

DECLARAȚIE DE ELIGIBILITATE

Către ”Primăria mun. Ungheni”
(denumirea autorității/entității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al SRL OLBI COM,
(denumirea operatorului economic)

în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una dintre situațiile prevăzute la art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

Mă oblig, la solicitarea autorității/entității contractante, în scopul verificării și confirmării declarației, să prezint orice document doveditor de care dispun.

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL ”OLBI COM” și SRL ”Energotel Grup”, SRL ”Năstas construct”

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

SRL ”Energotel Grup”
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către, **Primăria mun. Ungheni**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului **Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**, noi **SRL ”Energotel Grup”**, având sediul înregistrat la mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Balcani șos., 2/2, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția SRL OLBI COM, toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția
(Experiența similară, cifra de afaceri) pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, **SRL ”Energotel Grup”**, declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de SRL OLBI COM, în baza contractului de achiziție publică, și pentru care SRL OLBI COM a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, **SRL ”Energotel Grup”**, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de SRL OLBI COM, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, **SRL ”Energotel Grup”**, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată SRL OLBI COM

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

SRL ”Năstas construct”
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către, **Primăria mun. Ungheni**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului **Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**, noi **SRL ”Năstas construct”**, având sediul înregistrat la s.Rădeni, raionul Călărași, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția SRL OLBI COM, toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția **(Experiența similară)** pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, **SRL ” Năstas construct”**, declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de SRL OLBI COM, în baza contractului de achiziție publică, și pentru care SRL OLBI COM a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, **SRL ” Năstas construct”**, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de SRL OLBI COM, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, **SRL ” Năstas construct”**, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată SRL OLBI COM

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

CERERE DE PARTICIPARE

Către " Primăria mun. Ungheni "
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. **ocds-b3wdp1-MD-1767170629250**

din **02 martie 2026**, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „**Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**”, noi **SRL OLBI COM**, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de **oferant**, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării **01.03.2026**

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

Declarație pe propria răspundere privind criteriile de excludere și criteriile de selecție

Subsemnatul [*Olari Elena*], reprezentând:

(numai pentru persoane fizice) ea însăși	(numai pentru persoanele juridice) următoarea persoană juridică: SRL OLBI COM
Numărul actului de identitate sau al pașaportului: ("persoana")	Denumirea oficială completă: SRL OLBI COM Forma juridică oficială: Societate cu Răspundere Limitată Numărul de înregistrare statutar : 1016600011659 Adresa oficială completă: MD- 4435,r-ul.Călărași, s.Răciula. Număr de înregistrare în scopuri de TVA: 3800484 ("persoana")

A. DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE PRIVIND CRITERIILE DE EXCLUDERE

Persoana nu este obligată să completeze această parte A a declarației (Declarație pe propria răspundere privind criteriile de excludere) în cazul în care aceeași declarație a fost deja depusă în scopul unei alte proceduri de atribuire a aceleiași autorități contractante, cu condiția ca situația să nu se fi schimbat și ca timpul scurs de la data emiterii declarației să nu depășească un an.

În acest caz, semnatarul declară că persoana a furnizat deja aceeași declarație privind criteriile de excludere pentru o procedură anterioară și confirmă că nu a existat nicio modificare a situației sale:

Data declarației	Trimitere completă la procedura anterioară

I – SITUAȚIILE DE EXCLUDERE A PERSOANEI

(a se completa de către toate entitățile implicate¹)

(1) declară că persoana se află într-una dintre următoarele situații:	DA	NU
(a) este în faliment, face obiectul unor proceduri de insolvență sau de lichidare, activele sale sunt administrate de un lichidator sau de o instanță, se află într-un acord cu creditorii, activitățile sale comerciale sunt suspendate sau se află	☐	X ☐

¹ Un "**entitate implicată**" este fiecare operator economic implicat în cererea de participare/licitație. Aceasta include următoarele patru categorii de operatori economici:

- ✓ candidatul unic/ofertantul;
- ✓ membrii grupului (inclusiv liderul grupului) în cazul unei cereri comune de participare/licitație (consorțiu);
- ✓ subcontractanți identificați; și
- ✓ alte entități (care nu sunt subcontractanți) pe a căror capacitate se bazează candidatul/ofertantul pentru a îndeplini criteriile de selecție.

în orice situație similară care rezultă dintr-o procedură similară prevăzută de dreptul Uniunii sau de dreptul intern;		
(b) s-a stabilit printr-o hotărâre definitivă sau printr-o decizie administrativă definitivă că persoana își încalcă obligațiile referitoare la plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale în conformitate cu legislația aplicabilă;	☐	X ☐
(c) s-a stabilit printr-o hotărâre definitivă sau printr-o decizie administrativă definitivă că persoana se face vinovată de o abatere profesională gravă pentru încălcarea actelor cu putere de lege sau a normelor etice aplicabile ale profesiei de care face parte sau pentru că s-a angajat într-un comportament ilicit care are un impact asupra credibilității sale profesionale, în cazul în care un astfel de comportament denotă o intenție ilicită sau o neglijență gravă; inclusiv, în special, oricare dintre următoarele:		
(i) denaturarea frauduloasă sau din neglijență a informațiilor necesare pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de eligibilitate sau de selecție sau în executarea unui contract sau a unui acord;	☐	X ☐
(ii) încheierea de acorduri cu alte persoane cu scopul de a denatura concurența;	☐	X ☐
(iii) încălcarea drepturilor de proprietate intelectuală;	☐	X ☐
(iv) să influențeze în mod nejustificat sau să încerce să influențeze în mod nejustificat procesul decizional pentru obținerea de fonduri din partea Uniunii, profitând, prin declarații false, de un conflict de interese care implică actori financiari sau alte persoane menționate la articolul 61 alineatul (1) din Regulamentul financiar al UE;	☐	X ☐
(v) încercarea de a obține informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje necuvenite în cadrul procedurii de atribuire;	☐	X ☐
(vi) incitarea la discriminare, ură sau violență împotriva unui grup de persoane sau a unui membru al unui grup sau activități similare care contravin valorilor pe care se întemeiază Uniunea consacrate la articolul 2 din TUE, în cazul în care o astfel de abatere are un impact asupra integrității persoanei sau entității care afectează negativ sau riscă să afecteze în mod concret îndeplinirea angajamentului juridic;	☐	X
(d) S-a stabilit printr-o hotărâre definitivă că persoana este vinovată de oricare dintre următoarele:		
(i) fraudă, în sensul articolului 3 din Directiva (UE) 2017/1371 și al articolului 1 din Convenția privind protecția intereselor financiare ale Comunităților Europene, elaborată prin Actul Consiliului din 26 iulie 1995;	☐	X ☐
(ii) corupția, astfel cum este definită la articolul 4 alineatul (2) din Directiva (UE) 2017/1371 sau corupția activă în sensul articolului 3 din Convenția privind combaterea corupției în care sunt implicați funcționari ai Comunităților Europene sau funcționari ai statelor membre ale Uniunii Europene, elaborată prin Actul Consiliului din 26 mai 1997, sau comportamentul menționat la articolul 2 alineatul (1) din Decizia-cadru 2003/568/JAI a Consiliului; sau corupție, așa cum este definită în alte legi aplicabile;	☐	X

(iii)	comportamentul legat de o organizație criminală, astfel cum se menționează la articolul 2 din Decizia-cadru 2008/841/JAI a Consiliului;	☐	X ☐
(iv)	spălarea banilor sau finanțarea terorismului, în sensul articolului 1 alineatele (3), (4) și (5) din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului;	☐	X ☐
(v)	infracțiunile de terorism sau infracțiunile legate de activități teroriste, astfel cum sunt definite la articolele 3-12 din Directiva 2017/541 a Parlamentului European și, respectiv, a Consiliului sau incitarea, complicitatea sau tentarea de a comite astfel de infracțiuni, astfel cum se menționează la articolul 14 din directiva respectivă;	☐	X ☐
(vi)	munca copiilor sau alte infracțiuni legate de traficul de persoane, astfel cum se menționează la articolul 2 din Directiva 2011/36/UE a Parlamentului European și a Consiliului;	☐	X ☐
(e)	a demonstrat deficiențe semnificative în ceea ce privește îndeplinirea principalelor obligații în executarea unui contract sau a unui acord finanțat de la bugetul Uniunii, care a dus la rezilierea anticipată a acestuia sau la aplicarea de daune forfetare sau a altor sancțiuni contractuale sau care a fost descoperită în urma verificărilor, auditurilor sau investigațiilor efectuate de o autoritate contractantă; Oficiul European de Luptă Antifraudă (OLAF), Curtea de Conturi sau EPPO;	☐	X ☐
(f)	s-a stabilit printr-o hotărâre definitivă sau printr-o decizie administrativă definitivă că persoana a săvârșit o neregulă în sensul articolului 1 alineatul (2) din Regulamentul (CE, Euratom) nr. 2988/95 al Consiliului;	☐	X ☐
(g)	s-a stabilit printr-o hotărâre definitivă sau o decizie administrativă definitivă că persoana sau entitatea a creat o entitate într-o jurisdicție diferită cu intenția de a eluda obligațiile fiscale, sociale sau orice alte obligații legale, inclusiv cele legate de drepturile de muncă, încadrarea în muncă și condițiile de muncă, în jurisdicția sediului său social, a administrației centrale sau a sediului său principal;	☐	X ☐
(h)	<i>(numai pentru persoanele juridice)</i> s-a stabilit printr-o hotărâre definitivă sau o decizie administrativă definitivă că persoana a fost creată cu intenția prevăzută la litera (g).	☐	X ☐
(i)	entitatea sau persoana s-a opus în mod intenționat și fără o justificare adecvată unei investigații, verificări sau audituri efectuate de un ordonator de credite sau de reprezentantul sau auditorul acestuia, de OLAF, de EPPO sau de Curtea de Conturi. Se consideră că persoana sau entitatea se opune unei investigații, verificări sau audituri atunci când desfășoară acțiuni cu scopul sau efectul de a preveni, împiedica sau întârzia desfășurarea oricăreia dintre activitățile necesare pentru efectuarea investigației, verificării sau auditului. Astfel de acțiuni includ, în special, refuzul de a acorda accesul necesar la sediul său sau la orice alte zone utilizate în scopuri comerciale, ascunderea sau refuzul de a divulga informații sau furnizarea de informații false.	☐	X ☐

(2) declară că, pentru situațiile menționate la punctul 1 literele (c)-alineatul (1) punctul (i) de mai sus, în lipsa unei hotărâri judecătorești definitive sau a unei decizii administrative definitive, persoana este ² :	DA	NU
(i) sub rezerva faptelor stabilite în contextul auditurilor sau investigațiilor efectuate de Parchetul European, de Curtea de Conturi sau de auditorul intern sau de orice altă verificare, audit sau control efectuat sub responsabilitatea unui ordonator de credite al unei instituții a UE, a unui oficiu european sau a unei agenții sau a unui organism al UE;	☐	X ☐
(ii) sub rezerva hotărârilor judecătorești definitive sau a deciziilor administrative nedefinitive care pot include măsuri disciplinare luate de organismul de supraveghere competent responsabil cu verificarea aplicării standardelor de etică profesională;	☐	X ☐
(iii) sub rezerva faptelor menționate în deciziile entităților sau persoanelor cărora li s-au încredințat sarcini de execuție bugetară a UE;	☐	X
(iv) sub rezerva informațiilor transmise de statele membre care execută fonduri ale Uniunii;	☐	X ☐
(v) sub rezerva deciziilor Comisiei referitoare la încălcarea dreptului Uniunii în materie de concurență sau a unei autorități naționale competente referitoare la încălcarea dreptului Uniunii sau a dreptului național în materie de concurență;	☐	X ☐
(vi) informată, prin orice mijloace, că face obiectul unei investigații din partea Oficiului European de Luptă Antifraudă (OLAF): fie pentru că i s-a oferit posibilitatea de a prezenta observații cu privire la faptele care îl privesc de către OLAF, fie pentru că a fost supusă unor controale la fața locului de către OLAF în cursul unei investigații, fie pentru că a fost notificată cu privire la deschidere; închiderea sau orice împrejurare legată de o investigație a OLAF în privința sa.	☐	X ☐

II – SITUAȚII DE EXCLUDERE A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE CU PUTERE DE REPREZENTARE, DE DECIZIE SAU DE CONTROL ASUPRA PERSOANEI JURIDICE ȘI A BENEFICIARILOR REALI

Nu se aplică în cazul în care "persoana" este o persoană fizică, un stat membru sau o autoritate locală. În toate celelalte cazuri, trebuie completat de toate entitățile implicate¹.

(3) declară că o persoană fizică sau juridică care este membră a organului administrativ, de conducere sau de supraveghere al persoanei juridice menționate mai sus sau care are competențe de reprezentare, decizie sau control în ceea ce privește persoana juridică menționată mai sus (aceasta include, de exemplu, administratorii societăților, membrii organelor de conducere sau de supraveghere și cazurile în care o persoană fizică sau juridică deține majoritatea acțiunilor), sau un beneficiar real al persoanei	DA	NU	N/A
---	----	----	-----

² Declarația în temeiul prezentului punct 2 este voluntară și nu poate avea efecte juridice negative asupra operatorului economic până când nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la articolul 143 alineatul (1) litera (a) din Regulamentul financiar.

