

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 88 /23 din „07” iulie 2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihailescu@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitatie deschisa
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Pct.78 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020.
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de Securizare a perimetrului (îngrădirea/iluminarea exterioară), a Taberei Militare Permanente nr.136, Băcioi – Etapa I
Cod CPV	45340000-2
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3w0p1-MD-1685549610824 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21081654/ Data publicării: 31.05.2023
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148&submenuheader=5
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 19.05.2023 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_40_3.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	10 200 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu au fost
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	8 iun 2023, 13:46; 8 iun 2023, 14:24; 8 iun 2023, 17:55; 9 iun 2023, 15:11; 9 iun 2023, 16:37; 9 iun 2023, 16:40; 9 iun 2023, 16:44; 9 iun 2023, 16:49;
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte tehnice ale lucrărilor, precum și la condițiile de participare la concurs (documentația de participare).
Expunerea succintă a răspunsului	Întrebările recepționate, au fost analizate, fiind oferită informația necesară.
Data transmiterii	8 iun 2023, 14:18; 9 iun 2023, 15:18; 9 iun 2023, 15:18; 9 iun 2023, 15:18; 11 iun 2023, 14:56; 11 iun 2023, 15:00; 11 iun 2023, 15:04; 11 iun 2023, 15:09

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu au fost.
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 22.06.2023, ora 15:13), au depus oferta 15 (cincisprezece) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „P.V. Const-Service”	1004600070745	Valeriu Gheorghiu
2.	S.C. „Magda”	1002600011546	Nicolae Munteanu
3.	S.C. „Maistcons Grup”	1003600151780	Victor Carabadjac
4.	S.C. „New Trans Service”	1013600007224	Tudor Don
5.	S.C. „Megatek Grup”	1012600016925	Ion Cucu
6.	S.C. „Andristeam”	1021600000381	Sergiu Sergiu
7.	S.C. „S&S Construct”	1012600008903	Andrei Sergiu
8.	S.C. „Cimtermic”	1007605004579	Ivan Terzi
9.	S.C. „Unicons AI”	1010600015688	Andrei Nigai
10.	S.C. „Comod Construct”	1017600015458	Ceban Silvia
11.	F.C.I. „Capital”	1003605002810	Igor Galciuc
12.	S.C. „Foremcons”	1005600001878	Cristina Găina
13.	S.C. „Emcom E&E”	1011600027451	Emil Oprea
14.	S.C. „KVM Cons”	1010600042392	Vasile Cojocaru
15.	I.I. „Paduret Alexandru”	1005608001232	Alexandru Pădureț

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Lucrări de Securizare a perimetrului (îngrădirea/iluminarea exterioară), a Taberei Militare Permanente nr.136, Băcioi – Etapa 1	S.C. „P.V. Const-Service” S.C. „Magda” S.C. „Maistecons Grup” S.C. „New Trans Service” S.C. „Megatek Grup” S.C. „Andristeam” S.C. „S&S Construct” S.C. „Cimtermic” S.C. „Unicons AI” S.C. „Comod Construct” F.C.I. „Capital” S.C. „Foremcons” S.C. „Emcom E&E” S.C. „KVM Cons” I.I. „Padureț Alexandru”													
Documentele ce constituie oferta														
Garanție pentru ofertă	+													
Anexa nr.7, Cerere de participare,	+													
Anexa nr.8, Declarație privind valabilitatea ofertei,	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Devizul de cheltuieli	+													
DUAE	+													
Documente de calificare														
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+													
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor,	+													
Anexa nr.12, Declarație privind experiența similară Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a li atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; și/sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Anexa nr.14 DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+													
Anexa nr.15 DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	+													
Anexa nr.16 Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de acestia (după caz)	+													

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
28.06. 2023	S.C. „P.V. Const-Service”	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, precum și clarificări la unele aspecte tehnice și de preț	La data de 03.07, toate documentele justificative cuprinse în DUAE au fost prezentate

