



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘTEFAN VODĂ



MD –4201, or. Ștefan Vodă, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 31, tel: (242) 2-23-96, e-mail: primaria.stefan-voda@apl.gov.md

DECIZIE
de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr.04 din 20 martie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria Ștefan Vodă
Localitate	Orașul Ștefan Vodă
IDNO	1007601006210
Adresa	str. Ștefan cel Mare 31, MD-4201 or. Ștefan Vodă
Număr de telefon	078924722
Număr de fax	0-242-2-23-96
E-mail oficial	primaria.stefan-voda@apl.gov.md
Adresa de internet	www.primariastefanvoda.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Ecaterina Rudenco, tel.078924722, e-mail: ecaterinar72@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de termoizolare a fațadelor clădirii IET Grădinița de Copii nr.2, or. Ștefan Vodă
Cod CPV	45210000-2
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: 21568362 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1771402358928 Data publicării: 18 februarie 2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: www.primariastefanvoda.md

Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 13.02.2026
	Link-ul: https://tender.gov.md/
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	Buget Local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 699 601,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită **12.03.2026 ora 10:00**, au depus oferta 7 (șapte) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.R.L. "Arta Zidarului"	1008605005403	Negru Ruslan
2.	SRL "VIC DAR COM"	1022600023727	Obreja Ion
3.	SRL "Quantis Eco"	1021600022826	Madan Tudor
4.	SRL "Bioenerg Construct"	1014600001573	Foalea Cornel
5.	"Softconstruct" S.R.L.	1014600001023	Visarion Plămădeală
6.	ÎI "Pădureț Alexandru"	1005608001232	Alexandru Pădureț
7.	SRL "Alioton Teh"	1009600029232	Țurcan Vasile

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic						
	S.R.L. "Arta Zidarului"	SRL "VIC DAR COM"	SRL "Quantis Eco"	SRL "Bioenerg Construct "	"Softconst ruct" S.R.L.	ÎI "Pădureț Alexandru "	SRL "Alioton Teh"
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	Cu statut în așteptare	Cu statut în așteptare	Cu statut în așteptare	Cu statut în așteptare	Cu statut în așteptare
Propunerea financiară	prezentat	prezentat					
Cerere de participare	prezentat	prezentat					
DUAE	prezentat	prezentat					
Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde							
Declarația privind valabilitatea ofertei- 60 zile. Anexa nr.8	prezentat	prezentat					
Garanția pentru ofertă Anexa nr.9	prezentat	prezentat					
Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice	Prezentat	Neprezentat					
Grafic de executare a lucrărilor Anexa nr.10	prezentat	prezentat					
Declarația privind experiența similară Anexa nr. 12 Sau, Anexa nr.13	prezentat	Neprezentat					
Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Anexa nr.14	prezentat	Neprezentat					
Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Anexa nr. 15	prezentat	Neprezentat					
Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia Anexa nr. 16 – după caz.	prezentat	Neprezentat					
Informații privind asocierea Anexa nr. 17 – după caz.	prezentat	Neprezentat					
Declarație terț susținător Anexele 18, 19, 20, 21 – după caz.	prezentat	Neprezentat					
Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică Anexa nr.22	prezentat	Neprezentat					
Declarația privind garanția lucrărilor	prezentat	prezentat					
Ultimul Raport financiar pentru ultimul an de activitate 2024	prezentat	Neprezentat					
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit, emis cu cel mult 3 zile calendaristice înainte de data depunerii ofertei	neprezentat	Neprezentat					

Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. (ordinul nr.145 Ministrului Finanțelor din 24.11.2020)	prezentat	Neprezentat					
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	Neprezentat					
Certificat de atestare tehnic-profesională a responsabilului tehnic și legitimație pentru tipul dat de lucrare.	prezentat	Neprezentat					
Certificat privind lipsa dăatoriilor față de bugetul de stat.	prezentat	Neprezentat					

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de termoizolare a fațadelor clădirii IET Grădinița de Copii nr.2, or. Ștefan Vodă	S.R.L. "Arta Zidarului"	992200,00	lot	+	+
	SRL "VIC DAR COM"	1134518,92	Lot	+	+
	SRL "Quantis Eco"	1151577,58	Lot	Cu statut în așteptare	
	SRL "Bioenerg Construct"	1170985,04	Lot	Cu statut în așteptare	
	"Softconstruct" S.R.L.	1200000,00	Lot	Cu statut în așteptare	
	ÎI "Pădureț Alexandru"	1222104,00	Lot	Cu statut în așteptare	
	SRL "Alioton Teh"	1264386,20	lot	Cu statut în așteptare	

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

* Informația privind rezultatele licitației electronice: (se va completa tabelul de mai jos în cazul aplicării licitației electronice)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
16.03.2026	"Arta Zidarului" S.R.L.	1. Justificarea prețului anormal de scăzut – 41,63%	Conform Comunicării f/n din 16.03.2026 "Clarificări pe

		2.Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit, emis cu cel mult 3 zile calendaristice înainte de data depunerii ofertei	marginea procedurii de achiziție” și Conform Comunicării f/n din 16.03.2026 ”Explicații calcul Oferta” <i>Se anexează</i>
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL ”VIC DAR COM”	<i>Ofertă cu preț mărit</i>
SRL ”Quantis Eco”	<i>Ofertă cu preț mărit</i>
SRL ”Bioenerg Construct”	<i>Ofertă cu preț mărit</i>
”Softconstruct” S.R.L.	<i>Ofertă cu preț mărit</i>
ÎI ”Pădureț Alexandru”	<i>Ofertă cu preț mărit</i>
SRL ”Alioton Teh”	<i>Ofertă cu preț mărit</i>

10.Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pe lot.

11.Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12.Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13.Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

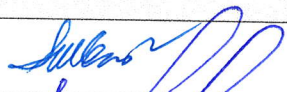
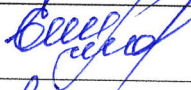
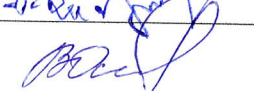
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de termoizolare a fațadelor clădirii IET Grădinița de Copii nr.2, or. Ștefan Vodă	"Arta Zidarului" S.R.L.	1 contract	992 200,00	992 200,00	1 190 640,00

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Vladislav COCIU	Președintele grupului	
2	Ecaterina RUDENCO	Secretarul grupului	
3	Silvia DĂRĂNUȚĂ	Membru grupului	
4	Maria GHERMAN	Membru grupului	
5	Alexandra FROLENCO	Membru grupului	
6	Dumitru LUCHIANOV	Membru grupului	
7	Veaceslav IURCO	Membru grupului	