[astfel cum se menționează la articolul 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849] se află într-una dintre următoarele situații:			
Situația (1) litera (c) de mai sus (abatere profesională gravă)	☐	X	☐
Situația (1) litera (d) de mai sus (fraudă, corupție sau altă infracțiune)	☐	X	☐
Situația (1) litera (e) de mai sus (deficiențe semnificative în executarea unui contract)	☐	X	☐
Situația (1) litera (f) de mai sus (neregulă)	☐	X	☐
Situația (1) litera (g) de mai sus (crearea unei entități cu intenția de a eluda obligațiile legale)	☐	X	☐
Situația (1) litera (h) de mai sus (persoană creată cu intenția de a eluda obligațiile legale)	☐	X	☐

III – SITUAȚII DE EXCLUDERE A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE CARE ÎȘI ASUMĂ RĂSPUNDEREA NELIMITATĂ PENTRU DATORIILE PERSOANEI JURIDICE

Nu se aplică în cazul în care "persoana" este o persoană fizică, un stat membru, o autoritate locală sau persoane juridice cu răspundere limitată. În toate celelalte cazuri, trebuie completat de toate entitățile implicate¹.

(4) declară că o persoană fizică sau juridică care își asumă răspunderea nelimitată pentru datoriile persoanei juridice menționate mai sus se află într-una dintre următoarele situații [<u>Dacă da, vă rugăm să indicați în anexa la prezenta declarație care situație și numele (numele) persoanei (persoanelor) în cauză cu o scurtă explicație</u>]:	DA	NU	N/A
Situația (a) de mai sus (faliment)	☐	X	☐
Situația (b) de mai sus (neplata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale)	☐	X	☐

IV – ALTE MOTIVE DE RESPINGERE DIN PREZENTA PROCEDURĂ

(a se completa individual de către unicul candidat/ofertant sau de către toți membrii în cazul unei cereri comune de participare/ofertă (consorțiu))

(5) declară că persoana menționată mai sus:	DA	NU
(a) A fost implicată anterior în pregătirea documentelor achiziției utilizate în această procedură de atribuire, în cazul în care aceasta a implicat o încălcare a principiului egalității de tratament, inclusiv denaturarea concurenței care nu poate fi remediată altfel.	☐	X
(b) Are interese profesionale contradictorii care pot afecta negativ executarea contractului în conformitate cu punctul 20.6 din anexa I la Regulamentul financiar al UE.	☐	X

(c) Este destinatarul unei decizii de interdicere a atribuirii contractului pentru beneficierea de subvenții străine care denaturează piața internă adoptată de Comisie.	☐	X
--	--------------------------	---

V – MĂSURI DE REMEDIERE

În cazul în care persoana declară una dintre situațiile de excludere enumerate mai sus, aceasta poate indica măsurile de remediere pe care le-a luat pentru a remedia situația de excludere, pentru a permite ordonatorului de credite să stabilească dacă aceste măsuri sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea acesteia. Persoana sau entitatea prezintă măsuri de remediere care au fost evaluate de un auditor extern independent sau care sunt considerate suficiente printr-o decizie a unei autorități naționale sau a Uniunii. Acest lucru nu aduce atingere evaluării grupului menționat la articolul 145 din Regulamentul financiar al UE. Acestea pot include, de exemplu, măsuri tehnice, organizatorice și de personal pentru a preveni apariția ulterioară, despăgubiri pentru daune sau plata amenzilor sau a oricăror impozite sau contribuții la asigurările sociale. Documentele justificative relevante care ilustrează măsurile de remediere luate trebuie furnizate în anexa la prezenta declarație. Acest lucru nu se aplică pentru situațiile menționate la punctul 1 litera (d) din prezenta declarație.

VI – DOVEZI PRIVIND CRITERIILE DE EXCLUDERE

Documentele de licitație prezintă în detaliu entitățile implicate care trebuie să furnizeze dovezile adecvate pentru a dovedi că nu se află într-o situație de excludere menționată la punctul 1 și când trebuie furnizate probele.

Următoarele ar putea servi drept probe:

- Pentru situațiile descrise la punctul 1: literele (a), (c), (d), (f), (g) și (h) de mai sus, este necesară prezentarea unui extras recent din cazierul judiciar sau, în lipsa acestuia, a unui document echivalent eliberat recent de o autoritate judiciară sau administrativă din țara de stabilire a persoanei care să demonstreze că aceste cerințe sunt îndeplinite.
- Pentru situația descrisă la punctul 1 literele (a) și (b), prezentarea certificatelor recente eliberate de autoritățile competente din țara de stabilire. Aceste documente trebuie să furnizeze dovezi care să acopere toate impozitele și contribuțiile la asigurările sociale pentru care persoana este obligată, inclusiv, de exemplu, TVA, impozitul pe venit (numai persoanele fizice), impozitul pe profit (numai persoanele juridice) și contribuțiile la asigurările sociale. În cazul în care un document descris mai sus nu este eliberat în țara în cauză, acesta poate fi înlocuit cu o declarație sub jurământ întocmită în fața unei autorități judiciare sau a unui notar sau, în lipsa acestuia, cu o declarație solemnă făcută în fața unei autorități administrative sau a unui organism profesional calificat din țara sa de stabilire.

Persoana nu este obligată să prezinte dovezile dacă acestea au fost deja depuse pentru o altă procedură de atribuire a aceleiași autorități contractante. Documentele trebuie să fi fost eliberate cu cel mult un an înainte de data cererii lor de către autoritatea contractantă și trebuie să fie încă valabile la acea dată.

Semnatarul declară că persoana a furnizat deja documentele justificative pentru o procedură anterioară și confirmă că nu a existat nicio modificare a situației sale:

Document	Trimitere completă la procedura anterioară
Introduceți câte linii este necesar.	

Persoana nu este obligată să prezinte dovezile dacă acestea pot fi accesate gratuit într-o bază de date națională.

Semnatarul declară că următoarea adresă de internet a bazei de date/datelor de identificare oferă acces la dovezile necesare.

Adresa de internet a bazei de date	Date de identificare ale documentului
<i>Introduceți câte linii este necesar.</i>	

B. DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE PRIVIND CRITERIILE DE SELECȚIE

În cazul unei proceduri cu loturi, mențiunile din această parte B se aplică lotului (loturilor) pentru care se depune cererea de participare/oferta.

I – CRITERII DE SELECȚIE

Criterii de selecție aplicabile candidatului/ofertantului în ansamblul său - Evaluare consolidată

(a se completa NUMAI de către unicul candidat/ofertant sau de către liderul grupului în cazul unei cereri comune de participare/licitație (consorțiu))

Persoana, fiind un unic candidat/ofertant/lider de grup în cazul unei cereri comune de participare/ofertă (consorțiu), care depune o cerere de participare/ofertă pentru procedura de mai sus

(6) declară că candidatul/ofertantul, inclusiv toți membrii grupului în cazul unei cereri comune de participare/licitație (consorțiu), subcontractanții și entitățile pe a căror capacitate intenționează să se bazeze candidatul/ofertantul, dacă este cazul:	DA	NU	N/A
(a) îndeplinește toate criteriile de selecție pentru care se va efectua o evaluare consolidată, astfel cum se prevede în documentele de licitație.	X	☐	☐

II - CRITERII DE SELECȚIE – CONFLICTE DE INTERESE PROFESIONALE

(a se completa de către toate entitățile implicate)

Persoana, fiind un unic candidat/ofertant/membru al unei cereri comune de participare/ofertă (consorțiu)/subcontractant/entitate pe a cărei calitate se bazează un candidat/ofertant pentru a îndeplini criteriile de selecție, care depune/participă la o cerere de participare/ofertă pentru procedura de mai sus:

(7) declară că persoana	DA	NU
(a) este supusă unor conflicte de interese care pot afecta negativ executarea contractului.	☐	X

VIII – ELEMENTE DE PROBĂ PRIVIND CRITERIILE DE SELECȚIE

Documentele de licitație prezintă în detaliu dovezile și intervalul de timp în care entitățile implicate trebuie să le furnizeze pentru a dovedi că candidatul/ofertantul îndeplinește criteriile de selecție.

În cazul în care nu este necesar ca dovezile să fie furnizate împreună cu cererea de participare/oferta, persoana este invitată să pregătească în prealabil documentele aferente probelor, deoarece autoritatea contractantă va solicita presupusului ofertant câștigător să furnizeze aceste dovezi într-un termen scurt.

Persoana nu este obligată să prezinte dovezile dacă acestea au fost deja depuse pentru o altă procedură de achiziție a aceleiași autorități contractante și documentele sunt încă actualizate.

Semnatarul declară că persoana a furnizat deja documentele justificative pentru o procedură anterioară și confirmă că nu a existat nicio modificare a situației sale:

Document	Trimitere completă la procedura anterioară
<i>Introduceți câte linii este necesar.</i>	

Persoana nu este obligată să prezinte dovezile dacă acestea pot fi accesate gratuit într-o bază de date națională.

Semnatarul declară că următoarea adresă de internet a bazei de date/datelor de identificare oferă acces la dovezile necesare.

Adresa de internet a bazei de date	Date de identificare ale documentului
<i>Introduceți câte linii este necesar.</i>	

C - DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE PRIVIND DATORIA CONSTATATĂ FAȚĂ DE UNIUNE

(a se completa de către unicul candidat/ofertant sau de fiecare membru al grupului în cazul unei cereri comune de participare/licitație (consorțiu))

Persoana, fiind unic candidat/ofertant/membru în cazul unei cereri comune de participare/licitație (consorțiu), care depune o cerere de participare/ofertă pentru procedura de mai sus:

(8) declară că persoana,	DA	NU
(a) are o datorie constatată față de Uniune, Comunitatea Europeană a Energiei Atomice sau o agenție executivă atunci când aceasta din urmă execută bugetul Uniunii.	☐	X

D. DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE LA OFERTA DEPUȘĂ

(a se completa individual de către unicul candidat/ofertant sau de către liderul grupului în cazul unei cereri comune de participare/ofertă (consorțiu))

În cazul unei proceduri cu loturi, mențiunile din prezenta parte D se aplică lotului (loturilor) pentru care se depune cererea de participare/oferta.

(9) declară că persoana:	DA	NU
(a) [a pregătit oferta depusă] [se angajează să pregătească oferta (dacă este invitat să depună o ofertă)] în deplină independență și în mod autonom față de celelalte oferte depuse în cadrul aceleiași proceduri de achiziție.	X	☐

Persoana trebuie să informeze imediat autoritatea contractantă cu privire la orice modificare a situațiilor declarate.

Persoana poate fi supusă respingerii acestei proceduri și sancțiunilor administrative (excludere sau sancțiune financiară) dacă oricare dintre declarațiile sau informațiile furnizate ca o condiție pentru participarea la această procedură se dovedește a fi falsă.

Nume complet Olari Elena

Data 01.03.2026

Semnătură³

³ Declarația trebuie semnată cu:

1. Semnătură electronică (opțiune recomandată):

În cazul în care aveți posibilitatea de a semna declarația folosind o semnătură electronică calificată (QES), vă rugăm să o semnați electronic de către reprezentantul (reprezentanții) autorizat(i). Vă rugăm să rețineți că va fi acceptată numai semnătura electronică calificată (QES) în sensul Regulamentului (UE) nr. 910/2014 (Regulamentul eIDAS).

Înainte de a trimite înapoi documentul semnat electronic, vă rugăm să verificați semnătura și valabilitatea certificatului cu unul dintre următoarele instrumente:

- Instrumentul de validare DSS Demonstration disponibil la <https://ec.europa.eu/cefdigital/DSS/webapp-demo/validation> vă poate ajuta să verificați valabilitatea unui certificat indicând numărul și tipul de semnături valide într-un document.
- EU Trusted List Browser poate fi consultat pentru a verifica dacă furnizorul de semnături electronice și serviciul de încredere pe care îl furnizează fac parte din Lista de încredere a Uniunii Europene: <https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/#/screen/home>

Pentru a vă asigura că utilizați un QES conform cu Regulamentul eIDAS, trebuie să verificați dacă atât furnizorul de servicii, cât și serviciul calificat de generare a certificatelor utilizat sunt incluse în EU Trusted List Browser.

2. Semnătură olografă:

În cazul în care nu aveți posibilitatea de a semna declarația folosind o semnătură electronică calificată (QES), vă rugăm să o completați electronic, apoi să o imprimați și să o faceți să o semneze și să o datați de către reprezentantul (reprezentanții) autorizat(i) folosind o semnătură scrisă de mână.