Urmare a verificării devizului – ofertă, s-a constatat că valoarea totală a ofertei prezentate de participantul clasat pe locul 3, constituie mai puțin de 85% din valoarea estimată a lucrărilor, respectiv un preț anormal de scăzut. Astfel, în conformitate cu pct.132 (*subpunct 4*). din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că: „În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă”, a fost solicitată prezentarea următoarelor clarificări:

1. Documentele justificative ce confirmă modalitatea de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente*, pentru Cheltuielile de transport, de regie, precum și pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere prevederile CP L.01.03-012 „*Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor*”, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, „*Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții*”, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor.

2. Având la bază prevederile Amendamentului CP L.01.02:2012/A2:2022, s-a constatat că prețul stabilit pentru o oră de lucru a muncitorilor, este aparent mai mic decât salariul mediu, fixat și publicat trimestrial de BNS. Astfel, solicităm prezentarea clarificărilor referitor la prețul atribuit pentru **muncitorii constructori**, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente*.

3. Comparând prețul atribuit pentru unele resurse materiale din devizul - ofertă, cu prețul stabilit de instituția de proiectare, precum și cu prețul mediu de piață pentru aceste bunuri, s-a constatat că acesta este anormal de scăzut. Astfel, se solicită o justificare argumentată a prețului la unele bunuri materiale, cu anexarea Ofertei din partea furnizorilor și anume:

- Poarta culisanta in consola H=2.0 L=6.0 m - 2 buc;
- Poarta culisanta in consola H=2.0 L=8.0 m - 1 buc;
- Stilp metalic octogonal pentru iluminatul public, realizat din oțel galvanizat (zincat) cu flansa, GS8M.

În răspuns Ofertantul a comunicat următoarele:

Oferta prezentată este elaborată în conformitate cu cerințele CPL 01.01.2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1570 din 09 decembrie 2002 “Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții” de asemenea conform Amendamentului CPL.01.02.2012/A2:2022 „Economia construcțiilor, Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea „în construcții” unde costul direct al lucrărilor prezentate în oferta noastră sunt costuri nemijlocite legate de executarea proceselor de construcții și sunt constituite din: costuri consumurilor de materiale, costuri a manoperei, costuri a utilajelor și echipamentelor de construcții. Astfel:

Manopera - la elaborarea ofertei a fost aplicată:

1. manopera/salariul a muncitorilor calificați ce vor executa lucrările de construcție și montare în mărime de 47,01lei/h-om ceea e constituie în mediu circa 7944,69 lei pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore lunar.

2 pentru lucrările de demontare mărimea salariului muncitorilor necalificați este stabilit în mărime de 33,22 ceea ce constituie 5614,18 lei pentru un program de lucru în medie 169 de ore lunar, ceea ce se încadrează în limitele legale admisibile conform HG nr.670/2022 din 29.09.2022 (se anexează), care prevede salariul minimal de 40000 lei lunar ceea ce reprezintă 23,67 lei pe oră, astfel calitatea lucrărilor rămâne a fi executată de către specialiști calificați (cat.1-4), iar demontarea va fi executată de muncitori cat. 1 (se anexează ordinul de aprobare a tarifului salarial, calculul tarifului salarial).

Cheltuieli de transportare a materialelor - cota cheltuielilor pentru transportarea materialelor în oferta prezentată a fost aplicată în mărime de 3% din costul de procurare a materialelor. Ea a fost calculată reieșind din faptul că obiectul se află în raza c. Băcioi, la doar circa 10km distanță de la Chișinău, de aceea au fost efectuat un calcul estimativ privind cheltuielile efective pentru transportarea materialelor în felul următor:

Calcul estimativ:

Autocamion 10 tn: $125 \text{ rute} \times \text{circa } 20 \text{ km (în ambele direcții)} \times 60 \text{ lei (costul 1 km)} = 150000 \text{ lei}$
(în ofertă 167 290 lei inclusiv TVA 20%)

Menționăm faptul că întreprinderea noastră deține logistică necesară ceea ce ne permite efectuarea transportărilor de materiale fără să depindem de terți.

