

## CERERE DE PARTICIPARE

Către \_\_\_\_\_ IMSP Spitalul Clinic Municipal de Ftziopneumologie \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, **nr. 21269525 din 25.08.2024** (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **„Lucrari de reparatie a acoperisului”**. (denumirea contractului de achiziție publică), noi SRL „Frabo Grup” (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 28.08.2024 Cu stimă,

Ofertant/candidat  
SRL „Frabo Grup”  
(semnătura autorizată)

Anexa nr. 8  
la Documentația standard nr.69  
din “7” mai 2021

**DECLARAȚIE  
privind valabilitatea ofertei**

Către IMSP Spitalul Clinic Municipal de Ftiziopneumologie  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea „**Lucrari de reparatie a acoperisului**” prin procedura de achiziție **Cerere ofertelor de prețuri (lucrări)**, pentru o durată de 60 (saizeci) zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de 25.10.2024 (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 25.08.2024 Cu stimă,

Ofertant/candidat  
SRL „Frabo Grup”  
(semnătura autorizată)

## FORMULARUL F3.1

### OFERTĂ

Către IMSP Spitalul Clinic Municipal de Ftiziopneumologie

Stimați domni,

Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, **Botezatu Sergiu**, reprezentanți ai ofertantului **S.R.L. "Frabo Grup"** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **Lucrari de reparatie a acoperisului** pentru suma fără TVA de **214 045 lei 00 bani** valoarea adăugată în cuantum de **42 809 lei 00 bani**, și suma totală inclusiv TVA de **256 855 lei 00 bani**.

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în 2 (**doua**) luni calendaristice.

1. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 60 (șaizeci) zile, respectiv pînă la data de **25 octombrie 2024**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

2. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

3. Alături de oferta de bază:

**nu depunem ofertă alternativă.**

*(se bifează opțiunea corespunzătoare)*

4. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

5. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data **25.08.2024**

Botezatu Sergiu, în calitate de administrator legal, autorizat să semnez oferta pentru și în numele **S.R.L. "Frabo Grup"**.

## ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0(% din prețul total oferat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de garanție bancară în cuantum de -% (din prețul total oferat) și constituie - mii lei.
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate 60 luni calendaristice.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 3 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 3 zile calendaristice

Ofertant,

\_\_\_\_\_ (semnat electronic)\_\_\_\_\_

(semnătura autorizată)

**GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR**  
**„Lucrari de reparatie a acoperisului”**  
(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2024				...	Anul (n)			
		Luni								
		1	2	3	4	n				
1.	Organizare de șantier									
2.	Lucrari de categorie generală									

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: **Botezatu Sergiu**

Funcția în cadrul firmei: **administrator**

Denumirea firmei: **„Frabo Grup” S.R.L.**

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de reparatie in cadrul LT B.P. Hasdeu
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. 58 din 13 iulie 2020
3. Denumirea/numele beneficiarului: DETS sector Botanica
4. Adresa beneficiarului: mun. Chisinau, bd. Traian, 21/2
5. Țara: RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	583 356.00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	583 356.00 lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată: 2 luni
  - b) efectiv realizată: 2 luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu au fost
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : nu-s

Data completării:21.04.2022

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: Botezatu S.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Frabo Grup”

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de reparatie a acoperisului si schimbarea sistemii de incalzire la LT I. S. Neciui-Levitchi, str. Ion Pelivan, 24
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. 23/L din 08 iulie 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului: DETS sector Buiucani
4. Adresa beneficiarului: mun. Chisinau, str. Stefan Neaga, 19
5. Țara: RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	393 510.00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	393 510.00 lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - d) contractată: 1.5 luni
  - e) efectiv realizată: 1.5 luni
  - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu au fost
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : nu-s

Data completării: 03.04.2023

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: Botezatu S.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Frabo Grup”

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de reparatie capitala in cadrul IET nr 98
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. 85 din 16 iulie 2018
3. Denumirea/numele beneficiarului: DETS sector Botanica
4. Adresa beneficiarului: mun. Chisinau, bd. Traian, 21/2
5. Țara: RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	901 119.00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	901 119.00 lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată: doua luni
  - b) efectiv realizată: doua luni
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu au fost
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : nu-s

Data completării: 12.03.2022

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: Botezatu S.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Frabo Grup”



### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrări de reparație categorie generală la IPLT "Mihail Kogălniceanu"
  2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. ocds-b3wdp1-MD-1686845101200 din 17 Iulie 2023
  3. Denumirea/numele beneficiarului: IP Liceul Teoretic „M. Kogălniceanu”
  4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău str. Miron Costin, 3,
  5. Țara: RM
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor general (se notează opțiunea corespunzătoare)
    - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - antreprenor asociat
    - subantreprenor
  7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	421 947,60 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	421 947,60 lei	_____
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - a) contractată: 2,0 luna
    - b) efectiv realizată: 1.5 luna
    - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu au fost
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: \_\_\_\_\_
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: \_\_\_\_\_
- 
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : nu-s

Data completării: 13.02.2024

Semnat: electronic

Nume: Botezatu S.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Frabo Grup”

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de reparatie a Laboratorului Clinic, Biochimic al IMSP Spitalul Clinic Traumatologie si Ortopedie

2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. ocds-b3wdp1-MD-1686845101200 din 17 Iulie 2023

3. Denumirea/numele beneficiarului: IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie si Ortopedie

4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău bd. Ștefan cel Mare 190

5. Țara: RM

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului )	1 553 590,00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	1 824 501,00 lei	_____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată: 3,0 luna

e) efectiv realizată: 2.5 luna

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu au fost

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: \_\_\_\_\_

---

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : nu-s

Data completării: 13.02.2024

Semnat: electronic

Nume: Botezatu S.

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Frabo Grup”



# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.93 privind achiziția prin COP

"27" septembrie 2022

mun. Chișinău

## I. PARTEA GENERALĂ PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP Nr. 21062258 din 15.09.2022, între Directia Educație, Tineret și Sport s.Râșcani, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu c/f 1007601009716 din 03.09.2007, cu sediul în mun.Chișinău, str.Kiev 5a, telefon: 022-44-13-29, reprezentat prin Rău Valentina, șef interimar, în calitate de Beneficiar, și "Frabo Grup" SRL, cu sediul în m.Chișinău, str.Alba-Iulia 202, ap.(of.) 60, telefon: 069509008, e-mail: frabo\_grup@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu c/f 1014600032919 din 01.10.2014, reprezentat prin Botezatu Sergiu, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

## OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările *„Lucrări de reparație generală în grupele nr.1 și nr.10 IET nr.108”*.

Cod CPV: 45400000-1, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **pînă la 1 lună**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **nu mai puțin de 5 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **535937,00 Cinci sute treizeci și cinci mii nouă sute treizeci și șapte lei, 00 bani (lei, MDL)**, inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor. Totodată Antreprenorul își asumă răspunderea deplină pentru executarea lucrărilor, ținând cont că realizarea acestora va avea loc în perioada umedă prevăzute ploi.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) - un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte

persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el

poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul

trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție, consemnând în procesul verbal de deschidere a lucrărilor data începerii lucrărilor.



## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este nu mai puțin de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 20 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.



Antreprenor "Frabo Grup" SRL  
 (denumirea)

Investitor DETS sector Riscani  
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie generala in  
 grupele nr.1 si nr.10 IET nr.108**



Valoarea lucrarilor executate - 535 937 lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe \_\_\_\_\_  
 an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>I. Lucrari de reparatie generala gr. nr 1</b>				
		<b>I.1. Demontari</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	172,7100	14,09 14,04	2 433,49 2 424,85
	7122050013400	Zidar	h-om	20,7252	52,00	1 077,71
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	25,9065	52,00	1 347,14
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	8,6355	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,7271	5,00	8,64
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	-155,8500	14,09 14,04	-2 195,92 -2 188,13
	7122050013400	Zidar	h-om	-18,7020	52,00	-972,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	-23,3775	52,00	-1 215,63
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-7,7925	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	-1,5585	5,00	-7,79
3	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	8,0000	83,28 83,20	666,20 665,60
	7132010010900	Faiantar	h-om	6,4000	52,00	332,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,4000	52,00	332,80
	4100116202818	Apa	m3	0,0240	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,1200	5,00	0,60
4	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	121,5800	17,74 16,64	2 156,83 2 023,09
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	38,9056	52,00	2 023,09
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	6,0790	0,00	0,00
	2320146200755	Petrol distilat tip 0/200 NP-NID 767	l	3,6474	25,00	91,18
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	1,2158	30,00	36,47
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,2158	5,00	6,08
5	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din	m2	61,3800	25,01	1 535,42

1	2	3	4	5	6	7
		covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc			23,92	1 468,21
	7132040012700	Parchetar	h-om	14,1174	52,00	734,10
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	14,1174	52,00	734,10
	2320166200729	Parchetin	l	1,8414	31,50	58,00
	4100126202818	Apa	m3	1,8414	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,8414	5,00	9,21
6	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	61.3800	11,59 11,44	711,40 702,19
	7132040012700	Parchetar	h-om	6,7518	52,00	351,09
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,7518	52,00	351,09
	4100126202818	Apa	m3	1,8414	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,8414	5,00	9,21
7	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	21.0000	40,81 40,56	857,01 851,76
	7132040012700	Parchetar	h-om	8,1900	52,00	425,88
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	8,1900	52,00	425,88
	4100126202818	Apa	m3	1,0500	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,0500	5,00	5,25
8	RpIB11D	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale din teava de otel avind 4-7 tevi Radiatoare din otel	buc	7.0000	54,60 54,60	382,20 382,20
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	7,3500	52,00	382,20
9	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 3/8" - 3/4"	m	46.0000	28,36 15,60	1 304,45 717,60
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	13,8000	52,00	717,60
	2875274123510	Dop din fonta	buc	13,8000	10,80	149,04
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	2,7600	18,00	49,68
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbida) S102	kg	6,3020	54,00	340,31
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	1,0120	47,25	47,82
		<i>Total</i>	lei			7 851,08
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>7 851,08 7 047,37</b>
		<b>1.2. Pereti</b>				
10	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betohgpunht" intr-un strat, la pereti interioare, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	172.7100	22,37 7,28	3 864,04 1 257,33
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	24,1794	52,00	1 257,33
	24302261010101	Grund cu quart "Betohgpunht"	kg	71,6746	34,20	2 451,27
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	8,6355	18,00	155,44
11	CF50B	Tencuiala interioara de 5 mm	m2	144.5100	85,65	12 378,00

1	2	3	4	5	6	7
		grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.			63,44	9 167,71
	7122050013442	Tencuitor	h-om	176,3022	52,00	9 167,71
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 031,8014	3,00	3 095,40
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,5780	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	11,4163	5,00	57,08
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,3122	25,00	57,80
12	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) k=7	m2	144,5100	118,47 87,36	17 120,82 12 624,39
	7122050013442	Tencuitor	h-om	242,7768	52,00	12 624,39
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 446,5451	3,00	4 339,64
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,0116	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	16,1851	5,00	80,93
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	3,0347	25,00	75,87
13	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu: glafuri de ferestre si usi plane	m	59,0000	21,36 13,52	1 260,27 797,68
	7422010060100	Timplar	h-om	15,3400	52,00	797,68
	27431235490251 I	coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu	m	61,9500	4,03	249,66
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,4750	2,16	3,19
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0590	315,00	18,58
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	354,0000	0,54	191,16
14	CK18C	Montarea coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu: glafuri de ferestre si usi plane	m	-59,0000	21,36 13,52	-1 260,27 -797,68
	7422010060100	Timplar	h-om	-15,3400	52,00	-797,68
	27431235490251 I	coltar la deschisuri 20*20 mm din aluminiu	m	-61,9500	4,03	-249,66
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	-1,4750	2,16	-3,19
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	-0,0590	315,00	-18,58
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	-354,0000	0,54	-191,16
15	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	17,0000	132,28 77,27	2 248,81 1 313,62
	9310060019930	Muncitor	h-om	25,2620	52,00	1 313,62
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	5,1000	32,50	165,75
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos	kg	248,3700	3,00	745,11

1	2	3	4	5	6	7
		pentru tencuiala, cu grosime 10 mm				
	4100126202818	Apa	m3	0,1904	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,3430	5,00	6,72
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,5032	35,00	17,61
16	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	150,3100	27,21 10,40	4 090,68 1 563,22
	7122050013400	Zidar	h-om	30,0620	52,00	1 563,22
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	165,3410	14,88	2 460,27
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	22,5465	2,98	67,19
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0451	0,00	0,00
17	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	161,5100	36,71 28,60	5 928,49 4 619,19
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	72,6795	52,00	3 779,33
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	16,1510	52,00	839,85
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	170,3769	7,68	1 308,49
	4100126202818	Apa	m3	0,1615	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1615	5,00	0,81
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	-5,6600	36,71 28,60	-207,77 -161,88
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	-2,5470	52,00	-132,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	-0,5660	52,00	-29,43
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	-5,9707	7,68	-45,86
	4100126202818	Apa	m3	-0,0057	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	-0,0057	5,00	-0,03
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	161,5100	4,71 1,56	760,72 251,96
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	4,8453	52,00	251,96
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	24,2265	15,00	363,40
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	8,0755	18,00	145,36
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	-5,6600	4,71 1,56	-26,66 -8,83
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	-0,1698	52,00	-8,83
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	-0,8490	15,00	-12,74
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	-0,2830	18,00	-5,09
21	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	161,5100	56,13 35,88	9 064,75 5 794,98
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	111,4419	52,00	5 794,98
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri	kg	64,6040	38,50	2 487,25

1	2	3	4	5	6	7
		vinilici				
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	9,6906	4,50	43,61
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	80,7550	5,00	403,78
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	8,0755	40,50	327,06
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3230	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,6151	5,00	8,08
22	RpCR07A	Vopsitorii intericare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	-161,5100	56,13 35,88	-9 064,75 -5 794,98
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	-111,4419	52,00	-5 794,98
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	-64,6040	38,50	-2 487,25
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	-9,6906	4,50	-43,61
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	-80,7550	5,00	-403,78
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-8,0755	40,50	-327,06
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-0,3230	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	-1,6151	5,00	-8,08
23	RpCR07A	Vopsitorii intericare cu vopsea pe baza de latex "Lac Brio", aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	161,5100	66,93 35,88	10 809,06 5 794,98
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	111,4419	52,00	5 794,98
	24301161038001	vopsea pe baza de latex "Lac Brio"	kg	64,6040	65,50	4 231,56
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	9,6906	4,50	43,61
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	80,7550	5,00	403,78
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	8,0755	40,50	327,06
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3230	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,6151	5,00	8,08
24	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de latex "Lac Brio", aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	-161,5100	66,93 35,88	-10 809,06 -5 794,98
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	-111,4419	52,00	-5 794,98
	24301161038001	vopsea pe baza de latex "Lac Brio"	kg	-64,6040	65,50	-4 231,56
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	-9,6906	4,50	-43,61
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	-80,7550	5,00	-403,78
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-8,0755	40,50	-327,06
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-0,3230	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	-1,6151	5,00	-8,08
25	CN33A	Tapete pe baza de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti	m2	155,8500	76,99 33,80	11 999,28 5 267,73
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	101,3025	52,00	5 267,73
	2124117352900	Tapet semilavabil pe suport de hirtie	m2	171,4350	28,00	4 800,18
	00000010	Clei uscat	kg	1,5585	79,00	123,12
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	15,5850	4,50	70,13
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	77,9250	5,00	389,62
	2414247321570	Fenol tehnic calitatea 3	kg	0,2338	35,00	8,18
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1558	0,00	0,00
	7120147373400	Lindatex 70 % concentratia	kg	1 7468	75,00	11 17



