



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Ștefan cel Mare”

Republica Moldova
MD-2012 mun. Chișinău
bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 132
Tel.: (373 22) 24-59-05, 22-70-11
ax: (373 22) 24-58-79

Data 15. NOV. 2021

Nr. 103/2021-550

Республика Молдова
MD-2012, мун. Кишинэу
бул. Штефан чел Маре, 132
Тел.: (373 22) 24-59-05, 22-70-11
Факс: (373 22) 24-58-79



Beneficiar: I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova

Garanție bancară

- Cu privire la procedura de atribuire a contractului cu obiectul achiziției - **lucrări de reparație a acoperișului clădirii administrative nr. 53 din șos. Hâncești, mun. Chișinău, conform licitației nr. ocds-b3wdp1-MD-1635758690590 din 17.11.2021, subsemnații BC "Moldindconbank" S.A. sucursala Ștefan cel Mare**, având sediul înregistrat mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 132, IDNO 1002600028096 în persoana directorului **dl Serghei Nigara**, care activează în baza procurii, ne obligăm față de **I.P. Direcția generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova**, să plătim suma de **3 000 MDL (trei mii lei)**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:
 - Ofertantul **"Agachi-Com" SRL IDNO 1020608002546** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
 - Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul **"Agachi-Com" SRL IDNO 1020608002546** nu a constituit garanția de bună execuție;
 - Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul **"Agachi-Com" SRL IDNO 1020608002546** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;
 - Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.
- Prezenta garanție este valabilă până la data de **01.01.2022 (unu ianuarie anul două mii douăzeci și doi)** inclusiv.
- Prin urmare, orice cerere de plată în conformitate cu această garanție trebuie să fie primită de către noi la birou la sau înainte de această dată.
- Prezenta garanție se eliberează în original Ofertantului și se transmite în original Beneficiarului.

Director al sucursalei



Serghei Nigara

L.Ș.

Banca este Operator de date cu caracter personal cu nr. 0000098. Acest document poate conține date cu caracter personal și/sau secret bancar. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă. În cazul în care acest document nu vă este destinat, solicităm returnarea acestuia la cea mai apropiată subdiviziune a BC „Moldindconbank” S.A.



Contract de emitere a garanției bancare

Inchelat la data de 15.11.2021 cu nr. 81/2021-Gar

Intre, BC „Moldindcombank” S.A., IDNO - 1002600028098, cu sediul în mun. Chișinău, str. Armenească nr. 38, reprezentată de domnul Serghei Nigara, în calitate de director, care activează în baza procurii nr. 287 din 01.02.2019, numită ulterior „Bancă sau Garanți” pe de o parte, și

Agentul economic Societate cu Răspundere Limitată „Agachi-Com” „, IDNO 1020608002546, cu sediul în or. Căușeni str. Traianus nr. 45, reprezentată de dl Roscovan Stanislav, în calitate de administrator, care activează în baza procurii nr. 2-5924 din 23.08.2021 numită ulterior „Ordonator” pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. În baza prezentului Contract, Banca emite o Garanție bancară, la cererea Ordonatorului, în favoarea Direcției generale pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova, IDNO – 1006601001045, cu sediul MD-2012, mun. Chișinău, str. Pașa Marii Adunării Naționale, 1 (numit ulterior „Beneficiar”), în vederea garanțării executării obligațiilor Ordonatorului ce rezultă din participarea la licitația - executării obligațiilor Ordonatorului ce rezultă din participarea la licitația - ocds-b3wdp1-MD-16357558690590 din 17.11.2021 (numită în continuare „Relația de bază”);
 - Textul Garanției bancare care urmează a fi eliberată de către Bancă este expus în Cererea-cerșionar pentru emiterea garanției bancare semnată de către Ordonator. Astfel, prin semnarea Cererii date, Ordonatorul confirmă că a luat cunoștință și este de acord cu textul Garanției bancare pe care Banca urmează să o emită.

