



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ Nr.61
privind achiziția prin COP Lucrări
cu publicarea anunțului în BAP nr. ocds-b3wdp1-MD-1650437695944
„Lucrări de reparație a străzii Latiniei din com. Sipoteni, r-nul Călărași.,
COD CPV 45233142-6

„ 02 ” iunie 2022

com. Sipoteni
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Nr: **21055353**, publicat în BAP nr. ocds-b3wdp1-MD-1650437695944 din data de 20.04.2022, între Primăria Sipoteni IDNO 1007601007907 cu sediul 4439, Republica Moldova, raionul Călărași, s.Sipoteni str. 31 August , telefon: 024476238 , fax: 024476725, e-mail: infosipoteni@gmail.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 18748 din 22.09.2016 , reprezentat prin Vasile RATA Primar în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Provladina Construct,, cu sediul în mun. Chișinău str. Nicolae Costin, · 44/5, mun. Chișinău, Republica Moldova telefon: 069053421, email: provladinaconstruct@gmail.com IDNO1013600019838, reprezentat prin Susarenco Ion, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „**Lucrări de reparație a străzii Latiniei din com. Sipoteni, r-nul Călărași.,**” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexă la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2023.03.21 09:13:00 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **minim 2 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 099 792,36 lei (două milioane nouăzeci și nouă mii șapte sute nouăzeci și doi,36 lei) MDL,**
(suma cu cifre și litere)
inclusiv 349 956,39 (trei sute patruzeci și nouă mii nouă sute cincizeci și șase, 39 lei) TVA
MD.
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea

lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Autoritatea contractantă, cu referire la garanția de bună execuție a lucrărilor executate, în cuantum de 10% din valoarea contractului atribuit antreprenorului, va reține direct din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate 10% din valoarea facturilor fiscale prezentate spre plată.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar

anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate

utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantiș și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate

corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep **în termen de 3 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de minim **2 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au

caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind

achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 .

14.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:	“ ANTREPRENOR”:
Adresa :com. Sipoteni, r-l Călărași, str. 31 August, Republica Moldova Telefon: 0244-76-331 Denumirea băncii: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: or. Chișinău str. Pușkin 42 Cod bancar:TREZMD2X Cod fiscal:1007601007907 IBAN: MD03TRPDBH312120J11140AB	Adresa : str. Nicolae Costin, 4415,mun.Chișinău, Republica Moldova Telefon: 069053421 Denumirea băncii: BC „Mobiasbanca - Groupe Societe Generale” S.A., Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău Cod bancar:MOBBMD22, Cod fiscal: 1013600019838 IBAN: MDL -MD98MO2224ASV63098257100
Primar Rața Vasile	Administrator Susarenco Ion
Semnătură autorizată	Semnătură autorizată
	L.Ș. 

Contabil Bolburescu

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	„Lucrări de reparație a străzii Latiniei din com. Sipoteni, r-nul Călărași.,	45233 142-6	lot	1	2 099792,36 LEI MDL	2 099792,36 LEI MDL	3 luni
	TOTAL				2 099792,36 LEI MDL	2 099792,36 LEI MDL	

14.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:	“ ANTREPRENOR”:
PRIMĂRIA SIPOTENI Adresa :com. Sipoteni, r-l Călărași, str. 31 August, Republica Moldova Telefon: 0244-76-331 Primar Rața Vasile	SRL PROVLADINA CONSTRUCT Adresa : str. Nicolae Costin, 4415,mun.Chișinău, Republica Moldova Telefon: 069053421 Administrator Susarenco Ion
Semnătură autorizată	Semnătură autorizată
	L.Ș. 

Contabil Boldurescu

INVESTITOR
Primăria s. Sipoteni

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 01 din 20.10.2022

privind lucrarea „**Lucrări de reparație a strazii Latiniei din com. Sipoteni, r-nul Călărași din data de 02.06.2022,**” executată în cadrul contractului de antrepriză Nr ocds-b3wdp1-MD-1650437695944 din 02.06.2022 încheiat între **Primăria s.Sipoteni și SRL „PROVLADINA Construct,,**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 05 eliberata de Primăria s. Sipoteni la data de 17.06.2021 cu valabilitate pînă la recepția obiectului. _____
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 1 zile, fiind formată din :

Președinte:

Rață Vasile – primarul com. Sipoteni

Secretarul comisiei:

Rață Elena – secretar al consiliului

Membrii comisiei:

Rau Maria – viceprimarul com. Sipoteni

Boldurescu Ludmila – contabil

Bob Dumitru – consilier

Rață Vasile - consilier

Mihalache Anatol-diriginte de santier

Chiriac Andrei – responsabil tehnic

Au mai participat la recepție :

Ion Susarenco Administrator SRL „Provladina Construct,,
(nume și prenume) (calitatea)

3. Constatările comisiei de recepție :

- 3.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.
- 3.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 3.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 3.4. Valoarea declarată a investiției este de **2 099 792,36 lei.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 20.10.2022 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Rață Vasile – primarul com. Sipoteni

Secretarul comisiei:

Rață Elena – secretar al consiliului

Membrii comisiei:

Rau Maria – viceprimarul com. Sipoteni

Boldurescu Ludmila – contabil

Bob Dumitru – consilier

Rață Vasile - consilier

Mihalache Anatol-diriginte de santier

Chiriac Andrei – responsabil tehnic

Au mai participat la recepție :

Ion Susarenco Administrator SRL „Provladina Construct,,
(nume și prenume) (calitatea)



SRL „Provladina Construct”

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

„20” octombrie 2022

Primăria s. Sipoteni

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

„20” octombrie 2022



(semnătura)



(semnătura)

Anexa nr.1
La process-verbal nr.1 din 20.10.2022

Piese din documentația scrisă și desenată,
care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete

Președintele comisiei:

Rață Vasile



Anexa nr.2
La process-verbal nr.1 din 20.10.2022

Lucrările care nu au fost executate

Președintele comisiei:

Rață Vasile



Anexa nr.3

La proces-verbal nr.1 din 20.10.2022

Lucrările, care nu s-au respectat prevederile proiectului

1/ De curățat Canalul de scurgere și de finalizat
reparația canalului.

2/ Finalizarea lucrărilor de amenajare a acostamentului.

Președintele comisiei:

Rață Vasile





IDM
Prime Solutions

mun. Chișinău, str. A. Bernardazzi, nr.47, of.1
Telefon: 079707544, 069070657
Email: idm.primesolutions@gmail.com
www.idm.md

Aviz

la terminarea lucrărilor conform proiectului de execuție
„Lucrări de reparație a străzii Latiniei din com. Sipoteni, r-ul Călărași” .

SRL „IDM Prime Solutions”, în calitate de proiectant, confirmă terminarea lucrărilor pe sectorul dat, conform proiectului elaborat și caietului de sarcini cu modificările operate.

Abateri au fost depistate, dar au fost găsite soluții compensatorii, astfel fiind posibilă recepționarea lucrărilor.

Director



D. Fomiciov



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI SIPOTENI
MD 4438, comuna Sipoteni, raionul Călărași, str. 31 august,
tel. 244 76 236, fax :244 76 725, e-mail: infosipoteni@gmail.com

Nr.1 din 20.10.2022

Recomandare

Prin prezenta, Confirmăm faptul că SRL „Provladina Construct” a executat pentru Primăria s.Sipoteni, r-ul Călărași: „Lucrări de reparație a străzii Latiniei din com. Sipoteni, r-ul Călărași.

Obiectul contractului a constat în realizarea lucrărilor de pregătire, lucrărilor de terasament, consolidarea acostamentelor, construcții pentru evacuarea apelor, amenajarea rigolelor la PC0+9,6, PC2+23, PC2+80, amenajarea sistemului rutier, care au fost îndeplinite de o calitate corespunzătoare și în termenii stipulate în contract.

Pe perioada de execuție a lucrărilor, personalul de conducere și execuție a companiei a dat dovadă de profesionalism, operativitate și competență.

Recomandăm SRL „Provladina Construct” pentru capacitatea tehnică și experiența de care a dat dovadă în execuția lucrărilor de profil, indiferent de mărimea și complexitatea acestora.

Primarul comunei Sipoteni



RAȚĂ Vasile

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr19/23
privind achiziția prin LP Nr. ocds-b3wdpl-MD-1686566164099 din 03.07.2023

„27” iulie 2023

Soldănești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii LP - „**Intretinerea periodica, reparatii curente si capitale la drumurile publice locale raionale an.2023 - Lucrari de pavare a trotuarelor,**” Nr. - ocds-b3wdpl-MD-1686566164099, din 03.07.2023, între Consiliul Raional Șoldănești cu sediul în or.Șoldănești, str.31 August nr.1, telefon: 0272-2-26-50, fax: 0272-2-26-50, IDNO-**1007601006405**, e-mail: consiliu@soldanesti.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.30905 din “27”decembrie 2001, reprezentat prin Mindru Nicolae - președinte, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Provladina Construct”, cu sediul în mun.Chisinau, str. Nicolae Costin, 44/5 telefon: 069053421, IDNO -1013600019838, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, din 18.06.2013, reprezentat prin Ion Susarenco - administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările, „**Intretinerea periodica, reparatii curente si capitale la drumurile publice locale raionale an.2023 - Lucrari de pavare a trotuarelor,**” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de - 4 luni după înregistrarea la trezorie, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2023.11.30 10:24:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 949 400,00** (un milion noua sute patruzeci și noua mii, patru sute lei, 00 bani) lei MD, inclusiv **324 900.00** (trei sute douăzeci și patru mii noua sute lei) lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **5 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către

agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea

acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru

examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după înregistrarea contractului la trezorerie în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Formularul de deviz nr.3;
- b) Formularul de deviz nr.5;
- c) Formularul de deviz nr.7;
- d) Graficul de executare a lucrărilor
- e) Garanția de bună execuție
- f) **declarația, privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea**

acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. (în baza ordinului Ministerului de Finanțe nr.145 din 24.11.2020)

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL „Provladina Construct”

Adresa poștală: Mun. Chisinau,
str. Nicolae H. Costin 44/5, Buiucani,
MD-2051
Telefon: 069053421
Cod fiscal: 1013600019838
Banca: - OTP Bank S.A
Sucursala Nr.15 Buiucani, str. Alba Iulia
Cod: MOBBMD22
IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL

„Consiliul Raional Soldanesti”

Adresa poștală: Or. Șoldănești,
str. 31 August, 1
Telefon: 0272-2-53-66; 2-54-83
Cod fiscal: 1007601006405
Banca: TREZMD2X
Cod: 226640
IBAN: MD29TRPDBC312120E11613AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Investitor
Consiliul Raional Șoldănești

Anexa nr.2
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 24.11.2023

Privind lucrarea „Intretinerea periodica, reparatii curente si capitale la drumurile publice locale raionale an.2023 - Lucrari de pavare a trotuarelor” _____
autorizata cu nr. _____ din _____ cu valabilitate pana la _____,
de catre _____

1. Comisia de receptie finala și-a desfasurat activitatea in intervalul _____
fiind formata din:

Mîndru Nicolae	Președinte
Ioncu Vasile	Șef secție construcții CR Soldănești
Coretchi Vladimir	Jurist CR Soldănești
Lopaci Valeriu	Primar s. Parcani
Bulat Ion	Primar Șipca
Ion Susarenco	Diriginte de șantier
(nume si prenume)	(calitatea) _____

2. Au mai participat la receptie: _____

Ion Susarenco – reprezentantul SRL „Provladina Construct” _____
(nume si prenume) (calitatea)

3. Comisia de receptie finala, în urma examinării lucrării și a documentelor, cuprinse în cartea tehnica a construcției, a constatat urmatoarele: _____

3.1. Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexa nr. 1.

3.2. Lucrarile au fost complet terminate la data de 08 noiembrie 2023.

3.3. Observatiile facute de comisia de receptie finală sunt prezentate în lista anexa nr. 2.

3.4. Cartea tehnica a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate.

3.5. Instrucțiunile de exploatare și urmărirea comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului.

3.6. Construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzator în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durata de _____ luni, constatarile comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

3.7. Valoarea obiectului este de 1 949 400,00 lei, conform listei anexa nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de receptie finală propune:
admiterea recepției finale _____

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin :
calitatea lucrărilor corespunde normelor tehnice, lucrările au decurs conform
desenelor tehnice cu toate coordonările respective .

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele :
de primit în recepția finală .

7. Prezentul proces-verbal conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total
de 5 file, a fost încheiat astăzi 24.11.2023 la _____
in 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Mîndru Nicolae		Președinte
Ioncu Vasile		Șef secție construcții CR Soldănești
Corețchi Vladimir		Jurist CR Soldănești
Lopaci Valeriu		Primar s. Parcani
Bulat Ion		Primar Șipca
Ion Susarenco		Diriginte de șantier






24 noiembrie 2023

L.Ș. _____



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 9 privind achiziția

Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni

„11” iulie 2024

sat.Codreanca
r.Strasenini

I. PARTEA GENERALĂ

(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. Ocds-b3wdp1-MD-171958260208 din data 28.06.2024 între Primaria Codreanca, r-nul Strasenini, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)
s.Codreanca, r.Straseni telefon:023775236

IDNO 1007601006014 reprezentat prin Primarul MIHAIL COTELEA

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL PROVLADINA CONSTRUCT director ION SUSARENCO,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Chișinău str, N.Costin44/5 ,

(localitatea)

telefon: _____, fax: _____, IDNO 10136000197838 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația AAM II nr 042298 din „ ” _____ 20 _____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate Construcția de clădiri și construcții ingineresti , reprezentat prin _____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (două) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 60 luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 397146,60 (trei sute nouăzeci și șapte mii una suta patruzeci și șase) lei 60 bani MD, inclusiv TVA 66191,10 (Șaizeci și șase mii una suta nouăzeci și unu) lei 10 bani MD. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.11. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.12. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.13. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se

dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.16. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.21. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.23. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.24. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.25. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind

majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SRL PROVLADINA CONSTRUCT
Adresa poștală: mun. Chișinău str. N. Costin
Telefon:
Cod fiscal: 1013600019838
Banca: OTP Bank SA
Cod: MOBBMD22
IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL
Adresa poștală: s. Codreanca
Telefon: 023775236
Cod fiscal: 1007601006014
Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X

I

MD56TRPDAU311120A05373AE
51766,60 lei
MD13TRPDAU311120A05373AC
121309 lei
MD02TRPDAU311120A05373AG
224071 lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
I. SUSARENCO,

BENEFICIAR
M. Cotelea

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.07.16 09:32:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Cotelea Mihail
Date: 2024.07.11 11:31:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni	45233142-6	Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni	Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni	Lucrarile vor fi indeplinite in baza contractului. Nr 9 din 11.07.2024, standartele prezentate de furnizor
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

I.SUSARENCO

M.Cotelea

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.07.16 09:33:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Cotelea Mihail
Date: 2024.07.11 11:32:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa nr. 2
la Contractul nr9
din “ 11 ” 07 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unit atea de măș ură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Amenajarea acesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca raionul Strașeni	45233142-6	buc	1	397146,60	66191,10	2luni
	TOTAL	x	x	x	397146,60	66191,10	x

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

I.SUSARENCO

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.07.16 09:34:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

M.Cotelea

Digitally signed by Cotelea Mihail
Date: 2024.07.11 11:34:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din 26.08.2024

Privind lucrarea: Amenajarea accesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca r-ul Strășeni în cadrul contractului nr.9 din 11.07.2024 încheiat între SRL PROVLADINA CONSTRUCT si Primăria s. Codreanca r-ul Strășeni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii iulie-august 2024, fiind formată :

Președintele comisiei:

Cotelea M. Primar s. Codreanca

Membrii:

Cotelea N.	Secretar CL
Ceban N.	Contabil șef interimar
Erhan L.	Șef Grădinița de copii
Gîdilica L.	Președintele „AO Băștinașii din Codreanca
Salaru Iu.	Responsabil tehnic

2. Au mai participat la recepție:

Susarenco I. Antreprenor General (DS)

3. Constatările comisiei de recepție:

3.1) Executare a lucrărilor de construcție este completă.

