


APROBAT
CEBAN Hie
Viceprimar



CAIET DE SARCINI
Servicii arheologice legate de istoria orașului Chișinău

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Autoritatea contractantă și beneficiar

Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare a Consiliului Municipal Chișinău
(Tel/fax: 022228110, MD-2012, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 83)

1.2. Servicii contractate

Achiziționarea serviciilor unui furnizor de servicii de cercetare arheologică. Cod *CPV*: **71351000-3** pentru realizarea Serviciilor arheologice legate de istoria orașului Chișinău.

Elaborarea studiului arheologic va fi asigurat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare cu definirea principalilor parametri de dezvoltare, inclusiv:

- Asigurarea dezvoltării durabile integrate a teritoriului în conformitate cu obiectivele ONU de dezvoltare durabilă 2030.
- Dezvoltarea unei viziuni comprehensive pentru protejarea și valorificarea în baza potențialului, oportunităților și problemelor patrimoniului arheologic
- Depistarea principalelor zone cu risc de degradare irecuperabilă a patrimoniului arheologic al Chișinăului
- Determinarea zonelor prioritare pentru cercetarea arheologică și recuperarea patrimoniului arheologic supus distrugerii.
- Cercetarea centrului istoric, valorificarea patrimoniului arheologic al Chișinăului

1.3. Valoarea estimativă a serviciilor contractate

4 166 670,00 MDL fără TVA.

1.4. Termen maxim de realizare a contractului

18 luni din data înregistrării contractului la Trezorerie.

1.5. Sursa de finanțare

Bugetul municipiului Chișinău

1.6. Date generale despre orașul și municipiul Chișinău

Orașul Chișinău este capitala Republicii Moldova, cu statut de municipiu. Fiind persoană juridică de drept public, dispune de patrimoniu și beneficiază, în condițiile legii, de autonomie decizională, organizațională, gestionară și financiară.

Municipiul Chișinău este o unitate administrativ-teritorială de nivelul al doilea, care include în componența sa 18 unități administrativ-teritoriale de nivelul întâi, stabilite în Legea nr. 764-XV din 27 decembrie 2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova.

Conform datelor Departamentului Național de Statistică a Republicii Moldova, la data de 1 ianuarie 2020, populația prezentă a mun. Chișinău a constituit 780 mii locuitori, inclusiv a orașului Chișinău – 640 mii locuitori.

Din punct de vedere administrativ, orașul Chișinău este divizat în cinci sectoare: Centru, Botanica, Buiucani, Râșcani și Ciocana și are o suprafață totală de 12301,2 hectare (123 km²) stabilită prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova Nr. 821 din 07-07-2003.

Modul de organizare și funcționare a autorităților administrației publice ale municipiului Chișinău se reglementează în baza prevederilor Cartei Europene a Autonomiei Locale, ale Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, și Legii LEGE Nr. 136 din 17.06.2016 privind statutul municipiului Chișinău.

Organele administrației publice locale sunt Consiliul municipal Chișinău (organul deliberativ) și Primarul municipiului Chișinău (organul executiv).

Orașul Chișinău este așezat la o margine a pantei de sud-est a Podișului Central al Moldovei, în zona de silvostepă, fiind străbătut de râul Bâc, un afluent de dreapta al Nistrului.

1.7. Necesitatea, oportunitatea și scopul elaborării studiului arheologic

Patrimoniul arheologic constituie singura mărturie pentru o lungă perioadă a istoriei străvechi și o sursă esențială pentru o serie de fenomene sociale, culturale și economice, pe parcursul întregii evoluții a societății umane. Așa cum este definit în legislația internațională și națională, *Patrimoniul arheologic* reprezintă ansamblul vestigiilor materiale apărute ca rezultat al activității umane din trecut, păstrate în condiții naturale la suprafața solului, în sol sau sub apă, care, pentru a fi identificate și studiate, necesită aplicarea metodelor arheologice. Patrimoniul arheologic este alcătuit din situri, monumente și structuri arheologice, ce cuprind așezări, necropole, tumuli, cetăți, valuri, construcții, ansambluri arhitecturale etc., precum și din bunuri mobile, obiecte sau urme ale manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea sunt descoperite. Mărturie a unei străvechi istorii, patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău cuprinde peste 120 de situri și ansambluri arheologice (așezări, cetățui, necropole, tumuli, etc.) și mii de bunuri mobile aflate în diverse colecții muzeale sau private.

Patrimoniul arheologic imobil, ce include totalitatea siturilor, monumentelor și structurilor arheologice, împreună cu patrimoniul construit, constituie cea mai valoroasă componentă a patrimoniului cultural, atât în ceea ce privește valoarea materială directă, cât și în raport cu posibilitățile de inserție a unor componente extra-culturale. În condițiile gestionării adecvate, Patrimoniul arheologic imobil devine unul dintre factorii de bază ai coeziunii sociale și ai dezvoltării durabile.

