

**Lucrari de reparatie incaperi si coridor  
la etajul 5. I.S. "Directia pentru  
Exploatarea Imobilului" cu sediul in  
mun. Chisinau, str. V. Alecsandri, 78  
(Lucrări suplimentare)**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7  
WinCmeta

**DEVIZ LOCAL №  
lucrari de executie suplimentare**

Valoarea de deviz 299 934 lei

Intocmit in prețuri curente mai 2023

| №<br>crt. | Simbol norme<br>și Cod<br>resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                                                                                                       | U.M. | Cantitate<br>conform<br>datelor din<br>proiect | Valoarea de deviz, lei                   |                               |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
|           |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                                | Pe unitate de<br>măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu        |
| 1         | 2                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4    | 5                                              | 6                                        | 7                             |
|           |                                   | <b>1. Lucrari de reparatie</b>                                                                                                                                                                                                                                              |      |                                                |                                          |                               |
|           |                                   | <b>1.1. Tavan</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                                |                                          |                               |
| 1         | CK29F                             | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                                                                             | m2   | 46,600                                         | 643,55<br>114,40                         | 29 989,43<br>5 331,04         |
|           |                                   | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                | lei  |                                                |                                          | 29 989,43                     |
|           |                                   | <b>Total Tavan<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                     |      |                                                |                                          | <b>29 989,43<br/>5 331,04</b> |
|           |                                   | <b>1.2. Pereti</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                                |                                          |                               |
| 2         | CD12A                             | Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm, montati pe structura metalica<br>Material marunt (suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb.,pasta imbinare, hir)=1,100 | m2   | 142,580                                        | 318,87<br>62,40                          | 45 464,09<br>8 896,99         |
| 3         | CF54A                             | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                                                                         | m2   | 18,630                                         | 292,14<br>132,60                         | 5 442,50<br>2 470,36          |
| 4         | CK50C                             | Placari executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata:                                                                                                                                                                            | m2   | 76,860                                         | 375,46<br>173,68                         | 28 857,66<br>13 349,03        |



| 1  | 2            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4   | 5        | 6              | 7                               |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------------|---------------------------------|
|    |              | mascare riglelor si coloanelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |                |                                 |
| 5  | CF50B        | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 509,800  | 86,03<br>63,44 | 43 858,09<br>32 341,71          |
| 6  | CF51B<br>K=3 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.<br>Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=5, 5mm gr.)<br>Coeficient la manopere=3,000<br>Coeficient la pentru materiale=3,000<br>Coeficient la utilajului=3,000 | m2  | -509,800 | 51,01<br>37,44 | -26 007,44<br>-19 086,91        |
| 7  | CF50B        | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 153,450  | 86,03<br>63,44 | 13 201,31<br>9 734,87           |
| 8  | CF51B<br>K=5 | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.<br>Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=5, 5mm gr.)<br>Coeficient la manopere=5,000<br>Coeficient la pentru materiale=5,000<br>Coeficient la utilajului=5,000 | m2  | 153,450  | 85,02<br>62,40 | 13 047,08<br>9 575,28           |
| 9  | CF57A        | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 539,320  | 36,75<br>28,60 | 19 818,77<br>15 424,55          |
| 10 | CN06A        | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 185,020  | 40,68<br>28,60 | 7 526,61<br>5 291,57            |
|    |              | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | lei |          |                | 151 208,67                      |
|    |              | <b>Total Pereti<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |                | <b>151 208,67<br/>77 997,45</b> |



| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4    | 5       | 6               | 7                               |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-----------------|---------------------------------|
|    |        | <b>1.3. Pardosele</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |         |                 |                                 |
| 11 | CG56A  | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm<br>Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1.005                                                                                                                                                                                                                                                      | m2   | 200,300 | 131,84<br>12,17 | 26 407,29<br>2 437,24           |
| 12 | CG08A1 | Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Acoperiri din vinil (linoleum), clasa de trafic 33, grosimea 3mm, rezistenta inalta la tocuri si la mobilier cu picioare. Prezentarea monstrelor obligatorie)<br>Material marunt (cuie, tieling, capace)=1.015 | m2   | 50,900  | 287,87<br>70,20 | 14 652,79<br>3 573,18           |
|    |        | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | lei  |         |                 | 41 060,08                       |
|    |        | <b>Total Pardosele<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |         |                 | <b>41 060,08<br/>6 010,42</b>   |
|    |        | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | lei  |         |                 | 222 258,18                      |
|    |        | <i>Asigurarea sociala si medicala</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24 % |         |                 | 21 441,34                       |
|    |        | <i>Transport material</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 %  |         |                 | 1 321,35                        |
|    |        | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |         |                 | 245 020,87                      |
|    |        | <i>Cheltuieli de regie</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 %  |         |                 | 2 450,20                        |
|    |        | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |         |                 | 247 471,07                      |
|    |        | <i>Beneficiu de deviz</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 %  |         |                 | 2 474,70                        |
|    |        | <b>Total Lurari de reparatie<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |         |                 | <b>249 945,77<br/>89 338,91</b> |

|  |  |                                          |      |                |
|--|--|------------------------------------------|------|----------------|
|  |  | Total                                    | lei  | 249 945        |
|  |  | TVA                                      | 20 % | 49 989         |
|  |  | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |      | <b>299 934</b> |

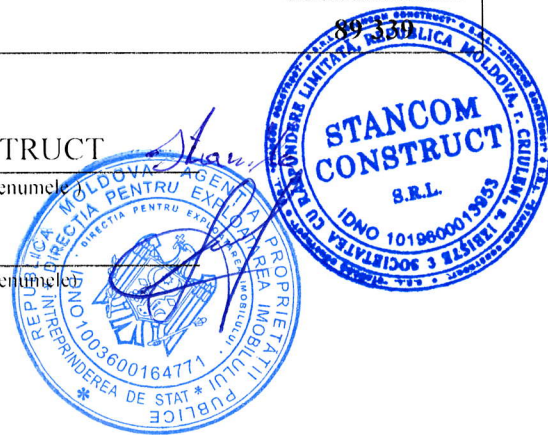
Intocmit

SRL STANCOM CONSTRUCT

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat

(functia, semnatura, numele, prenumele)





**Lucrari de reparatie incaperi si coridor  
la etajul 5. I.S. "Directia pentru  
Exploatarea Imobilului" cu sediul in  
mun. Chisinau, str. V. Alecsandri, 78  
(Lucrări suplimentare)**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse №  
lucrari de executie suplimentare**

**Valoarea de deviz 299 934 lei**

Intocmit in prețuri curente mai 2023

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări și cheltuieli | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |       |
|--------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------------------------------------|------------------------|-------|
|        |                             |                                |      |                                       | Pe unitate de măsură   | Total |
| 1      | 2                           | 3                              | 4    | 5                                     | 6                      | 7     |
|        |                             | Total borderou de resurse № :  |      |                                       |                        |       |

**Manopera :**

|    |               |                       |      |         |       |               |
|----|---------------|-----------------------|------|---------|-------|---------------|
| 1. | 2852107335349 | Lucru la masina       | h-om | 4,775   | 52,00 | 248,30        |
| 2. | 7122050013401 | Zidar cat.4           | h-om | 242,694 | 52,00 | 12 620,09     |
| 3. | 7122050013442 | Tencuitor             | h-om | 626,249 | 52,00 | 32 564,95     |
| 4. | 7123030012500 | Montator P.B          | h-om | 142,580 | 52,00 | 7 414,16      |
| 5. | 7129200011200 | Finisor MP            | h-om | 63,625  | 52,00 | 3 308,50      |
| 6. | 7132030012600 | Mozaicar              | h-om | 46,870  | 52,00 | 2 437,24      |
| 7. | 7141020013300 | Zugrav vopsitor       | h-om | 101,761 | 52,00 | 5 291,57      |
| 8. | 7422010060100 | Timplar               | h-om | 368,959 | 52,00 | 19 185,87     |
| 9. | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 120,543 | 52,00 | 6 268,23      |
|    |               | <b>Total manopera</b> |      |         |       | <b>89 339</b> |

