

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Ремонт кровли Гимназии с.Буджак**
2. Numărul și data contractului **Nr.13 din 11.09.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului **ПУ Гимназии с.Буджак**
4. Adresa beneficiarului **АТО Гагаузия с.Буджак, ул. Рабочая 23**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
7. Valoarea contractului
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **1 224 709,53 Lei**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **1 332 234,85 Lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată **90 zile**
  - b) efectiv realizată **90 zile**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 21.12.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Semnat: electronic

Nume: Jereghi Igor

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator/DS

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRUCTIV GRUP

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №13**  
**о закупке посредством открытых торгов**

"11" сентября 2023 г.

с. Буджак, АТО Гагаузия

**I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**СТОРОНЫ ДОГОВОРА**

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № ocds-b3wdpl-MD-1686735743721 от 14.08.2023 года, между

Публичным Учреждением Гимназии с. Буджак, с местонахождением в с. Буджак ул. Рабочая, 23, телефон: 0 (298) 65 2 66, идентификационный номер 1011601000309, в лице директора Людмилы Гайдэу, в качестве Бенефициара, с одной стороны и

SRL «Constructiv Grup», с местонахождением в мун. Стрэшэни ул. Кишинэулуй 12, телефон: 060208040, идентификационный номер 1014600001470, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 19/1352 от "03" апреля 2023 года, выданное Агентством по техническому надзору сроком на 12 месяцев, для видов деятельности Constructii civile, industrial si agrozootehnice, в лице директора Jereghi Igor, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить *работы «Ремонт кровли Гимназии с. Буджак»* в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

**2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 3 месяца с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

вызванных Бенефициаром;  
вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и невеняемой в вину Подрядчика ситуации;

влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;

стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ 5 лет.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **1 224 709,53 (один миллион двести двадцать четыре тысячи семьсот девять 53) молдавских леев**, включая НДС **244 941,91 (двести сорок четыре тысячи девятьсот сорок один 91) молдавских леев**.

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки, по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА**

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом:

один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

**II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

**ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: мун. Стрэшени ул. Кишинэулуй 12, кв.50	Почтовый адрес: с. Буджак, ул. Рабочая, 23
Телефон: 060208040	Телефон: 0(298) 65 2 66
Фискальный код: 1014600001470	Фискальный код: 1011601000309
Банк: B. C. Moldova-Agroindbank S.A.	Банк: MF-TR Sud-Comrat
Код: AGRNMD2X413	Код: TREZMD2X
IBAN: MD35AG000000022512238356	IBAN: MD37TRPDAG311120A14383AH

**ПОДПИСИ СТОРОНЫ**

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
	



# ACHIZIȚII PUBLICE

## ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 13 din «11» септември 2023 г.

Prezentul acord este semnat astăzi "22,, ноември 2023, între Публичным Учреждением Гимназии с. Буджак, în persoana директора Людмилы Гайдэу și SRL «Constructiv Grup», în persoana директора Jereghi Igor, în scopul modificării Contractului Nr. 13 din "11" септември 2023 года (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1 din "04" септември 2023 года.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1/01 din 21 ноември 2023 года.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Увеличить стоимость работ по Договору на сумму 107 525,32 (сто семь тысяч пятьсот двадцать пять лей 32 бань) с учетом НДС.

2. Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора составляет 1 577 176,76 (один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч сто семьдесят шесть 76) молдавских леев, включая НДС 262 862,79 леев (двести шестьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят два 79) молдавских леев.»

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

“OPERATOR ECONOMIC”:  
SRL «Constructiv Grup»

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:  
Публичное Учреждение Гимназии  
с. Буджак

Digitally signed by Jereghi Igor  
Date: 2023.11.22 18:17:35 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Gaidău Liudmila  
Date: 2023.11.23 07:49:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Людмила ГАЙДЭУ

SRL Constructiv Grup

PROCES-VERBAL
Акт
de recepție la terminarea lucrărilor
приемки по окончании работ
Nr. 1 din 21.12.2023

privind lucrarea «Ремонт кровли Гимназии с. Буджак»
в отношении работы
executată la obiectul «Ремонт кровли Гимназии с. Буджак»
выполненных на объекте
în cadrul contractului nr. 13 от 11.09.2023 г.
в рамках контракта №
încheiat între ПУ Гимназия с. Буджак и SRL «Constructiv Grup»

заключенного между
pentru lucrările de «Ремонт кровли Гимназии с. Буджак»
для работ

