

**CONTRACT DE CREDIT**

nr. 27/19 din 03.10.2019

Încheiat în mun. Chișinău

Între,

Banca Comercială „Moldindconbank” SA, înregistrată la data de 20 iunie 2001, IDNO - 1002600028096, cu sediul în or. Chișinău, str. Armenească nr. 38, reprezentată prin **dl Vadim Namolovan**, Directorul sucursalei „Ciocana”, care activează în baza procurii nr. 1 742 din 26.04.2018, numită ulterior „Bancă” pe de o parte,

și
Agentul economic „Foremcons” S.R.L., care își desfășoară activitatea în baza Statutului, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of.308, IDNO - 1005600001878, reprezentat prin **dl Dumitru Axentii**, în calitate de **administrator**, numit ulterior „Debitor” pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract la următoarele condiții:

1. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

- (1) În baza prezentului Contract, Banca se obligă să acorde Debitorului un credit în sumă de **4 000 000 (patru milioane) MDL**, iar Debitorul se obligă să restituie suma primită a creditului, să achite dobânda pentru utilizarea creditului și alte plăți aferente acestuia prevăzute de prezentul Contract.
- (2) Creditul va fi utilizat de către Debitor pentru: **completarea mijloacelor circulante, inclusiv procurarea materialelor de construcție.**
- (3) **Datoria totală a S.R.L. „Foremcons” față de bancă la orice debursare a creditului/emitere de garanții bancare nu va depăși 4 000 000 (Patru milioane) MDL.**

2. TERMENUL DE ACORDARE A CREDITULUI

- (1) Creditul se acordă pe un termen de **36** luni, cu scadența finală la data de **03.10.2022**.

3. MODALITATEA ȘI CONDIȚIILE DE ACORDARE A CREDITULUI

- (1) Banca acordă creditul integral sau în rate, în limita sumei prevăzute de capitolul 1 pct.(1) al prezentului Contract.
- (2) Creditul se acordă Debitorului prin cont separat de credit deschis la Bancă, doar după îndeplinirea următoarelor condiții:
 - pe măsura constituirii în favoarea Băncii a mijloacelor de garantare a executării obligațiilor ce rezultă din capitolul 8 al Contractului și înregistrarea acestora conform prevederilor legislației în vigoare;
 - prezentarea de către Debitor a copiilor documentelor ce confirmă destinația plății: contracte, facturi, invoice ș.a.;
 - achitarea comisionului de acordare în conformitate cu prevederile prezentului Contract;
 - respectarea de către Debitor a altor condiții prevăzute de prezentul Contract.
- (3) Data limită de debursare, de către Debitor, a sumei integrale a creditului este **31.12.2019**, inclusiv. După expirarea datei limită, Banca va refuza debursarea creditului de către Debitor.

4. RAMBURSAREA CREDITULUI

- (1) Creditul urmează a fi rambursat în rate, potrivit graficului de rambursare prevăzut de Anexa nr. 1, care este parte componentă a prezentului Contract.
- (2) Soldul creditului nu va depăși la orice dată indicată în graficul de rambursare prevăzut de Anexa nr. 1 soldul prevăzut în acesta.
- (3) În cazul rambursării anticipate a creditului sau a ratelor din credit, Debitorul va depune la Bancă o cerere scrisă în acest sens, fiind obligat să achite comisionul de rambursare anticipată în modul prevăzut de capitolul 6 al Contractului și de asemenea, să achite dobânda aferentă creditului pentru utilizarea creditului împreună cu alte plăți aferente creditului. Suma achitată în scopul rambursării anticipate a creditului va fi distribuită de către Bancă conform succesiunii plăților prevăzută de capitolul 7 al Contractului.

5. DOBÂNDA AFERENTĂ CREDITULUI

- (1) Rata dobânzii la credit este flotantă și la data semnării prezentului Contract constituie **9 % anual**.
- (2) Dobânda urmează a fi plătită lunar, în valuta creditului, începând cu data de **25.10.2019**, și ulterior la data de 25 a fiecărei luni (data scadenței obligației de plată a dobânzii) pentru numărul de zile cuprins între data scadenței obligației de plată a dobânzii pentru luna precedentă și data scadenței obligației de plată a dobânzii pentru luna curentă.

Banca

Debitor

- (3) Dobânda este aplicată la soldul creditului la zi și se calculează zilnic, din data debursării creditului până la data achitării integrale a datoriei pe credit (inclusiv), în baza anului de 365 zile (366 zile în an bisect).
- (4) Banca este în drept, iar Debitorul exprimă acordul cert și irevocabil, de a modifica în mod unilateral mărimea/rata dobânzii în funcție de rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, rata inflației, costul resurselor atrase de Banca din diferite surse (depozite, credite), costul riscului creditar, creșterea ratei la depozitele atrase în MDL/USD/EUR, situația pe piața bancară (cererea și oferta produselor creditare pe piață, prețurile la produsele similare practicate de către concurenți), tendințele pieței financiare bancare și nebankare, inclusiv mediul economic și politic.
- (5) Banca îl va anunța pe Debitor, în scris sau la discreția sa prin e-mailul indicat în capitolul 15 al Contractului, despre modificarea mărimii dobânzii cu cel puțin 10 zile înainte ca modificarea să intre în vigoare. Mărimea nouă a dobânzii se va aplica la soldul creditului, existent la data modificării.
- (6) În cazul rambursării creditului conform unui grafic de plăți, comisioanele și penalitățile se achită în afara graficului de plăți din prezentul Contract, în succesiunea prevăzută de capitolul 7 pct.(1) al Contractului.
- (7) Dobânda se calculează până la data restituirii integrale a creditului, indiferent de faptul dacă restituirea a fost efectuată de către Debitor benevol, ca urmare a ajungerii obligațiilor la scadență, a rambursării anticipate a creditului, a exercitării dreptului de rezoluțiune a Contractului sau silit în baza hotărârii judecătorești.
- (8) În cazul în care dobânda la credit este scadență și neachitată cel puțin 12 luni, în baza prezentului Contract, Banca este în drept să capitalizeze dobânda respectivă la suma creditului și la suma dată va fi calculată dobânda aferentă creditului în condițiile prevăzute de prezentul capitol împreună cu celelalte plăți aferente conform Contractului.

6. ALTE PLĂȚI AFERENTE CREDITULUI

- (1) Pentru organizarea mecanismului de creditare, Debitorul va plăti Băncii un comision de acordare în mărime de **1%** din suma creditului prevăzută în capitolul 1 al Contractului. Comisionul urmează a fi achitat de către Debitor până la data primei debursări a creditului inclusiv, sau în termen de 30 zile de la data încheierii Contractului de credit, în cazul în care în acest termen nu a avut loc debursarea creditului. Comisionul este plătit din mijloacele proprii ale Debitorului.
- (2) Pentru nedebersarea integrală a creditului până la data limită indicată în capitolul 3 pct. (3), din vina/inițiativa Debitorului, ultimul va plăti Băncii un comision de obligativitate în mărime de **1%** din suma nedebersată a creditului prevăzută de capitolul 1 pct. (1) al Contractului, în următoarea zi după data expirării termenului de debursare a creditului prevăzut de capitolul 3 pct. (3).
- (3) În cazul rambursării anticipate a creditului sau a ratelor din credit, Debitorul se obligă să achite Băncii un comision în mărime de **1%** din suma creditului sau a ratelor rambursate anticipate. Comisionul urmează a fi plătit la data rambursării anticipate efective a creditului sau a ratelor din credit. În cazul rambursării anticipate a unei rate a creditului în termen de până la 30 de zile înainte de scadența ratei prevăzută de graficul de rambursare, specificat în capitolul 4 al prezentului Contract, Banca nu va încasa comisionul de rambursare anticipată.
- (4) Pentru utilizarea creditului contrar destinației indicate în prezentul Contract, Debitorul va plăti Băncii o penalitate în mărime de **5%** din suma creditului utilizat contrar destinației, într-un termen de 5 zile calendaristice de la data recepționării solicitării Băncii conform capitolului 14 al Contractului.
- (5) Pentru încălcarea de către Debitor a clauzelor contractului de gaj și/sau ipotecă încheiat cu Banca în scopul garantării executării obligațiilor ce rezultă din prezentul Contract, Debitorul va plăti Băncii o penalitate în mărime de **5%** din valoarea de piață a bunurilor gajate/ipotecate Băncii conform contractului respectiv de gaj/ ipotecă, stabilită în contractele respective de gaj/ipotecă. Debitorul se obligă să achite penalitatea respectivă într-un termen de 5 zile calendaristice de la data recepționării solicitării Băncii conform capitolului 14 al Contractului.
- (6) Pentru nerestituirea creditului în termenele stabilite conform prezentului Contract, Debitorului i se va calcula și acesta este obligat să plătească Băncii o penalitate în mărime de **0,1%** de la suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere.
- (7) Pentru neprezentarea la timp conform prevederilor capitolului 10 din prezentul Contract, a situațiilor financiare complete și/sau simplificate, Debitorul va plăti Băncii o penalitate în mărime de **0,1 % (min 500 MDL)** din soldul creditului la data gestionară pentru care nu s-au prezentat situațiile financiare complete și/sau simplificate. Debitorul se obligă să achite penalitatea respectivă într-un termen de 5 zile calendaristice de la data recepționării solicitării Băncii conform capitolului 14 al Contractului.
- (8) Pentru încălcarea obligației de efectuare a încasărilor prin conturile deschise la Bancă în proporția prevăzută de subcapitolul 10.2 pct.(10) al Contractului, Debitorului i se va calcula și acesta este obligat să plătească Băncii o penalitate în mărime de **1,25%** de la soldul creditului, într-un termen de 5 zile calendaristice de la data recepționării solicitării Băncii conform capitolului 14 al Contractului. Această penalitate poate fi aplicată de mai multe ori, dar nu mai des decât trimestrial.

