

ACORDUL CONTRACTUAL

Acest Acord este încheiat în ziua de _____ 2020 între **Primăria s. Sărata Nouă, r-nul Leova**, reprezentată de **Tatiana Gorgos, primarul și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP) din s. Sărata Nouă, r-nul Leova**, reprezentată de **Maria Tanurcova, președinte** (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și **compania "ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L.**, cu adresa: **mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3 of. 3A**, reprezentată de **Cebotari Andrei, director** (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât Beneficiarul dorește ca Contractorul să execute Contractul nr. **IFB-W-12073-RO4, "Lucrari civile la gradinita de copii" din s. Sărata Nouă, r-nul Leova** (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de **536 087,19 lei (cinci sute treizeci și șase mii optzeci și șapte lei 19 bani)**, care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte ale acestora.

În cele ce urmează Părțile au căzut de acord privind următoarele:

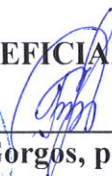
1. În acest Acord cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare, și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
 - i. Acordul Contractual,
 - ii. Scrisoarea de acceptare,
 - iii. Scrisoarea de Ofertă a Contractorului,
 - iv. Condițiile speciale ale contractului,
 - v. Condițiile generale ale contractului, inclusiv Anexa,
 - vi. Specificațiile,
 - vii. Desenele tehnice,
 - viii. Devizul de cheltuieli,
 - ix. Fișa Planului Managementului de mediu, și
 - x. orice alt document **menționat în Condițiile Speciale ale Contractului** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.

4. Beneficiarul se obligă de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finisarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătită în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele BENEFICIARULUI:

Semnat de:


Tatiana Gorgos, primar

Primăria s. Sărata Nouă, r-nul Leova
Adresa: s. Sărata Nouă, r-nul Leova
Tel. 068101666

Email

Pentru și în numele CONTRACTORULUI:

Semnat de:


Cebotari Andrei, director

Compania: "ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L.
Adresa: mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918 nr.3
of. 3A
Tel. 069259421

Email

Codul IBAN: MD240TRPDBAS1120A06678AC

Banca plătitoare: Trezăria de Stat

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1007601004087


Codul IBAN: MD22 MD2224ASV40273557100

Banca beneficiară: BC „MOBIASBANCA-OTP GROUP SA”

Codul băncii: MDBBMD22

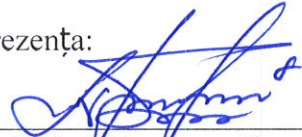
Codul fiscal: 101560002495

Semnat de:


Maria Tanurcova, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului
din s. Sărata Nouă, r-nul Leova

În prezența:


Dn. Iurie Chiorescu, director,
IP, Fondul de Investiții Sociale din Moldova



Acord Adițional Nr. 1
la contractul nr. IFB-W-12073-RO4
semnat la 28 septembrie 2020

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, de comun cu compania de construcții "ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 04 decembrie 2020**, privind modificarea devizului de lucru și extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4412 „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **1 500,94 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **226 169,93 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: **(plus) 227 670,87 lei**, ce constituie 42,47 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 27 noiembrie 2020 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, data finalizării lucrărilor considerînd-o **28 martie 2021**.
4. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
5. Semnat la data de _____.



_____ *[Signature]*
Liiana Gorgos, Primar,
Primăria s. Sărata Nouă, r-nul Leova

CONTRACTOR:



_____ *[Signature]*
Cebotari Andrei, Director,
"ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L.

_____ *[Signature]*
Maria Tanurcova, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Sărata Nouă, r-nul Leova


IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 2
la contractul nr. IFB-W-12073-RO4
semnat la 28 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, de comun cu compania de construcții "ROSIDVID CONSTRUCT" S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 26 martie 2021**, privind extinderea termenului de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4412 „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se extinde termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzut de contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrari civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, data finalizării lucrărilor considerînd-o **15 mai 2021**.
2. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
3. Semnat la data de _____.

BENEFICIAR:



Tatiana Gorgos, Primar,
Primăria s. Sărata Nouă, r-nul Leova

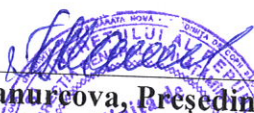


CONTRACTOR:



Cebotari Andrei, Director,
"ROSIDVID CONSTRUCT" S.R.L.





Maria Tanurecova, Președinte,
Agencia de Implementare a SP,
s. Sărata Nouă, r-nul Leova



IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

**Acord Adițional Nr. 3
la contractul nr. IFB-W-12073-RO4
semnat la 28 septembrie 2020**

Conform solicitării Primăriei și Agenției de Implementare a SP din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, de comun cu compania de construcții "ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM din 14 mai 2021, privind modificarea devizului de lucru la contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării SP nr. 4412 „**Lucrări civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-12073-RO4 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la gradinita de copii**” din s. Sărata Nouă, r-nul Leova, după cum urmează:
 - Se exclud lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **30 334,83 lei** – la prețuri inițiale;
 - Se includ lucrări în sumă de **0,00 lei** – la prețuri curente;
 - Estimarea modificării totale: (**plus**) **30 334,83 lei**, ce constituie 5,66 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 26 mai 2021 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de 14.05.2021.

