

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1631624134498 din 14.09.2021

Denumirea licitației: Achiziționarea serviciilor de paza și antiincendiară pentru anul 2022

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
Lotul 1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și anti incendiară, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani				
79713000-5	Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și anti incendiară, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antincendiu se va asigura de către Prestator prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local și interogarea stării sistemului local.- verificarea periodică a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanță;- sesizarea autorităților competente în funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei și a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispecerat propriu al ofertantului trebuie să se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămână. În funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directă a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea și alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât să fie asigurată intervenția rapidă (durata de timp de la preluarea semnalului și deplasarea echipei de intervenție să fie minimă).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5. Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antincendiu se va asigura de către Prestator prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local și interogarea stării sistemului local.- verificarea periodică a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanță;- sesizarea autorităților competente în funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei și a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispecerat propriu al ofertantului trebuie să se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămână. În funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directă a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea și alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât să fie asigurată intervenția rapidă (durata de timp de la preluarea semnalului și deplasarea echipei de intervenție să fie minimă).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5. Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și	



		antiincendiu si interventia in caz de nevoie Prestatorul trebuie sa indeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6 ; - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si interventie; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de interventie; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de interventie paza si ordine pentru verificarea alarmelor si interventia la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului si autoritățile competente.6. Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare si beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații: - sesizarea in mod eronat a autorităților pentru interventie la obiectivele monitorizate; - nesensizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardiva, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorata neasigurării condițiilor si exploatare si mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele si posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al mun. Chișinău . Zonele pentru care este necesara asigurarea supravegherii; <i>sedile in IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme in fata clădirii sedului</i> . Post de supraveghere si control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminica si sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor, care intra si ies, in edificiu si din edificiu, un gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor care intra si eși in edificiu si din edificiu. 8. Obligația prestatorului; in conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulara de detectiv si de paza, prestatorul se obliga: - sa respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea si integritatea obiectivului, bunurilor si valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toata durata derulării contractului de achiziție publica, numărul de agenți necesar pentru derularea continua si impune condiții activității in edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum si modul de presetare a serviciului de	
		antiincendiu si interventia in caz de nevoie Prestatorul trebuie sa indeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6 ; - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si interventie; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de interventie; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de interventie paza si ordine pentru verificarea alarmelor si interventia la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului si autoritățile competente.6. Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare si beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații: - sesizarea in mod eronat a autorităților pentru interventie la obiectivele monitorizate; - nesensizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardiva, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorata neasigurării condițiilor si exploatare si mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele si posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al mun. Chișinău . Zonele pentru care este necesara asigurarea supravegherii; <i>sedile in IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme in fata clădirii sedului</i> . Post de supraveghere si control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminica si sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor, care intra si ies, in edificiu si din edificiu, un gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor care intra si eși in edificiu si din edificiu. 8. Obligația prestatorului; in conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulara de detectiv si de paza, prestatorul se obliga: - sa respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea si integritatea obiectivului, bunurilor si valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toata durata derulării contractului de achiziție publica, numărul de agenți necesar pentru derularea continua si impune condiții activității in edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum si modul de presetare a serviciului de	



			către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agențiilor conform normelor sale interne si legislației in vigoare si anume: - uniforme si echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului si responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor in vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească si sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli in timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile si punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului si valorile primite in supraveghere si sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul in edificiu numai in conformitate cu reglementările legale si cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea si la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor si altor bunuri; - sa nu permită accesul in edificiu supravegheat persoanelor aflate in stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite in edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar in cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând masuri pentru conservarea ari supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante si pe șeful ierarhii despre producerea fiecărui eveniment in timpul prestării serviciului și despre masurile întreprinse; - in caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice si in orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri imediat după constatare; - in caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare si de salvare a persoanelor a bunurilor si a valorilor in caz de calamități; - sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimonial beneficiarului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce ii revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniforma si însemnele distinctive conform
			către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agențiilor conform normelor sale interne si legislației in vigoare si anume: - uniforme si echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului si responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor in vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească si sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli in timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile si punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului si valorile primite in supraveghere si sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul in edificiu numai in conformitate cu reglementările legale si cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea si la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor si altor bunuri; - sa nu permită accesul in edificiu supravegheat persoanelor aflate in stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite in edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar in cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând masuri pentru conservarea ari supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante si pe șeful ierarhii despre producerea fiecărui eveniment in timpul prestării serviciului și despre masurile întreprinse; - in caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice si in orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri imediat după constatare; - in caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare si de salvare a persoanelor a bunurilor si a valorilor in caz de calamități; - sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimonial beneficiarului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce ii revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniforma si însemnele distinctive conform



