



Anexa nr.12  
la Documentația standard nr.

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: **«Construcția bazinului deschis de înot în satul Copceac;, UTA Găgăuzia»**
2. Numărul și data contractului: **Nr. 139 din 29/09/2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primaria satului Copceac**
4. Adresa beneficiarului: **s.Copceac, str.Lenin, 124**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială(la data semnării contractului )	<b>10 925 666,67</b>	<b>606 981,48</b>
b) finală(la data finalizării contractului)	<b>10 925 666,67</b>	<b>606 981,48</b>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:\_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată: **12 (douaspezece) luni**
  - b) efectiv realizată: **12 (douaspezece) luni**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cubeneficiarul\_\_\_\_\_
19. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr 01 din 19.03.2025**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:  
\_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Dimitroglu N.D.

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: «Zagorlar» SRL

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 139**  
**о закупке товаров/услуг посредством открытых торгов**

«29» сентября 2022 г.

2022 - 0000000786



**I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**  
(ОБЯЗАТЕЛЬНА)

**СТОРОНЫ ДОГОВОРА**

Настоящий договор заключен между **Примэрией с. Копчак**, ул. **Тенина 124** ф/к 1007601010747 тел. 0294 50238, факс 0294 50236 в лице **примара О.Ф. Гаризан**, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и **SRL "Zagorlar"** в г. Комрат ул.Т.Шевченко,1 кв. (оф.) 36, ф/к 1017611002649 телефон: 0606 70 700, Extras № 227 от 15.06.2022г., в лице **директора Димитрогло Н.**, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы в рамках процедуры закупки № 21062489 от 29.08.2022 года, опубликованного <https://mtender.gov.md/plans/ocds-b3wdp1-MD-1661782563682> 29.08.2022 г. – **Construcția bazinei deschis de înot în satul Copceac, UTA Găgăuzia** в соответствии со сметной документацией, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями. Проект реализуется в рамках Соглашения о финансировании с Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală nr. 235 – S23634DL – 2022 din 08.08.2022, proiect P3-14557

**2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет до **01.08.2023** года с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- вызванных Бенефициаром;
- вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;
- влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;
- стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар

утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ 3 (три) года, гарантийный срок на материал 15 лет.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **10 925 666,67 молдавских леев (десять миллионов девятьсот двадцать пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть леев, 67 бань), в т.ч. НДС 1 820 944,35 молдавских леев (один миллион восемьсот двадцать тысяч девятьсот сорок четыре леев, 35 бань).**

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА**

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом: один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.



4.10. Подрядчик посредством присуждения оферты в его пользу обязуется получить гарантию добросовестного исполнения договора на сумму в размере \_\_\_\_ % от стоимости присужденного договора.

4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
- устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого

типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

## **5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА**

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

## **6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ**

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

## **7. РАБОЧАЯ СИЛА**

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

## **8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ**

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерениях работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.



8.9. Работы начинаются на следующий день после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

## 9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет **3 года**.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

## 10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в **солидарном порядке**, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере 0,1% от стоимости работ, оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

## 11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

## 12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;
- Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;

- Бенефициар сообщает подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение договорных обязательств.
- 12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:
- Подрядчик не выполняет платежи, ликвидируется или его активы арестованы;
  - Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
  - Подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;
  - Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение обязательств по договору.
- 12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.
- 12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.
- 12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.
- 12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.
- 12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:
- Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:
  - подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;
  - договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;
  - договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

### **13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:
- Техническое задание;
  - Техническое предложение;
  - Финансовое предложение;
  - График выполнения договора;
  - Гарантия добросовестного исполнения.
- 13.2. Документы договора составлены на румынском/русском языке.
- 13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.
- 13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до **31.12.2023г.**

**ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

<b>ПОДРЯДЧИК</b>	<b>БЕНЕФИЦИАР</b>
Почтовый адрес: г. Комрат, ул. Т. Шевченко, 1, кв.(оф.) 36	Почтовый адрес: с. Копчак, ул. Ленина, 124
Телефон: 0606 70 700	Телефон: 0(294)50-238; 0(294)50-290;
e-mail: zagorlar777@mail.ru	e-mail: primaria_copceac@mail.ru
IBAN: MD20AG000000022513128116	IBAN: MD48TRPDAR319220F11175AJ
Банк: В.С. „Moldova-Agroindbank” S.A.	Банк: Региональное казначейство Юг
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
Фискальный код: 1017611002649	Фискальный код: 1007601010747

**Подписи сторон**

<b>ПОДРЯДЧИК</b>	<b>БЕНЕФИЦИАР</b>
<b>Директор SRL ZAGORLAR</b> Димитрогло Н.	<b>Примар с. Копчак</b> Гаризан О.Ф.