**Materiale:**

|     |                |                                                                                    |     |           |        |           |
|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|-----------|
| 1.  | 1421102200496  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm                                  | m3  | 0,031     | 380,00 | 11,78     |
| 2.  | 1711317306661  | Bumbac de sters                                                                    | kg  | 9,251     | 2,00   | 18,50     |
| 3.  | 2430116103800  | Vopsea pe baza de copolimeri vinilici                                              | kg  | 74,008    | 27,00  | 1 998,22  |
| 4.  | 2430226101017  | Grund "Tifengrund"                                                                 | kg  | 18,117    | 37,00  | 670,33    |
| 5.  | 2430226101234  | Grund prenadez tip M                                                               | kg  | 1,550     | 27,00  | 41,85     |
| 6.  | 2430226109080  | Diluant prenadez                                                                   | kg  | 4,133     | 22,00  | 90,93     |
| 7.  | 2462106109925  | Aracet dp 50 mich NI 1345-64                                                       | kg  | 10,333    | 15,00  | 155,00    |
| 8.  | 2462106110431  | Prenadez 300 NII 2829-74                                                           | kg  | 30,998    | 30,00  | 929,94    |
| 9.  | 2521106718386  | Profil p.v.c., pervaz pardoseala                                                   | m   | 56,830    | 14,00  | 795,62    |
| 10. | 25231167163451 | Covor PVC (Clasa 33, gr. 3mm, rezistenta inalta la tocuri si mobilier cu picioare) | m2  | 54,247    | 165,00 | 8 950,76  |
| 11. | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                      | kg  | 25,832    | 2,90   | 74,91     |
| 12. | 2653102100828  | Amestec "Nivelir-Rapid"                                                            | kg  | 3 079,913 | 7,50   | 23 099,35 |
| 13. | 2653102100830  | Ipsos pentru constructii tip A                                                     | kg  | 11,101    | 2,50   | 27,75     |
| 14. | 2653102100831  | Amestec uscat                                                                      | kg  | 3 645,731 | 3,00   | 10 937,19 |
| 15. | 2653102100833  | Chit pe baza de ipsos "Eurofin"                                                    | kg  | 568,929   | 7,70   | 4 380,75  |
| 16. | 2662102700201  | Placi ghips-carton 250x120x1,25 cm                                                 | buc | 6,520     | 158,33 | 1 032,31  |
| 17. | 26621027002021 | Placi ghips-carton 250x120x1,25 cm                                                 | buc | 33,050    | 158,33 | 5 232,81  |
| 18. | 26621027010001 | Placi ghips-carton 12,5mm                                                          | m2  | 337,202   | 52,77  | 17 794,15 |