IBAN:MD09VI02224280000139MDL
Bic:VICBMD2X492;BC Victoriabank
S.A. Sucursala nr.28, Călărași;
C/F- 1016600011659;
TVA – 3800484;



OLBI COM

Societatea cu Răspundere Limitată; Adresa
juridică: Republica Moldova, r-ul Călărași,
s.Răciula, Adresa poștală: mun. Chișinău,
str.Trandafirilor 13/2, sc. 5, ap. 205;
Tel. mob. +373 69 73 83 74,
Tel. mob. +373 69 888 441,
Tel. mob +373 68 333 042;
E-mail: srlolbicom@gmail.com;
www.olbicom.md

Nr. 01-03/01 01.03.2026

Primăria mun. Ungheni

Declarație **privind prezentarea mostrelor**

Prin prezenta, compania **SRL "OLBI COM"** garantează prezentarea mostrelor în termen de 2 zile lucrătoare la solicitarea AC, conform scrisorii de solicitare, pentru obiectul " **Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**".

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

APROBAT
prin Ordinul
Ministrului Finanțelor
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări
criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, **Olari Elena** reprezentant împuternicit al **SRL OLBI COM**
(denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat
câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr.
ocds-b3wdp1-MD-1767170629250 din data **02 / 03 / 2026**, declar pe propria
răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că
beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost
condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei
organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
<i>Olari Ion</i>	<i>2002016051863</i>

Data completării: 01.03.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Elena

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM

IBAN:MD09VI022242800000139MDL
Bic:VICBMD2X492;BC Victoriabank
S.A. Sucursala nr.28, Călărași;
C/F- 1016600011659;
TVA – 3800484;



Societatea cu Răspundere Limitată; Adresa
juridică: Republica Moldova, r-ul Călărași,
s.Răciula, Adresa poștală: Adresa poștală:
mun. Chișinău, str.Trandafirilor 13/2, sc. 5,
ap. 205;
Tel. mob. +373 69 888 441,
Tel. mob. +373 69 73 83 74,
Tel. mob +373 68 333 042;
E-mail: srlolbicom@gmail.com;
www.olbicom.md

Nr. 01-03/02 01.03.2026

Primăria mun. Ungheni

Declarație

Prin prezenta, compania SRL "OLBI COM", la procedura nr. ocds-b3wdp1-MD-1767170629250,
informează că efectivele medii ale angajaților în ultimii 3 ani este de 20 angajați.

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către ” Primăria mun. Ungheni”
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea _____, „Lucrări de
eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni” _____**
(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție _____ ocds-b3wdp1-MD-1767170629250,
(tipul procedurii de achiziție)
pentru o durată de 60 zile, (**Sasezeci zile calendaristice**), respectiv până la data de
02.05.2026 (**02/mai/2026**), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată
oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL ”OLBI COM” și SRL ”Energotel Grup”, SRL ”Năstas construct”

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

**Eficientizarea energetica a
Palatului de Cultura din
Municipiul Ungheni . Etapa I.**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Arhitectura

Valoarea de deviz 29 229 421,72 Lei

Intocmit in prețuri curente 21.02.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Arhitectura				
		1.1. Hidro si Termosisteme pentru anvelopa cladirii				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	6 785,00	69,40 55,46	470 851,86 376 313,06
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m2)	m2	4 860,44	15,00 8,87	72 925,76 43 131,34
3	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Pretencuiala la fatada inainte de aplicarea termosistemului)	m2	4 860,44	167,44 125,72	813 830,41 611 030,36
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren 15 cm, (Polistiren extrudat XPS, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Grosime: minim 150 mm, Rezistenta la compresiune: 200-	m2	204,39	418,19 127,05	85 474,67 25 966,80

1	2	3	4	5	6	7
		300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)				
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	4 540,15	657,56 170,82	2 985 415,80 775 568,37
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 30 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Coductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	221,80	868,30 170,83	192 588,49 37 889,02
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Coductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	98,49	970,97 170,82	95 630,85 16 824,36
		<i>Total</i>	Lei			4 716 717,84
		Total Hidro si Termosisteme pentru anvelopa cladirii Inklusiv salariu				4 716 717,84 1 886 723,31
		1.2. Sistem Termo+Hidroizolant la Acoperis				
8	CE17A	Strat suplimentar polimeric (Membrana/bariera de vapori)	m2	4 298,54	31,82 18,49	136 773,56 79 469,62
9	IzF53A K-2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din vata minerala bazaltica	m2	4 298,54	240,05 17,75	1 031 848,48 76 290,52

1	2	3	4	5	6	7
		dens.>35kg/m3, grosime 100 mm, in 2 strat-uri (k=2) Total 200mm				
10	CR04A	Grinzi la plansele de la magazii, grajduri, etc., executate din lemn rotund de rasinoase pentru constructii rurale (Sistem de inaltare pentru montarea placi de OSB)	m3	145,00	8 512,30 1 183,20	1 234 283,50 171 564,00
11	CR05B	Tavanitul planseelor la magazii, grajduri, etc., executate cu placi fibro lemnoase PFL de 20 mm grosime (Placa OSB-3 ECO 22mm consum 1,05m2/m2)	m2	4 298,54	190,83 22,18	820 297,13 95 362,96
		<i>Total</i>	Lei			3 223 202,67
		Total Sistem Termo+Hidroizolant la Acoperis Inklusiv salariu				3 223 202,67 422 687,10
		1.3. Sistem Termo+Hidroizolant placa Parter				
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m2)	m2	3 551,77	15,00 8,87	53 290,54 31 518,23
13	IzF55B	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi de polistiren extrudate XPS 15cm, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Rezistenta la compresiune: 300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)	m2	3 551,77	418,20 127,05	1 485 349,63 451 238,46
14	IzF55C	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala 15 cm pe tavan) Densitate 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	972,72	554,89 170,83	539 756,14 166 164,91
		<i>Total</i>	Lei			

1	2	3	4	5	6	7
						2 078 396,31
		Total Sistem Termo+Hidroizolant placa Parter Inclusiv salariu				2 078 396,31 648 921,60
		1.4. Zugraveala si vopsitorii exterior				
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	4 617,00	25,72 8,87	118 767,51 40 971,26
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, culoarea crem, RAL 1015) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2	2 964,30	205,22 90,22	608 331,38 267 436,48
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, culoarea crem, RAL 7016) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2	1 334,24	350,57 90,22	467 742,96 120 373,59
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti soclu (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, rezistenta la socuri mecanice culoarea gri grafit, RAL 7024) (Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ Tip tencuiala: dispersie acrilica; Structura: bob linga bob; Granulatie: cca. 1,5 mm; Consum: 5,5 kg/mpsau analog)	m2	316,30	1 179,47 90,22	373 066,52 28 536,57

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			1 567 908,37
		Total Zugraveala si vopsitorii exterior Inclusiv salariu				1 567 908,37 457 317,90
		1.5. Placari decorative la pereti exteriori				
19	CL54E	Sistem fatada ventilata cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare) metalice fara strat termoizolant, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor (Finisaj lambriu lemn termotratat-Rombus fatada pin nordic termotratat sau analog)	m2	533,00	2 426,13 150,56	1 293 128,85 80 249,80
		<i>Total</i>	Lei			1 293 128,85
		Total Placari decorative la pereti exteriori Inclusiv salariu				1 293 128,85 80 249,80
		1.6. Accesorii				
20	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Jgheab de scurgere pentru sistem pluvial D 150mm+sistem de montaj culoare gri antracit	m	476,00	322,20 22,18	153 367,66 10 560,06
21	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D 100mm culoarea gri antracit	m	339,00	332,50 25,88	112 718,34 8 774,17
22	CK26A Apl.	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m	608,28	117,99 26,62	71 770,35 16 193,57
23	CK26A Apl.	Profil picurator la ferestre	m	779,15	132,95 26,62	103 588,91 20 742,23
24	CK26A Apl.	Profil nut fatada	m	1 160,41	132,95 26,62	154 278,34 30 891,87
25	CH06A	Balustrada metalica h=900mm, conform proiect de executie	m	77,06	1 280,35 66,55	98 663,91 5 128,43
		<i>Total</i>	Lei			694 387,51
		Total Accesorii Inclusiv salariu				694 387,51 92 290,33

1	2	3	4	5	6	7
		1.7. Timplarii				
26	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vaporii (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.	m2	1 418,00	3 340,68 53,98	4 737 089,21 76 548,61
27	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usi din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vaporii (Coeficient de transfer termic: $U \# 1,5 - 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon. Partea de jos a usii acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)	m2	300,00	3 353,40 59,90	1 006 019,85 17 969,85
28	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (Glaful interior	m	1 418,00	242,91 6,66	344 440,00 9 437,50

1	2	3	4	5	6	7
		de pvc alb inclusiv capacele laterale)				
29	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m	1 418,00	293,83 29,58	416 650,94 41 944,44
		<i>Total</i>	Lei			6 504 200,00
		Total Timplarii Inclusiv salariu				6 504 200,00 145 900,40
		1.8. Reconstructie trotuar de garda				
30	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	12,13	972,71 667,74	11 798,99 8 099,74
31	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu balast	m3	121,27	756,08 27,36	91 689,89 3 318,14
32	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	1 212,75	111,28 18,93	134 951,27 22 958,52
33	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilena sub beton 1.05m2/m2)	m2	1 212,75	8,06 2,81	9 774,57 3 407,62
34	CC03C1	Montare plase sudate la inaltimi peste 35 m, la placi Plasa sudata D 6mm cu ochi 100x100mm	kg	9 698,00	38,23 2,59	370 721,78 25 100,85
35	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	91,35	129,74 77,64	11 851,34 7 092,54
36	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice Beton C 30/37	m3	121,30	3 058,48 332,77	370 994,12 40 364,87

1	2	3	4	5	6	7
37	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3	9,64	55,46 55,46	534,66 534,66
38	DE10A Apl.	Montarea de canale de drenaj (rigole h=100mm), pe fundatie de beton (Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar in fante din otel zincat (1000x125x100mm) clasa de sarcini A15 sau analogic)	m	428,54	324,81 43,63	139 193,68 18 697,52
		<i>Total</i>	Lei			1 141 510,30
		Total Reconstructie trotuar de garda Inclusiv salariu				1 141 510,30 129 574,46
		1.9. Refacere pavaj				
39	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea aternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2	31,95	972,77 667,77	31 080,06 21 335,31
40	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu aternere mecanica, cu balast	m3	319,48	756,13 27,36	241 567,13 8 741,63
41	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	3 194,87	111,28 18,93	355 514,97 60 482,97
42	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilena sub pavaj 1.05m2/m2)	m2	3 194,87	8,06 2,81	25 751,32 8 978,27
43	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in	m2	3 194,87	407,71 77,20	1 302 574,47 246 656,53

1	2	3	4	5	6	7
		proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (Pavaj vibropresat 8cm)				
44	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3	14,40	55,46 55,46	798,66 798,66
45	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	480,46	248,15 22,19	119 226,13 10 659,16
		<i>Total</i>	Lei			2 076 512,74
		Total Refacere pavaj Inclusiv salariu				2 076 512,74 357 652,53
		1.10. Demolari-Demontari				
46	RpCO56A	Demontari: timplarie (ferestre)	m2	1 200,57	31,06 31,06	37 288,54 37 288,54
47	RpCO56A	Demontari: timplarie (Usi)	m2	230,78	31,06 31,06	7 167,24 7 167,24
48	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare (Decapare decorativa fatada existenta si placari decorative)	m2	4 761,95	170,66 170,08	812 674,15 809 935,90
49	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Demontarea sistem de colectare ape pluviale existent-jgheab+burlan)	m	874,98	10,60 10,35	9 277,62 9 058,87
50	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	195,68	265,41 118,32	51 935,76 23 153,01
51	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate	m2	1 212,75	26,62 26,62	32 285,10 32 285,10
52	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta	m3	380,34	35,96 10,58	13 676,14 4 022,14
53	TsC35B11	Excavat transport cu incarcator	100	8,96	1 806,03	16 182,00

1	2	3	4	5	6	7
		frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. II la distanta 11-20 m	m3		0,00	0,00
54	TsI51B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t	1 970,30	33,21 0,00	65 443,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			1 045 929,55
		Total Demolari-Demontari Inklusiv salariu				1 045 929,55 922 910,80
		<i>Total</i>	Lei			24 341 894,1 4
		Total Arhitectura Inklusiv salariu				24 341 894,1 4 5 144 228,23

		Total	Lei	24 341 894,1 4
		CASM	24 %	1 234 614,78
		Transportarea materialelor	5 %	945 060,56
		Total		26 521 569,4 8
		Cheltuieli de regie	7 %	1 856 509,86
		Total		28 378 079,3 4
		Beneficiu de deviz	3 %	851 342,38
		Total deviz: Inklusiv salariu		29 229 421,72 5 144 228,23

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

Verificat

Primaria mun.Ungheni, r-ul Ungheni

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Eficientizarea energetica a
Palatului de Cultura din
Municipiul Ungheni . Etapa I.**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-1-1
Arhitectura

