



S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT

PROCURĂ

Subsemnatul VÎJÎIANU DORU-IOAN, cetățean român, născut la 07.06.1972, cu domiciliul în București, str. Cpt.av.Gheorghe Mărășoiu nr.22, ap.2, sector 1, posesor al pașaportului seria/nr.054442759 emis în data de 13.02.2017 de autoritățile București, identificat cu CI seria RT nr. 948114, eliberată de S.P.C.E.P. la data de 26.07.2013, Cod Numeric Personal : 1720607370051, în calitate de administrator al **Întreprinderea cu Capital Străin "Tipo Direct Serv "S.R.L.**, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu numărul de identificare/codul fiscal: 100860004308 din 23.08.2008, cu sediul: mun.Chișinău str.Tighina 49/3 of 46,

prin prezenta procură împuternicește pe dl. **Cojocaru Alexantru**, născut la 24.02.1983, domiciliat în mun.Chișinău, str. Socoleni 8, ap. 13, n.i.0990608141794 :

*să reprezinte interesele societății la toate organele administrative și de stat din Republica Moldova " (inclusiv la Instituția Publică "Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial Competent, Direcția înmatriculare a mijloacelor de transport și calificare a conducătorilor auto, Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept, Serviciul Fiscal de Stat și subdiviziunile acestuia, Administrația Publică Locală și Centrală, Toate Ministerele și instituțiile subordonate acestora, Inspecția Muncii, Birouri Notariale, Organele Vamale, Casa Națională de Asigurări Sociale, Compania Națională de Asigurări în Medicină, Statistica, S.A. „MoldTelecom”, Instituțiile Bancare, Organizații de creditare Nebancare, S.A. „RED-Nord”, Î.C.S. "Premier energy" S.R.L., Î.C.S. "Premier Energy Distribution" S.A., S.A. „Apa-Canal Chisinau”, „Moldova-Gaz" S.A., „Orange Moldova" S.A., „Moldcell" S.A.,) în vederea realizării, pentru mine și în numele meu, a tuturor operațiunilor și procedurilor impuse de lege, pentru efectuarea actelor de administrare a societății, necesare atingerii scopurilor prevăzute în actul de constituire al societății, rezolvării tuturor chestiunilor apărute ce țin de desfășurarea curentă a activității societății, conform obiectului de activitate a acesteia, încheierii contractelor de prestare a serviciilor și altor contracte necesare, primirii facturilor fiscale, obținerii, depunerii și ridicării actelor necesare de la organele competente, primirii semnăturii digitale, cu dreptul de a semna și a depune declarațiile electronice lunare, trimestriale și anuale;

*să facă orice modificări în actele de constituire a societății, inclusiv privind completarea genurilor de activitate, să înregistreze modificări în actele de constituire și în registrul de stat al persoanelor juridice, să semneze orice fel de acte, inclusiv hotărâri, procese-verbale, decizii, modificări și completări în acte, să participe la orice adunări generale cu dreptul de vot, să ia



orice hotărâri în numele meu, să înregistreze actele necesare și dreptul de proprietate asupra bunurilor în organele competente, cu dreptul de a depune cererile necesare și de a ridica orice acte necesare, să achite taxele și plățile necesare;

*să efectueze orice operațiuni bancare cu conturile ce sunt deschise și vor fi deschise pe numele societății, să deschidă noi conturi, să încheie contractele necesare administrării conturilor bancare, scop în care va putea face depuneri, retrageri, transferuri sau lichidări, fiind împuternicit să verifice situația conturilor, să obțină și să confirme extrasele de cont, să prelungească termenul de acțiune a contractelor, să închidă conturile bancare, să deschidă alte conturi și să le administreze, să efectueze alte operațiuni financiare, să semneze și să depună dispoziții de plată,;