Banca

Debitor

- (9) Debitorul se obligă să achite oricare alte plăți/taxe/comisioane prevăzute de Tarifele la serviciile bancare ale BC „Moldindconbank” S.A. acordate persoanelor juridice și întreprinderilor care au statut de persoană fizică, în vigoare, pentru operațiunile efectuate și serviciile prestate de către Bancă în legătură cu creditul acordat. Tarifele Băncii sunt puse la dispoziția Debitorului pe pagina web a Băncii, astfel încât acestea pot fi accesate în orice moment. Prin semnarea prezentului Contract, Debitorul confirmă că a luat cunoștință cu conținutul Tarifele la serviciile bancare ale BC „Moldindconbank” S.A. acordate persoanelor juridice și întreprinderilor care au statut de persoană fizică și este de acord cu prevederile acestora.
- (10) Banca este în drept, în orice moment, să modifice unilateral Tarifele la serviciile bancare ale BC „Moldindconbank” S.A. acordate persoanelor juridice și întreprinderilor care au statut de persoană fizică prin plasarea Tarifelor modificate pe pagina web a Băncii și/sau la panourile informative de la ghișeele Băncii.
- (11) Rezoluțiunea Contractului nu produce efecte asupra clauzelor Contractului referitoare la calculul penalităților de întârziere. Clauzele date vor produce efecte și după rezoluțiunea Contractului, până la data executării integrale a obligațiilor de către Debitor.

7. ORDINEA DISTRIBUIRII PLĂȚILOR

- (1) În perioada acțiunii prezentului Contract, dacă Părțile nu convin altfel, se utilizează următoarea succesiune de achitare a plăților prevăzute de Contract:
1. dobânda aferentă creditului;
 2. penalitate pentru nerambursarea în termen a creditului;
 3. comisionul pentru rambursarea anticipată a creditului;
 4. comisionul de obligativitate;
 5. penalitatea pentru utilizarea creditului contrar destinației;
 6. penalitatea pentru încălcarea clauzelor contractelor de gaj și/sau ipotecă;
 7. penalitatea pentru încălcarea obligației de efectuare a încasărilor prin conturile deschise la Bancă;
 8. penalitatea pentru neprezentarea în termenele solicitate de Bancă a situațiilor financiare;
 9. rata creditului.
- Succesiunea dată a plăților se aplică indiferent de destinația plății indicată în documentul de plată.
- (2) În cazul unei perioade de grație acordate Debitorului, în perioada respectivă, creditul nu se rambursează, dar se calculează și se percep dobânda aferentă creditului pentru sumele debursate din credit, comisioanele și celelalte plăți aferente creditului prevăzute de prezentul Contract.
- (3) În cazul în care scadența unei plăți cade într-o zi de odihnă, oficial prevăzută de legislația Republicii Moldova, plata respectivă se va efectua în prima zi de lucru care urmează.
- (4) Dobânda aferentă creditului, comisioanele, penalitățile și alte plăți prevăzute de prezentul Contract se calculează până la data executării integrale a obligațiilor conform prezentului Contract, indiferent de faptul dacă Banca a întreprins careva măsuri prevăzute de capitolul 9 pct.(1) al Contractului și respectiv, indiferent de faptul dacă executarea obligațiilor conform prezentului Contract a fost efectuată benevol sau silit în urma depunerii unei acțiuni în instanța de judecată. În cazul executării silit a obligațiilor, dobânda aferentă creditului și celelalte plăți aferente prevăzute în prezentul punct se vor calcula până la executarea de către Bancă în modul corespunzător a actului judecătoresc.

8. MIJLOACELE DE GARANTARE A EXECUTĂRII OBLIGAȚIILOR

- (1) Pentru acordarea creditului, Debitorul se obligă să asigure constituirea în favoarea Băncii a următoarelor mijloace de garantare a executării obligațiilor ce rezultă din prezentul Contract:
- **Imobil locativ**, apartament cu 4 odăi, cu s. 86.5 m.p, nr. cadastral 0100312.176.01.018, adresa mun. Chișinău, sect Ciocana, str. P. Zadnipro, 2/1, ap.18, care aparține cu drept de proprietate dnei Axentii Stela și dlui Axentii Dumitru;
 - Bunuri mobile – tehnică și autoturisme la valoarea de piață – 251 700 EUR, valoarea de gaj – 191 100 EUR, conform Anexei nr. 2;
 - fidejusiunea fondatorului/administratorului DI Dumitru Axentii;
 - cesiunea dreptului de a încasa din conturile Debitorului, prin acordarea Băncii a dreptului de a încasa de sine stătător, din conturile acestuia, sumele restante/scadente.
- În situația neconstituirii tuturor mijloacelor de garantare menționate mai sus, Banca este în drept să acorde creditul pe măsura mijloacelor de garantare a executării obligațiilor constituite.
- (2) Prin semnarea prezentului Contract, Debitorul împuternicește și autorizează Banca să debiteze, fără o careva notificare prealabilă, oricare cont al său deschis la Bancă cu sumele scadente/restante ce reprezintă ratele creditului, dobânda aferentă creditului, comisioanele, penalitățile sau alte plăți datorate Băncii conform legislației și/sau conform prezentului Contract. În cazul lipsei mijloacelor bănești în conturi, Debitorul se obligă să asigure achitarea sumelor datorate conform prezentului Contract. Debitorul reprezintă un drept al Băncii și nu o obligație, și nici într-un caz nu îl eschivează pe Debitorul să-și onoreze de sine stătător toate obligațiile de plată în baza prezentului contract.

Banca

Debitor

- (3) Pe parcursul derulării prezentului Contract, în situația în care în urma analizei/verificării periodice de către Bancă a mijloacelor de garantare constituite conform capitolului 8 pct.(1), s-a constatat că acestea nu sunt suficiente, Banca este în drept să solicite, iar Debitorul este în obligat să constituie mijloace suplimentare de garantare a obligațiilor.
- (4) În cazul prelungirii termenului de rambursare a creditului prevăzut de capitolul 2 al Contractului, Debitorul se obligă să asigure modificarea corespunzătoare a contractelor în baza cărora au fost constituite mijloacele de garantare a executării obligațiilor.