Valoarea de deviz 29 229 421,72 Lei

Intocmit in prețuri curente 21.02.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	6 804,62	73,95	503 201,65
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	5 630,11	73,95	416 346,64
3.	7123010010200	Betonist	h-om	467,00	73,95	34 534,65
4.	7123020011140	Fierar beton	h-om	242,45	73,95	17 929,18
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	8 480,81	73,95	627 155,90
6.	71240100107001	Dulgher	h-om	86,78	73,95	6 417,38
7.	7129020012800	Pavator	h-om	4 040,76	73,95	298 814,22
8.	7129200011200	Finisor MP	h-om	1 154,88	73,95	85 403,38
9.	7132010010900	Faiantar	h-om	5 476,24	73,95	404 967,95
10.	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	17 229,79	73,95	1 274 142,96
11.	7134050013250	Izolator	h-om	601,80	73,95	44 503,11
12.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	1 563,50	73,95	115 620,83
13.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	340,20	73,95	25 157,79
14.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	69,35	73,95	5 128,43
15.	7422010060100	Timplar	h-om	1 581,17	73,95	116 927,51
16.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	555,64	73,95	41 089,58
17.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	8 050,20	73,95	595 312,28
18.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	4 607,28	73,95	340 708,35
19.	9310060019930	Muncitor	h-om	2 581,02	73,95	190 866,44
		Total manopera				5 144 228,23

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	15,41	30,00	462,30
2.	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	766,93	500,00	383 465,00
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	150,68	500,00	75 340,00
4.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	15,97	500,00	7 985,00
5.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	273,80	500,00	136 900,00
6.	1421402200393	Balast pentru betoane 0-71 mm S1667	m3	577,82	500,00	288 910,00
7.	1711217329883-1	(Folia polietilena sub beton 1.05m2/m2)	m2	4 628,00	5,00	23 140,00
8.	2010102900600-1	Cherestea	m3	174,00	5 900,00	1 026 600,0

						0
9.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,05	5 900,00	295,00
10.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,00	5 900,00	5 900,00
11.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	2,04	5 900,00	12 036,00
12.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	2,04	5 900,00	12 036,00
13.	2010142927587-22	(Placa OSB-3 ECO 22mm consum 1,05m2/m2)	m2	4 513,47	156,33	705 590,77
14.	2010237318750	Distantieri	buc	2 909,40	0,10	290,94
15.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,81	5 900,00	4 779,00
16.	2030112938150-1	(Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: U = 1,5 W/m2K Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.	m2	1 418,00	3 200,00	4 537 600,00
17.	2030112939150-1	(Usi din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Coeficient de transfer termic:U # 1,5 -1,8W/m#K. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.Parte de jos a usii acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)	m2	300,00	3 200,00	960 000,00
18.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	8,22	230,00	1 890,60
19.	2320187315789	Decofrol	kg	10,96	30,00	328,80
20.	2413217300010-100	Cleme d-100	buc	172,89	83,33	14 406,92
21.	2414147327483	Lignolineum	kg	290,00	30,00	8 700,00
22.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	816,46	120,00	97 975,20
23.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	1,93	65,33	126,09
24.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	1 916,05	40,00	76 642,00
25.	2430226101010-1	Grund cu quart "Betoncontact"	kg	1 766,56	28,00	49 463,68
26.	2430226101600	Chit siliconic	kg	286,47	120,00	34 376,40
27.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	38 740,86	3,00	116 222,58
28.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	44 632,35	3,00	133 897,05
29.	2521106718392-1	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m	620,45	85,33	52 943,00
30.	2521106718392-2	Profil picurator la ferestre	m	794,73	100,00	79 473,00
31.	2521106718392-3	Profil nut fatada	m	1 183,62	100,00	118 362,00
32.	2521106718393-1	(Glas interior de pvc alb inclusiv capacele laterale)	m	1 418,00	230,00	326 140,00
33.	2521302602907-15	(Polistiren extrudat XPS, Clasa de reactie	m2	4 059,28	220,33	894 381,16

		la foc: Euroclasa E, Grosime: minim 150 mm, Rezistentă la compresiune: 200-300 kPa, Conductivitate termică: L = 0,038 W/mK)				
34.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	10 653,74	8,00	85 229,92
35.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1 741,41	2,50	4 353,52
36.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	5 111,79	2,50	12 779,48
37.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	51 088,56	2,50	127 721,40
38.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	50 255,31	2,50	125 638,27
39.	26531021008311-1	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015	kg	7 558,97	45,00	340 153,65
40.	26531021008311-2	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016	kg	3 402,31	102,00	347 035,62
41.	26531021008311-3	Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ	kg	1 739,65	198,00	344 450,70
42.	2661112800655-8	Placi din beton, pentru trotuare (Pavaj vibropresat 8cm)	m2	3 242,79	233,33	756 640,19
43.	2663102100000-37	Beton C 30/37	m3	125,58	2 500,00	313 950,00
44.	2663102100001	Beton	m3	23,06	1 900,00	43 814,00
45.	2663102100001-200	Beton	m3	19,28	1 900,00	36 632,00
46.	2666122800285-1	(Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar in fante din otel zincat (1000x125x100mm) clasa de sarcini A15 sau analogic)	m	430,68	183,33	78 956,56
47.	2666122800325-200	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x100	m	482,86	130,00	62 771,80
48.	2666122800555-150	Element de inchidere d-150	buc	98,06	75,33	7 386,86
49.	2670112204002-100	Vata minerala bazaltica dens.>35kg/m3, grosime 100 mm	m2	8 812,87	108,33	954 698,21
50.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	747,20	5,00	3 736,00
51.	2682132600465-m	(Membrana/bariera de vapori)	m2	5 091,62	10,00	50 916,20
52.	2682162611370-150P	(vata minerala 15 cm pe tavan) Densitate 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	1 051,22	290,00	304 853,80
53.	2682162611370-200f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	4 906,54	385,00	1 889 017,90
54.	2682162611370-300f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 30 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	239,70	580,00	139 026,00
55.	2682162611370-350f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	106,44	675,00	71 847,00
56.	2710406311726-	Burlan rotund prefabricat tip brass D	m	363,07	115,00	41 753,05

	100	100mm culoarea gri antracit				
57.	2710406311800-150	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass D 150mm+sistem de montaj culoare gri antracit	m	514,79	105,33	54 222,83
58.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	48,49	16,60	804,93
59.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	5 891,49	5,00	29 457,45
60.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	4,57	30,00	137,10
61.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	96,98	30,00	2 909,40
62.	274312354902612	(Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m	1 418,00	260,00	368 680,00
63.	2811236304901-1	Finisaj lambriu lemn termotratat cu complet de structuri si elemente de fixare	m2	628,94	1 850,00	1 163 539,00
64.	2812106305714-m	Balustrada metalica h=900mm, conform proiect de executie	m	77,06	1 200,00	92 472,00
65.	2873122004100-6	Plase sudate D 6mm cu ochi 100x100mm	kg	9 794,98	34,53	338 220,66
66.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	962,45	30,00	28 873,50
67.	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	4,62	65,30	301,69
68.	2874115825651	Suruburi patrate M 20 x 200	buc	507,50	1,00	507,50
69.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	31 447,18	1,00	31 447,18
70.	2874115830000-100	Pilnii de curatire d-100	buc	86,45	73,63	6 365,31
71.	2874115833881	Suruburi autoregulatorie 4,2x19	buc	22 279,40	1,00	22 279,40
72.	2874115833882	Suruburi autoregulatorie 4,2x13	buc	22 279,40	1,00	22 279,40
73.	2874115837745	Suruburi	buc	4 902,80	1,00	4 902,80
74.	2874115840601	Piulita M20	buc	507,50	0,80	406,00
75.	2874115883700	Saiba M 20	buc	507,50	0,80	406,00
76.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	21 523,73	3,00	64 571,19
77.	2874136313400-15	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 15cm)	buc	1 238,60	3,00	3 715,80
78.	2874136313400-20	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	47 131,93	3,40	160 248,56
79.	2875274000050-100	Elemente de legatura d-100	buc	86,45	102,33	8 846,43
80.	2875274000050-150	Elemente de legatura d-150	buc	49,03	85,33	4 183,73
81.	28752740000501-150	Cot de jgheab d-150	buc	98,06	180,33	17 683,16
82.	28752740000502-100	Cot burlan d-100	buc	172,89	95,33	16 481,60
83.	28752740000503-100	Cot de capat d-100	buc	86,45	86,33	7 463,23
84.	2875274110001-100	Piesa de legatura d-100	buc	86,45	98,33	8 500,63
85.	2875274110101-150	Piesa de racordare jgheab -burlan d-150	buc	98,06	165,33	16 212,26
86.	2875276311231-150	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi d-150	buc	686,39	55,33	37 977,96
87.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	580,00	30,00	17 400,00
88.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	53 129,95	0,10	5 312,99
89.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	63,90	250,00	15 975,00
90.	4011106202741	Energie electrica	kw	1 442,11	5,00	7 210,55
91.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	234,48	25,00	5 862,00
92.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	50,28	25,00	1 257,00
93.	4100126202818	Apa	m3	32,76	25,00	819,00
94.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	651,46	5,00	3 257,30
		Total materiale de constructii				18 901 211,16

Utilaje de constructii:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	151,65	25,00	3 791,25
2.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	30 532,50	2,00	61 065,00

3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	274,12	25,00	6 853,00
4.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	103,99	25,00	2 599,75
5.	2922140007000	Macara	h-ut	37,11	500,00	18 555,00
6.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	261,37	25,00	6 534,25
7.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	6,40	25,00	160,00
8.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	16,52	25,00	413,00
9.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	253,15	25,00	6 328,75
10.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	33,99	600,00	20 394,00
11.	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	61,71	200,00	12 342,00
12.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valture R 8-14 de 14tf	h-ut	67,43	200,00	13 486,00
13.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	190,11	25,00	4 752,75
14.	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	64,36	200,00	12 872,00
15.	2952260003544	Scarificator mecanic remorcat	h-ut	5,25	500,00	2 625,00
16.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	48,52	25,00	1 213,00
17.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	151,65	150,00	22 747,50
18.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	38,88	25,00	972,00
19.	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	53,94	300,00	16 182,00
20.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	27,70	25,00	692,50
21.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	113,00	25,00	2 825,00
22.	2952500005607	Tractor pe senile 80 cp	h-ut	5,25	300,00	1 575,00
23.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	186,98	350,00	65 443,00
24.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	34,38	350,00	12 033,00
Total utilaje de construcții						296 454,75

Total	Lei	24 341 89 4,14
CASM	24 %	1 234 614, 78
Transportarea materialelor	5 %	945 060,5 6
Total		26 521 56 9,48
Cheltuieli de regie	7 %	1 856 509, 86
Total		28 378 07 9,34
Beneficiu de deviz	3 %	851 342,3 8
Total deviz:		29 229 42 1,72

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

Verificat

Primaria mun.Ungheni, r-ul Ungheni

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Eficientizarea energetica a Palatului de
Cultura din Municipiul Ungheni . Etapa I.

Investitor Primaria mun.Ungheni, r-ul
Ungheni

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Arhitectura				
		1.1. Hidro si Termosisteme pentru anvelopa cladirii				
1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			69,40 55,46
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,75	73,95	55,46
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	5 900,00	1,77
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	5 900,00	0,59
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	5 900,00	1,77
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	5 900,00	0,70
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,003	30,00	0,09
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,50	2,00	9,00
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m2)	m2			15,00 8,87
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12	73,95	8,87
	2430226101010-1	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	0,21	28,00	5,88
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05	5,00	0,25
3	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Pretencuiala la fatada inainte de aplicarea termosistemului)	m2			167,44 125,72
	7122050013400	Zidar	h-om	1,40	73,95	103,53
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,30	73,95	22,18
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,50	2,50	26,25
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,03	500,00	15,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,007	25,00	0,17
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,004	25,00	0,10
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,008	25,00	0,20
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren 15 cm, (Polistiren extrudat XPS, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Grosime: minim 150 mm, Rezistenta la compresiune: 200-300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)	m2			418,19 127,05
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,42	73,95	105,01
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,298	73,95	22,04
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,00	3,00	12,12
	2521302602907-15	(Polistiren extrudat XPS, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Grosime: minim 150 mm, Rezistenta la compresiune: 200-300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)	m2	1,07	220,33	238,11
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2874136313400-15	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 15cm)	buc	6,00	3,00	18,18

1	2	3	4	5	6	7
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,63
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,023	25,00	0,57
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,018	25,00	0,45
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2			657,56 170,82
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,892	73,95	139,91
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,418	73,95	30,91
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,00	3,00	15,15
	2682162611370-200f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 20 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	1,07	385,00	416,07
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,00	5,00	5,05
	2874136313400-20	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	8,00	3,40	27,47
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,03	25,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	25,00	0,52
6	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 30 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Coductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2			868,30 170,83
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,892	73,95	139,91
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,418	73,95	30,91
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,00	3,00	15,15
	2682162611370-300f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 30 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	1,07	580,00	626,81
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,00	5,00	5,05
	2874136313400-20	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	8,00	3,40	27,47
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,63
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,03	25,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	25,00	0,53
7	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Coductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2			970,97 170,82
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,892	73,95	139,91
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,418	73,95	30,91
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,00	3,00	15,15
	2682162611370-350f	Placi vata minerala termoiz. cladiri (vata minerala bazaltica 35 cm pe pereti) Densitate: 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	1,07	675,00	729,49
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,00	5,00	5,05
	2874136313400-20	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	8,00	3,40	27,47
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,03	25,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	25,00	0,53
		1.2. Sistem Termo+Hidroizolant la				

