



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. _____

de achiziționare a serviciilor

Cod CPV: 79714000-2

“ _____ ” 20____

mun. Chişinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
_____, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Administrator Valeriu Hangan</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <u>42867</u> din <u>25.11.2019</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” din Republica Moldova, reprezentată prin Rector, Emil Ceban, care acționează în baza Cartei Universitare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i>, pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a) Achiziționarea **serviciilor de supraveghere și pază tehnică a imobilelor IP USMF „Nicolae Testemițanu”**, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitatie Publică nr. 21028400 din 17.09.2020,
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „17”
septembrie 2020.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
 - c) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- a) Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- b) În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

- c) Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1 Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului 2021, din 01.01.2021, 24/24 ore; 7/7 zile, la sediile indicate în anexa nr.1 la prezentul contract.

2.2 Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale;*
- b) *Originalele actelor de prestare-recepționare a serviciilor.*

2.3 Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3 Prețul și condiții de plată

3.1 Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 150480 lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3 Achitarea plăților pentru Serviciilor prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4 Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: *100% – după prestarea serviciilor-recepționare în decurs de 20 zile în baza facturii fiscale și actelor de prestare-recepționare.*

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4 . Condiții de predare-primire

4.1 Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și actului de prestare-recepționare a serviciilor odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5 . Standarde

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

6 . Obligațiile părților

6.1 În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) Să asigure recepționarea și înregistrarea automată a mesajelor, transmise de Beneficiar la pupitrul dispeceratului Prestatorului.

b) La recepționarea semnalului «Alarmă» să îndrepte patrula mobilă a Grupei de Reacționare Operativă către imobilul Beneficiarului pentru întreprinderea măsurilor de reținere a contraveniențelor. Persoanele reținute imediat se transportă la Inspectoratul de Poliție din apropiere.

c) La depistarea semnelor de încălcare a integrității imobilului Beneficiarului să informeze imediat Beneficiarul la numerele de telefon 069663366. Să asigure, fără a pătrunde în imobilul Beneficiarului, integritatea locului incidentului până la sosirea Beneficiarului, iar în cazurile de necesitate și a reprezentanților organelor de drept.

d) În cazurile, când prezența persoanelor străine în incinta imobilului Beneficiarului aflat sub pază este evidentă, Prestatorul îi este oferit dreptul de pătrundere în imobilul Beneficiarului pentru reținerea lor în lipsa Beneficiarului. Ulterior Prestatorul informează despre acest fapt Beneficiarul.

e) Prestatorul se obligă să asigure timpul posibil cât mai minimal pentru sosirea patrului mobile a Grupei de Reacționare Operativă la imobilul Beneficiarului, care nu trebuie să depășească 5 minute de la momentul recepționării semnalului «Alarmă» la Pupitrul Dispeceratului Prestatorului. La apariția bănuielilor, privind sosirea echipajului Grupei de Reacționare Operativă, informația va fi preluată de la Pupitrul Dispeceratului Prestatorului, unde timpul sosirii echipajelor se fixează în mod stabilit.

f) În cazul în care la pupitrul centralizat al Prestatorului a fost recepționat semnalul „Alarmă incendiu” parvenit din incinta imobilului Beneficiarului, Prestatorul, prin intermediul telefonului se obligă imediat să informeze despre acest fapt Beneficiarul și/sau reprezentantul lui. Consecvent acțiunilor întreprinse, Prestatorul asigură reacționarea și sosirea grupei mobile la obiectiv în timp de 7 minute pentru menținerea ordinii publice. Beneficiarul acordă ajutorul îndreptat spre localizarea incendiului și paza bunurilor materiale ce aparțin Beneficiarului, pentru parvenirea Grupei de Reacționare Operativă.

g) Prestatorul poartă răspundere materială pentru prejudiciile cauzate Beneficiarului prin sustragerea săvârșită de la imobilele Beneficiarului și încăperile aflate sub pază, ca rezultat al neprezentării grupei operative de intervenție la obiectivul păzit, în termen de 7 minute, în cazul declanșării sistemului de semnalizare, fapt care a favorizat săvârșirea sustragerii. Prestatorul nu poartă răspundere pentru daunele cauzate Beneficiarului de terțe persoane cum ar fi spargerea sticlei de la geam, distrugerea lacătelor și ușilor.

h) Prestatorul poartă responsabilitate materială pentru prejudiciile cauzate prin sustragerea valorilor materiale în rezultatul neparvenirii semnalului de alarmă la dispeceratul de pază ce constituie o urmare a neexecutării obligațiilor contractuale. Mărimea prejudiciului material se stabilește de comisia formată din reprezentanții ambelor părți, în baza actului de inventariere semnat de către reprezentanții părților contractante.