2. CONDIȚIILE EMITERII GARANȚIEI BANCARE. PLĂȚILE AFERENTE GARANȚIEI BANCARE.

- 2.1. Banca va emite Garanția bancară în temeiul Cererii scrise a Ordonatorului (Cererea-cerșionar pentru emiterea garanției bancare), semnată de către acesta, după îndeplinirea de către Ordonator față de Bancă a următoarelor condiții:
 - a) prezentarea copiilor documentelor ce atestă existența Relației de bază dintre Ordonator și Beneficiar, menționată la pct. 1.1;
 - b) achitarea comisionului de examinare conform pct. 2.2 al Contractului;
 - c) transmiterea mijloacelor bănești la contul Băncii în conformitate cu pct. 2.6 al Contractului, în scopul efectuării de către Bancă, din contul acestora, a plăților corespunzătoare în favoarea Beneficiarului în cazul executării Garanției bancare.
- 2.2. Pentru examinarea Garanției bancare, Ordonatorul se obligă să achite Băncii un comision în mărime de 200 MDL. Comisionul de examinare urmează a fi achitat de către Ordonator până la emiterea Garanției bancare.
- 2.3. Ordonatorul se obligă să achite Băncii un comision de garanțare în mărime de 0 % anual, din valoarea Garanției bancare. Comisionul de garanțare se calculează reieșind din 360 zile ale anului, pentru perioade de 3 luni și urmează a fi achitat de către Ordonator la începutul fiecărei perioade de 3 luni și anume, în primele 5 zile calendaristice ale perioadei respective. Ordonatorul deține dreptul la achitarea anticipată a comisionului.
- 2.4. Ordonatorul se obligă să achite Băncii comisionul de executare a garanției bancare și oricare alte comisioane prevăzute de Tarifele Băncii pentru operațiuni documentare în vigoare, într-un termen de 3 zile calendaristice de la data recepționării solicitării Băncii conform pct. 2.7.
- 2.5. Ordonatorul se obligă să achite oricare comisioane solicitate de Băncile terțe/străine pentru: avizarea Garanției bancare; pentru transmiterea solicitărilor, răspunsurilor sau mesajelor SWIFT, precum și pentru orice alte situații pentru care Băncile terțe/străine vor solicita achitarea unui comision. Ordonatorul se obligă să achite comisioanele respective cel târziu în a doua zi de la data recepționării solicitării Băncii conform pct.2.7.
- 2.6. Până la emiterea Garanției bancare, Ordonatorul se obligă să transfere la contul Băncii nr. MD41ML00000002807034381, suma de 3 000 MDL, în scopul efectuării de către Bancă, din contul sumei date, a plăților corespunzătoare în favoarea Beneficiarului, în cazul executării Garanției bancare emise. La solicitarea Băncii, ca rezultat al impactului negativ al cursului valutar, pentru garanțiile valuta de emiterie a cărora diferă de valuta mijloacelor bănești garanțate la contul 2807 _____, Ordonatorul se obligă să suplimenteze contul 2807 _____ în moneda de emiterie. Suma transferată de către Ordonator la contul Băncii nr. 2807, va fi păstrată de către Bancă în contul de rezervă până la încheierea perioadă de valabilitate a Garanției Bancare.



- 2.7. Solicitățile Băncii privind achitarea comisiunilor vor fi adresate Ordonatorului în scris sau prin e-mailul acestuia indicat în Cererea- chestionar pentru solicitarea garanției bancare. Solicitățile Băncii prin e-mail vor fi considerate recepționate de către Ordonator din următoarea zi a celei în care a fost expediată de către Bancă. Ordonatorul se obligă să achite comisiunile respective cel târziu în a doua zi de la data recepționării solicitării Băncii.
- 2.8. Pentru neachitarea de către Ordonator a comisiunilor prevăzute de pct. 2.3; 2.4 și 2.5 în termenele stabilite, Ordonatorul va achita Băncii o penalitate în mărime de constituie 0,1% din suma neachitată min 10 MDL, pentru fiecare zi de întârziere.
- 2.9. Tarifele Băncii pentru operațiuni documentare sunt parte integrantă a prezentului Contract și sunt puse la dispoziția Ordonatorului pe pagina web a Băncii la adresa www.micb.md, astfel încât acestea pot fi accesate în orice moment. Prin semnarea prezentului Contract, Ordonatorul confirmă că a luat cunoștință cu conținutul Tarifelor Băncii pentru operațiuni documentare și este de acord cu prevederile acestora.
- 2.10. Banca este în drept, în orice moment, să modifice unilateral Tarifele Băncii pentru operațiuni documentare prin plasarea Tarifelor modificate pe pagina web a Băncii și/sau la panourile informative de la ghișeele Băncii, cu cel puțin 5 (cinci) zile calendaristice înainte de data intrării lor în vigoare.
- 2.11. În cazul renunțării de către Beneficiar la Garanția bancară, precum și în cazul oricăror altor temeuri de stingere a obligațiilor Băncii față de Beneficiar, comisiunile scadente încasate sau scadente și neîncasate de Bancă nu se restituie Ordonatorului și respectiv, nu i se anulează.