1	2	3	4	5	6	7
	2670112202950	Bagheta	m	70,1325	12,00	841,59
	2462106109879	Aracet	kg	31,1700	15,00	467,55
26	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	16,9000	90,76 62,40	1 533,83 1 054,56
	7122050013400	Zidar	h-om	16,9000	52,00	878,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,3800	52,00	175,76
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,3549	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	133,5100	2,16	288,38
	2652102100737	Var hidratat	kg	10,1400	6,00	60,84
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,4056	315,00	127,76
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1098	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0338	5,00	0,17
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0845	25,00	2,11
27	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeaasi culoare si format cu dimensiuni de la 25x40cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	16,9000	317,41 127,40	5 364,24 2 153,06
	7132010010900	Faiantar	h-om	38,0250	52,00	1 977,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,3800	52,00	175,76
	2670112203000	Placi tip faianta	m2	17,7450	150,00	2 661,75
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	6,7600	2,16	14,60
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	338,0000	0,05	16,90
	24302261000001	Fuga	kg	5,5770	31,05	173,17
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1352	0,00	0,00
	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	67,6000	5,00	338,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3380	5,00	1,69
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2028	25,00	5,07
		<b>Total</b>	lei			65 054,48
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>65 054,48 39 102,06</b>
		<b>1.3. Tavan</b>				
28	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	84,2000	313,53 114,40	26 398,81 9 632,48
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	12,6300	52,00	656,76
	7422010060100	Timplar	h-om	172,6100	52,00	8 975,72

1	2	3	4	5	6	7
	2874136313300	Diblu din metal	buc	336,8000	1,20	404,16
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	88,4100	185,00	16 355,85
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,2630	5,00	6,32
29	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	84,2000	93,24 44,20	7 850,89 3 721,64
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	12,6300	52,00	656,76
	71240100107001	Dulgher	h-om	58,9400	52,00	3 064,88
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,1684	6 750,00	1 136,70
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,2947	6 750,00	1 989,22
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	25,2600	0,45	11,37
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	25,2600	0,72	18,19
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	25,2600	1,35	34,10
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	4,2100	31,50	132,62
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	8,4200	41,85	352,38
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	12,6300	36,00	454,68
		<i>Total</i>	lei			34 249,70
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>34 249,70 13 354,12</b>
		<b>1.4. Timplarie</b>				
30	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,0000	703,57 101,92	1 407,14 203,84
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	3,8000	52,00	197,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1200	52,00	6,24
	2952270007000	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,0000	600,00	1 200,00
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,0600	55,00	3,30
31	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	4,0000	483,24 130,00	1 932,96 520,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3200	52,00	16,64
	7422010060100	Timplar	h-om	9,6800	52,00	503,36
	2863146310237	Broasca Yalle	buc	4,0000	350,00	1 400,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	24,0000	0,54	12,96
		<i>Total</i>	lei			3 340,10
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>3 340,10 723,84</b>
		<b>1.5. Pardoseli</b>				
32	IzF52A	Executarea izolatiei termice si acustice din beton monolit celular fibros grosime 100 mm (pardoseala).	m2	61,3800	134,59 34,22	8 260,96 2 100,18
	9310060019930	Muncitor	h-om	40,3880	52,00	2 100,18
	2651122100000	Ciment	kg	1 859,8140	2,40	4 463,55
	1421302200967	Concentrat celular	l	15,4985	36,00	557,94
	1421302200968	Fibra din polipropilena tip S	kg	2,4798	75,00	185,98
	2812106306003	Profil din metal usor	m	43,3957	10,00	433,96
	2430226100801	Grund din acril	kg	9,2991	32,50	302,22
	2416566101574	Spuma de montaj pentru	l	0,4960	110,00	54,55

1	2	3	4	5	6	7
		etansarea rosturilor in 0,75 l				
	4100126202818	Apa	m3	0,1860	0,00	0,00
	2051142950700	Dibluri	buc	0,3100	1,20	0,37
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,2276	5,00	6,14
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,1841	35,00	6,44
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,3069	20,00	6,14
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,9887	25,00	49,72
	2940420007693	Dispozitiv de insurubare de constructii-montaj	h-ut	2,8849	32,50	93,76
33	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	84,2000	78,16 36,40	6 581,07 3 064,88
	7132030012600	Mozaicar	h-om	50,5200	52,00	2 627,04
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	8,4200	52,00	437,84
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,7786	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 094,6000	2,16	2 364,34
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	3,5364	315,00	1 113,97
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,8420	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	2,5260	5,00	12,63
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,0104	25,00	25,26
34	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	61,3800	108,47 12,17	6 657,68 746,87
	7132030012600	Mozaicar	h-om	14,3629	52,00	746,87
	2651102100828	Amestec "Nivelir-Rapid"	kg	943,8096	6,00	5 662,86
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	5,5518	32,50	180,43
	4100126202818	Apa	m3	0,2467	0,00	0,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,5780	25,00	64,45
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6138	5,00	3,07
35	CN54A	Aplicarea manuala a grundului intr-un strat	m2	84,2000	14,41 7,28	1 212,91 612,98
	7141026013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	11,7880	52,00	612,98
	24302261010103	Grund	kg	34,9430	15,00	524,14
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,2100	18,00	75,78
36	CG36A	Pardoseli din placi laminat, Clasa de abraziune 33, Grosime 12 mm, montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (Se exlude resursul 2030122946766 Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm) Materiale marunte	m2	61,3800	256,52 67,60	15 745,14 4 149,29
	7132040012700	Parchetar	h-om	70,5870	52,00	3 670,52
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,2070	52,00	478,76
	2670112204951	Placi din laminat	m2	65,0935	175,00	11 391,36
	1111000100048	Strat sintetic	m2	65,0935	3,00	195,28
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,8414	5,00	9,21
37	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata	m	33,0000	99,32 31,20	3 277,49 1 029,60

1	2	3	4	5	6	7
		tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp				
	7129200011200	Finisor MP	h-om	18,1500	52,00	943,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,6500	52,00	85,80
	2521106718374	Profil p.v.c plastifiat bagheta pt plinta md2 . 58 x 3 mm	m	33,6600	62,00	2 086,92
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,1980	26,10	5,17
	2462106109925	Aracet dp 50 mich NI 1345-64	kg	1,6500	5,00	8,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0165	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0066	315,00	2,08
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,1250	2,16	8,91
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	3,9600	32,40	128,30
	2681116001317	Piatra de frecat	kg	0,3300	22,50	7,42
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1650	5,00	0,82
38	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 - GRESIE PORTELANATA , de la 8 mm grosime, cu dimensiuni de la 42x42cm	m2	22,8200	358,29 150,80	8 176,09 3 441,26
	7132030012600	Mozaicar	h-om	59,5602	52,00	3 097,13
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,6178	52,00	344,13
	26611128007004 4	Placi sau piscoturi de gresie GRESIE PORTELANATA , de la 8 mm grosime, cu dimensiuni de la 42x42cm	m2	23,5046	170,00	3 995,78
	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	92,4210	5,00	462,10
	24302261000001	Fuga	kg	6,8460	31,05	212,57
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	456,4000	0,05	22,82
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	20,5380	1,44	29,57
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,0269	5,00	5,13
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2738	25,00	6,85
39	CG18A1	Plinte horizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp	m	16,0000	104,42 52,00	1 670,74 832,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	14,4000	52,00	748,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,6000	52,00	83,20
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	32,0000	2,16	69,12
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0960	315,00	30,24
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0800	0,00	0,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0240	0,00	0,00
	2670112204400	Plinte sau scafe din gresie ceramica	m	16,3200	45,00	734,40
	2651122100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	1,6000	2,61	4,18
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1600	5,00	0,80

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			51 582,08
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>51 582,08 15 977,06</b>
		<b>1.6. Retele de incalzire</b>				
40	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,35	buc	5,0000	<u>1 618,20</u> 104,00	<u>8 091,01</u> 520,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	10,0000	52,00	520,00
	28221157000002	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,35	buc	5,0000	1 500,00	7 500,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1500	47,25	7,09
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,3000	36,00	10,80
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,2500	40,50	10,12
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	15,0000	1,20	18,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,0000	25,00	25,00
41	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,35	buc	-5,0000	<u>1 618,20</u> 104,00	<u>-8 091,01</u> -520,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	-10,0000	52,00	-520,00
	28221157000002	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,35	buc	-5,0000	1 500,00	-7 500,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	-0,1500	47,25	-7,09
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	-0,3000	36,00	-10,80
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	-0,2500	40,50	-10,12
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	-15,0000	1,20	-18,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	-1,0000	25,00	-25,00
42	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	1,0000	<u>1 768,20</u> 104,00	<u>1 768,20</u> 104,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,0000	52,00	104,00
	28221157000001	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	1,0000	1 650,00	1 650,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0300	47,25	1,42
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0600	36,00	2,16
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	40,50	2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,20	3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	25,00	5,00
43	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	-1,0000	<u>1 768,20</u> 104,00	<u>-1 768,20</u> -104,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	-2,0000	52,00	-104,00
	28221157000001	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	-1,0000	1 650,00	-1 650,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	-0,0300	47,25	-1,42
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	-0,0600	36,00	-2,16
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	-0,0500	40,50	-2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	-3,0000	1,20	-3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	-0,2000	25,00	-5,00
44	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1000*500mm	buc	1,0000	<u>2 226,98</u> 26,00	<u>2 226,98</u> 26,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	52,00	26,00
	28221157000001 5	Radiator 1000*500mm	buc	1,0000	2 190,00	2 190,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0030	47,25	0,14

1	2	3	4	5	6	7
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0060	36,00	0,22
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	40,50	2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,20	3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	25,00	5,00
45	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 2000*300mm	buc	4,0000	2 979,92 41,60	11 919,69 166,40
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,2000	52,00	166,40
	2832115700002 3	Radiator 2000*300mm	buc	4,0000	2 921,00	11 684,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0200	47,25	0,94
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0400	36,00	1,44
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,2000	40,50	8,10
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	24,0000	1,20	28,80
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,2000	25,00	30,00
46	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	12,0000	26,69 7,80	320,28 93,60
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,8000	52,00	93,60
	2822115708001	Element de sustinere (cronstein)	buc	12,0000	14,63	175,56
	2523156719287	Diblu p.v.c. marimea 4 NII-1030-75	buc	24,0000	0,60	14,40
	2874115896521	Surub uzual cu cap bombat si git patrat pt. lemn M 6 x 45	buc	24,0000	0,28	6,72
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,2000	25,00	30,00
47	RpID07A	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=3/4" -Maievski	buc	6,0000	36,82 13,52	220,95 81,12
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	1,5600	52,00	81,12
	2913137343001 m	Robinet trecere sau de trecere 3/4" -Maievski	buc	6,0000	20,25	121,50
	2863137308803	Cheie pentru robinet de aerisire	buc	6,0000	1,80	10,80
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0900	36,00	3,24
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0480	47,25	2,27
	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	0,0900	22,50	2,03
48	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1"	buc	12,0000	212,34 11,96	2 548,14 143,52
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,7600	52,00	143,52
	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	12,0000	198,00	2 376,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,2400	47,25	11,34
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,4800	36,00	17,28
49	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" set pentru radiator	buc	6,0000	137,13 44,20	822,80 265,20
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	5,1000	52,00	265,20
	25231567138001	Fitinguri din fonta -set pentru radiator	buc	6,0000	90,00	540,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,1800	47,25	8,50
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0840	36,00	3,02
	2320116200573	Benzina auto	l	0,3000	20,25	6,08
50	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau	m	42,0000	48,33	2 029,76

1	2	3	4	5	6	7
		polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm,			18,20	764,40
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	14,7000	52,00	764,40
	2521216710000	Teava din polietilena sau polipropilena	m	43,2600	29,25	1 265,36
51	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Racord olandez d=25x3/4	buc	24,0000	<u>68,89</u> 9,36	<u>1 653,48</u> 224,64
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	4,3200	52,00	224,64
	28752741101023 7	Piesa de racordare (fiting) - Racord olandez d=25x3/4	buc	24,0000	58,50	1 404,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,4800	13,50	6,48
	3220137315778	Decapant	kg	0,1680	27,00	4,54
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifuziune	h-ut	0,4320	32,00	13,82
52	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Treccere d=25x3/4	buc	22,0000	<u>41,90</u> 9,36	<u>921,69</u> 205,92
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,9600	52,00	205,92
	28752741101023 8	Piesa de racordare (fiting) - Treccere d=25x3/4	buc	22,0000	31,50	693,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,4400	13,50	5,94
	3220137315778	Decapant	kg	0,1540	27,00	4,16
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifuziune	h-ut	0,3960	32,00	12,67
53	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Cot d=25mm	buc	22,0000	<u>17,14</u> 9,36	<u>377,19</u> 205,92
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,9600	52,00	205,92
	28752741101023 9	Piesa de racordare (fiting) - Cot d=25mm	buc	22,0000	6,75	148,50
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,4400	13,50	5,94
	3220137315778	Decapant	kg	0,1540	27,00	4,16
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifuziune	h-ut	0,3960	32,00	12,67
54	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Mufa d=25mm	buc	18,0000	<u>17,14</u> 9,36	<u>308,61</u> 168,48
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,2400	52,00	168,48
	28752741101024 0	Piesa de racordare (fiting) - Mufa d=25mm	buc	18,0000	6,75	121,50
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,3600	13,50	4,86

1	2	3	4	5	6	7
	3220137315778	Decapant	kg	0,1260	27,00	3,40
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifisiune	h-ut	0,3240	32,00	10,37
55	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Teu d=25 mm	buc	18,0000	28,45 13,52	512,03 243,36
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	4,6800	52,00	243,36
	287527411010241	Piesa de racordare (fiting) Teu d=25 mm	buc	18,0000	13,50	243,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,5400	13,50	7,29
	3220137315778	Decapant	kg	0,1260	27,00	3,40
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifisiune	h-ut	0,4680	32,00	14,98
56	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" - 1"	buc	8,0000	95,16 7,80	761,29 62,40
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,2000	52,00	62,40
	28752742051001	Robinet cu mufa	buc	8,0000	85,50	684,00
	1714227322940	Cinepa fuilor	kg	0,1200	47,25	5,67
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,2560	36,00	9,22
57	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	8,0000	52,90 5,20	423,20 41,60
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,8000	52,00	41,60
	2913134500000	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/4 "	buc	8,0000	45,00	360,00
	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	0,8000	27,00	21,60
58	IC40D	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	42,0000	35,40 15,60	1 486,80 655,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	12,6000	52,00	655,20
	2875274204000	Bratara fixare	buc	42,0000	10,80	453,60
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	42,0000	1,20	50,40
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	4,2000	40,50	170,10
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	6,3000	25,00	157,50
59	RpCU05F	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	12,0000	43,68 43,68	524,16 524,16
	7122050013400	Zidar	h-om	0,7200	52,00	37,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,3600	52,00	486,72
60	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	4,0000	45,74 8,84	182,96 35,36
	7123010010200	Betonist	h-om	0,6800	52,00	35,36
	4011106202741	Energie electrica	kw	10,5000	0,00	0,00
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	3,3600	40,50	136,08
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidin	h-ut	0,3600	32,00	11,52



