

**Lucrari de reparatie capitala a  
acoperisului la PTC 3121, str. Pajurii,  
7/2**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № Lot nr.3 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.11  
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3121, str. Pajurii, 7/2**

Valoarea de deviz 92 347,51 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de desfacere</b>				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	53,00	12,10 11,90	641,08 630,48
		<i>Total</i>	lei			641,08
		<b>Total Lucrari de desfacere Inclusiv salariu</b>				<b>641,08 630,48</b>
		<b>2. Lucrari de executare</b>				
2	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip	m2	10,00	165,60 18,69	1 655,99 186,94
3	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	195,00	49,27 5,95	9 607,24 1 159,84
4	CE13A2	Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	175,00	213,28 57,78	37 323,87 10 111,43
5	CE13D2	Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport	m2	20,00	224,32 62,03	4 486,36 1 240,56

1	2	3	4	5	6	7
		continuu				
6	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m	53,00	122,87 72,22	6 512,07 3 827,89
		<i>Total</i>	lei			59 585,53
		<b>Total Lucrari de executare Inclusiv salariu</b>				<b>59 585,53 16 526,66</b>

		Total	lei	60 226,61
		Asigurarea sociala	24 %	4 117,71
		Transportul materialelor	5 %	2 129,09
		Total		66 473,41
		Cheltuieli de regie	13,5 %	8 973,91
		Total		75 447,32
		Beneficiu de deviz	2 %	1 508,94
		Total		76 956,26
		TVA	20 %	15 391,25
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>92 347,51 17 157,14</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie capitala a  
acoperisului la PTC 3121, str. Pajurii,  
7/2**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № Lot nr.3 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.11  
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3121, str. Pajurii, 7/2**

**Valoarea de deviz 92 347,51 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № Lot nr.3 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.11:				

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	15,900	84,97	1 351,02
2.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	98,250	84,97	8 348,31
3.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	28,620	84,97	2 431,84
4.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	59,150	84,97	5 025,97
		<b>Total manopera</b>				<b>17 157,14</b>

**Materiale:**

1.	1412122100880	Filer de calcar	kg	5,250	5,00	26,25
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,233	300,00	69,90
3.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	4,200	120,00	504,00
4.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	122,850	21,00	2 579,85
5.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	11,550	80,00	924,00
6.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	140,595	60,00	8 435,70
7.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	61,215	2,50	153,04
8.	2652102100713	Var pasta	m3	0,011	3 500,00	38,50
9.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,167	0,00	0,00
10.	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent	m2	236,512	62,00	14 663,74
11.	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli TIII sau echivalent	m2	236,512	54,00	12 771,65
12.	2682132601626	Carton bitumat	m2	10,017	20,00	200,34
13.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	40,624	45,00	1 828,08
14.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	5,008	55,00	275,44
15.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,391	80,00	111,28
16.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,458	0,00	0,00
		<b>Total materiale de construcții</b>				<b>42 581,77</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	41,800	5,00	209,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,815	20,00	16,30
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,530	20,00	10,60
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	12,230	20,00	244,60
5.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,360	20,00	7,20
		<b>Total utilaje de construcții</b>				<b>487,70</b>

Total	lei	60 226,61
Asigurarea sociala	24 %	4 117,71

Transportul materialelor	5 %	2 129,09
Total		66 473,41
Cheltuieli de regie	13,5 %	8 973,91
Total		75 447,32
Beneficiu de deviz	2 %	1 508,94
Total		76 956,26
TVA	20 %	15 391,25

**Total deviz: 92 347,51**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect Lucrari de reparatie capitala a acoperisului      Investitor**  
**la PTC 3121, str. Pajurii, 7/2**

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de desfacere</b>				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			12,10
						11,90
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,090	84,97	7,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	84,97	4,25
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,010	20,00	0,20
		<i>Total</i>	lei			641,08
		<b>2. Lucrari de executare</b>				
2	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip	m2			165,60
						18,69
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,110	84,97	9,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,110	84,97	9,35
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	1,100	80,00	92,40
	1412122100880	Filer de calcar	kg	0,500	5,00	2,62
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,400	120,00	50,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,001	300,00	0,30
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,036	20,00	0,72
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,023	20,00	0,46
		<i>Total</i>	lei			1 655,99
3	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			49,27
						5,95
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,040	84,97	3,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,030	84,97	2,55
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,700	60,00	43,26
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,002	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,003	20,00	0,06

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			9 607,24
4	CE13A2	Invelitori bipoli TKII/TIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			213,28 57,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,450	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,230	84,97	19,54
	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent	m2	1,150	62,00	74,86
	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli TIII sau echivalent	m2	1,150	54,00	65,20
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,200	5,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		<i>Total</i>	lei			37 323,87
5	CE13D2	Invelitori bipoli TKII/TIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2			224,32 62,03
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,530	84,97	45,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,200	84,97	16,99
	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli TIII sau echivalent	m2	1,200	54,00	68,04
	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent	m2	1,200	62,00	78,12
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,340	5,00	1,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		<i>Total</i>	lei			4 486,36
6	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m			122,87 72,22
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,450	84,97	38,24
	7122050013400	Zidar	h-om	0,300	84,97	25,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,100	84,97	8,50
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,003	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,730	45,00	34,49
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,090	55,00	5,20
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,180	20,00	3,78
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,025	80,00	2,10
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,100	2,50	2,89
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,004	300,00	1,26
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 500,00	0,73
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,001	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	20,00	0,20
		<i>Total</i>	lei			6 512,07

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.