



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

CERERE DE PARTICIPARE

Către Școala Profesională nr.7

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. ocds-b3wdp1-MD-1746183546712 din 21.05.2025, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **„achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău”**, noi SRL GEEA Noble Estate, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavînd obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 20.05.2025

Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

OFERTANT
"GEEA Noble Estate" SRL

OFERTĂ

Catre Școala Profesională nr.7

Stimați domni,

1. Examinînd caietul de sarcini pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului **"GEEA Noble Estate" SRL**, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în caietul de sarcini mai sus menționat, să executăm **„achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău”** pentru suma de **656 363,14 lei**, TVA **131 272,63 lei**, suma totală **787 635,77 lei**.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție în **2 luni**.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 zile**, respectiv pînă la data de **21.07.2025**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază: nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data 20.05.2025

Iulia Gore, în calitate de director, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **"GEEA Noble Estate" SRL**

Iulia Gore

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul total oferat).
2. Perioada de garanție pentru lucrările executate 60 luni calendaristice.
3. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) 3 zile calendaristice.
4. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 3 zile calendaristice

Ofertant,

(semnătura autorizată)

Obiectivul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău

Deviz local Nr. 7

Intocmit in preturi curente 2025-05-16

Valoarea de deviz 787 635,77 (Lei)

Obiectul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Devizul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap 1	Demontare si montare canale de ventilare existente				
1.1.1	RpVA35A k sal = 0.2	Demontarea canalelor de ventilatie, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm (pentru efectuarea lucrărilor de reparatie a fatadei) Coeficient la manoperei=0,2000	m2	50,00	12,69	634,50
					10,80	540,00
1.1.2	RpVA05A1 ksal = 0.15	Montarea pe santier a canalelor de ventilatie (existente, demontate anterior), avind perimetrul sectiunii de 500 mm, montarea pieselor speciale la canale de ventilatie(coturi, reductii) etc Material marunt(suruburi, garnituri, nituri etc.)=1,0200 Coeficient la manoperei=0,1500	m	100,00	26,82	2 682,00
					26,82	2 682,00
	Cap 1	TOTAL Demontare si montare canale de ventilare existente				3 316,50
		Inclusiv salariul				3 222,00
	Cap 2	Fatada				
1.1.3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	1 328,00	63,15	83 863,20
					45,00	59 760,00
1.1.4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	55,00	17,20	946,00
					16,20	891,00
1.1.5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	4,97	25,20	125,24
					25,20	125,24
1.1.6	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara.	m3	1,22	1 689,05	2 060,64
					223,20	272,30
1.1.7	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu.	m2	97,00	133,20	12 920,74
					96,00	9 312,00
1.1.8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betogrun" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	765,00	20,17	15 426,23
					7,20	5 508,00
1.1.9	IzF55A	Termoizolarea exterioara o peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigiaa a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren F-25 gr.=50mm	m2	791,00	275,53	217 947,24
					126,66	100 188,06
1.1.10	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=250	m	40,00	95,45	3 818,00
					6,00	240,00
1.1.11	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=120	m	45,00	65,45	2 945,25
					6,00	270,00
1.1.12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	791,00	22,24	17 591,84
					7,20	5 695,20
1.1.13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	765,00	153,90	117 730,44
					73,20	55 998,00
1.1.14	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent .	m2	26,00	54,95	1 428,62
					27,00	702,00
1.1.15	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi, frunze.	t	6,50	81,60	530,40
					81,60	530,40
1.1.16	Tsl51A10	Transportarea pămîntului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 10 km.	t	6,50	34,26	222,69
					0,00	0,00
	Cap 2	TOTAL Fatada				477 556,53
		Inclusiv salariul				239 492,21
	Cap 3	Sistemul de scurgere				
1.1.17	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m	115,00	329,68	37 912,63

					18,00	2 070,00
1.1.18	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m	70,00	302,54	21 178,08
					21,00	1 470,00
	Cap 3	TOTAL Sistemul de scurgere				59 090,71
		Inclusiv salariul				3 540,00