1	2	3	4	5	6	7	
61	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	4,0000	23,94 22,36	95,77 89,44	
	7122050013400	Zidar	h-om	1,3200	52,00	68,64	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	52,00	20,80	
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,3200	2,16	2,85	
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	315,00	1,26	
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0004	2 295,00	0,92	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0240	0,00	0,00	
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0400	25,00	1,00	
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	5,00	0,30	
62	RpIC30B	Busonarea conductelor de otel , pentru instalatia de incalzire, in vederea desfiintarii sau reparatiilor cu diametrul de 1"	buc	6,0000	17,84 5,20	107,02 31,20	
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,6000	52,00	31,20	
	2875274123500	Dop din fonta maleabila	buc	6,0000	10,80	64,80	
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0960	47,25	4,54	
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,1800	36,00	6,48	
63	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, convectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	42,0000	5,68 4,68	238,56 196,56	
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,7800	52,00	196,56	
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut	1,6800	25,00	42,00	
		<i>Total</i>	lei			27 681,36	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>27 681,36 4 224,48</b>	
		<b>1.7. Lucrari de reparatie a blocului sanitar</b>					
		<b>1.7.1. Demontari</b>					
64	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	24,9500	83,27 83,20	2 077,71 2 075,84	
	7132010010900	Faiantar	h-om	19,9600	52,00	1 037,92	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	19,9600	52,00	1 037,92	
	4100126202818	Apa	m3	0,0748	0,00	0,00	
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,3742	5,00	1,87	
65	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	55,4400	14,09 14,04	781,15 778,38	
	7122050013400	Zidar	h-om	6,6528	52,00	345,95	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	8,3160	52,00	432,43	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,7720	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,5544	5,00	2,77
66	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	16,8800	40,81 40,56	688,87 684,65
	7132040012700	Parchetar	h-om	6,5832	52,00	342,33
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,5832	52,00	342,33
	4100126202818	Apa	m3	0,8440	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,8440	5,00	4,22
67	RpIB11D	Demontarea registrelor de incalzire cu conducte orizontale sau verticale din teava de otel avind 4-7 tevi Radiatoare din otel	buc	1,0000	54,60 54,60	54,60 54,60
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	1,0500	52,00	54,60
68	RpIC19A	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc, avind diametrul de 3/8" - 3/4"	m	12,0000	28,36 15,60	340,29 187,20
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	3,6000	52,00	187,20
	2875274123510	Dop din fonta	buc	3,6000	10,80	38,88
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,7200	18,00	12,96
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	1,6440	54,00	88,78
	1714227322940	Cinepa fuilor	kg	0,2640	47,25	12,47
69	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	15,0000	15,60 15,60	234,00 234,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,5000	52,00	234,00
70	RpSB01A	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 50 mm	m	12,0000	33,28 33,28	399,36 399,36
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	7,6800	52,00	399,36
71	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	8,0000	41,08 41,08	328,64 328,64
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,3200	52,00	328,64
72	RpSC01A	Demontarea unei cazi de baie, inclusiv accesoriile	buc	1,0000	80,60 80,60	80,60 80,60
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,5500	52,00	80,60
73	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	4,0000	49,40 49,40	197,60 197,60
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,8000	52,00	197,60
74	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,0000	57,20 57,20	171,60 171,60
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,3000	52,00	171,60

1	2	3	4	5	6	7	
75	RpSD02A	Demontarea unei baterii de perete cu D=1/2" pentru functionari multiple	buc	5,0000	31,20 31,20	156,00 156,00	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,0000	52,00	156,00	
76	RpSB05A	Demontarea unui sifon de pardoseala, cu diametrul de 50 mm	buc	1,0000	29,12 29,12	29,12 29,12	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5600	52,00	29,12	
77	SE57A	Demontarea Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 1000l	buc	1,0000	166,40 166,40	166,40 166,40	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,2000	52,00	166,40	
		<i>Total</i>	lei			5 705,94	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>5 705,94 5 543,99</b>	
		<b>1.7.2. Pereti si tavan</b>					
78	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	16,8800	313,52 114,40	5 292,30 1 931,07	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,5320	52,00	131,66	
	7422010060100	Timplar	h-om	34,6040	52,00	1 799,41	
	2874136313300	Diblu din metal	buc	67,5200	1,20	81,02	
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	17,7240	185,00	3 278,94	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2532	5,00	1,27	
79	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5-m inaltime	m2	16,8800	93,24 44,20	1 573,91 746,10	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,5320	52,00	131,66	
	71240100107001	Dulgher	h-om	11,8160	52,00	614,43	
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0338	6 750,00	227,88	
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0591	6 750,00	398,79	
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	5,0640	0,45	2,28	
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	5,0640	0,72	3,65	
	2874115823003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	5,0640	1,35	6,84	
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,8440	31,50	26,59	
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	1,6880	41,85	70,64	
	2873145487000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2,5320	36,00	91,15	
80	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Betohgpunht" intr-un strat, la pereti interioare, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	55,4400	22,37 7,28	1 240,36 403,60	
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	7,7616	52,00	403,60	
	24302261010101	Grund cu cuar "Betohgpunht"	kg	23,0076	34,20	786,86	
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,7720	18,00	49,90	
81	CF54B	Placarea neretilor cu nlaci	m2	55,4400	381,11	21 129,01	

1	2	3	4	5	6	7
		din ghips-carton REZISTENTA LA UMIDITATE, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor			193,96	10 753,14
	7422010060100	Timplar	h-om	191,2680	52,00	9 945,94
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	12,7512	52,00	663,06
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	2,7720	52,00	144,14
	26621027002011	Placi ghips-carton 250x120x1,25 cm REZISTENTA LA UMIDITATE	buc	20,5128	135,00	2 769,23
	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	52,6680	65,70	3 460,29
	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	23,2848	40,50	943,03
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	2 772,0000	0,54	1 496,88
	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	1 607,7600	0,54	868,19
	2822115708090	Element de sustinere	buc	155,2320	5,40	838,25
82	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat pentru montarea carcasului	buc	274,0000	11,60 10,40	3 178,40 2 849,60
	7422010060100	Timplar	h-om	54,8000	52,00	2 849,60
	2874136313300	Diblu din metal	buc	274,0000	1,20	328,80
83	CN53A	Grunduirea suprafetelor intericare a peretilor inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	55,4400	4,71 1,56	261,13 86,49
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,6632	52,00	86,49
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	8,3160	15,00	124,74
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,7720	18,00	49,90
84	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor , inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	55,4400	317,41 127,40	17 597,25 7 063,06
	7132010010900	Faiantar	h-om	124,7400	52,00	6 486,48
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	11,0880	52,00	576,58
	2670112203000	Placi tip faianta	m2	58,2120	150,00	8 731,80
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	22,1760	2,16	47,90
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	1 108,8000	0,05	55,44
	24302261000001	Fuga	kg	18,2952	31,05	568,07
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,4435	0,00	0,00
	2462106110300	Adeziv pentru placaje faianta	kg	221,7600	5,00	1 108,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,1088	5,00	5,54
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,6653	25,00	16,63
85	CK18B	Profil exterior, oval pentru oresie si faianta alb 10mm	m	8,3000	43,14 77,04	358,10 774,42

1	2	3	4	5	6	7
	7129200011200	Finisor MP	h-om	4,3160	52,00	224,43
	2681116001317	Piatra de frecat	kg	0,0166	22,50	0,37
	2651122100270	Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	0,7055	2,61	1,84
	25211067183911	Profil exterior, oval pentru gresie si faianta alb 10mm	m	8,7150	13,50	117,65
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,2075	2,16	0,45
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0083	315,00	2,61
	2462106109884	Aracet tip EP 50	kg	0,0166	5,40	0,09
	2462106119431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,1245	32,40	4,03
	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,0498	39,60	1,97
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,0332	26,10	0,87
	2451427309669	Ceara parchet	kg	0,0166	45,00	0,75
	2320166200729	Parchetin	l	0,0166	31,50	0,52
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0083	0,00	0,00
	2430226102550	Chit PVA-PVC	kg	0,0498	50,40	2,51
86	RpCP23A	Montarea grilelor de ventilatie -Grila de alimentare si evacuare 25*25 cm	buc	4,0000	72,30 11,44	289,18 45,76
	7122050013400	Zidar	h-om	0,8800	52,00	45,76
	28112363062221	Grila de alimentare si evacuare 25*25 cm	buc	4,0000	55,00	220,00
	2874207327005	Lant cu zale innodate D=2 mm S 2585 / 5	kg	0,6000	31,50	18,90
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	2,0000	2,16	4,32
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0400	5,00	0,20
		<i>Total</i>	lei			50 919,64
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>50 919,64 24 103,25</b>
		<b>1.7.3. Pardoseli</b>				
87	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart Betohgputt , intr-un strat, la pardosele	m2	16,8800	22,37 7,28	377,66 122,89
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	2,3632	52,00	122,89
	24302261010101	Grund cu cuart "Betohgputt"	kg	7,0052	34,20	239,58
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,8440	18,00	15,19
88	CK18C	Montarea profilului din aluminiu pentru nivelarea tencuielei (Maiaki)	m	18,0000	36,03 13,52	648,52 243,36
	7422010060100	Timplar	h-om	4,6800	52,00	243,36
	27431235490231	Profil din aluminiu pentru nivelarea tencuielei (Maiaki)	m	18,9000	18,00	340,20
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,4500	2,16	0,97
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0180	315,00	5,67
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	108,0000	0,54	58,32
89	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	16,8800	78,16 36,40	1 319,34 614,43
	7132030012600	Mozaicar	h-om	10,1280	52,00	526,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,6880	52,00	87,78
	2654102102010	Mortar ciment 100-	m3	0,5570	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
		T(pt.informatie)				
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	219,4400	2,16	473,99
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,7090	315,00	223,32
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1688	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,5064	5,00	2,53
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,2026	25,00	5,06
90	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade K=4	m2	16,8800	52,57 24,96	887,30 421,32
	7132030012600	Mozaicar	h-om	6,7520	52,00	351,10
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3504	52,00	70,22
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,3714	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	145,1680	2,16	313,56
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,4726	315,00	148,88
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1350	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2026	5,00	1,01
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,1013	25,00	2,53
91	CN53A	Grunduirea suprafetelor intericare la pardoseli	m2	16,8800	4,71 1,56	79,50 26,33
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5064	52,00	26,33
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	2,5320	15,00	37,98
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,8440	18,00	15,19
92	CG17DI	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 - GRESIE PORTELANATA	m2	16,8800	358,29 150,80	6 047,86 2 545,50
	7132030012600	Mozaicar	h-om	44,0568	52,00	2 290,95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,8952	52,00	254,55
	26611128007004 4	Placi sau pisoturi de gresie GRESIE PORTELANATA , de la 8 mm grosime, cu dimensiuni de la 42x42cm	m2	17,3864	170,00	2 955,69
	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	68,3640	5,00	341,82
	24302261000001	Fuga	kg	5,0640	31,05	157,24
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	337,6000	0,05	16,88
	2853102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	15,1920	1,44	21,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,7596	5,00	3,80
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2026	25,00	5,06
		<i>Total</i>	lei			9 360,18
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>9 360,18 3 973,83</b>
		<b>1.7.4. Rețele de incalzire</b>				

1	2	3	4	5	6	7
93	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	1,0000	1 768,20 104,00	1 768,20 104,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,0000	52,00	104,00
	28221157000001	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	1,0000	1 650,00	1 650,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0300	47,25	1,42
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0600	36,00	2,16
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	40,50	2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,20	3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	25,00	5,00
94	IB05A	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	-1,0000	1 768,20 104,00	-1 768,20 -104,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	-2,0000	52,00	-104,00
	28221157000001	Radiatoare din BIMETAL corpul de radiator 10 sectii h=0,5	buc	-1,0000	1 650,00	-1 650,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	-0,0300	47,25	-1,42
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	-0,0600	36,00	-2,16
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	-0,0500	40,50	-2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	-3,0000	1,20	-3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	-0,2000	25,00	-5,00
95	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1000*500mm	buc	1,0000	2 226,98 26,00	2 226,98 26,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	52,00	26,00
	28221157000001 5	Radiator 1000*500mm	buc	1,0000	2 190,00	2 190,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0030	47,25	0,14
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0060	36,00	0,22
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	0,0500	40,50	2,03
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	3,0000	1,20	3,60
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	25,00	5,00
96	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	2,0000	26,69 7,80	53,38 15,60
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,3000	52,00	15,60
	2822115708001	Element de sustinere (cronstein)	buc	2,0000	14,63	29,26
	2523156719287	Diblu p.v.c. marimea 4 NII- 1030-75	buc	4,0000	0,60	2,40
	2874115836321	Surub uzual cu cap bombat si git patrat pt. lemn M 6 x 45	buc	4,0000	0,28	1,12
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	25,00	5,00
97	RpID07A	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=3/4" -Maievski	buc	1,0000	36,83 13,52	36,83 13,52
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,2600	52,00	13,52
	2913137343001 m	Robinet trecere sau de trecere 3/4" -Maievski	buc	1,0000	20,25	20,25
	2863137308803	Cheie pentru robinet de aerisire	buc	1,0000	1,80	1,80
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0130	36,00	0,54
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0080	47,25	0,38
	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	0,0150	22,50	0,34
98	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1"	buc	2,0000	212,34 11,96	424,69 23,92

1	2	3	4	5	6	7
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,4600	52,00	23,92
	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	2,0000	198,00	396,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0400	47,25	1,89
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0800	36,00	2,88
99	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, tea, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" set pentru radiator	buc	1,0000	137,13 44,20	137,13 44,20
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,8500	52,00	44,20
	25231567138001	Fitinguri din fonta -set pentru radiator	buc	1,0000	90,00	90,00
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0300	47,25	1,42
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0140	36,00	0,50
	2320116200573	Benzina auto	l	0,0500	20,25	1,01
100	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	14,0000	48,33 18,20	676,59 254,80
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	4,9000	52,00	254,80
	2521216710090	Teava din polietilena sau polipropilena	m	14,4200	29,25	421,78
101	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Racord olandez d=25x3/4	buc	1,0000	68,90 9,36	68,90 9,36
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1800	52,00	9,36
	28752741101023 7	Piesa de racordare (fiting) - Racord olandez d=25x3/4	buc	1,0000	58,50	58,50
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0200	13,50	0,27
	3220137315778	Decapant	kg	0,0070	27,00	0,19
	294060003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0180	32,00	0,58
102	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Trecere d=25x3/4	buc	4,0000	41,90 9,36	167,58 37,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,7200	52,00	37,44
	28752741101023 8	Piesa de racordare (fiting) - Trecere d=25x3/4	buc	4,0000	31,50	126,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0800	13,50	1,08
	3220137315778	Decapant	kg	0,0280	27,00	0,76
	294060003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0720	32,00	2,30
103	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena	buc	4,0000	17,14 9,36	68,58 37,44