*să ia orice hotărâri în numele meu, inclusiv în vederea efectuării tuturor procedurilor pentru primirea garanțiilor bancare, creditelor/împrumuturilor, inclusiv solicitării acordării creditelor/împrumuturilor, negocierii condițiilor acordării creditelor/împrumuturilor, inclusiv cu formulă executorie, prezentării actelor necesare pentru acordarea creditelor/împrumuturilor, inclusiv deciziilor, hotărârilor, garanțiilor necesare, încheierii și semnării contractelor de credit/împrumut/fidejusiune în condițiile negociate și stabilite de d-lui cu instituția bancară, completării, semnării și depunerii dispozițiilor de plată, ridicării sumelor creditelor/împrumuturilor solicitate, obținerii de la organele competente, inclusiv de la Instituția Publică "Agenția Serviciu Publice", a tuturor actelor necesare pentru grevarea cu ipotecă a bunurilor imobile, gajării bunurilor mobile, încheierii și semnării contractelor de gaj/ipotecă și/sau acordurilor adiționale la ele (în caz de necesitate), la prețul de gaj/ipotecă și cu condițiile după aprecierea sa, obținerii tuturor actelor necesare, înregistrării dreptului de gaj/ipotecă asupra bunurilor în organele competente, schimbării obiectului gajului/ipotecii în caz de necesitate, juridice, ridicării deciziei de radiere din Registrul de stat al persoanelor juridice, și, în general, reprezentării intereselor mele ce reies din calitatea de administrator al societății, cu depline puteri, în relațiile cu autoritățile administrative, financiare sau bancare și instanțele de judecată, precum și cu oricare persoane fizice și juridice atât din Republica Moldova, cât și din alte state, atunci când trebuința o va cere pentru realizarea acestor împuterniciri;

*să reprezinte interesele mele ce reies din calitatea de administrator al Societății cu Răspundere Limitată "" la Î.S. „Centrul de Tehnologii Informaționale în Finanțe”, în vederea realizării, pentru mine și în numele meu, a tuturor operațiunilor și procedurilor impuse de lege, pentru semnarea Acordului de conectare la serviciile fiscale electronice a persoanelor juridice, cu dreptul de a ridica prima și a doua semnătură digitală, de a semna și a depune documentele fiscale electronice lunare, trimestriale și anuale;

*să cumpere în numele și pentru **Întreprinderea cu Capital Străin "Tipo Direct Serv "S.R.L.**, cu prețul și condițiile stabilite de mandatar, orice bunuri mobile și imobile, determinând în fiecare caz suma necesară, termenul și condițiile contractelor, să încheie și să semneze antecontracte, contracte de avans, arvună, contracte de vânzare-cumpărare la Notar, să achite



prețul vânzării, să efectueze achitățile în baza tranzacțiilor încheiate, să înregistreze dreptul de proprietate asupra bunurilor procurate conform legislației în vigoare și să ridice actele înregistrate;

*să reprezinte interesele **Întreprinderii cu Capital Străin " Tipo Direct Serv "S.R.L.** în relația cu toate organele competente în vederea vânzării, schimbului, cu prețul și condițiile stabilite de mandatar, a bunurilor imobile și mobile, ce aparțin **Întreprinderii cu Capital Străin " Tipo Direct Serv "S.R.L.**, cu drept de proprietate privată, scop în care reprezentantul meu va efectua toată procedura prevăzută pentru vânzarea, schimbul, bunurilor imobile și imobile nominalizate, inclusiv va fi reprezentantul meu la Instituția Publică "Agenția Servicii Publice", în vederea primirii Extraselor din Registrul bunurilor imobile și Certificatelor de evaluare a bunului imobil, la Notar, în vederea stabilirii tuturor condițiilor contractelor, primirii banilor conveniți, achitării sau primirii sultei în rezultatul schimbului în cazul efectuării schimbului cu plata suplimentară, încheierii și semnării pentru mine a antecontractelor, contractelor de avans, arună, vânzare-cumpărare, schimb, va depune cereri în numele meu, va depune, va întocmi și va primi actele necesare, inclusiv duplicate, va îndeplini toate acțiunile legale în limitele prezentei procuri, va achita plățile și va semna în numele meu și pentru mine oriunde va fi necesar, semnătura lor fiindu-mi opozabilă.

