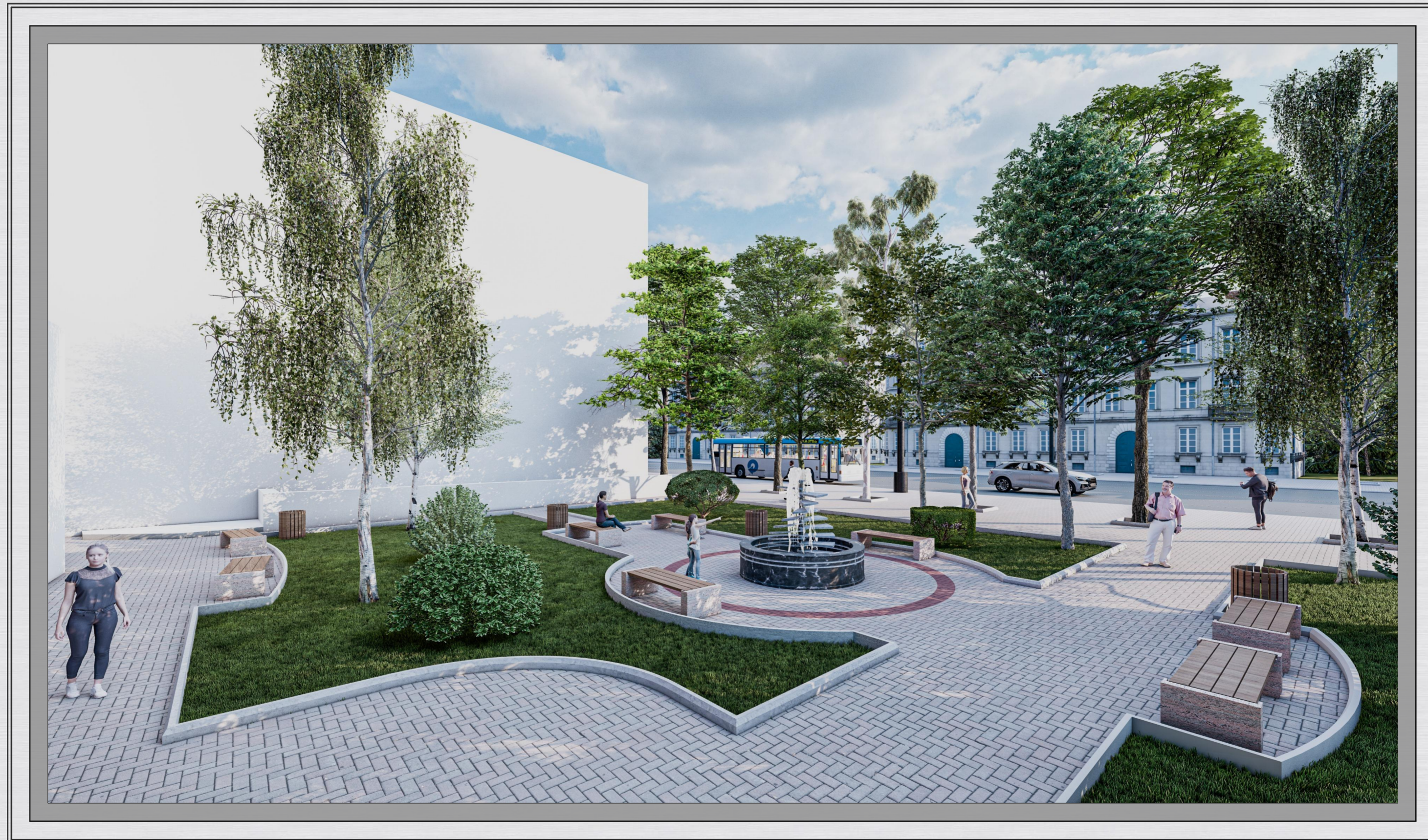


PROIECT

21/24

Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și
reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str.
Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru



Beneficiar: Pretura Sectorului Centru
Adresa: str. Ștefan cel Mare și Sfânt

| Simbol | Denumire | Info |
|--------|---|------|
| PG | Plan General / <i>General Plan</i> | |
| OLC | Organizarea Lucrarilor de Constructie / <i>Organization of Construction Works</i> | |
| ME | Memoriu Explicativ / <i>Statement</i> | |

| Planşa | Denumirea | Note |
|--------|---------------------------------------|------|
| PG.1 | Date generale | |
| PG.2 | Plan General - Demontări | |
| PG.3 | Plan General | |
| PG.4 | Plan Sistematizare Verticală | |
| PG.5 | Fragment; secțiuni pavaj | |
| PG.6 | Organizarea Lucrărilor de Construcție | |

DISPOZIȚII GENERALE

Proiectul dat este destinat pentru Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru de către Pretura Sectorului Centru, conform Certificatului de urbanism pentru proiectare CU-0003550 din 24.07.2024

LISTA DOCUMENTAȚIEI DE REFERINȚĂ

| Marca | Denumirea | Nota |
|--|---|------|
| | Referinta | |
| NCM B. 01.01 : 05 | Sistematizarea teritoriului si a localitatilor. Termeni si definitii | |
| NCM B. 01.05 : 2019 | Urbanism. Sistematizarea si amenajarea localitatilor urbane si rurale | |
| NCM C.01.12 : 2018 | Cladiri si constructii publice | |
| NCM B.01.02 : 2016 | Sistematizarea teritoriului si localitatilor | |
| CP C. 01. 09 : 2017 | Construire plane deschidere pentru cultura fizica si sport | |
| NCM A.08.02 : 2014 | Securitatea si sanatatea muncii in constructii | |
| - Legea privind calitatea in constructii nr.721-XII din 02.02.1996; | | |
| - Legea privind principiile urbanismului si amenajarii teritoriului nr.835-XIII din 17 mai 1996; | | |

PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN BAZA:

- Contractului Nr. _____ de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect la obiectul: Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru
- Sarcinii de proiectare cu privire la "Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru", coordonată cubeneficiarul;
- Prospecțiuni tehnogeodezice Sc. 1:500, executata de "Geovanmax" SRL IDNO 1005600013792
- Studiu vizual (relevu), lucrări de măsurări.
- Fotofixări
- Schiță de proiect, coordonată cu beneficiarul.

LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

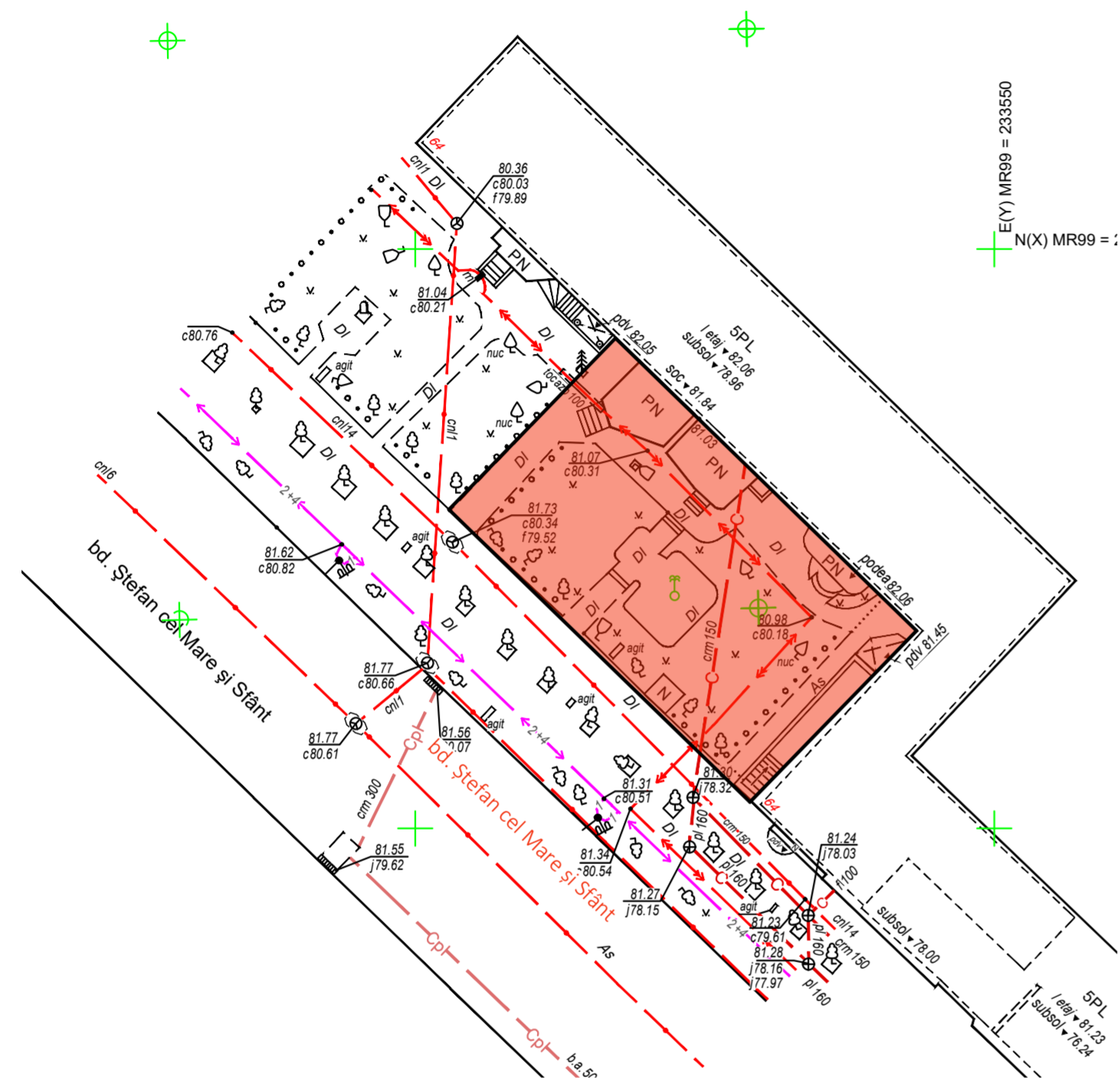
| nr. crt. | Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse | note |
|----------|--|------|
| 1. | Procesul verbal de confirmare a corespunderii terenului de fundare compactarea pământului. | |
| 2. | Procesul verbal de recepție a construcțiilor înainte de lucrările de pavare/asfaltare. | |
| 3. | | |
| 4. | | |

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCȚIE

| Nr. | Denumirea | Unitati de masura | Indicatorii | Obiectii |
|-----|---|-------------------|-------------|----------|
| 1 | Zona climaterica | IIIB | | |
| 2 | Presiunea dinamica a vintului | PA(kg/ml) | 300(30) | |
| 3 | Greutatea invelisului de zapada | N/ml(kg/ml) | 500(50) | |
| 4 | Temperatura de calcul in exterior | °C | -16 | |
| 5 | Gradul de seismicitate a zonei constructiei | grade | 7 | |
| 6 | Zona climaterica | IIIB | | |