3.2) Lucrările au fost executate conform devizului de cheltuieli si procese verbale .

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul : Amenajarea accesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s.Codreanca r-ul Strășeni

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Prezentarea documentației (devize, certificate de conformitate etc) comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea lucrărilor în suma de 466286,07 lei

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea lucrărilor

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul adresa poștală Grădinița s. Codreanca r-ul Strășeni

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 26.08.2024. în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Cotelea M. Primar s. Codreanca

Digitally signed by Cotelea Mihail
Date: 2024.08.28 11:27:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Membrii:

Cotelea N. Secretar CL

Digitally signed by Cotelea Natalia
Date: 2024.08.28 11:35:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ceban N. Contabil șef interimar

Digitally signed by Ceban Natalia
Date: 2024.08.28 11:30:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Erhan L. Șef Grădinița de copii

Gîdilica L. Președintele „AO Băștinașii din Codreanca

Digitally signed by Șalaru Iurie
Date: 2024.08.26 17:49:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Șalaru Iu. Responsabil tehnic

Digitally signed by Erhan Lilia
Date: 2024.08.28 11:39:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

9. Lucrarea: Amenajarea accesului la grădinița de copii teren nr cadastral 8013205803 din s. Codreanca r-ul Strășeni se considera terminata si propusa spre recepție:

Digitally signed by Gîdilica Liliana
Date: 2024.08.28 11:41:56 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

26.08.2020

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.08.28 13:44:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș. _____ MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătura)



26.08.2024

L.Ș. _____

(semnătura)



ACHIZIȚII P U B L I C E

ACORD ADIȚIONAL Nr. 26.08 la contractul Nr. 9 din "11,, iulie 2024

Prezentul acord este semnat astăzi "26,, august 2024, între **Primaria comunei Codreanca**, în persoana dnului **Mihail COTELEA**, Primar și în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **SC Provladina Construct**, data înregistrării 18.06.2013, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Costin Nicolae, 44/5, IDNO 1013600019838, reprezentat prin dl **Ion SUSARENCO**, în calitate de Antreprenor, în scopul modificării Contractului Nr. 9 din "11,, iulie 2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică, privind achiziționarea lucrărilor de amenajare a accesului la gradinita de copii teren nr 8013205803 din s. Codreanca rnl Strasenî, COD CPV 45200000-9.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 26/01 din 26.08.2024.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- **Modificarea sumei contractului prin majorarea cu 69 139,47 MDL (inclusiv TVA)**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC ”
Provladina Construct

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”
Primaria Codreanca

L.Ș.

L.Ș.

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.08.28 11:03:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Cotelea Mihail
Date: 2024.08.28 10:25:49 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. 68
din "08" 05 2023

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 28 privind achiziția prin COP

„27” iulie 2023

s. Glinjeni r. Fălești
(municipiu, oraș)

1.1.1.1. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.03.26 16:09:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1687266696189 din data 20.06.2023, între primăria satului Glinjeni raionul Fălești, cu sediul în (denumirea autorității contractante)

satul Glinjeni raionul Fălești
(localitatea)

telefon: 0259-71-3-36, fax: 0259-71-9-32,

IDNO 1007601002544 reprezentat prin Zarija Viorel primar,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Provladina Construct
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău str. Nicolae H. Costin 44/5, Buiucani,
(localitatea)

telefon: 069053421, fax: _____, IDNO 1013600019838 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din „___” _____ 20____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin Susarenco Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de pavare a trotuarelor din centrul s. Glinjeni r. Fălești în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;

neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60 luni calendaristice**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **514680,35 (Cinci sute paisprezece mii șase sute optzeci) lei 35 bani MD**, inclusiv **85780,06 (Optzeci și cinci mii șapte sute optzeci) lei 06 bani MD TVA**.

(suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul este obligat să

utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **una** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imprevizibile și din cauza...

contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Deviz de cheltuieli;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până La **31.12.2023**./recepția finală a lucrărilor.

1.1.1.2. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL ProvladinaConstruct

Adresa poștală: mun, Chișinău

Str. Nicolae H.Costin44/5, Buiucani

Telefon: **069053421**

Cod fiscal: **1013600019838**

Banca: **MOBBMD22**

Cod:

IBAN **MD98MO2224ASV63098257100**

BENEFICIARUL

primăria Glinjeni r. Fălești

Adresa poștală: s. Glinjeni r. Fălești

Telefon: **068171410**

Cod fiscal: **1007601002544**

Banca: **TREZMD2X**

Cod:

IBAN **MD05TRPDAL312120C10587AB**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIARUL



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 28
din „27” iulie 2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standa rde de referin ță
1	Lucrări de pavare a trotuarelor din centrul satului Glinjeni conform devizului de cheltuieli	45233141-9			
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR





INVESTITOR
Primăria s. Glinjeni

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 03 10. 2023

privind lucrarea „Lucrări de pavare a trotuarelor din centrul s. Glinjeni, r-ul Fălești” executată în cadrul contractului Nr.28 din 27.07.2023 încheiat între Primăria s. Glinjeni și SRL „Provladina Construct”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. ____ eliberată de Primăria s. Glinjeni la data de ____ cu valabilitate până la recepția obiectului.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 1 zile, fiind formată din :

Președinte:

Zarija Viorel	----- Președintele comisiei
Prodan Nina	----- Secretarul comisiei

Membrii comisiei:

1) Tatu Ivan	----- Responsabil tehnic
2) Carabas Natalia	----- Membru
3) Caseli Lilia	----- Membru
4) Burduja Iurie	----- Membru
5) Grecu Ion	----- Membru
6) Surdu Stepan	----- Membru

3. Au mai participat la recepție :

Ion Susarenco	----- Diriginte de șantier
(nume și prenume)	(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție :

- 4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.
- 4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4. Valoarea declarată a investiției este de **514 680,35 lei**.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 2023 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Zarija Viorel

Membri :

- 1) Prodan Nina

- 2) 1200 1920

- 2) Carabus Metallicus

- 4) Caseli Lilia

- 5) Burduja lurie

- 6) Grecu Ion

- 7) Surdu Stepan

- 8) Ion Susarenco

SRL „Provladina Construct”

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

2023

Primăria s. Glinjeni

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

2023



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 76 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

„21” noiembrie 2024

or. Călărași
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Cererea Ofertelor de Preț nr. [ocds-b3wdp1-MD-1729863848761](#) din data de 09 noiembrie 2024, între **Consiliul raional Călărași**, cu sediul în or. Călărași, str. Biruinței, nr.1/1, telefon: (0244) 2-20-58, fax: (0244) 2-20-58, IDNO: 1007601009886 reprezentat prin **președintele raionului dl. Nicolae DRAGANEL**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **“Provladina Construct” S.R.L**, cu sediul în mun. Chișinău, MD-2051, str. Nicolae Costin 44/5, telefon: 069053421, fax:, IDNO: 1013600019838 reprezentat prin Administrator **Ion SUSARENCO**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de pavare a terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M Sadoveanu*, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este până cel târziu la 15 decembrie 2024, din data primirii ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul



suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor, 5 ani din data semnării procesului-verbal de recepție la finisarea lucrărilor .

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 1 119 944,70 lei (Un milion o sută nouăsprezece mii nouă sute patruzeci și patru lei, 70 bani) lei MD, inclusiv 186 657,45 lei (O sută optzeci și șase de mii șase sute cincizeci și șapte lei, 45 bani) TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, consemnează că garanția de bună execuție se va constitui din rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului atribuit (inclusiv TVA) care constituie 55 997,24 lei (Cincizeci și cinci de mii nouă sute nouăzeci și șapte lei, 24 bani) pe contul special deschis a Beneficiarului.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție în conformitate cu pct.4.10.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani din data semnării procesului-verbal de recepție la finisarea lucrărilor.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

“Provladina Construct” S.R.L

Adresa poștală: mun. Chișinău, MD-2051,
str. Nicolae Costin 44/5,

Telefon: 069053421

Cod fiscal: 1013600019838

Banca: OTP Bank SA

Cod: MOBBMD22

IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL

Consiliul raional Călărași

Adresa poștală: or. Călărași, str. Biruinței 1/1

Telefon: (0244)22058

Cod fiscal: 1007601009886

Banca: MF-TR Centru Călărași

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD37TRPDBH311120U11618AE

**Garanția de bună execuție –55 997,24 lei
la IBAN: MD66TRPCDX518440A00743AA**

Digitally signed by Șarban Ala
Date: 2024.11.22 13:47:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR
SUSARENCO Ion**

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.21 11:04:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**BENEFICIAR
DRAGANEL Nicolae**

Digitally signed by Draganel Nicolae
Date: 2024.11.21 14:57:44 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1
la Contractul nr.76
Din „21” noiembrie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de pavare terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M Sadoveanu	452332 22-1	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	
	TOTAL 1 119 944,70 lei				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SUSARENCO Ion

BENEFICIAR
DRAGANEL Nicolae

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.21 11:05:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Draganel Nicolae
Date: 2024.11.21 14:58:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de pavare terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M Sadoveanu	452332 22-1	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	1 119 944,70 lei	1 119 944,70 lei	Durata de execuție a lucrărilor contractate este până cel târziu la 15 decembrie 2024, din data primirii ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
	TOTAL: 1119 944,70 lei						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SUSARENCO Ion

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.21 11:06:51 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR
DRAGANEL Nicolae

Digitally signed by Draganel Nicolae
Date: 2024.11.21 14:59:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



INVESTITOR
Consiliul Raional Călărași

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 26 decembrie 2024

privind lucrarea „Lucrări de pavare a terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M. Sadoveanu” executată la obiectul instituțiile de învățământ, raionul Călărași în cadrul contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1729863848761 din 09 noiembrie 2024 încheiat între Consiliul Raional Călărași în calitate de Beneficiar, pe de o parte, SRL „Provladina Construct” în calitate de Antreprenor, pe de altă parte, pentru lucrările de Lucrări de pavare a terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M. Sadoveanu

1. Lucrările au fost executate în baza Caiet de Sarcini, contractului nr. 76 din 21 noiembrie 2024 eliberată _____ la _____, cu valabilitate până la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Președintele comisiei: Nicolae Draganel – președintele raionului

Membrii comisiei: Alexandru Marian - șef interimar Secția Construcții
Aurelia Trifan - directorul IP Școala Primară
Ilie Corobcă - responsabil tehnic
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Ion Susarenco - Director Provladina Construct SRL
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Spre recepție la terminarea lucrărilor obiectul „Lucrări de pavare a terenurilor aferente instituțiilor de învățământ IP Școala Primară și IP L.T.M. Sadoveanu”

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Faptul că lucrările au fost executate conform documentației din caiet de sarcini, cerințelor actelor normative și Legislația Republica Moldova în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor a obiectului și transmiterea obiectului Investitorului

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafață la sol _____, suprafață totală, _____, numărul de etaje _____,

conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2(două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 26.12.2024 la or. Călărași , raionul Călărași în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Draganel Nicolae

Digitally signed by Draganel Nicolae
Date: 2024.12.26 16:08:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Membrii comisiei: Marian Alexandru

Digitally signed by Marian Alexandru
Date: 2024.12.26 12:25:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Corobcă Ilie

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.12.26 14:05:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Trifan Aurelia

Digitally signed by Trifan Aurelia
Date: 2024.12.26 12:35:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Susarenco Ion

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.26 13:28:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia:

Lucrarea Se propune spre recepție la terminarea lucrărilor

" 26 " decembrie 2024 "

L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Reparația capitală a blocului de pregătire a bucatelor la Gimnaziul Onișcani” este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
" 26 " decembrie 2024 "
L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.26 13:42:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
" 26 " decembrie 2024 "
L.Ș. _____
(semnătura)

Digitally signed by Marian Alexandru
Date: 2024.12.26 12:25:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ANEXA Nr.1
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. _1_ din _26 decembrie 2024_

**LISTA PIESELOR DIN DOCUMENTAȚIA SCRISĂ ȘI DESENATĂ A
A OBIECTULUI, CARE AU LIPSIT SAU SUNT INCOMPLETE**

Comisia de recepție constată că, din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată n-au lipsit și sunt completate toate piesele.

Responsabil Tehnic

Corobcă Ilie

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.12.26 14:06:14 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabil
de executarea lucrărilor

Susarenco Ion

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.26 13:29:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ANEXA Nr.2
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. 1 din 26 decembrie 2024

LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ, CE NU AU FOST EXECUTATE

Comisia de recepție constată că, lucrările de construcție au fost efectuate integral conform documentației din caiet de sarcini.

Responsabil Tehnic

Corobcă Ilie

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.12.26 14:06:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabil
de executarea lucrărilor

Susarenco Ion

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.26 13:36:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ANEXA Nr.3
LA PROCESUL – VERBAL
DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
NR. __1__ din __26 decembrie 2024__

LISTA LUCRĂRILOR CUPRINSE
ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ LA CARE S-AU RESPECTAT
PREVEDERILE PROIECTULUI

Comisia de recepție constată că, lucrările cuprinse în caiet de sarcini și contract de antrepriză au respectat prevederile normelor in vigoare.

Responsabil Tehnic

Corobcă Ilie

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.12.26 14:08:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabil
de executarea lucrărilor

Susarenco Ion

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.26 13:37:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





REPUBLICA MOLDOVA
RAIŢONUL CĂLĂRAŞI
PREŞEDINTELE RAIONULUI CĂLĂRAŞI



MD – 4400, Republica Moldova, oraşul Călăraşi, str. Biruinţei, nr.1/1
tel. (+373 244) 2-26-50; tel./fax. (+373 244) 2-20-58
www.calarasi.md, e-mail: consiliu@calarasi.md

nr. 44 din 28.02. 2025

la nr. _____ din _____ 2025

“Provladina Construct” S.R.L.
mun. Chişinău, str. Nicolae Costin 44/5

Prin prezenta, Consiliul Raional Călăraşi confirmă faptul că SRL „Provladina Construct” a executat „Lucrari de pavare a terenurilor aferente institutiilor de învăţământ IP Scoala Primara si IP L.T. M.Sadoveanu”, conform contractului de antrepriză № 76 din 21.11.2024.