М.П.



М.П.



## Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 1 din 19 martie 2025 a.  
localitatea s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga, UTA Gagauzia

Cu privire la lucrările de construcții «Construcția bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară ETAPA-I, s. Copceac, UTA Găgăuzia» executate la obiectivul str. Sovetscaia № 13, s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga, UTA Gagauzia în cadrul contractului:

- 1) nr. 139 din 29 septembrie 2022 a., încheiat între: Primaria s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga, UTA Gagauzia și SRL „ZAGORLAR” summa 10 925 666,67 lei;
- 2) nr. 125 din 01 august 2023 a., încheiat între: Primaria s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga UTA Gagauzia și SRL „SUD-TERRA” summa 1 636 635,35 lei;

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 51, din 13 septembrie 2022 a., eliberată de Primaria s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga, UTA Gagauzia, cu valabilitatea până la

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada „\_\_\_” martie 2025 a., fiind formată din:

### Președinte comisiei:

- Oleg Garizan, Primar s. Copceac.

### Membrii comisiei:

- Anatoli Talmaci, Viceprimar s. Copceac;

- Nadejda Iusiumbeli, șef contabil primăriei s. Copceac;

- Piotr Codjebaș, jurist primăriei s. Copceac;

- Nicolai Arfonos, director interimar Complex sportiv s. Copceac;

- Fiodor Tanasoglo, specialist atestat;

- Nicolai Bogoev, specialist atestat;

- Nicolai Mavrodi, specialist atestat;

- Roman Bugaevschi, specialist atestat;

- Piotr Cînalî, specialist atestat;

- Alexandr Vlah, specialist atestat.

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

- Nicolai Dimitrioglo Director SRL "ZAGORLAR";

- Natalia Proțiu - Director SRL "SUD-TERRA";

- Alexandru Fuior – specialist atestat.

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

- Alexandru Pasecnic, proiectan SRL "APAST&CO".

(nume, prenume, funcție)

c) Reprezentant fondului ODNRL:

- Dumitru Dobrojan - specialist Direcția control implementare ODNRL.

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 9626305.033 teren, cu adresa str. Sovetscaia № 13, s. Copceac, r-l Ceadâr-Lunga, UTA Gagauzia, cu destinația sportive și recreative, format din următoarele construcții bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară, având suprafața la sol 480,07, suprafața totală 906,47 și numărul de nivele III.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 30 decembrie 2024 a.;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 12 562 302.02 lei, Etapa – I, conform listei-anexă.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: prezent;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: prezent;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: prezent;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției va fi după recepție la terminarea lucrărilor ETAPA-II.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: accepta lucrările finalizate din etapa I.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Terminare în totalitate prima etapă a lucrărilor, inclusiv cu modificările stabilite.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: A aproba terminarea lucrărilor etapei I și a trece la executarea etapei II.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

Digitally signed by Panaitov Vitalii  
Date: 2025.03.20 11:06:34 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



[doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9)]

11. Presentul proces-verbal, conținând 3 file și 1 anexe numerotate, cu un număr total de 5 file, a fost încheiat la data de „   ” martie 2025 a. în 1 exemplar electronic.

