

Aprobat:

Coordonat:

IET 156
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de schimbare a timplariei

Valoarea de deviz 243 917,22 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de schimbare a timplariei				
		1.1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie (geamuri)	m2	52,69	18,89 18,89	995,40 995,40
2	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi)	m2	14,86	18,90 18,90	280,80 280,80
Total Demontari						1 276,20
Incluziv salariu						1 276,20
		1.2. Lucrari de schimbarea timplariei				
3	CK57D	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 - Ferestre din mase plastice, profil PVC, cu 5 camere, furnitura tip GU, armarea profilului-1,5mm, nericiclat, consolidat, doua tipuri deschidere, clasa incendiara - clasa "A", Low-E	m2	52,69	1 584,82 49,90	83 504,36 2 629,35
4	CK58B	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului peste 3 m2	m2	14,86	2 093,76 61,05	31 113,29 907,20
5	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi	m	29,48	317,66	9 364,76

1	2	3	4	5	6	7
		din mase plastice b=400mm			4,05	119,25
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=300mm	m	29,48	385,42 18,00	11 362,08 530,55
7	Pret de piata	Plasa de moschit	m2	18,00	313,00 0,00	5 634,00 0,00
8	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu-Pentru interior	m	161,31	16,35 11,70	2 637,30 1 887,30
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi K=2	m2	64,52	184,63 89,19	11 912,64 5 754,60
10	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	64,52	22,82 9,00	1 472,65 580,50
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	64,52	3,75 1,35	241,86 87,30
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	64,52	32,15 24,75	2 074,46 1 596,60
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	64,52	3,75 1,35	241,86 87,30
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea latex mata pentru lucrari interioare, (de tip Matlatex sau analog), aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	64,52	40,34 24,75	2 603,01 1 597,05
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - Glafuri exterioare	m2	48,39	19,61 5,40	949,01 261,45
16	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu - Glet pe baza de ciment "Otkos": glafuri plane de ferestre si usi plane - Deschisuri exterioare	m2	48,39	149,15 44,59	7 217,30 2 157,75
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Deschisuri exterioare	m2	48,39	3,74 1,35	181,17 65,25
18	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa,	m2	48,39	45,50	2 201,72

1	2	3	4	5	6	7
		aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent			20,25	980,10
Total Lucrari de schimbarea timplariei						172 711,47
Incluziv salariu						19 241,55
		1.3. Lucrari diverse				
19	TsH92B	Incarcarea in auto materialului demontat	t	15,00	49,95 49,95	749,25 749,25
20	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t	15,00	135,45 135,45	2 031,75 2 031,75
21	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 25 km	t	15,00	93,67 0,00	1 405,00 0,00
Total Lucrari diverse						4 186,00
Incluziv salariu						2 781,00
Total Lucrari de schimbare a timplariei						178 173,67
Incluziv salariu						23 298,75
Cheltuieli directe			lei		178 173,67	
Asigurarea sociala+medicala			24,00 %		5 591,70	
Transport			1,00 %		1 534,19	
Total			100,00 +		185 299,56	
Cheltuieli de regie			6,50 %		12 044,47	
Total			100,00 +		197 344,03	
Beneficiul de deviz			3,00 %		5 920,32	
Total			100,00 +		203 264,35	
TVA			20,00 %		40 652,87	

Total deviz: **243 917,22**
Incluziv salariu **23 298,75**

Intocmit (Simcon Lux SRL)
(funcția, semnătura)

Verificat (DETS Centru)
(funcția, semnătura)

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de schimbare a timplariei

Valoarea de deviz 243 917,22 lei

Intocmit in prețuri curente 27.03.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	12,90	45,00	580,50
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	29,03	45,00	1 306,35
3.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	62,60	45,00	2 817,00
4.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	5,81	45,00	261,45
5.	7422010060100	Timplar	h-om	67,91	45,00	3 055,95
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	61,80	45,00	2 781,00
7.	9310060019920	Muncitor deserveire CM	h-om	9,10	45,00	409,50
8.	9310060019922	Muncitor deserveire	h-om	14,18	45,00	638,10
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	254,42	45,00	11 448,90
		Total manopera				23 298,75