9. MĂSURILE ÎNTREPRINSE DE BANCĂ ÎN CAZUL NEEEXECUTĂRII OBLIGAȚIILOR DE CĂTRE DEBITOR

- (1) Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Debitor a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și/sau deținute de către acesta în baza legislației în vigoare ori neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Debitorul gajist/ipotecar a obligațiilor asumate în baza contractului de gaj/ipotecă și/sau deținute de către acesta în baza legislației în vigoare, precum și în cazurile prevăzute de capitolul 9 pct.(2) al Contractului, conferă Băncii dreptul de a lua, la propria sa discreție, următoarele măsuri:
- a) refuzul de a executa obligația de acordare a creditului sau a următoarelor tranșe la credit ori suspendarea executării obligației de acordare a creditului sau a următoarelor tranșe la credit până când Debitorul se va oferi să execute sau va executa obligațiile sale neexecutate sau executate necorespunzător, cu notificarea Debitorului despre acest fapt, conform capitolului 14 al Contractului de îndată după aplicarea de către Bancă a măsurii respective;
 - b) reducerea obligației corelative de acordare a creditului;
 - c) declararea creditului scadent anticipat și plătit cu toate plățile aferente;
 - d) exercitarea dreptului, prevăzut de capitolul 8 pct.(2) al Contractului, de a încasa din conturile bancare ale Debitorului, sumele datorate conform prezentului Contract;
 - e) exercitarea dreptului de gaj/ipotecă;
 - f) urmărirea silită a bunurilor Debitorului/ Fidejursorului;
 - g) rezoluțiunea Contractului;
 - h) alte acțiuni prevăzute de legislația în vigoare.
- (2) Banca este în drept de a aplica oricare din măsurile enumerate în capitolul 9 pct.(1) al prezentului Contract și în următoarele cazuri:
- a) oricare din declarațiile și garanțiile făcute de Debitor în baza prezentului Contract sau în alte acte/contracte accesorii prezentului Contract s-au dovedit/ stabilit a fi incorecte, false sau făcute cu scopul de a induce în eroare Banca;
 - b) activele Debitorului sau o porțiune esențială a acestora au devenit obiect al unui act de confiscare, naționalizare, expropriere, sechestrare sau alt act cu efecte similare, în rezultatul cărui fapt, asemenea active au ieșit din posesia sau de sub controlul Debitorului, sau au devenit paralizate pentru o perioadă suficientă ca Banca să concluzioneze despre incapacitatea viitoare a Debitorului de a se conforma condițiilor prezentului Contract;
 - c) Debitorul sau Debitorii gajști/ipotecari au devenit insolvabili sau bunurile gajate/ipotecate întru asigurarea obligațiilor asumate în baza prezentului Contract sunt urmărite de către alți creditori urmăritori;
 - d) oricare din licențele sau autorizațiile oficiale ale Debitorului, pe care Banca le va considera ca fiind esențiale pentru desfășurarea normală a afacerilor Debitorului, a devenit suspendată, retrasă sau anulată, sau a expirat fără a fi în mod diligent și prompt reînnoită de către Debitor;
 - e) au survenit alte situații, care în mod rezonabil indică despre incapacitatea viitoare a Debitorului de a se conforma condițiilor prezentului Contract sau că Debitorul nu-și va executa la scadență obligațiile de plată sau alte obligații deținute conform Contractului sau legislației în vigoare.
- (3) În cazul declarării creditului scadent anticipat și plătit cu toate sumele aferente acestuia, Banca imediat stopează utilizarea creditului cu notificarea Debitorului despre acest fapt și acordarea Debitorului a termenului de 15 zile pentru restituirea sumelor primite ce nu au fost restituite și achitarea plăților aferente.
- (4) În cazul declarării creditului scadent anticipat, sau întreprinderii de către Banca a altor măsuri potrivit capitolul 9 pct.(1) al Contractului, Debitorul rămâne direct răspunzător pentru toate consecințele financiare directe sau indirecte ca urmare a întreprinderii acestor măsuri, fiind obligat să-i achite Băncii toate costurile și cheltuielile în legătură cu întreprinderea măsurilor respective.

10. DECLARAȚIILE ȘI OBLIGAȚIILE DEBITORULUI

10.1 În baza prezentului Contract, Debitorul declară pe propria răspundere că:

- (1) dispune de drepturi depline pentru a-și asuma și executa obligațiile prevăzute de prezentul Contract;
- (2) încheierea și executarea prezentului Contract de către Debitor nu necesită consimțământul sau aprobarea oricărei persoane sau organ care nu a fost obținut, și nu contravine Statutului Debitorului;
- (3) nu a participat la acțiuni de spălare a banilor sau de finanțare a terorismului, fraude sau alte acțiuni corupte sau ilegale și nu va admite implicarea sa directă sau indirectă în asemenea acțiuni;

Banca

Debitor

- (4) desfășoară o politică corporativă fiscală prudentă și execută obligațiile sale fiscale și de raportare financiară în termen și în modul convenit, precum și ține evidența contabilă a activității sale în mod eficient și în strictă conformitate cu standardele contabile acceptate în Republica Moldova și să obligă să mențină această poziție și în continuare;
- (5) orice activitate pe care o desfășoară, inclusiv cea finanțată din mijloacele creditului, nu contravine legislației în vigoare, inclusiv normelor cu privire la protecția mediului înconjurător. Debitorul se obligă să implementeze permanent și cu seriozitate măsuri de protecție a mediului înconjurător și să prezinte Băncii orice acte solicitate cu privire la protecția mediului ambiant.

10.2 În baza prezentului Contract, Debitorul se obligă:

- (1) să restituie creditul și să achite dobânda împreună celelalte plăți aferente în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- (2) să utilizeze creditul conform destinației prevăzute în capitolul 1 al prezentului Contract;
- (3) să respecte cerințele Băncii privind acordarea și monitorizarea creditelor și să reflecte, corect și la zi, în evidențele sale contabile toate operațiunile legate de utilizarea și rambursarea creditului;
- (4) să pună la dispoziția Băncii toate documentele necesare, inclusiv situațiile financiare complete și/sau simplificate prevăzute de prevederile legislației în vigoare, precum și orice alte documente referitoare la activitatea desfășurată. Situațiile financiare complete și/sau simplificate se prezintă cu o periodicitate trimestrială și se vor prezenta până la finele următoarei luni a trimestrului de gestiune cu excepția situațiilor financiare complete și/sau simplificate anuale, care se prezintă până la 31 martie a următorului an gestionar. Situațiile financiare prezentate Băncii de către Debitor, reflectă în mod veridic starea financiară a rezultatelor activității Debitorului la data prezentării acestora. Situațiile financiare și raportul statistic, precum și alte documente solicitate urmează a fi prezentate cu dovada de recepționare (după caz) al organului abilitat în acest sens;
- (5) să prezinte Băncii documentele ce justifică utilizarea creditului conform destinației, în caz contrar Banca fiind în drept de a suspenda unilateral acordarea creditului sau să întreprindă alte măsuri conform capitolul 9 pct.(1) al prezentului Contract;
- (6) să înștiințeze Banca, în formă scrisă și imediat despre modificările survenite în structura sa organizatorică, iar în cazul intenției de reorganizare, într-un termen de 15 zile de la adoptarea deciziei de reorganizare;
- (7) să asigure în favoarea Băncii și pe toată durata de acțiune a prezentului Contract de credit, bunurile gajate/ipotecate în favoarea Băncii, la o companie de asigurare agreată de comun acord cu Banca;
- (8) să asigure integritatea și păstrarea corespunzătoare a bunurilor ce constituie obiectul mijloacelor de garantare a executării obligațiilor rezultate din prezentul Contract;
- (9) să asigure, reprezentanților Băncii, accesul fizic la bunurile gajate/ ipotecate în scopul verificării existenței și stării acestora, precum și a condițiilor de păstrare și de folosire a bunurilor respective. La verificarea bunurilor gajate/ipotecate, Debitorul se obligă să prezinte Băncii toate documentele și informația necesară realizării dreptului de verificare;
- (10) să efectueze încasările mijloacelor bănești prin conturile deschise la BC „Moldindconbank” S.A.:
☒ în mărime de 100% din totalul încasărilor efectuate conform rapoartelor financiare prezentate Băncii;
☐ în mărime de cel puțin proporțional soldului creditelor deținute la BC „Moldindconbank” S.A. din totalul creditelor deținute conform ultimului raport financiar prezentat Băncii;
- (11) să declare Băncii orice alte contracte de credit încheiate cu alte bănci, precum și garanțiile constituite întru asigurarea executării acestor contracte. Debitorul se obligă să nu deschidă conturi bancare în alte bănci și de asemenea, să nu contracteze credite/împrumuturi de la alte Bănci/companii, fără acordul în scris al Băncii;
- (12) să suporte cheltuielile de urmărire silită efectuate de Bancă pentru recuperarea sumelor datorate de Debitor;
- (13) în cazul lichidării înainte de rambursarea creditului, să informeze în termen de 15 zile Banca și să achite Băncii toate datoriile conform prezentului Contract;
- (14) să informeze în scris și imediat Banca despre orice modificare a adresei sediului, a rechizitelor sale sau a e-mailului indicat în capitolul 15 al Contractului;
- (15) să respecte întocmai toate prevederile prezentului Contract.
- (16) Debitorul se obligă să mențină indicatorului "Leverage" pozitiv (Total Datorii / Capital propriu) nu mai mare de 3 unități, pe tot parcursul derulării creditului.
- (17) Debitorul se obligă să mențină nivelul indicatorului de lichiditate (Active curente /Datorii pe termen scurt) nu mai mic de 1,0 unitate (la calcularea indicatorului „rata lichidității curente” nu se va lua în calcul creanțele compromise) pe tot parcursul derulării creditului.
- (18) Plata anuală a dividendelor mai mare de 50% din profitul obținut din perioada de gestiune, se efectuează cu acordul scris al Băncii.
- (19) Debitorul se obligă în perioada de derulare a contractelor de credit, să nu ramburseze împrumuturile persoanelor afiliate, doar în cazul îndreptării resurselor date spre majorarea capitalului statutar.