|                                       |               |                                                                                                       |     |           |        |                |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|----------------|
| 19.                                   | 2681116001317 | Piatra de frecat                                                                                      | kg  | 1,240     | 10,00  | 12,40          |
| 20.                                   | 2681126001472 | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                                                                     | buc | 92,510    | 2,00   | 185,02         |
| 21.                                   | 2682162605829 | Vata minerala                                                                                         | m2  | 156,838   | 75,14  | 11 784,81      |
| 22.                                   | 2732103646151 | Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate | m2  | 48,930    | 180,00 | 8 807,40       |
| 23.                                   | 2822115708000 | Element de sustinere                                                                                  | buc | 204,021   | 3,50   | 714,07         |
| 24.                                   | 2840136312700 | Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente orizontale                                                   | m   | 133,312   | 12,29  | 1 638,40       |
| 25.                                   | 2840136312701 | Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale                                                    | m   | 282,308   | 18,95  | 5 349,74       |
| 26.                                   | 2840136312702 | Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m                                                               | buc | 85,941    | 75,83  | 6 516,90       |
| 27.                                   | 2840136312703 | Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m                                                               | buc | 38,196    | 49,17  | 1 878,09       |
| 28.                                   | 2874115833871 | Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm                                                                    | buc | 5 505,840 | 0,10   | 550,58         |
| 29.                                   | 2874115833874 | Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm                                                                     | buc | 2 827,440 | 0,07   | 197,92         |
| 30.                                   | 2874136313300 | Diblu din metal                                                                                       | buc | 186,400   | 85,00  | 15 844,00      |
| 31.                                   | 2875276305105 | Conector                                                                                              | buc | 341,258   | 6,91   | 2 358,09       |
| 32.                                   | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                         | m3  | 2,338     | 15,00  | 35,05          |
| 33.                                   | 4100126202818 | Apa                                                                                                   | m3  | 1,344     | 15,00  | 20,16          |
| <b>Total materiale de construcții</b> |               |                                                                                                       |     |           |        | <b>132 135</b> |

**Utilaje de construcții:**

|                                     |               |                                             |      |        |       |            |
|-------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------|--------|-------|------------|
| 1.                                  | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 44,971 | 10,00 | 449,71     |
| 2.                                  | 2952240004021 | Mixer electric                              | h-ut | 16,739 | 20,00 | 334,78     |
| <b>Total utilaje de construcții</b> |               |                                             |      |        |       | <b>784</b> |

|       |      |         |
|-------|------|---------|
| Total | lei  | 249 945 |
| TVA   | 20 % | 49 989  |

**Total deviz:**

*[Signature]*

Intocmit

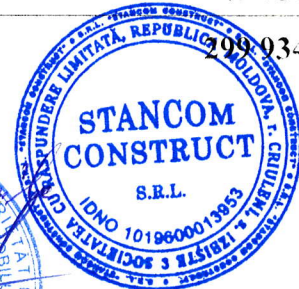
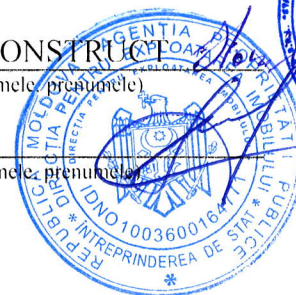
SRL STANCOM CONSTRUCT

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

*[Signature]*

(funcția, semnătura, numele, prenumele)





**Obiect Lucrari de reparatie incaperi si  
coridor la etajul 5. I.S. "Directia pentru  
Exploatarea Imobilului" cu sediul in  
mun. Chisinau, str. V. Alecsandri, 78  
(Lucrări suplimentare)**

