

## Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: <u>21029365</u> din <u>13 oct 2020</u>				
Denumirea licitației: <b>Achiziționarea serviciilor de paza si antiincendiara pentru anul 2021</b>				
Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
<b>Lotul 1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani</b>				
79713000-5	Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani	<p>Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anticendiu se va asigura de către <b>Prestator</b> prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. <b>2.</b> Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local si interogarea stării sistemului local.- verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanta;- sesizarea autorităților competente in funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. <b>3.</b> Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie sa se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămâna. In funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directa a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea si alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât sa fie asigurata intervenția rapida ( durata de timp de la preluarea semnalului si deplasarea echipei de intervenție sa fie minima).<b>4.</b> Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : <b><i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6</i></b>. Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu si intervenția in caz de nevoie <b>Prestatorul</b> trebuie sa îndeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele <b><i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6</i></b>; - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si intervenție; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de intervenție; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de intervenție paza si ordine pentru verificarea alarmelor si intervenția la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului si autoritățile competente.<b>6.</b> Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare si beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații; - sesizarea in mod eronat a autorităților</p>	<p style="text-align: center;">MONITORIZARE 24/24 DISPECERAT 24/24 REAȚIONARE LA BUTONUL DE ALARMĂ ALAMA ANTI E FRACȚIE ALARME ANTI INCENDIARE</p>	



pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardivă, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorată neasigurării condițiilor și exploatare și mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarmă. 7. Obiectivele și posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al *mun. Chișinău*. Zonele pentru care este necesară asigurarea supravegherii; *sediile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fața clădirii sediului*. Post de supraveghere și control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică și sărbătorile legale; Gardianul care asigură controlul și accesul persoanelor, care intră și ies, în edificiu și din edificiu, un gardianul care asigură controlul și accesul persoanelor care intră și eși în edificiu și din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulară de detectiv și de pază, prestatorul se obligă; - să respecte îndatoririle ce revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate. Să pună la dispoziție beneficiarului pe toată durata derulării contractului de achiziție publică, numărul de agenți necesar pentru derularea continuă și impune condiții activității în edificiu. Să organizeze, să conducă, să controleze și să garanteze activitatea de supraveghere, precum și modul de presetare a serviciului de către personalul propriu. Să asigure echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților conform normelor sale interne și legislației în vigoare și anume: - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare; - mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului și responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - să prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare; să garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - să întocmească și să transmită spre aprobare planurile de pază; - să respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului; - să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiarului și valorile primite în supraveghere și să asigure integritate acestora; - să permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri; - să nu permită accesul în edificiu supravegheat persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indice că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească să preia poliției pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând măsuri pentru conservarea și supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor măsuri; - să aducă la cunoștința, de îndată, conducerii autorității contractante și pe șeful ierarhiei despre producerea fiecărui eveniment în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse; - în caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri imediat după constatare; - în caz de incendii să ia imediat măsuri de localizare și de salvare a persoanelor a bunurilor și a valorilor în caz de calamități; - să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură să prejudicieze patrimoniul beneficiarului și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce îi revin poliției pentru prinderea infractorilor; - să poarte uniformă și însemne distinctive



		conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influenta substantelor psihotrope, si sa nu consume astfel de substante in timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice si sa nu părăsească postul de paza pana la înlocuirea cu alt agent, sa fie respectoși in raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea		
		pagubelor se va face de către prestator si autoritatea contractanta prin reprezentanții săi legali. Daca prestatorul nu se prezintă in termen de o ora de la solicitare , prin persoana de competenta, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar , iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele si daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute in sarcina prestatorului. 10. Cerințe de capacitate tehnica si profesionala impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare ( stație radio, de emisie, recepție sau telefon mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapida permanent; timp de intervenție cat mai scurt in cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect in timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate si securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind securitatea si sănătate in munca, in conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2021 pana pe data 31.12.2021 ( 12 luni).		
	<b>TOTAL</b>			

Semnat: Serghei Lazo Numele, Prenumele: HANGAN VALERIU În calitate de: ADMINISTRATOR  
Ofertantul: SRL PREMIUM SECURITY GROUP Adresa: SERGHEI LAZO 15