Banca

Debitor

11. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BĂNCII

- (1) Banca se obligă să acorde Debitorului suma convenită a creditului în condițiile prevăzute de prezentul Contract.
- (2) Banca are dreptul să verifice respectarea de către Debitor a condițiilor în care a fost acordat creditul, existența efectivă și permanentă precum și integritatea garanțiilor creditului până la rambursarea integrală a acestuia.
- (3) Neexercitarea de către Bancă a oricărui drept prevăzut în prezentul Contract de credit sau de legislația în vigoare sau exercitarea lui cu întârziere, nu poate fi considerată ca o renunțare a Băncii la acest drept.
- (4) Banca nu răspunde de autenticitatea documentelor prezentate de Debitor.
- (5) În cazul insuficienței de resurse financiare, Banca este în drept de a suspenda unilateral acordarea creditului.
- (6) Banca este în drept să informeze Debitorul despre plățile și datoriile aferente prezentului Contract, produsele și serviciile bancare prestate de Bancă folosind orice sursă de informare precum: scrisori, telefon fix sau mobil, e-mail, mass-media după caz, etc.

12. CONFIDENȚIALITATEA

- (1) Dacă în timpul negocierilor o Parte comunică informații celeilalte Părți, aceasta are obligația să nu o divulge sau să nu o folosească în alte scopuri decât încheierea Contractului sau executarea acestuia.
- (2) Părțile au convenit că informația conținută în prezentul Contract va fi păstrată de fiecare Parte în regim de confidențialitate și nu va fi dezvăluită terților, decât în folosul auditorilor, notarilor și avocaților Părților, care, în virtutea statutului profesiilor lor au obligația de a păstra confidențialitate informațiilor primite, precum și în alte cazuri, când dezvăluirea este expres prescrisă de legislație sau prezentul Contract.
- (3) În cazul încălcării de către Debitor a obligațiilor sale contractuale, Creditorul își rezervă dreptul să facă publice orice documente și informații, care se referă la Debitor și la creditul acordat în baza prezentului Contract, în cazul în care asemenea acțiuni, în opinia Creditorului, sunt justificate, pentru a preveni orice lezări posibile ale drepturilor Creditorului și pentru a constrânge executarea față de Creditor a obligațiilor Debitorului izvorâte din prezentul Contract.
- (4) Partea care a încălcat obligația de confidențialitate urmează să repare prejudiciul cauzat.

13. LEGISLAȚIA APLICABILĂ ȘI LITIGII

- (1) Prezentul Contract va fi reglementat și interpretat în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova.
- (2) Orice neînțelegere rezultată din prezentul Contract de credit va fi soluționată pe cale amiabilă, în caz contrar fiecare Parte are dreptul de a recurge la soluționarea acesteia prin intermediul instanțelor de judecată competente ale Republicii Moldova.

14. DISPOZIȚII FINALE

- (1) Prezentul Contract de credit intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele Părți și acționează până la executarea tuturor obligațiilor asumate de către Părți în baza acestuia.
- (2) Contractul de credit poate fi modificat cu acordul în scris al ambelor Părți, prin încheierea de către Părți a acordurilor adiționale la Contract, care vor fi parte integrantă a prezentului Contract.
- (3) Atât notificările Băncii privind modificarea dobânzii aferente creditului, cât și oricare notificări conform prezentului Contract sau prevederilor legislației în vigoare, precum și oricare solicitări ale Băncii, inclusiv cele privind achitarea oricăror plăți conform prezentului Contract sau legislației în vigoare vor fi adresate Debitorului în scris sau prin e-mailul acestuia indicat în capitolul 15 al Contractului. Solicitățile prin e-mail vor fi considerate recepționate de către Debitor din următoarea zi a celei în care a fost expediată de către Bancă.
- (4) Prezentul Contract a fost întocmit în 2 exemplare, cu conținut identic și forță juridică egală, dintre care un exemplar rămâne la Bancă, iar al doilea exemplar se predă Debitorului.

15. RECHIZITELE PARTILOR

Banca:

Numele Namolovan Vadim

Directorul sucursalei "Ciocana" _

BC „Moldindconbank” SA

Adresa juridică mun. Chișinău, bd. Mircea cel
Bătrîn, 30

Adresa de e-mail:

Director.Ciocana@mcb.md

Semnătura _____

Banca _____

Debitorul:

Numele Dumitru Axentii

Functia Administrator

Denumirea Întreprinderii "Foremcons" S.R.L.

Adresa juridică mun. Chișinău, str. Pădurii, 8,
of. 308

Adresa de e-mail: foremcons@mail.ru

Semnătura _____

Debitor _____

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială "FOREMCONS" S.R.L.

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA

CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1005600001878

Data înregistrării

26.01.2005

Data eliberării

26.01.2005

Merlici Ion, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

[Signature]

semnătura

MD 0013302





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept
EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 8543 din 28.04.2021

Denumirea completă: **Societatea Comercială «FOREMCONS» S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. «FOREMCONS» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1005600001878.**

Data înregistrării de stat: **26.01.2005.**

Sediul: **MD-2002, str. Pădurii, 8, ap.(of.) 308, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; 2 Construcții complete și parțiale de clădiri și construcții ingineresti; construcții civile; 3 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări; 4 Activități de proiectare, urbanism, inginerie și alte servicii tehnice legate de construcțiile civile; 5 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar; 6 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei; 7 Activitatea de evaluare a bunurilor imobile și (sau) de efectuare a expertizei mărfurilor; 8 Activități în domeniul evidenței contabile; 9 Activități de secretariat și traducere; 10 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor; 11 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații; 12 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.; 13 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții; 14 Lucrări de instalații electrice; 15 Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat; 16 Lucrări de demolare a construcțiilor; 17 Lucrări de pregătire a terenului de construcții; 18 Transporturi rutiere de mărfuri; 19 Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente pentru construcții; 20 Construcții hidrotehnice; 21 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.; 22 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide; 23 Alte lucrări de instalații pentru construcții; 24 Lucrări de tencuire; 25 Lucrări de tâmplărie și dulgherie; 26 Lucrări de pardosire și placare a pereților; 27 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri; 28 Alte lucrări de finisare; 29 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții; 30 Activități ale agențiilor de publicitate.

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: AXENTII DUMITRU, IDNP 2002011038131,

Asociați:

1. AXENTII DUMITRU , IDNP 2002011038131

cota 5400.00 lei, ce constituie 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 28.04.2021.

Specialist coordonator
tel. 022-207-840



Lazari Aliona

EB 0358743



REPUBLICA MOLDOVA
LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 049750

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea Comercială
„FOREMCONS” S.R.L.**

mun. Chișinău, bd Dacia, 40/2

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

26.01.2005 MD 0013302

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1005600001878



Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti,
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,
consolidări *(se permit lucrările conform listei
indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

28 mai 2010

Valabilă până la
Prelungită până la: 27.05.2020

28 mai 2015

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director adjunct al Camerei de Licențiere

Eduard HADEI



Notă: Licența este valabilă numai cu activitatea specificată în licență,
în care sînt indicate condițiile de licențiere.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 049750

Titular de licență Societatea Comercială „FOREMCONS” S.R.L.

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări ****

Reperfectată: 28.04.2016

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiarie, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1 Lucrări de terasare. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2 Instalații și rețele termice. |
| 1.5 Terasamente. | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 1.3 Lucrări de drenaj. | 5.5 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2. Executarea construcțiilor | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.1 Fundații din piloți. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele. | 6.2 Instalații și rețele termice. |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.5 Clădiri din panouri mari prefabricate. | 6.8 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate. | 7.1 Contoare de apă. |
| 2.8 Clădiri din beton armat monolit. | 7.2 Contoare de energie termică. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7.4 Automatizări |
| 2.10 Construcții rutiere categoriile III-V. | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 2.13 Poduri. | 7.16 Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei. |
| 2.15 Construcții hidrotehnice din beton și beton armat. | 7.17 Utilaje și instalații termoelectrice. |
| 2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel. | 7.18 Utilaje și instalații electrotehnice. |
| 2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele. | 7.22 Utilaje la construcții hidrotehnice. |
| 2.18 Construcții metalice spațiale (tip "Kislovodsk", "Ural", "Moscova" etc.). | 7.23 Utilaje și echipamente de telecomunicații. |
| 2.19 Galerii și estacade metalice. | |
| 2.20 Construcții metalice tip turn și catarg. | |
| 2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație. | |
| 2.22 Buncăre și silozuri metalice. | |
| 2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m3. | |
| 2.24 Rezervoare metalice cu volumul peste 60 m3. | |
| 2.25 Construcții din lemn. | |
| 2.26 Consolidarea structurilor portante. | |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | |
| 3.1 Îvelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | |
| 3.2 Izolații termice. | |
| 3.3 Izolații anticorozive. | |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2 Pardoseli. | |
| 4.3 Produse de tencuială. | |
| 4.4 Profile și ornamente decorative. | |

L.S.



Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.



14.05.2021
CPREST-01 580551

S.C. "FOREMCONS" S.R.L.
adresa str. V.Alecsandri 1, of. 806
mun. Chișinău
Republica Moldova

CAZIER JUDICIAR

Societatea Comercială „FOREMCONS” S.R.L., înregistrată pe data de 26.01.2005, cod fiscal 1005600001878, nu este înscrisă în Registrul informației criminalistice și criminologice al Republicii Moldova.