Investitor

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse                                                                                                                                                                                                                                     | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                        |
|--------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------|------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                        | Pe unitate de măsură | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4    | 5                                      | 6                    | 7                      |
|        |                             | <b>1. Lucrari de reparatie</b>                                                                                                                                                                                                                                              |      |                                        |                      |                        |
|        |                             | <b>1.1. Tavan</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                        |                      |                        |
| 1      | CK29F                       | Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila                                                                                                                                                                                             | m2   |                                        |                      | 643,55                 |
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 114,40                 |
|        | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 0,1500                                 | 52,00                | 7,80                   |
|        | 7422010060100               | Timplar                                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 2,0500                                 | 52,00                | 106,60                 |
|        | 2874136313300               | Diblu din metal                                                                                                                                                                                                                                                             | buc  | 4,0000                                 | 85,00                | 340,00                 |
|        | 2732103646151               | Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate                                                                                                                                                                       | m2   | 1,0500                                 | 180,00               | 189,00                 |
|        | 2952160007200               | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                 | h-ut | 0,0150                                 | 10,00                | 0,15                   |
|        |                             | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |                                        |                      | 29 989,43              |
|        |                             | <b>1.2. Pereti</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |      |                                        |                      |                        |
| 2      | CD12A                       | Compartimentari din pereti dubli alcatuiti din panouri ghips-carton si miez din vata minerala, in grosime totala de 10-12,5 cm. montati pe structura metalica<br>Material marunt (suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imb.,pasta imbinare, hir)=1,100 | m2   |                                        |                      | 318,87                 |
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 62,40                  |
|        | 7123030012500               | Montator P.B                                                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 1,0000                                 | 52,00                | 52,00                  |
|        | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 0,2000                                 | 52,00                | 10,40                  |
|        | 26621027010001              | Placi ghips-carton 12,5mm                                                                                                                                                                                                                                                   | m2   | 2,1500                                 | 52,77                | 124,80                 |
|        | 2840136312700               | Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente orizontale                                                                                                                                                                                                                         | m    | 0,8500                                 | 12,29                | 11,49                  |
|        | 2840136312701               | Profil tabla zincata 0,6 mm pt. elemente verticale                                                                                                                                                                                                                          | m    | 1,8000                                 | 18,95                | 37,52                  |
|        | 2682162605829               | Vata minerala                                                                                                                                                                                                                                                               | m2   | 1,0000                                 | 75,14                | 82,65                  |
|        |                             | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |                                        |                      | 45 464,09              |
| 3      | CF54A                       | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile usilor si ferestrelor                                                                                                         | m2   |                                        |                      | 292,14                 |
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 132,60                 |
|        | 7422010060100               | Timplar                                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 2,3000                                 | 52,00                | 119,60                 |
|        | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 0,2000                                 | 52,00                | 10,40                  |
|        | 2852107335349               | Lucru la masina                                                                                                                                                                                                                                                             | h-om | 0,0500                                 | 52,00                | 2,60                   |
|        | 2662102700201               | Placi ghips-carton 250x120x1,25 cm                                                                                                                                                                                                                                          | buc  | 0,3500                                 | 158,33               | 55,41                  |
|        | 2840136312702               | Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m                                                                                                                                                                                                                                     | buc  | 0,9000                                 | 75,83                | 68,25                  |
|        | 2840136312703               | Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m                                                                                                                                                                                                                                     | buc  | 0,4000                                 | 49,17                | 19,67                  |
|        | 2874115833871               | Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm                                                                                                                                                                                                                                          | buc  | 48,0000                                | 0,10                 | 4,80                   |
|        | 2874115833874               | Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm                                                                                                                                                                                                                                           | buc  | 28,0000                                | 0,07                 | 1,96                   |
|        | 2822115708000               | Element de sustinere                                                                                                                                                                                                                                                        | buc  | 2,7000                                 | 3,50                 | 9,45                   |
|        |                             | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |                                        |                      | 5 442,50               |
| 4      | CK50C                       | Placari executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata: mascarea riglelor si coloanelor                                                                                                                                            | m2   |                                        |                      | 375,46                 |
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                        |                      | 173,68                 |
|        | 7422010060100               | Timplar                                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 3,0000                                 | 52,00                | 156,00                 |
|        | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 0,2900                                 | 52,00                | 15,08                  |



