

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reconstrucție a sediului primăriei cu edificarea mansardei (construcție capitală) din s. Copcieri str. Renașterii nr.6
2. Numărul și data contractului nr. 32 din 09. august.2023
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria com. Cocieri r. Dubăsari
4. Adresa beneficiarului _____
5. Țara _____
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
în care s-a în echivalent
încheiat contractul dolari SUA
- a) inițială(la data semnării contractului) 681171 lei
- b) finală(la data finalizării contractului) 768672 lei
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată 3 luni
- b) efectiv realizată 3,5luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 05 din 21.11.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
Pretenții la calitate lucrării pr nus
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

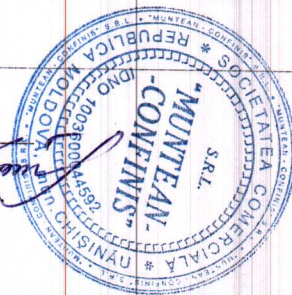
Data completării: 14.02.2024

Semnat: _____

Nume: C. Muntean

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: SARL Muntean-Confinis



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 32
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“09” august 2023

Cocieri

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin Cererea Ofertelor de Prețuri nr. ocds-b3wdp1-MD-1689053696689 din data de “11” iulie 2023, între Primăria comunei Cocieri, cu sediul în s.Cocieri, rl.Dubăsari str. Renașterii nr 68, telefon: 0248-52-244, fax: 0248-52-238, IDNO 1007601007790 reprezentat prin Primar Raisa Spinovschi ,în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL” Muntean-Confinis”, mun.Chișinău, str.independenței nr.6/1, telefon: 069113420, IDNO 1003600044592 autorizat pentru activitatea în construcții: Extras din Registrul de Stat nr. 5447 din “31” martie 2023, eliberată de ASP, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, reconstrucții, restaurări și consolidări, reprezentat prin Muntean Constantin, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reconstrucție a sediului primăriei cu edificarea mansardei(construcție capitală) din s.Cocieri,(întravilan) str. Renașterii nr.68* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze: generate de Beneficiar;
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **681171.00 (Sase sute optzeci și una mii o sută șaptezeci și unu lei 00 bani MD), inclusiv TVA 113528,00 (Una sută treizece mii cinci sute douăzeci și opt lei 00 bani MD).**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de

SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chișinău,
str. independenței nr. 6/1
Telefon: 069113420
Cod fiscal: 1003600044592
Banca: B.C. MOLDINDCONANK S.A.
Cod: MOLDMD2X330

IBAN MD09ML000002224117201818

BENEFICIARUL

Adresa poștală: S. Cocieri, str. Renașterii 68
Telefon: 0248-52-244/0248-52-238
Cod fiscal: 1007601007790
Banca: MF-TR Centru- Coșnița
Cod: TREZMD2X
IBAN MD96TRPDBK311120F10736AB

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Muntean Constantin
Date: 2023.08.16 13:31:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Spinovschi Raisa
Date: 2023.08.16 13:19:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Contabil șef: Moșanu Marina _____

Digitally signed by Moșanu Marina
Date: 2023.08.16 13:18:15 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Șarban Ala
Date: 2023.08.16 17:10:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 32/1 la contractul Nr.32 din "09,, august 2023

Prezentul acord este semnat astăzi "28,, septembrie 2023, între Primăria comunei Cocieri, în persoana Spinovschi Raisa și SRL "Muntean-Confinis", în persoana Muntean Constantin, în scopul modificării Contractului Nr. 2023-000000363 din "16" august 2023 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1689053696689 din "11" iulie 2023.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. ocds-b3wdp1-MD-1689053696689/2 din 28 septembrie 2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Majorarea valorii contractului cu suma de 87501,00 lei , astfel în urma majorării , valoarea finală a contractului va constitui 768672,00 lei,

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

" OPERATOR ECONOMIC":

Cf: 1003600044592
IBAN MD09ML000002224117201818



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Cf:1007601007790
IBAN MD96TRPDBK311120F10736AB



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 5 din 10 noiembrie 2023

Privind lucrarea „Lucrări de reconstrucție a sediului primăriei cu edificarea mansardei (construcție capitală) din satul Cocieri, raionul Dubăsari, Etapa Fațada.” executată la obiectul sediul Primăriei în cadrul contractului nr.32 din 09.08.2023 și acordului adițional nr.32/1 din 28.10.2023 încheiat între Primăria comunei Cocieri și S.C. „MUNTEAN-CONFINIS” S.R.L. pentru lucrările de construcție.

1. Lucrările executate nu necesită autorizație.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 10 noiembrie 2023, fiind formată din:

Mițul Ivan, secretarul consiliului – președintele comisiei;
Moșanu Marina, contabilul șef a primăriei – secretarul comisiei;

Membrii comisiei:

Borta Grigore, consilier local;
Burlea Dumitru, responsabil tehnic;
Godorozea Natalia, economist principal al primăriei;
Mițul Larisa, consilier local;
Vladimirov Valeriu, consilier local.

3. Au mai participat la recepție:

Munteanu Constantin, Director S.C. „MUNTEAN-CONFINIS” S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recomandă recepția obiectului dat.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarea a fost executată în baza contractului, lucrările sunt finalizate conform cerințelor și pot fi date în exploatare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Primarului-interimar să semneze procesele-verbale de executare a lucrărilor în sumă totală de 768672,00 lei.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Fațada sediului Primăriei cu suprafața totală de 357,9 m.p.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 10 noiembrie 2023 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Mițcu Ivan

Moșanu Marina

Borta Grigore

Burlea Dumitru

Godorozea Natalia

Mițcu Larisa

Vladimirov Valeriu



10. Lucrarea _____ este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
10 noiembrie 2023

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
10 noiembrie 2023

L.S.

(semnătura)



L.S.

(semnătura)

