

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

mun. Chișinău

“ 14 ” decembrie 2015

“Mega Nord Construct” SRL, în persoana directorului **Tintiuc Eduard**, activând în baza statutului și denumit în continuare „Antreprenor”, de o parte, și „StarNet Soluții”, S.R.L. în persoana directorului **Salicov Aurelia**, activând în baza Statutului, denumit în continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

- 1.1. Antreprenorul se obligă să efectueze pe propria responsabilitate, la comanda Beneficiarului, o lucrare, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările indicate în anexa №1 și №2, precum și să plătească prețul convenit în conformitate cu condițiile prezentului contract.
- 1.2. Obiectul antreprizei (rezultatul lucrărilor efectuate, în conformitate cu prezentul contract) constituie lucrările indicate în Anexa nr. 1 și nr. 2, cu utilizarea materialelor enumerate în anexele respective.
- 1.3. Antreprenorul îndeplinește lucrările cu materialele proprii, de calitate corespunzătoare, însoțite de certificatele de conformitate stabilite de legislație. Beneficiarul este în drept să respingă materialele utilizate de Antreprenor, dacă acestea nu sunt de calitate necesară.
- 1.4. Lucrările se consideră îndeplinite după semnarea actului de predare primire a lucrărilor efectuate de părțile prezentului contract sau a persoanelor împuternicite. La acte se vor anexa actele la lucrările ce devin ascunse și certificatele de conformitate pe materialele utilizate.

2. Drepturile și obligațiile părților

2.1. Obligațiile Antreprenorului:

- 2.1.1. A îndeplini lucrările de calitate convenită.
- 2.1.2. A îndeplini lucrările în termenele prevăzute de prezentul contract.
- 2.1.3. A informa Beneficiarul cu privire la îndeplinirea lucrărilor în termen de 3 zile.

2.2. Obligațiile Beneficiarilor:

- 2.2.1. Să achite plățile pentru lucrările executate de către Antreprenor conform capitolului 3 al prezentului contract.
- 2.2.2. În cazul întreruperii contractului să achite plata pentru volumul lucrărilor executate de-facto de către Antreprenor la data anunțării.
- 2.2.3. Beneficiarii poartă răspundere solidară pentru plata lucrărilor efectuate de către „Antreprenor”.

3. Prețul contractului și modul de achitare

- 3.1. Prețul prezentului contract: **184 774 (o sută optzeci și patru mii șapte sute șaptezeci și patru) lei**, inclusiv TVA (20 %), care conține prețul materialelor necesare și a manoperei. Ziua achitării – ziua transferării mijloacelor bănești în contul antreprenorului.
- 3.2. Costul și cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor se întocmesc conform devizului ce se anexează la prezentul contract.



A large, stylized handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the page. The signature is fluid and appears to be the name of one of the parties to the contract.

- 3.3.În cazul necesității depășirii esențiale a devizului (aparitia lucrărilor adăugătoare, mărirea prețurilor la materiale care nu au fost procurate din avansul primit), părțile vor încheia acord adițional la prezentul Contract.
- 3.4.Beneficiarul achită lucrările efectuate prin transfer, în valută națională, pe contul Antreprenorului indicat în prezentul contract, în următoarea modalitate:
- a) Avansul inițial - 30% din costul contractului, stabilit în pct. 3.1. din prezentul Contract, se achită în termen de 3 zile bancare din momentul semnării de către părți a prezentului contract.
 - b) Tranșa nr. 2 - 20% din prețul contractului – în decurs de 3 zile bancare de la primirea-predarea lucrărilor, fapt confirmat prin semnarea Actului de primire-predare a lucrărilor;
 - c) Suma restantă se va achita după data de 20 ianuarie 2016.
- 3.5.Prețul Contractului poate fi modificat doar în baza unui acord adițional, semnat de ambele părți.

4. Termenul de efectuare a lucrărilor

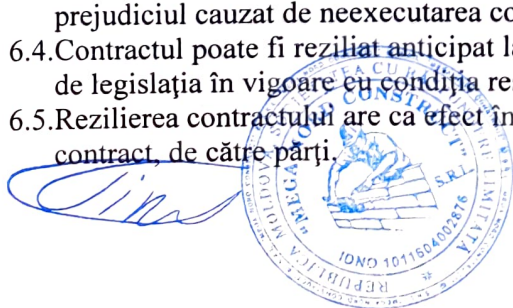
- 4.1.Antreprenorul se obligă să efectueze lucrările pînă la data de 25 decembrie 2015.
- 4.2.La finisarea lucrărilor Antreprenorul este obligat să înștiințeze în formă scrisă Beneficiarul cu privire la finisarea și posibilitatea recepționării în termen de 3 zile de la data finisării lucrării.