Total manopera (ore)	4 104,24
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	539 963,73
Asigurari sociale	24,00% 59 101,01
Total	599 064,74
Cheltuieli de transport	5,00% 13 671,57
Total	612 736,31
Cheltuieli de regie	4,00% 24 509,45
Total	637 245,77
Beneficiu de deviz	3,00% 19 117,37

Total Deviz fara TVA	656 363,14
-----------------------------	-------------------

Total General fara TVA	656 363,14
TVA (20%)	131 272,63
TOTAL GENERAL	787 635,77
Inclusiv salariul	246 254,21

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2024-06-19

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect:

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 7

Obiectul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Devizul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap 1	Demontare si montare canale de ventilare existente				
1.1.1	RpVA35A k sal = 0.2	Demontarea canalelor de ventilatie, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm (pentru efectuarea lucrărilor de reparatie a fatadei) Coeficient la manoperei=0,2000	m2			12,69 10,80
1.1.1.1	2320146200767	Petrol distilat tip 18/200	l	0,01	20,00	0,14
1.1.1.2	2681126001473	Cirpe de sters	kg	0,03	55,00	1,65
1.1.1.3	7136060011800	Instalator ventilare	h-om	0,18	60,00	10,80
1.1.1.4	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,02	5,00	0,10
1.1.2	RpVA05A1 ksal = 0.15	Montarea pe santier a canalelor de ventilatie (existente, demontate anterior), avind perimetrul sectiunii de 500 mm, montarea pieselor speciale la canale de ventilatie(coturi, reductii) etc Material marunt(suruburi, gornituri, nituri etc.)=1,0200 Coeficient la manoperei=0,1500	m			26,82 26,82
1.1.2.1	2521305734007	Canal de ventilatie din ALP	m	1,01	0,00	0,00
1.1.2.2	2222222222992	Material marunt (suruburi, gornituri, nituri etc.)	%	2,00	0,00	0,00
1.1.2.3	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	0,45	60,00	26,82
	Cap 1	TOTAL Demontare si montare canale de ventilare existente				3 316,50
	Cap 2	Fatada				
1.1.3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2			63,15 45,00
1.1.3.1	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,00	4 900,00	1,47
1.1.3.2	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,00	4 900,00	0,49
1.1.3.3	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,00	4 900,00	1,47
1.1.3.4	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00	11 300,00	1,13
1.1.3.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,00	30,00	0,09
1.1.3.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,75	60,00	45,00
1.1.3.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	4,50	3,00	13,50
1.1.4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2			17,20 16,20
1.1.4.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,05	19,00	0,95
1.1.4.2	7122050013400	Zidar	h-om	0,12	60,00	7,20
1.1.4.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,15	60,00	9,00
1.1.4.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,01	5,00	0,05
1.1.5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2			25,20 25,20
1.1.5.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,21	60,00	12,60
1.1.5.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21	60,00	12,60
1.1.6	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara.	m3			1 689,05 223,20
1.1.6.1	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	0,90	1 200,00	1 080,00
1.1.6.2	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	3,00	7,00	21,00
1.1.6.3	2624102101102	Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 50	m3	0,07	1 200,00	84,00
1.1.6.4	2664102101101	Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 25	m3	0,10	1 100,00	110,00
1.1.6.5	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,00	4 900,00	2,45
1.1.6.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,10	19,00	1,90
1.1.6.7	7122050013400	Zidar	h-om	3,09	60,00	185,40
1.1.6.8	9310060019930	Muncitor	h-om	0,63	60,00	37,80
1.1.6.9	2922140007000	Macara	h-ut	0,37	450,00	166,50
1.1.7	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu.	m2			133,20 96,00
1.1.7.1	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,01	0,00	0,00
1.1.7.2	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,02	0,00	0,00