3. LIMITELE OBLIGAȚIILOR GARANTATE, VALOAREA ȘI TERMENUL GARANȚIEI BANCARE

- 3.1. Banca va emite Garanția bancară solicitată de Ordonator în valoare de **3 000 MDL**
- 3.2. Garanția bancară va fi emisă în condițiile modelului garanției expus în Cererea- chestionar pentru emiterea garanției bancare, prin sistemul SWIFT și/sau pe suport de hârtie, la solicitarea Ordonatorului. La emiterea Garanției bancare pe suport de hârtie, exemplarul original al Garanției bancare destinat Beneficiarului i se va elibera direct Beneficiarului sau Ordonatorului pentru a-l transmite Beneficiarului. Ordonatorul va purta toată răspunderea pentru transmiterea către Beneficiar, a originalului Garanției bancare.
- 3.3. Garanția bancară va intra în vigoare și va fi valabilă în termenul indicat în textul acesteia. Astfel, după data respectivă, Garanția bancară va expira în totalitate și în mod automat dacă Cererea de plată a Beneficiarului întocmită în conformitate cu condițiile Garanției bancare nu va fi recepționată de către Bancă în condițiile prevăzute de Garanția bancară, până la sfârșitul zilei lucrătoare al termenului de valabilitate al Garanției conform programului de lucru al Băncii.
- 3.4. La cererea scrisă a Ordonatorului, Banca poate prelungi termenul de acțiune al Garanției bancare, prin emiterea unui Amendament la Garanția bancară.
- 3.5. Drepturile și obligațiile Băncii rezultate din Garanția bancară emisă vor produce efecte juridice din data intrării în vigoare a acesteia. Totodată, drepturile și obligațiile Băncii rezultate din Garanția bancară vor produce efecte în modul și în condițiile prevăzute atât de Garanția bancară emisă, cât și de prevederile legislației aplicabile acesteia.
- 3.6. Cererea de plată depusă în baza Garanției bancare va fi executată de către Bancă în condițiile prevăzute de Garanția bancară respectivă și legislația aplicabilă acesteia. În cazul luării deciziei de executare a Cererii de plată, Banca va efectua plata în favoarea Beneficiarului din contul mijloacelor bănești transferate de către Ordonator la contul Băncii nr. 2807 în condițiile prevăzute de pct. 2.6 al Contractului.
- 3.7. Temeurile stingerii obligațiilor Băncii față de Beneficiar rezultate din Garanția bancară sunt:
- a) plata integrală a sumei garantate;
 - b) expirarea termenului de valabilitate al Garanției bancare;
 - c) renunțarea de către Beneficiar la Garanția bancară, cu returnarea sau nu a originalului Garanției (în dependență de prevederile garanției) către Bancă;
 - d) alte cazuri prevăzute de textul Garanției bancare sau legea aplicabilă acesteia.

4. CONSECINȚELE EXECUTĂRII GARANȚIEI BANCARE

- 4.1. Garanția bancară va fi executată de către Bancă în condițiile prevăzute de aceasta și în conformitate cu legea aplicabilă acesteia.
- 4.2. În baza prezentului Contract, Ordonatorul își manifestă consimțământul și autorizează Banca ca la luarea deciziei de executare a Cererii de plată parvenite de la Beneficiar, în temeiul Garanției bancare, să efectueze plățile corespunzătoare în favoarea Beneficiarului din contul mijloacelor bănești care au fost plasate de către Ordonator la contul Băncii nr. 2807 conform pct. 2.6 la contul Băncii, pentru cazurile de executare de către Bancă a Garanției respective.



4.3. În cazul în care s-au produs, în condițiile prevăzute de Garanția bancară și legislația aplicabilă, evenimentele de la pct. 3.7 lit. b), c) și d) în calitate de temeiuri de stingere a obligațiilor Băncii, Banca urmează să-i restituie Ordonatorului suma care i-a fost transmisă conform pct. 2.6, într-un termen de până la 7 zile lucrătoare de la data producerii evenimentelor respective.

4.4. În cazul în care Garanția bancară a fost executată parțial și termenul de valabilitate a acesteia a expirat, Banca urmează să-i restituie Ordonatorului suma rămasă din cea care i-a fost transmisă conform pct. 2.6., într-un termen de până la 7 zile calendaristice de la expirării Garanției bancare.