Termenul de prescripție al actului este de 3 luni din data eliberării.



CONFIDENȚIAL

ATENȚIE! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile legii nr. 133 din 8 iulie 2011



SERIA/NR: STI-01 580551

CONTRACT DE SERVICII DE LABORATOR

Nr. 1 / din 23.04.2020

1. Părți contractante:

Acest contract este încheiat între ÎM „Palplast” SRL cu sediul în or. Călărași str. Al. cel Bun 114, cod fiscal 1005609000243 ,cod TVA 3800297, cod de decontare 2251373672, cod bancă AGRNMD2X768, reprezentată prin Director General Dogotaru Svetlana, denumită în cele ce urmează **Prestător**

și ,

„Foremcons” SRL , Republica Moldova, mun. Chisinau, str. Pădurii, 8, of.308, c/f 1005600001878, cod TVA 0304951, c/d MD61ML000000000225124978, B.C. „Moldinconbank” S.A., c/b MOLDM2X349, în persoana directorului Axentii Dumitru (tel. 068771111) denumit în cele ce urmează **Beneficiar**,

au încheiat contractul de servicii de laborator privind efectuarea încercărilor de laborator.

2. Obiectul contractului:

2.1 Efectuarea testelor de competență.

2.2 Organizarea și efectuarea încercărilor asupra țevei polimerice conform *SM GOST R52134:2005*, *SM GOST R 50838:2012*, *GOST 18599-2001* și conform Domeniului de acreditare a Laboratoarelor de încercări.

2.3 Fiecare încercare se efectuează conform cerințelor documentelor normative. Raportarea rezultatelor se face conform formei stabilite de laborator.

2.4 Garanția de buna executare a încercărilor de laborator este garantată prin copia certificatului de acreditare și a domeniului de acreditare.

2.5 Durata încercărilor corespunde termenilor stabilite de către părți conform graficului anexat la contract. Eșalonarea duratei poate fi efectuată de comun acord.

2.6 Beneficiarul se obligă să comande nu mai puțin de două seturi de încercări, care vor corespunde următoarelor cerințe:

- aspect exterior
- dimensiuni geometrice
- alungirea la rupere
- contractia la cald
- MFR
- indicile de fluiditate
- rezistenta la presiune

3. Modalitatea de plată:

3.1 Costul încercărilor se coordonează de părți la momentul prelevării eșanționale de probe. Lista de prețuri se anexează la contract și este o parte integră.

3.2 Beneficiarul va plăti Prestătorului costul încercărilor efectuate în conformitate cu valoarea totală indicată în contul de plată, în avans.

4. Alte dispoziții:

4.1 Pentru nerespectarea termenului de finalizare a încercărilor și neîncadrarea din vina Prestătorului, în durata de efectuare a încercărilor în fața beneficiarului, Prestătorul va plăti penalități de 0,1% pe zi întârziere din valoarea încercărilor nerealizate la termen.

4.2 Pentru nerespectarea termenilor de plată prevăzute la art.3, Beneficiarul va plăti penalități de 0,1 % pe zi întârziere la suma datorată.

4.3 Neantelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

4.5 Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

4.6 Orice modificare sau completare a prezentului contract are valabilitate numai sub forma scrisă convenită și semnată de ambele părți.

4.7 Prezentul contract intra în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil trei ani din data semnării.

5. Forță majoră:

5.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

5.2 Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 30 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6. Litigii:

6.1 Conflictele rezultate în urma nerespectării clauzelor contractuale se vor rezolva pe cale amiabilă, iar atunci când situația o va impune, se va apela la instanțele judecătorești.

6.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

PRESTĂTOR


IM "Palplast" SRL



BENEFICIAR


„Foremcons” S.R.L.





SC EXPROTERM SRL

✉ str. Bazelor nr. 3 Suceava cod 720164

J/33/655/2003, RO 15642785

Telefon 0230 532066, FAX 0330 401754, 0740 179399, 0745510426

exproterm@yahoo.com, office@exproterm.ro, www.exproterm.ro



Cont IBAN RO02 RZBR 0000 0600 0745 9269, Banca Raiffeisen Sucursala Suceava
RO43 BACX 0000 0030 1533 0000, Banca HVB Ţiriac Sucursala Suceava

Nr. 106 din 18.05.2020

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

I. PĂRŢILE CONTRACTUALE

1. Societatea comercială **SC EXPROTERM SRL**, cu sediul în Municipiul Suceava, Bazelor nr. 3 ROMÂNIA, tel./fax 0230 532066, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J33/655/2003, având codul fiscal RO 15642785 şi cont bancar RO02 RZBR 0000 0600 07459269, Banca Raiffeisen Sucursala Suceava, reprezentată prin **fiz. Vasile Cosmaciuc** – Administrator Director General, în calitate de **EXECUTANT**,
şi

2. Societatea comercială **FOREMCONS S.R.L.** cu sediul în mun. Chişinău, str. Pădurii, 8, of. 308, Republica Moldova, telefon/fax 0370 22-73-83-18, cod fiscal c/f 1005600001878, TVA: 0304951, MD61ML000000000225124978 deschis la BC "Moldincombank" SA, fil. Ciocana, reprezentată prin **Axentii Dumitru**, Director, în calitate de **BENEFICIAR**,

am convenit la încheierea prezentului contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Executantul va efectua următoarele prestări-servicii, după cum urmează:

Examinări nedistructive cu lichide penetrante şi pulberi magnetice, radiaţii penetrante (clasic şi digital) şi ultrasunete (Phased Array), examinări vizuale, atât pentru materiale metalice şi nemetalice pentru îmbinările sudate ale acestora, inclusiv PE-HD; Examinări nedistructive betoane, inclusiv determinare dimensiuni şi poziţie armături;

Încercări distructive de determinare a caracteristicilor mecanice, pentru diverse materiale şi îmbinări sudate, inclusiv PE-HD, PC, OB, plase sudate, respectiv: încercări la tracţiune transversală, la îndoire, încercarea la rupere, încercarea la încovoire prin şoc pe epruvete Chappy, duritate Vickers, Rockwell, Brinel, examinări macroscopice şi microscopice cu procesare digitală a imaginilor, determinarea compoziţiei chimice prin metodă spectrală cu Polyvac 2000, produs de Hillger Analytical UK - la oţeluri, fonte, aluminiu şi bronz, cu laboratorul propriu, autorizat ISCIR şi ISC.

III. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art.2. Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute în contract, în cantitatea, calitatea şi locurile prevăzute în documentaţia furnizată de beneficiar, la termenele şi preţurile convenite.

Art.3. Beneficiarul se obligă:

- să asigure documentaţia necesară executării examinărilor prevăzute în contract
- să achite contravaloarea lucrării în termen de 15 zile de la emiterea facturii.



- În cazul în care, pentru participarea la o procedură de selecție de oferte, **Beneficiarul**, solicită sprijinul **S.C. EXPROTERM S.R.L. Suceava** pentru realizarea ofertei de preț privind partea de control distructiv și nedistructiv și/sau a susținerii cu certificări și autorizații, în cazul adjudecării acelei oferte în favoarea **S C FOREMCONS S.R.L.**, **Beneficiarul** se obligă să execute controlul distructiv și nedistructiv al materialelor și al înbinărilor sudate oferite, cu **S.C. EXPROTERM S.R.L. Suceava**, conform prezentului contract.

IV. TERMENUL DE EXECUȚIE AL LUCRĂRILOR

Art.4. Termenul de execuție a lucrărilor se stabilește de comun acord, funcție de complexitatea acestora, de condițiile de lucru, asigurarea accesului executantului de către beneficiar în zona de lucru. Acesta poate fi modificat cu cel puțin 7 zile înaintea termenului de finalizare, dar numai cu acordul ambelor părți. În aceleași condiții se pot face și modificări cantitative și calitative pe parcursul derulării contractului.

Art. 5. Depășirea termenului de execuție nu reziliaza contractul. Noul termen va fi fixat de părți în funcție de situația concretă în care se află stadiul lucrării și de posibilitățile de finalizare a lucrării.

V. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.6. Prezentul contract încetează de plin drept fără intervenția unei instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată , printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte.

Art. 7. Contractul poate fi reziliat cu acordul părților sau unilateral printr-o notificare înaintată celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înaintea rezilierii contractului.

VI. LITIGII

Art.8. Litigiile apărute între părți se vor rezolva pe cale amiabilă. În cazul în care aceasta nu este posibilă, ele se vor adresa instanțelor de judecată de la sediul pârâtului.

VII. DURATA CONTRACTULUI

Art. 9. Prezentul contract intră în vigoare în momentul semnării de către ambele părți. Durata prezentului contract este pe perioada de 2 (doi) ani. Contractul nu obligă partenerii la o activitate restrictivă.

VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.10. Completările și modificările aduse la acest contract sunt valabile între părțile contractuale dacă rezultă din înscrisuri (acte aditionale) semnate de ambele părți.

