

Raport de verificare nr.1289D/18

la proiectul de execuție

„Reparația capitală a sistemului de încălzire la Instituția Preșcolară (ДДУ №4) din str.Fedico, nr.8, mun.Bălți”.

1. **Beneficiar:** DÎTS a Primăriei mun.Bălți.
2. **Proiectant:** „CandisGaz” SRL (licența A MMII nr.028656 din 17.08.2011);
Autori: **AȘP** – V.Cojocaru (cert.nr.1113); **CP** – O.Țurcan (cert.nr.1102);
sp.pr.SM – I.Dragomir (cert.nr.1494), sp.pr.IV – Z.Tcaci (cert.nr.1463);
sp.pr.AC – M.Cojocaru (cert.nr.1119), sp.pr.EL – M.Pripa (cert.nr.0020),
sp.pr.AIVC – N.Rudoii (cert.nr.1126), Devizier: L.Andrușceac.
3. **Baza de proiectare:**
 - tema de proiectare;
 - certificat de urbanism pentru proiectare nr.248 din 03.05.2018, eliberat de Primăria mun.Bălți;
 - condiții tehnice;
 - Lista volumelor de lucrări necesare spre executare confirmate de către „CandisGaz” SRL.
4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificator atestat V. Evtodiev (cert.nr.146) – Devize.
5. **Date generale.**
 - 5.1. *Condiții de amplasament.*

Amplasamentul proiectat este situat în intravilanul mun.Bălți, str.I.Fedico, nr.8, pe teritoriul Instituției Preșcolare nr.4.
Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7 grade.
 - 5.2. *Devize.*

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **4007,13 mii lei.**

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază: demontarea țevii negre 1672,0 m, demontarea plăcuțelor prefabricate 8,0 buc, montarea plăcuțelor prefabricate 8,0 buc, conducte din oțel 675,0 m, desfacerea pardoselilor PVC 236,8 m², demontarea tîmplăriei 1,8 m², demontarea pereților din zidărie 1,8 m³, desfaceri de tencuieli 45,0 m², demontarea convectoarelor-radiatoarelor 135,0 buc, demontarea

distribuitoarelor și colectoarelor 30,0 bufc, demontarea lambriurilor la pereți 169,0 m², strat polimeric ondutiss 236,8 m², penopolistirol expandat 236,8 m², pardoseli din PVC 236,8m², uși m/plastice 1,59 m², pardoseli gresie ceramică 19,0 m², tencuieli amestec uscat 64,25m², beton 0,9 m³, armături oțel-beton 19,7 kg, radiatoare din oțel 167,0 buc, țevă oțel neagră 862,0 m, țevă PE armată 2958,9 m, punct termic modul 1,0 buc, cablu VVG 185,0 m, corpuri de iluminat 4,0 buc, cămine de vizitare 5,85 m³, elemente prefabricate b/armat 55,0 buc, scară cu vanguri 129,5 kg, țevi PVC 111,0 m, etc.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului III, 2018 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

Obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

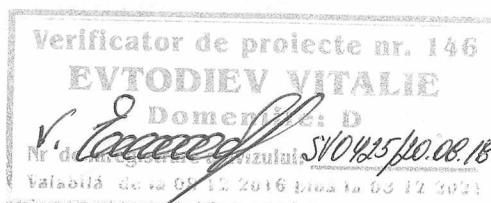
La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „**Reparația capitală a sistemului de încălzire la Instituția Preșcolară (ДДУ №4) din str.Fedico, nr.8, mun.Bălți**” (devize) se recomandă pentru aprobare, cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA20% în sumă de **4007,13 mii lei**, inclusiv:

- **3397,64 mii lei** – lucrări construcții-montaj;
- **387,54 mii lei** – utilaj;
- **221,95 mii lei** – alte cheltuieli.

Verificator



Vitalie Evtodiev