Obiectul contractului a constat în decaparea asfaltului, acoperirea cu pavaje din beton vibropresat gr.6 cm, bordure mari, bordure mici, inclusiv reamplasarea reţelelor termice conform specificaţiilor din caietul de sarcini şi conform proiectului.

În procesul de execuţie a lucrărilor, SRL „Provladina Construct” s-a afirmat ca un antreprenor de încredere, care dispune de personal calificat, baza tehnică de ultima generaţie, astfel procesul de lucru a fost executat într-un ritm accelerat fără abatere de la graficul propus. În plus compania are o experienţă de durată în asemenea lucrări.

Pentru noi această colaborare este o dovada că se poate face performanţă în acest domeniu, colaborarea fiind pe deplin satisfăcătoare din punct de vedere al calităţii lucrărilor.

De aceea Consiliul Raional Călăraşi face o recomandare către viitori colaboratori ai companiei SRL „Provladina Construct” să conteze cu încredere pe aceasta pentru a putea beneficia de performanţele şi calitatea de care au nevoie în acest domeniu.

Cu respect,

Preşedintele raionului Călăraşi



Nicolae DRAGANEL
Nicolae DRAGANEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 09/2024

Obiectul achiziției:

„Reparația și pavarea căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”

25.07.2024

mun. Strășeni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică de tip Cerere a ofertelor de prețuri nr. MD-1719298422604, între **Aparatul Președintelui raionului Strășeni**, cod fiscal: 1017601000161, cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, nr. 28, telefon/fax: 0(237) 2 36 30, reprezentat prin președinta raionului Strășeni, d-na Mariana DÎMCENCO, care acționează în baza Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL „PROVLADINA CONSTRUCT”**, cod fiscal: 1013600019838; cu sediul în mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 44/5; tel: 069053421, e-mail: provladinaconstruct@gmail.com, reprezentat prin administratorul dl. Ion SUSARENCO, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **„Reparația și pavarea căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate conform graficului de execuție este de **45 (patruzeci și cinci) zile calendaristice**, după primirea ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2025.03.17 11:52:37 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **60 (șaizeci) luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **393 519,83 lei MD** (*Trei sute nouăzeci și trei mii cinci sute nouăsprezece lei, 83 bani*), inclusiv TVA lei 65 586,64 lei.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului Contract de cont bancar de depozit - garanție de bună execuție a contractului obținută de la banca unde se deserveste, pentru o sumă în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, constituindu-se prin rețineri succesive din plățile facturilor de achitare a lucrărilor executate.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **60 (șaizeci) luni**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 20.12.2024.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
SRL „PROVLADINA CONSTRUCT”	Aparatul președintelui raionului Strășeni
Adresa: mun. Chișinău, str. Nicolae Costin 44/5 Telefon: 069053421 e-mail: provladinaconstruct@gmail.com Banca: OTP Bank S.A, Sucursala Nr.15 Buiucani, str. Alba Iulia Cod IBAN: MD98MO2224ASV63098257100 SWIFT: MOBBMD22 Cod TVA: 0507074 Cod fiscal: 1013600019838	Adresa: mun. Strășeni, str. M. Eminescu. 28 Tel./Fax:(0237) 23630 Email: consiliulraional@crstraseni.md Banca:MF Trezoreria de Stat Adresa Băncii: mun. Chișinău Cont Bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD66TRPDAU311120115745AD Cod fiscal: 1017601000161
Ion SUSARENCO Digitally signed by Susarenco Ion Date: 2024.07.25 16:26:21 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ 	Mariana DÎMCENCO Digitally signed by Dîmcenco Mariana Date: 2024.07.25 16:39:49 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarte de referință
1	„Reparația și pavarea căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”	45200000-9	Conform caietului de sarcini înaintat de Beneficiar	Conform caietului de sarcini înaintat de Beneficiar	Lucrările se vor executa cu respectarea prevederilor legislației, normativelor și standardelor Republicii Moldova în domeniul Construcțiilor

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.07.25 16:27:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar lei MD fărăTVA	Prețul total lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	„Reparația și pavarea căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”	45200000-9	m	1	327 933,19	393 519,83	45 zile calendaristice
	TOTAL				327 933,19	393 519,83	45 zile calendaristice

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.07.25 16:27:29 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 08/RT din 19 februarie 2025

mun. Strășeni

Cu privire la lucrările de construcție executate la obiectul „Reparația și pavarea căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”, executate în cadrul Contractului de Antrepriză nr. 09/2024 din 25 iulie 2024 și „Amenajarea teritoriului la IP Gimnaziul Codreanca din s. Codreanca, r-nul Strășeni”, executate în cadrul Contractului de Antrepriză nr. 24 din 25 noiembrie 2024 încheiat între Aparatul Președintelui raionului și „PROVLADINA CONSTRUCT” SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. _____ eliberată de primăria _____ cu valabilitate până _____

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 19 februarie 2025, conform Dispoziției Nr. 14 din 11 februarie 2025, fiind formată din:

DÎMCENCO Mariana	- președintă a raionului, președintă a comisiei
SULA Natalia	- vicepreședintă a raionului
SÎRBU Nicolae	- șef al Secției construcții și transport, Aparatului președintelui raionului
IONAȘCU Dina	- șefă a Serviciului agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu, Aparatului președintelui raionului
COTELEA Mihail	- primar al comunei Codreanca
JEREGHI Igor	- responsabil tehnic
POTÎRNICHE Eugenia	- director a Instituției Publice Gimnaziului „Codreanca” din com. Codreanca
ȚACA Mihail	- consilier raional
BUMBU Ruslan	- consilier raional

3. La recepție au mai participat:

SUSARENCO Ion - administrator a SRL „PROVLADINA CONSTRUCT”

3.1 Nu au fost prezenți:

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8013202.266, adresa poștală s. Codreanca, r-nul Strășeni, cu destinația construcție de învățământ și educație, având suprafața la sol 788,00 m. p., suprafața totală 788,20 m.p și numărul de nivele -

5. Comisia de recepție în urma examinării vizuale, analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 20 decembrie 2024;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de S1 (contract r. 09/2024 din 25 iulie 2024 – 393 519,83,10 lei, S2 (Contract nr. 24 din 25 noiembrie 2024 – 182 247,23 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

A.1 Devizul de cheltuieli, raportul de verificare a documentației de deviz nr. 166/06.06.2024.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

B.1 Procesele verbale de recepție a lucrărilor executate

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

C.1 Procesele verbale a lucrărilor ascunse, certificatele de conformitate a materialelor aplicate în operă, certificatele de garanție a utilajelor și aparatelor montate.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției:

D.1 Instrucțiunile și manualele utilizatorului a utilajelor montate.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: De recepționat lucrările de construcție executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Lucrările de reparație și pavare a căii de acces spre gimnaziul Codreanca din s. Codreanca au fost executate în baza devizului de cheltuieli elaborat și verificat conform legislației în vigoare, organizate și executate de către dirigintele de șantier Susarenco Ion DȘ-2023, nr. 1826 și supravegheate tehnic de către responsabilul tehnic Jereghi Igor RT-2022 nr. 1149

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepționarea lucrărilor executate și punerea în folosță a obiectului după destinație.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 6 file, a fost încheiat la data de 19 februarie 2024 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

DÎMCENCO Mariana

Membri:

SULA Natalia

Digitally signed by Sîrbu Nicolae
Date: 2025.02.25 15:31:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

SÎRBU Nicolae

MOLDOVA EUROPEANĂ



IONAȘCU Dina

Digitally signed by Ionașcu Dina
Date: 2025.02.25 16:12:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

COTELEA Mihail

JEREGHI Igor

Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2025.02.26 09:38:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



POTÎRNICHE Eugenia

Digitally signed by Patrinichi Eugenia
Date: 2025.02.26 12:24:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ȚACA Mihail

BUMBU Ruslan

TRANSMIS:
EXECUTANTUL:

" ____ " _____ 2025

L.Ș. _____

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2025.02.27 09:07:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMIT:
INVESTITORUL:

" ____ " _____ 2025

L.Ș. _____

(semnătura)



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 44 /LP privind achiziția prin procedura de licitație publică

“ 05 ” mai 2023

Chișinău

(municipiu, oraș)

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21075038 din data 23.03.2023, între Pretura sectorului Centru, cu sediul în municipiul Chișinău str. Bulgară nr.43,

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

telefon: 022271513, fax: 0222712059, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009406 reprezentat prin HÎNCU Vadim - PRETOR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

(prenumele și funcția conducătorului)

SRL „Provladina Construct”, cu sediul în mun.Chișinău, MD-2051, str. Nicolae Costin 44/5,

(denumirea operatorului economic)

(localitatea)

telefon/fax 069053421, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013600019838 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din “___” _____ 20___, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin SUSARENCO

Ion,

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările la obiectivul* „**Reabilitarea și amenajarea Scuarului din str. 31 august 1989 adiacentul AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad. 0100205.187 și 0100205.551, mun.Chișinău, sectorul Centru, str.31 August 1989, 63)**” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **6 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

Digitally signed by Susarenco

Date: 2024.09.18 12:41:23 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 295 575,24 (un milion două sute nouăzeci și cinci de mii cinci sute șaptezeci și cinci, 24) lei MD fără TVA și 1 554 690,28 (un milion cinci sute cincizeci și patru de mii șase sute nouăzeci, 28) lei MD,**
(suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate în decurs de 60 zile prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

4.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

4.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului sau prin rețineri succesive, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării

Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă. În cazul încheierii contractului de rețineri succesive ce constituie garanție bancară de execuție beneficiarul va restitui garanție pentru ofertă.

Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții-publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este

prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **60 luni**.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii

Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;

e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Adresa poștală: MD-2001

mun.Chișinău, str.Bulgară, 43

Telefon:022271513

Cod fiscal:1007601009406

IBAN: MD30TRPDAK319220D07498AE

Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

TREZMD 2X

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2051

mun.Chișinău, str.Nicolae Costin 44/5

Telefon/fax: 069053421

Cod fiscal: 1013600019838

Banca: OTP Bank SA,

sucursala nr.15, Buiucani

Cod: MOBBMD22

IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Pretor

HÎNCU Vadim

Contabil-șef



L.Ș.

ANTREPRENOR GENERAL

Director



SUSARENCO Ion

LOPATIUC Viorica

L.Ș.

NOTA INFORMATIVA (F-3)

Se prezintă lunar de către subantreprenor-antreprenorul general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Participantii	Denumirea	
Investitor (beneficiar)	Pretura sectorului Centru	c/f 1007601009406
Antreprenor general	SRL „Provladina Construct”	c/f 1013600019838
Subantreprenor		
Contract № 47/LT din mai 2023		
Denumirea obiectului de executare și adresa:	Reabilitarea și amenajarea Scuarului din str. 31 august 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun. Chișinău, sect. Centru, str.31 August 1989, 63)	

PROCES-VERBAL №1

de recepție a lucrărilor executate
pe luna iunie anul 2023

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări		Valoarea lucrărilor executate, lei				
		De la începutul construcției, (conform contractului)	De la începutul construcției, inclusiv luna curentă	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	TOTAL	Inclusiv, lucrări de montare a utilajului
1	Amenajarea terenului	1 378 398,94	194 872,00	194 872,00		
2	Iluminat electric exterior	176 291,34				
	TOTAL inclusiv TVA	1 554 690,28 ✓	194 872,00	194 872,00		
	TVA	259 115,04	32 478,67	32 478,67		
	TOTAL GENERAL	1 554 690,28	194 872,00	194 872,00		

Antreprenor
SRL „Provladina Construct”

Director Ion Susarenco

Investitor
Pretura sectorului Centru

Pretor Hîncu Vadim

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAH000758618



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Justiției al Republicii Moldova
nr. 118 din 26 august 2017
Tipul de factură
Prescris prin 1 la Ordinul Ministerului Justiției al Republicii Moldova
Nr. 118 din 26 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		22.06.2023 / 22.06.2023		număr: номер		data: дата	
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5		c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074			
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98MO2224ASV63098257100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074			
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRETURA SECTORULUI CENTRU, SEC.CENTRU Bulgara nr.43		c.f./ nr.TVA 1007601009406 / ф.к./ код НДС			
3. Delegație Доверенность		seria серия		număr номер		data дата	
4. Documente anexate Прилагаемые документы		Contract nr.47/LT din 05.05.2023					
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Chisinau	
7. Redirecționare Переадресация							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	
10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны	
53437. Reabilitarea și amenajarea Scurului din str.31 August 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551,mun.Chisinau ,sect.Centru,str.31 August 1989,63).Contract nr.47/LP din 05.05.2023		serv		1		162393.33	
						162393.33	
						20	
						32478,67	
						194872,00	
						X	
						X	
						X	
						0,00	
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				162393,33		X	
						32478,67	
						194872,00	
						X	
						X	
						X	
						0,00	

13. Permis eliberarea: Отпуск		contabil NATALIA SUSARENCO		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 22.06.2023	
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись					
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)		contabil NATALIA SUSARENCO		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 22.06.2023	
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись					
L.S.					
15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Принял товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись	
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись					
16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись	
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись					
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель		contabil VIORICA LOPATIU		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена электронная подпись Покупателя 28.06.2023	
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись					

NOTA INFORMATIVA (F-3)

Se prezintă lunar de către subantreprenor-antreprenorul general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Participantii	Denumirea	
Investitor (beneficiar)	Pretura sectorului Centru	c/f 1007601009406
Antreprenor general	SRL „Provladina Construct”	c/f 1013600019838
Subantreprenor		
Contract № 47/LT din mai 2023		
Denumirea obiectului de executare și adresa:	Reabilitarea și amenajarea Scuarului din str. 31 august 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun. Chișinău, sect. Centru, str.31 August 1989, 63)	

PROCES-VERBAL №2

de recepție a lucrărilor executate
pe luna ieulie anul 2023

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări	Valoarea lucrărilor executate, lei				
	De la începutul construcției, (conform contractului)	De la începutul construcției, inclusiv luna curentă	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	TOTAL	Inclusiv, lucrări de montare a utilajului
1 Amenajarea terenului	1 378 398,94	616 705,72	421 833,72		
2 Iluminat electric exterior	176 291,34	19 771,44	19 771,44		
TOTAL inclusiv TVA	1 554 690,28	636 477,16	441 605,16		
TVA	259 115,04	106 079,53	73 600,86		
TOTAL GENERAL	1 554 690,28	636 477,16	441 605,16		