1	2	3	4	5	6	7
		Acoperis				
8	CE17A	Strat suplimentar polimeric (Membrana/bariera de vapori)	m2			31,82 18,49
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,20	73,95	14,79
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05	73,95	3,70
	2682132600465-m	(Membrana/bariera de vapori)	m2	1,15	10,00	11,84
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,00	0,10	1,24
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25
9	IzF53A K-2	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din vata minerala bazaltica dens.>35kg/m3, grosime 100 mm, in 2 straturi (k=2) Total 200mm	m2			240,05 17,75
	7134050013250	Izolator	h-om	0,07	73,95	10,35
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,05	73,95	7,39
	2670112204002-100	Vata minerala bazaltica dens.>35kg/m3, grosime 100 mm	m2	1,02	108,33	222,10
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,004	25,00	0,20
10	CR04A	Grinzi la plansele de la magazii, grajduri, etc., executate din lemn rotund de rasinoase pentru constructii rurale (Sistem de inaltare pentru montarea placi de OSB)	m3			8 512,30 1 183,20
	7124010010700	Dulgher	h-om	14,50	73,95	1 072,28
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,50	73,95	110,92
	2010102900600-1	Cherestea	m3	1,20	5 900,00	7 080,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2,00	30,00	60,00
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	4,00	30,00	120,00
	2414147327483	Lignolineum	kg	2,00	30,00	60,00
	2874115883700	Saiba M 20	buc	3,50	0,80	2,80
	2874115840601	Piulita M20	buc	3,50	0,80	2,80
	2874115825651	Suruburi patrate M 20 x 200	buc	3,50	1,00	3,50
11	CR05B	Tavanitul planseelor la magazii, grajduri, etc., executate cu placi fibro lemnoase PFL de 20 mm grosime (Placa OSB-3 ECO 22mm consum 1,05m2/m2)	m2			190,83 22,18
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,30	73,95	22,18
	2010142927587-22	(Placa OSB-3 ECO 22mm consum 1,05m2/m2)	m2	1,05	156,33	164,15
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,15	30,00	4,50
		1.3. Sistem Termo+Hidroizolant placa Parter				
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (consum grund 0,21kg/m2)	m2			15,00 8,87
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12	73,95	8,87
	2430226101010-1	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	0,21	28,00	5,88
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05	5,00	0,25
13	IzF55B	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi de polistiren extrudate XPS 15cm, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Rezistenta la compresiune: 300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)	m2			418,20 127,05
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,42	73,95	105,01
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,298	73,95	22,04
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,00	3,00	12,12
	2521302602907-15	(Polistiren extrudat XPS, Clasa de reactie la foc: Euroclasa E, Grosime: minim 150 mm, Rezistenta la compresiune: 200-300 kPa, Conductivitate termica: L = 0,038 W/mK)	m2	1,07	220,33	238,11
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,00	3,00	18,18
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,62
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,023	25,00	0,57
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,018	25,00	0,45
14	IzF55C	Termoizolarea tavan subsol (sub placa parter) (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata tavanului neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala 15 cm pe tavan)	m2			554,89 170,83

1	2	3	4	5	6	7
		Densitate 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,892	73,95	139,91
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,418	73,95	30,91
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,00	3,00	12,12
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,00	3,00	15,15
	2682162611370-150P	(vata minerala 15 cm pe tavan) Densitate 135 kg/m3 Conductivitate termica: L = 0,037 W/mK Clasa de reactie la foc: Clasa A (incombustibila)	m2	1,07	290,00	313,40
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,10	8,00	8,89
	2710703501057	Cornier din aluminiu 1 = 3m	m	1,00	5,00	5,05
	2874136313400-20	Diblu din material plastic (p/u termoizolant 20cm)	buc	8,00	3,40	27,47
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,025	25,00	0,63
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,03	25,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	25,00	0,53
		1.4. Zugraveala si vopsitorii exterior				
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			25,72
						8,87
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,12	73,95	8,87
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,415	40,00	16,60
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05	5,00	0,25
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, culoarea crem, RAL 1015) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2			205,22
						90,22
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22	73,95	90,22
	26531021008311-1	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL1015	kg	2,55	45,00	114,75
	4100126202818	Apa	m3	0,004	25,00	0,10
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,006	25,00	0,15
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, culoarea crem, RAL 7016) (Specificatii tehnice: Tip tencuiala: Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016. Consum: 2,55 kg/mp) (Carbon Fassadenputz K15-sau analog)	m2			350,57
						90,22
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22	73,95	90,22
	26531021008311-2	Tink Silicon. Adaosuri: Fibre de carbon..Structura: Bob linga bob.Granulatie: 1,5 mm. Nuantare: RAL7016	kg	2,55	102,00	260,10
	4100126202818	Apa	m3	0,004	25,00	0,10
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,006	25,00	0,15
18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti soclu (Tencuieli decorative exterioare, rezistente la apa, granulatie 0...2mm, rezistenta la socuri mecanice culoarea gri grafit, RAL 7024) (Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ Tip tencuiala: dispersie acrilica; Structura: bob linga bob; Granulatie: cca. 1,5 mm; Consum: 5,5 kg/mpsau analog)	m2			1 179,47
						90,22
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,22	73,95	90,22
	26531021008311-3	Tencuiala mozaicata pentru soclu BUNTSTEINPUTZ	kg	5,50	198,00	1 089,00
	4100126202818	Apa	m3	0,004	25,00	0,10

1	2	3	4	5	6	7
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	0,006	25,00	0,15
		1.5. Placari decorative la pereti exteriori				
19	CL54E	Sistem fatada ventilata cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare) metalice fara strat termoizolant, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor (Finisaj lambriu lemn termotratat-Rombus fatada pin nordic termotratat sau analog)	m2			2 426,13 150,56
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,036	73,95	150,56
	2811236304901-1	Finisaj lambriu lemn termotratat cu complet de structuri si elemente de fixare	m2	1,18	1 850,00	2 183,00
	2874115833881	Suruburi autoregulate 4,2x19	buc	41,80	1,00	41,80
	2874115833882	Suruburi autoregulate 4,2x13	buc	41,80	1,00	41,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1038	25,00	2,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,212	25,00	5,30
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,012	25,00	0,30
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,031	25,00	0,77
		1.6. Accesorii				
20	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Jgheab de scurgere pentru sistem pluvial D 150mm+sistem de montaj culoare gri antracit	m			322,20 22,18
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,30	73,95	22,18
	2710406311800-150	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass D 150mm+sistem de montaj culoare gri antracit	m	1,05	105,33	113,91
	2875276311231-150	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi d-150	buc	1,40	55,33	79,79
	2666122800555-150	Element de inchidere d-150	buc	0,20	75,33	15,52
	2875274000050-150	Elemente de legatura d-150	buc	0,10	85,33	8,79
	2875274110101-150	Piesa de racordare jgheab -burlan d-150	buc	0,20	165,33	34,06
	2875274000501-150	Cot de jgheab d-150	buc	0,20	180,33	37,15
	2874115837745	Suruburi	buc	10,00	1,00	10,30
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	25,00	0,50
21	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D 100mm culoarea gri antracit	m			332,50 25,88
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,35	73,95	25,88
	2710406311726-100	Burlan rotund prefabricat tip brass D 100mm culoarea gri antracit	m	1,05	115,00	123,17
	2875274000502-100	Cot burlan d-100	buc	0,50	95,33	48,62
	2875274110001-100	Piesa de legatura d-100	buc	0,25	98,33	25,08
	2413217300010-100	Cleme d-100	buc	0,50	83,33	42,50
	2874115830000-100	Pilnii de curatire d-100	buc	0,25	73,63	18,78
	2875274000503-100	Cot de capat d-100	buc	0,25	86,33	22,02
	2875274000050-100	Elemente de legatura d-100	buc	0,25	102,33	26,10
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	25,00	0,37
22	CK26A Apl.	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m			117,99 26,62
	7422010060100	Timplar	h-om	0,28	73,95	20,71
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	73,95	5,92
	2521106718392-1	Profil de soclu cu picurator pentru termosistem	m	1,00	85,33	87,04
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25
23	CK26A Apl.	Profil picurator la ferestre	m			132,95 26,62
	7422010060100	Timplar	h-om	0,28	73,95	20,71
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	73,95	5,92
	2521106718392-2	Profil picurator la ferestre	m	1,00	100,00	102,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25

1	2	3	4	5	6	7
24	CK26A Apl.	Profil nut fatada	m			132,95 26,62
	7422010060100	Timplar	h-om	0,28	73,95	20,71
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	73,95	5,92
	2521106718392-3	Profil nut fatada	m	1,00	100,00	102,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25
25	CH06A	Balustrada metalica h=900mm, conform proiect de executie	m			1 280,35 66,55
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,90	73,95	66,55
	2812106305714-m	Balustrada metalica h=900mm, conform proiect de executie	m	1,00	1 200,00	1 200,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,10	5,00	0,50
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,06	65,30	3,92
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,70	2,50	1,75
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,025	65,33	1,64
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,20	30,00	6,00
		1.7. Timplarii				
26	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: U = 1,5 W/m ² K Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.	m ²			3 340,68 53,98
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,66	73,95	48,81
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,07	73,95	5,18
	2030112938150-1	(Ferestre din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Ferestre PVC cu geam termoizolant triplu Pachet de sticla: 3 foi (triplu vitraj) Coeficient de transfer termic fereastră: U = 1,5 W/m ² K Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer minim, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.	m ²	1,00	3 200,00	3 200,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,47	120,00	56,40
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,165	120,00	19,80
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,40	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,80	5,00	4,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	25,00	0,50
27	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usi din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Coeficient de transfer termic:U # 1,5 - 1,8W/m ² K. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.Parte de jos a usii	m ²			3 353,40 59,90

1	2	3	4	5	6	7
		acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,73	73,95	53,98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	73,95	5,92
	2030112939150-1	(Usi din PVC tripan) inclusiv etansarea la exterior si interior cu benzi de etansare si benzi de bariera de vapori (Coeficient de transfer termic:U # 1,5 - 1,8W/m#K. Rame PVC din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncte termice. Geam triplu cu o distanta minima de 20 mm [4-20-4-20-4], realizat din sticla cu acoperire de joasa emisivitate Low-e, stratul dintre sticle sa fie cu Argon.Parte de jos a usii acoperita cu panel de tip sandwich min. 10 mm.)	m2	1,00	3 200,00	3 200,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,50	120,00	60,00
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,175	120,00	21,00
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,60	5,00	3,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,00	5,00	5,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02	25,00	0,50
28	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (Glaf interior de pvc alb inclusiv capacele laterale)	m			242,91 6,66
	7422010060100	Timplar	h-om	0,08	73,95	5,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,01	73,95	0,74
	2521106718393-1	(Glaf interior de pvc alb inclusiv capacele laterale)	m	1,00	230,00	230,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,00	1,00	6,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25
29	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m			293,83 29,58
	7422010060100	Timplar	h-om	0,32	73,95	23,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08	73,95	5,92
	274312354902612	(Glaf exterior din aluminiu culoare gri antracit inclusiv capacele laterale)	m	1,00	260,00	260,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,00	1,00	4,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01	25,00	0,25
		1.8. Reconstructie trotuar de garda				
30	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2			972,71 667,74
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,03	73,95	667,74
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,00	25,00	25,00
	2952240004004	Compactor auto cu rulouri pina la 12 tf	h-ut	1,40	200,00	279,97
31	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu balast	m3			756,08 27,36
	7129020012800	Pavator	h-om	0,37	73,95	27,36
	1421402200393	Balast pentru betoane 0-71 mm S1667	m3	1,311	500,00	655,48
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,232	25,00	5,80
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,153	200,00	30,59
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,023	350,00	8,05
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,048	600,00	28,80
32	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotare	m2			111,28 18,93
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,256	73,95	18,93
	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	0,174	500,00	87,00
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,02	25,00	0,50
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	0,0146	200,00	2,92
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0055	350,00	1,92
33	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilena sub beton 1.05m2/m2)	m2			8,06 2,81
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,004	73,95	0,30
	7129020012800	Pavator	h-om	0,034	73,95	2,51

