

**Reparatia capitala sediului
Directiei Asistenta Sociala sect.
Buiucani din str. Alba Iulia
nr.5/1**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Lucrari de reparatie capitala**

Valoarea de deviz 1 239 532,19 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Demontari				
1	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor - Vitraliu (Dupa demontare se restituie la Investitor)	kg	159,50	1,59 1,44	253,02 229,96
2	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor- Usa metalica (Dupa demontare se restituie la Investitor)	kg	103,00	1,59 1,44	163,37 148,48
3	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor- Gratie la intrare (Dupa demontare se restituie la Investitor)	kg	65,60	1,59 1,44	104,13 94,57
4	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare Placaje din placi de tip Cosauti la intrare	m2	37,60	132,93 132,62	4 998,18 4 986,44
5	RpCQ11D	Demontarea peretilor cu placi de sticla profilat - La vitraliu.	m2	5,10	24,57 24,22	125,29 123,51
6	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) - Usile din mase plastice (Dupa demontare se restituie la Investitor)	m2	36,20	24,22 24,22	876,66 876,66
7	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. - Glafuri exterioare	m	30,60	8,21 8,07	251,24 247,02
8	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc - WC	m2	22,70	46,26 44,97	1 050,20 1 020,92
9	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	285,53	18,45	5 267,96

1	2	3	4	5	6	7
					17,30	4 939,04
10	RpCK41C k=3	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc - In 3 straturi	m2	185,40	84,01 79,57	15 575,04 14 752,42
11	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	185,40	13,46 12,69	2 495,34 2 351,84
12	RpIzC41A 1	Desfacerea izolatiilor termice executate in 1-3 straturi, executate la pereti, tavane sau pardoseli, executate la pereti cu placi polistiren sau granule de pluta.Pentru executie in spatii inguste, circulatie sau sectii in functiune	m2	185,40	50,04 47,28	9 276,54 8 765,94
13	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	75,20	92,50 92,26	6 955,94 6 937,66
14	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	584,00	19,70 18,45	11 503,75 10 775,50
15	CK26A k=0.8	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi - Demontare: numai manopera si mecanisme	m	1,80	16,72 16,59	30,09 29,87
16	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie	m3	0,80	223,95 221,41	179,16 177,13
17	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	700,50	16,31 15,57	11 422,49 10 905,52
18	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane - Fatada	m2	144,20	16,31 15,57	2 351,36 2 244,94
19	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	236,90	6,88 6,34	1 630,49 1 502,56
Total Demontari						74 510,25
Incluziv salariu						71 109,98
		1.2. Pereti si compartimentari				
20	CD12A	Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica	m2	11,80	249,59 69,19	2 945,21 816,47
21	RpCG19A	Repararea si matarea fisurilor si crapaturilor in zidarie, prin injectarea cu mortar de ciment si aracet, in zidarie de 1/2 caramida	m	4,00	83,98 77,26	335,93 309,05

1	2	3	4	5	6	7
22	CD50G	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti interiori cu inaltimea pina la 4 m	m3	1,40	2 001,11 300,41	2 801,56 420,57
Total Pereti si compartimentari						6 082,70
Incluziv salariu						1 546,09
		1.3. Timplarie				
23	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin - Sus pervaz	m2	0,70	69,10 40,37	48,37 28,26
24	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	0,70	46,27 27,67	32,39 19,37
25	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi - Fara costul pervazului (dupa demontare)	m	1,80	21,93 20,76	39,48 37,36
26	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	8,19	1 582,75 77,84	12 962,73 637,49
27	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	31,00	1 561,13 103,79	48 395,02 3 217,44
28	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,00	673,91 113,02	1 347,83 226,03
29	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	22,00	640,65 144,15	14 094,30 3 171,30
30	CK07B	Pervazuri sau baghete din lemn montate la usi sau ferestre - Pervazuri	m	134,00	42,46 4,61	5 689,01 618,12
31	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	5,50	2 440,07 253,70	13 420,40 1 395,37
32	CK32A	Plasa antimoschit in complet (17	m2	14,20	307,58	4 367,65

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre) - Se adauga suruburi de montare 8 buc/l plasa			23,64	335,70
Total Timplarie						100 397,18
Incluziv salariu						9 686,44
		1.4. Pardoseli				
33	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc - Cimentoplast	m2	285,60	65,59 9,80	18 731,83 2 799,51
34	CA03A	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) - Pandus interior	m3	0,22	1 306,59 227,73	287,45 50,10
35	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin - Debara sub scara	m2	9,45	69,22 40,36	654,13 381,42
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	285,60	69,21 40,36	19 765,69 11 527,39
37	CG01A1k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade gr=2.0 cm.	m2	285,60	46,78 27,68	13 361,00 7 904,50
38	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	285,60	91,39 13,49	26 100,25 3 853,42
39	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adeziwi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm - Placi antilunecoase	m2	285,60	217,06 63,43	61 992,65 18 114,47
Total Pardoseli						140 893,00
Incluziv salariu						44 630,81
		1.5. Lucrari de finisare interioara				
40	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare - Pereti	m2	700,50	16,46 8,07	11 531,90 5 654,72
41	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare - Tavane	m2	236,90	16,46 8,07	3 899,93 1 912,35
42	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale,	m2	258,00	135,60 2,31	34 985,45 595,05