IX. MODALITATI DE PLATĂ

Art. 11. **Beneficiarul** se obligă sa plătească prețul lucrărilor contractate în termenul convenit între cele doua părți de comun acord.

Plata se face prin mijloace de decontare bancare în contul executantului.

X. CLAUZE FINALE

Art 12. Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act aditional.

Art 13. Prezentul contract a fost încheiat astăzi, **18.05.2020**, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**EXECUTANT,
S.C. EXPROTERM S.R.L.**
Vasile Cosmaciuc



**BENEFICIAR,
S.C. FOREMCONS S.R.L.**
Axentii Dumitru





INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



AUTORIZAȚIE

LABORATOR DE GRADUL II

Nr. 3303

Data: 26.09.2017

Se autorizează Laboratorul: "LABORATOR DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII - GRAD II - EXPROTERM S.R.L."

aparținând "EXPROTERM S.R.L."

înmatriculată sub Nr J33/655/2003

C.I.F. RO15642785

având sediul social în JUD. SUCEAVA, LOCALITATEA SUCEAVA, Str. Bazelor, Nr. 3,

pentru efectuarea de încercări și verificări de laborator, în profilurile și pentru încercările din anexă.

Standard de referință SR EN ISO/CEI 17025:2005/AC:2007.

INSPECTOR GENERAL



Nr. 3303 / 26.09.2017

ÎNCERCĂRI AUTORIZATE

Denumire profil / Nomenclator încercări	Denumire profil / Nomenclator încercări
AR - armături de rezistență din OB, sârmă sau plase sudate	SP - Suduri polietilenă
Aspect îmbinări sudate - Încercări pentru oțel beton	Încercarea elementelor de legătură sudate a produselor semifabricate de materiale termoplastice. Examinarea macroscopică
Caracteristici geometrice - Încercări pentru oțel beton	Încercarea elementelor de legătură sudate a produselor semifabricate de materiale termoplastice. Încercarea la încovoiere
Caracteristici geometrice - Încercări pentru sârmă trasă pentru oțel beton	Încercarea elementelor de legătură sudate a produselor semifabricate de materiale termoplastice. Încercarea la jupuire
Determinarea rezistenței la forfecare a sudurilor pe plase sudate.	Încercarea elementelor de legătură sudate a produselor semifabricate de materiale termoplastice. Încercarea la tracțiune
Dimensiuni geometrice ale îmbinărilor sudate - Încercări pentru oțel beton	VNCEC - Verificări nedistructive și a comportării în exploatare a construcțiilor
Încercarea la îndoire. Încercări pe oțel beton	
Tracțiunea - Încercări pentru oțel beton	Detectarea armăturilor înglobate în beton armat (direcție, strat de acoperire, diametre)
Tracțiunea - Încercări pentru plase sudate	Metoda de duritate superficială a sclerometrului Schmidt. Încercări pe beton în structuri. Încercări nedistructive. Determinarea indicelui de recul.
Tracțiunea - Încercări pentru sârmă trasă pentru oțel beton	Metoda nedistructivă combinată
IDM - încercări distructive metal	Metoda ultrasonică de impuls. Încercare pe beton. Determinarea vitezei de propagare a ultrasunetului.
Examinarea macroscopică și microscopică. Îmbinări sudate a materialelor metalice	
Fonte și oțeluri. Analiza spectrochimică	
Încercarea de duritate Brinell	
Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale metalice.	
Încercarea de duritate a îmbinărilor sudate cu arc electric. Materiale metalice.	
Încercarea de duritate Vickers.	
Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale sudate. Încercarea de duritate. Încercarea de microduritate a îmbinărilor sudate	
Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale metalice. Încercarea de rupere (forfecare)	
Materiale metalice. Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale metalice. Încercări la îndoire	
Materiale metalice. Încercarea de duritate Rockwell. Metoda de încercare (scările A,B,C,D,E,F,G,H,K,N,T)	
Materiale metalice. Încercarea de încovoiere prin șoc pe epruveta Charpy. Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale metalice. Încercarea la încovoiere prin șoc. Poziția epruvetei, orientarea creștăturii și examinare	
Materiale metalice. Încercarea la îndoire la temperatură ambiantă. Încercări distructive ale îmbinărilor sudate din materiale metalice. Încercarea la tracțiune transversală	
INM - încercări nedistructive metal	
Control vizual. Examinări nedistructive ale îmbinărilor sudate. Examinarea vizuală a îmbinărilor sudate prin topire	
Examinarea cu ultrasunete a produselor plate din oțel cu grosime egală sau mai mare de 6 mm (metoda prin reflexie)	
Examinarea cu ultrasunete la îmbinări sudate - UT(s)	
Examinarea radiografică a îmbinărilor sudate RT. Examinări nedistructive ale sudurilor	
Examinări cu pulberi magnetice la îmbinări sudate - MT	
Examinări nedistructive cu lichide penetrante	
Măsurarea grosimilor cu ultrasunete - UTg	
SP - Suduri polietilenă	
Examinări nedistructive ale îmbinărilor sudate pe semifabricate de materiale termoplastice. Examinare radiografică cu radiații X	
Examinări nedistructive ale îmbinărilor sudate pe semifabricate de materiale termoplastice. Examinare ultrasonică	

Valrom Industrie SRL
Bd. Preciziei nr. 28, sector 6,
cod 062204, București
Tel: + 4 021 317 38 00;
Fax: + 4 037 289 94 45;
www.valrom.ro; office@valrom.ro
REG COM J40/4810/1996
CIF RO8529679
Capital social: 6.706.000 lei

IN ATENTIA TUTUROR CELOR INTERESATI

DECLARATIE

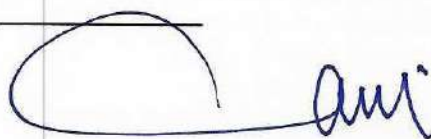
Prin prezenta, S.C. Valrom Industrie SRL cu sediul in B-dul Preciziei nr. 28, sector 6, Bucuresti, Romania declaram prin prezenta ca detinem propriul laborator de incercari pentru testarea produselor fabricate si pentru testarea materiei prime utilizate in procesul de productie.

Semnat de: Catalin Coraci

În calitate de: Director General

Semnătura: _____

Ștampila:



CONTRACT

№ 01-11

25.11.20

data

mun. Chişinău

Control-Gaz SRL în persoana Administratorului d-nul Andrei Alatişev, denumită în continuare „Prestator”, pe de o parte şi SC Foremcons SRL, în persoana Administratorului d-nul Axentii Dumitru şi denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În condiţiile prezentului Contract, „Prestatorul” va presta servicii de control nedistructiv a cordoanelor de sudură, să efectueze controlul calităţii sudurilor îmbinărilor din PE şi din metal, în conformitate cu planul efectuării lucrărilor convenit de ambele părţi.

1.2 Serviciile vor fi îndeplinite de către „Prestator” în baza cerinţelor aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

II. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR CONTRACTANTE

2.1 „Beneficiarul” are următoarele drepturi şi obligaţii:

2.1.1 să beneficieze, în termenele şi condiţiile contractuale, de serviciile prestate de „Prestator”;

2.1.2 să solicite informaţii privind mersul lucrărilor şi respectarea termenilor de către „Prestator”;

2.1.3 să indice prioritatea şi ordinea efectuării serviciilor;

2.1.4 să asigure condiţiile necesare pentru efectuarea de către „Prestator” a serviciilor respective;

2.1.5 să achite, în condiţiile şi termenele stabilite, preţul serviciilor prestate;

2.1.6 să verifice mersul şi calitatea serviciilor prestate de „Prestator”;

2.1.7 să stabilească o comisie constituită din _____ în vederea evaluării calităţii şi corespunderii serviciilor cu cerinţele indicate în planul de activitate, care va întocmi un act de constatare în care se vor consemna menţiuni cu privire la volumul şi calitatea serviciului efectuat.

2.2 „Prestatorul” are următoarele drepturi şi obligaţii:

2.2.1 să se conducă de legislaţia în vigoare şi prezentul Contract, întru realizarea obligaţiilor indicate în pct. 1.1. al prezentului Contract;

2.2.2 să țină la curent „Beneficiarul” despre mersul lucrărilor;

2.2.3 să presteze serviciile conform cerinţelor „Beneficiarului” şi în conformitate cu planul efectuării lucrărilor;

2.2.4 să respecte confidenţialitatea informaţiilor de care a luat cunoştinţă în cursul executării prezentului Contract;

2.2.5 să încaseze, în termenii şi condiţiile stabilite, onorariul pentru serviciile prestate.