| 1 | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4    | 5       | 6      | 7              |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----------------|
|   | 2852107335349  | Lucru la masina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | h-om | 0,0500  | 52,00  | 2,60           |
|   | 26621027002021 | Placi ghips-carton 250x120x1,25 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | buc  | 0,4300  | 158,33 | 68,08          |
|   | 2840136312702  | Profile tabla zincata CID 60x27 mm l=4 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | buc  | 0,9000  | 75,83  | 68,25          |
|   | 2840136312703  | Profile tabla zincata UID 27x28 mm l=4 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | buc  | 0,4000  | 49,17  | 19,67          |
|   | 2874115833871  | Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | buc  | 60,0000 | 0,10   | 6,00           |
|   | 2874115833874  | Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | buc  | 30,0000 | 0,07   | 2,10           |
|   | 2822115708000  | Element de sustinere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | buc  | 2,0000  | 3,50   | 7,00           |
|   | 2875276305105  | Conector                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | buc  | 4,4400  | 6,91   | 30,68          |
|   |                | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | lei  |         |        | 28 857,66      |
| 5 | CF50B          | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                                                     | m2   |         |        | 86,03<br>63,44 |
|   | 7122050013442  | Tencuitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | h-om | 1,2200  | 52,00  | 63,44          |
|   | 2653102100831  | Amestec uscat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kg   | 7,1400  | 3,00   | 21,42          |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0040  | 15,00  | 0,06           |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-ut | 0,0790  | 10,00  | 0,79           |
|   | 2952240004021  | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,0160  | 20,00  | 0,32           |
|   |                | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | lei  |         |        | 43 858,09      |
| 6 | CF51B K=3      | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=5, 5mm gr.)<br>Coeficient la manopere=3,000<br>Coeficient la pentru materiale=3,000<br>Coeficient la utilajului=3,000 | m2   |         |        | 51,01<br>37,44 |
|   | 7122050013442  | Tencuitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | h-om | 0,2400  | 52,00  | 37,44          |
|   | 2653102100831  | Amestec uscat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kg   | 1,4300  | 3,00   | 12,87          |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0010  | 15,00  | 0,04           |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-ut | 0,0160  | 10,00  | 0,48           |
|   | 2952240004021  | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,0030  | 20,00  | 0,18           |
|   |                | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | lei  |         |        | -26 007,44     |
| 7 | CF50B          | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.                                                                                                                                                                                                                     | m2   |         |        | 86,03<br>63,44 |
|   | 7122050013442  | Tencuitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | h-om | 1,2200  | 52,00  | 63,44          |
|   | 2653102100831  | Amestec uscat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kg   | 7,1400  | 3,00   | 21,42          |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0040  | 15,00  | 0,06           |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-ut | 0,0790  | 10,00  | 0,79           |
|   | 2952240004021  | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,0160  | 20,00  | 0,32           |
|   |                | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | lei  |         |        | 13 201,31      |
| 8 | CF51B K=5      | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=5, 5mm gr.)<br>Coeficient la manopere=5,000<br>Coeficient la pentru materiale=5,000<br>Coeficient la utilajului=5,000 | m2   |         |        | 85,02<br>62,40 |
|   | 7122050013442  | Tencuitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | h-om | 0,2400  | 52,00  | 62,40          |
|   | 2653102100831  | Amestec uscat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kg   | 1,4300  | 3,00   | 21,45          |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0010  | 15,00  | 0,07           |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-ut | 0,0160  | 10,00  | 0,80           |
|   | 2952240004021  | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,0030  | 20,00  | 0,30           |
|   |                | Cheltuieli directe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | lei  |         |        | 13 047,08      |
| 9 | CF57A          | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                                                                                                                                         | m2   |         |        | 36,75<br>28,60 |
|   | 7122050013401  | Zidar cat.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-om | 0,4500  | 52,00  | 23,40          |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | h-om | 0,1000  | 52,00  | 5,20           |
|   | 2653102100833  | Chit pe baza de ipsos "Eurofin"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kg   | 1,0549  | 7,70   | 8,12           |
|   | 4100126202818  | Apa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m3   | 0,0010  | 15,00  | 0,01           |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-ut | 0,0010  | 10,00  | 0,01           |