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_, eliberată de la \_\_\_\_\_,
Работы были выполнены на основании решения № \_\_\_\_\_ выданного \_\_\_\_\_
cu valabilitate pînă la \_\_\_\_\_
действующего до \_\_\_\_\_

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 21.12.2023 в 08:30, fiind formată din:
Приемочная комиссия принимает участие \_\_\_\_\_ состоящая из \_\_\_\_\_
Елена ТУЛБА

- председател ь комиссии, и.о. заместитель директора по
воспитательной работе;

Валентин БЕРБЕР

- секретар ь комиссии, заведующий по хозяйственной части
гимназии;

Светлана КРИСТЕВА

- ВРИО. Начальника Управления капитального строительства и
развития территорий в составе Главного управления
строительства и инфраструктуры Гагаузии;

Николай ДУДОГЛО

- примар села Буджак;

Иван ДУШКОВ

- ответственный за технический надзор объекта.

și acționează în baza Приказом ПУ Гимназия с. Буджак № 01-25/74 от «19» декабря 2023 года;
и действующая на основании \_\_\_\_\_

3. Au mai participat la recepție:
Также присутствовали на приемке \_\_\_\_\_

Жереги Игорь – представитель подрядной организации SRL «Constructiv Grup»

4. Constatările comisiei de recepție:
Выводы приемочной комиссии \_\_\_\_\_

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele
из проектной и сметной документации, которая должна быть предоставлена, отсутствуют или не предоставлены полностью
cuprinse în lista-anexă nr.1;
указаны в приложении №1

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
работы, которые не были выполнены, указаны в приложении №2

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
в работе, которые не соответствуют проекту, указаны в приложении №3

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
Приемочная комиссия, исходя из сделанных выводов, предлагает \_\_\_\_\_

принять объект в эксплуатацию

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Приемочная комиссия мотивирует предложение тем, что: \_\_\_\_\_

работы выполнены в соответствии с техническими
заданиями с соблюдением строгих норм и правил

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Приемочная комиссия рекомендует следующее: \_\_\_\_\_

принять объект в эксплуатацию и установить
гарантийный период на 5 (пять) лет.

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Описание объекта, рекомендованного к приемке:  
obiectul cu numărul cadastral 9614112.189.01  
объект с кадастровым номером  
adresa poștală АТО Гагаузия, с.Буджак, ул. Рабочая, 27  
почтовый адрес  
destinația – учебное заведение ПУ Гимназия с. Буджак  
назначение  
compus din următoarele construcții  
состоит из следующих конструкций  
suprafața la sol 1561,5 кв.м., de etaje 1  
площадь земли этаж

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.  
согласно сертификату о результатах недвижимого имущества, приложенному к настоящему акту.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fie,  
Настоящий акт содержит и пронумерованные приложения, всего

a fost încheiat astăzi 21.12.2023 în 5 exemplare.  
был подписан сегодня

Comisia de recepție:  
Приемочная комиссия

Presedinte:  
Председатель Елена ТУЛБА

Membri:  
Члены: Валентин БЕРБЕР

Светлана КРИСТЕВА

Николай ДУДОЛЮ

Иван ДУШКОВ



9. Lucrarea este.

TRANSMISĂ:  
Передал

SRL «Constructiv Grup»  
Генеральный подрядчик

"21" декебря 2023 года

L.S.

PRIMITĂ:  
Принял

INVESTITORUL: ПУ Гимназия с. Буджак  
Инвестор

"21" декебря 2023 года



01.02.2024

*Рекомендательное письмо*

Компания SRL "CONSTRUCTIV GRUP" вступила в качестве Генерального подрядчика на выполнение работ "Ремонт кровли Гимназии с.Буджак" на основании Договора подряда № 13 11.09.2023 на сумму 1 469 651,44 леев.

Принятые компанией обязательства были выполнены в полном объеме, в установленные сроки, на хорошем техническом уровне и с учетом ориентированности на наши требования. В течение всего периода совместной работы компания показала способность ответственно подходить к поставленной задаче, решать возникающие вопросы своевременно и оперативно. Хотим отметить профессиональный уровень и компетентность персонала SRL "CONSTRUCTIV GRUP".

На основании всего вышеизложенного, мы можем утверждать, что выбор, сделанный в пользу компании SRL "CONSTRUCTIV GRUP" в качестве подрядчика, был целиком и полностью оправдан.

Директор ПУ Гимназии с.Буджак



Гайдэу Людмила