Antreprenor
SRL „Provladina Construct”

Director Ion Susarenco

Investitor
Pretura sectorului Centru

Pretor Hîncu Vadim



EA1000267399



Адрес: 1-й Орловский Мемориал, Республика Беларусь
e-mail: info@orlovskiy-memorial.by
Тел.: +375 29 220 00 00

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		19.07.2023 / 19.07.2023		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5		c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074								
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98MO2224ASV63098257100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074								
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRETURA SECTORULUI CENTRU, SEC.CENTRU Bulgara nr.43		c.f./ nr.TVA 1007601009406 / ф.к./ код НДС								
3. Delegație Доверенность		seria _____ număr _____ data _____ серия _____ номер _____ дата _____		delegatul делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы						
						Contract nr.47/LT din 05.05.2023						
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Chisinau						
7. Redirlijări Переадресовки												
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леа	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леа	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леа	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леа	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
53437. Reabilitarea și amenajarea Scurului din str.31 August 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551,mun.Chisinau ,sect.Centru,str.31 August 1989,63).Contract nr.47/LP din 05.05.2023		serv	1	368004.30	368004,30	20	73600,86	441605,16				
12. TOTAL (pe factura fiscală) /Всего (по налоговой накладной)					368004,30	X	73600,86	441605,16	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea:	contabil NATALIA SUSARENCO							X	X	X	0,00	
разрешил:												
							Aplicată semnătura electronică de către Furnizor(Primenena электронная подпись Поставщика 19.07.2023)					
Funcția, numele , prenumele , semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись												

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil NATALIA SUSARENCO 3 Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 19.07.2023

Funcția, numele, prenumele, semnătura) Должность, фамилия, имя, подпись

15. ^{М.П.}Примит mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) /
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

contabil VIORICA LOPATIU

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена
электронная подпись Покупателя 21.07.2023

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

August

NOTA INFORMATIVA (F-3)

Se prezintă lunar de către subantreprenor-antreprenorul general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Participantii	Denumirea	
Investitor (beneficiar)	Pretura sectorului Centru	c/f 1007601009406
Antreprenor general	SRL „Provladina Construct”	c/f 1013600019838
Subantreprenor		
Contract № 47/LT din mai 2023		
Denumirea obiectului de executare și adresa:	Reabilitarea și amenajarea Scuarului din str. 31 august 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun. Chișinău, sect. Centru, str.31 August 1989, 63)	

PROCES-VERBAL №3

de recepție a lucrărilor executate
pe luna august anul 2023

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări		Valoarea lucrărilor executate, lei			
		De la începutul construcției, (conform contractului)	De la începutul construcției, inclusiv luna curentă	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	
					TOTAL
1	Amenajarea terenului	1 378 398,94	659 640,06	42 934,34	
2	Iluminat electric exterior	176 291,34	168 104,51	148 333,07	
	TOTAL inclusiv TVA	1 554 690,28	827 744,57	191 267,41	
	TVA	259 115,04	137 957,43	31 877,90	
	TOTAL GENERAL	1554 690,28	827 744,57	191 267,41	

Antreprenor
SRL „Provladina Construct”



Director Ion Susarenco

Investitor
Pretura sectorului Centru

Pretor Hîncu Vadim

EA100050929



Alerts 1 to Criminal Misconduct: Researcher at Regional Institute
 on 11/16/16 11:28:00 AM
 Criminal Misconduct: Researcher at Regional Institute
 on 11/16/16 11:28:00 AM

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		01.08.2023 / 01.08.2023		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1013600019838 / 0507074						
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98MO2224ASV63098257100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1013600019838 / 0507074						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRETURA SECTORULUI CENTRU, SEC.CENTRU Bulgara nr.43		c./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1007601009406 / 0507074						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____				4. Documente anexate _____ Contract nr.47/L.T din 05.05.2023 Прилагаемые документы _____								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Chisinau						
7. Redirijări Переадресовки												
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor Количество товаров/активов, услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леи	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леи	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леи	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леи	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
53437. Reabilitarea și amenajarea Scaurului din str.31 August 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun.Chisinau ,sect.Centru,str.31 August 1989,63).Contract nr.47/LP din 05.05.2023		serv	1	159389.51	159389,51	20	31877,90	191267,41				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					159389,51	X	31877,90	191267,41	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: contabil NATALIA SUSARENCO
Ornyck

разрешил:

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Присвоенная
электронная подпись Поставщика 01.08.2023

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil NATALIA SUSARENCO
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 01.08.2023

LS.

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. ^{M.P.} Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись.

16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorul)::

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura: Должность, фамилия, имя, подпись:

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:

contabil VIORICA LOPATIUC

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 04.08.2023

Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

NOTA INFORMATIVA (F-3)

Se prezintă lunar de către subantreprenor-antreprenorul general și de către antreprenorul general – beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor

Participanții	Denumirea	
Investitor (beneficiar)	Pretura sectorului Centru	c/f 1007601009406
Antreprenor general	SRL „Provladina Construct”	c/f 1013600019838
Subantreprenor		
Contract № 47/LT din mai 2023		
Denumirea obiectului de executare și adresa:	Reabilitarea și amenajarea Scuarului din str. 31 august 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun. Chișinău, sect. Centru, str.31 August 1989, 63)	

PROCES-VERBAL №4

de recepție a lucrărilor executate
pe luna noiembrie anul 2023

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări		Valoarea lucrărilor executate, lei				
		De la începutul construcției, (conform contractului)	De la începutul construcției, inclusiv luna curentă	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	TOTAL	Inclusiv, lucrări de montare a utilajului
1	Amenajarea terenului	1 378 398,94	1 175 892,12	516 252,06		
2	Iluminat electric exterior	176 291,34	168 104,51			
TOTAL inclusiv TVA		1 554 690,28	1 343 996,63	516 252,06		
TVA		259 115,04	223 999,44	86 042,01		
TOTAL GENERAL		1 554 690,28	1 343 996,63	516 252,06		

Antreprenor
SRL „Provladina Construct”



Director Ion Susarenco

Investitor
Pretura sectorului Centru

Pretor Hîncu Vadim

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAL000144162



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Талонная форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки	06.12.2023 / 06.12.2023	număr: номер	data: дата
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5	c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074

1. Furnizor: Поставщик	S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98MO2224ASY63098257100, OTP BANK S.A., MORBMD22	c.f./ nr.TVA 1013600019838 / ф.к./ код НДС 0507074
---------------------------	---	---

2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель	PRETURA SECTORULUI CENTRU, SEC.CENTRU Bulgara nr.43	c.f./ nr.TVA 1007601009406 / ф.к./ код НДС
--	---	---

3. Delegatie Доверенность	seria серия	număr номер	data дата	delegatul делегированный	4. Documente anexate Прилагаемые документы	Contract nr.47/LT din 05.05.2023
------------------------------	----------------	----------------	--------------	-----------------------------	---	----------------------------------

5. Punct încărcare Пункт погрузки	Chisinau	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	Chisinau	7. Redirijări Переадресовки
--------------------------------------	----------	--	----------	--------------------------------

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Alte informații Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
53437. Reabilitarea și amenajarea Scauarului din str.31 August 1989 adiacent AMT, Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun.Chisinau, sect. Centru, str.31 August 1989,63).Contract nr.47/LP din 05.05.2023	serv	1	430210.05	430210.05	20	86042,01	516252,06				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				430210.05	X	86042,01	516252,06	X	X	X	0,00

13. Permis eliberare: Отпуск	contabil NATALIA SUSARENCO	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 06.12.2023
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись		

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдан товары/активы (услуги)	contabil NATALIA SUSARENCO	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 06.12.2023
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись		

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принят товары/активы посредник (перевозчик)		Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
---	--	--

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)		Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
---	--	--

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель	contabil VIORICA LOPATIUC	Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 08.12.2023
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись		

EAL000465403



Amelia I is Original Ministerial Plenipotentiary at Republic of Moldova
or 119 dln 28 august 2007
Татьяна Юрьевна
Приказание / a primaşii Ministrului Economiei Republicii Moldova
№ 119 din 28 august 2007

Data eliberării / data livrării: 20.12.2023 / 20.12.2023 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ data: _____ номер: _____ дата: _____										
9. Transportator / Перевозчик: S.R.L. PROVLAĐINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5		c.f./ nr.TVA: 1013600019838 / ф.к./ код НДС: 0507074										
1. Furnizor: S.R.L. PROVLAĐINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98M02224ASV63098257100, OTP BANK S.A., MOBMD22		c.f./ nr.TVA: 1013600019838 / ф.к./ код НДС: 0507074										
2. Cumpărător/beneficiar: PRETURA SECTORULUI CENTRU, SEC.CENTRU Bulgara nr.43		c.f./ nr.TVA: 1007601009406 / ф.к./ код НДС:										
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ дел.и проващый		4. Documente anexate Contract nr.47/LT din 05.05.2023 Прилагаемые документы										
5. Punct încărcare Chisinau Пункт погрузки		6. Punct descărcare Chisinau Пункт разгрузки										
7. Redirecționare Переадресовки												
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poștei tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
53437, Reabilitarea și amenajarea Șezarului din str.31 August 1989 adiacent AMT Centru (Reabilitarea și amenajarea unei porțiuni din terenurile cu nr.cad.0100205.187 și 0100205.551, mun.Chisinau sect.Centru, str.31 August 1989,63). Contract nr.47/LP din 05.05.2023 (conform procesului-verbal de includere)		serv	1	175578.04	175578.04	20	35115.61	210693.65				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					175578.04	X	35115.61	210693.65	X	X	X	0.00
13. Permis eliberarea: contabil NATALIA ȘUSARENCO Отпусти: _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 20.12.2023 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil NATALIA ȘUSARENCO Сдан товара/актива (услуги) _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 20.12.2023 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										
L.Ș. _____ М.П. _____		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										
15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Принят товара/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										
16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Сдан товара/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărător/beneficiar: Принят товара/активы (услуги) покупатель/покупатель _____		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 21.12.2023 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись										



**Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.49
privind achiziția de reparatie curenta**

Anexa nr.25

la Documentația standard nr. _____
din " ____ " _____ 20__

"20" mai 2024

Satul Sipoteni
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)**

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21224181, publicat în BAP nr. [ocds-b3wdp1-MD-1715084376177](#) din data 07.05.2024,

Între Primaria Sipoteni ,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul in s. Sipoteni r.Calarasi _____

(localitatea)

str. 31 August , telefon: 024476331 , fax: _____, IDNO

1007601007907 reprezentat

prin Primar, Rata Vasile _____,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Provladina Construct " _____,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chisinau str. Nicolae Costin , 44/5 _____,

(localitatea)

telefon: 069053421 , fax: _____, IDNO 1013600019838 autorizat

pentru activitatea în

construcții: autorizația nr. _____ din " ____ " _____ 20__ , eliberată de

_____, pe

un termen de _____ ani, pentru genurile de

activitate _____,

reprezentat prin Susarenco Ion _____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică și lucrări de iluminat electric exterior a Scenei din Grădina Publică, situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni și zile _____ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de

credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor min 2 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **497 189,70 (patru sute nouăzeci și șapte mii o sută optzeci și nouă) lei 70 bani MD**, inclusiv **82 864,95** (optzeci și două mii opt sute șazeci și patru lei 95 bani) TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, își exprimă acordul privind garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, care se va constitui din rețineri successive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale înaintate și va constitui suma de **49 718,97 lei MD** (patruzeci și nouă mii șapte sute optsprezece lei 97 bani).

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier

toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va

reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile

contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: str.Nicolae Costin
4415 mun Chisinau
Telefon:069053421
Cod fiscal:1013600019838
Banca:BC "Mobias Banca" S.A.
Cod:MOBBMD22
IBAN:MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL

Adresa poștală:s. Sipoteni r,. Calarasi
Str. 31 august, Telefon:0244-76-331
Cod fiscal:1007601007907
Banca:Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat
Cod:TREZMD2X
IBAN:MD45TRPDBH319220B11140AE
MD95TRPCDX518440A01946AA – garanție
de bună execuție, 10%

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.05.20 14:05:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Șarban Ala
Date: 2024.05.22 16:47:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.05.20 14:16:42 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa nr.1
la Contractul nr.49
din "20" 05 .2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<u>Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>	45200000-9	- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
2	<u>Lucrări de iluminat electric exterior a Scenei din Grădina Publică, situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>	45200000-9	- Conform devizului	- Conform devizului Digitally signed by Rata Vasile Date: 2024.05.20 14:17:19 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Conform normelor in vigoare 
TOTAL					

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.05.20 14:09:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr.2
la Contractul nr. 49
din " 20 " 05 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	<u>Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>	45200000-9	unitate	1	437 008, 27	437 008, 27	3 luni
2	<u>Lucrări de iluminat electric exterior a Scenei din Grădina Publică, situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>	45200000-9	unitate	1	60 181, 43	60 181, 43	3 luni
	TOTAL		lot	1	497 189,70	497 189,70	3 luni

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Ministerul Finanțelor

[Ordin nr.69 din 07.05.2021 cu privire la aprobarea Documentației standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări](#)

Monitorul Oficial al R. Moldova, 147-151/658, 18.06.2021

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.1
privind achiziția lucrărilor de reparație

"10" aprilie 2024

Satul Sipoteni
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice tip licitație nr.01 din data 01.04.2024,

Între Asociația Obștească „Bastina-Sipoteni”,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în s. Sipoteni r.Calarasi

(localitatea)

str. _____, telefon: 060694986, fax: _____,

IDNO 1019620007240 reprezentat

prin administrator, Chitoroagă Tatiana

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL “Provladina Construct ”

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chisinau

(localitatea)

str. Nicolae Costin , 44/5

telefon: 069053421, fax: _____, IDNO 1013600019838

autorizat pentru activitatea în

construcții: autorizația nr. _____ din " " _____ 20____, eliberată de

un termen de _____ ani, pentru genurile de

activitate _____, reprezentat prin Susarenco Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de amenajare a Grădinii publice din centrul comunei Sipoteni r-nul Călărași, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 14 luni și zile _____ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor min 2 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 900 000,00 (nouă sute mii lei 00 bani) lei MD, scutite de TVA.

(suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculului, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, își exprimă acordul privind garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, care se va constitui din rețineri successive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale înaintate și va constitui suma de 152 634,82 lei.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul își exprimă acordul cu privire la garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, care se va constitui din rețineri successive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale înaintate la data încheierii contractului.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau

chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de

calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile

publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chisinau
str.Nicolae Costin 44/5
Telefon:069053421
Cod fiscal:1013600019838
Banca:BC "Mobias Banca" S.A.
Cod:MOBBMD22
IBAN:MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL

Adresa poștală:s. Sipoteni r.. Calarasi
Telefon:060694986
Cod fiscal: 1019620007240
Banca: BC "Victoriabank" S.A.
Cod:VICBMD2X469
IBAN: MD03VI022242600000402MDL

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

SRL "Provladina Construct"



BENEFICIAR

Asociația Obștească „Baștina-Sipoteni”



Anexa nr.1
la Contractul nr.1
din "10" 04.2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică de deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<u>Achiziționarea lucrări de amenajare a Grădinii publice din centrul comunei Sipoteni r-nul Călărași</u>	45200000-9	- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR



Anexa nr.2
la Contractul nr. 1
din " 10 " 04 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Achiziționarea lucrări de amenajare a Grădinii publice din centrul comunei Sipoteni r-mul Călărași	45200000-9	lot	1	900 000,00	900 000,00	14 luni
	TOTAL				900 000,00	900 000,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



BENEFICIAR



Anexa nr.25
la Documentația standard nr. _____
din " ____ " _____ 20__

**Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.68
privind achiziția de reparație curentă**

"16" august 2024

Satul Sipoteni
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)**

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21263052, publicat în BAP nr. ocds-b3wdp1-MD-1721980682828 din data 26.07.2024,

Între Primăria Sipoteni ,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în s. Sipoteni r.Calarasi _____

(localitatea)

str. 31 August , telefon: 024476331 , fax: _____ , IDNO

1007601007907 reprezentat

prin Primar, Rata Vasile ,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Provladina Construct " ,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chisinau str. Nicolae Costin , 44/5 ,

(localitatea)

telefon: 069053421 , fax: _____ , IDNO 1013600019838 autorizat

pentru activitatea în

construcții: autorizația nr. _____ din " ____ " _____ 20__ , eliberată de

_____, pe

un termen de _____ ani, pentru genurile de

activitate _____ ,

reprezentat prin Susarenco Ion , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrărilor de construcție a Havuzului din Grădina Publică și lucrări de iluminat electric exterior a Havuzului din Grădina Publică, supraveghere video, sistemă de irigare, situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni și zile _____ după primirea

ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor min 2 ani din momentul semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **622 525,40 (șase sute douăzeci și două mii cinci sute douăzeci și cinci) lei 40 bani MD**, inclusiv **103 754,23** (o sută trei mii șapte sute cincizeci și patru lei 23 bani) TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost

executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului, după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, își exprimă acordul privind garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit, care se va constitui din rețineri successive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale înaintate și va constitui suma de **62 252,54 lei MD** (șaizeci și două mii două sute cincizeci și doi lei 54 bani).

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această

obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de

orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de

valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: str.Nicolae Costin
4415 mun Chisinau
Telefon: 069053421
Cod fiscal: 1013600019838
Banca: BC "Mobias Banca" S.A.
Cod: MOBBMD22
IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Sipoteni r., Calarasi
Str. 31 august, Telefon: 0244-76-331
Cod fiscal: 1007601007907
Banca: Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD45TRPDBH319220B11140AE
MD95TRPCDX518440A01946AA – garanție
de bună execuție, 10%

Digitally signed by Șarban Ala
Date: 2024.08.19 16:30:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



ANTREPRENOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.08.16 16:39:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.08.16 16:09:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<u>Lucrări de construcție a Havuzului (Rezistentă și arhitectura CBA si SA) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>	45200000-9	- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
2	<u>Lucrări de construcție a Havuzului (Lucrari tehnologice) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>		- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
3	<u>Lucrări de construcție a Havuzului (Automatizare) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>		- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
4	<u>Lucrări de iluminat electric exterior a Havuzului din Grădina Publică, situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274</u>		- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
5	<u>Lucrări de instalare a sistemului de video</u>		- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
6	<u>Lucrări de instalare a sistemului de irigare</u>		- Conform devizului	- Conform devizului	Conform normelor in vigoare
TOTAL					

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Digitally signed by BENEFICIAR
Date: 2024.08.16 16:09:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de construcție a Havuzului (Rezistentă și arhitectura CBA si SA) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274	45200000-9	unitate	1	40 969, 10	40 969, 10	1 luni
2	Lucrări de construcție a Havuzului (Lucrari tehnologice) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274	45200000-9	unitate	1	139 222,51	139 222,51	1 luni
3	Lucrări de construcție a Havuzului (Automatizare) din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274	45200000-9	unitate	1	67 189,94	67 189,94	1 luni
4	Lucrări de iluminat exterior a Havuzului din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, nr.cad.2541211274	45200000-9	unitate	1	88 131,10	88 131,10	1 luni
5	Lucrări de instalare a sistemului video	45200000-9	unitate	1	124 889,30	124 889,30	1 luni
6	Lucrări de instalare a sistemului de irigare	45200000-9	unitate	1	162 123,44	162 123,44	1 luni
TOTAL			lot	1	622 525,40	622 525,40	1 luni

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 02 din 09.10.2024

Privind lucrarea

- I. „Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași,, în cadrul contractului de antrepriză nr. 49 din 20.05.2024 încheiat între SRL „Provladina Construct,, și Primăria com. Sipoteni r-nul Călărași, pentru recepția la terminarea lucrărilor a obiectului.
- II. „Lucrări de construcție a Grădinii Publice situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași,, în cadrul contractului de antrepriză nr. 68 din 16.08.2024 încheiat între SRL „Provladina Construct,, și Primăria com. Sipoteni r-nul Călărași, pentru recepția la terminarea lucrărilor a obiectului.
1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 03 eliberată de Primăria s. Sipoteni la data de 24.08.2023 cu valabilitate pînă la recepția obiectului.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 1 zile fiind formată din :
- Președinte:**
Rața Vasile – primarul com. Sipoteni
- Secretarul comisiei:**
Rău Maria – viceprimar
- Membrii comisiei:**
- Rața Vasile – consilier
Chitoroagă Tatiana, director IET,,Prichindel,,
Corobcă Ilie - responsabil tehnic
Marian Alexandru -șef interimar al Secției construcții a Consiliului rational Călărași
Curmei Vasile -diriginte de șantier în construcții
3. Au mai participat la recepție :
Beșelea Igor -diriginte de șantier _____
(numele, prenumele) (calitatea)
4. Constatările comisiei de recepție:
- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motiveaza propunerea făcută prin :
Lucrările sau îndeplinit în conformitate cu cerințele documentației de proiect

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

- Se propune spre recepție finală obiectul „Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași, după expirarea perioadei de garanție pentru lucrări ,stipulate în contractul de antrepriză Nr 49 din 20.05.2024 privind achiziția lucrărilor de reparație (punctul 9.1.)

- Se propune spre recepție finală obiectul „Lucrări de construcție a Grădinii Publice situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași, după expirarea perioadei de garanție pentru lucrări ,stipulate în contractul de antrepriză Nr 68 din 16.08.2024 privind achiziția lucrărilor de reparație (punctul 9.1.)

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 25411211.274 , adresa poștală com. Sipoteni, r-nul Călărași, destinația grădină publică , compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, **0,737 ha**, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 09.10.2024 în 4 exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție:

Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.10.10 14:17:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Președinte : Rața Vasile

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Chitoroagă Tatiana
Date: 2024.10.10 14:39:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Membri :

Rău Maria

Digitally signed by Rău Maria
Date: 2024.10.10 10:01:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Rața Vasile

Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.10.10 09:50:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Chitoroagă Tatiana

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.10.09 17:16:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Corobcă Ilie

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Marian Alexandru
Date: 2024.10.09 17:26:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Marian Alexandru

MOLDOVA EUROPEANĂ

Curmei Vasile

Digitally signed by Curmei Vasili
Date: 2024.10.10 19:35:16 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea

- „Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași,,
- „Lucrări de construcție a Grădinii Publice situat pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-nul Călărași,, este.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Provladina Construct,,
„09” octombrie 2024

INVESTITORUL:

Primăria comunei Sipoteni
„09” octombrie 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

Digitally signed by Susarencu Ion
Date: 2024.10.11 13:56:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.10.10 14:18:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătura)

Piese din documentația scrisă și desenată,
care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete

Președintele comisiei:

Rața Vasile

Digitally signed by Rața Vasile
Date: 2024.10.10 14:19:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.10.09 17:23:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lucrările care nu au fost executate

Președintele comisiei:

Rața Vasile_____

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.10.09 17:24:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Lucrările, care nu au respectat prevederile proiectului

Președintele comisiei:

Rața Vasile _____

Digitally signed by Corobcă Ilie
Date: 2024.10.09 17:24:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI SIPOTENI

MD 4438, Republica Moldova, Raionul Călărași, comuna Sipoteni, str. 31 august, tel. (0244) 76236, fax. (0244) 76725
e-mail: infosipoteni@gmail.com <http://sipoteni.comuna.md/>

Nr.3 din 10.10.2024

Recomandare

Prin prezenta, Confirmăm faptul că SRL „Provladina Construct” a executat pentru Primăria s. Sipoteni, r-ul Călărași:

1. „Lucrări de construcție a Scenei din Grădina Publică situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, în cadrul contractului de antrepriză nr.49 din 20.05.2024.
2. Lucrări de construcție a Grădinii Publice situată pe str. Ștefan cel Mare din com. Sipoteni, r-ul Călărași, în cadrul contractului de antrepriză nr.68 din 16.08.2024.

Obiectul contractului a constat în realizarea lucrărilor de pregătire, lucrărilor de terasament, lucrări de pavare, construcția havuzului (lucrări tehnologice, automatizare cu sistem muzical), iluminat electric exterior, sistema de irigare și sistema video, care au fost îndeplinite de o calitate corespunzătoare și în termenii stipulați în contract.

Pe perioada de execuție a lucrărilor, personalul de conducere și execuție a companiei a dat dovadă de profesionalism, operativitate și competență.

Recomandăm SRL „Provladina Construct” pentru capacitatea tehnică, securitatea în muncă dotată cu echipament necesar și experiența de care a dat dovadă în executarea lucrărilor de profil, indiferent de mărimea și complexitatea acestora.

Primarul comunei Sipoteni



RAȚĂ Vasile

CONTRACT Nr. 11
privind achiziția serviciilor

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2025.03.26 15:31:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Obiectul achiziției: Servicii de reabilitare
Cod CPV: 85312500-4

“21” octombrie 2024

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL ”Provladina Construct”</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Ion Susarenco</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>extrasului din Registrul de Stat al persoanelor juridice nr. 29722 din 18.06.2013</u>, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> pe de o parte,	<u>Pretura sectorului Buiucani</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Vasile Moroi</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Legii 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, înregistrată la data de 30.05.2022, nr. 495046</u>, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea serviciilor de ”Reabilitare a și amenajare a zonei adiacente blocului 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu revitalizarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și identificarea zonelor de parcare”, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă nr. [ocds-b3wdp1-MD-1724429448211](#) din 23.08.2024, și al deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „21” octombrie 2024.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să recepționeze și să achite Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.4. Termenele de garanție Serviciilor este de 5 ani din momentul semnării actului predare primire.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a. *Extrtasul*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 923 118,53 cu TVA (nouă sute douăzeci și trei mii o suta optsprezece lei, 53 bani) lei MD.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract timp de 60 de zile calendaristice;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9.Reclamații

9.1.Reclamațiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2.Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 30 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3.Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4.În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 30 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5.Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6.În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10.Sanctiuni

10.2.Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

10.3.Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului contract.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11.Dispoziții finale

11.1.Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.3.Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

11.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul bugetul local.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2024.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Adresa poștală: Str. Nicolae Costin, 44/5
Telefon: 069 053 421
Cod fiscal: 1013600019838
Banca: BC Mobiasbanca-OTP Grup S.A
Cod: MOBBMD22 cod TVA 0507074
IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

Beneficiarul

Adresa poștală: str. Mihai Viteazul, 2
Telefon: 022295079
Cod fiscal: 1007601009509
Banca: Trezoreria de Stat regională Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD27TRPDAK222500D07413AF

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL "Provladina Construct" Ion Susarenco

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.19 14:40:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Pretura sectorului Buiucani Vasile Moroi

Digitally signed by Moroi Vasile
Date: 2024.11.19 14:37:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 11
Din „21” octombrie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Reabilitarea și amenajarea zonei adiacente blocului 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu revitalizarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și identificarea zonelor de parcare	45200000-9	S-a solicitat lucrări de reabilitare a și amenajare a zonei adiacente blocului 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu revitalizarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și identificarea zonelor de parcare	S-a propus lucrări de reabilitare a și amenajare a zonei adiacente blocului 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu revitalizarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și identificarea zonelor de parcare	Legislația în vigoare
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL ”Provladina Construct”
Ion Susarenco

Pretura sectorului Buiucani
Vasile Moroi

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.19 14:41:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Reabilitarea și amenajarea zonei adiacente blocului 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu revitalizarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și identificarea zonelor de parcare	45200000-9	Buc.	1	769265.45	923118.53	2 luni
	TOTAL				769265.45	923118.53	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL ”Provladina Construct”
Ion Susarenco

Pretura sectorului Buiucani
Vasile Moroi

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.19 14:42:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAT000632881



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
In vigoare
Prin anexa 1 la ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		06.12.2024 / 06.12.2024		număr: номер		data: дата	
9. Transportator Перевозчик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5		c.f. nr.TVA 1013600019838 / ф.к. / код НДС 0507074			
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC.BUIUCANI Nicolae Costin nr.44 bl.5 Cont MD98MO2224ASV63098257100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c.f. nr.TVA 1013600019838 / ф.к. / код НДС 0507074			
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRETURA SECTORULUI BUIUCANI, SEC.BUIUCANI Mihai Viteazul nr.2		c.f. nr.TVA 1007601009509 / ф.к. / код НДС			
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы					
5. Punct încărcare Пункт погрузки		OR.CHISINAU		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		Chisinau	
7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor le Стоимость товаров/активов, услуг, лев	
10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
43001. Reabilitare si amenajare a zonei adiacente blocului 200 str.Alba Iulia mun.Chisinau, cu revitalizarea spatiilor verzi, teren de joc pentru copii si identificarea zonelor de parcare.Contract nr.11 din 21.10.2024		serv		1		502234.02	
						502234.02	
						20	
						100446.80	
						602640.82	
						X	
						100446.80	
						602640.82	
						X	
						X	
						X	
						0.00	
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)							
13. Permis eliberare: Отпуск разрешил:		contabil NATALIA SUSARENCO		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись			
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)		contabil NATALIA SUSARENCO		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись			
15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Принял товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись			
16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись			
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель		director VASILE MOROI		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись			

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 06.12.2024

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена
электронная подпись Покупателя 06.12.2024

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Antreprenor SRL „Provladina Construct”
(denumirea)

Investitor Pretura Buiucani
(denumirea)

Obiect **Reabilitarea si amenajarea zonei
adiacente blocului 200 str. Alba Iulia
mun. Chisinau, cu revitalizarea spatiilor
verzi, teren de joz pentru copii si
identificarea zonelor de parcare**