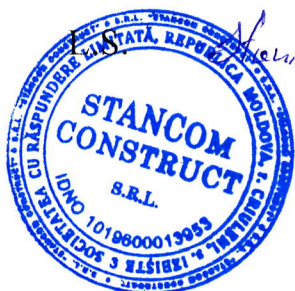
| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4    | 5       | 6      | 7               |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------------|
|    |                | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | lei  |         |        | 19 818,77       |
| 10 | CN06A          | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                                                                               | m2   |         |        | 40,68<br>28,60  |
|    | 7141020013300  | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | h-om | 0,5500  | 52,00  | 28,60           |
|    | 2430116103800  | Vopsea pe baza de copolimeri vinilici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | kg   | 0,4000  | 27,00  | 10,80           |
|    | 2653102100830  | Ipsos pentru constructii tip A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,0600  | 2,50   | 0,15            |
|    | 2681126001472  | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | buc  | 0,5000  | 2,00   | 1,00            |
|    | 1711317306661  | Bumbac de sters                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kg   | 0,0500  | 2,00   | 0,10            |
|    | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3   | 0,0020  | 15,00  | 0,03            |
|    |                | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | lei  |         |        | 7 526,61        |
|    |                | <b>1.3. Pardosele</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |         |        |                 |
| 11 | CG56A          | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm<br>Material marunt (polistiren expandat pentru rosturi de deformatie, cirpe, martori)=1.005                                                                                                                                                                                                                                                      | m2   |         |        | 131,84<br>12,17 |
|    | 7132030012600  | Mozaicar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | h-om | 0,2340  | 52,00  | 12,17           |
|    | 2653102100828  | Amestec "Nivelir-Rapid"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kg   | 15,3000 | 7,50   | 115,32          |
|    | 2430226101017  | Grund "Tifengrund"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kg   | 0,0900  | 37,00  | 3,35            |
|    | 4100126202818  | Apa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m3   | 0,0040  | 15,00  | 0,06            |
|    | 2952240004021  | Mixer electric                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | h-ut | 0,0420  | 20,00  | 0,84            |
|    | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | h-ut | 0,0100  | 10,00  | 0,10            |
|    |                | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | lei  |         |        | 26 407,29       |
| 12 | CG08A1         | Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Acoperiri din vinil (linoleum), clasa de trafic 33, grosimea 3mm, rezistenta inalta la tocuri si la mobilier cu picioare. Prezentarea monstrelor obligatorie)<br>Material marunt (cuie, ticling, capace)=1.015 | m2   |         |        | 287,87<br>70,20 |
|    | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,1000  | 52,00  | 5,20            |
|    | 7129200011200  | Finisor MP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 1,2500  | 52,00  | 65,00           |
|    | 25231167163451 | Covor PVC (Clasa 33, gr. 3mm, rezistenta inalta la tocuri si mobilier cu picioare)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2   | 1,0500  | 165,00 | 175,85          |
|    | 2430226101234  | Grund prenadez tip M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 0,0300  | 27,00  | 0,82            |
|    | 2462106110431  | Prenadez 300 NII 2829-74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kg   | 0,6000  | 30,00  | 18,27           |
|    | 2430226109080  | Diluant prenadez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kg   | 0,0800  | 22,00  | 1,79            |
|    | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kg   | 0,5000  | 2,90   | 1,47            |
|    | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3   | 0,0015  | 15,00  | 0,02            |
|    | 2462106109925  | Aracet dp 50 mich NI 1345-64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kg   | 0,2000  | 15,00  | 3,05            |
|    | 2681116001317  | Piatra de freat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kg   | 0,0240  | 10,00  | 0,24            |
|    | 1421102200496  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m3   | 0,0006  | 380,00 | 0,23            |
|    | 2521106718386  | Profil p.v.c., pervaz pardoseala                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m    | 1,1000  | 14,00  | 15,63           |
|    | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | h-ut | 0,0300  | 10,00  | 0,30            |
|    |                | <i>Cheltuieli directe</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | lei  |         |        | 14 652,79       |

**APROBAT:**

**Intocmit**

**SRL STANCOM CONSTRUCT**

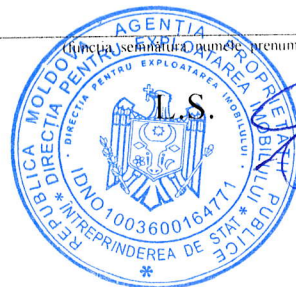
(funcția, semnătura, numele, prenumele)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Investitor**



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

*[Handwritten signature]*