INDICI TEHNICO-ECONOMICI

| Borderoul suprafețelor proiectate | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-----------|-----------------|
| No | Destinație | Suprafețe | Tip construcție |
| 1 | Pavaj alb | 285,18 | Tip I |
| 2 | Gresie intunecata | 10,52 | Tip II |
| 3 | Gazon | 434,46 | - |
| 4 | Pavaj negru | 11,00 | Tip I negru |



PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN CONFORMITATE CU EXIGENȚELE NORMELOR ȘI CORESPUNDE CRITERIILOR DE BAZĂ A CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA ÎN CONSTRUCȚII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENȚA ȘI STABILITATE
- B) SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE
- C) SIGURANȚA LA FOC
- D) IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACEREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURATOR
- E) IZOLAȚIE TERMICĂ, HIDROFUGĂ ȘI ECONOMIE DE ENERGIE
- F) PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI
- G) UTILIZAREA SUSTENABILĂ A RESURSELOR NATURALE

RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE A CLĂDIRII DATE SE VA INDEPLINI ÎN URMĂTOARELE FAZE DETERMINATE:

- Recepționarea lucrărilor de terasament.
- Recepționarea lucrărilor de montare a bordurilor
- Recepționarea lucrărilor de pavare și asfaltare;
- Recepționarea lucrărilor de amenajarea a spațiilor verzi și coșurilor de gunoi stradal

ARHITECT SEF A PROIECTULUI

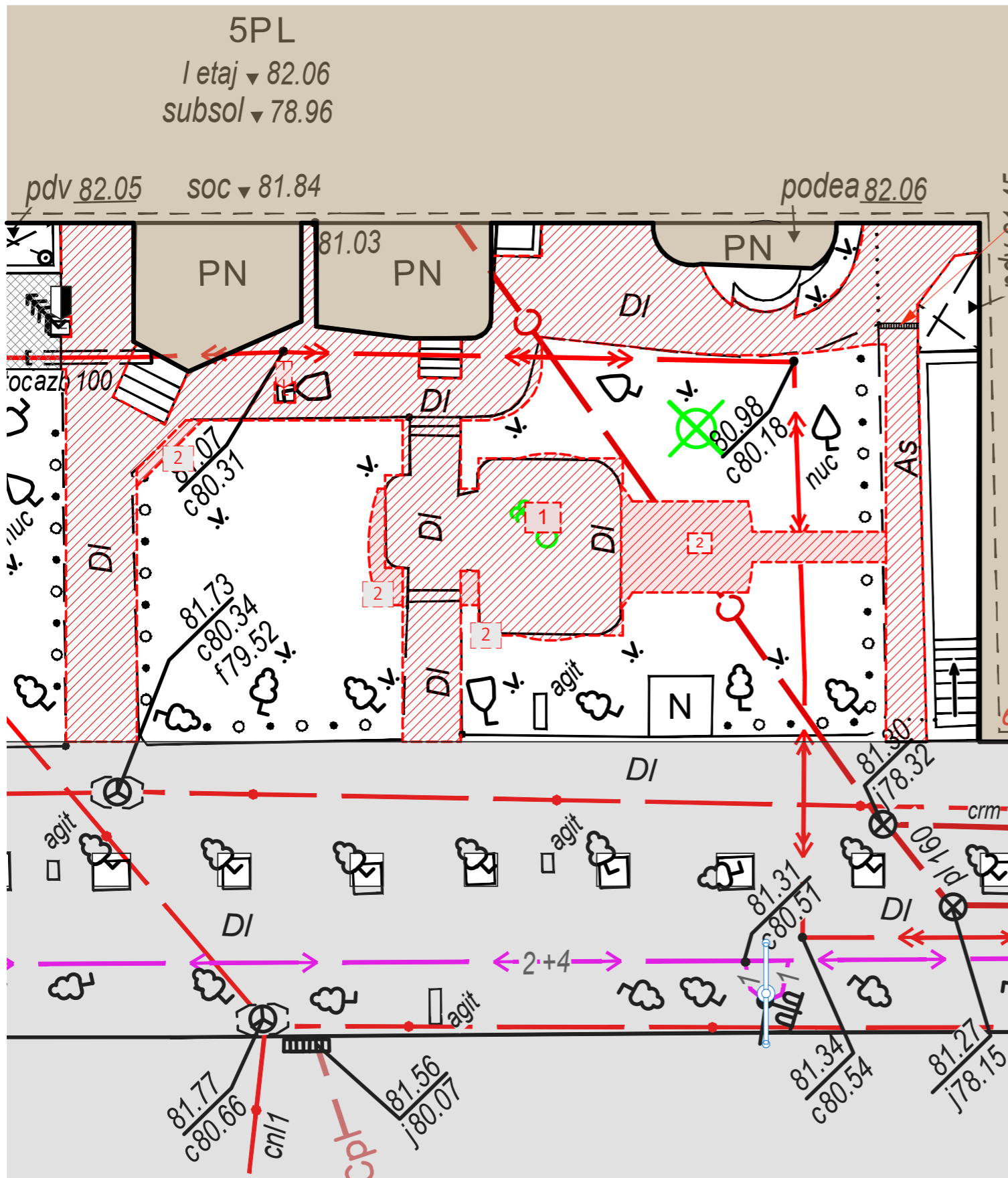
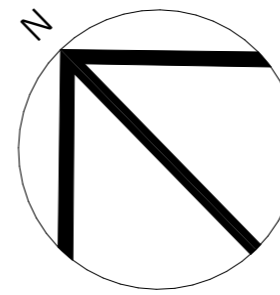
Petrov N.



Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2.4
 Nr. de inregistrare a avizului: 280/08.24
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2024



| COPIE. ALBUMUL ORIGINAL SE PĂSTRĂZĂ LA FIRMA PROIECTANTĂ | | | | | | |
|--|----------|-----------|---------|-----------|------------|---|
| 21/24-PG | | | | | | |
| Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | | | | | | |
| Mod. | Nr.Part. | Foaie | Ns.Doc. | Semnătura | Data | |
| ASP | | Petrov N. | | | 20.08.2024 | Amenajarea parcărilor, pistei pentru ciclști și reconstrucția pavajului existent. |
| | | Lungu S. | | | | |
| | | Luca V. | | | | |
| Date generale | | | | | | SRL "Arhideea-Grup" Ai |



Rigolă existentă p/ scurgerea apei fluviale

Semne Conventionale

- Constructii existente
- Drum asfaltat existent
- Trotuar existent
- Trotuar demontat (asfalt)
- Sol fertil existent decopertat
- Sol fertil existent decopertat
- Pat din beton armat
- Trotuar existent
- Stâlpi iluminare existenți
- Arbore existent
- Tăiere arbore existent 1 buc.
- Bordură demontată

| Borderoul demontărilor | | | |
|------------------------|-------------------------------------|------------|----------|
| No | Destinație | Suprafața | Volum m3 |
| 1 | Trotuar asfalt | 329,37 | |
| 2 | Sol fertil demontat | 101,79 | |
| 3 | Bordură demontată (Carosabil-gazon) | -- m.l. | |
| 4 | Bordură demontată (trotuar) | 118.9 m.l. | |
| 5 | Capace a rețelelor orășenești | - buc. | |

Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului: 230/08.24
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2024

Verificat:

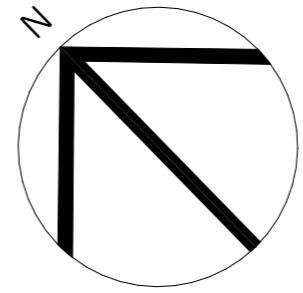
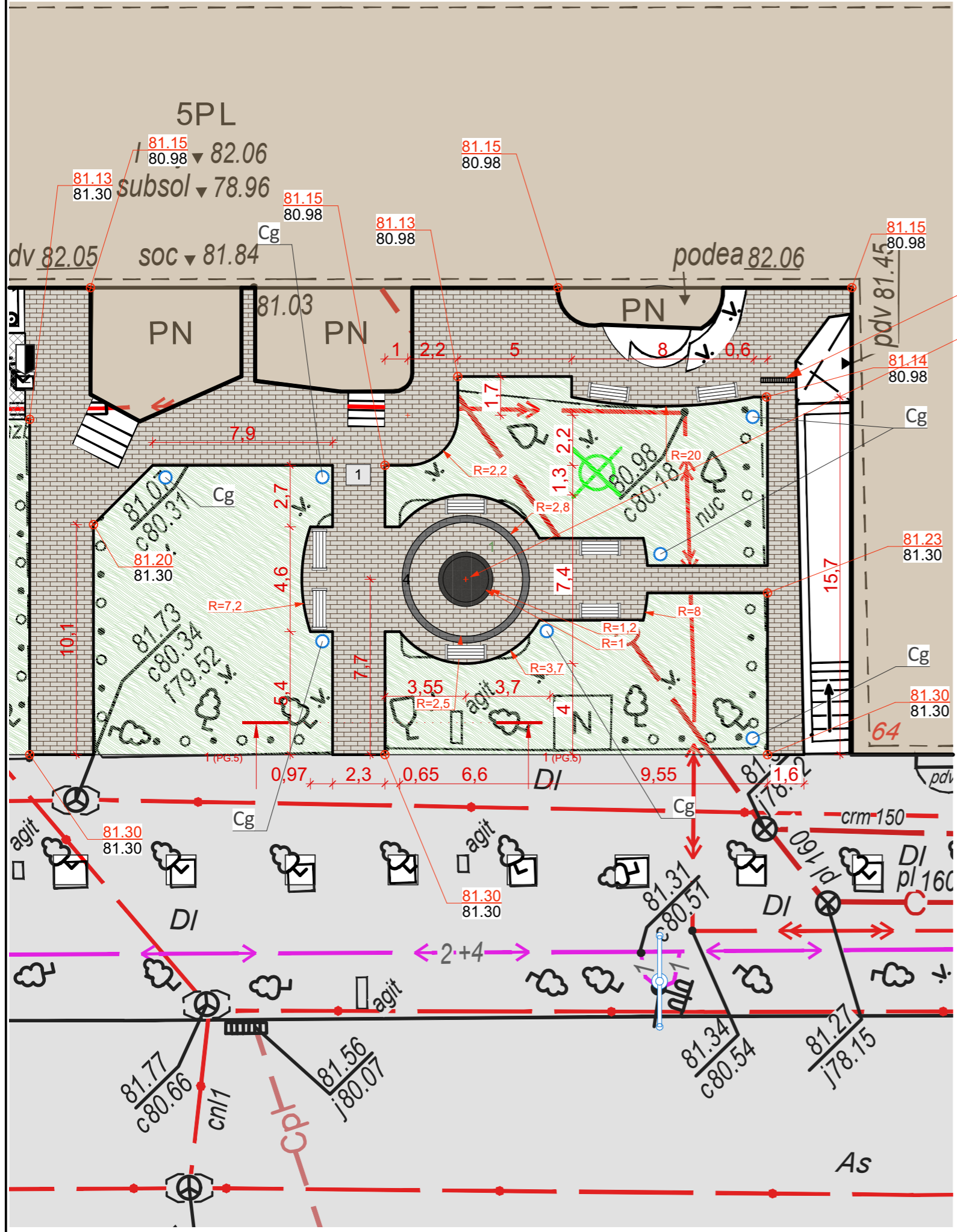


| | | | | | |
|---|------------------|--|--|-------------------------|--------|
| Certificat de urbanism | | CU-0003550 din 24.07.2024 | | 21/24 PG | |
| ASP | Petrov N. | ISP | Popa P. | | |
| certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 | | certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014 | | | |
| autor proiect | | | SRL "Arhideea-Grup" beneficiar | | |
| Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014 | | | denumirea proiectului: | | |
| Arhideea www.arhideea.md | | | Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | | |
| mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397 | | | adresa: | | PE |
| functia | nume | semnatura | data | #Полный Адрес Участка | PE |
| arhitect | Petrov N. | | 20.08.2024 | Plan General- Demontări | planşa |
| arhitect | Lungu S. | | | | PG.2 |
| arhitect | Luca V. | | | | |