**Comisia de recepție:**

**Președinte comisiei:**

Digitally signed by Garizan Oleg  
Date: 2025.03.19 09:46:16 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



- *Oleg Garizan*

**Membrii comisiei:**

Digitally signed by Talmaci Anatoli  
Date: 2025.03.19 09:39:36 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Anatoli Talmaci*

Digitally signed by Iusiumbeli Nadejda  
Date: 2025.03.19 09:44:57 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Iusiumbeli Nadejda  
Date: 2025.03.19 09:44:57 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Nadejda Iusiumbeli*

Digitally signed by Codjebaş Piotr  
Date: 2025.03.19 09:35:44 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Piotr Codjebaş*

Digitally signed by Arfonos Nicolai  
Date: 2025.03.19 09:54:57 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Nicolai Arfonos*

Digitally signed by Tanasoglo Fiodor  
Date: 2025.03.19 09:27:00 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Fiodor Tanasoglo*

Digitally signed by Bogoev Nicolai  
Date: 2025.03.20 07:58:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Bogoev Nicolai  
Date: 2025.03.20 07:58:03 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Nicolai Bogoev*

Digitally signed by Mavrodi Nicolai  
Date: 2025.03.19 15:22:32 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Mavrodi Nicolai  
Date: 2025.03.19 15:22:32 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Nicolai Mavrodi*

Digitally signed by Bugaevschi Roman  
Date: 2025.03.19 14:50:38 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Roman Bugaevschi*

Digitally signed by Cinali Piotr  
Date: 2025.03.20 10:08:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Cinali Piotr  
Date: 2025.03.20 10:08:17 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Piotr Cinali*

Digitally signed by Vlah Alexandr  
Date: 2025.03.20 09:01:22 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

- *Alexandr Vlah*

(nume, prenume)

(semnătura)

12. Construcția este: «Construcția bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară ETAPA-I, s. Copceac, UTA Găgăuzia» - este.

Transmisă:

**Executanți:**

Nicolai Dimitrioglo

Director SRL "ZAGORLAR"

Natalia Protiuc

Director SRL "SUD-TERRA"

„\_\_\_” martie 2025 a.

Primită:

**Investitor:**

Primar s. Copceac

Oleg Garizan

„\_\_\_” martie 2025 a.

Digitally signed by Protiuc Natalia  
Date: 2025.03.19 10:22:56 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătura)

L.Ș.

Digitally signed by Dimitroglu Nicolai  
Date: 2025.03.19 09:29:48 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătura)

L.Ș.



Anexa nr. 1  
la poces-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 1 din 19 martie 2025 a.

Lista documentelor care lipsesc din unitate:  
«Construcția bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară **ETAPA-I**, s. Copceac, UTA Găgăuzia»

---

---

---

**Președinte comisiei:**

- *Oleg Garizan*

**Membrii comisiei:**

- *Anatoli Talmaci*

- *Nadejda Iusiumbeli*

- *Piotr Codjebaș*

- *Nicolai Arfonos*

- *Fiodor Tanasoglo*

- *Nicolai Bogoev*

- *Nicolai Mavrodi*

- *Roman Bugaevschi*

- *Piotr Cînalî*

- *Alexandr Vlah*

Anexa nr. 2  
la poces-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 1 din 19 martie 2025 a.

Lista lucrărilor care nu au fost finalizate:  
«Construcția bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară **ETAPA-I**, s. Copceac, UTA Găgăuzia»

---

---

---

**Președinte comisiei:**

- *Oleg Garizan*

**Membrii comisiei:**

- *Anatoli Talmaci*

- *Nadejda Iusiumbeli*

- *Piotr Codjebaș*

- *Nicolai Arfonos*

- *Fiodor Tanasoglo*

- *Nicolai Bogoev*

- *Nicolai Mavrodi*

- *Roman Bugaevschi*

- *Piotr Cînalî*

- *Alexandr Vlah*

Lista lucrărilor cuprinse în documentația de proiectare și deviz care nu au fost finalizate:  
«Construcția bazinului deschis de înot cu clădire auxiliară **ETAPA-I**, s. Copceac, UTA Găgăuzia»

---

---

---

**Președinte comisiei:**

- *Oleg Garizan*

**Membrii comisiei:**

- *Anatoli Talmaci*

- *Nadejda Iusumbeli*

- *Piotr Codjebaș*

- *Nicolai Arfonos*

- *Fiodor Tanasoglo*

- *Nicolai Bogoev*

- *Nicolai Mavrodi*

- *Roman Bugaevschi*

- *Piotr Cînalî*

- *Alexandr Vlah*