Valoarea lucrarilor executate 602 680,82 lei

Proces - verbal Nr.2
Conform contractului Nr.11 din 21.10.2024
de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton (carosabil-gazon)	m	230,000	37,43 37,43	8 609,41 8 609,41
2	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton (trotuar)	m	138,000	37,43 37,43	5 165,64 5 165,64
3	TsH91A k man=0.5	Demontarea bancilor pe 2 picioare (manopera)	buc	16,000	275,38 275,38	4 406,04 4 406,04
4	RCsP45C	Demontarea confectiilor metalice vechi, suport pentru rufe, scrinciob, echipamente de joasa, s.a	kg	1 312,000	9,71 9,32	12 745,27 12 231,45
5	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale	m3	2,730	1 059,52 1 056,09	2 892,48 2 883,13
6	DE15A	Sapatura in platforma drumului pentru executarea casetei de incadrare a imbracamintilor	m3	21,000	172,28 172,28	3 617,88 3 617,88
7	TsH17B	Saparea manuala a gropilor, gropile avind	m3	15,800	106,20 106,20	1 677,96 1 677,96

1	2	3	4	5	6	7
		adincimea de pina la 1,50 m, in teren mijlociu (stilpii pentru indicatoare)				
8	TsH19B	Extragerca manuala a tufelor de arbusti	buc	16,000	185,34 179,80	2 965,50 2 876,74
9	TsG06C	Scoaterea cu mijloace manuale a cioatelor de rasinoase (exclusiv bradul) sau foioase moi si transportarea materialului lemnos in depozite, in afara sau in zona lucrarilor, transportarea facindu-se prin purtarea manuala	buc	20,000	455,38 455,38	9 107,58 9 107,58
10	TsC59B	Saptura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m3 cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m3	0,440	8 418,45 359,36	3 704,12 158,12
11	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	72,280	60,04 0,00	4 339,50 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				59 231,38 50 733,95
		2. Pavaj tip I (Pietonal)				
12	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta M400 fr.20-40 mm gr.=100 mm	m3	16,200	523,54 53,42	8 481,28 946,36
13	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.=40 mm de culoare alba, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	166,000	244,39 50,23	40 569,42 8 338,04
		Total capitol: Inclusiv salariu				49 050,70 9 284,40
		3. Pavaj Tip II (Rutier)				
14	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea astringerii unui strat	100m2	3,110	1 142,17 532,71	3 552,14 1 656,72

1	2	3	4	5	6	7
		izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu ruluu compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv				
15	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta M400 fr.20-40 mm gr.=160 mm	m3	48,000	523,56 58,41	25 130,88 2 803,68
16	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.=60 mm de culoare gri, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	287,000	259,63 50,23	74 514,20 14 416,47
		Total capitol: Inclusiv salariu				103 197,22 18 876,87
		4. Borduri				
17	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm/ Piatra de bordura RD 100.30.15	m	210,000	212,28 53,03	44 579,73 11 137,22
18	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton cl.B15, de 10x20 cm/ Piatra de bordura RD 100.20.8	m	70,000	144,13 22,37	10 088,86 1 566,22
		Total capitol: Inclusiv salariu				54 668,59 12 703,44
		5. Spatii verzi				
19	TsH05A	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 10 cm grosime	m2	1 828,600	9,35 9,35	17 091,72 17 091,72
20	TsH09A	Semanarea gazonului pe	100m2	18,286	932,26	17 047,38

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete orizontale sau in panta sub 30%			409,56	7 489,26
21	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100m2	18,286	124,42	2 275,17
					56,09	1 025,59
		Total capitol: Inclusiv salariu				36 414,27
		6. Alte lucrari				25 606,57
22	DF18A	Plantarea stilpilor pentru indicatoare pentru circulatie rutiera din metal, confectionati industrial/ Stilp metalic pentru indicatoare rutiere $\phi=83$ m L=3.5 m pe beton C12/15	buc	14,000	1023,88	14 334,32
					72,88	1 020,32
23	DF19A	Montarea indicatoarelor pentru circulatie rutiera din tabla din otel sau aluminiu pe un stilp gata plantat/ Indicator rutier 5.48.1 (Parcare)	buc	7,000	314,97	5 704,81
					31,67	221,71
24	DF19A	Montarea indicatoarelor pentru circulatie rutiera din tabla din otel sau aluminiu pe un stilp gata plantat/ Indicator rutier 6.8.1 (Modul de amplasare a vehicolului in stationare)	buc	7,000	1 184,97	8 294,81
					31,67	221,71
25	AcE08C	Montarea capacelor cu piesa-suport din beton armat, circulare sau patrate, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, carosabil tip III A si B	buc	10,000	2 559,83	25 598,34
					186,93	1 869,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				53 932,28
		7. Diverse				3 333,08
26	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta (sub bordure)	m3	11,500	523,41	6 019,19
					53,38	671,42
27	CG22A1	Refacerea rosturilor cu beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) b=25 cm (umplerea marginii asfaltului dupa montarea bordurelor)	m2	95,000	188,72	17 928,56
					86,62	8 229,04

1	2	3	4	5	6	7
28	CL18A	Confecții metalice diverse din tevi pentru suportul de rufe, înglobate total sau parțial în beton (Teava patrata 60x60 mm)	kg	262,340	52,56 17,58	13 788,65 4 612,10
29	CN21A	Vopsitorii la suportul pentru rufe, executate cu vopsele pe baza de ulei în 2 straturi	m2	33,600	107,83 95,16	3 623,10 3 197,42
		Total capitol: Inclusiv salariu				41 359,50 16 709,98

	Total	lei	397 853,94
	Asigurarea sociala	24,00 %	32 939,59
	Total	100,00 +	430 793,53
	Transportarea materialelor	5,00 %	12 249,89
	Total	100,00 +	443 043,42
	Cheltuieli de regie	9,00 %	39 873,90
	Total	100,00 +	482 917,32
	Beneficiu de deviz	4,00 %	19 316,70
	Total	100,00 +	502 234,02
	TVA	20,00 %	100 446,80
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		602 680,82 137 248,29

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL „Provladina Construct”
(denumirea)

Investitor
Pretura Buiucani
(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Digitally signed by Susarencu Ion
Date: 2024.12.06 11:29:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.S.



Digitally signed by Moroi Vasile
Date: 2024.12.06 14:23:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Reabilitarea si amenajarea zonei
adiacente blocului 200 str. Alba
Iulia mun. Chisinau, cu
revitalizarea spatiilor verzi, teren
de joz pentru copii si
identificarea zonelor de parcare**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-1-1
Lucrari de amenajare

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 602 680,82 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

Manopera:

1.	7123010010200	Betonist	h-om	122,17	84,97	10 380,78
2.	7123011000200	Betonist	h-om	38,80	84,97	3 296,84
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	3,08	84,97	261,70
4.	7129020012800	Pavator	h-om	430,31	84,97	40 811,93
5.	7129020012880	Peisagist-floricultor	h-om	319,44	84,97	27 142,83
6.	7129090010600	Drenor-canalist	h-om	22,00	84,97	1 869,34
7.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	37,63	84,97	3 197,42
8.	7212030022700	Sudor	h-om	2,62	84,97	222,62
9.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	98,40	84,97	8 361,05
10.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	49,84	84,97	4 234,90
11.	8141260100100	Fasonator	h-om	34,00	84,97	2 888,98
12.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	389,72	59,00	22 993,48
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,67	59,00	1 278,53
14.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	172,03	59,00	10 149,77
15.	9310060019930	Muncitor	h-om	2,58	59,00	158,12
Total manopera						137 248,29

Materiale:

1.	0221107204435	Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	72,41	132,00	9 558,12
2.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	3,94	12,10	47,67
3.	14111222017522	Piatra sparta M400 fr.20-40 mm	m3	73,83	356,00	26 283,48
4.	14111222017522 1	Piatra sparta	m3	13,22	356,00	4 706,32
5.	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	5,70	356,00	2 029,20
6.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,10	376,00	789,60
7.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	7,48	376,00	2 812,48
8.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	2,27	376,00	853,52
9.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	19,38	376,00	7 286,88
10.	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	3,36	15,00	50,40
11.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	1,68	15,00	25,20
12.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,50	19,60	9,80
13.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	1,31	12,00	15,72

14.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	1,05	12,00	12,60
15.	2430116103000	Vopsea pe baza de ulei	kg	4,03	78,60	316,76
16.	26151073261051	Indicator rutier 5.48.1 (Parcare)	buc	7,00	750,00	5 250,00
17.	26151073261052	Indicator rutier 6.8.1 (Modul de amplasare a vehicolului in stationare)	buc	7,00	1 120,00	7 840,00
18.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	737,10	2,15	1 584,77
19.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	724,80	2,15	1 558,32
20.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 643,60	2,15	5 683,74
21.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	3 565,11	2,15	7 664,98
22.	26611128006551	Placi de trotuare din beton prefabricat gr.-40 mm de culoare alba	m2	168,49	149,50	25 189,26
23.	26611128006552	Placi de trotuare din beton prefabricat gr.-60 mm de culoare gri	m2	291,30	164,50	47 918,85
24.	2661126420769	Placa din beton 520 x 420 x 70 mm	buc	10,20	230,00	2 346,00
25.	26631021000001	Beton C12/15	m3	1,40	1 360,00	1 904,00
26.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	12,81	1 105,00	14 155,05
27.	26661228002861	Bordura beton pentru trotuare -RD 100.30.15	m	211,05	98,70	20 830,64
28.	26661228003251	Bordura beton pentru trotuare -RD 100.20.8	m	70,35	65,00	4 572,75
29.	2681126001472	Ilirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	3,36	7,00	23,52
30.	2710503805346	Sirma moale zincata D=1,5 OL32 S 889	kg	3,17	28,00	88,76
31.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	2,62	28,00	73,36
32.	27752763098861	Confectii metalice (Teava patrata 60x60 mm)-pentru suportul de rufe	kg	262,34	34,16	8 961,53
33.	28111063017941	Stilp metalic pentru indicatoare rutiere ϕ -83 m L=3.5 m	buc	14,00	815,00	11 410,00
34.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	1,31	68,00	89,08
35.	2874115804668	Suruburi cap hexagonal semiprecis M 8 x 30 gr. 5.8	buc	28,00	3,50	98,00
36.	2874115819963	Suruburi cap hexagonal 6 x 25 mm	buc	55,00	3,50	196,00
37.	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	23,00	1,60	44,80
38.	2874115883030	Saiba prec. plata pt. met M 6	kg	0,56	45,00	25,20
39.	2874125881230	Saiba plata M 8	kg	0,28	45,00	12,60
40.	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	56,00	1,60	89,60
41.	2875274200000	Capac cu rama	buc	10,10	1 985,00	20 048,50
42.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	9,06	205,00	1 857,30
43.	4011106202741	Energie electrica	kw	2,10	2,34	4,91
44.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	21,40	22,00	470,80
45.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,87	22,00	41,14
46.	4100126202818	Apa	m3	7,57	22,00	166,54
Total materiale de constructii						244 997,75

Utilaje de constructii:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	31,79	95,00	3 020,05
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	5,90	65,00	1 033,50
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	4,49	15,00	67,35
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,50	25,00	237,50
5.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	4,35	420,00	1 827,00
6.	2952260003523	Excavator diesel pe pneuri cu o cupa de 0,15 m3	h-ut	6,29	450,00	2 830,50
7.	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,19	450,00	85,50
8.	2952260003557	Buldozere, 58(80)KW (c.p.)	h-ut	1,59	450,00	715,50
9.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,57	220,00	125,40
10.	2952270007602	Tirfor 1.5 tf	h-ut	1,50	35,00	52,50
11.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	5,56	65,00	426,40
12.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	13,5	330,00	4 339,50
13.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stopire	h-ut	7,06	120,00	847,20
Total utilaje de constructii						15 607,90

Total	lei	
Asigurarea sociala	24,00 %	397 853,94
Total	100,00 +	32 939,59
Transportarea materialelor	5,00 %	430 793,53
Total	100,00 +	12 249,89
Cheltuieli de regie	9,00 %	443 043,42
Total	100,00 +	39 873,90
Beneficiu de deviz	4,00 %	482 917,32
Total	100,00 +	19 316,70
TVA	20,00 %	502 234,02
		100 446,80

Total deviz:

602 680,82

Digitally signed by Susareno Ion
Date: 2024.12.06 11:30:01 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANA

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

FACȚURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ АКЦИЯ/НАЛ

Seria, Nr.
Серия, №

EAT000106940



Data emiterii / data livrării 19.11.2024 19.11.2024
Дата выдачи / дата поставки

9. Transportator Перевозчик	S.R.L. PROVLAADINA CONSTRUCT СРЛ ПРОВЛАДИНА КОНСТРУКТ	c.f./ nr. TVA 1013600019838 ф.к./ нр. НДС 0507074
1. Furnizor Поставщик	S.R.L. PROVLAADINA CONSTRUCT, SEC. BUIUCANI Nicolae Costin nr. 44 bls СРЛ ПРОВЛАДИНА КОНСТРУКТ, СЕК. БУИКАНИ Николэ Костин нр. 44 блс	c.f./ nr. TVA 1013600019838 / ф.к./ нр. НДС 0507074

2. Cumpărător/beneficiar Покупатель/бенефициар	PREȚURA SECȚORULUI BUIUCANI, SEC. BUIUCANI Mihai Viteazul nr. 2 ПРЕЖУРА СЕКТОРУЛUI БУИКАНИ, СЕК. БУИКАНИ Михай Витязул нр. 2	c.f./ nr. TVA 1007601009509 / ф.к./ нр. НДС
---	---	--

3. Delegație Делегация	seria număr серия номер	data дата	delegație делегация	4. Documente anexate Документы вложены
---------------------------	----------------------------	--------------	------------------------	---

5. Punct încarcare Пункт загрузки	OR-CHISNAU	6. Punct descărcare Пункт загрузки	Chisinau	7. Redifiniți Исправления
--------------------------------------	------------	---------------------------------------	----------	------------------------------

Denumirea mărfurilor/serviciilor și codul pe zățel Наименование товаров/услуг и код по зп										10.2	Unitate де măsură единица измерения	10.3	Cantitatea de mărfuri/serv количество товаров/услуг	10.4	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5	Valoarea totală fără TVA, lei Сумма общая без НДС, лев	10.6	Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8	Valoarea mărfurilor/serviciilor и доставки стоимость товаров/услуг и доставки	10.9	Informație furnizor информация о поставщике	10.10	Tip ambalaj тип упаковки	10.11	Număr locuri номер мест	10.12	Alteza brută, tone Алтеза брутто, тонны			
Acord. Reabilitare și amenajare a zonei adiacente площадки 200 str. Alba Iulia mun. Chișinău, cu identificarea spațiilor verzi, teren de joc pentru copii și serv												1	267031.42			267031.42	20			53406.29	320437.71													
2. TOTAL (pe factura fiscală) / Бюро (по налоговой декларации)																																		
3. Permis eliberare: contabil NATALIA SL.SARENCO																																		