NOTE:

- De luat în calcul tăierea asfaltului carosabilului pe lungimea bordurei la demontare.
- Capacele și trapele de la rețelele orășenești vor fi demontate ajustate după relief și puse capace noi.
- Spațiul verde existent (gazonul), după lucrări de construcție, se va curăți îndrepta, suprefețe vezi planșa PG.3.





| Borderoul obiectelor | | | | |
|----------------------|----------------------|--------|----|----|
| Marcaj | Denumire | Bucăți | 2D | 3D |
| 1 | Bancă singulară | 8 | | |
| Cg | Coș de gunoi stradal | 8 | | |

Rigolă existentă p/u scurgerea apei fluviale

Havuz

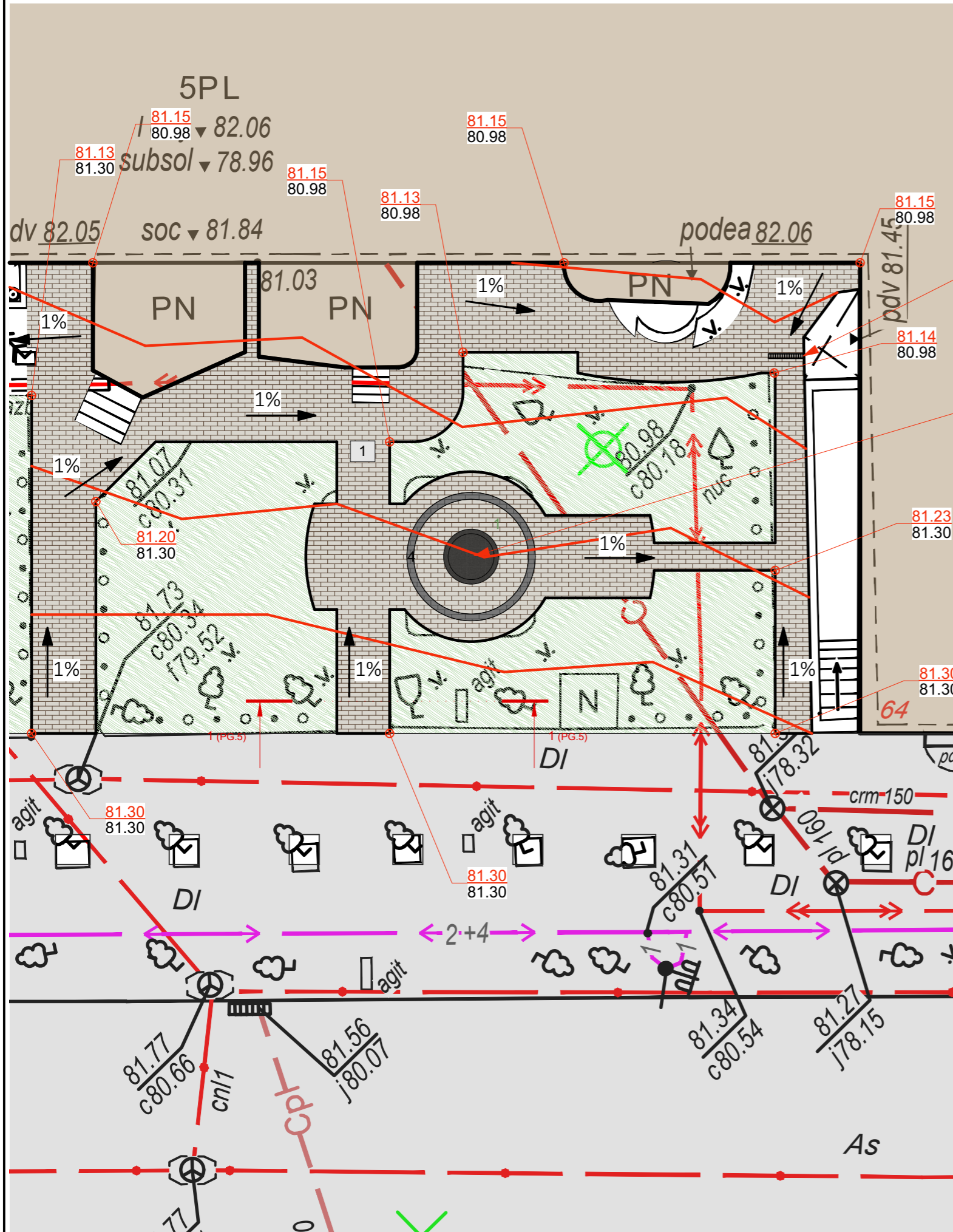
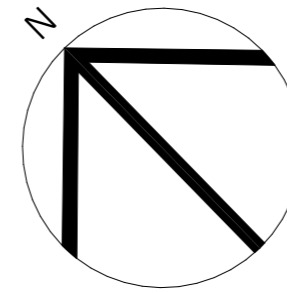
Semne conventionale