BENEFICIAR:

Tatiana Gorgos, Primar,
Primăria s. Sărata Nouă, r-nul Leova



CONTRACTOR:

Andrei Cebotari, Director
"ROSIVID CONSTRUCT" S.R.L.



Maria Tanurcova, Președinte,
Agenția de Implementare a SP,
s. Sărata Nouă, r-nul Leova

IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.

Conto.
CEREREA DE EFECTUARE A PLATILOR (CEP)

Conform RLE la SP Nr

4412 Sub-componentul 1.2

Contractul Nr	IFB-W-12073-RO4	din	28/09/2020
Cererea Nr	3	din	15/05/2021

Contractorul ROSIVID CONSTRUCT S.R.L.
mun. Chisinau, str. 27 Martie 1918, of. 3A

Cod fiscal 1015600024953

Rechizite IBAN MD22MO2224ASV40279557100
Banca: Mobiasbanca OTP Group

MOBBMD22

Cost ul contractului

Lei

Date despre subproiect

1. Costul initial al contractului	536087.19
2. Modificari in costul contractului (conform ordinelor de mod.)	258005.70
3. Costul contractului la data CEP (avunati 1+2)	794092.89

Agentia de implementare	
Denumirea SP 4412	Lucrari civile la gradinita de copii
Localitatea	Sărata Nouă Leova

Certificarea lucrarilor executate

5. Suma executata pe actele precedente	794089.42
6. Suma calculata pe act Lei	39704.47

Date despre anexe si suplimente

La contract - 3	La buget - 2
Nr 1 din 14/12/2020	Nr 1 din 27/11/2020
Nr 2 din 06/04/2021	Nr 2 din 26/05/2021
Nr 3 din 29/06/2021	

Avans platit, lei 0.00 raman neplatit 0.00

DEDUCERI/ (pe act si cumulative, fara devauare)

Rambursari

Pe act, Lei Cumul., Lei

9	Garantia de buna executie a contractului		
10	Penalitati pentru retinere (randul 17)		
11	Suma dupa deducteri	39704.47	

CALCULUL PLATILOR (fara devauare)

Lei

13	Plata curenta		39704.47
13a	Cursul leului la data semnarii contractului		1.0000
13b	Suma 13 in valuta MDL la rata 13a		39704.47
		Cumulativ	Pe act
13d	ajustare avans valuta	0.00	0.00

Verificari si coordonari

Semnatura

Specia list MTLC

Sef D:MT

20	Suma care urmeaza a fi platita in MDL		39704.47
21	Cursul leului din data		0.0000
22	Plata curenta recalculata la cursul din data transferului		
25	Diferenta de curs 22 -- 13		
26a	Sursa FISM		0.00
26b	Suma ramasa a contributiei in bani		62846.93
	cod	sursa	procent
31	0		0.0000
32	0		0.0000
33	0		0.0000
34	0		0.0000
			total p/u verif
			0.00

Transfer bancar	numele	semnatura	data
Suma		0.00	
Casier	numele	semnatura	data
Dispozitia de Plata Nr		din	//

Inregistrat de CDCT

Tiparit la 05/07/2021 10:05:26 Aprobata la //

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 14-05-2021

privind lucrarea Lucrări civile la grădinița de copii executată în cadrul
contractului nr. IFB-W-12073-R04 din 18.09 2020 încheiat între Primăria
Sarai Nouă și AI pentru lucrările de reparație a Lucrări civile la grădinița de copii

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberată de Primăria
_____ la _____ 2020.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începând cu
11.00 2020 fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primarul Lorgas Tatiana

Membrii Comisiei:

Președintele AI Tanurcova Maria

Consultant FISM Piobanu Stanislav

Responsabil tehnic Antoniu Viitor

Contabilul Primăriei Cernenchi Valentina

3. Au mai participat la recepție:

Cebotari A director _____ și _____ diriginte de șantier
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei

Primarul

Georgos

Tatiana

Membrii Comisiei:

Președintele AI

Tarnucova

Maria

Consultant FISM

Ciobanu

Stanislav

Responsabil tehnic

Antoncu

Victor

Contabilul Primariei

Coenenchi

Valentina

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea _____

" _____ " _____ 2020

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea " _____ " este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

" _____ " _____ 2020

" _____ " _____ 2020

L.Ș.

(semnătura)

L.Ș.

(semnătura)



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.

De chibuit resturile, de scos brățara


Primarul
Președintele Agenției
Inspector Local


Grădinița de
Copii
Sponsabil Tehnic

Lista lucrărilor cuprinse în Documentatia Tehnică ce n-au fost executate.

[Large handwritten signature in blue ink]



Primarul

[Handwritten signature in blue ink]

Președintele Agenției



Inspector Local

[Handwritten signature in blue ink]