5. Responsabilitatea părților

- 5.1.Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a angajamentelor stipulate în prezentul contract părțile vor suporta penalizări prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.
- 5.2.Antreprenorul va suporta penalizări în mărime de 0.5 % din suma prevăzută în contract pentru fiecare zi în cazul neexecutării la timp sau executarea necalitativă a volumelor de lucrări.
- 5.3.Beneficiarii vor suporta penalizări în mărime de 0.5 % pentru fiecare zi-rețineri din suma prevăzută pentru plata volumului de lucrări executate.
- 5.4.Viciile și abaterile constatate în actul de recepționare vor fi înlăturate fie de către Antreprenor, fie de către Beneficiar cu compensarea cheltuielilor de către Antreprenor. Modalitatea de înlăturare va fi stabilită de către Beneficiar.
- 5.5.Părțile poartă răspundere, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru divulgarea informației sau transmiterii unor terți cu privire la încheierea, îndeplinirea, modificarea și rezilierea prezentului contract sau a contractelor adăugătoare.
- 5.6.În cazul nerespectării condițiilor prezentului contract, partea în cauză compensează pagubele pricinuite și retribuiția cuvenită.

6. Modificarea și rezilierea contractului

- 6.1.Toate anexele, actele de modificare și completările la prezentul contract, trebuie întocmite în formă scrisă și semnate de reprezentanții împuterniciți de părți, acestea fiind părți integrante a prezentului contract.
- 6.2.Vor fi obligatorii doar acele modificări care vor fi făcute de către părți de comun acord.
- 6.3.Parte din vina căreia a fost reziliat contractul este obligată să compenseze celeilalte părți prejudiciul cauzat de neexecutarea contractului.
- 6.4.Contractul poate fi reziliat anticipat la acordul de voință a părților sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare cu condiția respectării punctului 6 a prezentului contract.
- 6.5.Rezilierea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to a representative of one of the parties to the contract.

7. Modul de predare-primire a lucrărilor

- 7.1. Modul de predare-primire a lucrării se efectuează printr-un act, în termen de trei zile din momentul informării clientului despre executarea lucrării, dar nu mai târziu de termenul stabilit pentru executarea lucrărilor.
- 7.2. Lucrarea executată va fi considerată predată de Antreprenor și primită de Beneficiari în momentul semnării actului de predare-primire de către Antreprenor și Beneficiari.
- 7.3. Predarea-primirea se efectuează în prezența reprezentanților împuterniciți de către părți.

8. Termenul de garanție

- 8.1. Dacă Antreprenorul pe perioada termenului de garanție, care este de 28 luni din momentul semnării actului de predare-primire, primește reclamații din partea Beneficiarilor referitoare la viciile apărute, Antreprenorul este obligat să le înlăture la indicațiile Beneficiarilor suportând cheltuielile necesare sau să îndeplinească lucrarea din nou.
- 8.2. Termenul de garanție este de 28 luni din momentul semnării actului de predare-primire de către părțile contractante.

9. Modul de soluționare a litigiilor

- 9.1. Litigiile care vor apărea în timpul executării contractului vor fi soluționate pe calea negocierilor dintre părți.
- 9.2. În caz de nesoluționare a litigiilor pe calea negocierilor, părțile vor lua măsuri anticipate de soluționare a litigiului; părțile vor expedia prin poștă, în formă scrisă, pretențiile sale cu înștiințarea despre primirea reclamațiilor de către partea care a încălcat prevederile contractului.

Reclamațiile trebuie să conțină:

- Circumstanțele, temeiurile, actele anexate, care confirmă încălcarea prevederilor contractului.
- Propunerea de soluționare a litigiului.

- 9.3. Termenul de prezentare a răspunsului la reclamație este de 30 zile lucrătoare, în cazul neprezentării răspunsului se consideră că partea acceptă calea de soluționare a litigiului propusă în reclamație.

- 9.4. În caz de refuz a soluționării, cealaltă parte se adresează în instanța judiciară competentă a Republicii Moldova.

10. Clauza de forță majoră

- 10.1. În cazul apariției circumstanțelor care împiedică onorarea unor obligațiuni de către părți sau a tuturor obligațiilor prevăzute de prezentul contract, și anume: incendiu, inundație, cutremur, calamități naturale, dezordini în masă, război, operații militare de orice caracter, blocade embargou și alte circumstanțe independente de voința părților, termenul de executare a obligațiilor contractuale se prelungește condiționat de termenul de acțiune a acestor circumstanțe.
- 10.2. În cazul în care aceste circumstanțe și urmările lor se vor prelungi mai mult de trei luni, fiecare parte este în drept să renunțe la executarea obligațiilor sale prevăzute de prezentul contract compensând celeilalte părți pagubele posibile.