1	2	3	4	5	6	7
	1711217329883-1	(Folia polietilena sub beton 1.05m2/m2)	m2	1,05	5,00	5,25
34	CC03C1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la placi Plasa sudata D 6mm cu ochi 100x100mm	kg			38,23 2,59
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,025	73,95	1,85
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,01	73,95	0,74
	2873122004100-6	Plase sudate D 6mm cu ochi 100x100mm	kg	1,01	34,53	34,88
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,005	16,60	0,08
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,01	30,00	0,30
	2010237318750	Distantieri	buc	0,30	0,10	0,03
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0007	500,00	0,35
35	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2			129,74 77,64
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10	73,95	7,39
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,95	73,95	70,25
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,05	30,00	1,50
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,08	30,00	2,40
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,09	230,00	20,70
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0035	5 900,00	20,67
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	5 900,00	3,23
	2320187315789	Decofrol	kg	0,12	30,00	3,60
36	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice Beton C 30/37	m3			3 058,48 332,77
	7123010010200	Betonist	h-om	3,85	73,95	284,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,65	73,95	48,06
	2663102100000-37	Beton C 30/37	m3	1,025	2 500,00	2 588,21
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,10	25,00	2,52
	2922140007000	Macara	h-ut	0,25	500,00	124,98
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,40	25,00	10,00
37	TsA02A	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren usor	m3			55,46 55,46
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,75	73,95	55,46
38	DE10A Apl.	Montarea de canale de drenaj (rigole h=100mm), pe fundatie de beton (Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar in fante din otel zincat (1000x125x100mm) clasa de sarcini A15 sau analogic)	m			324,81 43,63
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,15	73,95	11,09
	7129020012800	Pavator	h-om	0,44	73,95	32,54
	2663102100001-200	Beton	m3	0,045	1 900,00	85,48
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	2,92	2,50	7,30
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,008	500,00	4,00
	2666122800285-1	(Rigola din plastic DN100 H100, cu gratar in fante din otel zincat (1000x125x100mm) clasa de sarcini A15 sau analogic)	m	1,005	183,33	184,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,006	25,00	0,15
		1.9. Refacere pavaj				
39	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv	100m2			972,77 667,77
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,03	73,95	667,77
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	1,00	25,00	25,00
	2952240004004	Compactor auto cu ruloari pina la 12 tf	h-ut	1,40	200,00	280,00
40	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu balast	m3			756,13 27,36
	7129020012800	Pavator	h-om	0,37	73,95	27,36
	1421402200393	Balast pentru betoane 0-71 mm S1667	m3	1,311	500,00	655,50

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	0,232	25,00	5,80
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri vârturi R 8-14 de 14tf	h-ut	0,153	200,00	30,60
	3410540005603	Autocisternă 5-8 t cu dispozitive de stopire	h-ut	0,023	350,00	8,05
	2952220003546	Autogreder pînă la 175 cp	h-ut	0,048	600,00	28,81
41	DI111	Executarea mecanizată a straturilor de fundație cu h=12 cm din piatră spartă la trotuare	m2			111,28 18,93
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,256	73,95	18,93
	14111222016601	Piatră spartă 20-40 mm	m3	0,174	500,00	87,00
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	0,02	25,00	0,50
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	0,0146	200,00	2,92
	3410540005603	Autocisternă 5-8 t cu dispozitive de stopire	h-ut	0,0055	350,00	1,92
42	DA19A	Strat anticontaminator din material textil netesut filtrant sintetic asternut pe ampriza sau platforma drumului (folia polietilenă sub pavaj 1.05m2/m2)	m2			8,06 2,81
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,004	73,95	0,30
	7129020012800	Pavator	h-om	0,034	73,95	2,51
	1711217329883-1	(Folia polietilenă sub beton 1.05m2/m2)	m2	1,05	5,00	5,25
43	DE18B	Pavaje executate din plăci de trotuare din beton prefabricat așezate pe un strat din amestec uscat de ciment și nisip, în proporție 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment și nisip, grosime strat de 10 cm (Pavaj vibropresat 8cm)	m2			407,71 77,20
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	73,95	74,87
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	73,95	2,34
	2661112800655-8	Placi din beton, pentru trotuare (Pavaj vibropresat 8cm)	m2	1,015	233,33	236,83
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,60	2,50	4,00
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,73	2,50	39,33
	1421102200546	Nisip pentru construcții 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,005	500,00	2,50
	1421102200547	Nisip pentru construcții 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	500,00	42,85
	2881116002701	Disc pentru tăiat plăci	buc	0,02	250,00	5,00
44	TsA02A	Săpătură manuală de pământ în spații limitate, avînd sub 1,00 m sau peste 1,00 m lățime, executată fără sprijiniri, cu taluz vertical, la fundații, canale, subsoluri, drenuri, trepte de înfrățire, în pământ necoeziv sau slab coeziv adîncime < 0,75 m teren ușor	m3			55,46 55,46
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,75	73,95	55,46
45	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu secțiunea de 10x15 cm, pentru încadrarea spațiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., așezate pe o fundație din beton, de 10x20 cm	m			248,15 22,19
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,12	73,95	8,87
	7129020012800	Pavator	h-om	0,18	73,95	13,31
	2663102100001	Beton	m3	0,048	1 900,00	91,19
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,02	2,50	2,55
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,003	500,00	1,50
	2666122800325-200	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x 100	m	1,005	130,00	130,65
	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,003	25,00	0,07
		1.10. Demolari-Demontari				
46	RpCO56A	Demontari: tâmplarie (ferestre)	m2			31,06 31,06
	7422010060100	Timplar	h-om	0,21	73,95	15,53
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21	73,95	15,53
47	RpCO56A	Demontari: tâmplarie (Usi)	m2			31,06 31,06
	7422010060100	Timplar	h-om	0,21	73,95	15,53
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21	73,95	15,53
48	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmură, piatră, granit sau similare (Decapare decorativă fatada existentă și plăci decorative)	m2			170,66 170,08
	7132010010900	Faianțar	h-om	1,15	73,95	85,04

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,15	73,95	85,04
	4100126202818	Apa	m3	0,003	25,00	0,08
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,02	25,00	0,50
49	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Demontarea sistem de colectare ape pluviale existent-jgheab+burlan)	m			10,60 10,35
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,09	73,95	6,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05	73,95	3,70
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,01	25,00	0,25
50	DI109	Decaparea mecanizată a imbracamintei din beton asfaltic	m3			265,41 118,32
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,60	73,95	118,32
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0191	600,00	11,47
	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,775	150,00	116,25
	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,775	25,00	19,37
51	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate	m2			26,62 26,62
	7129020012800	Pavator	h-om	0,18	73,95	13,31
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,18	73,95	13,31
52	DI118	Decaparea mecanizată a imbracamintei din piatra sparta	m3			35,96 10,58
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,143	73,95	10,58
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0239	600,00	14,34
	2952260003544	Scarificator mecanic remorcat	h-ut	0,0138	500,00	6,90
	2952500005607	Tractor pe senile 80 cp	h-ut	0,0138	300,00	4,14
53	TsC35B11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. II la distanta 11-20 m	100 m3			1 806,03 0,00
	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0.99 mc	h-ut	6,02	300,00	1 806,03
54	TsI51B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t			33,21 0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0949	350,00	33,21

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

Verificat

Primaria mun.Ungheni, r-ul Ungheni

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Ofertă Financiară

1. Către ” Primăria mun. Ungheni”

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, Olari Elena, reprezentanți ai ofertantului „OLBI COM” SRL

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm: **„Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni”**

Cod CPV / 45321000-3/

pentru suma de:

29 229 421,72 Douăzeci și șase milioane doua sute douazeci și nouă mii patru sute douazeci și unu lei, 72 bani;

la care se adaugă

taxa pe valoarea adăugată în cuantum de :

0,00 Zero lei, 00 bani;

În total:

29 229 421,72 Douăzeci și șase milioane doua sute douazeci și nouă mii patru sute douazeci și unu lei, 72 bani;

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție coordonat cu beneficiarul **10 luni**.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 zile**, respectiv pînă la data de **02.05.2026** și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Alături de oferta de bază:

☐ depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar **“anexa la ofertă”**;

☒ nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7.Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data **02.03.2026** eu, Olari Elena, în calitate de Administrator, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele SRL „OLBI COM”.

ANEXA LA OFERTĂ

Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind

1.Valoarea maximă a lucrărilor executate

de subantreprenor. **1 293 128.85 lei 4.42** _____ (% din prețul total ofertat)

2.Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma: **(Conform solicitării Autorității Contractante)** în cuantum de **5** _____ (% din prețul total ofertat) - constituie **suma de 1 461 472,00 lei (Rețineri succesive pe contul autorității contractante)**

3. Perioada de garanție a lucrărilor **5 (Cinci) ani**

4. Perioada de mobilizare (durata de la

data primirii dispoziției de începere a

lucrărilor până la data începerii execuției) **3** _____ zile calendaristice

5.Termenul pentru emiterea dispoziției de

începere a lucrărilor (de la data semnării

contractului) **3** _____ zile calendaristice

Data completării **01.03.2026** _____

Asocierea dintre SRL ”OLBI COM” și SRL ”Energotel Grup”, SRL ”Năstas construct”

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT1.Denumirea/numele: **„OLBI COM” SRL**2.Codul.fiscal: **1016600011659**IBAN code: **MD09VI022242800000139MDL**; bic: **VICBMD2X492 BC Victoriabank S.A. filiala nr.28 Călărași.**3.Adresa sedului central:**MD- 4435,r-ul.Călărași, s.Răciula.**Adresa poștală: **MD 2001, or.Călărași, str.Trandafirilor 13/2, sc. 5, ap. 205.**4. Tel.mob. **+373 69 888 441**Tel.mob **+373 69 73 83 74**Tel.mob **+373 68 333 042**E-mail: **srlolbicom@gmail.com**Web. **www.olbicom.md**5. Decizia privind înregistrarea persoanelor juridice: **Dosar nr. 1016600011659 din 08 aprilie 2016**

numărul, data, înregistrării

CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

instituția emitentă

6. Obiectul de activitate, pe domenii: **construcții**

în conformitate cu prevederile din statutul propriu

7. Licența (Certificat) **A MMII nr. 051539 DIN 06.05.2016 CAMERA DE LICENȚIERE Terasamente si lucrari de teren, Executarea constructiilor, Lucrari de protectie a constructiilor si utilajelor, Lucrări de finisare a constructiilor, Instalatii si retele interioare, Instalatii si retele exterioare etc.**

numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate

8.Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____

adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare9. Principala piață de afaceri: **R.MOLDOVA**

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr.crt.	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA (mii)
1	2022	14 532 314,00	781 200,00
2	2023	15 616 877,00	867 605,00
3	2024	19 830 501,00	1 101 695,00
Media anuală:		16 659 897,00	916 833,00

Data completării: **01.03.2026**

Semnat: _____

Nume/prenume: **Olari Elena**Funcția în cadrul firmei: **Administrator**Denumirea firmei și sigiliu: **SRL OLBI COM**

FORMULARUL F 3.9

DECLARAȚIE privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale
1	<u>Agencia de Dezvoltare Regională Sud</u>	Reconstrucția acoperișului clădirii Gimnaziului „Dimitrie Cantemir” din or. Căușeni, sec. Căușenii Vechi, str. Ștefan cel Mare, nr.114	4 990 914,66
	<u>s.a (Cu valoarea sub un milion)</u>		

Data completării: 01.03.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Elena

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM

DECLARAȚIE

privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/num ele beneficiarului/A dresa	Calitatea antreprenoru lui ^{*)}	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate MDL	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Sporirea gradului de acoperire a strazilor cu Iluminat stradal modern din comuna Calfa raionul Anenii Noi ”	Primăria s.Calfa, r-ul Anenii Noi	Antreprenor general	900 220,00	12.12.22 - 31.12.2023	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 01 din 07.07.2023
2	„Reconstrucția instituției de învățământ timpurii s.Măgurele”	<u>Primăria Măgurele, r-ul Ungheni</u>	Antreprenor general	5 824 990,39	03.04.23 - 30.11.2023	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 1 din 14.03.2024
3	Lucrări de reconstrucție a acoperișului, replanificarea și reparația încăperilor și construcția garajului tip din construcții metalice cu 2 boxe pentru autospeciale, inclusiv amenajarea teritoriului la PAMU Lozova, r-nul Strășeni	” <u>IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească</u> ”	Antreprenor general	3 460 352,68	25.09.23 - 15.02.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 01 din 23.07.2024
4	Reparatia Aulei nr.4 din incinta Blocului didactic nr.2, niv.3, str. Malina Mica, 66	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie ”Nicolae Testemițanu”	Antreprenor general	2 337 320,11	15.06.2024 - 23.08.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 23-T din 18.09.2024
5	Reparatia Aulei (172 locuri) a Catedrei de reabilitare medicala, medicina fizica si terapie din incinta Spitalului Clinic al Ministerului	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie ”Nicolae Testemițanu”	Antreprenor general	1 105 760,90	18.04.2024 - 25.06.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 22-T din 01.07.2024