1	2	3	4	5	6	7
		armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Cot d=25mm				
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,7200	52,00	37,44
	287527411010239	Piesa de racordare (fiting) - Cot d=25mm	buc	4,0000	6,75	27,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0800	13,50	1,08
	3220137315778	Decapant	kg	0,0280	27,00	0,76
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0720	32,00	2,30
104	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Mufa d=25mm	buc	4,0000	17,14 9,36	68,58 37,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,7200	52,00	37,44
	287527411010240	Piesa de racordare (fiting) - Mufa d=25mm	buc	4,0000	6,75	27,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0800	13,50	1,08
	3220137315778	Decapant	kg	0,0280	27,00	0,76
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,0720	32,00	2,30
105	IC38H	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm - Teu d=25 mm	buc	4,0000	28,45 13,52	113,79 54,08
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,0400	52,00	54,08
	287527411010241	Piesa de racordare (fiting) Teu d=25 mm	buc	4,0000	13,50	54,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1200	13,50	1,62
	3220137315778	Decapant	kg	0,0280	27,00	0,76
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,1040	32,00	3,33
106	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2" -1"	buc	1,0000	95,16 7,80	95,16 7,80
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	52,00	7,80
	28752742051001	Robinet cu mufa	buc	1,0000	85,50	85,50
	1714227322940	Cinepa fuilor	kg	0,0150	47,25	0,71
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0320	36,00	1,15
107	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	1,0000	52,90 5,20	52,90 5,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1000	52,00	5,20
	2913134500000	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/4 "	buc	1,0000	45,00	45,00
	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	0,1000	27,00	2,70
108	IC40D	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	28,0000	35,40 15,60	991,20 436,80

1	2	3	4	5	6	7
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	8,4000	52,00	436,80
	2875274204000	Bratara fixe	buc	28,0000	10,80	302,40
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	28,0000	1,20	33,60
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	2,8000	40,50	113,40
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	4,2000	25,00	105,00
109	RpCU05F	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	2,0000	43,68 43,68	87,36 87,36
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	52,00	6,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5600	52,00	81,12
110	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	2,0000	45,74 8,84	91,48 17,68
	7123010010200	Betonist	h-om	0,3400	52,00	17,68
	4011106202741	Energie electrica	kw	5,2500	0,00	0,00
	2811236832352	Burghiu cu cap widia cu D=8	buc	1,6800	40,50	68,04
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,1800	32,00	5,76
111	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	2,0000	23,94 22,36	47,88 44,72
	7122050013400	Zidar	h-om	0,6600	52,00	34,32
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	52,00	10,40
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,6600	2,16	1,43
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0020	315,00	0,63
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	2 295,00	0,46
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0120	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0200	25,00	0,50
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0300	5,00	0,15
112	RpIC30A	Busonarea conductelor de otel , pentru instalatia de incalzire, in vederea desfiintarii sau reparatiilor cu diametrul de 3/8"-3/4"	buc	1,0000	15,96 4,16	15,96 4,16
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,0800	52,00	4,16
	2875274123500	Dop din fonta maleabila	buc	1,0000	10,80	10,80
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0150	47,25	0,71
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0080	36,00	0,29
113	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, convectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	8,0000	5,68 4,68	45,44 37,44
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,7200	52,00	37,44
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut	0,3200	25,00	8,00
		<i>Total</i>	lei			5 470,41

1	2	3	4	5	6	7	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>5 470,41 1 194,96</b>	
		<b>1.7.5. Tehnica sanitara, retele de apeduct si canalizare</b>					
114	RpSC24A1	Montarea vasului pentru closet pentru copii, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	4,0000	2 385,97 265,20	9 543,88 1 060,80	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	20,4000	52,00	1 060,80	
	26221024427601	Vas pt. closet cu sifon interior pentru copii	buc	4,1612	1 500,00	6 241,80	
	2622102452900	Rezervor de apa cu accesoriile sale	buc	4,1200	250,00	1 030,00	
	2913134201561	Robinet cu plutitor pt. rezervor WC, dn=3/8"	buc	4,1200	45,00	185,40	
	2913134201755	Robinet coltar, dn=3/8"	buc	4,1200	45,00	185,40	
	2513307336203	Racord flexibil cu dn=3/8" mm	buc	4,1200	54,00	222,48	
	2875116710000	Rama cu capac pt. closet	buc	4,1200	150,00	618,00	
115	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan pentru copii, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	4,0000	927,90 119,60	3 711,60 478,40	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	9,2000	52,00	478,40	
	26221024380001	Lavoar pu copii	buc	4,0800	450,00	1 836,00	
	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	4,0800	58,50	238,68	
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	4,0800	45,00	183,60	
	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,2240	22,50	27,54	
	2875274203500	Consola pt.sustinere din fonta	buc	8,1600	26,10	212,98	
	2622102453500	Piedestal din portelan sanitar	buc	4,0800	180,00	734,40	
116	RpSC19A	Montarea cazii pentru dus din polimetacril	buc	1,0000	2 223,35 117,00	2 223,35 117,00	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,2500	52,00	117,00	
	28751142007801	Cada pentru dus din polimetacril	buc	1,0300	2 000,00	2 060,00	
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0300	45,00	46,35	
117	RpSD35A	Montarea bateriei amestecatoare stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	4,0000	635,00 104,00	2 540,00 416,00	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	8,0000	52,00	416,00	
	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	4,0000	450,00	1 800,00	
	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	8,0000	40,50	324,00	
118	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000	1 265,80 59,80	1 265,80 59,80	

1	2	3	4	5	6	7
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1500	52,00	59,80
	2913124201350	Baterie de perete pt. baie cu dus	buc	1,0050	1 200,00	1 206,00
119	RpSD20A	Montarea robinetului de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Robinet bila d=1/2	buc	10,0000	78,10 18,72	780,98 187,20
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,6000	52,00	187,20
	29131242016001 2	Robinet de reglaj drept sau coltar Robinet bila d=1/2	buc	10,1500	58,50	593,78
120	RpSA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si sociaal-culturale, avind diametrul de 20 mm.	m	16,0000	114,39 39,00	1 830,20 624,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	12,0000	52,00	624,00
	25212167170502 0	Teava din material plastic 20mm	m	16,3200	24,03	392,17
	2523156719430	Cot din material plastic	buc	11,2000	5,40	60,48
	2523156719450	Teu din material plastic	buc	7,2000	9,00	64,80
	2523156719460	Reductie din material plastic	buc	1,6000	7,20	11,52
	2523156719530	Racord drept M x Fe	buc	16,0000	40,50	648,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,3200	13,50	4,32
	3220137315778	Decapant	kg	0,0960	27,00	2,59
	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0320	27,00	0,86
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,6704	32,00	21,45
121	RpSD18B	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" Robinet PPR d=20mm	buc	2,0000	106,50 11,44	213,01 22,88
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,4400	52,00	22,88
	29131242021001 12	Robinet PPR d=20mm	buc	2,0120	54,00	108,65
	2913124204200	Rozeta din alama pt. mascarea robinetelor	buc	2,0120	40,50	81,49
122	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv-COT	buc	19,0000	14,11 7,80	268,13 148,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,8500	52,00	148,20
	28752741101023 7	Piesa de racordare -COT	buc	19,0000	5,40	102,60
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,3800	13,50	5,13
	3220137315778	Decapant	kg	0,1140	27,00	3,08
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifuziune	h-ut	0,2850	32,00	9,12
123	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv-Teu	buc	14,0000	17,71 7,80	247,97 109,20

1	2	3	4	5	6	7
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,1000	52,00	109,20
	28752741101025 g	Piesa de racordare -Tcu	buc	14,0000	9,00	126,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,2800	13,50	3,78
	3220137315778	Decapant	kg	0,0840	27,00	2,27
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,2100	32,00	6,72
124	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv-Mufa	buc	14,0000	<u>14,11</u> 7,80	<u>197,57</u> 109,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,1000	52,00	109,20
	28752741101025 g	Piesa de racordare -Mufa	buc	14,0000	5,40	75,60
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,2800	13,50	3,78
	3220137315778	Decapant	kg	0,0840	27,00	2,27
	2940600003000	Aparat de sudura pentru polifusiune	h-ut	0,2100	32,00	6,72
125	RpSA43C	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau material plastic montată prin încadrare, conductele avind diametrul de 1"	buc	16,0000	<u>34,44</u> 19,76	<u>551,08</u> 316,16
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	6,0800	52,00	316,16
	2875274204040	Bratară pt. tevi de instalatii de apă și gaze	buc	16,0000	13,50	216,00
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, în suluri de 1 m	kg	0,0800	27,00	2,16
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	4,9600	2,16	10,71
	1421102200525	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0192	315,00	6,05
	4100116202820	Apă potabilă	m3	0,0160	0,00	0,00
126	RpSB13E	Montarea tevi din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	45,0000	<u>94,60</u> 19,76	<u>4 256,78</u> 889,20
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	17,1000	52,00	889,20
	25212167201601 l	Teava din material plastic pentru canalizare 110	m	46,3500	72,00	3 337,20
	2451437345967	Soluție unguentă	kg	0,6750	31,50	21,26
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,6750	13,50	9,11
127	RpSA43I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau material plastic montată prin încadrare, conductele avind diametrul de 4"	buc	25,0000	<u>70,21</u> 31,20	<u>1 755,24</u> 780,00
	7136020011620	Instalator apă, canal	h-om	15,0000	52,00	780,00
	2875274204040	Bratară pt. tevi de instalatii de apă și gaze 110	buc	25,0000	37,80	945,00
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, în suluri de 1 m	kg	0,1500	27,00	4,05
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	7,7500	2,16	16,74
	1421102200525	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0300	315,00	9,45

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202820	Apa potabila	m3	0,0250	0,00	0,00
128	RpSB14E	Montarea piesei de legatura (Cot 45 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	8,0000	50,48 17,68	403,88 141,44
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,7200	52,00	141,44
	25231567210371145	Cot 45 gr. din material plastic pentru canalizare 110mm	buc	8,0000	31,50	252,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,2800	31,50	8,82
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1200	13,50	1,62
129	RpSB14E	Montarea piesei de legatura (Cot 90 gr.) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	8,0000	50,48 17,68	403,88 141,44
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,7200	52,00	141,44
	2523156721037119	Cot 90 gr. din material plastic pentru canalizare 110mm	buc	8,0000	31,50	252,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,2800	31,50	8,82
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1200	13,50	1,62
130	RpSB15E	Montarea piesei de legatura (Teu) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	16,0000	81,77 19,76	1 308,32 316,16
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,0800	52,00	316,16
	252315672101511	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare 110 mm	buc	16,0000	59,40	950,40
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	1,1200	31,50	35,28
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,4800	13,50	6,48
131	RpSB14E	Montarea piesei de legatura (Mufa) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	16,0000	50,48 17,68	807,76 282,88
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	5,4400	52,00	282,88
	252315672103722	Mufa din material plastic pentru canalizare 110mm	buc	16,0000	31,50	504,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,5600	31,50	17,64
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,2400	13,50	3,24
132	RpSB15E	Montarea piesei de legatura (Revizie) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	5,0000	113,27 19,76	566,35 98,80
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,9000	52,00	98,80
	2523156721015112	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare 110 mm Revizie	buc	5,0000	90,90	454,50
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,3500	31,50	11,02
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1500	13,50	2,03
133	RpSB14E	Montarea piesei de legatura (Trecere d=110/50mm) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	8,0000	42,38 17,68	339,08 141,44

1	2	3	4	5	6	7
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,7200	52,00	141,44
	25231567210372 3	Trecere d=110/50mm din material plastic pentru canalizare	buc	8,0000	23,40	187,20
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,2800	31,50	8,82
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1200	13,50	1,62
134	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	65,0000	52,88 15,60	3 436,89 1 014,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	19,5000	52,00	1 014,00
	25212167201605 05	Teava din material plastic pentru canalizare 50mm	m	66,9500	35,91	2 404,17
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,2600	31,50	8,19
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,7800	13,50	10,53
135	RpSA43F	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 2"	buc	35,0000	49,19 25,48	1 721,64 891,80
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	17,1500	52,00	891,80
	28752742040402	Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze 50	buc	35,0000	22,50	787,50
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	0,2100	27,00	5,67
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	10,8500	2,16	23,44
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0420	315,00	13,23
	4100116202820	Apa potabila	m3	0,0350	0,00	0,00
136	RpSB14C	Montarea piesei de legatura (Cot 45 gr) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	12,0000	26,33 13,52	315,92 162,24
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,1200	52,00	162,24
	25231567210374 53	Cot 45 gr din material plastic pentru canalizare 50mm	buc	12,0000	12,33	147,96
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1200	31,50	3,78
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1440	13,50	1,94
137	RpSB14C	Montarea piesei de legatura (Cot 90 gr) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	12,0000	25,97 13,52	311,60 162,24
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,1200	52,00	162,24
	25231567210379 05	Cot 90 gr din material plastic pentru canalizare 50mm	buc	12,0000	11,97	143,64
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1200	31,50	3,78
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1440	13,50	1,94
138	RpSB14C	Montarea piesei de legatura (mufa) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	12,0000	26,33 13,52	315,92 162,24

1	2	3	4	5	6	7
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,1200	52,00	162,24
	25231567210371 5	Mufa din material plastic pentru canalizare 50mm	buc	12,0000	12,33	147,96
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1200	31,50	3,78
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1440	13,50	1,94
139	RpSB15C	Montarea piesei de legatura (revizie) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	5,0000	43,55 15,60	217,77 78,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,5000	52,00	78,00
	25231567210152 5	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare 50mm revizie	buc	5,0000	27,00	135,00
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,1000	31,50	3,15
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1200	13,50	1,62
140	RpSB15C	Montarea piesei de legatura (Teu) din material plastic pentru canalizare, imbinate cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	16,0000	41,48 15,60	663,74 249,60
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,8000	52,00	249,60
	25231567210152 51	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare 50mm	buc	16,0000	24,93	398,88
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,3200	31,50	10,08
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,3840	13,50	5,18
141	RpCU05F	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	7,0000	43,68 43,68	305,76 305,76
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4200	52,00	21,84
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,4600	52,00	283,92
142	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	24,0000	23,94 22,36	574,62 536,64
	7122050013400	Zidar	h-om	7,9200	52,00	411,84
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,4000	52,00	124,80
	2651122100492	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9200	2,16	17,11
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	315,00	7,56
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0024	2 295,00	5,51
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1440	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,2400	25,00	6,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 t)	h-ut	0,3600	5,00	1,80
143	RpSF05A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	m	12,0000	7,80 7,80	93,60 93,60
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,8000	52,00	93,60
144	SB24A	Sifon pardosea cu iesire orizontala, PP, grila inox (тран с гориз. стоком, PP, нерж. рещ.150*150 *105 mm. h-50)	buc	1,0000	210,49 43,16	210,49 43,16



1	2	3	4	5	6	7	
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,8300	52,00	43,16	
	2875114202903	Sifon pardosea cu iesire orizontala, PP, grila inox (трансе гориз. стоком, PP, нерж, рещ. 150*150 *105 mm, b-50	buc	1,0500	157,50	165,38	
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	0,1155	2,16	0,25	
	1752117307067	Calafat gudronat	kg	0,0420	40,50	1,70	
		<i>Total</i>	lei			41 382,81	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>41 382,81 10 139,48</b>	
		<i>Total</i>	lei			112 838,98	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>112 838,98 44 955,51</b>	
		<b>1.8. Lucrari diverse</b>					
145	TsH92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	4,0000	57,72 57,72	230,88 230,88	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,4400	52,00	230,88	
146	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m	t	4,0000	156,52 156,52	626,08 626,08	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	12,0400	52,00	626,08	
147	Ts150C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	4,0000	168,75 0,00	675,00 0,00	
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,5000	450,00	675,00	
		<i>Total</i>	lei			1 531,96	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>1 531,96 856,96</b>	
		<i>Total</i>	lei			304 129,74	
		<i>Asigurari medicale si fond social</i>	24 %			30 297,94	
		<i>Transport</i>	3 %			5 279,80	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	6 %			20 382,44	
		<i>Beneficii</i>	3 %			10 802,70	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>370 892,62 126 241,40</b>	
		<b>2. Lucrari de reparatie generala gr. nr 10</b>					
		<b>2.1. Demontari</b>					
148	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hartie lavabila sau semilavabila	m2	96,7200	17,74 16,64	1 715,82 1 609,42	
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	30,9504	52,00	1 609,42	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	4,8360	0,00	0,00	
	2320146200155	Petrol distilat tip 0/200 NP-NID 767	l	2,9016	25,00	72,54	

