



SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

Entitatea: TRANS INVEST GROUP S.R.L.

Cod CUIÎO: 41238564

Cod IDNO: 1017600052299

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 386, DDF STRASENI

Cod CUATM: 8001, OR.STRASENI

Strada: Mihai Eminescu nr.50

Activitatea principală: F4211, Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 069940777

WEB:

E-mail: angela.gavrilita@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Gavrilita A Tel. 069940777

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 30 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Popa Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	6659	4367
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	6659	4367
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	6659	4367
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	549171	549171

2. Terenuri	070	534200	534200
3. Mijloace fixe, total	080	1745936	1302439
din care:			
3.1. clădiri	081	324679	284306
3.2. construcții speciale	082	38733	37589
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	958975	746973
3.4. mijloace de transport	084	423549	233571
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086		
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2829307	2385810
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	2835966	2390177
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	685023	1379118
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260	67912	
4. Produse și mărfuri	270		51667
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	81005	114606
Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	833940	1545391

II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300	1703830	3570626
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	176043	20425
4. Creanțele ale personalului	330		74000
5. Alte creanțe curente	340	100	100
6. Cheltuieli anticipate curente	350	6781	2191
7. Alte active circulante	360	8458	
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1895212	3667342
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	557085	619000
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	557085	619000
IV. Numerar și documente bănești	410	1579810	2275456
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	4866047	8107189
TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	7702013	10497366
P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU		
	I. Capital social și neînregistrat		
1. Capital social	440	1451695	1451695
2. Capital nevărsat	450	()	()
3. Capital neînregistrat	460		
4. Capital retras	470	()	()
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	1451695	1451695
II. Prime de capital	500		
III. Rezerve			
1. Capital de rezervă	510		
2. Rezerve statutare	520		
3. Alte rezerve	530		
Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
IV. Profit (pierdere)			
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	2608
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor	560	2000096	2000096

	precedenți			
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	298093
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	2000096	2300797
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	3451791	3752492
	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	500000	4000000
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	494744	494744
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	494744	494744
D.	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	257787	
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	1252531	4494744
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		8000
	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		8000
	3. Datorii comerciale curente	730	1193075	1446829
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
E.	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	1056258	122552
	6. Datorii față de personal	760	177506	331765
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	74070	69150
	8. Datorii față de buget	780	429576	174767
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	67206	97067
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	2997691	2250130
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		

2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	7702013	10497366

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	12137153	21535295
din care:	011		
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	012	12137153	21535295
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	013		
venituri din contracte de construcție	014		
venituri din contracte de leasing	015		
venituri din contracte de microfinanțare	016		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	10900100	19674511
din care:	021		
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	022	10900100	19674511
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	023		
costuri aferente contractelor de construcție	024		
costuri aferente contractelor de leasing	025		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	026		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1237053	1860784
Alte venituri din activitatea operațională	040		542
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	868094	1201292
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	100674	311857
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	268285	348177
Venituri financiare, total	090		9477
din care:	091		
venituri din interese de participare	092		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	093		
venituri din dobânzi	094		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	095		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	096		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	097		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		

venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		9477
Cheltuieli financiare, total	100	14009	
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	14009	
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-14009	9477
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-14009	9477
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	254276	357654
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	43267	59561
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	211009	298093

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	1451695			1451695
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	1451695			1451695
II.	Prime de capital	070				
	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
III.	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	2608		2608
	2. Profit nerepartizat (pierdere)	130	2000096			2000096

neacoperită) al anilor precedenți					
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	298093		298093
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(((
Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	2000096	300701		2300797
V. Rezerve din reevaluare	170				
VI. Alte elemente de capital propriu	180				
Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	3451791	300701		3752492

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	12696163	21996539
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	9866576	20321863
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2173657	2992113
Dobînzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	103932	
Alte încasări	060	154238	641263
Alte plăți	070	85356	2053580
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	620880	-2729754
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1325279	9350951
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1166987	5925551
Dividende plătite	170	20000	
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	138292	3425400
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	759172	695646
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-38	

Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	820676	1579810
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1579810	2275456

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

Descriere	2023	2022
1. Fluxuri din activități operaționale	1579810	820676
2. Fluxuri din activități de investiții	240	230
3. Fluxuri din activități financiare	2275456	1579810
Total	240	820676

Descriere	2023	2022
1. Capital propriu	240	230
2. Capital de stat		
3. Capital de împrumut		
4. Capital de participare		
5. Capital de rezervă		
6. Rezultat net		
7. Rezultat brut		
8. Rezultat brut înainte de impozitare		
9. Rezultat brut după impozitare		
10. Rezultat net înainte de impozitare		
11. Rezultat net după impozitare		
12. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit		
13. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit		
14. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende		
15. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare		
16. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare și impozit pe plusvaloare de rezervă		
17. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare și impozit pe plusvaloare de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă		
18. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare și impozit pe plusvaloare de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă		
19. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare și impozit pe plusvaloare de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă de rezervă		
20. Rezultat net după impozitare și impozit pe profit și impozit pe venit și impozit pe dividende și impozit pe plusvaloare și impozit pe plusvaloare de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă de rezervă și impozit pe plusvaloare de rezervă de rezervă de rezervă de rezervă de rezervă		