4.5. Banca îi va restitui Ordonatorului sumele menționate la pct. 4.3 și 4.4 prin transferul acestora la contul curent al Ordonatorului nr. **MD37ML000000022513342217** deschis la Bancă.

5. ORDINEA DISTRIBUIRII PLĂȚILOR. DEBITAREA DIRECTĂ A CONTURILOR

5.1. În perioada acțiunii prezentului Contract, dacă Părțile nu convin altfel, se stabilește următoarea succesiune a plăților aferente prezentului Contract:

- comisionul de garantare prevăzut de pct. 2.3 al Contractului;
- comisionul prevăzut de pct. 2.4 al Contractului;
- comisionul/comisioanele prevăzut/e de pct. 2.5 al Contractului;
- penalitățile pentru neachitarea comisioanelor;
- orice altă sumă datorată de către Ordonator Băncii.

5.2. În cazul în care scadența oricărei plăți cade într-o zi de odihnă, scadența plății respective se va fixa în prima zi de lucru care urmează.

5.3. Toate plățile, prevăzute în prezentul Contract, se achită de către Ordonator în valuta Garanției emise sau în orice altă valută (inclusiv MDL) potrivit cursului comercial al Băncii valabil la ziua plății.

5.4. În baza prezentului Contract, Ordonatorul autorizează Banca să debiteze, fără o careva notificare prealabilă, oricare cont al său deschis la Bancă cu sumele ce reprezintă comisioanele sau penalități datorate Băncii/Băncilor terțe conform legislației și/sau conform prezentului Contract. În cazul lipsei de mijloace bănești în conturi, Ordonatorul se obligă să asigure achitarea sumelor datorate prevăzute de prezentul Contract. Debitarea reprezintă un drept al Băncii și nu o obligație, și nici într-un caz nu îl eschivează pe Ordonator să-și onoreze de sine stătător toate obligațiile de plată în baza prezentului contract.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ORDONATORULUI

6.1. Ordonatorul se obligă să-și onoreze față de Beneficiarul Garanției bancare emise de către Bancă, la termen și în condițiile stabilite, obligațiile ce rezultă din Relația de bază dintre Ordonator și Beneficiar.

6.2. Ordonatorul se obligă să-și execute în modul corespunzător obligațiile de plată prevăzute de prezentul Contract.

6.3. Ordonatorul se obligă să înștiințeze Banca în formă scrisă asupra modificărilor survenite în structura sa organizatorică sau asupra intenției de reorganizare, într-un termen de 10 zile de la data luării deciziilor respective.

6.4. Ordonatorul se obligă să suporte cheltuielile de urmărire silită efectuate de Bancă pentru recuperarea sumelor datorate de Ordonator.

6.5. Ordonatorul se obligă să informeze în scris și imediat Banca despre orice modificare a adresei sediului, a rechizitelor sale sau a e-mailului indicat în cap.10 al prezentului Contract.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BĂNCII

7.1. Banca este în drept să verifice respectarea de către Ordonator a condițiilor care i-au fost stabilite pentru acordarea garanției bancare.

7.2. Neexercitarea de către Bancă a oricărui drept prevăzut în prezentul Contract și/sau de legislația în vigoare nu poate fi considerată ca o renunțare a Băncii la acest drept.

7.3. Nesolicitarea de către Bancă a oricărui document prevăzut de prezentul Contract nu constituie o renunțare la acest drept, iar Banca, pe perioada valabilității Contractului, va putea cere oricând prezentarea documentelor și a oricăror acte de justificare sau de verificare în legătură cu executarea prezentului Contract.

7.4. Banca nu răspunde de autenticitatea documentelor prezentate de Ordonator.

7.5. Banca este în drept să informeze Ordonatorul despre plățile și datoriile aferente prezentului contract, produsele și serviciile bancare prestate de Banca folosind orice sursă de informare, precum: scrisori, telefon fix, telefon mobil, e-mail, etc.



Handwritten signature.