1	2	3	4	5	6	7	
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,9672	30,00	29,02	
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9672	5,00	4,84	
		<i>Total</i>	lei			1 715,82	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>1 715,82 1 609,42</b>	
		<b>2.2. Pereti</b>					
149	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor	m2	96,7200	4,71 1,56	455,55 150,88	
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	2,9016	52,00	150,88	
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	14,5080	15,00	217,62	
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	4,8360	18,00	87,05	
150	CN33A	Tapete pe baza de poliesteri, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti	m2	96,7200	76,99 33,80	7 446,72 3 269,14	
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	62,8680	52,00	3 269,14	
	2124117352900	Tapet semilavabil pe suport de hirtie	m2	106,3920	28,00	2 978,98	
	000000310	Clei uscat	kg	0,9672	79,00	76,41	
	2653102190830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	9,6720	4,50	43,52	
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	48,3600	5,00	241,80	
	2414247321570	Fenol tehnic calitatea 3	kg	0,1451	35,00	5,08	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0967	0,00	0,00	
	2420157327500	Lindatox 20 % concentratie	kg	0,7738	25,00	19,34	
	2670112202950	Bagheta	m	43,5240	12,00	522,29	
	2462106109870	Aracet	kg	19,3440	15,00	290,16	
		<i>Total</i>	lei			7 902,27	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>7 902,27 3 420,02</b>	
		<b>2.3. Timplarie</b>					
151	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	3,0000	483,24 130,00	1 449,72 390,00	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2400	52,00	12,48	
	7422010060100	Timplar	h-om	7,2600	52,00	377,52	
	2863146310237	Broasca Yalle	buc	3,0000	350,00	1 050,00	
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	18,0000	0,54	9,72	
		<i>Total</i>	lei			1 449,72	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>1 449,72 390,00</b>	
		<b>2.4. Pardoseli</b>					
152	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	41,0000	99,32 31,20	4 072,03 1 279,20	
	7129200011200	Finisor MP	h-om	22,5500	52,00	1 172,60	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,0500	52,00	106,60	
	2521106718374	Profil p.v.c plastifiat bagheta pt plinta md2 . 58 x 3 mm	m	41,8200	62,00	2 592,84	
	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,2460	26,10	6,42	
	2462106109925	Aracet dg 50 mich NI 1345-64	kg	2,0500	5,00	10,25	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0205	0,00	0,00	
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si	m3	0,0082	315,00	2,58	

1	2	3	4	5	6	7	
		lacuri 0,0-3,0 mm					
	2651122109402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5,1250	2,16	11,07	
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	4,9200	32,40	159,41	
	2681116001317	Piatra de frezat	kg	0,4100	22,50	9,23	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2050	5,00	1,02	
		<i>Total</i>	lei			4 072,03	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>4 072,03 1 279,20</b>	
		<i>Total</i>	lei			15 139,84	
		<i>Asigurari medicale si fond social</i>	24 %			1 607,67	
		<i>Transport</i>	3 %			253,06	
		<i>Cheltuieli de regie</i>	6 %			1 020,03	
		<i>Beneficiu</i>	3 %			540,62	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>18 561,23 6 698,64</b>	
		<b>3. Lucrari electrice</b>					
		<b>3.1. Lucrari de constructii</b>					
153	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	45,0000	10,40 10,40	468,00 468,00	
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	9,0000	52,00	468,00	
154	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	45,0000	23,88 15,60	1 074,72 702,00	
	7122050013442	Tencuitor	h-om	13,5000	52,00	702,00	
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	76,5000	4,50	344,25	
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0225	315,00	7,09	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,4500	0,00	0,00	
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 l. actionat electric	h-ut	0,6750	25,00	16,88	
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,9000	5,00	4,50	
		<i>Total</i>	lei			1 542,72	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>1 542,72 1 170,00</b>	
		<b>3.2. Lucrari electrice</b>					
155	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	24,0000	11,44 11,44	274,56 274,56	
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	5,2800	52,00	274,56	
156	RpED20A	Demontarea cablurilor electrice din cupru sau aluminiu, cu izolatie si manta din PVC, pentru tensiuni de 3,5/6 kV, avind sectiunea de 3x25 mmp	m	35,0000	3,12 3,12	109,20 109,20	
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	3 1000	57 00	100 70	

1	2	3	4	5	6	7
* 157	RpEG17D	Demontarea tablourilor electrice: metalic din panou, dulap, celula, pupitru	buc	2,0000	305,76 305,76	611,52 611,52
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	11,7600	52,00	611,52
158	RpEG17D	Demontarea tablourilor electrice: metalic din panou, dulap, celula, pupitru	buc	-2,0000	305,76 305,76	-611,52 -611,52
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	-11,7600	52,00	-611,52
159	RpEE14D	Montarea intrerupator iluminat l clapa	buc	4,0000	65,47 22,88	261,89 91,52
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,7600	52,00	91,52
	11110001000201	intrerupator iluminat l clapa	buc	4,0000	36,00	144,00
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	4,0000	6,30	25,20
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0200	4,50	0,09
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza caucuciata tip PC-rolu 10m x 15mm	m	0,8000	1,35	1,08
160	RpEB10G	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x1,5 mmp	m	275,0000	33,50 17,68	9 212,72 4 862,00
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	93,5000	52,00	4 862,00
	11110001000333 15	Cordoane de cupru 3*1.5mmp	m	297,4125	14,50	4 312,48
	2413217300101	Clema de legatura	buc	8,4975	4,50	38,24
161	RpEB10H	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, simbol MYYM, montate aparent, avind sectiunea 3x2,5 mmp	m	80,0000	46,95 18,20	3 756,20 1 456,00
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	28,0000	52,00	1 456,00
	11110001000333 25	Cordoane de cupru 3*2.5mmp	m	86,5200	26,50	2 292,78
	2413217300101	Clema de legatura	buc	1,6480	4,50	7,42
162	RpEA05B	Montarea tubului flexibil izolan, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 16-25 mm	m	321,0000	40,08 34,84	12 864,75 11 183,64
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	215,0700	52,00	11 183,64
	2661122803601	Tub flexibil	m	360,1620	4,05	1 458,66
	2811236309901	Confectii metalice de linii	kg	7,0620	31,50	222,45
163	RpEF02A	Corp de iluminat - Panel LED SMD486060C 48W	buc	18,0000	469,78 56,68	8 456,04 1 020,24
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	19,6200	52,00	1 020,24
	2875274400501 1	Panel LED SMD486060C 48W	buc	18,3600	405,00	7 435,80
164	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	18,0000	292,24 14,56	5 260,32 262,08
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	5,0400	52,00	262,08
	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	18,7200	250,00	4 680,00
	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	18,7200	12,00	224,64

1	2	3	4	5	6	7
	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	18,7200	5,00	93,60
165	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	-12,0000	292,24 14,56	-3 506,88 -174,72
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	-3,3600	52,00	-174,72
	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	-12,4800	250,00	-3 120,00
	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	-12,4800	12,00	-149,76
	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	-12,4800	5,00	-62,40
166	RpEF12A	Montarea lampilor (becurilor), tip: cu incandescenta	buc	10,0000	62,95 5,20	629,50 52,00
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,0000	52,00	52,00
	3150145100143	Lampa incandescenta fluorescenta sau cu vapori de mercur	buc	10,5000	55,00	577,50
167	RpEC07C	Montarea locului de priza, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori din cupru in tuburi de protectie IP-PVC, elemente de protectie din PVC, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, scoli, spitale, policlinici, dispensare, cazarme, camine, industriale	buc	6,0000	626,58 269,36	3 759,47 1 616,16
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	31,0800	52,00	1 616,16
	2521216704506	Tub izolat IP-PVC, plinte PVC	m	48,0000	4,05	194,40
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	7,2000	13,50	97,20
	2874145893787	Cuie de constructii	kg	0,1800	22,50	4,05
	2744125904771	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-60	kg	0,0180	13,50	0,24
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	108,0000	14,50	1 566,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	51,0000	4,50	229,50
	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	1,4400	31,50	45,36
	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	0,9000	1,71	1,54
	2875274021005	Curbe, coturi	buc	0,9000	5,40	4,86
	2414126109481	Pasta de lipit (flux)	kg	0,0060	27,00	0,16
168		Priza dubla cu impamantare IP20	buc	5,0000	67,50 0,00	337,50 0,00
	Priza dubla cu impamantare IP2	Priza dubla cu impamantare IP20	buc	5,0000	67,50	337,50
169		Priza dubla cu impamantare IP20	buc	-2,0000	67,50 0,00	-135,00 0,00
	Priza dubla cu impamantare IP2	Priza dubla cu impamantare IP20	buc	-2,0000	67,50	-135,00
170		Priza ordinara cu impamantare IP20	buc	3,0000	65,90 0,00	197,70 0,00
	Priza ordi cu impamantare IP2	Priza ordinara cu impamantare IP20	buc	3,0000	65,90	197,70
171	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, celula sau pupitru, gata echipate, avind greutatea	buc	2,0000	543,94 508,04	1 087,89 1 016,08

1	2	3	4	5	6	7
*		pina la 150 kg ( Costul Tablou electric, gata echipat se include in cap. 3-Utilaj)				
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	19,5400	52,00	1 016,08
	1111122200007	Tablou electric, gata echipat	buc	2,0200	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,0200	2,16	4,36
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0101	315,00	3,18
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
	2874115802013	Suruburi cap hexagonal M 16 x 100	buc	8,0800	4,50	36,36
	2874115842700	Piulita hexag. M20	buc	8,0800	1,80	14,54
	2874115883700	Saiba M 20	buc	8,0800	1,35	10,91
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0606	40,50	2,45
172	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, celula sau pupitru, gata echipate, avind greutatea pina la 150 kg ( Costul Tablou electric, gata echipat se include in cap. 3-Utilaj)	buc	-2,0000	543,94 508,04	-1 087,89 -1 016,08
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	-19,5400	52,00	-1 016,08
	1111122200007	Tablou electric, gata echipat	buc	-2,0200	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	-2,0200	2,16	-4,36
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	-0,0101	315,00	-3,18
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	-0,0020	0,00	0,00
	2874115802013	Suruburi cap hexagonal M 16 x 100	buc	-8,0800	4,50	-36,36
	2874115842700	Piulita hexag. M20	buc	-8,0800	1,80	-14,54
	2874115883700	Saiba M 20	buc	-8,0800	1,35	-10,91
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-0,0606	40,50	-2,45
173	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10- 25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminu	buc	4,0000	61,67 14,04	246,69 56,16
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,0800	52,00	56,16
	1111000100024	Intreupator manual	buc	4,0400	40,50	163,62
	2811236311022	Doze pentru aparate	buc	4,0000	6,30	25,20
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0200	40,50	0,81
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2000	4,50	0,90
174	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10- 25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminu	buc	-4,0000	61,67 14,04	-246,69 -56,16
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	-1 0800	52 00	-56 16

1	2	3	4	5	6	7
	1111000100024	Intrerupator manual	buc	-4,0400	40,50	-163,62
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	-4,0000	6,30	-25,20
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	-0,0200	40,50	-0,81
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	-0,2000	4,50	-0,90
		<i>Total</i>	lei			41 477,97
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>41 477,97 20 752,68</b>
		<i>Total</i>	lei			43 020,69
		<i>Asigurari medicale si fond social</i>	24 %			5 261,44
		<i>Transport</i>	3 %			632,30
		<i>Cheltuieli de regie</i>	30 %			6 576,80
		<i>Beneficiu</i>	3 %			1 664,74
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>57 155,97 21 922,68</b>
		<b>4. Utilaj</b>				
175		Tablou electric sau celula gata echipat	buc	4,0000	225,00	900,00
					0,00	0,00
	Tablou electric sau celula gat	Tablou electric sau celula gata echipat	buc	4,0000	225,00	900,00
176		Tablou electric sau celula gata echipat	buc	-4,0000	225,00	-900,00
					0,00	0,00
	Tablou electric sau celula gat	Tablou electric sau celula gata echipat	buc	-4,0000	225,00	-900,00
		<i>Total</i>	lei			
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>0,00</b>
		<b>Total</b>	lei			<b>446 614</b>
		<b>TVA</b>	20 %			<b>89 323</b>
						<b>535 937</b>
		<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>154 859</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
"Frabo Grup" SRL

(denumirea)

"Frabo Grup" SRL (semnă electronică)  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor  
DETS sector Riscani

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.S.



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 85

privind achiziția prin Licitație Publică

“16” iulie 2018

mun. Chişinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. 18/02745 din data 05.07.2018, între Direcția Educație Tineret și Sport sectorul Botanica cu sediul în mun. Chişinău, str. bd. Traian 21/2, cont de virament MD24TRPDAK30000000377800; deschis la banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, c/b:226614, cod poștal: MD-2060, tel: 022-77-67-11, fax: 022-76-54-21; e-mail: [detsbotanica@gmail.com](mailto:detsbotanica@gmail.com), cod fiscal 1007601010448, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. nr. 374661 din “15” decembrie 2017, reprezentat prin șef interimar al DETS Botanica Ion Musteață în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Frabo Grup cu sediul în mun. Chişinău, str. Alba-Iulia, telefon: 069509008, e-mail: [frabo\\_grup@mail.ru](mailto:frabo_grup@mail.ru), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.297707 din “01” octombrie 2014, reprezentat prin directorul SRL Frabo Grup, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr. 98 Cod CPV: 45000000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1 Durata de executare a lucrărilor contractate este **pînă 30.08.2018 de la demararea lucrărilor, începând** de la semnarea contractului, termenul va decurge de la momentul acceptării dării de seamă la Agenția achiziții publice și oformarea procesului verbal de deschidere a lucrărilor de reparație și primirea ordinului de începere a executării lucrărilor de reparație și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2 Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se



datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3 Dacă sunt necesare lucrări suplimentare neprevăzute în contract sau apar situații de întârziere care nu sunt cauzate de Antreprenorul general, acesta va notifica în scris în termen de 24 ore și va solicita Beneficiarului prelungirea termenului de execuție a lucrărilor.

3.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

3.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.6 În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3.7 Operatorul economic asigură prezența Deregintelui de șantier autorizat pentru monitorizarea și asigurarea îndeplinirii calitative a lucrărilor conform caietului de sarcini.

## 4 Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1 Valoarea lucrărilor de reparație în cadrul **Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr. 98** ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **901 119,00** lei (nouă sute unu mii o sută nouăsprezece lei 00 bani inclusiv TVA).

4.2 Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea

situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4 Contractul nu va fi considerat terminat (finisat) pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

## **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3 Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

7.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general într-un exemplar, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2 Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare, caietul de sarcini și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea, prin desemnarea dirigintelui de șantier autorizat prin ordin, care trebuie să fie înaintat beneficiarului de lucrări.