Materiale:

1.	0000000001-01	Plasa moschit	m2	18,00	313,00	5 634,00
2.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,16	330,00	52,80
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	5,65	5,00	28,25
4.	2030112931108	Ferestre din policlorura de vinil (PVC)	m2	52,69	1 500,00	79 035,00
5.	2030112931109	Blocuri de usi de balcon din PVC	m2	14,86	2 000,00	29 720,00
6.	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	413,57	2,00	827,14
7.	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	8,29	82,50	683,93
8.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	26,62	15,30	407,28
9.	2430116103800-01	Vopsea tip Matlatex	kg	25,81	35,00	903,35
10.	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	30,97	37,00	1 145,89
11.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	20,08	34,00	682,72
12.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	53,23	34,00	1 809,82
13.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	9,68	32,00	309,76
14.	2513736621482	Banda izolanta	m	115,58	3,00	346,74
15.	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	108,32	3,00	324,96
16.	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	32,37	3,00	97,11
17.	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi	m	29,48	313,00	9 227,24
18.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	70,97	8,20	581,95
19.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,03	1,88	7,58
20.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	6,29	4,93	31,01
21.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	68,06	7,00	476,42
22.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru	kg	1 842,69	2,52	4 643,58

		tencuiala, cu grosime 1 cm				
23.	2653102100834-01	Amestec uscat pe baza de ciment pentru tencuiala, cu grosime 1 cm tip Otkos	kg	691,01	6,50	4 491,56
24.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	56,46	2,00	112,92
25.	2743123549025-01	Coltar din aluminiu 20*20	m	169,38	3,50	592,83
26.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	29,48	367,00	10 819,16
27.	2812106306002	Profiluri de colt din aluminiu 25x25 mm	m	62,10	3,50	217,35
28.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	1 262,66	0,10	126,27
29.	2874115833880	Suruburi cu cap inecat	kg	0,12	65,00	7,80
30.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,30	22,00	6,60
31.	4100126202818	Apa	m3	2,05	22,00	45,10
32.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	11,30	2,00	22,60
		Total materiale de constructii				153 418,72

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,03	2,00	4,06
2.	2940520007610	Perforator electric	h-ut	10,42	2,00	20,84
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,14	2,00	2,28
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	5,25	2,00	10,50
5.	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	6,76	2,00	13,52
6.	3410540000006	Autobasculanta	h-ut	5,62	250,00	1 405,00
		Total utilaje de constructii				1 456,20

Total:

Cheltuieli directe	lei	178 173,67
Asigurarea sociala+medicala	24,00 %	5 591,70
Transport	1,00 %	1 534,19
Total	100,00 +	185 299,56
Cheltuieli de regie	6,50 %	12 044,47
Total	100,00 +	197 344,03
Beneficiul de deviz	3,00 %	5 920,32
Total	100,00 +	203 264,35
TVA	20,00 %	40 652,87

Total deviz:

**243 917,2
2**

Intocmit

(Simcon Lux SRL)

(funcția, semnătura)

Verificat

(DETS Centru)

(funcția, semnătura)

Investitor
ObiectDETS Centru
IET 156

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №

Lucrari de schimbare a timplariei

(formular desfășurat)