13. Permis eliberare Отпуск	comabil NATALIA SUSARENCO	Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
--------------------------------	---------------------------	--

14. Predat mărfuri/activelor (servicii) (Част товаров/активов (услуг))	comabil NATALIA SUSARENCO	Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
---	---------------------------	--

15. Primit mărfuri/activelor intermediar (transportator) Получено товаров/активов посредником (перевозчиком)		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
---	--	--

16. Predat mărfuri/activelor intermediar (transportator) (Част товаров/активов посредником (перевозчиком))		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
---	--	--

17. Primit mărfuri/activelor (servicii) Получено товаров/активов (услуг)	Director VASILE MOROI	Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
---	-----------------------	--

18. Cumpărător/beneficiar Покупатель/бенефициар	Aplicația semnătură electronică de către Cumpărător/Поставщик Электронная подпись Поставщика 20.11.2024	Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
--	--	--

19. Cumpărător/beneficiar Покупатель/бенефициар	Aplicația semnătură electronică de către Cumpărător/Поставщик Электронная подпись Поставщика 20.11.2024	Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись
--	--	--

FACTURA FISCALA
HAIJIOBAA HAKMAJHAJ

Seria, Nr.
EAT000106940

18. Timpul de staționare a mijlocului de transport Время простоя транспортного средства		19. Ruta și distanța de transport, km Маршрут движения и расстояние перевозки, км			
Operația Операция	Ziua, luna, ora, minut și la День, месяц, час, минута	Sosită Получена	Pleată Выдана	Staționare Постой	Semnatura Подпись
Încărcare Загрузка					
Descărcare Сгрузка					
20. Forma de plată Форма оплаты					
21. Mențiuni Отметки					
22. Cătețul prestațiilor de transport Пакет транспортных услуг					
4. Documente anexate Приложенные документы					

Antreprenor SRL „Proviadina Construct”
(denumirea)
Investitor Pretura Buiucani
(denumirea)
Obiect Reabilitarea si amenajarea zonei
adiacente blocului 200 str. Alba
Iulia mun. Chisinau, cu
revitalizarea spatiilor verzi, teren
de joz pentru copii si
identificarea zonelor de parcare

Valoarea lucrarilor executate 320 437,71 lei

Proces - verbal Nr.1 Conform contractului Nr.10 din 24.10.2024 de receptie a lucrarilor executate pe noiembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1			3	4	5	6
1		1. Demontari				7
1	DC04B	Taierea cu masina cu d scuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	343,100	62,02	21 279,00
2	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	7,200	213,01	1 533,68
3	Tsc35B11	Excavat transport cu incarcator frontal, la distanțe de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5- 0,99 m.c, parmint din teren calg. II la distanta 11-20 m/Decapare sol fertil	100 m3	1,107	1 443,90	1 598,40
4	RpCS19G	Demontari: borduri la trcturare, asezate pe beton (carosabil-gazon)	m	135,000	37,43	5 053,35
5	RpCS19G	Demontari: borduri la trcturare, asezate pe beton (rotuar)	m	208,100	37,43	7 790,22
6	RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminle	buc	10,000	422,60	4 225,99
					106,21	1 062,13

1	2	3	4	5	6	7
7						
11	DE18A	Paveaje executate din placi de trotuar din beton prefabricat gr.=40 mm de culoare alba, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm	m2	150,000	244,40 50,23	36 661,14 7 534,77
10	TSC54B	Strat de fundatie din piatra sparta M400 fr.20-40 mm gr = 100 mm	m3	15,000	523,55 58,41	7 853,40 876,15
9	TSL06B	Pregătirea platformei de parnint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	3,120	1 142,97 532,70	3 566,07 1 662,03
		Total capitol: Inclusiv salariu				55 958,64 23 039,89
		2. Pavaaj tip I (Pictorial)				
8	TSI50A10	Transportarea pământului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	238,000	60,07 0,00	14 295,60 0,00
7	TSC35B11	Excavat transport cu incarcator frontal, la incarcator frontal, in distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, parnint din teren catg. II la distanta 11-20 m/Incarcare deseur	100 m3	0,127	1 436,22 0,00	182,40 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				23 039,89 55 958,64
		3. Pavaaj Tip II (Rutier)				
12	TSL06B	Pregătirea platformei de parnint in vederea	100m2	3,000	1 142,46 532,74	3 428,31 1 598,31
		Total capitol: Inclusiv salariu				48 080,61 10 072,95

1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13	TSC54B	Srat de fundatie din piatra spata M400 fr.20-40 mm gr.=160 mm	m ³	48,000	523,55	58,41	25 130,88	2 803,68	
14	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotoare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm/ Piatra de bordura RID 100,30,15	m	100,000	212,30	53,03	21 230,00	5 303,44	
15	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton cl.B15,de 10x20 cm/ Piatra de bordura RID 100,20,8	m	300,000	144,13	22,37	43 237,98	6 712,38	
		Total capitol: Inclusiv salariu					64 466,42	12 015,82	
		4. Borduri							
							28 559,19	4 401,99	
16	TsC03FI	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamant cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren calg. II	100 m ³	1,829	1 013,67	0,00	1 854,00	0,00	
17	TsIS0A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 10 km	t	310,860	60,06	0,00	18 671,40	0,00	
18	TsC51B	Incarari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m ³	1,829	202,84	21,29	371,00	38,94	
		Total capitol: Inclusiv salariu					20 896,40	38,94	

[illegible]

APPROBATE:

Investitor
Pretura Buiucani

(denumerata)

(Funcția, numele, prenumele, semnătura)



MOI DOVA EUROPEANA

U.S.

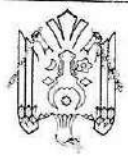
Formular Nr.3

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	5,58	65,00	362,70
2.	259227000402	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	26,46	95,00	2 513,70
3.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna,				
4.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,14	520,00	72,80
5.	2952240004004	Compactor auto cu ruloari pina la 12 tf	h-ut	8,57	420,00	3 599,40
6.	295226000350	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic,	h-ut	4,12	450,00	1 854,00
7.	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,73	450,00	328,50
8.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	5,58	75,00	418,50
9.	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	100,87	95,00	9 582,65
10.	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	7,42	240,00	1 780,80
11.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	99,90	330,00	32 967,00
Total utilaje de constructii						54 340,00

Total		lei	217 961,26
Asigurarea sociala	24,00 %		11 896,70
Total			229 857,96
Transportarea materialelor	5,00 %		5 702,58
Total			235 560,54
Cheltuieli de regie	9,00 %		21 200,44
Total			256 760,98
Beneficiu de diviz	4,00 %		10 270,44
Total			267 031,42
TVA	20,00 %		53 406,29

Total diviz:

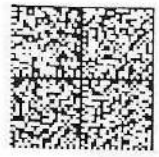
Digitally signed by Susarneo Ion
Date: 2024.11.19 13:19:34 HET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEAN



Intocmit
Verificat
(funcția, semnătura, numele, prenumele)
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

320 437,71

Se declara ca datele furnizate sunt corecte si veritabile. In caz contrar, declarantul va raspunde de consecintele legale. (I accept that the data provided is correct and truthful. In case of otherwise, the declarant will be responsible for the legal consequences.)



Forma Nr. 1
Data: 28.11.2024

FACTURA FISCALA
HAIJOTBOBA HAKJIA/HJAH

Data eliberarii/data livrării 28.11.2024 / 28.11.2024

1. Furnizor: S.R.L. PROVLADINA CONSTRUCT, SEC. BUIUCANI Nicolae Costin nr. 44 bl.5 Cont. MD98MO2224ASV63098297100, OTP BANK S.A., MOBROID22
c.f./nr.TVA 1013600019838 / f.p.c./kot.H/IC 0507074

2. Cumparator/beneficiar: FRETURA SEC FORULUI BUIUCANI, SEC. BUIUCANI Mihai Viteazul nr.2
c.f./nr.TVA 1007601009509 / f.p.c./kot.H/IC

3. Delegatie seria / номер / data / date
4. Documente anexate

5. Punct incalzire OR.CHISINAI
6. Punct descarcare Chisinau
7. Redistributie

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul partii de marfa	Unitate de masura	Unitate de marfurib/activelor, serviciilor	Prez unitar	Valoarea totala	Cota TVA, %	Suma totala a TVA, lei	Valoarea marfurib/activelor, serviciilor, lei	Valoarea marfurib/activelor, serviciilor, lei	Tip ambalaj	Numar locuri	Masa bruta, tone
Marfurib/activelor, serviciilor	Unitate de masura	Unitate de marfurib/activelor, serviciilor	Prez unitar	Valoarea totala	Cota TVA, %	Suma totala a TVA, lei	Valoarea marfurib/activelor, serviciilor, lei	Valoarea marfurib/activelor, serviciilor, lei	Tip ambalaj	Numar locuri	Masa bruta, tone
1	49940.57	20	49940.57	20	9988.11	59928.68	59928.68	59928.68	X	X	0.00

13. Permis eliberare: comisi NATALIA SUSARENCO
14. Predat marfurib/activelor (serviciile): comisi NATALIA SUSARENCO
15. Predat marfurib/activelor (transportatori):

16. Predat marfurib/activelor (transportatori):

17. Predat marfurib/activelor (serviciile):

18. Predat marfurib/activelor (transportatori):

19. Predat marfurib/activelor (transportatori):

20. Predat marfurib/activelor (transportatori):

SRL „Proviadina Construct”
(denumirea)
Investitor
Pretura sect. Buiucani
(denumirea)
Obiect
Servicii de reparatie a fasadei la
Suberana „Cernauti” din str.
Ion Creanga, sect. Buiucani,
mun. Chisinau

Valoarea lucrarilor executate 59 928,68 lei

Proces - verbal de receptie a lucrarilor executate pe noiembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Canitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCJ35B	Defaceri de tencuie speciale interioare sau exterioare (link)	m2	6,00	103,98	623,89
2	TsH92B	Incercarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	1	3,00	105,01	315,02
3	Ts150A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	1	3,00	39,52	118,56
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de infasatura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorasaj	m2	6,00	30,20	181,22
5	CF51B	Tencuie interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm	m2	6,00	28,71	172,24
					22,70	136,22

1	2	3	4	5	6	7
6	CF30A	mm. grosime, executate manual, cu amestec "TINC" la pereti	m2	6,00	197,32	1 183,91
7	RpC125H	Diverse accesorii - reparatia teului de scurgere	buc	3,00	53,00	158,99
8	RpC125H	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a fatadelor	buc	3,00	52,97	158,92
9	RpC125H	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a fatadelor	m2	55,30	43,23	2 390,62
10	CN54B	Aplicarea manuala a "Grund" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	55,30	26,90	1 487,53
11	CN11B	Vopsirea pe baza de polimeri aplicata in dispersie apoasa, aplicata in 2 straturi la fatade executate pe tenuciala driscuita	m2	55,30	64,26	3 553,68
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	26,00	85,82	2 231,37
13	TsH91A	Dernontararea bancilor (se exclud materialele)	buc	4,00	340,56	1 362,24
14	TsH91B	Dernontararea umetelor (se exclud materialele)	buc	2,00	279,07	558,14
15	TsH91A	Instalarea banci pe 2 piciorare	buc	4,00	5 503,00	22 012,00
16	TsH91A	Instalarea banci pe 2 piciorare	buc	4,00	681,12	2 724,48
17	Total capitol: Includiv salariu					23 932,38
18	Total capitol: Includiv salariu					4 644,86

19	Total					36 349,41
20	Asigurarea sociala					3 222,81
21	Total					39 572,22
22	Transportarea materialelor					1 575,17
23	Total					41 147,39
24	Cheltuieli de regie					5 966,37

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			47 113,76
		Beneficiu de dezin	6,00 %			2 826,82
		Total	100,00 +			49 940,58
		V.A	20,00 %			9 988,10
		TOTAL, proces-verbal:				
		Inclusiv salariu				59 928,68
						13 428,36

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL „Proviadina Construct”

Investitor
Pretura sect. Buiucani

(denumirca)

(denumirca)

(Funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

MOLDOVA EUROPEANA
Location: Moldova
Reason: MoldSign Signature
Date: 2024.11.27 16:13:19 EET
Digitally signed by Susareno on

L.Ș.



MOLDOVA EUROPEANA
Location: Moldova
Reason: MoldSign Signature
Date: 2024.11.28 10:58:48 EET
Digitally signed by Moroi Vasile

L.Ș.



**Servicii de reparatie a fasadei la
Subterana "Cernauti" din str.
Ion Creanga, sect. Buicani,
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

WinCmctia

**Deviz local de resurse №
Servicii de reparatie**

Valoarea de deviz 59 928,68 lei

Intocmit in preput curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Total borderou de resurse № :			Total
				3	4	5	
1	2						
Cantitate conform datei din proiect	Pe unitate de măsură	Manopera :					
		Total					
				6			7

1.	7122050013400	Zidar	h-om	4,440	94,60	420,02
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	8,760	94,60	828,69
3.	7123011000200	Betonist	h-om	33,950	94,60	3 211,67
4.	7124010010700	Dulgher	h-om	19,500	94,60	1 844,70
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	20,378	94,60	1 927,76
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cal. 3	h-om	6,636	94,60	627,77
7.	7213050013100	Finichigiu	h-om	0,840	94,60	79,46
8.	9310060019900	Manucior necalificat	h-om	15,330	94,60	1 450,22
9.	9310060019920	Manucior deservire CM	h-om	28,965	94,60	2 740,08
10.	9310060019922	Manucior deservire	h-om	3,150	94,60	297,99
Total manopera						13 428,36

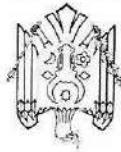
Materiale:

1.	1212121212121	opa	m3	0,600	24,00	14,40
2.	1711317306661	Bumbac de siers	kg	1,853	25,00	46,33
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,003	4 160,00	12,48
4.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,008	4 160,00	33,28
5.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schea	m3	0,008	4 160,00	33,28
6.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,003	4 160,00	12,48
7.	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	27,788	56,55	1 571,41
8.	24302261010101	Grund Supraton	kg	22,949	36,50	837,64
9.	2462106110132	Aracel CPMB	kg	0,900	5,50	4,95
10.	2513206621460	Banca pe 2 picioare	buc	4,000	4 765,00	19 060,00
11.	2614122601913	Impastitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	6,600	9,50	62,70
12.	2651122100402	Ciment metaturgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,853	2,50	4,63
13.	2653102100831	Ameslec uscat	kg	8,580	3,85	33,03
14.	26531021008311	Tink	kg	13,800	35,40	488,52
15.	2663102100000	Beton	kg	0,144	1 480,00	213,12
16.	2873145887000	Cule cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,078	34,00	2,65
17.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,037	24,00	48,88
18.	4100126202818	Apa	m3	0,024	24,00	0,58
19.	810741	Ititice pentru sifuit uscala	buc	2,765	8,00	22,12
Total materiale de constructii						22 502,48