7.3 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice conform legislației în construcții;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în oferta prezentată la concurs/licitație vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor, cu excepția lucrărilor neprevăzute în caietul de sarcini la momentul concursului/licitației. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare, la faze determinante.
- 7.6 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este transfer bancar sau scrisoare bancară în quantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în quantum de 10% din valoarea contractului atribuit.
- 7.11 Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza

- notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
- 7.16 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat

- să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22 Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27 Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.
- 7.28 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale organelor administrației publice locale sau altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei pagubei.
- 7.29 Antreprenorul general nu va permite introducerea, vinderea sau consumarea de băuturi alcoolice sau droguri la șantier, precum și introducerea, vinderea sau portul ilegal de arme și muniții în șantier.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7 Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a

Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

- 9.10 Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10 Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 6 ani după finisarea lucrărilor.
- 10.2 Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar. Termenul de înlăturare a dificultăților este de este **6 zile** din momentul recepționării comenzii în dependență de dificultatea efectuării lucrărilor.
- 10.4 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11 Răspunderea părților**

- 11.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4 În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți

agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

- 11.5 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului.
- 11.9 Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 5 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10 Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului contract.
- 11.11 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 11.12 Dacă se constată lipsă în calitatea lucrărilor, Antreprenorul general va înștiința imediat Beneficiarul despre acest fapt.
- 11.13 Recuperarea încărcăturii lipsă se face de către Antreprenorul general în



decurs de 6 zile de la data primirii și recunoașterii pretențiilor, prin îndeplinirea suplimentară a lucrărilor lipsă.

- 11.14 Pretențiile referitoare la calitate trebuie să fie confirmate printr-un certificat autorizat de o organizație independentă neutră, sau autorizată în acest sens, și se înaintează nemijlocit de Antreprenorul general .
- 11.15 Pretențiile referitoare la calitate se lichidează prin înlăturarea defectelor, în decurs de 6 zile din momentul recepționării comenzii în dependență de dificultatea efectuării lucrărilor.
- 11.16 Antreprenorul general poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv de viciile ascunse.
- 11.17 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare le suportă partea vinovată.

## **12 Soluționarea litigiilor**

- 12.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13 Rezilierea contractului**

- 13.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele

13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6 Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### **14 Dispoziții finale**

14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. oferta, specificul și volumul lucrărilor se precizează în anexele contractului. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a serviciilor;
- d. caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare



după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31.12.2018.

14.6 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “\_” \_\_\_\_\_ 2018.

14.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15 Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

<b>Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:</b>	
Antreprenorul: <i>Frabo Grup</i>	Beneficiarul: DETS sectorul Botanica
Adresa poștală: <i>AV. Alina Julia 202 ap. 60</i>	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd.Traian 21/2
Telefon: <i>069509008</i>	Telefon: 022-77-67-11, 76-54-21
Cont de decontare: <i>MD 45 MLC 00000000 2251949190</i>	Cont de decontare: № 226614 <i>UD 45 TR P DAK 311120104302 Me</i>
Banca: <i>BC Moldincombank SA</i>	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii: str. Pușkin, 44
Cod: <i>MOLD MD 2x349</i>	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: <i>10146000 32919</i>	Cod fiscal: 1007601010448
Semnăturile părților:	
Director 	Șef interimar DETS sectorul Botanica Ion Musteață
	Contabil-șef Maria Calaida
	Jurisconsult Frunză Inna





2020 - 000000 3705  
04.08.2020

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 58 privind achiziția prin Licitație Publică

“13” iulie 2020

mun. Chişinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. 21024576 din data 29.06.2020, între Direcția Educație Tineret și Sport sectorul Botanica cu sediul în mun. Chişinău, str. bd. Traian 21/2, cont de virament MD24TRPDAK30000000377800; deschis la banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, c/b:226614, cod poștal: MD-2060, tel: 022-77-67-11, fax: 022-76-54-21; e-mail: detssbotanica@gmail.com, cod fiscal 1007601010448, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. nr. 374661 din “15” decembrie 2017, reprezentat prin șef al DETS Botanica Ion Musteață în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Frabo Grup cu sediul în mun. Chişinău, str. Alba-Iulia, telefon: 069509008, e-mail: *frabo\_grup@mail.ru*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.297707 din “01” octombrie 2014, reprezentat prin directorul SRL Frabo Grup, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație în cadrul LT B.P. Haşdeu Cod CPV: 45000000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1 Durata de executare a lucrărilor contractate este **I ETAPĂ – 20.08.2020 II ETAPĂ – 20.08.2021 de la demararea lucrărilor, începând** de la semnarea contractului, termenul va decurge de la momentul acceptării dării de seamă la Agenția achiziții publice și oformarea procesului verbal de deschidere a lucrărilor de reparație și primirea ordinului de începere a executării lucrărilor de reparație și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2 Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3 Dacă sunt necesare lucrări suplimentare neprevăzute în contract sau apar situații de întârziere care nu sunt cauzate de Antreprenorul general, acesta va notifica în scris în termen de 24 ore și va solicita Beneficiarului prelungirea termenului de execuție a lucrărilor.
- 3.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.
- 3.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.6 În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 3.7 Operatorul economic asigură prezența Deregintelui de șantier autorizat pentru monitorizarea și asigurarea îndeplinirii calitative a lucrărilor conform caietului de sarcini.

#### 4 Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1 Valoarea lucrărilor de reparație în cadrul **Lucrări de reparație în cadrul LT B.P. Hașdeu** ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **583356,00** lei (cinci sute optzeci și trei mii trei sute cincizeci și șase lei 00 bani inclusiv TVA).
- 4.2 Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea



lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

- 4.4 Contractul nu va fi considerat terminat (finisat) pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

## **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3 Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general într-un exemplar, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2 Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare, caietul de sarcini și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea, prin desemnarea dirigintelui de șantier autorizat prin ordin, care trebuie să fie înaintat beneficiarului de lucrări.
- 7.3 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice conform legislației în construcții;
  - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre





- care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite în oferta prezentată la concurs/licitație vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor, cu excepția lucrărilor neprevăzute în caietul de sarcini la momentul concursului/licitației. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare, la faze determinante.
- 7.6 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este transfer bancar sau scrisoare bancară în quantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în quantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.11 Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta



nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.13 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii



- de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22 Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27 Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.
- 7.28 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale organelor administrației publice locale sau altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei pagubei.
- 7.29 Antreprenorul general nu va permite introducerea, vinderea sau consumarea de băuturi alcoolice sau droguri la șantier, precum și introducerea, vinderea sau portul ilegal de arme și muniții în șantier.

## **8. Forța de muncă**

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise**



- 9.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7 Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.





9.10 Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10 Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 6 ani după finisarea lucrărilor.
- 10.2 Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar. Termenul de înlăturare a dificultăților este de **6 zile** din momentul recepționării comenzii în dependență de dificultatea efectuării lucrărilor.
- 10.4 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11 Răspunderea părților**

- 11.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4 În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze



zăpada și gheața.

- 11.6 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.9 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10 Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.
- 11.11 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 11.12 Dacă se constată lipsă în calitatea lucrărilor, Antreprenorul general va înștiința imediat Beneficiarul despre acest fapt.
- 11.13 Recuperarea încărcăturii lipsă se face de către Antreprenorul general în decurs de 6 zile de la data primirii și recunoașterii pretențiilor, prin îndeplinirea suplimentară a lucrărilor lipsă.
- 11.14 Pretențiile referitoare la calitate trebuie să fie confirmate printr-un certificat autorizat de o organizație independentă neutră, sau autorizată în acest sens, și se înaintează nemijlocit de Antreprenorul general .
- 11.15 Pretențiile referitoare la calitate se lichidează prin înlăturarea defectelor, în decurs de 6 zile din momentul recepționării comenzii în dependență de



dificultatea efectuării lucrărilor.

11.16 Antreprenorul general poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv de viciile ascunse.

11.17 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare le suportă partea vinovată.

## **12 Soluționarea litigiilor**

12.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13 Rezilierea contractului**

13.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii,



după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6 Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### **14 Dispoziții finale**

14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. oferta, specificul și volumul lucrărilor se precizează în anexele contractului. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a serviciilor;
- d. caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2021.

14.6 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "13" \_iulie 2020 .

14.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.





## 15 Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Antreprenorul: Frabo Grup SRL	Beneficiarul: DETS sectorul Botanica
Adresa poștală: str. Alba Iulia 202 ap. 60	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd.Traian 21/ 2
Telefon: 069509008	Telefon: 022-77-67-11, 76-54-21
Cont de decontare: MD45ML000000002251949190	Cont de decontare: № 226614
Banca: BC Moldincombank SA	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii: str. Pușkin, 44
Cod: MOLD MD2X349	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1014600032919	Cod fiscal: 1007601010448

### Semnăturile părților:

Director		Șef DETS sectorul Botanica		Ion Musteață
				Maria Calaida
		Contabil șef		
		Jurisconsult		Frunză Inna

2020 - 157568,74  
2021 - 431786,26



Antreprenor SRL "Frabo Grup"  
 (denumirea)

Investitor DETS sec. Botanica  
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala in  
 cadrul LT B.P. Hasdeu**

Valoarea lucrarilor executate **151 570 lei**

## P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate

pe 08 an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		<b>1. Acoperis</b>					
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	890,0000	17,67 17,61	15 724,16 15 670,76	
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	418,3000	26,28	10 992,92	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	178,0000	26,28	4 677,84	
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	53,4000	1,00	53,40	
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	890,0000	7,92 7,88	7 052,36 7 016,76	
	7132040012700	Parchetar	h-om	133,5000	26,28	3 508,38	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	133,5000	26,28	3 508,38	
	4100126202818	Apa	m3	44,5000	0,00	0,00	
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	35,6000	1,00	35,60	
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	776,5100	39,54 18,40	30 701,66 14 284,68	
	7132030012600	Mozaicar	h-om	465,9060	26,28	12 244,01	
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	77,6510	26,28	2 040,67	
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	25,6248	0,00	0,00	
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10 094,6300	1,30	13 123,02	
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	32,6134	100,00	3 261,34	
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	7,7651	0,00	0,00	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru	h-ut	23,2953	1,00	23,30	



1	2	3	4	5	6	7
		lucrari de finisaj				
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	9,3181	1,00	9,32
4	CG01A1k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	587,8600	26,61 12,61	15 644,36 7 415,50
	7132030012600	Mozaicar	h-om	235,1440	26,28	6 179,58
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	47,0288	26,28	1 235,92
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	12,9329	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5 055,5960	1,30	6 572,27
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	16,4601	100,00	1 646,01
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	4,7029	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,0543	1,00	7,05
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,5272	1,00	3,53
5	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	115,0000	61,34 44,68	7 053,87 5 137,74
	7122050013400	Zidar	h-om	161,0000	26,28	4 231,08
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	34,5000	26,28	906,66
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 207,5000	1,30	1 569,75
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	3,4500	100,00	345,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,8050	0,00	0,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,7600	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,4600	1,00	0,46
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,9200	1,00	0,92
6	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-	m2	890,0000	7,05 1,05	6 275,84 935,57



1	2	3	4	5	6	7
		un strat Praimer				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	35,6000	26,28	935,57
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif Praimer	kg	267,0000	20,00	5 340,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,8900	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,2670	1,00	0,27
7	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex 1 strat)	m2	627,6000	46,67 12,61	29 289,71 7 916,80
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	188,2800	26,28	4 948,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	112,9680	26,28	2 968,80
	2682132600470	Membrane bituminoase (Uniflex 1 strat)	m2	757,8270	26,00	19 703,50
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	197,6940	8,00	1 581,55
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	62,7600	1,00	62,76
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	25,1040	1,00	25,10
		<i>Total</i>	lei			111 741,96
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>111 741,96 58 377,81</b>

	Total	lei	111 744
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	13 136
	Transport	0,1 %	53
	Cheltuieli de regie	0,1 %	125
	Beneficiu	1 %	1 250
	Total		126 308
	TVA	20 %	25 262
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>151 570 58 380</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL "Frabo Grup"

(denumirea)

SRL "Frabo Grup" (semnat electronic)  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor  
DETS sec. Botanica

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.





Antreprenor SRL "Frabo Grup"  
(denumirea)

Investitor DETS sec. Botanica  
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala in  
cadrul LT B.P. Hasdeu**

Valoarea lucrarilor executate **122 340 lei**

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe        an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Acoperis</b>				
1	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu (Uniflex 1 strat)	m2	262,4000	46,67 12,61	12 246,06 3 310,02
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	78,7200	26,28	2 068,76
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	47,2320	26,28	1 241,26
	2682132600470	Membrane bituminoase (Uniflex 1 strat)	m2	316,8480	26,00	8 238,05
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	82,6560	8,00	661,25
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	26,2400	1,00	26,24
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	10,4960	1,00	10,50
2	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu (Uniflex 2 strat)	m2	890,0000	50,29 12,61	44 759,80 11 226,82
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	267,0000	26,28	7 016,76
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	160,2000	26,28	4 210,06
	2682132600470 2	Membrane bituminoase (Uniflex 2 strat)	m2	1 074,6750	29,00	31 165,58
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	280,3500	8,00	2 242,80
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	89,0000	1,00	89,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	35,6000	1,00	35,60
3	RpCI22A	Glafuri si copertine din	m	115,0000	48,61	5 590,04



1	2	3	4	5	6	7
		tabla zincata sau aluminiu, montate pe zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv ( Acoperirea imbinarii membrana-perete)			26,81	3 082,64
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	88,5500	26,28	2 327,09
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	28,7500	26,28	755,55
	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-In	kg	120,7500	15,00	1 811,25
	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	39,8475	12,00	478,17
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	3,6225	2,00	7,24
	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	3,6225	15,00	54,34
	2051142950716	Diblu din lemn	buc	241,5000	0,60	144,90
	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	11,5000	1,00	11,50
4	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	115,0000	11,49 6,31	1 321,60 725,33
	7122050013400	Zidar	h-om	16,1000	26,28	423,11
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	11,5000	26,28	302,22
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	195,5000	3,00	586,50
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0575	100,00	5,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,1500	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,7250	1,00	1,72
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,3000	1,00	2,30
5	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera montarea aeratoarelor	buc	24,0000	86,90 59,13	2 085,68 1 419,12
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	48,0000	26,28	1 261,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,0000	26,28	157,68
	2710403642419	Tabla zincata de 0,5 mm grosime	kg	9,8880	15,00	148,32
	2874125885651	Nit cu cap semiinecat 2 x 6 OL34 S 1257	kg	0,6180	32,00	19,78
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,9888	2,00	1,98
	2682122600593	Pinza bit.cu str.acoperire nisip PA 55 95 cm x 10 cm	m2	12,3600	12,00	148,32
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	27,1920	10,00	271,92
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	5,4384	3,00	16,32
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	5,4384	8,00	43,51
	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	1,2360	12,50	15,45
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,3600	1,00	0,36
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,6000	1,00	0,60
6	Tr11AA08	Descarcarea materialelor	t	45,6000	9,20	419,43



1	2	3	4	5	6	7	
	A1	din grupa A - grele si marunte prin aruncare - pe rampa, din vagon, categoria 1			9,20	419,43	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	15,9600	26,28	419,43	
7	TrB05B1-1	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 10 m	t	45,6000	18,66 18,66	850,84 850,84	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	32,3760	26,28	850,84	
8	Tr11AA02 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	15,0000	11,83 11,83	177,39 177,39	
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,7500	26,28	177,39	
9	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	17,0000	25,80 0,00	438,60 0,00	
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	4,3860	100,00	438,60	
		<i>Total</i>	lei			67 889,44	
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>67 889,44 21 211,59</b>	
		<b>2. Timplarie PVC</b>					
		<b>2.1. Timplarie</b>					
10	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ferestre	m2	244,6000	11,04 11,04	2 699,80 2 699,80	
	7422010060100	Timplar	h-om	51,3660	26,28	1 349,90	
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	51,3660	26,28	1 349,90	
11	CK57F	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi (Rame PVC din PVC nereciclat, cinci (5) camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 1.2mm, acoperite cu un strat de material plastic, fara puncti termice. Suprafetele de sticla: Sticla dubla cu o distanta minima de 16mm (4-16-4), realizat din sticla cu acoperite de joasa emisiune)	m2	31,5540	781,16 21,46	24 648,67 677,07	
	9310060019930	Muncitor	h-om	25,7638	26,28	677,07	
	2030112931108	Ferestre din policlorura de	m2	31,5540	750,00	23 665,50	



1	2	3	4	5	6	7
		vinil (PVC)				
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	205,1010	0,60	123,06
	2513736621482	Banda izolanta	m	48,5932	1,00	48,59
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	0,0000	1,00	0,00
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	16,4081	1,00	16,41
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in cartuse cu capacitatea de 0,75 l	buc	3,6603	30,00	109,81
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,9372	1,00	0,94
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	4,4176	1,00	4,42
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	2,8683	1,00	2,87
		<i>Total</i>	lei			27 348,47
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>27 348,47 3 376,87</b>
		<i>Total</i>	lei			27 348,47
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>27 348,47 3 376,87</b>

	Total	lei	95 238
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	5 532
	Transport	0,1 %	70
	Cheltuieli de regie	0,1 %	101
	Beneficiu	1 %	1 009
	Total		101 950
	TVA	20 %	20 390
			<b>122 340</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>24 588</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL "Frabo Grup"

Investitor  
DETS sec. Botanica

(denumirea)

(denumirea)

SRL "Frabo Grup" (semnat electronic)  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.