Intocmit in preturi 27.03.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de schimbare a timplariei				
		1.1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie (geamuri)	m2			18,89
						18,89
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	45,00	9,45
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	45,00	9,45
2	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi)	m2			18,90
						18,90
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	45,00	9,45
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	45,00	9,45
		1.2. Lucrari de schimbarea timplariei				
3	CK57D	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 - Ferestre din mase plastice, profil PVC, cu 5 camere, furnitura tip GU, armarea profilului-1,5mm, nericiclat, consolidat, doua tipuri deschidere, clasa incendiara - clasa "A", Low-E	m2			1 584,82
						49,90
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,1090	45,00	49,90
	2030112931108	Ferestre din policlorura de vinil (PVC)	m2	1,0000	1 500,00	1 500,00
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	6,5000	2,00	13,00
	2513736621482	Banda izolanta	m	1,5900	3,00	4,77
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	1,6300	3,00	4,89
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	0,5100	3,00	1,53
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	0,1230	82,50	10,15
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0288	2,00	0,06
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,1600	2,00	0,32
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,1039	2,00	0,21
4	CK58B	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului peste 3 m2	m2			2 093,76
						61,05
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,3565	45,00	61,05
	2030112931109	Blocuri de usi de balcon din PVC	m2	1,0000	2 000,00	2 000,00
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	0,1220	82,50	10,05
	2513736621482	Banda izolanta	m	2,1400	3,00	6,42
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	1,5100	3,00	4,53
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	0,3700	3,00	1,11
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	4,7830	2,00	9,57
	2874115833880	Suruburi cu cap inecat	kg	0,0080	65,00	0,52
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	0,1340	2,00	0,27
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	0,0870	2,00	0,17
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0346	2,00	0,07
5	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice b=400mm	m			317,66
						4,05
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	45,00	3,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	45,00	0,44
	2521106718393	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru	m	1,0000	313,00	313,00

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre si usi				
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,10	0,60
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	2,00	0,02
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=300mm	m			385,42 18,00
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	45,00	14,39
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	45,00	3,60
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	367,00	367,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,10	0,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	2,00	0,02
7	Pret de piata	Plasa de moschit	m2			313,00 0,00
	0000000001-01	Plasa moschit	m2	1,0000	313,00	313,00
8	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu-Pentru interior	m			16,35 11,70
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	45,00	11,70
	2743123549025-01	Coltar din aluminiu 20*20	m	1,0500	3,50	3,68
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	1,88	0,05
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	330,00	0,33
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,10	0,60
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi K=2	m2			184,63 89,19
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,9910	45,00	89,19
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmiteli)	kg	0,3000	34,00	20,40
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 1 cm	kg	14,2800	2,52	71,97
	2812106306002	Profiluri de colt din aluminiu 25x25 mm	m	0,3500	3,50	2,45
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	22,00	0,49
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0028	2,00	0,01
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	2,00	0,12
10	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			22,82 9,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	45,00	9,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	8,20	9,02
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	32,00	4,80
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	22,00	0,01
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			3,75 1,35
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	45,00	1,35
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,30	2,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
12	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2			32,15 24,75
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	45,00	20,25
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	45,00	4,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	7,00	7,38
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	22,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	2,00	0,00
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			3,75 1,35
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	45,00	1,35
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,30	2,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
14	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea latex mata pentru lucrari interioare, (de tip Matlatex sau analog), aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			40,34 24,75
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	45,00	24,75

1	2	3	4	5	6	7
	2430116103800-01	Vopsea tip Matlatex	kg	0,4000	35,00	14,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,93	0,30
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	22,00	0,04
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - Glafuri exterioare	m2			19,61 5,40
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	45,00	5,40
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	34,00	14,11
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
16	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu - Glet pe baza de ciment "Otkos": glafuri plane de ferestre si usi plane - Deschisuri exterioare	m2			149,15 44,59
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,9910	45,00	44,59
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	34,00	10,20
	2653102100834-01	Amestec uscat pe baza de ciment pentru tencuiala, cu grosime 1 cm tip Otkos	kg	14,2800	6,50	92,82
	2812106306002	Profiluri de colt din aluminiu 25x25 mm	m	0,3500	3,50	1,23
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	22,00	0,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0028	2,00	0,01
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	2,00	0,06
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor - Deschisuri exterioare	m2			3,74 1,35
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	45,00	1,35
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	15,30	2,30
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	2,00	0,10
18	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2			45,50 20,25
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,4500	45,00	20,25
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0,6400	37,00	23,68
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	4,93	0,25
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	2,00	1,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	22,00	0,07
		1.3. Lucrari diverse				
19	TsH92B	Incarcarea in auto materialului demontat	t			49,95 49,95
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	45,00	49,95
20	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t			135,45 135,45
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0100	45,00	135,45
21	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 25 km	t			93,67 0,00
	3410540000006	Autobasculanta	h-ut	0,3750	250,00	93,67

INTOCMIT
Antreprenor
Simcon Lux SRL

APROBAT:
Investitor
DETS Centru

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.