Cheltuieli de regie - la elaborarea ofertei, cota cheltuielilor de regie pentru lucrările de reparație s-a determinat în conformitate cu CPL 01.03.2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor în construcții”. Astfel conform capitolului de cheltuieli, cota cheltuielilor de regie pentru lucrările în mărime de 3% a fost determinată în baza datelor din evidența contabilă pentru an. 2022 (se anexează) și aprobată prin ordinul conducătorului întreprinderii nr.9 din 13.01.2019 (se anexează) - în loc de cota maximă de 14,5% prevăzută de Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018 a Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova.

Beneficiu de deviz - pentru a reduce valoarea ofertei și de a exclude cheltuielile neproductive a fost aplicată cota beneficiului în mărime de 2%, determinată în urma analizei în permanență a datelor evidenței contabile ale întreprinderii pentru an.2022 (se anexează) conform normativului CPL 01.05.2012 “Instrucțiuni cu privire la determinarea beneficiului de deviz la formarea prețurilor în construcții”, aprobată prin ordinul conducătorului nr. 9 din 13.01.2023(se anexează) - în loc de cota maximă de 6% prevăzută de Scrisoare informativ-normativă nr.10/1-0086 cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018 a Ministerului Economiei și Infrastructurii al Republicii Moldova

2. Datorită faptului că activăm pe piață de mult timp și colaborăm cu cei mai mari producători și distribuitori autohtoni de materiale de construcție avem facilități de fidelizare ceea ce înseamnă prețuri de producător și achitarea flexibilă a materialelor achiziționate. Pentru a evita cheltuieli suplimentare în procesul de elaborare și procesul de executare a lucrărilor au fost încadrați în calcule dilerii direcți a producătorilor materialelor pentru garduri cum ar fi: SRL ”Lavincom” SRL ”Ditrade Energy, Rultehcom etc.

Astfel pentru confirmarea și justificarea prețurilor la materialele vă reținem ofertele comerciale, conturi de plată, screenshot-uri ce confirmă prețurile indicate în oferta noastră pentru:

- Stilp metalic octogonal zincat cu flansa GS8M - contul de plată SRL Ditrade Energy (se anexează);

- Poarta culisanta în consola H-2m L-6m – 6buc și poarta culisanta H-2m L-8m -1 buc - oferta comerciala SRL ”Lavincom”;

Datorită faptului că firma achiziționează materiale în perioade promoționale, avem stocuri de materiale la prețuri avantajoase ce se vor regăsi în oferta prezentată.

Acești factori ne-au permis să reducem semnificativ costul ofertei noastre circa cu 32,79%. în costul estimativ al obiectului, de asemenea au jucat un rol foarte important la determinarea prețului ofertei.

Prin urmare, având în vedere cele relatate supra, Grupul de lucru nr.2 pe achiziții al Ministerului Apărării, propune Atribuirea contractului de achiziție publică operatorului economic S.R.L., P.V. Const-Service ”.

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu sunt.

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru toate loturile.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

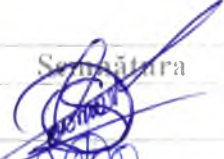
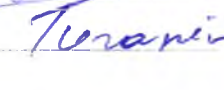
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și U/M	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de Securizare a perimetrului (îngrădirea/iluminarea exterioară), a Taberei Militare Permanente nr.136, Băcioi – Etapa 1	S.C. „P.V. Const-Service”	1 lucrare	6 855 179,54	6 855 179,54	8 226 215,45

Anularea procedurii de achiziție publică: *Nu a fost.*

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Oleg SOLOMON	Președintele grupului de lucru	
2	Adrian EFROS	Membrul grupului de lucru	
3	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
4	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
5	Alina MUȘET	Membrul grupului de lucru	
6	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
7	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	