

04.03.2019

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01 января - 31 декабря 20 19

Entitatea I.M.Spatii Verzi-Vadul lui Voda
(Denumirea completă)

4 1 0 8 5 8 3 0
Cod CUIO

1 0 1 5 6 0 0 0 4 0 7 3 9
Cod IDNO

Sediul: MD

Raionul (municipal, UTA); Localitatea

0 2 1 0
Cod CUATM

str, nr., bl.



Activitatea principală

Cod CAEM, rev 2

1 4 1
Cod CAEM, ediția 2005

Formă de proprietate

1 3
Cod CFP

Forma organizatorico-juridică

6 2 0
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. 076701062

e-mail

WEB

Unitatea de măsură: leu

Numele și coordonatele al contabilului-șef:

DI (dna) Țurcan Natalia

Tel.

Anexa nr.8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	1 551 841	2 077 013
Alte venituri din activitatea operațională	020		1 502
Venituri din alte activități	030	379 138	393 832
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	1 930 979	2 472 347
Variația stocurilor	050		
Costul vânzărilor	060		
Cheltuieli privind stocurile	070	301 537	508 138
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	907 494	1 162 371
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	242 664	317 833
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	200 968	302 485
Alte cheltuieli	110	22 297	43 945
Cheltuieli din alte activități	120	184 537	239 430
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	1 859 497	2 574 202
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	71 482	(101 855)
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150		
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	71 482	(101 855)

BILANȚUL

Anexa 1

la 31 decembrie 2019

Nr. crt.	ACTIV	Codul rd.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1	Active imobilizate	010	4 000	25
	Imobilizări necorporale	020		
	Imobilizări corporale în curs de execuție	030		
	Terenuri	040	422 573	144 296
	Mijloace fixe	050		
	Resurse minerale	060		
	Active biologice imobilizate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	080		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	090		
	Investiții imobiliare	100		
	Creanțe pe termen lung	110		
	Avansuri acordate pe termen lung	120		
	Alte active imobilizate			
	Total active imobilizate (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050 +rd.060+rd.070+rd.080+rd.090+rd.100+rd.110+rd.120)	130	426 573	144 321
2	Active circulante	140	10 385	40 011
	Materiale	150		
	Active biologice circulante	160	43 347	33 760
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	170		
	Producția în curs de execuție și produse	180		
	Mărfuri	190		7 027
	Creanțe comerciale	200		
	Creanțe ale părților afiliate	210	10 461	14 862
	Avansuri acordate curente	220	39 765	30 672
	Creanțe ale bugetului	230	41	
	Creanțe ale personalului	240	900	
	Alte creanțe curente	250	416 850	237 748
	Numerar în casierie și la conturi curente	260		
	Alte elemente de numerar	270		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	280		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	290		
	Alte active circulante			
	Total active circulante (rd.140+rd.150+rd.160+rd.170+rd.180+rd.190+rd.200+ rd.210+rd.220+rd.230+rd.240+rd.250+rd.260+rd.270+ rd.280+rd.290)	300	521 749	364 080
	Total active (rd.130+rd.300)	310	948 322	508 401

PASIV			
Capital propriu			
Capital social i suplimentar	320	170 000	170 000
Rezerve	330		
Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	X	-389
Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	(4 144)	(4 144)
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	X	(101 855)
Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
Alte elemente de capital propriu	380		
Total capital propriu (rd.320+rd.330+rd.340+rd.350+rd.360-rd.370+rd.380)	390	165 856	63 612
4			
Datorii pe termen lung	400		
Credite bancare pe termen lung			
Împrumuturi pe termen lung	410		
Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
Alte datorii pe termen lung	430	509 264	272 406
Total datorii pe termen lung (rd.400+rd.410+rd.420+rd.430)	440	509 264	272 406
5			
Datorii curente	450		
Credite bancare pe termen scurt			
Împrumuturi pe termen scurt	460		
Datorii comerciale	470	20 481	72 413
Datorii față de părțile afiliate	480		
Avansuri primite curente	490	97 860	16 486
Datorii față de personal	500	77 805	55 400
Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	19 993	
Datorii față de buget	520	57 063	28 084
Venituri anticipate curente	530		
Datorii față de proprietari	540		
Finanțări îș încăsări cu destinație specială curente	550		
Provizioane curente	560		
Alte datorii curente	570		
Total datorii curente (rd.440+rd.450+rd.460+rd.470+rd.480+rd.490+rd.500+rd.510+rd.520+rd.530+rd.540+rd.550+rd.560+rd.570)	580	273 202	172 383
Total pasive (rd.390+rd.440+rd.580)	590	948 322	508 401

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 1 ianuarie 2019 pana la 31 decembrie 2019