i) Prestatorul efectuează compensarea prejudiciului material cauzat doar ca urmare a stabilirii vinovăției sale de către organele de urmărire penală sau în baza hotărârii instanței de judecată. Mărimea prejudiciului material necesită a fi confirmată documentar, iar calcularea sumei bunurilor materiale, a banilor sustrași, trebuie efectuată împreună cu reprezentanții Prestatorului și verificate cu datele contabilității Beneficiarului în ziua întâmplării incidentului. Restituirea bunurilor materiale Beneficiarului se face în prezența obligatorie a reprezentantului Prestatorului, prin întocmirea unui act bilateral. Costul bunurilor materiale restituite se exclude din suma totală a mărimii prejudiciului material stabilit.

j) Pentru reprogramarea deservirii tehnice și reparația mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract Beneficiarul nu admite persoanele care nu prezintă legitimația de model stabilit pentru colaboratorii Prestatorului.

k) În cazul ieșirii din funcțiune a utilajului mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract Prestatorul anunță imediat Beneficiarul despre cele întâmplate, utilizând toate căile accesibile de comunicare.

l) Pe parcursul termenului de valabilitate a contractului reprezentanții Prestatorului au dreptul să efectueze inspectarea consolidării tehnice a mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract și verificarea stării tehnice a acestora. Beneficiarul este obligat să

asigure accesul liber în regim non-stop al reprezentanților Prestatorului la imobilul păzit al Beneficiarului.

m) Deservirea tehnică a mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract include:

- efectuarea lucrărilor planificate (nu mai rar de odată în trimestru) de reglementare cu verificarea stării de funcționare a componentelor mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract în general;
- luarea măsurilor și (sau) propunerea recomandărilor privind înlăturarea acțiunilor “false”;
- schimbarea programului de funcționare a mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract la cererea Beneficiarului;
- prestarea serviciilor consultative Beneficiarului în problemele exploatării mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract;
- lucrări de modificare a programului de funcționare mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract.

6.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) Să efectueze plata conform prevederilor contractuale.
- b) Să respecte și să îndeplinească condițiile prezentului contract.
- c) Înainte de conectarea mijloacelor de supraveghere pentru executarea prezentului contract în regim de pază Beneficiarul este obligat să verifice, dacă în incinta imobilului păzit nu au rămas oameni, animale, aparate electrice în funcțiune, surse de foc, uși, ferestre, oberlihturi, trape deschise etc.
- d) La darea imobilului în regim de pază, Beneficiarul este obligat să confirme acest fapt la numerele de telefon a Dispeceratului.

7 Neexecutarea obligației

7.1 Neexecutarea obligației de către una dintre părți este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului părții și dacă acestea nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul/consecințele acestuia. Neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă impedimentul ar fi putut în mod rezonabil să îl ia în considerare la data încheierii contractului.

7.2 Atunci când impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligațiile părților se sting. Efectele stingerii sunt reglementate de dispozițiile privind rezoluțiunea contractului.

7.3 Partea care invocă impedimentul justificator este obligată să notifice cealaltă parte, imediat (dar nu mai târziu de 10 zile), despre impediment și efectele acestuia asupra capacității de a executa.

8 Rezoluțiunea

8.1 Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2 Rezoluțiunea se poate declara și în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9 Forța majoră

9.1 Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

9.2 Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

9.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

10 Rezilierea

10.1 Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

10.2 Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

10.3 Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

10.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

11 Reclamații

11.1 Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

11.2 Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

11.3 Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

11.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

11.5 Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.6 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

12 Sancțiuni

12.1 Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este transfer bancar, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

12.2 Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevedrile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

12.3 Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 5 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în

conformitate cu prevederile punctului 10.1.

12.4 Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

13 Drepturi de proprietate intelectuală

13.1 Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

14 Dispoziții finale

14.1 Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

14.2 De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

14.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

14.4 Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

14.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

14.6 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

14.7 Prezentul Contract este valabil pînă la 20.01 2022.

14.8 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți..

14.9 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15 Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de Servicii	IP USMF „Nicolae Testemițanu”
Telefon: 069662266, 069663366 Cont de decontare: MD91VI022240300000719MDL Banca: VICTORIABANK SA Suc. Nr. 3 Adresa poștală a băncii: Strada 31 August 1989 141, Chișinău Cod: VICBMD2X416 Cod fiscal: 1015600041471	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt 165 Telefon: 20-52-65; 20-52-21 Cont de decontare: MD19AG000000022512015544 Banca: BC „Moldova Agroindbank” SA, fil. ”Chișinău – Centru” Adresa poștală a băncii: bd. Ștefan cel Mare și Sfînt 182 Cod: AGRNMD2X723

16 Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	IP USMF „Nicolae Testemițanu”
Semnătura autorizată: L.Ș.	Semnătura autorizată: L.Ș.