

**Resistematizarea incaperilor a
etajului superior destinat pentru
atelier, in vederea amplasarii
unor apartamente situat din str.
Stefan Voda, 41, or. Vatra,
mun.Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 3412

Incalzirea

Valoarea de deviz 692 124,29 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Utilaj				
1	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-S (tur) d=65 mm Danfoss	buc	1,00	9 250,00 0,00	9 250,00 0,00
2	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=65 mm Danfoss	buc	1,00	9 210,00 0,00	9 210,00 0,00
3	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-S (tur) d=50 mm Danfoss	buc	4,00	8 470,00 0,00	33 880,00 0,00
4	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=50 mm Danfoss	buc	4,00	8 400,00 0,00	33 600,00 0,00
5	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-S (tur) d=40 mm Danfoss	buc	2,00	7 520,00 0,00	15 040,00 0,00
6	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=40 mm Danfoss	buc	2,00	7 500,00 0,00	15 000,00 0,00
7	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=32 mm Danfoss	buc	8,00	4 800,00 0,00	38 400,00 0,00
8	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=25 mm Danfoss	buc	12,00	3 400,00 0,00	40 800,00 0,00
9	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=20 mm Danfoss	buc	12,00	2 100,00 0,00	25 200,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
10	Danfoss	Supapa de balansare manuala MSV-BD (retur) d=15 mm Danfoss	buc	18,00	687,50 0,00	12 375,00 0,00
Total			lei		232 755,00	
Cheltuieli de depozitare			1,20 %		2 793,06	
Total			100,00 +		235 548,06	
TVA			20,00 %		47 109,61	
Total Utilaj					282 657,67	
Incluziv salariu					0,00	
		2. Lucrari de montare				
11	11-02-042-02	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 15, 20	buc	30,00	86,61 41,00	2 598,15 1 230,10
12	11-02-042-03	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 25, 32	buc	20,00	89,95 41,00	1 798,99 820,06
13	11-02-042-04	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 40, 50	buc	12,00	257,95 82,37	3 095,45 988,47
14	11-02-042-05	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 65, 80	buc	2,00	257,86 82,38	515,71 164,75
Total			lei		8 008,30	
Asigurari sociale si medicale			22,50 %		720,76	
Transportarea materialelor			2,00 %		43,73	
Total			100,00 +		8 772,79	
Cheltuieli de regie			38,00 %		1 217,28	
Total			100,00 +		9 990,07	
Beneficiu de deviz			2,00 %		199,81	
Total			100,00 +		10 189,88	
TVA			20,00 %		2 037,98	
Total Lucrari de montare					12 227,86	
Incluziv salariu					3 203,38	
		3. Lucrari santehnice				
		3.1. Tevi si armaturi				
15	IB01A	Radiatoare din fonta cu coloane libere si sectiune circulara sau coloane unite si sectiune eliptica (0,291 m2x762 sectii)	m2	221,74	604,28 14,64	133 992,17 3 247,16
16	ID07A	Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avind diametrul nominal de 1/2" -3/4" "DESICH".HERZ	buc	8,00	277,85 16,48	2 222,77 131,80

1	2	3	4	5	6	7
17	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Ventil de unghi D314" RL-5 ,HERZ)	buc	34,00	251,71 5,49	8 558,23 186,71
18	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (Ventil de unghi Dllz" RL-5 ,HERZ)	buc	22,00	223,71 5,49	4 921,68 120,81
19	ID07A	Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avind diametrul nominal de 3/4" "HERZ-TS90"	buc	34,00	315,18 16,47	10 715,97 560,13
20	ID07A	Separator termostatic de condensat racordat, cu mufe, avind diametrul nominal de 1/2" "HERZ-TS90"	buc	22,00	296,03 16,47	6 512,57 362,44
21	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	56,00	99,99 3,66	5 599,50 205,02
22	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 3/8"	buc	24,00	88,99 3,66	2 135,78 87,86
23	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 15 mm	m	122,00	30,88 12,81	3 767,17 1 563,25
24	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20 mm	m	204,00	37,90 14,64	7 730,83 2 987,38
25	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25 mm	m	228,00	49,10 17,57	11 194,20 4 006,60
26	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32 mm	m	64,00	65,07 20,50	4 164,59 1 312,10
27	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 40 mm	m	24,00	73,81 22,70	1 771,48 544,76