În ipoteza apariției litigiilor, având ca obiect realizarea împuternicirilor înscrise în prezenta procură, mandatarul meu este împuternicit să reprezinte interesele **Întreprinderii cu Capital Străin " Tipo Direct Serv "S.R.L.** în relația cu toate organele judiciare ale Republicii Moldova, cu dreptul de a efectua toate actele procedurale, să încheie contract de asistență juridică cu avocat, inclusiv având dreptul de a intenta acțiune, demers, de a semna cererea și de a o depune în judecată, de a încheia tranzacție de împăcare, de a recunoaște acțiunea, de a renunța total sau parțial la pretențiile din acțiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenții, de a modifica temeiul sau obiectul acțiunii, de a ridica hotărârea judecătorească, de a intenta acțiune reconvențională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire, de a ridica bunuri, inclusiv sumele de bani, de a ridica actele necesare de la toate organele administrative și alte organe, de a ataca acțiunile executorului judecătorească, de a depune, perfectă și ridica actele necesare, de a achita plățile necesare.

În scopul realizării acestor împuterniciri privind activitatea zilnică/curentă a societății, reprezentantul este în drept să depună, să obțină, să întocmească, să ridice actele necesare, inclusiv cereri, duplicate, certificate, extrase, decizii, procese-verbale, avize, etc., să achite plățile și taxele către stat, să efectueze achitățile în baza tranzacțiilor încheiate, să semneze oriunde va fi



necesar și să îndeplinească toate acțiunile legale în legătură cu realizarea acestor împuterniciri în limitele prezentei procuri.

În limitele prezentului mandat mandatarul meu este împuternicit să depună și să primească toate actele, certificatele, confirmările, extrasele necesare, să îndeplinească toate acțiunile și formalitățile legale și să semneze în numele meu și pentru mine, oriunde va fi necesar, semnatura lui fiindu-mi opozabilă.

Prezentul mandat este gratuit, netrasmisibil, valabil până la data de 13.12.2022 sau până la revocarea sa expresă.

Eu, VÎJIANU DORU-IOAN, declar cunoscând prevederile art.326 cod penal privind falsul în declarații, că semnez prezentul înscris în calitate de administrator al Întreprinderii cu Capital Străin "Tipo Direct Serv" S.R.L., numit prin actele de actelor de constituire/modificare, că mandatul nu mi-a fost revocat și nu a intervenit nicio cauză de încetare a acestuia.

Redactat și autentificat de Societatea Profesională Notarială "Tatomir-Suciu Cristina-Maria și Drăguț Reli", astăzi, data autentificării, într-un SINGUR EXEMPLAR ORIGINAL, care rămâne în arhiva biroului notarial și patru DUPLICATE, din care unul rămâne în arhiva biroului notarial și trei exemplare au fost eliberate părții.

MANDANT:

**Dnul.Vijianu Doru-Ioan/s.s.
administrator al Tipo Direct Serv S.R.L.**



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
"TATOMIR-SUCIU CRISTINA-MARIA și DRĂGUȚ RELI"
Licența de funcționare nr. 333/3579/22.12.2016
Operator de date cu caracter personal nr.1529
Sediul: București, Calea Vitan nr. 17.A, et. 1, sector 3
Telefon/Fax:021.323.57.38

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2472
ANUL 2019, LUNA DECEMBRIE , ZIUA 13

În fața mea, **DRĂGUȚ RELI, notar public**, la sediul biroului s-a prezentat :

- dnul.**Vijiianu Doru Ioan**, cetățean român, nascut la data de 07.06.1972, domiciliat în Romania, mun. București, sec. 1, str. Aviator Gheorghe Marășoiu nr. 22 ap. 2, identificat prin pasaportul nr.15081700, eliberat la 23.07.2009, de către organul emitent București, CNP(nr. personal) : 1720607370051 și respectiv CI seria RT nr. 948114, eliberată de S.P.C.E.P. la data de 26.07.2013, în calitate de administrator al " **Tipo Direct Serv "S.R.L.**, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu numarul de identificare/codul fiscal: 100860004308 din 23.08.2008, cu sediul: mun.Chișinău str.Tighina 49/3 of 46 ,

care după ce a citit actul și a declarat ca i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înseris și a semnat unicul exemplar,

În temeiul art.12 lit.b din Legea 36/1995, republicată, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul notarial de 120 le+ TVA cu factura și chitanța nr. SPNTCDR/2019.

NOTAR PUBLIC,
DRĂGUȚ RELI/s.s.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare de către DRĂGUȚ RELI, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul, în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC,
DRĂGUȚ RELI