Stadiul actual al cunoașterii, protejării și valorificării patrimoniului arheologic imobil al Municipiului Chișinău

- Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău existent pe teren este cunoscut insuficient și nu este protejat.

- Fiind agresat de factorii naturali și antropici, patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău se află în continuă degradare, existând pericolul ridicat al dispariției acestuia fără urme.
- Evidența patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău existent în teren este lacunară, deficitară și nesecurizată.
- Patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău nu este aproape deloc integrat în sfera serviciilor economice, turistice, sociale și culturale.
- Valorificarea publică a patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău este precară.

Necesitate

Necesitatea implementării unui proiect vizând salvagardarea și cercetarea patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău este nu numai evidentă, ci și stringentă. Argumentul principal în favoarea realizării programului îl constituie starea deplorabilă în care se găsește astăzi patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău și riscul extrem de mare al distrugerii de către diverși factori a unei bune părți a siturilor arheologice. Un alt argument esențial pentru derularea programului de cercetare este lipsa unui inventar complet al siturilor arheologice reperate.

Realizarea va permite:

- evaluarea rapidă și eficientă a riscurilor la care este supus patrimoniul arheologic (spre ex. construcții, amenajări de orice fel etc.);
- formularea și fundamentarea unei strategii coerente și eficiente privind protecția patrimoniului arheologic, atât pe termen scurt, cât și mediu sau lung;
- aplicarea conceptelor de *conservare integrată* și *dezvoltare durabilă*, pentru care este nevoie ca politica de amenajare a teritoriului și cea vizând protecția mediului să integreze și conservarea siturilor arheologice, astfel încât rezultatul să corespundă în același timp necesităților culturale, sociale și economice ale comunităților umane.

Scop și Obiective:

1. Recuperarea, studierea, sistematizarea și securizarea documentației științifice privind cercetările arheologice efectuate pe teritoriul Municipiului Chișinău.
2. Identificarea, documentarea, cartarea și inventarierea patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău (total peste 120 situri);
3. Localizarea exactă cu ajutorul dispozitivelor GPS a coordonatelor siturilor arheologice
4. Completarea/ Întocmirea dosarelor siturilor arheologice din Municipiul Chișinău.
5. Elaborarea Repertoriului arheologic al municipiului Chișinău.
6. Cercetarea urmelor arheologice, promovarea și punerea în valoare a patrimoniului arheologic al Municipiului Chișinău în scop cognitiv, educațional și de recreare.
7. Promovarea moștenirii arheologice prin intermediul conferințelor, expozițiilor și altor activități publice.

Rezultate estimate

1. Elaborarea Repertoriului și hărții arheologice a municipiului Chișinău
2. Dezvoltarea Bazei de Date *cadastrul arheologic al municipiului Chișinău*

3. Continuarea cercetărilor arheologice în zona Pieței Vechi și identificarea urmelor târgului medieval Chișinău, conform standartelor platformei GISLOCAL
4. Cercetarea zonei bisericii *Buna Vestire* din strada Bogdan Petriceicu-Hajdeu nr.10
5. Cercetarea zonei *Bisericii Mazarache*
6. Cercetarea *Tumulului nr. 7*, sec. Botanica, str. Pădurii
7. Cercetări în situl culturii *Chișinău-Corlăteni* din Hallstattul timpuriu.
8. Elaborarea și prezentarea rapoartelor arheologice privind cercetările menționate mai sus.
9. Publicarea datelor prin adăugarea hărții în baza de date și aplicația web a sistemului informațional geografic de stat la nivel local SIGSNL, executantul conlucrând cu posesorul SIGSNL la elaborarea hărților și funcționalităților necesare pentru integrarea și plasarea lor pe platforma SIGSNL.

1.8. Cadrul legislativ și normativ de elaborare

Elaborarea Studiului arheologic al mun. Chișinău se va realiza cu respectarea prevederilor legale în domeniu, în forma lor consolidată, până la data predării finale a documentației. Totodată, elaboratorul studiului va adapta în mod obligatoriu documentația la orice modificare a prevederilor legale aplicată până la data predării finale a lucrării.

Principalele documente de reglementare care se vor lua în considerare sunt următoarele: Legea privind protejarea patrimoniului arheologic (nr. 218 din 17 septembrie 2010), *Monitorul Oficial al Republicii Moldova*, Nr. 235-240, Anul XVII (376-3773), 3 decembrie 2010, Art. 738, pag. 8-17; Regulamentul privind cercetarea și expertiza arheologică în Republica Moldova, 2012; Regulamentul cu privire la clasarea și evidența patrimoniului arheologic, 2012; Regulamentul Cadastrului arheologic al Republicii Moldova, 2012; Regulamentul cu privire la Registrul Arheologilor din Republica Moldova și la procedura de atestare a cadrelor de specialitate din domeniul arheologiei, 2012; Codul deontologic al arheologilor din Republica Moldova.

