

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea:

- **Lucrări: Consolidarea, reparația capitală și reconstrucția edificiilor grădiniței de copii Bloc A; B1 și B2, situat în comuna Ciorescu; str. S. Lazo, nr. 4, nr. cadastral 3157105.321**

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție **LICITATIE DESCHISĂ**

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: Primăria Comunei Ciorescu
2. IDNO: 1007601010437
3. Adresa: MD-2089, str. Alexandru cel Bun, nr. 17, comuna Ciorescu, mun. Chișinău
4. Numărul de telefon/fax: 0-22-45-62-36, 0-22-45-68-72, 0-22-45-63-44
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: contabilitatea.ciorescu@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP mtender.gov.md
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Administrația Publică Locală
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1.	45200000-9	<i>Lucrări: Consolidarea, reparația capitală și reconstrucția edificiilor grădiniței de copii Bloc A; B1 și B2, situat în comuna Ciorescu; str. S. Lazo, nr. 4, nr. cadastral 3157105.321</i>	devize	1	<i>Conform caietului de sarcini ISO 9001 Sistemul de management al calității</i>	<i>8 461 930,00 lei</i>
Valoarea estimativă totală						<i>8 461 930,00 lei</i>

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) **Pentru întregul lot;**
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

11. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: în decurs de 4 luni, din data semnării Contractului

12. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): NU
(indicați da sau nu)

14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu se aplică

15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	DUAЕ	Completat conform modelului atașat în SIA RSAP și semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului. Cerințele indicate în DUAЕ sunt obligatorii pentru îndeplinire	Obligatoriu
2.	Propunere financiară	Formularul de ofertă Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
3.	Propunere tehnică	Documentația de deviz (formularele 3, 5 și 7 corespunzător CPL.01.01-2012 sau alte metode elaborate și aprobate prin acte normative de către Ministerul Economiei și Infrastructurii), semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului	Obligatoriu
		Graficul de executare a lucrărilor (Anexa nr. 10). Formularul va prezenta o descriere detaliată cu indicarea categoriei de lucrări din caietul de sarcini și termenul pentru acestea. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului. Graficele de executare care nu vor include categoriile / compartimentele de lucrări cu indicarea clară a termenului de execuție, vor fi considerate neconforme și ofertele vor fi respinse.	Obligatoriu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Formularul Anexa nr. 8 Semnat electronic de operatorul economic	Obligatoriu
5.	Declarație privind experiența similară (Anexa nr. 12)	Ofertantul va prezenta lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări ce a avut ca obiect tipul lucrărilor ce urmează a fi executat, a	Obligatoriu
6.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate (Anexa nr. 13)		Obligatoriu

		căruia valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor cu același obiect, executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Formularele urmează a fi semnate electronic de către reprezentantul legal al Participantului. Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor însoțit de recomandări la contractele executate.	
7.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (Anexa nr. 14)	Ofertantul urmează să demonstreze capacitatea tehnică de a executa lucrările conform listei utilajului indicat în Formularul nr.3. Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	<i>Obligativ</i>
8.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (Anexa nr. 15)	Declarația urmează să cuprindă informații referitoare la personalul tehnic de specialitate de care dispune sau al cărui angajament de participare a fost obținut de către ofertant, reieșind din Formularul nr. 3. Semnată electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	<i>Obligativ</i>
9.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (Anexa nr. 22)	Valabil la data deschiderii pentru domeniul ce face obiectul prezentei proceduri. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	<i>Obligativ</i>
10.	Certificate de atestare profesională	Pentru persoanele responsabile (diriginții de șantier) pentru execuția lucrărilor prevăzute în caietul de sarcini. Semnat electronic de către reprezentantul legal al Participantului.	<i>Obligativ</i>
11.	Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de acestea <i>Volumul lucrărilor care poate fi subcontractat nu poate fi mai mare de 40% din volumul total, conform prevederilor din pct. 126 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin H.G. nr.638/2020</i>	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativ, după caz.</i>
12.	Informații privind asocierea	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativ, după caz.</i>
13.	Angajament terț susținător financiar	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativ, după caz.</i>
14.	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativ, după caz.</i>
15.	Declarație terț susținător tehnic	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativ, după caz.</i>

16.	Declarație terț susținător profesional	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativu, după caz.</i>
17.	Vizita obiectului	Ofertantul va efectua vizite, pentru examinarea obiectului supus reparațiilor capitale și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei. Ofertantul suportă orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului.	<i>Obligativu</i>
18.	Certificate de calitate/conformitate pentru cele mai importante materiale de construcții	Documentele au scop de a permite autorității contractante identificarea producătorului și a caracteristicilor tehnice. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativu</i>
19.	Lichiditate generală	Lichiditatea generală pentru anul 2025 (active circulante/datorii curente x 100) : minim 100 %	<i>Obligativu</i>
20.	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Se va prezenta în 5 zile de către ofertantul desemnat învingător	<i>Obligativu</i>
21.	Scrisoare de garanție bancară	Formularul Anexa nr. 9 Semnat electronic de operatorul economic	<i>Obligativu</i>
22.	Certificat privind atribuirea contului bancar	Copie – Semnat electronic de operatorul economic	<i>Obligativu</i>
23.	Cerere de participare	Formularul Anexa nr. 7 Semnat electronic de operatorul economic	<i>Obligativu</i>
24.	Standard de protecție al calității	ISO 9001 Sistemul de management al calității Semnat electronic de operatorul economic	<i>Obligativu</i>

16. Garanția pentru ofertă, în cuantum de 2 % din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată, valabilă pe perioada valabilității ofertei.

a) Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă în conformitate cu prevederile pct. 126 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin H.G. nr.638/2020.

17. Termenul de garanție a lucrărilor: 5 (cinci) ani

18. Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 15 % din valoarea contractului atribuit, valabilă pe perioada valabilității contractului.

Garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin H.G. 638/2020 va fi constituită prin:

1) rețineri succesive din plata cuvenită pentru facturile înaintate, cu efectuarea transferului sumei respective pe un cont special deschis de către operatorul economic, pus la dispoziția autorității contractante, la o bancă licențiată, agreată de ambele părți;

2) rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate;

3) transfer pe contul autorității contractate.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz _____ nu se aplică _____

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): sistemul dinamic de achiziție _____

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): - - -

22. Ofertele se prezintă în valuta lei MD _____

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț și coresunderea cerințelor solicitate.

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: nu se aplică

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform datelor SIA RSAP _____

- pe: [data] _____ conform datelor SIA RSAP _____

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile _____

28. Locul deschiderii ofertelor: _____ conform datelor SIA RSAP _____
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: _____
Română _____

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: _____ nu se aplică _____
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____ nu se aplică _____

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____ nu se aplică _____

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____ nu _____

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform datelor SIA RSAP.

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	-
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

_____ nu _____
(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: **Proiect de dezvoltare locală în cadrul Programului National „SERVICII DE CREȘE PUBLICE - PĂRINȚI ANGAJAȚI, COPII LA CREȘE”, ediția 2026, localizat în s. Ciorescu, mun. Chișinău**

Conducătorul grupului de lucru: _____ **SCRIPNIC Ivan**