Antreprenor LT "B. P. Harden"  
Ilihailescu Sv.



The following table shows the results of the experiment. The data indicates that the reaction rate increases with the concentration of the reactants, which is consistent with the proposed mechanism.

Concentration of Reactants	Reaction Rate
Low	Low
Medium	Medium
High	High

The results of the experiment are consistent with the proposed mechanism. The reaction rate increases with the concentration of the reactants, which is consistent with the proposed mechanism.

Antreprenor SRL "Frabo Grup"  
(denumirea)

Investitor DETS sec. Botanica  
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala in  
cadrul LT B.P. Hasdeu**

Valoarea lucrarilor executate **309 446 lei**

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe 07 an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Timplarie PVC</b>				
		<b>1.1. Timplarie</b>				
1	CK57F	Instalarea ferestrelor din PVC: oscilobatante (pliante, swing-out) cu suprafata golului peste 2 m2 in doua canaturi (Rame PVC din PVC nereciclat, cinci (5) camere de aer, consolidate cu profile de metal cu o grosime de 1.2mm, acoperite cu un strat de material plastic, fara punti termice. Suprafetele de sticla: Sticla dubla cu o distanta minima de 16mm (4-16-4), realizat din sticla cu acoperite de joasa emisiune)	m2	213,046	781,16 21,46	166 424,13 4 571,50
	9310060019930	Muncitor	h-om	173,9536	26,28	4 571,50
	2030112931108	Ferestre din policlorura de vinil (PVC)	m2	213,0479	750,00	159 785,94
	2051142950707	Dibluri de montaj 10x130 mm	buc	1 384,8115	0,60	830,89
	2513736621482	Banda izolanta	m	328,0938	1,00	328,09
	2513736621483	Banda de bariera de vapori	m	0,0000	1,00	0,00
	2513736621484	Banda hidroizolanta	m	110,7849	1,00	110,78
	2416566101576	Spuma de poliuretan pentru etansarea imbinarilor in	buc	24,7136	30,00	741,41

1	2	3	4	5	6	7
		cartuse cu capacitatea de 0,75 l				
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	6,3275	1,00	6,33
	2940520007610	Perforator electric	h-ut	29,8267	1,00	29,83
	2952271004212	Dispozitiv de insurubare	h-ut	19,3661	1,00	19,37
2	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice L-450mm	m	122,600	127,99 9,46	15 692,16 1 159,89
	7422010060100	Timplă	h-om	34,3280	26,28	902,14
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,8080	26,28	257,75
	2521106718392 2	Glafuri montate la ferestre din mase plastice L-450mm	m	125,0520	115,00	14 380,98
	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	500,2080	0,30	150,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	1,2260	1,00	1,23
3	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu Exterioare din ALUMINIU - l=200 mm	m	122,600	96,72 10,51	11 858,12 1 288,77
	7422010060100	Timplă	h-om	39,2320	26,28	1 031,02
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	9,8080	26,28	257,75
	2743123549026	Glafuri la ferestre din aluminiu Exterioare din ALUMINIU - l=200 mm	m	122,6000	85,00	10 421,00
	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	490,4000	0,30	147,12
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	1,2260	1,00	1,23
		<i>Total</i>	lei			193 974,41
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>193 974,41 7 020,16</b>
		<b>1.2. Reparatii la glafuri interioare</b>				
4	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (Interioare)	m	513,300	26,19 22,08	13 443,43 11 331,20
	7122050013442	Tencuitor	h-om	261,7830	26,28	6 879,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	169,3890	26,28	4 451,54
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	662,1570	1,30	860,80
	2652102100713	Var pasta	m3	0,7186	1 125,00	808,45
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	3,5931	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	4,4144	100,00	441,44
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,1293	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,7699	1,00	0,77
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,7699	1,00	0,77
5	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (interioare)	m2	179,310	64,00 39,05	11 476,50 7 002,43
	9310060019930	Muncitor	h-om	266,4547	26,28	7 002,43
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	53,7930	19,50	1 048,96
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	2 619,7191	1,30	3 405,63
	4100126202818	Apa	m3	2,0083	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,1655	1,00	14,17
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de sneec (mixer de tencuire)	h-ut	5,3076	1,00	5,31
6	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (interioare)	m2	179,310	17,62 14,45	3 159,39 2 591,75
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	80,6895	26,28	2 120,52
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	17,9310	26,28	471,23
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	189,1541	3,00	567,46
	4100126202818	Apa	m3	0,1793	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1793	1,00	0,18
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor grund tip Supraton (interioare)	m2	179,310	2,64 0,79	473,09 141,37
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	5,3793	26,28	141,37
	2416586105303 1	Amorsa-grund Supraton	kg	26,8965	12,00	322,76
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	8,9655	1,00	8,97
8	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Interioare)	m2	179,310	27,92 18,13	5 006,90 3 251,46

1	2	3	4	5	6	7
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	123,7239	26,28	3 251,46
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	71,7240	22,50	1 613,79
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	10,7586	3,00	32,28
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	89,6550	1,00	89,66
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	8,9655	2,00	17,93
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,3586	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,7931	1,00	1,79
		<i>Total</i>	lei			33 559,31
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>33 559,31 24 318,21</b>
		<b>1.3. Reparatii la glafuri exterioare</b>				
9	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (exterioare)	m	513,300	15,49 13,14	7 953,07 6 744,76
	7122050013442	Tencuitor	h-om	164,2560	26,28	4 316,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	92,3940	26,28	2 428,11
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	379,8420	1,30	493,79
	2652102100713	Var pasta	m3	0,4106	1 125,00	461,97
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,0532	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,5152	100,00	251,52
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,6160	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,5133	1,00	0,51
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,5133	1,00	0,51
10	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (exterioare)	m2	77,000	64,00 39,05	4 928,28 3 007,01
	9310060019930	Muncitor	h-om	114,4220	26,28	3 007,01
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	23,1000	19,50	450,45
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	1 124,9700	1,30	1 462,46
	4100126202818	Apa	m3	0,8624	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,0830	1,00	6,08
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	2,2792	1,00	2,28
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (exterioare)	m2	77,000	17,62 14,45	1 356,72 1 112,96
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	34,6500	26,28	910,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,7000	26,28	202,36
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	81,2273	3,00	243,68
	4100126202818	Apa	m3	0,0770	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0770	1,00	0,08
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor grund tip Supraton (exterioare)	m2	77,000	2,64 0,79	203,16 60,71
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	2,3100	26,28	60,71
	2416586105303 1	Amorsa-grund Supraton	kg	11,5500	12,00	138,60
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	3,8500	1,00	3,85
13	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Eurostil Exterioare)	m2	77,000	28,32 18,13	2 180,89 1 396,26
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	53,1300	26,28	1 396,26
	2430116103800 1	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici Eurostil	kg	30,8000	23,50	723,80
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	4,6200	3,00	13,86
	2881116001666	Hirtie slef.usc.stiela foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	38,5000	1,00	38,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	3,8500	2,00	7,70
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1540	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,7700	1,00	0,77
		<i>Total</i>	lei			16 622,12
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>16 622,12 12 321,70</b>
		<b>1.4. Diverse</b>				
14	TrB05B1-1	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 10 m	t	14,000	18,66 18,66	261,22 261,22

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,9400	26,28	261,22
15	Tr11AA02 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	14,000	11,83 11,83	165,56 165,56
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,3000	26,28	165,56
16	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	14,000	25,80 0,00	361,20 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	3,6120	100,00	361,20
		<i>Total</i>	lei			787,98
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>787,98 426,78</b>
		<i>Total</i>	lei			244 943,82
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>244 943,82 44 086,85</b>

	Total	lei	244 944
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	9 920
	Transport	0,1 %	200
	Cheltuieli de regie	0,1 %	255
	Beneficiu	1 %	2 553
	Total		257 872
	TVA	20 %	51 575
			<b>309 446</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>44 087</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL "Frabo Grup"

(denumirea)

SRL "Frabo Grup" (semnat de \_\_\_\_\_)  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor  
DETS sec. Botanica

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.

Ștefan & Licențier  
Mihailescu Sr.

**Contract DE ANTREPRIZĂ Nr. 14**  
**privind achiziția prin cererea ofertelor de preț**  
ocds-b3wdp1-MD-1686845101200

" 17" Iulie 2023

\_\_\_\_\_  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
**(OBLIGATORIU)**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21082691, ocds-b3wdp1MD-1686845101200, din data 15.06.2023,

Între IP Liceul Teoretic „M. Kogălniceanu” cu sediul în MD-2068 mun. Chișinău str. Miron Costin, 3, telefon: +37379279927, IDNO: 1019620008144 reprezentat de către Director Beregoi Elena în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL ”Frabo Grup” , cu sediul în MD-2071 mun. Chișinău str. Alba Iulia, 202 of. 60, telefon: +37369509008, IDNO: 1014600032919, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din " " \_\_\_\_\_ 20\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_, reprezentat de către Director Botezatu Sergiu, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- a. 1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* **Lucrări de reparație categorie generală la IPLT ”Mihail Kogălniceanu”, din care:**

- a holurilor et. 3 și et. 4;
- a rețelelor electrice interioare

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;



d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de:

- **421947,60 lei MD** ( Patru sute douazeci si una mii noua sute patruzeci si sapte lei MDL 60 bani, inclusiv TVA lei MD ;

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 1 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în

contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de \_\_\_% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței

Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrijiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a

prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023./recepția finală a lucrărilor.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL FARBO GRUP SRL

Adresa poștală: MD-2071 MUN. CHISINAU  
STR. ALBA IULIA 202 OF.60

Telefon:+37369509008

Cod fiscal:1014600032919

Banca: BC „Moldindconbank” S.A., filiala  
„Ciocana”, Chisinau

Cod: MOLDM2X349

IBAN: MD45ML00000002251949190

#### BENEFICIARUL IP LICEUL

#### TEORETIC M.KOGĂLNICEANU

Adresa poștală: MD-2068, MUN.CHISINAU, STR.  
MIRON COSTIN 3

Telefon:+373799279927

Cod fiscal:1019620008144

Banca: MF-TR Centru-Chisinau

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD09AGPIBW311120A16010AB

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

Digitally signed by Botezatu Sergiu  
Date: 2023.08.02 09:44:58 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



#### BENEFICIAR

Digitally signed by Botezat Cristina  
Date: 2023.08.03 07:54:44 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație categorie generală la IPLT Mihail Kogălniceanu , din care: - a holurilor et. 3 și et. 4;	45200000-9	CONFORM DEVIZUL local formular nr.7		
	<b>TOTAL</b>				

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENORUL**

**BENEFICIAR**

Digitally signed by Beregoi Elena  
Date: 2023.08.02 13:22:46 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





Anexa nr.2  
la Contractul nr.\_14  
din "17" IULIE 2023

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație categorie generală la IPLT Mihail Kogălniceanu , din care: - a holurilor et. 3 și et. 4;	45200000-9	SERV	1	421947,60 LEI	421947,60 LEI	
	<b>TOTAL</b>				421947,60 lei	421947,60 lei	

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

---

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 8MF**

**privind achiziția: Lucrări de reparație în cadrul subdiviziunilor instituției IMSP SCTO**  
**conform necesităților pentru anul 2023**  
**prin procedura de achiziție Licitatie deschisă**

„11” iulie 2023

mun. Chișinău

## PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-b3wdp1-MD-1682666942989 din data 10.04.2023, între **IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie și Ortopedie**, cu sediul în mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare 190, telefon: (022) 24-12-62, IDNO 1003600150598, reprezentat prin **Directorul Serghei ȘTEPA**, care acționează în baza Regulamentului Intern a Instituției, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SC „Frabo Grup” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alba-Iulia, 202, of. 60, MD-2071, telefon: 069509008, cod fiscal 1014600032919, aviz nr. 19/1306/23 din 31.03.2023 eliberat de Agenția pentru Supraveghere Tehnică, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova, pe un termen de 12 luni, reprezentat prin **DI. Sergiu Botezatu** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute - *Lotul 2 Lucrari de reparație a Laboratorului Clinic, Biochimic (conform anexei 1.2)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:  
generate de Beneficiar:  
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;  
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;  
calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, directive, sau detalii. Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reprezintă baza raportului cu subantreprenorul și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorul a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

5. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricărui material care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlăturarea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul necucerării de către Antreprenor a dispozitivelor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată, Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul necucerării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deseuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deseurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## 6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graful de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului,

datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## 7. FORTA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de execuție, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea condițiilor de depozitare a materialelor sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor lucrări limitrofe prin depozitarea de pământ, degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție împotriva autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și sau despăgubiri în cuantum de la 0.01% până la 0.1% din valoarea lucrărilor rămase de executat neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrat;
- Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a relăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le

... în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte  
 antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.  
 10. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea  
 prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

- Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de  
 valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat  
 excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
  - b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție  
 publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
  - c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare  
 gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele  
 internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe  
 judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

**13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție;
- f) Formularul nr. 3.5.7

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.  
 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării  
 ultimei semnături de către una dintre părți.  
 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația  
 Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023/recepția finală a lucrărilor.