Utilaje de construcții:				
1.	2811230007606	Scheia metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	117,000
2.	2922140006702	Macara de forcastra	h-ut	0,003
3.	2922140006703	Macara forcastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,090
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,096
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	25,00
6.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,036
7.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,228
Total utilaje de construcții				2,50
				292,50

Total	lei	36 349,41
Asigurarea sociala	24,00 %	3 222,81
Total	100,00 +	39 572,22
Transportarea materialelor	7,00 %	1 575,17
Total	100,00 +	41 147,39
Cheltuieli de regie	14,50 %	5 966,37
Total	100,00 +	47 113,76
Beneficiu de deviz	6,00 %	2 826,82
Total	100,00 +	49 940,58
TVA	20,00 %	9 988,10
Total deviz:		

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.11.27 16:13:46 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

59 928,68

Obiect Servicii de reparatie a fasadei la
Subterana „Cernaui” din str. Ion Creanga, sect.
Bucurari, mun. Chisinau

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

[illegible]

CONTRACT Nr. 20
privind achiziția serviciilor

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: Servicii de reabilitare
Cod CPV: 85312500-4

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2025.03.26 15:31:39 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



“27” noiembrie 2024

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL ”Provladina Construct”</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Ion Susarenco</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>extrasului din Registrul de Stat al persoanelor juridice nr. 29722 din 18.06.2013</u>, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> pe de o parte,	<u>Pretura sectorului Buiucani</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Vasile Moroi</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Legii 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, înregistrată la data de 30.05.2022, nr. 495046</u>, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea serviciilor de ”Reabilitare și amenajare a căilor de acces, terenului de joacă pentru copii și terenului pentru sport (curtea blocului de locuințe nr. 196/1) din str. Alba Iulia sect. Buiucani”, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Cererea ofertelor de prețuri nr. [ocds-b3wdp1-MD-1731075272736](#) din 08.11.2024, și al deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „21” noiembrie 2024.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să recepționeze și să achite Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.4. Termenele de garanție Serviciilor este de 5 ani din momentul semnării actului predare primire.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a. *Extrtasul*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 440 478.31 (patru sute patruzeci mii patru sute șaptezeci și opt lei, 31 bani) cu TVA.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

- b)să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c)să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar , în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d)să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2.În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a)să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b)să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7.Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1.Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2.Parte care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3.Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4.În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8.Rezoluțiunea

8.1.Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2.Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a)Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract timp de 60 de zile calendaristice ;
- b)Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c)Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d)Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3.Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 30 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 30 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este în cuantum de 0 din valoarea contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului contract.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.3.Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.4.Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

11.5.Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul bugetul local.

12.6.Prezentul contract este valabil până la 31.12.2024.

12.7.Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Adresa poștală: Str. Nicolae Costin, 44/5
Telefon: 069 053 421
Cod fiscal: 1013600019838
Banca: BC Mobiasbanca-OTP Grup S.A
Cod: MOBBMD22 cod TVA 0507074
IBAN: MD98MO2224ASV63098257100

Beneficiarul

Adresa poștală: str. Mihai Viteazul, 2
Telefon: 022295079
Cod fiscal: 1007601009509
Banca: Trezoreria de Stat regională Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN:MD27TRPDAK222500D07413AF

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL "Provladina Construct"
Ion Susarenco

Pretura sectorului Buiucani
Vasile Moroi

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.12 14:52:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Achiziționarea serviciilor de ”Reabilitare și amenajare a căilor de acces, terenului de joacă pentru copii si terenului pentru sport (curtea blocului de locuințe nr. 196/1) din str. Alba Iulia sect. Buiucani”	45200000-9	S-a solicitat servicii de reabilitare și amenajare a căilor de acces, terenului de joacă pentru copii si terenului pentru sport (curtea blocului de locuințe nr. 196/1) din str. Alba Iulia sect. Buiucani	S-a propus servicii de reabilitare și amenajare a căilor de acces, terenului de joacă pentru copii si terenului pentru sport (curtea blocului de locuințe nr. 196/1) din str. Alba Iulia sect. Buiucani	Legislația în vigoare
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL ”Provladina Construct”
Ion Susarenco

Pretura sectorului Buiucani
Vasile Moroi

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.12 14:53:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 20
din "27" noiembrie 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Achiziționarea serviciilor de "Reabilitare și amenajare a căilor de acces, terenului de joacă pentru copii și terenului pentru sport (curtea blocului de locuințe nr. 196/1) din str. Alba Iulia sect. Buiucani"	45200000-9	Buc.	1	440478.31	440 478.31	10 zile
	TOTAL				440478.31	440478.31	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL "Provladina Construct"
Ion Susarenco

Pretura sectorului Buiucani
Vasile Moroi

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.12 14:53:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor SRL „Provladina Construct”
 (denumirea)

Investitor Pretura sect. Buiucani
 (denumirea)

Obiect **Reabilitarea si amenajarea cailor de
 acces, terenului de joaca pentru copii
 si terenului pentru sport (curtea
 blocului de locuinte nr.196/1) din str.
 Alba Iulia, sect. Buiucani**

Valoarea lucrarilor executate **440 478,31 lei**

P r o c e s - v e r b a l
Conform contractului Nr.20 din 27.11.2024
 de receptie a lucrarilor executate
 pe decembrie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	288,400	63,67 27,44	18 362,47 7 912,34
2	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	17,710	254,49 135,97	4 507,05 2 408,05
3	TsC35B11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. II la distanta 11-20 m/Decapare sol fertil	100 m3	1,960	1 926,53 0,00	3 776,00 0,00
4	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton (carosabil-gazon)	m	10,600	46,76 46,76	495,62 495,62
5	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton (trotuar)	m	277,800	46,69 46,69	12 970,34 12 970,34

1	2	3	4	5	6	7
6	RpAcF01A	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment/Demontare capace	buc	2,000	433,40 118,25	866,81 236,50
7	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat/Demontare scari din beton	m3	5,100	548,37 505,85	2 796,68 2 579,86
8	TsC35B11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. II la distanta 11-20 m/Incarcare deseuri	100 m3	0,274	1 927,01 0,00	528,00 0,00
9	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	406,220	56,42 0,00	22 918,30 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				67 221,27 26 602,71
		2. Pavaj tip I (Pietonal)				
10	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	2,425	1 376,45 767,36	3 337,88 1 860,84
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta M400 fr.20-40 mm gr.=100 mm	m3	24,250	529,63 84,13	12 843,61 2 040,13
12	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.=40 mm, asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si	m2	242,480	250,27 56,23	60 686,14 13 634,71

1	2	3	4	5	6	7
		nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm				
		Total capitol: Inclusiv salariu				76 867,63 17 535,68
		3. Borduri				
13	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton cl.B15,de 10x20 cm/ Piatra de bordura RD 100.20.8	m	346,900	144,97 27,22	50 288,77 9 444,12
		Total capitol: Inclusiv salariu				50 288,77 9 444,12
		4. Spatii verzi				
14	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	1,873	1 011,48 0,00	1 894,50 0,00
15	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 10 km	t	318,410	56,42 0,00	17 964,50 0,00
16	TsC51B	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria II	100 m3	1,873	212,45 30,40	397,91 56,93
17	TsH05A	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 10 cm grosime	m2	1 872,980	10,41 10,41	19 490,44 19 490,44
18	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	18,730	916,13 455,98	17 159,04 8 540,49
19	TsH12B	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100m2	18,730	130,75 62,43	2 448,92 1 169,26

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				59 355,31 29 257,12
		5. Alte lucrari				
20	AcE08C	Montarea capacelor cu piesa-suport din beton armat, circulare sau patrate, la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, carosabil tip III A si B	buc	2,000	2 127,41 208,12	4 254,81 416,24
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 254,81 416,24
		6. Scara exterioara				
21	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	0,700	526,39 83,76	368,47 58,63
22	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	5,520	148,97 93,15	822,31 514,20
23	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice /Beton cl.C16/20	m3	1,700	1 866,62 497,02	3 173,25 844,93
24	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm /Placi ceramice striate 300x300 gr.=11 mm	m2	9,000	721,62 327,61	6 494,56 2 948,46
25	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada	kg	170,000	54,62 19,77	9 285,64 3 360,85
26	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ГФ-21 si doua straturi de email ПФ-115 sau analog	t	0,170	2 181,47 690,00	370,85 117,30

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 515,08 7 844,37
		Total	lei			278 502,87
		Asigurarea sociala	24,00 %			21 864,06
		Total	100,00 +			300 366,93
		Transportarea materialelor	7,00 %			8 818,77
		Total	100,00 +			309 185,70
		Cheltuieli de regie	12,00 %			37 102,28
		Total	100,00 +			346 287,98
		Beneficiu de deviz	6,00 %			20 777,28
		Total	100,00 +			367 065,26
		TVA	20,00 %			73 413,05
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				440 478,31 91 100,24

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL „Provladina Construct”
(denumirea)

Investitor
Pretura sect. Buiucani
(denumirea)

Ion Susarenco
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Vasile Moroi
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.16 11:34:28 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș. 

Digitally signed by Moroi Vasile
Date: 2024.12.16 16:50:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș. 

**Reabilitarea si amenajarea cailor
de acces, terenului de joaca
pentru copii si terenului pentru
sport (curtea blocului de locuinte
nr.196/1) din str. Alba Iulia, sect.
Buiucani**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-1
Plan general (07/24-PG)**

Valoarea de deviz 440 478,31 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	1,60	94,60	151,36
2.	7123010010200	Betonist	h-om	112,28	94,60	10 621,68
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	4,69	94,60	443,67
4.	7129020012800	Pavator	h-om	278,12	94,60	26 310,15
5.	7129020012880	Peisagist-floricultor	h-om	308,67	94,60	29 200,19
6.	7129040010110	Asfaltator	h-om	0,90	94,60	85,14
7.	7129090010600	Drenor-canalist	h-om	4,40	94,60	416,24
8.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	1,24	94,60	117,30
9.	7212030022700	Sudor	h-om	1,70	94,60	160,82
10.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	32,30	94,60	3 055,58
11.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	88,90	84,97	7 553,83
12.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	10,95	84,97	930,43
13.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	78,82	84,97	6 697,34
14.	9310060019930	Muncitor	h-om	63,04	84,97	5 356,51
		Total manopera				91 100,24

Materiale:

1.	0221107204435	Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	74,17	116,20	8 618,55
2.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	3,40	5,00	17,00
3.	1411122201752	Piatra sparta	m3	0,81	348,00	281,88
4.	14111222017522	Piatra sparta M400 fr.20-40 mm	m3	27,89	348,00	9 705,72
5.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,04	369,00	383,76
6.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,26	369,00	95,94
7.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	1,21	369,00	446,49
8.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	10,38	369,00	3 830,22
9.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,26	5,00	1,30
10.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,01	3 960,00	39,60
11.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,01	3 960,00	39,60
12.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,72	220,00	158,40
13.	2320166200676	White spirit	kg	0,51	35,00	17,85
14.	2320187315789	Decofrol	kg	0,66	35,00	23,10

15.	24301161000001	Email ПФ-115	kg	2,04	75,00	153,00
16.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	1,70	75,00	127,50
17.	24302261000001	Fuga	kg	1,80	52,00	93,60
18.	24302261008141	Grund ГФ-021	kg	1,02	75,00	76,50
19.	2430226109420	Diluant pt.lacuri anticorozive D.006-1 NI 1708-61 A1	kg	0,14	35,00	4,90
20.	2462106110554	Adeziv pe baza de rasini acrilice sau latex	kg	52,20	6,20	323,64
21.	2640112300739	Caramizi	buc	89,76	6,20	556,51
22.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	353,84	2,15	760,76
23.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	387,97	2,15	834,14
24.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	76,12	2,15	163,66
25.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	1 908,32	2,15	4 102,89
26.	2653102100853	Praimer (grund)	kg	1,35	36,20	48,87
27.	26611128006551	Placi de trotuare din beton prefabricat gr.=40 mm	m2	246,12	149,50	36 794,94
28.	2661126420769	Placa din beton 520 x 420 x 70 mm	buc	2,04	346,00	705,84
29.	26631021000-01	Beton clasa B15	m3	16,65	1 022,00	17 016,30
30.	26631021000001	Beton cl.C16/20	m3	1,79	1 230,00	2 201,70
31.	2663102101183	Mortar M-100 Z	m3	0,06	1 230,00	73,80
32.	26661228003251	Bordura beton pentru trotuare -RD 100.20.8	m	348,63	65,00	22 660,95
33.	267011220205-2	Placi ceramice striate 300x300 gr.=11 mm	m2	9,18	322,00	2 955,96
34.	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	1,01	2 120,00	2 141,20
35.	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	170,00	33,60	5 712,00
36.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,17	34,00	5,78
37.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,85	68,00	57,80
38.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	1,66	3,50	5,81
39.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	1,66	2,60	4,32
40.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,03	45,00	1,35
41.	2875274200000	Capac cu rama	buc	2,02	1 420,00	2 868,40
42.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,17	35,00	5,95
43.	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,18	45,00	8,10
44.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	4,85	215,00	1 042,75
45.	4011106202741	Energie electrica	kw	1,36	2,34	3,18
46.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	32,69	22,00	719,18
47.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,63	22,00	35,86
48.	4100126202818	Apa	m3	2,54	22,00	55,88
		Total materiale de constructii				125 982,43

Utilaje de constructii:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	13,73	65,00	892,45
2.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	10,48	85,00	890,80
3.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	5,24	35,00	183,40
4.	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	1,78	35,00	62,30
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,34	15,00	20,10
6.	2922140007000	Macara	h-ut	0,48	220,00	105,60
7.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,34	520,00	176,80
8.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	3,39	420,00	1 423,80
9.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	4,21	450,00	1 894,50
10.	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,75	450,00	337,50
11.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,02	15,00	15,30
12.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	3,09	35,00	108,15
13.	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	15,51	75,00	1 163,25
14.	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	84,79	95,00	8 055,05
15.	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	13,45	320,00	4 304,00
16.	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,30	35,00	10,50
17.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,06	35,00	2,10

18.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,11	220,00	24,20
19.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	131,88	310,00	40 882,80
20.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	7,23	120,00	867,60
Total utilaje de construcții						61 420,20

Total	lei	278 502,87
Asigurarea sociala	24,00 %	21 864,06
Total	100,00 +	300 366,93
Transportarea materialelor	7,00 %	8 818,77
Total	100,00 +	309 185,70
Cheltuieli de regie	12,00 %	37 102,28
Total	100,00 +	346 287,98
Beneficiu de deviz	6,00 %	20 777,28
Total	100,00 +	367 065,26
TVA	20,00 %	73 413,05

Total deviz:

Digitally signed by Susarenco Ion
Date: 2024.12.16 11:34:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



440 478,31

Intocmit

Ion Susarenco

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Vasile Moroi

(funcția, semnătura, numele, prenumele)