1.1.7.3	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5,70	2,60	14,82
1.1.7.4	2652102100737	Var hidratat	kg	3,10	3,00	9,30
1.1.7.5	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,04	350,00	12,60
1.1.7.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,01	19,00	0,17
1.1.7.7	7122050013400	Zidar	h-om	1,40	60,00	84,00
1.1.7.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,20	60,00	12,00
1.1.7.9	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,01	50,00	0,30
1.1.7.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00	5,00	0,01
1.1.8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betogrun" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			20,17
						7,20
1.1.8.1	2430226101010	Grund cu cuart "Betogrun"	kg	0,42	31,00	12,87
1.1.8.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05	2,00	0,10
1.1.8.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12	60,00	7,20
1.1.9	IzF55A	Termoizolarea exterioara a peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren F-25 gr.=50mm	m2			275,53
						126,66
1.1.9.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	3,77	4,00	15,08
1.1.9.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,60	4,00	22,40
1.1.9.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren, F-25 gr.=50mm	m2	0,82	50,00	41,00
1.1.9.4	2521302602909	Plăci ignifugate din vată minerală termoiz.	m2	0,25	200,00	50,00
1.1.9.5	2614122601913	Împănșitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,10	7,00	7,70
1.1.9.6	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,00	9,00	0,00
1.1.9.7	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,00	1,50	9,00
1.1.9.8	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,00	0,00	1,45
1.1.9.9	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,82	60,00	109,20
1.1.9.10	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,29	60,00	17,46
1.1.9.11	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,03	5,00	0,13
1.1.9.12	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00	5,00	0,02
1.1.9.13	2940420007679	Fereastră mecanic	h-ut	0,02	50,00	1,15
1.1.9.14	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,02	50,00	0,95
1.1.10	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=250	m			95,45
						6,00
1.1.10.1	2743123549027	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=250	m	1,00	87,00	87,00
1.1.10.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,00	0,40	2,40
1.1.10.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,09	60,00	5,40
1.1.10.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,01	60,00	0,60
1.1.10.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	5,00	0,05
1.1.11	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=120	m			65,45
						6,00
1.1.11.1	2743123549027	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=120	m	1,00	57,00	57,00
1.1.11.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,00	0,40	2,40
1.1.11.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,09	60,00	5,40
1.1.11.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,01	60,00	0,60
1.1.11.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	5,00	0,05
1.1.12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2			22,24
						7,20
1.1.12.1	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,42	36,00	14,94
1.1.12.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05	2,00	0,10
1.1.12.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12	60,00	7,20
1.1.13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2			153,90
						73,20
1.1.13.1	26531021008311	Tink	kg	2,30	35,00	80,50
1.1.13.2	4100126202818	Apă	m3	0,00	19,00	0,08
1.1.13.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22	60,00	73,20
1.1.13.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,01	20,00	0,12
1.1.14	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent .	m2			54,95
						27,00
1.1.14.1	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0,64	41,00	26,24
1.1.14.2	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,05	3,00	0,15
1.1.14.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,50	2,00	1,00
1.1.14.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,05	10,00	0,50
1.1.14.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00	19,00	0,06
1.1.14.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,45	60,00	27,00
1.1.15	TsH92A	Incarcarea in auto: gunoi, frunze.	t			81,60
						81,60
1.1.15.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,36	60,00	81,60
1.1.16	Tsl51A10	Transportarea pămîntului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 10 km.	t			34,26
						0,00
1.1.16.1	20003491	Autobasculantă 10 t	h-ut	0,06	600,00	34,26
	Cap 2	TOTAL Fatada				477 556,53
	Cap 3	Sistemul de scurgere				
1.1.17	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m			329,68