	Sanatatii, str. Gheorghe Casu, 37					
6	Lucrări de reparație a aulei universitare din incinta Spitalului Clinic Municipal de copii „Valentin Ignatenco” din str. Grenoble, nr.149, mun.Chișinău	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie ”Nicolae Testemițanu”	Antreprenor general	619 025,94	01.07.2024 10.09.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 24-T din 24.09.2024
7	Lucrari de reparatie a et. 5, Blocul 1, Institutului Oncologic, str. N. Testimitianu, 30, mun. Chisinau	<u>IMSP</u> <u>”Institutul Oncologic”</u>	Antreprenor general	4 438 926,20	18.04.2024 25.06.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 1 din 28.08.2024
8	Lucrări de reparație a acoperișului în cadru IP LT ”A. Mateevici	IP LT "Alexei Mateevici" s.Pirlita r-ul Ungheni”	Antreprenor general	90 000,00	20.06.2024 05.07.2024	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 01 din 05.07.2024
9	Reparatia capitala a imobilului cu nr. cadastral 5301204730.11 (farmacia) a IMPS Spitalul raional Hincesti, mun. Hincesti, str. Mihalcea Hincu, nr. 238	<u>IMSP SR</u> <u>Hîncești</u>	Antreprenor general	5 928 150,03	03.06.2024 20.12.24	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 1 din 24.12.2024
10	„Lucrări privind sporirea eficienței energetice și reparația interioară la etajul I al blocului administrativ al Sectorului Poliției de Frontieră Frăsinești”	<u>Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI</u>	Antreprenor general	4 419 213,19	22.07.2024 18.12.24	Proces – Verbal la terminarea lucrarilor cu nr. 4 din 29.01.2024
11	Reconstrucția acoperișului clădirii Gimnaziului „Dimitrie Cantemir” din or. Căușeni, sec. Căușenii Vechi, str. Ștefan cel Mare, nr.114	<u>Agencia de Dezvoltare Regională Sud</u>	Antreprenor general	4 990 914,66	13.01.2025	In executie
12	Lucrări de construcție a clădirii administrative a Punctului de AMU Risipeni pe imobilul/terenul cu nr. cadastral 43711010405 situat în	IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	Antreprenor general	5 709 544,42	04.11.2024	Finisat

	raionul Făleşti, satul Risipeni, str. Unirii nr. 77/1					
13	Renovarea salii de festivități din casa de cultura din satul Calinesti raionul Falesti	IREX Moldova	Antreprenor general	1 450 911,80	16.01.2025	Stopat în lisa de finanțare
14	Reparația capitală și eficientizarea energetică a blocului "E-Sectia Boli Infecțioase" a instituției Medico-Sanitară Publică Spitalul Raional Strășeni	<u>IMSP</u> <u>Spitalul</u> <u>raional</u> <u>Strășeni</u>	Antreprenor general	5 902 722,99	14.04.2025	Finisat
14	Lucrări de reparație a unor încăperi din incinta Complexului Farmaceutic Universitar "Vasile Procopișin	<u>IP USMF</u> <u>"Nicolae</u> <u>Testemițanu"</u>	Antreprenor general	1 381 001,93	09.06.2025	Proces – Verbal la terminarea lucrărilor cu nr. 37-T din 29.08.2025
15	Lucrări de renovare a unor încăperi din incinta Complexelor Sportive din str. N. Testemitanu, 24/5 și str. Malina Mica, 66/1	<u>IP USMF</u> <u>"Nicolae</u> <u>Testemițanu"</u>	Antreprenor general	2 276 216,59	09.06.2025	Proces – Verbal la terminarea lucrărilor cu nr. 40-T din 26.08.2025
16						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	Baza de producție			
1	Bloc administrativ, str.Eminescu 21, ap.62	40 m2	Arenda	
2	Cladire admnistrativă, str. P. Halipa nr.3, or.Călărași. inclusiv spațiu de cazare	575 m2	Proprie	
3	Depozit amplasat pe str. P. Halipa nr.3, or.Călărași.	658 m2	Proprie	
	Baza materială			
1	Autocamion Mercedes Sprinter QXV 661	1	Proprie	
2	Nisan Cabscard Lif exterior cu o lungime de 27 m, VGP 821.	1	Proprie	
3	Dacia Logan autocamion, GSV 940	1	Proprie	
4	Autocamion Mercedes Sprinter BRH 129	1	Proprie	
5	Dacia Logan autoturizm, DZP 553	1	Proprie	
6	Dacia Logan autoturizm, FHV 756	1	Proprie	
7	Dacia Logan autoturizm, KWX 329	1	Proprie	
8	Autocamion Mercedes Sprinter OSN 430	1	Proprie	
9	Autobasculant ZIL 130 CL AC 266	1		Arenda
10	Autocamion CL AH 173	1		Arenda
11	Excavator AO 26-21	1		Arenda
12	Mașină de debitat faianță și gresie TR201E	2	Proprie	
13	Fereastră vertical GST 90 BE	1	Proprie	
14	Scară multi Corda Tr4*4(1,25/4,7m)085047	3	Proprie	
15	Fereastră unghiular 1500 W Stanley	2	Proprie	
16	Ciocan Rotopercutor GBH 2400, Hitach, Borch, Hilti,	4	Proprie	
17	Mașină de înșurubat cu acumulator 18.0 V Stanley Keys, Hitach,	6	Proprie	
18	Projectoare SMD LED 100 W, 6400K	6	Proprie	

19	Mașină de slefuit cu vibrații 500Wt Oscilații/min, Hitach, Borch,	4	Proprie	
20	Mașină de slefuit 800W DWS-800, Hitach, Borch,	4	Proprie	
21	Mixer industrial Kraft, Hitach,	3	Proprie	
22	Ciocan demolator SDS 15 Dj, Hitach,	1	Proprie	
23	Mașină sub presiune înaltă, 1.630-720.0	1	Proprie	
24	Compresor 50L, 1500W 8 bar.	1	Proprie	
25	Ciocan perforator SDS+ 1500W, Hitach, Borch,	6	Proprie	
26	Aerotermă cu gaz Kamoto GH50A	1	Proprie	
27	Ciocan rotopercutor SDS+ 850W 8,8 Dj, Hitach, Hilti,	2	Proprie	
28	Mașină delta slefuit 260Wt	4	Proprie	
29	Aerotermă electrică 2500 W Kamoto	4	Proprie	
30	Vibrator IV-99B380W	1	Proprie	
31	Aparat de sudat BDZ-380	1	Proprie	
32	Mașina de șlefuit GA 7010C	6	Proprie	
33	Perforator HR 2450	1	Proprie	
34	Aparat de tăiat metal GAH7011	2	Proprie	
35	Schela metalică	250 m2	Proprie	
36	Tuburi de metal pentru susținere	200	Proprie	
37	Gofraje	150 m2	Proprie	
38	Macara de fereastră	3	Proprie	
39	Turn mobil H=12m	2	Proprie	
40	Malaxor pentru mortar capacitatea 180 litre	1	Proprie	
41	Malaxor pentru mortar capacitatea 250 litre (made in Italia)	2	Proprie	
42	Ferestru circular KS 66	1	Proprie	
43	Detector de cabluri, metal, Borch.	1	Proprie	
44	Baza metrologică	1	Proprie	
45	Rulete 3-25 m.	20	Proprie	
46	Nivelă cu bulă de apă	5	Proprie	
47	Colțar	10	Proprie	
48	Miră	2	Proprie	
49	Nivelir H-10	1	Proprie	
50	Teodolit	1	Proprie	
51	Aspirator industrial AEG 1500W 40 litre	1	Proprie	
52	Aspirator industrial Hilti 1500W 20 litre	2	Proprie	
53	Masina de gaurit cu almaz, inclusiv stativul Hilti DD 150U	1	Proprie	
54	Nivela cu laser TopCon R 50m, inclusiv stativul,	1	Proprie	

55	Nivela cu laser Hilti PM 40 MG Green	1	Proprie	
56	Tub de evacuarea deseurilor cu lungime de 15 ml.	1	Proprie	
57	s.a. de mica valoare	100	Proprie	

Data completării: 01.02.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Elena

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM

DECLARAȚIE

privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării (IDNO)
0	1	2	3	4	5
	Diriginti de șantier/ Responsabili				
1	Radu Ion	Superioare de specialitate	33	2130	Seria 2025-DS Nr.0118 12.06.2025
2	Beni Alexandr	Superioare de specialitate	33	1130	Seria 2023-DS Nr.0754 04.10.2023
3	Iurașco Ilie	Superioare de specialitate	40	1320	Seria 2020-DLS Nr.0268 12.02.2020
4	Plazinski Eduard	Superioare de specialitate	35	1030	Seria 2021-DLS Nr.00517 23.06.2021
5	Carauş Ion	Superioare de	40	1820	Seria 2021-DLS Nr.1534 din 10.12.2021
6	Culicov Veaceslav	Superioare de	40	1920	Seria 2021-DLS Nr.0562 din 24.11.2021
7	Iatco Liviu - Inginer Constructor	Superioare de	10	415	CP 2001021419947;
8	Olari Elena - Administrator	Superioare de	10	215	CP 2005042112463
9	Corobca Ilie	Superioare de	33	2130	Seria 2022-DS Nr.1551 – 11.02.2022
10	Zarişneac Igor	Superioare de	33	2300	Seria 2021-DS Nr.0464 – 17.03.2021
11	Olari Ion – Director tehnic	Superioare de	16	1800	CP 2002016051863
	Specialisti:				
1	Placatori: 1. Anastasiu Andrei; 2. Anastasiu Vasile;	Speciale de specialitate	20 ani 7 ani	550 45	CP 2003016012162; CP 2006016023286;

2	Tencuitori: 1. Olari Maria; 2. Marcova Anastasia; 3. Harea Ana; 4.	Speciale de specialitate	10 ani 15 ani 15 ani	50 50 120	CP 2002016043545; CP 2005042029105; CP 0981108169287;
3	Zugravi: 1. Mocanu Ludmila; 2. Burghilea Ion;	Speciale de specialitate	10 ani 35 ani	110 2056	CP 2005042033414; CP 2002016008878;
4	Timplari 1. Cojocar Grigore;	Speciale de specialitate	35 ani	1050	CP 2002016051346;
5	Electricieni: 1. Istrati Ion;	Speciale de specialitate	40 ani	1230	CP 0972202866929;
6	Lacatus: 1. Crismari Iurii;	Speciale de specialitate	15 ani	210	CP 2001044008858;
7	Sudori: 1. Solovaniu Nicolae; 2. Tincu Grigorii;	Speciale de specialitate	15 ani 15 ani	530 435	CP 2004016005365; CP 2004016090613;
8	Fierar beton: 1. Grigorovschi Ion; 2. Gherta Ilie; 3. Lapteacru Ion;	Speciale de specialitate	30 ani 30 ani 25 ani	1320 1290 1315	CP 2002500000265; CP 2004016040490; CP 2008016000069;
9	Izolator: 1. Capatina Mihail; 2. Curecheri Ion;	Speciale de specialitate	35 ani 13 ani	1362 378	CP 2004024001951; CP 2007016007083;
10	Instalator: 2. Gorea Grigorii;	Speciale de specialitate	25 ani	2010	CP 0980207166768;
11	Pavator: 3. Cirnat Vasile;	Speciale de specialitate	26 ani	1010	CP 2000003092086;
12	Montator Ventilare: 1. Gutu Petru	Speciale de specialitate	24 ani	1066	CP 0991702163271;
13	Soferi: 1. Mocanu Alexandru; 2. Istrati Mihai; 3. Burca Fiodor;	Speciale de specialitate	10 ani 10 ani 13 ani	1320 1290 1315	CP 2003049013037; CP 2006016003594; CP 2004016000360;
14	Tehnica securitatii muncii: 1. Parfeni Mina;	Speciale de specialitate	24 ani	3066	CP 0983007166017;

Data completării **01.03.2026**

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

**LISTA SUBCONTRACTORILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	SRL Decoland	Finisaj lambriu lemn termotratat-Rombus fatada pin nordic termotratat	1 293 128,85	4,42
2.				
3.				
4.				

Data completării **01.03.2026**

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

___ (“Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni”

(denumirea)

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) SRL ”OLBI COM” – asociat lider
- b) SRL ”Energotel” – asociat secund
- c) SRL ”Năstas construct” – asociat secund

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) srlolbicom@gmail.com
- b) office@energotel.md
- c) Nastasmihail85@gmail.com

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere 02.03.2026.

3.2. Locul și data înregistrării asociației Chișinău 02.03.2026.

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun -

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite:

SRL ”OLBI COM” – asociat lider – Lucrari de termoizolare – 51,32 %;

SRL ”Energotel” – asociat secund – Lcrări de termoizolare – 36,71 %;

SRL ”Năstas construct” – asociat secund – lucrări de amenajare – 11,97 %.

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat:

SRL ”OLBI COM” – asociat lider – Lucrari de termoizolare – 15 000 000,00 lei fără TVA;

SRL ”Energotel” – asociat secund – Lcrări de termoizolare – 10 729 421,72 lei fără TVA;

SRL ”Năstas construct” – asociat secund – lucrări de amenajare – 3 500 000,00 lei fără TVA.

3.6. Condiții de administrare a asociației – Asociația v-a fi administrată de liderul asocierii.

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate:

SRL ”OLBI COM” – asociat lider – Lucrari de termoizolare – 15 000 000,00 lei fără TVA – 51,32 %;

SRL ”Energotel” – asociat secund – Lcrări de termoizolare – 10 729 421,72 lei fără TVA – 36,71 %;

SRL ”Năstas construct” – asociat secund – lucrări de amenajare – 3 500 000,00 lei fără TVA – 11,97 %.

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării -

3.9. Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației –

SRL ”OLBI COM” – asociat lider – Lucrari de termoizolare – 15 000 000,00 lei fără TVA – 51,32 %;

SRL ”Energotel” – asociat secund – Lcrări de termoizolare – 10 729 421,72 lei fără TVA – 36,71 %;

SRL ”Năstas construct” – asociat secund – lucrări de amenajare – 3 500 000,00 lei fără TVA – 11,97 %.