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	1 551 841	2 077 013
Costul vânzărilor	020	1 387 329	1 867 215
Profit brut (pierdere brută) (rd.010-rd.020)	030	164 512	209 798
Alte venituri din activitatea operațională	040		1 502
Cheltuieli de distribuie	050		
Cheltuieli administrative	060	265 333	383 463
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	22 297	43 944
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030+rd.040-rd.050-rd.060-rd.070)	080	(123 118)	(216 107)
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	194 600	114 252
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080+rd. 090)	100	71 482	(101 855)
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100-rd.110)	120	71 482	(101 855)

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU STATISTICĂ

04. MAR. 2020

SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar	010	170 000			170 000
	Capital social	020				
	Capital suplimentar	030				
	Capital nevărsat	040				
	Capital neînregistrat	050				
	Capital retras	060	170 000			170 000
2	Rezerve	070				
	Capital de rezervă	080				
	Rezerve statutare	090				
	Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.070+rd.080+rd.090)	110				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)	120	(4 144)		102 244	(106 388)
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	130	X	(389)	(389)	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) anilor precedenți	140	X	(101 855)	(101 855)	
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	150		35 741	35 741	
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	160	(4 144)	(66 503)	35 741	(106 388)
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	170				
4	Alte elemente de capital propriu, din care:	171				
	Diferențe din reevaluare	172				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	180	165 856	(66 503)	35 741	63 612
	Total capital propriu (rd.060+rd.100+rd.160+rd.170)					

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la _____ pana la _____

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	1 551 841	2 077 013
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	246 760	759 851
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1 150 158	1 480 204
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	70 964	63 014
Alte încasări	060	21 314	46 954
Alte plăți	070	1 536	
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010-rd.020-rd.030-rd.040-rd.050+rd.060-rd.070)	080	103 737	(179 102)
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (păți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090-rd.100+rd.110+rd.120±rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub form de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150-rd.160-rd.170+rd.180±rd.190)	200		
Fluxul net de numerar total (±rd.080±rd.140±rd.200)	210	103 737	(179 102)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	313 113	416 850
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (±rd.210±rd.220+rd.230)	240	416 850	237 748

1. Informațiile privind activele imobilizate

Indicatori	Nr. rând	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Leșirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	100								
2. Imobilizări necorporale în utilizare, total	200	10800	6800	4000			10800	3975	25
inclusiv:	210								
2.1. brevete și mărci	220								
2.2. licențe de activitate	230	10800	6800	4000			10800	3975	25
2.3. programe informatice	300								
3. Imobilizări corporale în curs de execuție	400								
4. Terenuri	500	6742141,09	2495626	4225799	2023333		6923744,42	2985093	14429609
5. Mijloace fixe, total	510								
din care:									
5.1. clădiri	520								
5.2. construcții speciale	530	330415,83	99188,46	2345437	583333		336549,14	116402,13	12698797
5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie	531								
inclusiv: tehnică de calcul	540	274740,90	8909528	18504542			274740,90	18458010	1046552
5.4. mijloace de transport	550				14400		14400	452440	6872,60
5.5. instrumente și inventar	560								
5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț	570								
5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar	580	66684,36	66684,36				66684,36		
5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică	590								
5.9. alte mijloace fixe	600								
6. Resurse minerale	700								
7. Investiții imobiliare, total									

rd. 200 = rd. 210 + rd. 520 + rd. 530 + rd. 540 + rd. 550 + rd. 560 + rd. 570 + rd. 580 + rd. 590 rd. 530 = rd. 531

rd. 500 col. (2 - 3 - 4) = rd. 040 col. 4
rd. 500 col. (7 - 8 - 9) = rd. 040 col. 5
rd. 600 col. (2 - 3 - 4) = rd. 050 col. 4
rd. 600 col. (7 - 8 - 9) = rd. 050 col. 5
rd. 700 col. (2 - 3 - 4) = rd. 090 col. 4
rd. 700 col. (7 - 8 - 9) = rd. 090 col. 5

rd. 200 = rd. 210 + rd. 220 + rd. 230 rd. 500 = rd. 510 + rd. 520 + rd. 530 + rd. 540 + rd. 550 + rd. 560 + rd. 570 + rd. 580 + rd. 590 rd. 530 = rd. 531

Formule de calcul din Anexa și Bilanțul: rd. 100 col. (2 - 3 - 4) + rd. 200 col. (2 - 3 - 4) = rd. 010 col. 4
rd. 100 col. (7 - 8 - 9) = rd. 010 col. 5

rd. 100 col. (2 - 3 - 4) + rd. 200 col. (7 - 8 - 9) = rd. 020 col. 4
rd. 100 col. (2 - 3 - 4) = rd. 020 col. 5
rd. 100 col. (7 - 8 - 9) = rd. 020 col. 5
rd. 400 col. (2 - 3 - 4) = rd. 030 col. 4
rd. 400 col. (7 - 8 - 9) = rd. 030 col. 5