						18,00
1.1.17.1	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	1,05	112,00	117,60
1.1.17.2	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,40	55,00	77,00
1.1.17.3	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,20	55,00	11,00
1.1.17.4	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,10	55,00	5,50
1.1.17.5	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,20	110,00	22,00
1.1.17.6	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,20	147,00	29,40
1.1.17.7	2874115837745	Suruburi	buc	10,00	4,00	40,00
1.1.17.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,00	0,00	9,08
1.1.17.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,30	60,00	18,00
1.1.17.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	5,00	0,10
1.1.18	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m			302,54
						21,00
1.1.18.1	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,05	94,00	98,70
1.1.18.2	2875274000502	Cot burlan	buc	0,50	107,00	53,50
1.1.18.3	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,25	55,00	13,75
1.1.18.4	2413217300010	Cleme	buc	0,50	55,00	27,50
1.1.18.5	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,25	168,00	42,00
1.1.18.6	2875274000503	Cot de capat	buc	0,25	107,00	26,75
1.1.18.7	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,25	55,00	13,75
1.1.18.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,00	0,00	5,52
1.1.18.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,35	60,00	21,00
1.1.18.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	5,00	0,08
	Cap 3	TOTAL Sistemul de scurgere				59 090,71

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău

Devizul local de resurse Nr. 7

Intocmit in preturi curente 2025-05-16

Valoarea de deviz 787 635,77 (Lei)

Obiect: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Deviz: achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7122050013400	Zidar	h-om	146,17	60,00	8 770,19
2	7122050013442	Tencuitor	h-om	933,30	60,00	55 998,00
3	7124010010700	Dulgher	h-om	996,00	60,00	59 760,00
4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 439,62	60,00	86 377,20
5	7136060011800	Instalator ventilare	h-om	9,00	60,00	540,00
6	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	44,70	60,00	2 682,00
7	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	11,70	60,00	702,00
8	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	186,72	60,00	11 203,20
9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	59,00	60,00	3 540,00
10	7422010060100	Timplar	h-om	8,69	60,00	521,62
11	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,84	60,00	530,40
12	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	28,50	60,00	1 710,00
13	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	231,22	60,00	13 873,48
14	9310060019930	Muncitor	h-om	0,77	60,00	46,12
Total manopera					246 254,21	
Materiale						
1	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	4 746,00	1,50	7 119,00
2	03720107306661	Bumbac de șters	kg	1,30	10,00	13,00
3	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	1,10	1 200,00	1 317,60
4	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	3,49	350,00	1 222,20
5	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,13	4 900,00	650,72
6	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,40	4 900,00	1 952,16
7	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,00	4 900,00	2,99
8	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,40	4 900,00	1 952,16
9	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,13	11 300,00	1 500,64
10	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,00	0,00	386,33
11	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,00	0,00	1 043,63
12	2222222222992	Material marunt (suruburi, gernituri, nituri etc.)	%	2,00	0,00	0,00
13	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,00	0,00	1 148,37
14	2320146200767	Petrol distilat tip 18/200	l	0,35	20,00	7,00
15	2413217300010	Cleme	buc	35,00	55,00	1 925,00
16	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	16,64	41,00	682,24
17	2430226101010	Grund cu cuar "Betogrun"	kg	317,48	31,00	9 841,73
18	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	328,27	36,00	11 817,54
19	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal"	kg	2 982,07	4,00	11 928,28
20	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad"	kg	4 429,60	4,00	17 718,40
21	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren, F-25 gr.=50mm	m2	648,62	50,00	32 431,00
22	2521302602909	Plăci ignifudate din vată minerală termoiz.	m2	197,75	200,00	39 550,00
23	2521305734007	Canal de ventilatie din ALP	m	101,00	0,00	0,00
24	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	870,10	7,00	6 090,70
25	2624102101102	Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 50	m3	0,09	1 200,00	102,48
26	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	3,66	7,00	25,62
27	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	552,90	2,60	1 437,54