3.10. Alte cause-

Data completării **01.03.2026**

Asocierea dintre SRL ”OLBI COM” și SRL ”Energotel Grup”, SRL ”Năstas construct”

Administrator SRL ”OLBI COM” Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL ”Energotel Grup” Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL ”Nastas Construct” Năstas construct – semnat electronic

**FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC
DE ACHIZIȚII EUROPEAN**

1. Documentul unic de achiziții european, (în continuare, DUAЕ) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAЕ depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAЕ informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAЕ este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAЕ la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

**Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și
autoritatea/entitatea contractantă IMSP “Primăria mun. Ungheni”**

1. Procedura de achiziție: Licitatie Publica

Obiectul: (Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni).

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3

A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	<u>ocds-b3wdp1-MD-1767170629250</u>
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	<u>Primăria mun. Ungheni</u>
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601001787

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SRL OLBI COM
2A.2	Țara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	MD 4434
2A.4	Oraș/Localitate	Călărași
2A.5	Adresa juridică	s.Răciula, r-ul Călărași
2A.6	Pagina web	www.olbicom.md
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Olari Elena
2A.7.1	<i>Telefon</i>	373 69 73 83 74
2A.7.2	<i>Adresa de e-mail</i>	srlobicom@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1016600011659
2A.9	Numărul cod TVA	3800484
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	SRL
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Olari Ion
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra</i>	Olari Ion

	<i>bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv (<i>legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)</i>	Republica Moldova
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele	• întreprindere mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	☐ Da XNu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	XNu
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	XNu
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	XDa Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	Asociat lider - SRL "OLBI COM"
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel", SRL "Năstas construct"
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	XNu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Olari Elena
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	+373 69 73 83 74
2B.5	Adresa de e-mail	srlolbicom@gmail.com
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de	Da

	selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D.Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	Da
2D.1.1	Da, subcontractanți	SRL "Decoland"

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A.Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da XNu
3A.2	Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană	☐ Da XNu

	care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.3	Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da XNu
3A.4	Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da XNu
3A.5	Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da XNu

3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da XNu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da XNu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
	Plata impozitelor	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	XDa ☐ Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	-
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor?	-

	Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	
3B.2.1	Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?	-
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	☒ Da ☐ Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: ----- Autoritatea sau organismul emitent(ă): IFS Referința exactă a documentației: Certificat IFS
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	☐ Da ☒ Nu
3C.1.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	-
3C.1.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	text
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.1.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☒ Nu
3D.1.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	-----

3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	☐ Da XNu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da XNu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	----
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	☐ Da XNu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	----
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	☐ Da XNu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	----
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	☐ Da XNu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	----
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	☐ Da XNu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	----

	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	☐ Da XNu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	-----
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	☐ Da XNu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	-----
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	☐ Da XNu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	☐ Da XNu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	-
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	XD a ☐ Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	 Decizia de fondare
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> www.asp.gov.md
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> Agenția Servicii Publice
		<i>Referința exactă a documentației:</i> Agenția Servicii Publice
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	XD a ☐ Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	XD a ☐ Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> Agenția Servicii Publice
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> Agenția Servicii Publice
		<i>Referința exactă a documentației:</i>

		Licență
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	XDa ☐ Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	XDa ☐ Nu
4B.1.1	Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.	Adresa de internet: www.victoriabank.md
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): SA VICTORIABANK
		Referința exactă a documentației: Cont Bancar
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: Valoare: 16 659 897,00 Perioada: ultimii 3 ani <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	XDa ☐ Nu Cu utilizarea capacităților terțului
4B.2.1	Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea 19 830 501,00 MDL
		Anul 2024
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare: 16 659 897,00 Perioada: ultimii 3 ani <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	XDa ☐ Nu Cu utilizarea capacităților terțului
4B.3.1	Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea 14 532 314,00

		MDL/
		Anul 2022
		Valoarea [15 616 877,00 MDL/
		Anul 2023
		Valoarea [19 830 501,00 MDL/
		Anul 2024
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	XDa ☐ Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: statistica.gov.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): Biroul Național de Statistică Referința exactă a documentației: text
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	XDa ☐ Nu
4C.1.1	Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.olbicom.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): Certificat ISO 9001:2015 Certificat ISO 14001:2015 Certificat ISO 45001:2018

		<i>Referința exactă a documentației:</i> Certificat ISO 9001:2015 Certificat ISO 14001:2015 Certificat ISO 45001:2018
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	XD a ☐ Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	XD a ☐ Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> www.olbicom.md
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> www.olbicom.md
		<i>Referința exactă a documentației:</i> Certificat ISO 9001:2015 Certificat ISO 14001:2015 Certificat ISO 45001:2018
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	XD a ☐ Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și	XD a ☐ Nu

	echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	XD a ☐ Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	XD a ☐ Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2022
		Angajați [20]
		Anul 2023
		Angajați [20]
		Anul 2024
		Angajați [20]
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2022
		Angajați [1]
		Anul 2023
		Angajați [1]
		Anul 2024
		Angajați [1]
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	XD a ☐ Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	XD a ☐ Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Anexat în DO
		Experiența similară

	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	XDa ☐ Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Anexat în DO Experiența similară
	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	XDa ☐ Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Anexat în DO Experiența similară
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	XDa ☐ Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	XDa ☐ Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.olbicom.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): www.olbicom.md Referința exactă a documentației: Certificat ISO 9001:2015

		Certificat ISO 14001:2015 Certificat ISO 45001:2018
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	XDa ☐ Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: www.olbicom.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): www.olbicom.md Referința exactă a documentației: Certificat ISO 14001:2015
F. Permiterea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	XDa ☐ Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	XDa ☐ Nu

	Termen 3 zi lucratoare la solicitare. <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: La solicitarea autorității contractante Autoritatea sau organismul emitent(ă): La solicitarea autorității contractante Referința exactă a documentației: Lista nominală de documente

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A.	Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse	
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	XD a ☐ Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	XD a ☐ Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca „**Primăria mun. Ungheni**”, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție a „**ocds-b3wdp1-MD-1767170629250**”
(Se va completa și semna de către operatorul economic)

Nume: [Olari Elena]

Poziția: [Administrator]

Data: conform semnăturii electronice

Locul: [or.Călărași]

Semnătura electronică

IBAN:MD09VI022242800000139MDL
Bic:VICBMD2X492;BC Victoriabank
S.A. Sucursala nr.28, Călărași;
C/F- 1016600011659;
TVA – 3800484;



OLBI COM

Societatea cu Răspundere Limitată; Adresa
juridică: Republica Moldova, r-ul Călărași,
s.Răciula, Adresa poștală: mun. Chișinău,
str.Trandafirilor 13/2, sc. 5, ap. 205;
Tel. mob. +373 69 888 441,
Tel. mob. +373 69 73 83 74,
Tel. mob +373 68 333 042;
E-mail: srlolbicom@gmail.com;
www.olbicom.md

Nr.01-03/03 01.03.2026

Primăria mun. Ungheni

Scrisoare de garanție

Prin prezenta, compania **SRL "OLBI COM"** garantează calitatea lucrărilor la obiectul "**Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni**", pentru perioada de **5 ani** de la semnarea procesului – verbal la terminarea lucrărilor.

Data completării 01.03.2026

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

____(Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiul Ungheni),
(denumirea lucrărilor)

Nr d/o	Grupa de obiecte/denumire a obiectului	Anul 2026									
		Lunile									
		Aprilie	Mai	Iunie	Iulie	August	Septembri e	Octombr ie	Noiembri e	Decembri e	Ianuari e
1.	Organizare de șantier										
2.	Hidro si Termosisteme pentru anvelopa cladirii	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>30 zile calendar istice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>31 zile calenda ristice</i>
3.	Sistem Termo+Hidroizo lant la Acoperis	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendari stice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
4.	Sistem Termo+Hidroizo lant placa Parter	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>30 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
5.	Zugraveala si vopsitorii exterior	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>30 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
6.	Placari decorative la pereti exteriori	<i>0 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendaristic e</i>	<i>0 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendari stice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
7.	Accesorii	<i>0 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendari stice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>

8.	Timplarii	<i>0 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>30 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
9.	Reconstructie trotuar de garda	<i>0 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendaristic e</i>	<i>30 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
10.	Refacere pavaj	<i>0 zile calendaris tice</i>	<i>0 zile calendaristic e</i>	<i>0 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>
11.	Demolari- Demontari	<i>10 zile calendaris tice</i>	<i>20 zile calendaristic e</i>	<i>20 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>31 zile calendaristi ce</i>	<i>30 zile calendaris tice</i>	<i>31 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calendar istice</i>	<i>0 zile calenda ristice</i>

Data completării **01.03.2026**

Asocierea dintre SRL "OLBI COM" și SRL "Energotel Grup", SRL "Năstas construct"

Administrator SRL "OLBI COM" Olari Elena – semnat electronic

Administrator SRL "Energotel Grup" Chirica Victor – semnat electronic

Administrator SRL "Nastas Construct" Năstas construct – semnat electronic

IBAN:MD09VI022242800000139MDL
Bic:VICBMD2X492;BC Victoriabank
S.A. Sucursala nr.28, Călărași;
C/F- 1016600011659;
TVA – 3800484;



OLBI COM

Societatea cu Răspundere Limitată; Adresa
juridică: Republica Moldova, r-ul Călărași,
s.Răciula, Adresa poștală: mun. Chișinău,
str.Trandafirilor 13/2, sc. 5, ap. 205;
Tel. mob. +373 69 888 441,
Tel. mob +373 68 333 042;
E-mail: srlolbicom@gmail.com;
www.olbicom.md

Lichiditatea generală

Lichiditate generală (active circulante/datorii curente x 100)

Lichiditate generală (4 269 708.00 MDL) / (3 310 505.00) x100%).

Lichiditate generală 1.29 x 100

Lichiditate generală – **128.98 %** (Anul 2024)

Data completării: 01.03.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Olari Elena

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM

Nr. 27 din "27" 02 2026

La Nr. _____ din "____" _____ 20____

Secret Comercial

Către: Primăria Municipiului Ungheni

Garanție Bancară
(de participare la licitație)

B.C. "Victoriabank" S.A. (în continuare - Garant), eliberează prezenta Garanție Bancară (în continuare - Garanție) la cererea **Societății cu Răspundere Limitată "OLBI COM"** (în continuare - Ordonator) în favoarea: **Primăria Municipiului Ungheni** (în continuare Beneficiar) pentru garantarea executării obligațiilor Ordonatorului rezultate din oferta de participare la din **02.03.2026** privind achiziționarea **"Lucrări de eficientizare energetică a Palatului de Cultură din municipiu Ungheni"**.

1. Prezenta Garanție intră în vigoare din data de **02.03.2026** și este valabilă până la data de **02.05.2026**.
2. Cuantumul sumei garantate și susceptibile de plată nu poate depăși plafonul de **310,000.00 (Trei sute zece mii) MDL**. În suma dată nu pot fi incluse și Garantul nu va achita Beneficiarului orice sumă care reprezintă sancțiuni, majorări de întârziere, amenzi etc., rezultate din neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Ordonator a obligațiilor sale conform ofertei de participare la licitația indicată la p.1.
3. Cazul garantat survine dacă Ordonatorul:
 - a) și-a retras sau modificat oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
 - b) devenind câștigătoare, nu semnează contractul de achiziție;
 - c) nu a acceptat rectificarea erorilor aritmetice, efectuată de către grupul de lucru, erori depistate în ofertă în timpul examinării ei;
 - d) nu a dat asigurarea executării contractului după acceptarea ofertei sau n-a executat vreo condiție, specificată în documentele de tender înainte de semnarea contractului de achiziție,
4. Dacă a survenit cazul garantat, Beneficiarul va înainta o reclamație în scris Garantului, indicând cuantumul obligațiunii de plată a Ordonatorului care nu a fost executată și solicitând plata în baza prezentei Garanții. Reclamația trebuie să fie expediată Garantului până la expirarea termenului de valabilitate a Garanției, indicat în pct. 1. În cazul în care reclamația este înaintată pe suport hârtie, o copie a acesteia va fi în aceeași zi expediată Garantului prin fax, în caz contrar reclamația primită după expirarea termenului Garanției se va considera trimisă cu întârziere.
5. În caz dacă vor fi întrunite condițiile de plată stabilite prin prezenta Garanție și Ordonatorul nu va satisface reclamația Beneficiarului neîntârziat, Garantul va plăti în contul curent al Beneficiarului suma cerută conform următoarelor date:
Cod Fiscal: 1007601001787
6. În cazul executării obligațiilor de plată de către Ordonator conform licitației indicate în p.1, Beneficiarul va restitui Garantului prezenta Garanție.
7. Obligația Garantului față de Beneficiar se stinge în următoarele cazuri:
 - a) prin plata sumei garantate;
 - b) prin expirarea termenului indicat la p. 1;
 - c) Ordonatorul devine ofertant câștigător;
 - d) la primirea de către noi a copiei înștiințării privind adjudecarea contractului;Renunțarea Beneficiarului de la prezenta Garanție se va efectua prin intermediul remiterii originalului Garanției către Garant.
8. Prezenta Garanție este supusă dreptului Republicii Moldova. Litigiile care rezultă din prezenta Garanție vor fi supuse examinării de către instanța de judecată competentă din Republica Moldova.

Directorul Sucursalei nr.28 Călărași



Nazari Liviu