

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/construcțiilor

executate fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire, pentru lucrări/construcțiilor executate din mijloace financiare publice, precum și în cazul în care bunul imobil la care au fost executate aceste lucrări este un bun proprietate publică

Nr. 02 din 11.02.2026

Localitatea: comuna Zagarancea, raionul Ungheni

Cu privire la lucrările/construcțiile: **Lucrările de reparație a blocului sanitar interior din incinta bibliotecii Semeni și Centrul Cultural Zagarancea, sediul Semeni, destinate ca spațiu a Clubului pentru persoane vârstnice din comuna Zagarancea,** finanțate din contul mijloacele **financiare private**, în cadrul contractului nr. **117/25** din **12 decembrie 2025**, încheiat între Asociația Obștească „HelpAge Moldova” și SRL „Servicii Comunale Ungheni”. Lucrările/construcțiile au fost executate în baza caietului de sarcini elaborat de APL Zagarancea și **devizului de cost F3, 5, 7 elaborat de Gheorghe Răileanu.**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada: **06.02.2026– 11.02.2026**, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Vasile Gaviuc primar comuna Zagarancea

Membrii Comisiei:

Tatiana Sorocan - Director executiv AO HelpAge Moldova

Gheorghe Răileanu - elaborator de deviz atestat;

Victor Saculțanu - Diriginte de șantier atestat;

Petru Frunze - Responsabil tehnic atestat;

2. La recepție au mai participat:

Igor Casian – Administrator SRL „Servicii Comunale Ungheni”.

3. Descrierea lucrărilor/construcțiilor recomandate spre recepție.

Lucrările/construcțiile: **Lucrările de reparație a blocului sanitar interior din incinta bibliotecii Semeni și Centrul Cultural Zagarancea, sediul Semeni, destinate ca spațiu a Clubului pentru persoane vârstnice din comuna Zagarancea,** executate la bunul imobil cu numărul cadastral **9277105.155**, cu suprafața de 108,1 mp din cadrul Centrului Cultural Zagarancea, sediul Semeni, proprietarul **Primăria comunei Zagarancea.**

4. În urma examinării execuției lucrărilor/construcțiilor și a documentelor, Comisia de recepție a constatat următoarele:

a) lucrările de reparație au fost executate conform caietului de sarcini, devizului;

b) lucrările de reparație au fost complet terminate la data de 30 ianuarie 2026;

5. Valoarea lucrărilor/construcțiilor este de:

- **mijloacele financiare private: 129 815,71 MDL (O sută douăzeci și nouă de mii opt sute cincisprezece lei moldovenești, 71 bani)**

6. În baza constatărilor efectuate, Comisia de recepție propune: **Lucrările de reparație a blocului sanitar interior din incinta bibliotecii Semeni și Centrul Cultural Zagarancea, sediul Semeni, destinate ca spațiu a Clubului pentru persoane vârstnice din comuna Zagarancea, să fie recepționate.**

7. Prezentul proces-verbal, conținând: **2** pagini și **4** anexe numerotate, cu un număr total de **6** pagini și a fost semnat electronic într-un exemplar.

Comisia de recepție:

Vasile Gaviuc - **Președintele Comisiei**

Membri:

Tatiana Sorocan, Director executiv AO HelpAge Moldova

Gheorghe Răileanu- elaborator de deviz (atestat, D-2022, numărul 0246);

Victor Saculțanu - Diriginte de șantier (atestat, DȘ-2025, numărul 0197);

Petru Frunze – Responsabil tehnic (atestat, DȘ-2024, numărul 1966);

Alți membri a comisiei:

Igor Casian – Administrator SRL Servicii Comunale Ungheni

Aprob:

Investitor: AO HelpAge Moldova, Director executiv, Tatiana Sorocan

Beneficiar: Primăria comunei Zagarancea, Primar, Vasile Gaviuc

Lista lucrărilor de construcții ce au fost executate și recepționate:

Au fost executate principalele tipuri de lucrări, conform caietului de sarcini, devizului inițial și a devizelor de includere și excludere (incluziv procesele verbale ale acestora):

Capitolul 1. Lucrări interioare

Capitolul 1.1. Amenajare grup sanitar

Capitolul 2. Lucrări exterioare

Capitolul 2.1. Sistemul de canalizare

Devizul de excludere (inclusiv procesul verbal al excluderilor)

Vasile Gaviuc

Primar comunei Zagarancea

Petru Frunze

Responsabil tehnic din partea Servicii Comunale Ungheni SRL

Victor Saculțanu

Diriginte de șantier din partea AO HelpAge Moldova

Lista observațiilor Comisiei de recepție:

Vasile Gaviuc

Primar comunei Zagarancea

Petru Frunze

Responsabil tehnic din partea Servicii Comunale Ungheni SRL

Victor Saculțanu

Diriginte de șantier din partea AO HelpAge Moldova

Lista caietului de sarcini, devizului care lipsește sau este incompletă:

Vasile Gaviuc

Primar comunei Zagarancea

Petru Frunze

Responsabil tehnic din partea Servicii Comunale Ungheni SRL

Victor Saculțanu

Diriginte de șantier din partea AO HelpAge Moldova

Reparația blocului sanitar interior din incinta bibliotecii Semeni și Centrul Cultural Zagarancea, sediul Semeni, destinate ca spațiu a Clubului pentru persoane vârstnice din comuna Zagarancea.

- **mijloacele financiare private 129 815,71 MDL (O sută douăzeci și nouă de mii opt sute cincisprezece lei moldovenești, 71 bani)**

Vasile Gaviuc

Primar comunei Zagarancea

Petru Frunze

Responsabil tehnic din partea Servicii Comunale Ungheni SRL

Victor Saculțanu

Diriginte de șantier din partea AO HelpAge Moldova