DECLARAȚIILE ORDONATORULUI

- 8.1. În baza prezentului Contract, Ordonatorul declară pe propria răspundere că:
- (1) dispune de drepturi depline pentru a-și asuma și executa obligațiile prevăzute de prezentul Contract;
 - (2) încheierea și executarea prezentului Contract de către Ordonator nu necesită consimțământul sau aprobarea oricărei persoane sau organ care nu a fost obținut, și nu contravine Statutului Ordonatorului;
 - (3) nu a participat la acțiuni de spălare a banilor sau de finanțare a terorismului, fraude sau alte acțiuni corupte sau ilicite și nu va admite implicarea sa directă sau indirectă în asemenea acțiuni;
 - (4) desfășoară o politică corporativă fiscală prudentă și execută obligațiile sale fiscale și de raportare financiară în termen și în modul convenit, precum și ține evidența contabilă a activității sale în mod eficient și în strictă conformitate cu standardele contabile acceptate în Republica Moldova și să obligă să mențină această poziție și în continuare;
 - (5) orice activitate pe care o desfășoară, nu contravine legislației în vigoare, inclusiv normelor cu privire la protecția mediului înconjurător. Ordonatorul se obligă să implementeze permanent și cu seriozitate măsuri de protecție a mediului înconjurător și să prezinte Băncii orice acte solicitate cu privire la protecția mediului ambiant.

9. CONFIDENȚIALITATEA

- 9.1. Dacă în timpul negocierilor o Parte comunică informații celeilalte Părți, aceasta are obligația să nu o divulge sau să nu o folosească în alte scopuri decât încheierea Contractului sau executarea acestuia.
- 9.2. Părțile au convenit că informația conținută în prezentul Contract va fi păstrată de fiecare Parte în regim de confidențialitate și nu va fi dezvăluită terților, decât în folosul auditorilor, notarilor și avocaților Părților, care, în virtutea statutului profesiilor lor au obligația de a păstra confidențialitate informațiilor primite, precum și în alte cazuri, când dezvăluirea este expres prescrisă de legislație sau prezentul Contract.
- 9.3. În cazul încălcării de către Ordonator a obligațiilor sale contractuale, Banca își rezervă dreptul să facă publice orice documente și informații, care se referă la Ordonator, în cazul în care asemenea acțiuni, în opinia Băncii, sunt justificate, pentru a preveni orice lezări posibile ale drepturilor Băncii și pentru a constrânge executarea față de Bancă a obligațiilor Ordonatorului izvorâte din prezentul Contract.
- 9.4. Partea care a încălcat obligația de confidențialitate urmează să repare prejudiciul cauzat.

10. DISPOZIȚII FINALE

- 10.1. În cazul rezilierii unilaterale a prezentului Contract de către Bancă, Banca va notifica despre acest fapt Ordonatorul în scris sau la adresa de e-mail a acestuia rodicons@mail.ru. Contractul va fi considerat desființat la expirarea unui termen de 15 zile calculat de la data recepționării notificării despre rezilierea Contractului.
- 10.2. Oricare notificare a Băncii prin e-mail, de modificare, suspendare, reziliere, etc. va fi considerată recepționată de către Ordonator din următoarea zi a celei în care a fost expediată de către Bancă.
- 10.3. Prezentul Contract intră în vigoare din data semnării acestuia de către ambele Părți și acționează până la executarea integrală de către Părți a obligațiilor asumate în baza Contractului.
- 10.4. Garanția bancară va fi guvernată de legea sau anumite practici și uzanțe uniforme publicate, prevăzute de textul acesteia. Indiferent de legea aplicabilă Garanției bancare, prezentul Contract dintre Bancă și Ordonator va fi guvernat de legislația Republicii Moldova.
- 10.5. Orice neînțelegere rezultată din prezentul Contract va fi soluționată pe cale amiabilă. În cazul în care nu se ajunge la un acord privind soluționarea neînțelegerilor, litigiul va fi soluționat în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.6. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, cu conținut identic și cu forță juridică egală, dintre care un exemplar rămâne la Bancă, iar al doilea se predă Ordonatorului.

11. RECHIZITELE PARTILOR

Banca:

Numele Serghei Nigara

Directorul sucursalei Ștefan cel Mare

BC „Moldindconbank” SA

Adresa juridică bd. Ștefan cel Mare și Sfint nr.132

Adresa de e-mail rodicons@mail.ru

Semnătura _____

Ordonatorul:

Roșcovan Stanislav

administrator în baza procurii nr. 2-5924 din
23.08.2021

„Agachi Com” S.R.L., IDNO 1020608002546

Adresa juridică or. Căușeni str. Traianus nr. 45

Adresa de e-mail rodicons@mail.ru

Semnătura _____