2. DETALIEREA CERINTELOR PRIVIND SERVICIILE CONTRACTATE

2.1. Etape, conținut și termeni

În vederea implementării, monitorizării și evaluării serviciilor contractate, activitățile urmează a fi grupate în etape distincte cu termeni intermediari de realizare:

Etapă	Conținutul etapei	Termeni
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	1 lună de la data semnării contractului

Etapa II:	<ul style="list-style-type: none"> - Cercetarea arheologică de suprafață, identificarea, documentarea, cartarea și inventarierea patrimoniul arheologic al Municipiului Chișinău (total peste 120 situri); - Cercetări arheologice în zona Pieței Vechi și identificarea urmelor târgului medieval Chișinău; - Cercetarea bisericii Mazarache și a zonelor adiacente din vatra veche a orașului; - Cercetarea zonei bisericii <i>Buna Vestire</i>; - Cercetarea <i>Tumulului nr. 7</i>, sec. Botanica, str. Pădurii; - Cercetări în situl culturii <i>Chișinău-Corlăteni</i> din Hallstattul timpuriu. 	9 luni
Etapa III:	<ul style="list-style-type: none"> - Întocmirea Repertoriului și hărții arheologice a municipiului Chișinău - Dezvoltarea Bazei de Date <i>cadastrul arheologic al municipiului Chișinău</i> 	6 luni
Etapa IV:	<ul style="list-style-type: none"> - Prelucrarea materialelor descoperite, lucrul de laborator, elaborarea și redactarea raportului arheologic. - Elaborarea și redactarea repertoriului arheologic al mun. Chișinău. 	2 luni

DESCRIEREA ETAPELOR

Etapa I: Activități pregătitoare/documentare

În cadrul acestei etape, elaboratorul va formula și coordona cu beneficiarul un plan de acțiuni detaliat privind organizarea etapelor de implementare a contractului de prestării servicii de cercetare arheologică, precum și asigura baza documentară și informația necesară în vederea realizării serviciilor de cercetare.

Etapa II: Elaborarea repertoriului arheologic al municipiului Chișinău

În cadrul etapei va fi realizat repertoriul detaliat ce va cuprinde toate localitățile municipiului.

- Documentarea în arhive și biblioteci (documentare bibliografică și întocmirea fișelor de sit preliminară)
- Cercetarea de teren (periegheze, sondaje documentare în așezări, coordonate, măsurători topografice)
- Prelucrarea materialelor și datelor obținute în teren și elaborarea fișelor analitice de sit și întocmirea ilustrației pentru fiecare sit (hărți, ortofotoplanuri, foto, planșe cu desene materiale)

Etapa III. Efectuarea cercetărilor arheologice de teren

- Cercetări arheologice în zona *Pieței Vechi* și identificarea urmelor târgului medieval Chișinău (curtea maternității nr. 2)
- Cercetarea zonei bisericii Mazarache și fundațiile monumentului
- Cercetarea zonei bisericii *Buna Vestire*, stabilirea cronologiei, identificarea construcțiilor de zid din perioada medievală și premodernă
- Cercetarea *Tumulului nr. 7*, sec. Botanica, str. Pădurii
- Cercetări în situl culturii *Chișinău-Corlăteni* din Hallstattul timpuriu
- Prelucrarea materialelor și datelor obținute în teren

Etapa IV: Prelucrarea materialelor descoperite, elaborarea și redactarea rapoartelor

- Vor fi prelucrate materialele arheologice descoperite în timpul săpăturilor
- Elaborarea rapoartelor arheologice
- Elaborarea și redactarea repertoriului arheologic al municipiului Chișinău

