

Obiectivul: Replanificarea cladirii existente in OMF Hadarauti

Obiectul: Replanificarea cladirii existente in OMF Hadarauti

Devizul: Replanificarea cladirii existente in OMF Hadarauti

Deviz local Nr. 31.1.1

Intocmit in preturi curente 2023-09-12

Valoarea de deviz 371 919,05 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap 1	Desfaceri				
1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.	m3	24,00	339,51	8 148,28
					335,63	8 055,16
2	RpDA25A	Defrisarea manuala a arborilor si arbustilor de pe marginea drumurilor sau strazilor, izolati, cu diametrul pina la 10 cm	buc	28,00	56,08	1 570,25
					56,08	1 570,25
3	RCsl41B	Demontarea elementelor de acoperis invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	24,00	78,57	1 885,74
					78,17	1 876,14
4	RpCG29B	Demolarea peretilor de zidarie din paianta, stufit, stabilit sau similare	m2	80,00	75,98	6 078,74
					73,07	5 845,94
5	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor.	m2	24,00	15,89	381,47
					15,29	367,07
6	Trl1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t	17,50	38,24	669,14
					38,24	669,14
7	Tsl50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km.	t	17,50	68,90	1 205,75
					0,00	0,00
	Cap 1	TOTAL Desfaceri				19 939,35
		Inclusiv salariul				18 383,68
	Cap 2	Termoizolare pereti				
8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	156,00	90,83	14 169,87
					63,73	9 941,49
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2	138,00	9,40	1 297,08
					2,55	351,78
10	IzF55A	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren gr 100 mm cu ancadramentul golurilor cu plăci din ignifudate vată minerală, cu lățimea 20 cm: norma cornier 0,34	m2	138,00	470,54	64 933,83
					179,37	24 753,29
11	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	138,00	28,97	3 998,05
					10,20	1 407,10
12	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	138,00	198,34	27 370,84
					103,66	14 305,55
13	CF17D	Diverse lucrari adaos de colorant	kg	3,50	429,25	1 502,37
					5,95	20,82
	Cap 2	TOTAL Termoizolare pereti				113 272,04
		Inclusiv salariul				50 780,03
	Cap 3	Glafuri				
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2	9,08	9,40	85,34
					2,55	23,15
15	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafața peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 135kg/m3 gr.30 mm	m2	9,08	477,28	4 333,71
					248,37	2 255,18
16	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	9,08	28,97	263,06
					10,20	92,58
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	9,08	198,34	1 800,92

					103,66	941,26
	Cap 3	TOTAL Glafuri				6 483,04
		Inclusiv salariul				3 312,17
	Cap 4	Soclu				
18	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	25,40	24,09	611,93
					22,94	582,72
19	RpCJ23A1	Reparatii de tencuieli exterioare, driscuite, pe zidarie de caramida sau beton, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund si stratul vizibil, inclusiv profilurile trase cu sablonul, avind pina la 5 cm iesitura din cimpul peretelui si 20 cm latime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T in cimp continuu, pentru lucrari noi de tencuieli driscuite (refaceri totale).	m2	25,40	168,34	4 275,73
					130,85	3 323,69
20	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50 mm	m2	25,40	425,43	10 805,93
					145,98	3 707,85
21	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp / Plasa sudata BP $\phi 3$ 150x150 (0.72 kg/m2)	kg	76,20	29,90	2 278,28
					3,82	291,36
22	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	25,40	626,32	15 908,58
					246,41	6 258,89
	Cap 4	TOTAL Soclu				33 880,45
		Inclusiv salariul				14 164,52
	Cap 5	Tamplarie				
23	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv.	m2	2,94	2 776,08	8 161,66
					68,83	202,35
24	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu.	m	10,40	137,10	1 425,79
					42,49	441,84
	Cap 5	TOTAL Tamplarie				9 587,45
		Inclusiv salariul				644,19
	Cap 6	Consolidare gol				
25	RCsU06F	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 100 cm2. (taierea fisiilor in perete de zidarie pentru inglobarea profilului metalic U 20 si trasarea locurilor de perforare a gaurilor)	m	7,20	267,66	1 927,12
					267,66	1 927,12
26	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 20 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 50 cm.	buc	11,00	92,13	1 013,43
					14,44	158,89
27	RCsU08B	Straturi de aderenta, executate cu amorsaj de ciment intr-un strat.	m2	2,53	134,05	339,14
					118,11	298,81
28	RCsU02A	Buiandrugii din traverse metalice montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor. (instalarea profilelor metalice U 20 si fixarea cu buloane M12 L=400, 600 mm)	kg	83,17	45,81	3 810,35
					6,80	565,36
29	RCsU07E	Matarea santurilor in pereti de 51 - 100 cm2, dupa instalatii sau consolidari cu mortar de ciment M-150	m	7,20	101,89	733,58
					38,24	275,30
30	RpCJ10A	Reparatii de tencuieli interioare, de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, la pereti, tavane si slituri, cu mortar de ciment-var marca 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca 50-T pentru grund si mortar de var-ciment marca 10-T pentru stratul vizibil, aplicate la pereti.	m2	6,40	353,68	2 263,56
					234,52	1 500,91
	Cap 6	TOTAL Consolidare gol				10 087,18
		Inclusiv salariul				4 726,40
	Cap 7	Prag, rampa de acces si pavaje				
31	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor.	m3	8,90	44,18	393,24
					44,18	393,24
32	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km.	t	15,00	26,50	397,50
					0,00	0,00
33	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	3,00	662,74	1 988,22
					84,12	252,36
34	CB01B	Cofraje, din scinduri de rasinoase pentru turnarea betonului in constructia apeductelor, canalelor si anexelor, inclusiv sprijinirile.	m2	2,40	280,80	673,92
					169,94	407,86

35	CA09A1	Beton ciclopian, clasa C5/4 in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, preparat cu betoniera pe santier.	m3	10,71	1 732,49	18 554,96
					314,39	3 367,11
36	RpCL14A	Repararea treptelor din beton Bc 7,5 (B 100), turnat pe loc, executate brut pentru a fi placate.	m	25,50	121,60	3 100,88
					81,57	2 080,07
37	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	12,80	133,88	1 713,73
					71,37	913,60
	Cap 7	TOTAL Prag, rampa de acces si pavaje				26 822,45
		Inclusiv salariul				7 414,23

Total manopera (ore)	1 170,12
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		220 071,96
Asigurari sociale	24,00%	23 862,05
Total		243 934,01
Cheltuieli de transport	10,00%	11 427,73
Total		255 361,74
Cheltuieli de regie	14,50%	37 027,45
Total		292 389,19
Beneficiu de deviz	6,00%	17 543,35

Total General fara TVA	309 932,54
TVA (20%)	61 986,51
TOTAL GENERAL	371 919,05
Inclusiv salariul	99 425,21

Cursul de referință: 19.9876 Lei/Euro, din data de 2023-07-07

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)