



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 25 privind achiziția prin COP

09 iulie 2018

s.Tartaul de Salcie
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

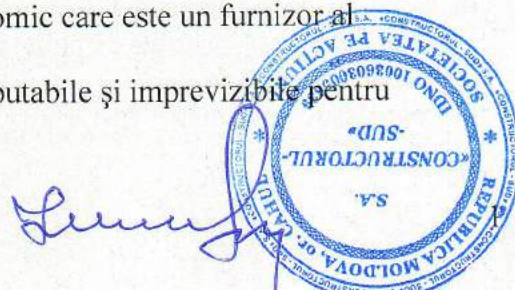
Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP Nr.1279-OP/18 din 05.07.2018, între **Gimnaziul "Dimitrie Cantemir" s.Tartaul de Salcie**, cu sediul în s.Tartaul de Salcie, r-l Cahul str. _____, telefon: 29978297, fax: 29978638, e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. ____ din "____" _____ 20____, reprezentat prin director-Rotaru Nelea în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.A., Constructorul -Sud**", cu sediul în or.Cahul str.Tîrgul Vechi, nr.58, telefon: (0299) 44796, fax: (0299) 44983, e-mail: constructorulsud@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.MD 0003058 din 25.05.1995, autorizat pentru activitatea în construcții: licența seria A MMII nr.022324 din 14.09.2006, eliberată de Camera de Licențiere, valabila pînă la 13.09.2021, pentru genurile de activitate construcții de cladiri, instalații de rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin directorul Lungu Valentin, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație în gimnaziul „D. Cantemir”, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1(una) luna calendaristică de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;



- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatăriile făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **383989,22 lei (inclusiv TVA)**. La I etapa beneficiarul transferă un avans în mărime de **30%** din suma contractului și anume **115196,77 lei**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea

[Signature]



- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 09.07.2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ ANTREPRENOR ” :

S.A. Constructorul –Sud

Adresa: or. Cahul, str. Tîrgul

Vechi, nr.58

Tel./Fax: 29944796/29944983

Denumirea Băncii: BC

Moldinonbank S.A. sucursala

Cahul

Adresa Băncii: Cahul

Cod Bancar: MOLDMD2x348

MD97ML000000002251148295

C/fiscal: 1003603005839

“ BENEFICIAR ” :

Gimnaziul “D.Cantemir” s. Tartaul de Salcie

Adresa:

Tel./Fax: 29978636

Denumirea Băncii:

Adresa Băncii:

C /B TREZMD2X

Cont de decontare:

MD28TRPDAH311120A01658AC

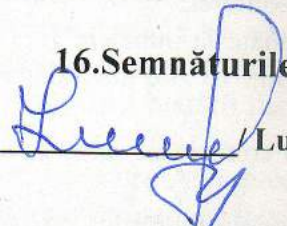
C/f: 1012620009991

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:

L.S.



 /Lungu V.

“ ANTREPRENOR ”:



 /Rotaru N.



(semnătura





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 18

privind achiziția Cererea Ofertei de Preț

“10” mai 2018

Primăria s. Cîșlița-Prut, r-l Cahul
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertei de Preț nr. 577 -OP/18 din data 13.04.2018 între: Primăria s. Cîșlița-Prut, r-l Cahul, cu sediul în s. Cîșlița-Prut, r-l Cahul

(denumirea autorității contractante)

str. Ștefan cel Mare, telefon 029939338 fax: 029939236,

e-mail: cislitaprut@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 23485 din 13 iulie 2015, reprezentat prin primar Enciu Valentin.

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.A. CONSTRUCTORUL-SUD

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or. Cahul, str. Tîrgul Vechi nr.58 telefon: 029944796, fax: 029944983
(localitatea)

e-mail: constructorulsud@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.

MD0003058 din 25 mai 1995, autorizat pentru activitatea în construcții: licența nr. A MMII nr.