1	2	3	4	5	6	7
		inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat - Prelucrarea suprafetelor cu materiale hidroizolante> Flexibat "Profi Line "(Norme> mastica 2.8 kg/m2)				
43	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	700,50	87,28 69,19	61 142,18 48 469,00
44	CF02B5 k=4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime	m2	700,50	101,97 83,03	71 429,29 58 162,79
45	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	625,30	83,18 70,35	52 011,01 43 986,85
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	862,20	3,12 1,73	2 694,20 1 491,43
47	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	625,30	16,41 13,84	10 262,37 8 653,15
48	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	625,30	19,24 11,53	12 031,15 7 210,96
49	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	236,90	101,08 88,22	23 946,35 20 899,27
50	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	236,90	19,24 11,53	4 558,09 2 731,93
51	CF53B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	236,90	40,75 35,75	9 652,54 8 468,99
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	862,20	3,12 1,73	2 694,20 1 491,43

1	2	3	4	5	6	7
53	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	862,20	35,85 31,71	30 913,84 27 342,95
54	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	862,20	3,12 1,73	2 694,20 1 491,43
55	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	862,20	40,40 31,71	34 834,60 27 342,95
56	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	75,20	229,87 95,14	17 286,13 7 154,45
57	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie - Coruburi de protectie si acoperirea tevilor	m2	67,66	181,25 110,13	12 263,63 7 451,46
58	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie - Coruburi de protectie si acoperirea tevilor	m2	46,80	181,25 110,13	8 482,65 5 154,11
59	CK26C	Baghete montate la tavan din mase plastice	m	354,00	18,14 5,19	6 423,12 1 837,05
60	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton - Stelajuri carcas metalic	kg	108,20	34,71 12,11	3 756,16 1 310,15
61	CK31C	Rafturi de camari, montate pe suport din lemn sau metal, late de 30 cm, executate din scinduri de rasinoase geluite pe suporti din dulapi de rasinoase	m2	14,50	256,15 125,12	3 714,12 1 814,27
Total Lucrari de finisare interioara						421 207,11
Incluziv salariu						290 626,74
		1.6. Lucrari de finisare exterioara				
62	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	144,20	16,35 6,92	2 357,20 997,75
63	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de	m2	144,20	135,60 2,31	19 553,88 332,58

1	2	3	4	5	6	7
		bitum filerizat (subif) intr-un strat - Prelucrarea suprafetelor cu materiale hidroizolante> Flexibat "Profi Line "(Norme> mastica 2.8 kg/m2)				
64	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	144,20	16,35 6,92	2 357,20 997,75
65	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	144,20	118,72 98,02	17 119,19 14 134,77
66	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	21,20	244,67 125,41	5 186,94 2 658,71
67	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren -XPS gr=50 mm	m2	144,20	233,99 99,06	33 741,98 14 284,46
68	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	165,40	83,18 70,35	13 757,60 11 635,10
69	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	165,40	16,35 6,92	2 703,75 1 144,44
70	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	165,40	49,89 25,95	8 252,12 4 291,63
71	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu - La termoizolare b=150 mm	m	64,20	84,22 23,06	5 406,86 1 480,71
72	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu - Exterioare	m	30,60	94,22 23,06	2 883,10 705,76
73	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	9,60	83,46 78,42	801,19 752,81
74	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	1,00	34,55 33,44	34,55 33,44
75	TsH01A01	Degajarea terenului de corpuri straine - Gropade intrare de rezerva	100m2	0,06	407,50 407,50	24,45 24,45
76	TsH03A	Extragerea gunoului din groapa de	m3	1,50	56,51	84,76

1	2	3	4	5	6	7
		intrare (de rezerva)			56,51	84,76
77	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - Groapa	m2	14,20	16,35 6,92	232,12 98,25
78	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat - Prelucrarea suprafetelor cu materiale hidroizolante> Flexibat "Profi Line "(Norme> mastica 2.8 kg/m2) -Groapa	m2	14,20	135,60 2,31	1 925,56 32,75
79	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	14,20	16,35 6,92	232,12 98,25
80	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane -Groapa	m2	14,20	118,73 98,02	1 685,97 1 391,92
81	TsC54C	Strat de fundatie din pietris-Groapa	m3	1,20	493,88 57,08	592,66 68,50
82	DA14A	Fundatie din beton de ciment la strazi, alei si platforme carosabile - Groapa	m3	1,40	1 282,76 178,17	1 795,87 249,44
Total Lucrari de finisare exterioara						120 729,07
Incluziv salariu						55 498,23
		1.7. Alte lucrari				
83	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	32,60	72,08 72,08	2 349,65 2 349,65
84	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre -Materiale demolate	t	68,80	64,00 64,00	4 403,38 4 403,38
85	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	68,80	95,40 0,00	6 563,40 0,00
Total Alte lucrari						13 316,43
Incluziv salariu						6 753,03
Total Lucrari de reparatie						877 135,74

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						479 851,32
Total		lei				877 135,74
Asigurari sociale si medicale		22,50 %				107 966,55
Transportarea materialelor		2,00 %				7 730,75
Total		100,00 +				992 833,04
Cheltuieli de regie		2,00 %				19 856,66
Total		100,00 +				1 012 689,70
Beneficiu de deviz		2,00 %				20 253,79
Total		100,00 +				1 032 943,49
TVA		20,00 %				206 588,70
Total deviz:						1 239 532,19
Incluziv salariu						479 851,32

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)