

## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

#### LUCRĂRI

**Obiectul** "Reparatia capitala a LT "Vasile Alecsandri" cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea grupurilor sanitare; III-termoizolarea fatadelor din str. Ivan Konev, nr.16/A, mun. Balti." (Etapa I - amenajarea teritoriului).

Autoritatea contractantă (Direcția Învățământ, Tineret și Sport) Primăria mun.Bălți

#### 1 . Descriere generală

**LT V,Alecsandri** este situat în partea de nord-vest a mun.Bălți de pe str. Konev, 16/A, pe sectorul dreptunghiular, care se învecinează cu clădirile rezidențiale cu mai multe etaje ale cartierului "Dacia". Accesul la liceu este asigurat din partea str. Konev.

Accesul pietonal și a transportul se va efectua doar din str.I.Konev. Suprafata zonei amenajate este de S=0,234 ha.

#### 2. Informații și proiectare

##### Proiectul prevede:

- *Lucrări de demolare și demontare ;*
- Executarea sistemii de drenare.
- Executarea invelisului pietonal si carosabil.
- Executarea reparatiei fantanii de lumina.
- Inlocuirea invelisului fertil a solului si sadirea plantelor decorative (arbori arbusti, flori, etc.).
- Montarea mobilierului urban pentru parcuri (banci, cosuri de gunoi, etc.).

*Fazele determinante a lucrarilor, inclusiv de receptie a principalelor lucrari de executare de:*

- Betonarea bordurilor proiectate si a zidului de sprigin.
- Executarea invelisului carosabil.
- Executarea invelisului pietonal

Invelis pietonal (culoare gri) - 863.4 m2, Pavaj 200x100x40. Borduri BP500x200x50 - 115.4m. Placile de pavare vor avea o suprafata antiderapanta.

Invelis carosabil (culoare gri inchisa) – 503.10m2, Pavaj 200x100x60. Borduri BP1000x300x150- 209.4m

Gazon -851.8 m2

Pentru marcajul zonei de careu se va folosi placi de pavare 100x200x40(h) mm de culoare rosie,

Colectarea si evacuarea apelor de suprafata se realizeaza cu santuri sau rigole la marginea platformei de drum.

Reparatia caminului de canalizare Cc-1 6 buc, Cc-2 1 buc, Cc-3 1 buc.

Sisteme de drenare a fantanei de iluminare Sd-1, Sd-2

Sisteme de drenare Sd-3, Sd-4

### **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

- Materialele trebuie să corespundă calității prevăzute în documentația tehnică. La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM
- Valoarea verificărilor și încercărilor le achită Antreprenor
- **Termenul executării lucrărilor pînă la data de 15.12.2024.**
- ***Garanția de bună execuție a contractului va constitui nu mai puțin de 5 ani.***

### **4. Mostre**

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente**

#### **Antreprenorul pe santier este obligat din cont propriu:**

- de a limita acces la șantier
- de a instala panou informațional pe obiectul str. Konev,16/A
- Ingradirea santierului cu imprejmuiri temporare, lungimea imprejmuirii va fi de 350,0 m. de a asigura lucrările executate și utilajul de care dispune, de la distrugere și furt pînă la transmiterea lucrărilor Beneficiarului. Acesta ia măsuri pentru a proteja lucrările împotriva distrugerii în urma impactului atmosferic și apă și îndepărtează zăpada și gheața.
- în timpul executării lucrărilor Antreprenorul se obligă de a păstra drumurile de acces libere, de a îndepărta echipamentele, de a evacua excesul de materiale, deșeuri și orice tip de lucrări temporare care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor de a scoate de pe șantier toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare.

### **6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Antreprenorul este obligat să prezinte documentația de executare pentru toate rețelele cu indicarea mărcilor geodezice și geologice cu suport de hîrtie și în varianta electronică.

### **7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

În caz de depistare – se constată în prezența autorului proiectului și reprezentantului supravegherii tehnice și se introduce înscrierea în cartea tehnică

- Lucrări ascunse nu sunt acoperite fără aprobarea unui responsabil tehnic pentru supraveghere și proiectant autorizat, Antreprenorul le va oferi posibilitatea de a inspecta și urmări orice lucrare care trebuie ascunsă. Responsabil tehnic pentru supraveghere tehnică certificat și proiectantul participă la inspecția și măsurarea lucrărilor.

### **8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Pînă la începerea lucrărilor Clientul predă reperi. Antreprenorul este obligat să aibă un geodez cu echipamentul controlat.

Trasarea axelor principale, stălpilor, liniilor de comunicație și a limitelor terenului prezentat Antreprenorului, precum și materializarea semnelor de înălțime în imediată apropiere a terenului, este responsabilitatea Antreprenorului.

### **9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

- Zona climaterica II B, Zona de seismicitate 7 puncte. Gradul rezistenței la foc a clădirii liceul -II, clasa constructivă de pericol de incendiu - CO. Clasa rezistenței la foc a construcțiilor -KO.

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

**11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

De respectat nivel admisibil de zgomot și vibrație.

**12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Protectia anticoroziva a constructiilor din metal se va efectua in corespundere cu NCM E.04.04:2016 "Proiectarea protectiei anticorozive a constructiilor".

**13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Procedura și tipurile de lucrări de construcție trebuie să conforme cu NCM A.08.01:2016 "Organizarea constructiilor"si NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii".

**14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

**15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Excavator diesel pe pneuri cu o cupa de 0,15 m<sup>3</sup>, Masina de taiat piatra universala, Macara de fereastra, Compactor, Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg.

În timpul executării lucrărilor, Antreprenorul se obligă să păstreze drumurile de acces libere, să îndepărteze echipamentele, să îndepărteze materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de orice tip care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor, să îndepărteze toate echipamentele de construcție, materialele în exce , deșeuri și lucrări temporare de pe șantier.

Cheltuielile pentru serviciile comunale, precum și pentru contoare sau alte dispozitive de măsurare, sunt achitate de către Antreprenor.

Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și viceu, cu mijloacele de protecție contra incendiilor.

**16. Definiții**

**17. Cerințe privind calculul costului**

- Calculare a costului ofertei, prin metoda de resurse in corelare cu CPL.01.01-2012/A1-2021, «Instrucțiuni privind intocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj pri n metoda resurse».
- Prețuri stabilite acoperă toate obligațiunile prevăzute în contract și toate operațiunile pentru finalizarea sau întreținerea corespunzătoare a lucrărilor inclusiv:
  - executarea și demontarea clădirilor și construcțiilor provizorii
  - conectarea la rețelele provizorii
  - plata pentru energie electrică și apă
  - executarea lucrărilor pe timp friguros
  - Cheltueli pentru organizarea circulației temporară

Autoritatea contractantă



Data " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

