

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: **Renovarea Grădinii Publice ”Ștefan cel Mare și Sfânt”**

prin procedura de achiziție: Licitație deschisă

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

<https://preturabuiucani.md/wp-content/uploads/2026/02/Dispozitia-nr.-04-d-din-17.02.2026.pdf>

1. Denumirea autorității contractante: **Pretura sectorului Buiucani**

2. IDNO: **1007601009509**

3. Adresa: ***mun. Chișinău, str. Mihai Viteazul, 2***

4. Numărul de telefon/fax: **022295071/022295069**

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: ***buiucani@pmc.md***

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: ***documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP***

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): ***Administrație publică locală***

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45000000-9	Renovarea Grădinii Publice ”Ștefan cel Mare și Sfânt”	lucrări	1	Conform caietului de sarcini anexat la documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice	76 287 183,94
Valoarea estimativă totală						76 287 183,94

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. Nu se aplică

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se aplică

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 27 de luni

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2028

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1	Cerere de participare	Confirmată prin semnătura electronică conform anexei nr. 7 din documentația standard	da
2	Formularul DUAЕ	Completat și semnat electronic de către ofertant	da
3	Declarația privind valabilitatea ofertei	Confirmată prin semnătura electronică conform anexei nr. 8 din documentația standard	da
4	Garanție bancară în valoare de 2% din suma totală a ofertei fără TVA	Scrisoare de garanție bancară, emisă de o bancă comercială completată în conformitate cu anexa nr. 9 din Documentația standard, confirmată prin semnătură electronică	da
5	Formularul nr. 7 (deviz ofertă)	Se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant	da
6	Formularul nr. 5 (catalogul de prețuri unitare)	Se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant	da
7	Formularul nr. 3 (borderou de resurse)	Se elaborează în conformitate cu normativele în domeniu, semnat electronic de către ofertant	da
8	Dovada înregistrării persoanei juridice	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii / Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - varianta scanată de pe original /Licența/ Autorizarea activității, confirmate prin semnătura electronică	da
9	Situațiile financiare, înregistrate la Biroul Național de Statistică pentru anul 2025	Varianta scanată de pe original confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea	da

		semnăturii și ștampilei ofertantului	
10	Certificat de atribuire a contului bancar	Varianta scanată de pe original, eliberat de banca deținătoare de cont, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie – copie confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
11	Cifra de afaceri anuală 2023-2025	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală după cum urmează: Valoare 70 000 000,0 lei perioada 2023-2025. Declarație în formă liberă, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport hirtie - original. confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
12	Lichiditatea generală	Declarație în formă liberă, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului. Lichiditatea generală potrivit raportului financiar pentru anul 2025, active circulante/datorii curente x 100)Autoritatea contractantă stabilește drept cerință minimă ca valoarea indicatorului respectiv să fie peste 100 procente	da
13	Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit.	Declarație privind experiența similară sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate. Se prezintă - original. confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.12 sau anexei nr.13 din documentația standard. Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență	da

		pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului: a) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu' mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13) sau b) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate, în ultimul an de activitate este egală sau mai mare de 75% din valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13). Se prezintă varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.	
14	Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea experienței din p.13 de mai sus - lucrări similare	Varianta scanată de pe original. confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
15	Demonstrarea accesului la utilajele, instalațiile și/sau echipamentele tehnice indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform anexei nr.14 din documentația standard și Documente care atestă faptul că operatorul economic se alătură în posesia utilajelor, instalațiilor	da

		și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind în dotare proprie, necesare îndeplinirii contractului - confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	
16	Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)	Operatorul economic va demonstra experiența profesională și practică de către specialiștii cheie propuși pentru executarea contractului în cauză. Specialiștii propuși vor avea experiență profesională și practică în execuția lucrărilor similare. Pentru demonstrarea experienței, vor fi prezentate: certificatul de atestare tehnico-profesională. Declarația privind personalul de nr.15 din documentația standard cu semnătura electronică sau în caz de confirmare prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.	da
17	Avizul eliberat de către Inspectoratul Național de Supraveghere Tehnică	Varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de semnăturii și ștampilei ofertantului potrivit anexei nr. 22	da
18	Certificat ISO - 9001, 14001, 45001 sau alte certificate echivalente emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității, aceasta trebuie să se raporteze la sistemele de asigurare a calității, bazate pe seriile de standarde europene relevante, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde europene privind certificarea, sau la standarde internaționale pertinente, emise de organisme acreditate	Autoritatea contractantă va accepta certificatele echivalente emise de organismele stabilite în statele membre ale Uniunii Europene sau Internaționale. Varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da

19	Cerințe suplimentare obligatorii: Confirmarea vizitei obiectului/proiectului de execuție (eliberat de către persoana responsabilă din cadrul Preturii sectorului Buiucani). Înscrierea la vizită se efectuează cu 1 (una) zi înainte prin e-mail: buiucani@pmc.md în perioada de clarificări	Procesul verbal privind vizita amplasamentului se va prezenta la depunerea ofertei, confirmat prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
20	Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract (conform p.38 (2) din documentația standard)	Varianta scanată de pe original. confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
21	Graficul de executare a lucrărilor	Completat conform Anexei nr.10 din documentația standard - confirmat prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original. confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului	da
22	Termenul de garanție a lucrărilor	minim 10 ani din momentul semnării procesului verbal de terminare a lucrărilor	da
23	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.16 din documentația standard	da
24	Informații privind asocierea	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr. 17 din documentația de atribuire (prezentarea dotărilor tehnice și specialiștilor)	da

25	Angajament terț susținător financiar	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.18 din documentatiei standard	da
26	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economic	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.19 din documentația standard	da
27	Declarație terț susținător tehnic	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.20 din documentația standard	da
28	Declarație terț susținător profesional	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului conform anexei nr.21 din documentația standard	da
29	Garanția de bună execuție a contractului	Scrisoare de garanție bancară sau prin rețineri successive din plata facturilor cu transferal sumelor într-un cont special deschis de operatorul economic la o bancă licențiată și agreată de ambele părți, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.	da
30	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	se prezintă în original, de către operatorul economic declarat câștigător la semnarea contractului, confirmat prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului.	da
31	Manualul Calității	Varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original	da
32	Certificat privind lipsa datoriilor față	Varianta scanată de pe original,	da

	de bugetul public	confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original	
33	Cazier judiciar	Varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică sau în caz de prezentare pe suport de hârtie - original	da
34	Alte cerințe obligatorii	Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.	

17. Garanția pentru ofertă, cuantumul 2% din suma estimativă a ofertei (preț fără TVA).

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări: nu mai puțin de 10 ani din momentul semnării procesului-verbal de terminare a lucrărilor

19. Garanția de bună execuție a contractului, după caz, cuantumul de 5 % după încheierea contractului.

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz Nu este cazul

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu este cazul

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu este cazul

23. Ofertele se prezintă în valută: lei MDL

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **prețul cel mai mic**

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: *[ora exactă]* conform SIA RSAP
- pe: *[data]* conform SIA RSAP

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile
29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
Ofertele întârziate vor fi respinse.
30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba Română
32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu
33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): Nu
35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: Nu
36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: BAP
37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 16.07.2026
38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	
sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	
plățile electronice	

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): Nu
40. Alte informații relevante:

Conducătorul grupului de lucru: _____ .