3. CERINȚE MINIME FAȚĂ DE EXECUTOR

3.1 Cerințe minime de eligibilitate instituțională

#	Criteriu	Cerințe minime de eligibilitate
1	Statut juridic	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Instituții publice – persoane juridice din Republica Moldova specializate în domeniul cercetărilor arheologice. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Centre universitare și instituții de profil arheologic, în vederea promovării cercetării, salvărdării și valorificării patrimoniului arheologic. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Instituția trebuie să poată desfășura cercetări arheologice, cu o experiență minimă de cercetare a cel puțin 5 șantiere pe parcursul ultimilor 10 ani.
2	Experiență minimă în prestarea serviciilor similare	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Experiență în cercetări arheologice similare în mun. Chișinău și cel puțin în încă un oraș din țară.
3.	Capacitatea tehnica si profesionala	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat Ofertanții trebuie să prezinte o listă a principalelor servicii similare cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Instituțiile aplicante trebuie să facă dovada că serviciile au presupus servicii de cercetare arheologică similare cu obiectul acestei achiziții sau alte servicii similare sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopul, la nivelul a maxim 3 contracte, a căror valoare cumulata sa fie de minim 500 000 lei, în ultimii 2 ani.
4.	Metodologia propusă și activitățile prevăzute conform caietului de sarcini, resursele profesionale implicate pentru fiecare din activitate, livrabilele ce vor fi predate, precum și experiența instituțională în prestarea de servicii similare	
5.	Grafic de planificare, detaliat cu indicarea activităților și a resurselor umane puse la dispoziție de ofertant	
6.	Prezentarea unei analize detaliate a posibilelor riscuri și măsurilor de atenuare	

7.	Experiență instituțională în managementul unor proiecte similare	Până la 3 șantiere de cercetare arheologică în orașe diferite
----	--	---

Notă: *neîndeplinirea solicitărilor de mai sus aduce la descalificarea ofertantului.*

3.2. Cerințe minime față de echipa de proiect

În realizarea activităților, Ofertantul va pune la dispoziție o echipă formată din specialiști în domeniile arheologie urbană, cercetare non-invazivă și patrimoniu arheologic.

Echipa propusă trebuie să fie compusă din cel puțin 3 doctori în științe, să posede competențele și experiența generală și specifică necesară îndeplinirii în totalitate a sarcinilor prevăzute în cadrul acestui Caiet de Sarcini.

CV-ul experților-cheie, menționând poziția pentru care aplică în licitație.

Cerințe față experților – cheie:

Nr. d/o	Element de evaluare	Cerințe minime
1	Manager de proiect	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Doctor în istorie / domeniul arheologie <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Minimum 15 ani experiență în domeniu, experiență în managementului proiectelor de cercetare.
2	Arheolog expert (1-3 persoane)	<input type="checkbox"/> Doctor în istorie, arheolog expert <input type="checkbox"/> Minimum 10 ani de experiență <input type="checkbox"/> Experiență în domeniul arheologiei urbane <input type="checkbox"/> Experiență în domeniul arheologiei medievale și moderne
3	Arheolog specialist (1-3 persoane)	Cerințe minime: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Minim 10 ani de experiență în domeniul arheologiei <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Experiență în cercetări arheologice de teren (cel puțin 2 proiecte)
4	Desenator	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Minim 5 ani de experiență în domeniul desenului tehnic (arheologic) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Experiență în cel puțin 2 proiecte de desenare a pieselor descoperite în șantiere arheologice
5.	Antropolog	<input type="checkbox"/> Doctor în antropologie <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Minim 5 ani de experiență în domeniul antropologiei <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Experiență în cel puțin 2 proiecte de analiză antropologică

5. **Criteriul de evaluare:** *Prețul cel mai scăzut și corespunderea cerințelor solicitate*

MODALITĂȚI DE PLATĂ

Buget: 4 166 670,00 lei (fără TVA)

Etapă	Conținutul etapei	Procentaj
Etapa I:	Activități pregătitoare/documentare	10%
Etapa II:	<ul style="list-style-type: none">- Cercetări arheologice de suprafață, prospectarea perieghetică a teritoriului orașului Chișinău și a tuturor localităților din municipiu.- Cercetări arheologice în zona <i>Pieței Vechi</i> și identificarea urmelor târgului medieval Chișinău (curtea maternității nr. 2)- Cercetarea zonei bisericii Mazarache și fundațiile monumentului- Cercetarea zonei bisericii <i>Buna Vestire</i>, stabilirea cronologiei, identificarea construcțiilor de zid din perioada medievală și premodernă- Cercetarea <i>Tumulului nr. 7</i>, sec. Botanica, str. Pădurii- Cercetări în situl culturii <i>Chișinău-Corlăteni</i> din Hallstattul timpuriu- Prelucrarea materialelor și datelor obținute în teren	55%
Etapa III:	<ul style="list-style-type: none">- Întocmirea Repertoriului și hărții arheologice a municipiului Chișinău- Dezvoltarea Bazei de Date <i>cadastrul arheologic al municipiului Chișinău</i>	25%
Etapa IV:	<ul style="list-style-type: none">- Prelucrarea materialelor descoperite, lucrul de laborator, elaborarea și redactarea raportului arheologic.- Elaborarea și redactarea repertoriului arheologic al mun. Chișinău.	10%

Metoda și condițiile de plată:

În termen de 20 (douăzeci) zile lucrătoare, după recepția livrabililor la finalul fiecărei etape, în baza facturii și proceselor-verbale de recepție.

Șefă DGAURF
Svetlana DOGOTARU