III. PREŢUL SERVICIILOR

3.1 Preţul serviciilor prestate va fi prevăzut în Anexele la prezentul Contract, care sunt parte integrantă a acestuia şi au aceeaşi valoare juridică;

3.2 În termen de 10 zile lucrătoare din momentul semnării prezentului Contract, „Beneficiarul” va achita „Prestatorului” un avans, în mărime de 50 % din preţul total al serviciilor;

3.3 În termen de 10 zile lucrătoare din momentul semnării Actului de predare - primire a serviciilor, Beneficiarul va achita restul 50 % din preţul total al serviciilor;

3.4 Achitarea se va efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al „Prestatorului”.

IV. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părţile contractante poartă răspundere conform legislaţiei în vigoare a Republicii Moldova.

4.2 „Prestatorul” va presta serviciile menţionate în pct. 1.1. al prezentului Contract în conformitate cu cerinţele şi caracteristicile aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

4.3 „Beneficiarul” nu răspunde pentru obligaţiile „Prestatorului” faţă de terţe persoane.

4.4 Pentru încălcarea termenului indicat în pct. 4.1. al prezentului Contract, „Prestatorul” va achita o penalitate în mărime de 0,01 % din suma indicată în Anexa, pentru fiecare zi de întârziere.

4.5 Pentru refuzul de a presta serviciile prevăzute în pct. 1.1. a prezentului Contract, „Prestatorul” suportă o penalitate în valoare de 0,01 % din suma totală a Contractului, pentru volumul serviciilor care nu au fost prestate.

4.6 În cazul executării necorespunzătoare a serviciilor de către „Prestator”, acesta va achita o penalitate

proporțională prețului serviciului prestat necorespunzător, conform prețului prevăzut în pct. 3.1 al prezentului Contract.

4.7 Pentru încălcarea termenului de achitare a prețului serviciilor prestate, „Beneficiarul” va achita o penalitate în mărime de 0,01% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.

V. FORȚA MAJORĂ

5.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă acest fapt este cauzat de producerea unor cazuri de forță majoră.

5.2 Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

5.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificat, eliberat de organul competent.

5.4 În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

5.5 Partea care nu execută obligațiile contractuale din motivul survenirii cazului de forță majoră, este obligată să anunțe în scris cealaltă parte.

VI. DISPOZIȚII GENERALE

6.1 „Prestatorul” se obligă să finiseze serviciile la care s-a obligat prin prezentul Contract și anexele la acesta, nu mai târziu de data indicată.

6.2 La relațiile contractuale dintre Părți se aplică dreptul material al Republicii Moldova.

6.3 Dacă conflictele ce vor apărea între Părți, în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract, nu se vor soluționa în baza negocierilor, se vor soluționa ordinea pretențiilor.

6.4 În cazul în care pretenția a fost soluționată parțial, în cazul refuzului de a o soluționa sau în caz de nesoluționare în termen, Partea care a înaintat pretenția este în drept să se adreseze în instanțele judecătorești competente ale RM.

6.5 Orice modificare sau completare la prezentul Contract este valabilă doar dacă a fost efectuată în formă scrisă și semnată de către ambele Părți. Acordurile adiționale sunt părți integrante ale prezentului Contract.

6.6 Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare originale, ambele în limba română, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași valoare juridical și expiră la data de 31.12.2021.

VII. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

Prestator: Control-Gaz SRL

mun. Chișinău, str. Ion Creangă 82/4, ap.38
IBAN- MD31ML0000000225133200668
BC “Moldindconbank” SA mun. Chișinău,
suc. Telecomtrans
BIC-MOLDMD2X332
TVA-0504504
c/f-1003600030489

Beneficiar: SC Foremcons SRL

mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of.308
IBAN-MD61ML000000000225124978
BC “Moldindconbank” SA mun. Chișinău,
suc. Ciocana
BIC-MOLDMD2X349
TVA-0304951
c/f-1005600001878

Andrei Alatișev



Axentii Dumitru



CONTRACT
DE PRESTĂRI SERVICII CU AUTOTRANSPORT SI MECANISME Nr.20/05

20 Mai 2019

mun. Chişinău

Societatea pe acţiuni „Lusmecon” denumită în continuare **„Prestator”**, reprezentată prin Directorul general **d-nul Alexandru Ghilaş**, care acţionează în baza Statutului, pe de o parte si **„Foremcons SRL”**, denumită în continuare **„Beneficiar”**, în persoana directorului dl. Axentii Dumitru, care acţionează în baza Statutului, încheie prezentul contract de prestări servicii cu autotransport si mecanisme de construcţie, denumit în continuare **“Contract”** în condiţiile care urmează:

I Obiectul contractului

1.1. Obiectul prezentului contract este prestarea de către **„Prestator”** în folosul **„Beneficiarului”** a serviciilor cu următoarele autovehicule si mecanisme de construcţie:

1. Excavator hidraulic (draglina);
2. Rulouri compactoare 8t, 15t, 16t;
3. Rulouri compresor statice autopropulsate;
4. Buldozere;
5. Autogredere;
6. Macarale-turn;
7. Automacarale;
8. Macarale pe şenile, pe şasiu auto;
9. Repartizor mixturi asfaltice;
10. Instalaţie de foraj orizontal

1.2. **„Beneficiarul”** în schimbul serviciilor prestate va achita contravaloarea lor convenită, în prezentul contract, în conformitate cu rapoartele privind lucrul mecanismelor aprobate şi semnate de ambele părţi contractante şi se consideră parte integrantă a prezentului Contract. / (în avans)

II. Termenul Contractului

2.1. Prezentul **Contract** va intra în vigoare de la data semnării lui de către ambele Parti, rămânând valabil până la data de 31.12.2019.

2.2. În cazul în care timp de treizeci de zile pînă la data expirării termenului de valabilitate a prezentului Contract, nici una dintre părţi nu va cere în formă scrisă rezilierea lui, prezentul Contract automat se consideră prelungit pînă la data de 31 decembrie a fiecarui an dacă părţile nu au convenit asupra altor condiţii.

III. Plata pentru prestarea serviciilor

3.1. Preţul serviciilor cu autotransport si mecanisme de construcţie constituie:

Lista utilajelor necesare

Nr.ord	Denumirea utilajului
1	Excavator hidraulic (draglina)
2	Rulouri compactoare 8t
3	Rulouri compactoare 15t
4	Rulouri compactoare 16t
5	Buldozere

- 6 Autogredere
- 7 Macarale-turn
- 8 Automacarale 12tn
- 9 Automacarale 25tn
- 10 Repartizator mixturi asfaltice

- 3.2. **Beneficiarul** achită contravaloarea serviciilor prestate în, avans, cel târziu până la data începerii prestării serviciilor, conform contului de plată eliberat de **Prestator**.
- 3.3. În cazul în care **Beneficiarul** nu-și onorează obligațiile de plată în termen de 7 (șapte) zile de la data scadență, Prestatorul are dreptul să solicite de la Beneficiar achitarea unei penalități în cuantum de 0,5% de la suma neachitată în termen, pentru fiecare zi de întârziere.

IV. Obligațiile părților.

4.1. Prestatorul este obligat:

- 4.1.1. să presteze serviciile calitativ și în termenii conveniți de părți;
- 4.1.2. să asigure mecanismele cu asistență tehnică și personal de deservire;
- 4.1.3. să efectueze reparația mecanismelor acordate Beneficiarului.
- 4.1.4. să dețină toate autorizațiile și drepturile necesare pentru prestarea Serviciilor;
- 4.1.5. să presteze Serviciile în condițiile și termenele agreate prin Comenzi.
- 4.1.6. să informeze imediat Beneficiarul despre orice împrejurare de natură ce-ar opri prestarea Serviciilor.
- 4.1.7. să presteze Serviciile numai cu utilaje, echipamente, pentru industrie și construcții perfect funcționale și să răspundă în cazul cauzării de daune ca rezultat al prestării serviciilor cu utilaje, echipamente, pentru industrie și construcții care sunt ne funcționale, parțial funcționale.

4.2 Beneficiarul este obligat:

- 4.2.1 să asigure condiții corespunzătoare pentru prestarea serviciilor, inclusiv condiții prevăzute de legislația muncii (Codul muncii, Legea nr. 186 din 10.07.2008 securității și sănătății în muncă și altele)
- 4.2.2 să respecte strict regulile de exploatare a mecanismelor;
- 4.2.3 să nu acorde servicii cu mecanismele acordate terților persoane.

V. Responsabilitatea părților

5.1 Prestatorul poartă răspundere:

- 5.1.1. pentru prejudiciile cauzate Beneficiarului din culpa sa.

5.2 Beneficiarul poartă răspundere:

- 5.2.1 pentru prejudiciile cauzate Prestatorului, inclusiv a salariaților lui și / sau altor persoane prin exploatarea mecanismelor, ca având paza folosinței unui izvor de pericol sporit, în sensul dirijării intelectuale a mecanismului (conform prevederilor art. 1410 Cod civil RM).
- 5.2.2 Beneficiarul nu poartă răspundere pentru utilaje, echipamente, pentru industrie și construcții utilizate de reprezentantul Prestatorului și/sau dacă acestea vor fi utilizate de Beneficiar conform destinației. Beneficiarul poartă răspundere pentru integritatea utilajului, echipamentelor, pentru industrie și construcții numai în perioada în care acesta este transmis de la Prestator Beneficiarului pentru pază.