11. Dispoziții finale

- 11.1. Prezentul contract se consideră încheiat din momentul semnării și acționează până la executarea integrală de către părți a obligațiilor prevăzute de prezentul contract.
- 11.2. Prezentul contract reprezintă un acord de voință între părți, privind condițiile referitoare la obiectul contractului, care înlocuiește toate negocierile anterioare dintre părți indiferent de formă verbală sau scrisă, referitoare la prezentul contract.
- 11.3. Modificările, completările, anexele actele și refuzurile se consideră valabile numai cu respectarea formei scrise, conțin data, semnătura și ștampila părților.
- 11.4. Părțile prezentului contract nu au dreptul să transmită drepturile și obligațiile contractuale unei persoane terțe fără permisiunea prealabilă în formă scrisă a părții opuse.
- 11.5. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor uneia dintre părți, partea opusă este în drept să înceteze executarea obligațiilor sau să ceară rezilierea contractului. În ambele cazuri este necesară înștiințarea în formă scrisă.
- 11.6. Părțile sunt obligate să comunice reciproc despre schimbarea adresei juridice, numerelor de telefon, fax, în termen de 2 zile de la data schimbării.
- 11.7. Toate anexele prezentului contract reprezintă parte integrantă a acestuia.
- 11.8. În confirmarea celor spuse mai sus părțile semnează acest contract la „14” decembrie 2015.
-

12. Adresele și rechizitele părților

Antreprenor:

SRL „Mega Nord Construct”
or. Ocnita, str. 50 Ani ai Biruintei 79B,
c.f. 1011604002876, c/TVA 7200431
c/d 222496262 ENEGMD22
la BC Energbank SA Chisinau,



Director

Tintiuc Eduard

Beneficiar:

S.C. „StarNet Soluții” S.R.L.
MD-2004, mun. Chișinău,
str. Columna, 170
Cod fiscal: 1013600032967
Cod TVA: 0507061
Cont bancar: 22512182358
în B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A. fil. nr. 25,
Chișinău
Codul băncii: AGRNMD2X472

Director

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Aurelia Salicov", written over a circular blue stamp.



Aurelia Salicov

Reparație oficiu

Nº	Articol	Denumire	Cantit.	Unit.	Preț	Suma, lei
1	CD4	Profil CD 60/27 4 m(12buc/cut)	150	buc	30.00	4500
2	UD4	Profil UD 27/28 4 m(16buc/cut)	60	buc	20.00	1200
3	SUS69	Suspendoare dreapta pt CD 60/125 lungi	900	buc	1.25	1125
4	029021	Diblu cu surub 6*40 cu bortic	3000	buc	0.35	1050
5	95210	Fugenfuller 25 kg (Chit pt interior) 50sac/pal	4	sac	110.00	440
6	PL102	Serpianca / Banda 50mm*90mm adeziva fibre de sticla	6	buc	39.00	234
7		Serpianca / Banda 100mm*45m adeziva fibre de sticla	4	buc	42.00	168
8	314840	Spacleovca/glet Sheetrock AP Knauf 25 kg	4	buc	360.00	1440
9	230106	Gipscarton KNAUF 9,5 mm 1,2*2,5 m (67 foi/pal)	34	foi	85.00	2890
10	230118	Gipscarton KNAUF 12,5 mm 1,2*2,5 m (59 foi/pal)	71	foi	95.00	6745
11	009065	Surub 4.0x20	4000	buc	0.20	800
12	156013	Surub (bolt) Zn 6*30 (1kg=90 buc)	7000	buc	0.75	5250
13	1590	Calorifere otel 500/1000	2	buc	1700	3400
14	1282	Robinet pt bucatarie XL- 24011 DEEA	10	buc	345.00	3450
15		Robinet Sfera Fluture	10	buc	120	1200
16		Trecere	20	buc	45	900
17		Cot PP 25*90	10	buc	6	60
18		Teu PP	4	buc	7	28
19	V810	Vopsea Mattlatex 14 kg	7	buc	405.00	2835
20	643	Grunt Master Prof 10kg	4	buc	150.00	600
21		Tub PP	20	Metri	41	820
22		Calorifere otel 500/1500	3	buc	2300	6900
23		Priza	21	buc	35	735
24		Cutie pt priza	21	buc	4	84
25		Intrerupator	2	buc	35	70
26		Cutie pt automate	1	buc	200	200
27		Automate	3	buc	80	240
28		Cablu lumina	100	Metri	25	2500
29		Manopera	1	1	63400	63400

Total, inclusiv TVA

113264,0

Antreprenor:

SRL "Mega Nord Construct"

Director

Tintiuc Eduard

Beneficiar:

S.C. „StarNet Soluții” S.R.L.

Director

Aurelia Salicov

