



**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.1/2026 din 03.02.2026

municipiul Soroca

Cu privire la lucrările de construcții "Extinderea grupelor de creșă publice prin lucrări de reconstrucții la Instituția de educație timpurie nr. 17 "Cheița de aur", mun. Soroca", executate la obiectivul Instituția de educație timpurie nr. 17 "Cheița de aur", mun. Soroca având categoria de importanță CC-2 (Normală) fiind finanțate din contul mijloacelor Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală în cadrul contractului nr.20/25 din 07.08.2025, încheiat între Primăria mun. Soroca și SRL „Polimer”.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr.76/AC-25 din 24.09.2025, emisă de Primăria mun. Soroca cu valabilitatea până la 24.02.2026.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 03.02.2026 ora 11⁰⁰, fiind formată din:

Președinte al comisiei:

Lilia Pilipețchi - Primara mun. Soroca – reprezentantul investitorului;

Membrii comisiei:

- Iurie Hangan – Proiectantul care a participat la proiectarea construcției ;
- Victor Svetenco , Responsabil tehnic, reprezentant executant,
- Dumitru Naclițchi , Diriginte de șantier;
- Nastas Serghei , specialist tehnic, atestat în domeniu, independent
(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

- a) viceprimarul mun. Soroca
Ursu Veaceslav
- b) directorul IET 17
Tatiana Palamarciuc .
(nume, prenume, funcție)
- c) specialist principal Primăria mun. Soroca
Cristina Nicuța
- d) directoarea IP CDLR Soroca
Tatiana Zabulica,
(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 7801120.189.01, cu adresa mun. Soroca, str. F.Budde 3, (obiectivul nu prezintă obiect la înregistrării de Stat în Registrul bunurilor imobile).

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 14.12.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărirea comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de **1 035 602,09** lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: nr. 16120- SA; nr. 6120-ÎVC; 16120- EEF/IEI ; nr.16120 -RAC;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Cartea Tehnică;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

Să fie recepționate lucrările executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Lucrările sînt terminate

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrările să fie transmise beneficiarului cu toate documentele necesare.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 03.02.2026 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Lilia PILIPEȚCHI
(nume, prenume)

Digitally signed by Pilipețchi Lilia
Date: 2026.02.06 15:56:53 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)



Specialiști atestați:

Digitally signed by Hangan Iurie
Date: 2026.02.06 10:41:34 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Iurie Hangan

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr. Seria 2024-P, nr. 1197 din 27.06.2024;

Victor Svetenco

Digitally signed by Naclîchii Dmitrii
Date: 2026.02.04 16:07:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Dumitru Naclîchii

MOLDOVA EUROPEANĂ

Certificat nr. Seria 2024-DȘ nr. 1800 din 05.05.2024;

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2026.02.05 08:23:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr. Seria 2023-RT nr. 1295 din 05.05.2023;

Nastas Serghei

Digitally signed by Nastas Serghei
Date: 2026.02.05 13:05:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Certificat nr. Seria 2025-DȘ nr.0086 din 12.06.2025;

(semnătură; nr. SP-2025 certficatului de atestare)



Reprezentantul INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) (semnătură)

Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) (semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant: S.R.L. "Polimer"

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2026.02.05 08:26:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ (semnătură)



Investitor: Primaria Soroca

Digitally signed by Pilipețchi Lilia
Date: 2026.02.06 15:57:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)



**Lista
lucrărilor efectuate**

Soluții arhitecturale

1. Demontări
2. Uși
3. Finisare interioară
 - 3.1 Tip 1
 - 3.2 Tip 2
 - 3.3 Tavan subsol
4. Finisare interioară (pereți)
 - 4.1 Tip 1
 - 4.2 Tip 2
 - 4.3 Glafuri interioare (uși)
 - 4.4 Glafuri interioare (ferestre)
5. Pardoseală
 - 5.1 Tip 1
 - 5.2 Tip 2
 - 5.3 Tip 3
6. Rampa de acces

Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare

1. Valoarea utilajului
2. Lucrări de montare
3. Lucrări sanitare

Încălzire. Ventilare

1. Valoarea utilajului
 - 1.1 Încălzire pardosea
 - 1.2 Ventilare
2. Lucrări de montare
 - 2.1 Încălzire pardosea
 - 2.2 Ventilare
3. Lucrări sanitare
 - 3.1 Încălzire radiatoare
 - 3.2 Încălzire pardosea
 - 3.3 Ventilare
 - 3.4 Demontare
 - 3.5

Echipament electric de forță/Iluminat electric interior

1. Lucrări de montare
 - 1.1 Tablouri, dulapuri, dispozitive
 - 1.2 Produse din cabluri
 - 1.3 Echipament de iluminat
 - 1.4 Articole de instalații electrice
 - 1.5 Țevi

Beneficiar

Digitally signed by Pilipețchi Lilia
Date: 2026.02.06 15:58:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dirigintele de șantier

Digitally signed by Naclișchii Dmitrii
Date: 2026.02.04 16:02:35 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabil Tehnic

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2026.02.05 08:27:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.5
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr. 1 din 03.02.2026

Valoarea obiectului	
Soluții Arhitecturale-----	485 107,72
Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare-----	26 814,64
Încălzire. Ventilare-----	320 943,95
Echipament electric de forță/Iluminat electric interior-----	91 929,24
Lucrări suplimentare-----	110 806,55

Total (valoarea obiectului) 1 035 602,09 lei

Beneficiar

Digitally signed by Pilipețchi Lilia
Date: 2026.02.06 16:01:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dirigintele de șantier

Digitally signed by Nacițchii Dmitrii
Date: 2026.02.04 16:08:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Responsabil Tehnic

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2026.02.05 08:30:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