- Trotuar existent
- Pavaj Proiect (alb)
- Gresie intunecata (negru)
- Spațiu verde (gazon)
- Pavaj Proiect (negru)
- Constructii existente
- Drum asfaltat existent
- Stâlpi iluminare existenți
- Arbore existent
- Coșuri de gunoi (proiect)
- Banci (proiect)

Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului: 280/08.24
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.20



| | | | | | |
|--|-----------|--|--|-----------------------|--------------|
| Certificat de urbanism | | CU-0003550 din 24.07.2024 | | 21/24 P | |
| ASP | Petrov N. | ISP | Popa P. | | |
| certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 | | certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014 | | | |
| autor proiect | | | SRL "Arhideea-Grup" | | |
| Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014 | | | beneficiar | | |
| Arhideea | | | www.arhideea.md | | |
| mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 | | | or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397 | | |
| denumirea proiectului: | | | Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | | |
| functia | nume | semnatura | data | adresa: | PE |
| ASP | Petrov N. | | 20.08.2024 | #Полный Адрес Участка | Plan General |
| arhitect | Lungu S. | | | | |
| arhitect | Luca V. | | | | |
| | | | | planșa | PG.3 |



Rigolă existentă p/u scurgerea apei fluviale

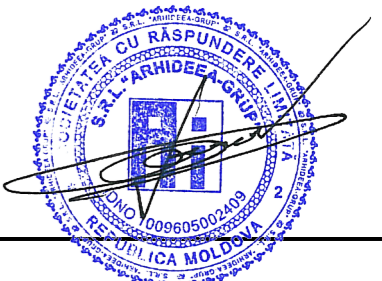
Havuz

Semne Conventionale

- Pavaj Proiect (alb)
- Gresie intunecata (negru)
- Spațiu verde (gazon)
- Pavaj Proiect (negru)
- Constructii existente
- Drum asfaltat existent

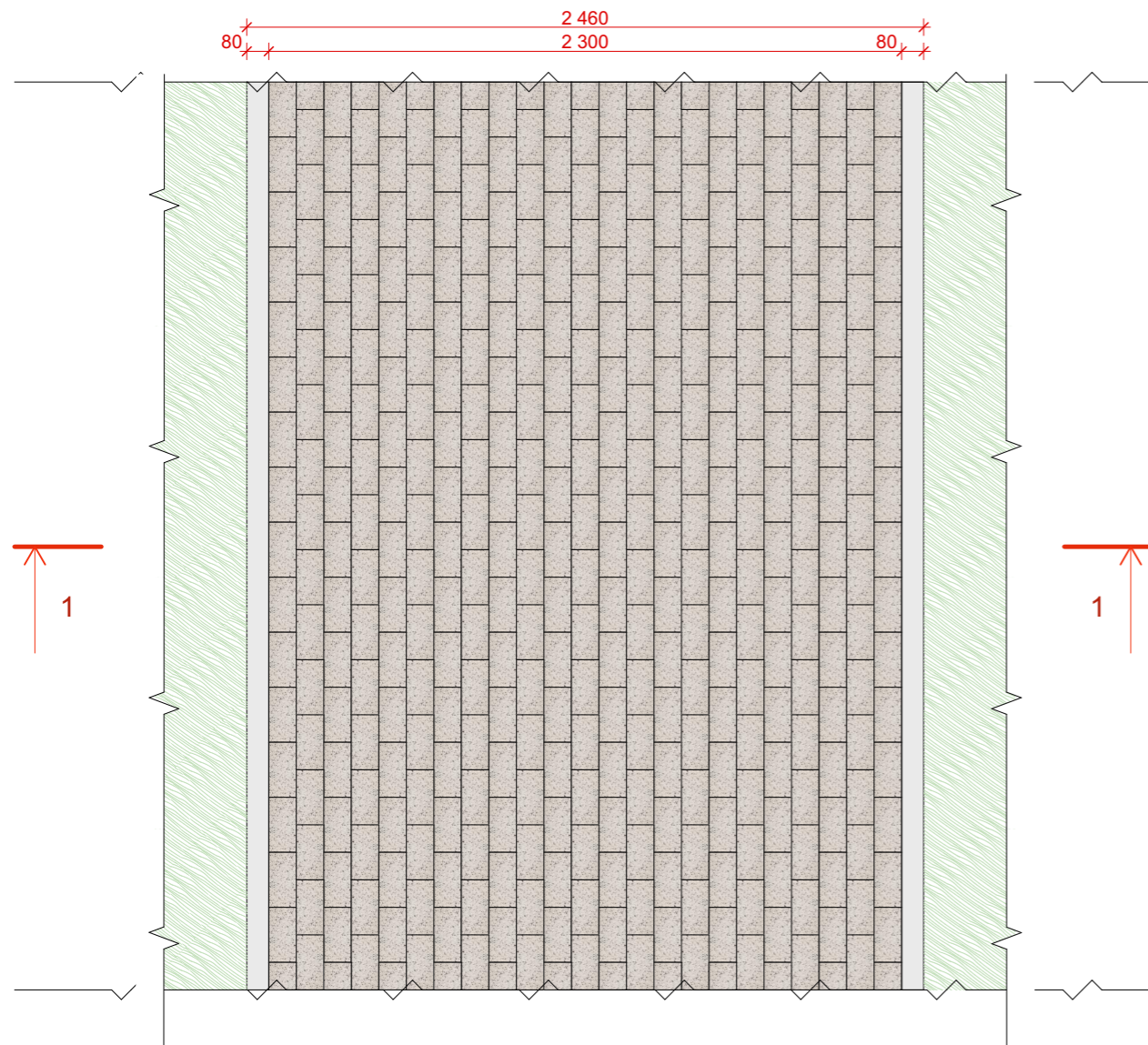
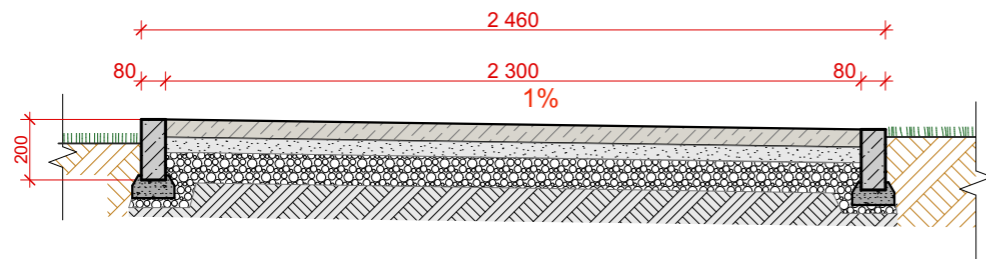
- Cota bordura proiect
- Cota bordura existent
- Curbe roșii
- Curbe negre
- Direcția Scurgerii apei pluviale

Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2.4
 Nr. de inregistrare a avizului: 280/08.24
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2024



| | | | | | |
|--|-----------|--|--|-----------------------------|------|
| Certificat de urbanism | | CU-0003550 din 24.07.2024 | | 21/24 PG | |
| ASP | Petrov N. | ISP | Popa P. | | |
| certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 | | certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014 | | | |
| autor proiect | | | SRL "Arhideea-Grup" | | |
| Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014 | | | beneficiar | | |
| Arhideea | | | www.arhideea.md | | |
| mun. Chișinău str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 | | | or. Hîncești str.31 August 6A tel/fax 0269 20397 | | |
| denumirea proiectului: | | | Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | | |
| funcția | nume | semnatura | data | adresa: | PE |
| ASP | Petrov N. | | 20.08.2024 | #Полный Адрес Участка | |
| arhitect | Lungu S. | | | Plan Sistematzare Verticală | |
| arhitect | Luca V. | | | | |
| | | | | planșa | PG.4 |

Secțiunea 1-1



| Borderoul suprafețelor proiectate | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-----------|-----------------|
| No | Destinație | Suprafețe | Tip construcție |
| 1 | Pavaj alb | 285,18 | Tip I |
| 2 | Gresie intunecata | 10,52 | Tip II |
| 3 | Gazon | 434,46 | - |
| 4 | Pavaj negru | 11,00 | Tip I negru |

| Borderoul construcției suprafețelor | | | |
|-------------------------------------|--|---|---|
| Tip I | | <ul style="list-style-type: none"> Pavaj vibropresat Amestec de nisip ciment 1:6 Piatra sparta M400 Fr. 20 - 40 mm conf. GOST 8267-93 Pământ compactat grad de compactare 98% | <ul style="list-style-type: none"> 40 mm 50 mm 100 mm 296.18 |

| Borderoul consumelor pentru bordură | | |
|-------------------------------------|---|-------------------------|
| Model | Denumire | Consum |
| | Piatra de bordura RD-100.20.8 GOCT 6665-91 | 139.7 m.l. |
| | Beton cl.B15 GOCT 26633-91 0.12 | -- m ³ /m.l. |
| | Piatră de bordură RD 100.30.15 GOCT 6665-91 | -- m.l. |
| | Beton cl.B15 GOCT 26633-91 0.12 | -- m ³ /m.l. |
| | Total Beton cl.B15 GOCT 26633-91 0.12 | -- m ³ |

Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului: 280/08.24
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2024

Verificat:

PETROV NICOLAE
 P-2019
 Nr. 0465
 A.2,3
 PROIECTANT

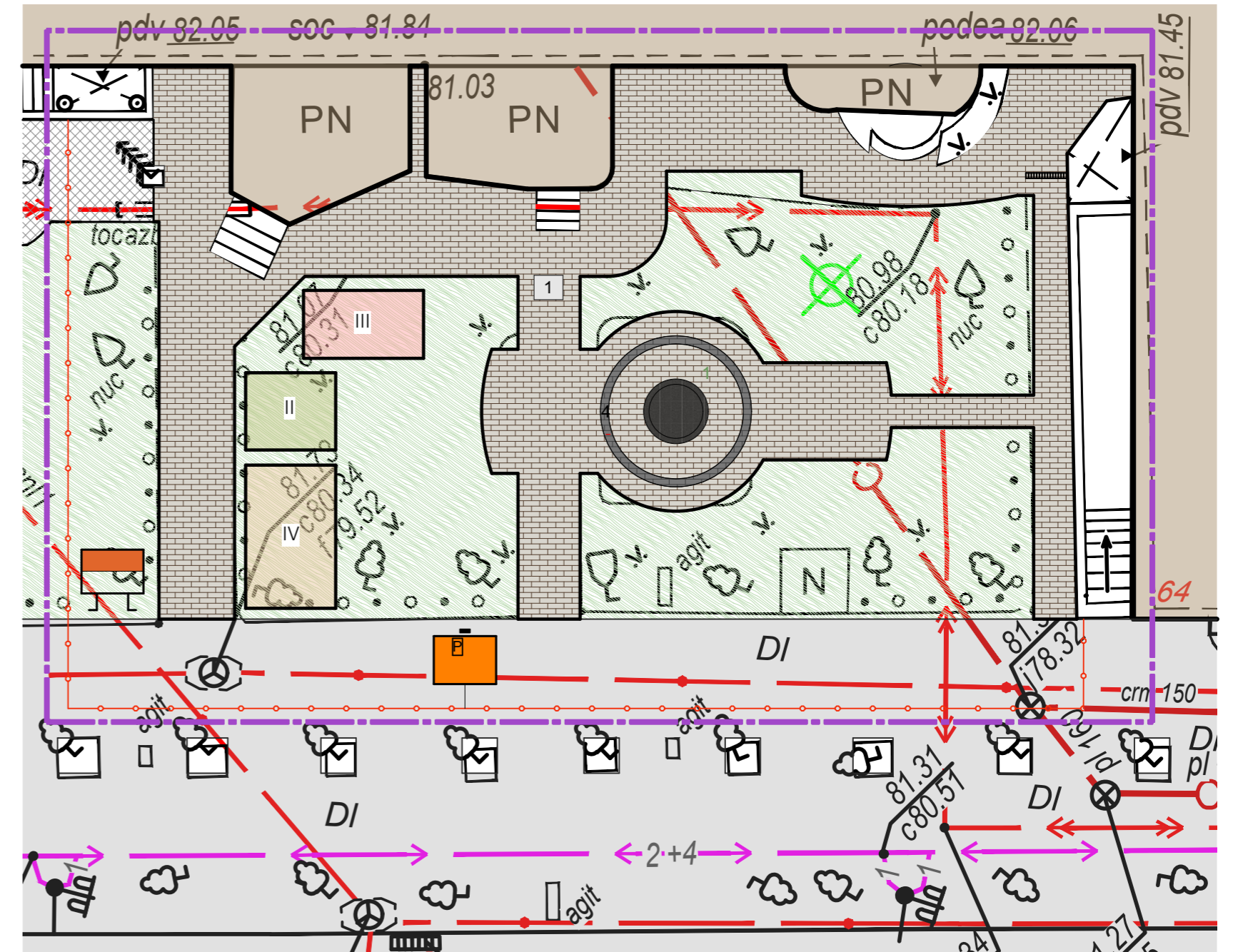
| | | | | | |
|---|-----------|--|---|-------------------------------|-------------|
| Certificat de urbanism | | CU-0003550 din 24.07.2024 | | 21/24 PG | |
| ASP | Petrov N. | ISP | Popa P. | | |
| certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 | | certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014 | | | |
| autor proiect | | | SRL "Arhideea-Grup" beneficiar Pretura Sectorului Centru | | |
| Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014 | | | denumirea proiectului: Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | | |
| www.arhideea.md | | | | | |
| Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 | | | or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397 | | |
| functia | nume | semnatura | data | adresa: #Полный Адрес Участка | PE |
| ASP | Petrov N. | | 20.08.2024 | Fragment; secțiuni pavaj | |
| arhitect | Lungu S. | | | | planșa PG.5 |
| arhitect | Luca V. | | | | |

Semne conventionale

- Trotuar existent
- Pavaj Proiect (alb)
- Gresie intunecata (negru)
- Spațiu verde (gazon)
- Pavaj Proiect (negru)
- Constructii existente
- Drum asfaltat existent

| | |
|--|--|
| | Panou informativ |
| | Panou antiincendiar |
| | Directia de deplasare a unitatilor de transport |
| | Banda de marcaj/atentionare |
| | Încăpere pentru dirigințe de șantier |
| | Încăpere pentru lucrători |
| | Suprafață pentru depozitarea materialelor de construcție |

Note:
Îngrădirea provizorie se va stărmuta paralel cu procesul efectuării lucrărilor de construcție.



Programul lucrărilor de construcție la obiectul

Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru
#Полный Адрес Участка

| Stadia | No | Denumirea lucrarilor | LUNI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|----|---|------|---|---|---|----|---|---|---|-----|---|---|---|----|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | I | | | | II | | | | III | | | | IV | | | | | | | |
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| Lucrări de construcții | 1 | Demolarea trotuarului existent | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Demolarea asfaltului existent | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Lucrari de terasamente. | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Toaletarea arborilor existenti | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Adaptarea fântinilor de canalizare la cota proiectată | | | | | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Amenajarea parcărilor pentru automobile | | | | | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | Refacerea trotuarelor, trecerilor, și carosabilului pentru cicliști | | | | | — | — | — | — | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | Montarea băncilor și coșurilor de gunoi stradal | | | | | | | | | | | | | — | — | — | — | | | | |
| | 9 | Dendrologie si semanarea ierbei | | | | | | | | | | | | | | | | | — | — | — | — |
| | 10 | Lucrări de amenajare și înverzire | | | | | | | | | | | | | | | | | — | — | — | — |
| | 11 | Darea in exploatare | | | | | | | | | | | | | | | | | — | — | — | — |
| | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Verificator de proiecte 010
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de inregistrare a avizului: 230 / 08.24
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2024

PETROV NICOLAE
P-2019
Nr.0465
A.2.3
PROIECTANT

| | | | |
|--|--|--|-----------------|
| Certificat de urbanism CU-0003550 din 24.07.2024 | | Verificat: | |
| ASP Petrov N. | ISP Popa P. | 21/24 PG | |
| certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019 | certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014 | | |
| autor proiect SRL "Arhideea-Grup" | | beneficiar Pretura Sectorului Centru | |
| Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014 | | denumirea proiectului: Amenajarea terenului, cu reconstruirea havuzului și reabilitarea trotuarelor (nr. cadastral 0100206.366) pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt sect. Centru | |
| www.arhideea.md | | adresa: #Полный Адрес Участка | |
| functia ASP Petrov N. | nume | semnatura | data 20.08.2024 |
| arhitect Lungu S. | | | |
| arhitect Luca V. | | | |
| planşa | PG.6 | PE | |