- 5.3. Riscul pierii fortuite a utilajului, echipamentelor, pentru industrie și construcții este suportat de partea în a cărei gestiune se află.

- 5.4. Transmiterea utilajului, echipamentelor, pentru industrie și construcții de la Prestator la

Beneficiar și invers se va efectua numai în baza unui act semnat de reprezentantul prestatorului și reprezentantul serviciului pază a Beneficiarului.

VI. Rezilierea contractului

- 6.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde la recuperarea daunelor.
- 6.2. Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
- 6.3. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea în contract îndeplinită până la rezilierea unilaterală a contractului.
- 6.4. Rezilierea contractului se poate face din inițiativa temeinic motivată a uneia dintre părți.

VII. Clauza arbitrală

- 7.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferențe (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.
- 7.2 În cazul în care diferențele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată
- 7.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.
- 7.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.
- 7.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2005, Moldova, mun. Chișinău, str. Ivan Zaikin, nr. 60.
- 7.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.
- 7.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.
- 7.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiunea prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VIII. Dispoziții finale.

- 8.1. Orice modificare a prezentului contract va avea forță juridică și va constitui parte integrantă a contractului numai în cazul, în care va fi întocmită în scris, va fi semnată de ambele părți, și va fi confirmată prin aplicarea ștampilelor umede ale părților.
- 8.2. Părțile declară, că prezentul contract este manifestarea lor a voinței îndreptate spre nașterea drepturilor și obligațiilor civile, că consimțământul lor nu este viciat, că ele conștientizează acțiunile sale și pot dirija cu ele.
- 8.3. Părțile declară și garantează, că ele vor executa obligațiile stipulate de prezentul contract în modul corespunzător, cu bună-credință, la locul și în momentul stabilit.
- 8.4. Contractul a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă. Prin semnătură părțile atestă că se află în posesia unui exemplar
- 8.5.

XI ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

PRESTATOR

S.A. „Lusmecon”

Chișinău str. Uzinelor 205/1

Cont MD53AG000022517010131321

BȚ „Moldinconbank” S.A.

Filiala „Invest Chișinău”

MOLDMD2X329

Cod fiscal 1002600050842

Cod TVA 7800083

Tel: 78-30-80-50

BENEFICIAR

SRL „Foremcons” S.C.

Mun Chisinau str Pădurii, 8, of.308

Cod IBAN MD61ML000000000225124978

MOLDMD2X349

cod CUIO 40183499

Cod fiscal 1005600001878

Cod TVA 0304951

Tel/fax 73-83-18

Tel/mob:68-77-11-11

Cod poștal MD-2002

Director general

Alexandru Ghilas



Director

Axentii Dumitru



Institutul de Cercetări Științifice în Construcții, str.Independenței, 6/1, mun.Chișinău, MD 2043, Republica Moldova, tel: 77-46-38; 77-68-36 fax:77-69-30, IBAN **MD79ML000000222401900285**, BC,,Moldindconbank" filiala **Onest**, cod **MOLDMD2x319**, cod fiscal **1003600051547**, numit în continuare **EXECUTANT**, reprezentat de Director dl. Vadim Ciobanu care activează în baza Statului și:

SC,,Foremcons"SRL

Rep. Moldova , mun. Chișinău, str. Padurii 8 of.308
c/f: 1005600001878 cod TVA: 0304951

IBAN: MD61ML000000000225124978

B.C., Moldinconbank"SA fil.Ciocana

C/b: MLDMD2X349 (tel./fax: 022/73-83-18)

reprezentat de Director **Axentii Dumitru**

au încheiat prezentul **contract** după cum urmează:

1 OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului constituie executarea de către **EXECUTANT** controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive conform Domeniului de Acreditare din 27.07.2020.

2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

EXECUTANTUL își asumă următoarele obligații:

2.1 Să efectueze, la comanda beneficiarului, încercări în vederea calității și certificării produselor conform standardului de referință (documentului normativ) și/sau conform programului de încercări aprobat în ordinea stabilită de OCP sau în baza cererii.

2.2 Să documenteze și să păstreze informația privind rezultatele încercărilor.

2.3 Să întocmească rapoarte de încercări, indiferent de rezultate, în termen de cel mult 2 zile după efectuarea încercărilor.

2.4 Să asigure conformitatea permanentă cu exigențele pentru laboratoarele (centrele) de încercări acreditate conform certificatului de acreditare.

2.5 Să asigure obiectivitatea, veridicitatea, exacticitatea și forma de prezentare a rezultatelor încercărilor conform exigențelor certificatului de acreditare.

2.6 Să nu participe direct sau indirect în proiectarea și fabricarea produselor similare cu cele încercate în scopul calității sau certificării.

2.7 Să informeze privind amendamentele la contract și în caz de necesitate să coordoneze subcontractantul.

2.8 Să asigure reprezentanților beneficiarului (caz de necesitate) posibilitatea de a asista la încercări.

2.9 Să asigure posibilitatea prezenței reprezentantului clientului la încercări, la solicitarea acestuia.

2.10 Să asigure confidențialitatea informației clientului, cu excepția rezultatelor negative obținute pentru produs solicitat la certificare pentru care CCÎL este obligat să anunțe OCP.

2.11 Să efectueze schimb de informații cu beneficiarul privind modificările recente a documentelor normative.

2.12 Să efectueze lucrările de laborator din data achitării conturilor de plată eliberate.

2.13 Să discute cu clientul despre regula de decizie.

2.1 BENEFICIARUL își asumă următoarele obligații:

2.1.1 Să completeze feedbackul.

2.1.2 Să asigure confidențialitatea informației pe parcursul colaborării cu laboratorul (centrul de încercări) cu excepția rezultatelor negative ale încercărilor de securitate.

2.1.3 Să achite lucrările prestate conform manoperei de calcul.

2.1.4 Achitarea pentru serviciile prestate, se efectuează **preventiv și integral**, prin virament sau numerar, în baza conturilor de plată eliberate.

3 CLAUZE FINALE:

3.1 Consultările și informațiile obținute pe parcursul negocierii prezentului contract sunt confidențiale.

3.2 Litigiile care ar putea apărea pe parcursul colaborării se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în caz de a le rezolva legislației în vigoare a RM.

3.3 Contractul poate fi modificat numai cu acordul ambelor Părți Contractante.

3.4 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada de 1 an de zile.

3.5 În cazul când una din Părțile Contractante solicită rezilierea contractului, solicitarea de reliziere trebuie înaintată celei de a doua Părți Contractante cu 30 zile înaintea datei rezilierii.

3.6 Contractul este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele avînd aceeași putere juridică.

EXECUTANT:

Director



BENEFICIAR:

Director



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1030

Eliberat domnului (doamnei): **Mocanu Dumitru**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

- 1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**
- 4. Construcții hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare.**

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **20 august 2020**

Valabil pînă la **20 august 2025**



Anatol USATÎI

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 1030



Numele **Mocanu**

prenumele **Dumitru**

Atestat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberată la **20 august 2020**

Valabilă până la **20 august 2025**

Anatol USATII

Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**
- 4. Construcții hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F. G.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0211

Eliberat domnului (doamnei): **Ciumașu Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **23 iulie 2019**

Valabil pînă la **23 iulie 2024**



Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DLS Nr. 0211



Numele **Ciumașu**

prenumele **Mihail**

Atestat în calitate de **Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **23 iulie 2019**

Valabilă pînă la **23 iulie 2024**

Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

Domeniile:

**1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2021-DLS

Numărul 0471

Eliberat domnului (doamnei): **Cernei Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

5. Instalații de automatizare.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **17 martie 2021**

Valabil pînă la **17 martie 2026**



Mihail LUPASCU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2021-DLS Nr. 0471

Numele **Cernei**

Prenumele **Ion**



Atestat în calitate de **Diriginte cu**
executare lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la **17 martie 2021**

Valabilă până la **17 martie 2026**

Mihail LUPĂȘCU

Secretar de Stat

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

5. Instalații de automatizare.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 0831

Eliberat domnului (doamnei): **Efros Gheorghe**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofură și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **5 martie 2020**

Valabil până la **5 martie 2025**



Mihail LUPASCU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 0831



Numele **Efros**

prenumele **Gheorghe**

Atestat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberată la **5 martie 2020**

Valabilă pînă la **5 martie 2025**

Mihail LUPĂȘCU


Secretar de Stat

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale
și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0222

Eliberat domnului (doamnei): **Grinco Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **23 iulie 2019**

Valabil pînă la **23 iulie 2024**



Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DLS Nr. 0222



Numele **Grinco**
prenumele **Sergiu**

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la **23 iulie 2019**
Valabilă până la **23 iulie 2024**

Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat



Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.