28	2652102100737	Var hidratat	kg	300,70	3,00	902,10
29	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	1,30	3,00	3,90
30	26531021008311	Tink	kg	1 759,50	35,00	61 582,50
31	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,23	0,00	0,00
32	2664102101101	Mortar gata preparat pentru zidarie, var-ciment, M 25	m3	0,12	1 100,00	134,20
33	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,58	0,00	0,00
34	2666122800555	Element de inchidere	buc	23,00	55,00	1 265,00
35	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	13,00	2,00	26,00
36	2681126001473	Cirpe de sters	kg	1,50	55,00	82,50
37	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	73,50	94,00	6 909,00
38	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	120,75	112,00	13 524,00
39	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,00	9,00	0,00
40	2743123549027	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=120	m	45,00	57,00	2 565,00
41	2743123549027	Pervazuri montate la ferestre sau usi din tabla cutat B=250	m	40,00	87,00	3 480,00
42	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	3,98	30,00	119,52
43	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	510,00	0,40	204,00
44	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	17,50	168,00	2 940,00
45	2874115837745	Suruburi	buc	1 150,00	4,00	4 600,00
46	2875274000050	Elemente de legatura	buc	29,00	55,00	1 595,00
47	2875274000501	Cot de jgheab	buc	23,00	147,00	3 381,00
48	2875274000502	Cot burlan	buc	35,00	107,00	3 745,00
49	2875274000503	Cot de capat	buc	17,50	107,00	1 872,50
50	2875274110001	Piesa de legatura	buc	17,50	55,00	962,50
51	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	23,00	110,00	2 530,00
52	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	161,00	55,00	8 855,00
53	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	3,82	19,00	72,64
54	4100126202818	Apă	m3	3,06	19,00	58,14
55	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	77,80	2,00	155,60
Total materiale						273 431,42
Utilaje						
1	20003491	Autobasculantă 10 t	h-ut	0,37	600,00	222,69
2	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	5 976,00	3,00	17 928,00
3	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	20,78	5,00	103,88
4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,55	5,00	2,75
5	2922140007000	Macara	h-ut	0,45	450,00	203,13
6	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	18,19	50,00	909,65
7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,13	5,00	35,66
8	2952240004021	Mixer electric	h-ut	15,03	50,00	751,45
9	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,58	50,00	29,10
10	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	4,59	20,00	91,80
Total utilaje						20 278,10
Total						539 963,73
Asigurari sociale				24,00%		59 101,01
Total						599 064,74
Cheltuieli de transport				5,00%		13 671,57
Total						612 736,31
Cheltuieli de regie				4,00%		24 509,45
Total						637 245,77
Beneficiu de deviz				3,00%		19 117,37
TOTAL Deviz fara TVA						656 363,14
Total						656 363,14
TVA				20%		131 272,63
TOTAL Deviz						787 635,77

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 061011135
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

„achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău”

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	2023				
		Luna				
		6	7	8	9	10
1.	Demontari					
2.	Fatada					
3.	Sistem de scurgere					

Semnat: _____

Nume: Iulia Gore

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL. "GEEA Noble Estate"



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către Școala Profesională nr.7

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea „achiziționarea lucrărilor de de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău” prin procedura de Achiziții cu costuri mici** pentru o durată de 60 zile, (patruzei și cinci de zile), respectiv până la data de 21.07.2025 (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 20.05.2025

Cu stimă,

(semnătura autorizată)

Ofertant/candidat
SRL GEEA Noble Estate



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA
IP ȘCOALA PROFESIONALĂ nr. 7
MD -2052, mun. Chisinau, str. Maria Dragan 5
tel: + 373 22 47-38-36; tel.: + 373 22 47-38-78
www.sp7.md; e-mail: sp7chisinau@gmail.com
Facebook: Școala Profesională nr.7, mun. Chișinău

20.05.2025

CERTIFICAT de CONFIRMARE

Prin prezenta IP Școala Profesională nr.7 în contextual implimentării proiectului "Achiziționarea lucrărilor de termoizolare a peretilor exteriori la Școala Profesională nr. 7 din Chișinău", eliberează Certificat de confirmare a vizitei obiectului/proiectului de execuție.

Astfel, azi data de 19.05.2025 S.R.L. Geea Noble Estate am vizitat obiectul, am luat cunoștință de structură, complexitate, necesitățile și volumele de lucrări necesare.

Reprezentant al AC:



Reprezentant OE: _____