022324 din 14 septembrie 2006 eliberată de: Camera de Licențiere pe termen de 5 ani

prelungit pînă la 13 septembrie 2021 ani, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții

reprezentat prin: LUNGU Valentin, în calitate de: administrator

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările reparația acoperișului Casei de Cultură din s. Cîșlița-Prut, r-l Cahul

(descrierea succintă),
Cod CPV: **45261210-9** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de



utare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **343708,21 lei** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale: **În termen de 30 de zile în baza facturii fiscale și a procesului și a procesului verbal de recepție.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.



7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

16. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ ANTREPRENOR”

Adresa: **mun. Cahul, str. Tîrgul Vechi 58**
Tel./Fax: **029944796, fax 029944983**
Denumirea
Băncii: **BC „ Moldinconbank,,**
Adresa
Băncii: **Or. Cahul**
Cod
Bancar: **MOLDMD2X348**
IBAN: **MD97ML000000002251148295**
Cod fiscal: **1003603005839**

“ BENEFICIAR”:

Adresa: **s. Cîșlița-Prut, r-l Cahul**
Tel./Fax: **029939338, fax 029939236**
Denumirea
Băncii: **Trezoreria de Stat**
Adresa
Băncii: **Or. Cahul , RM**
Cod
Bancar: **TREZMD2X**
IBAN: **MD13TRPDAH311120A05040AB**
Cod fiscal: **1007601006645**

17. Semnăturile părților

“ ANTREPRENOR”:

L.Ș.



“ BENEFICIAR”



Handwritten signature of the Beneficiary.

Handwritten number: Nr. 2018 - 0000001934



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. 1 din 10 Septembrie 2018

Obiectul: Reparația acoperișului la Casa de Cultură din s. Cîșlița Prut, r – l Cahul,

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. din de către antreprenorul SA Constructorul Sud, și autorizației nr. din , eliberată de către Primăria s. Cîșlița Prut la , cu valabilitate pînă la .

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 10 septembrie 2018, fiind formată din:

Enciu Valentin - beneficiar, primarul satului Cîșlița Prut

Vancia Corina – directorul casei de cultură s. Cîșlița Prut

Enciu Vasilisa – consilier local

Crețu Dumitru – Specialist superior DCGCD al consiliului raional Cahul

Ghețivu Gheorghe – Responsabil tehnic

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Valentin Lungu SA „Constructorul Sud”
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat lucrările executate conform caietului de sarcină

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

terminarea lucrărilor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lungu



Se recomandă recepția la terminarea lucrărilor de reparație a acoperișului la casa de cultură din s. Cîșlița Prut, raionul Cahul.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 10.09.2018 la 15³⁰ în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Enciu Valentin - beneficiar, primarul satului Cîșlița Prut

Vancia Corina – directorul casei de cultură s. Cîșlița Prut

Enciu Vasilisa – consilier local

Crețu Dumitru – Specialist superior DCGCD al consiliului raional Cahul

Ghețivu Gheorghe – Responsabil tehnic

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia comisiei:

Se admite recepția lucrărilor executate la obiectul: Reparația acoperișului Casei de Cultură din s. Cîșlița Prut, r – l Cahul.

"10" 09 2018
L.S. (semnătura)
(funcția, numele, prenumele)

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"10" 09 2018

L.S. (semnătura)

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"10" 09 2018

L.S. (semnătura)

(semnătura)

GARANȚIE DE BUNĂ EXECUȚIE

Beneficiar : Primăria satului Cîșlița Prut ,raionul Cahul

Data : 26 aprilie 2018 Nr.577-op/18

Garanție de bună execuție : nr. 01

Am fost informați că Primăria Cîșlița Prut ,raionul Cahul petrece procedura de achiziție a lucrărilor prin cererea ofertelor de prețuri la obiectul „Reparatii acoperișului casei de cultură din s. Cîșlița Prut, raionul Cahul”.

În plus, înțelegem că, conform condițiilor Contractului, este necesare garanție de bună execuție în mărime de ____% din prețul a contractului adjudicat.

S.A. Constructorul-Sud Vă garantează că: dacă oferta noastră va fi câștigătoare, garanție de bună execuție va fi efectuată în mărime de ____% din contract și va fi în suma care va fi indicată în cererea ofertelor de prețuri.

Această garanție va fi efectuată prin transfer sau garanție bancară

Directorul SA Constructorul-Sud



Lungu Valentin