1	2	3	4	5	6	7
28	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 50 mm	m	166,00	101,94 27,46	16 922,24 4 557,94
29	IC11F	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 65 mm	m	60,00	113,06 27,46	6 783,34 1 647,45
30	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" (, HERZ)	buc	88,00	115,71 5,49	10 182,72 483,25
31	IC51A	Stut pentru furtun I de 1/2"	buc	8,00	53,83 1,83	430,64 14,64
32		Furtun p/t drenaj L=20m-4buc.	m	80,00	15,15 0,00	1 212,00 0,00
33	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2" (MSV-S D15 (1/2"))	buc	18,00	107,38 6,59	1 932,81 118,62
34	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (MSV-S D20 3/4")	buc	12,00	236,98 8,42	2 843,81 101,04
35	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" MSV-S D25 (1")	buc	12,00	284,98 8,42	3 419,81 101,04
36	ID01C	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" (MSV-S D32 (1 1/4"))	buc	8,00	374,29 10,25	2 994,28 82,01
37	IC11A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 15 mm	m	24,00	30,88 12,81	741,08 307,52
38	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 20 mm	m	40,00	37,90 14,64	1 515,85 585,76
39	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de	m	618,00	4,49 3,29	2 777,85 2 036,25

1	2	3	4	5	6	7
		plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"				
40	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	314,00	5,53 4,03	1 735,51 1 264,51
41	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	618,00	2,93 2,93	1 810,00 1 810,00
42	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	314,00	3,66 3,66	1 149,55 1 149,55
43	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m	932,00	2,82 2,56	2 626,10 2 388,44
44	IC42A	Suporti fix S.FI,2,3,4 de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	400,00	12,62 8,42	5 048,12 3 368,12
45	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	820,00	12,62 8,42	10 348,65 6 904,65
Total Tevi si armaturi						277 761,30
Incluziv salariu						42 236,81
3.2. Lucrari de izolare						
46	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =22mm si grosimea b=30mm pentru teava D=15 mm 'TERMOROCK'	m	146,00	17,42 12,81	2 543,42 1 870,77
47	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =28mm si grosimea b=30mm pentru teava D=20 mm 'TERMOROCK'	m	244,00	19,41 12,81	4 736,19 3 126,49
48	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =35mm si grosimea b=30mm pentru teava D=25 mm 'TERMOROCK'	m	228,00	20,92 12,81	4 770,85 2 921,48
49	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de	m	64,00	22,76	1 456,85

1	2	3	4	5	6	7
		izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =48mm si grosimea b=40mm pentru teava D=32 mm 'TERMOROCK'			12,81	820,06
50	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =54mm si grosimea b=40mm pentru teava D=40 mm 'TERMOROCK'	m	24,00	28,71 12,81	689,07 307,52
51	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =60mm si grosimea b=40mm pentru teava D=50 mm 'TERMOROCK'	m	166,00	26,01 12,81	4 317,29 2 127,04
52	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul cilindru =89mm si grosimea b=50mm pentru teava D=65 mm 'TERMOROCK'	m	60,00	29,58 12,81	1 774,60 768,81
Total Lucrari de izolare						20 288,27
Incluziv salariu						11 942,17
Total			lei		298 049,57	
Asigurarea sociala si medicala			22,50 %		12 190,27	
Transportarea materialelor			2,00 %		4 848,97	
Total			100,00 +		315 088,81	
Cheltuieli de regie			3,00 %		9 452,67	
Total			100,00 +		324 541,48	
Beneficiu de deviz			2,00 %		6 490,83	
Total			100,00 +		331 032,31	
TVA			20,00 %		66 206,45	
Total Lucrari santehnice						397 238,76
Incluziv salariu						54 178,98

**Total deviz:
Incluziv salariu**

**692 124,29
57 382,36**

Intocmit

_____ (funcția, semnătura)

Verificat

_____ (funcția, semnătura)