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
SC „Frabo Grup” SRL	IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie si Ortopedie
Adresa poștală: MD-2071, mun. Chișinău, str. Alba-Iulia, 202, of. 60	Adresa poștală: MD-2004, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 190
Telefon: +37369509008 E-mail: frabo grup@mail.ru	Telefon: (022)24-52-43/(022)24-12-62 e-mail: <a href="mailto:imspcto@ms.md">imspcto@ms.md</a> ; pagina WEB: <a href="http://www.scto.imsp.md">www.scto.imsp.md</a>
Cod fiscal: 1014600032919	Cod fiscal: 1003600150598
Banca: BC “Moldindcombank” S.A. Filiala Ciocana, Chișinău	Banca: BC “Moldindcombank” S.A. Filiala „REMIZ”
Cod: MOLDMD2X349	Cod: MOLDMD2X317
IBAN: MD45ML000000002251949190	IBAN: MD38ML000000002251717389



**SEMNAȚURILE PĂRȚILOR**

*[Signature of Contractor]*



**BENEFICIARUL**

*[Signature of Beneficiary]*



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT  
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SECTORUL BOTANICA

DIRECȚIA EDUCAȚIE TINERET ȘI SPORT  
SECTORUL BOTANICA

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Direcției educație tineret și sport al sectorului Botanica, vă aduce la cunoștință, că SRL "Frabo Grup " a efectuat lucrări de reparație și construcție la instituția de învățământ subordonate DETS Botanica în perioada anilor 2022-2023 . Obligațiunile contractuale pe parcursul derulării lucrărilor au fost efectuate calitativ și conform graficului de execuție a lucrărilor. Pe toata durata derulării lucrărilor nu au fost înregistrate neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale a lucrărilor.

Totodată nu au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice produse din vina exclusivă a antreprenorului și nu au fost înregistrate recepții amânate sau respinse din cauza nerespectării parametrilor de calitate. Este de menționat faptul, că agentul economic nominalizat dispune de personal calificat și tehnica /utilaj performante pentru îndeplinirea calitativă a lucrărilor de reparație.

În perioada colaborării cu SRL " Frabo Grup " obiecții referitor la calitatea lucrărilor efectuate nu am avut.

Pe baza celor menționate DETS sectorul Botanica recomandă S.P.L " Frabo Grup " ca fiind un partener de încredere.



SECRET  
DETS Botanica  
Ion Musteață

Ex: Frunză Inna  
Tel:022776711



## SCRISOARE DE RECOMANDARE

**Direcția Educație, Tineret și Sport sect. Centru** vă recomandă agentul economic **“Frabo Grup” SRL**, director Botezatu Sergiu, care a îndeplinit lucrările de reparație în instituțiile de învățământ preșcolar și preuniversitar aflate în subordinea direcției în urma desfășurării procedurilor de achiziție, îndeplinind lucrările conform cerințelor indicate în caietul de sarcini.

Este un agent economic foarte responsabil , își îndeplinește obligațiunile contractuale respectând normele și reglementările tehnice în construcții conform legislației în domeniu din R.M., asigurând calitatea în construcții aplicând termen de garanție de 5 ani.

Cu respect,

**Șeful Direcției Educație**

**Tineret și Sport sectorul Centru**



**Ala Vîrlan**



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT  
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SECTORUL CIOCANA  
INSTITUȚIA DE EDUCAȚIE TIMPURIE NR. 197

bul. Mircea cel Bătrân 4/2, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD- 2044;  
tel.: (022) 33.72.29 , e-mail: ciocana.gradi197@gmail.com

Nr. 24 din 06.04.2020

## Scrisoare de recomandare

Instituția de Educație timpurie nr.197 s. Ciocana a colaborat cu compania SRL „Frabo Grup” la lucrări de reparații capitale.

Pe parcursul executării nu au fost înregistrate nonconformități, care ar fi condus la refaceri parțiale sau totale, accidente tehnice și nici recepții anulate cauzate de nerespectarea parametrilor de calitate.

Instituția de Educație timpurie nr.197 s. Ciocana apreciază lucrările efectuate de companie.

Sunem dispuși să conclucrăm și în continuare cu SRL „Frabo Grup”, recomandând, concomitent, compania și altor beneficiari. Menționăm atitudinea proactivă, profesionalismul, seriozitatea și eficiența companiei, datorită cărora lucrările au fost finalizate în timpul prevăzut.

Director



Elena Melnic



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT  
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SL BOTANICA  
INSTITUȚIA DE EDUCAȚIE TIMPURIE nr.89



Str.N.Zelinski 26/3 municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2038;  
tel.: (022) 555560 , e-mail: [botanica.gradi89@gmail.com](mailto:botanica.gradi89@gmail.com)

Nr.41 din 06.04 .2020

## Scrisoare de recomandare

Administrația IER nr .89 a colaborat cu compania ”Frabo Grup” SRL la lucrari de reparații curente, reparații capitale a mai multor obiective din cadrul instituției.

Pe parcursul executării lucrărilor nu au fost înregistrate neconformități sau nerespectări a parametrilor de calitate.

Suntem dispuși și în continuare să conlucrăm cu compania ”Frabo Grup” SRL, la fel o recomandăm cu încredere și altor beneficiari.

Directorul IET nr. 89



Banciu Dorina



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT  
INSTITUȚIA PUBLICĂ LICEUL TEORETIC "MIHAIL KOGĂLNICEANU"

01-03/345 din 04.10.2023

**SCRISOARE DE RECOMANDARE**

IPLT „Mihail Kogălniceanu” mun. Chișinău a colaborat cu ”Frabo Grup” SRL în rezultatul achiziției privind *Lucrări de reparație de categorie generală*, Lot 1 și Lot 2 în perioada iulie - septembrie 2023, iar în acest sens IPLT „Mihail Kogălniceanu” aduce aprecieri echipei, în frunte cu antreprenorul Botezatu Sergiu, pentru munca depusă și calitatea serviciilor oferite, dorindu-le succese, sănătate, prosperitate.

Luând în considerație eficacitatea și calitatea obținută în rezultatul realizării activităților de reparație a holurilor și a casei scării, pe fonul unui climat colegial și profesionist, recomandăm cu încredere ”Frabo Grup” SRL ca un partener bun, cu un spectru larg de activitate, responsabil și de încredere.

**Director IPLT M.Kogălniceanu”**



**E. Beregoi**

ex. L.Isac  
022442035



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII, MUNCII ȘI PROTECȚIEI SOCIALE AL REPUBLICII MOLDOVA

---

Instituția medico-sanitară publică  
**CENTRUL NAȚIONAL de ASISTENȚĂ MEDICALĂ URGENTĂ PRESPITALICEASCĂ**  
str. C. Virnav, 7 MD-2025, or. Chișinău, Tel. +373 22 286270; Fax. +373 22 286270  
e-mail: [enamup@ms.md](mailto:enamup@ms.md)

---

## Scrisoare de recomandare

IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească a colaborat și colaborează cu compania SRL "Frabo Grup" la lucrări de reparații curente și capitale.

Pe parcursul executării nu au fost înregistrate neconformități, care au condus la refaceri parțiale sau totale, nu au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice, nu au fost înregistrate recepții anulate din cauza nerespectării parametrilor de calitate.

IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească apreciază lucrările efectuate de companie.

Suntem dispuși și în continuare să conlucrăm cu SRL "Frabo Grup", concomitent recomandăm compania cu încredere și altor Beneficiari.

Vicedirector



Vasile CUCU

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2024-DȘ

Numărul 2073

Eliberat domnului (doamnei): **Trofimov Victor**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Notă: Diriginții de șantier atestați până la data de 29.01.2025 din data de 30.01.2025 vor îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici, până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare (conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).

Data eliberării **7 iunie 2024**

Valabil pînă la **7 iunie 2029**



**Veaceslav ȘIPITCA**

Secretar de stat

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN  
ULTIMUL AN DE ACTIVITATE**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Obiect contract</b>	<b>Denumirea/nume beneficiar/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>i)</sup></b>	<b>Preț contract/valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>	Lucrari de reparatie a Laboratorului Clinic, Biochimic al IMSP Spitalul Clinic Traumatologir si Ortopedie	IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie si Ortopedie	Contractant unic	1 217 311/ 1 302 536	4	06.11.2023
<b>2</b>	Lucrari de reparatie acoperisului Liceul Teoretic "Ivan S. Neciu-Levitchi", str. Ion Pelivan, 24	DETS sector Buiucani, mun. Chisinau, str. Ion Creangă 4/2	Contractant unic	130 425/130 425	0.5	11.08.2023
<b>3</b>	Lucrări de reparație a scării de interior Bloc C/ biroul nr. 1	IP Gradinița-Creșă 199	Contractant unic	451 546/451 546	2	07.08.2023
<b>4</b>	Lucrari de reparatie la IET nr.177	DETS sector Ciocana, mun. Chisinau, str. Aleco Russo, 57	Subcontractant	236 974/236 974	1	10.11.2023
<b>5</b>	Lucrări de reparație categorie generală la IPLT "Mihail Kogălniceanu" mun. Chisinau	I.P. LICEUL TEORETIC Mihail Kogalniceanu	Contractant unic	523 824/523 824	2	06.09.2023
<b>6</b>	Lucrari de	IMSP Centrul de	Contractant	130 308/130 308	0.5	25.12.2023

	reparatie agrupurilor sanitare IMSP CS Cantemir	Sanatate Cantemir	unic			
--	----------------------------------------------------------	-------------------	------	--	--	--

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: **12.02.2024**

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: **Botezatu Sergiu**

Funcția în cadrul firmei: **administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **„Frabo Grup” S.R.L.**



**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul**  
**necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a**  
**contractului**

Nr. Ord.	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producere și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării rezultante pe baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	unit. măs. (buc.-seturi)	Asigurare din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
1.	Autoturn telescopic	1 unit		+
2.	Autocamion	2 unit		+
3.	Automacara	1 unit		+
4.	Excavator	1 unit		+
5.	Microbus	1 unit		+
6.	Aeroterma pentru incalzirea incaperilor pe timpul reparatiilor	2 unit	+	
7.	Aparat de sudat	2 unit	+	
8.	Masina de frezat cu aspiator	1 unit	+	
9.	Betoniera	1 unit	+	
10.	Capsator industrial	3 unit	+	
11.	Ciocan demolator	1 unit	+	
12.	Set de instrumente pentru lucrări diverse	6 unit	+	
13.	Ferestrău p/u decupat	1 unit	+	
14.	Mașină de găurit cu percutie	3 unit	+	
15.	Mixer electric	1 unit	+	
16.	Motoferestrau	2 unit	+	
17.	Perforator	2 unit	+	
18.	Polizor unghiular	6 unit	+	
19.	Slefuitor unghiular	1 unit	+	
20.	Surubelinita electrica	1 unit	+	
21.	Ruleta de masurat	1 unit	+	
22.	Aparat de masurat multidimensional	1 unit	+	

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: **Botezatu Sergiu**

Funcția în cadrul firmei: **administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: „Frabo Grup” S.R.L.

**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Funcția</b>	<b>Studii de specialitate</b>	<b>Vechi mea în munca în speciali tate (ani)</b>	<b>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</b>	<b>Numărul certificatului de atestare Data eliberării</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>		
1.	Diriginte de șantier – Lozan Ivan	Studii superioare	20	28	Nr 0900 din 10.07.2014
2.	Diriginte de șantier – Trofimov Victor	Studii superioare	26	33	Nr 0485 din 04.04.2019
3.	Diriginte de șantier – Cepoi Ion	Studii superioare	5	9	Nr 0575 din 22.08.2019
4.	Diriginte de șantier – Berzan Boris	Studii superioare	6	12	Nr 3592 din 13.10.2016
5.	Maistru – Stanila Igor	Scoala profesionala	15	-	-
6.	Maistru – Ceban Oleg	Studii superioare	30	-	-
7.	Maistru – Drebot Alexandru	Studii superioare	30	-	-
8.	Electrician automatizare – Fistican Vitalie	Studii superioare	5	-	-
9.	Electrician in constructii – Stanila Andrian	Studii superioare	5	-	-
10.	Instalator apa, canalizare si ventilare – Cebotari Vasile	Scoala profesionala	10	-	-
11.	Betonist – Ganenco Alexandru	Scoala profesionala	15	-	-
12.	Dulgher-Timplar– Marcoci Alexandru	Scoala profesionala	8	-	-
13.	Fierar beton– Cojocaru Iurie	Scoala profesionala	5	-	-
14.	Instalator ventilare si conditionare – Cebotari Igor	Scoala profesionala	5	-	-
15.	Instalator incalzire – Macovei Alexandru	Scoala profesionala	8	-	-
16.	Tencuitor – Iarvoii Sergiu	Scoala profesionala	15	-	-

17.	Zugrav-vopsitor – Coroian Lilia	Scoala profesionala	28	-	-
18.	Faiantar – Virilan Ion	Scoala profesionala	15	-	-
19.	Finisor – Galusca Ludmila	Scoala profesionala	15	-	-
20.	Lacatus – Toma Igor	Scoala profesionala	8	-	-
21.	Izolator hidrofug, tinichigiu – Botezatu Viorel	Scoala profesionala	17	-	-
22.	Izolator hidrofug, tinichigiu – Focsa Victor	Scoala profesionala	6	-	-
23.	Lucru la masina – Costei Dumitru	Scoala profesionala	7	-	-
24.	Parchetar – Ciorba Sergiu	Scoala profesionala	4	-	-
25.	Pavator – Focsa Ion	Scoala profesionala	10	-	-
26.	Dulgher-Timplar– Volcov Vadim	Scoala profesionala	8	-	-
27.	Zidar – Negrescu Igor	Scoala profesionala	4	-	-
28.	Zugrav-vopsitor – Negrescu Vera	Scoala profesionala	8	-	-
29.	Tencuitor – Balan Ecaterina	Scoala profesionala	4	-	-
30.	Muncitor – Gangan Alic	Studii medii incomplete	4	-	-
31.	Montator constructii – Gherta Vladimir	Scoala profesionala	9	-	-
32.	Muncitor – Moraru Radu	Studii medii incomplete	6	-	-
33.	Muncitor – Ganenco Sergiu	Studii medii incomplete	12	-	-
34.	Sudor – Bulatel Dumitru	Scoala profesionala	20	-	-
35.	Tencuitor – Triboi Irina	Scoala profesionala	24	-	-
36.	Dulgher-Timplar– Pinte Viorel	Scoala profesionala	21	-	-

Semnat: \_\_\_\_\_ semnat electronic \_\_\_\_\_

Nume: **Botezatu Sergiu**

Funția în cadrul firmei: **administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **„Frabo Grup” S.R.L.**

**OFERTANT**  
**SRL „Frabo Grup”**

**DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

1. Subsemnatul, Botezatu Sergiu, reprezentant împuternicit al SRL „Frabo Grup”, mun. Chisinau, Str. Alba-Iulia, 202, of 60, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că respect întocmai prevederile art.18 al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice.

2. Subsemnatul, declar că informațiile furnizate sînt complete și concrete în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, informații conform criteriilor prevăzute la articolele 16-23 al Legii nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, inclusiv documentele care confirmă conformitatea lucrărilor.

Subsemnatul, autorizez prin prezenta orice instituție, societate economică, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante **IMSP Spitalul Clinic Municipal de Ftiziopneumologie**, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

3. Prezenta declarație este valabilă pînă la data de 25.10.2024

Data completării 25.08.2024      Cu stimă,

Ofertant/candidat  
SRL „Frabo Grup”  
(semnătura autorizată)