

99/AP

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. _____
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

31.10 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-166305
2892535 din data 05.10.2022, între

Ministerul Afacerilor Interne, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 75, cod fiscal 1006601000130, reprezentat prin secretarul general al ministerului **Serghei DIACONU**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

S.C. "CONSISTCOM" SRL, cu sediul în mun. Chișinău, com. Stăuceni, str. Constructorilor, 11, telefon: 068887774, e-mail: consistcom@mail.ru, cod fiscal: 1006600061505, certificat de înregistrare: Nr. 1006600061505 din 18.12.2006, eliberat de Agenția Servicii Publice, reprezentat prin administratorul **Nicolae MIHAILOV**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, denumiți în continuare **Părți**.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din incinta Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75, REPETAT*, denumite în continuare – lucrări, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice și Specificația din anexa nr. 1 la prezentul contract.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 (două) luni** după primirea ordinului Beneficiarului de începere a execuției.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua reieșind din termenul indicat în Specificației din anexa nr. 2 la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție a lucrărilor. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție a lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție a lucrărilor. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție a lucrărilor. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **2 (doi) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **847 553,79 (opt sute patruzeci și șapte mii cinc sute cincizeci și trei lei, 79 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 (douăzeci) zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de execuție a lucrărilor.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrările în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de

și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, **în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.**

4.11. Beneficiarul eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrările executate au calitățile stipulate în contract, corespund reglementărilor tehnice și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrărilor și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau când Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor vor fi suportate de Antreprenor.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața

Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător, urmare primirii ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 2 (doi) ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.4. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.5. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, sau a angajaților acestuia.

10.10. Antreprenorul răspunde individual pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrările;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va stabili situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de execuție a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

| Antreprenor | Beneficiar |
|--|--|
| S.C. „CONSISTCOM” SRL <i>mun. Chișinău, com. Stăuceni str. Constructorilor, 11</i> <i>Telefon: 068887774</i> <i>c/b: MOLDMD2X312</i> <i>Banca: BC „Moldindconbank” S.A.</i> <i>IBAN: MD05ML000000022519123120</i> <i>Cod fiscal: 1006600061505</i> <i>Cod TVA: 0606203</i> | Ministerul Afacerilor Interne <i>mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 75</i> <i>Telefon: 255-332 / 255-664</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat-Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000130</i> <i>IBAN: MD54TRPBAA311120A00429AC</i> |
| Semnăturile Părților | |
| Antreprenor  <u>Nicolae MINAILOV</u> Administrator S.R.L. CONSISTCOM | Beneficiar  <u>Serghei DIACONU</u> Secretar general al ministerului |
| | Contabil: <u>Larisa Malcoci</u> |

Înregistrat Nr.: _____
Trezoreria _____
" " _____ 2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

| Nr. | Denumirea lucrărilor | Cod CPV | Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă | Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant | Standarde de referință |
|-----|---|------------|---|--|---------------------------------------|
| 1 | <i>Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din incinta Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 75, REPETAT</i> | 45200000-9 | Caiet de sarcini | Deviz forma nr. 3, 5, 7 | Normative în Construcții Moldovenești |
| | TOTAL | | | | |

| Semnăturile Părților | |
|--|---|
| Antreprenor | Beneficiar |
| <p>Nicolae MIHAILOV</p> <p>Administrador</p>  | <p>Serghei DIACONU</p> <p>Secretar general al ministerului</p>  |

Anexa nr. 2
la Contractul nr. _____ /AP
din „_____” _____ 2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

| Nr. | Denumirea lucrărilor | Cod CPV | Unitatea de măsură | Cantitatea | Prețul unitar inclusiv TVA | Suma lei MD, inclusiv TVA | Termenii de executare |
|--------------|---|------------|--------------------|------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 1 | <i>Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din incinta Ministerului Afacerilor Interne, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 75, REPETAT</i> | 45200000-9 | 1 | Deviz | 847 553,79 | 847 553,79 | 2 luni |
| TOTAL | | | | | | 847 553,79 | |

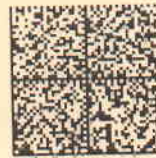
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

| | |
|---|---|
| Antreprenor S.C. „CONSISTCOM” SRL | Beneficiar Ministerul Afacerilor Interne |
| Nicolae MIHAILOV Administrator | Serghei DIACONU Secretar general al ministerului |
| | Contabil: _____ Larisa Malcoci |

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAE000264453



| | | | | | | | |
|---|--|-------------------------|--|---|--|--|--|
| Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки | | 02.12.2022 / 02.12.2022 | | număr: номер | | data: дата | |
| Furnizor: Поставщик | | | | S.C. CONSISTCOM S.R.L., S.STAUCENI Constructorilor ar.11 Cont MD05ML00000022519123120, BC'Moldindconbank'S.A. suc.'Renastere' Chisinau, MOL.DMD2X312 | | c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС | |
| Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель | | | | MINISTERUL AFACERILOR INTERNE, SEC.CENTRU Stefan cel Mare si Sfint bd. nr.75 | | c.f./ nr.TVA 1006601000130 / ф.к. код НДС | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|
| Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____ | | | 4. Documente anexate Прилагаемые документы | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|

| Punct încărcare Пункт погрузки | | 6. Punct descărcare Пункт разгрузки | | | | | 7. Redirișări Переадресовки | | | | |
|--|--|---|--|---|-------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------|--|--|
| 10.1 numirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива. | 10.2 Unitate de măsură Единица измерения | 10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг | 10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев | 10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев | 10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, % | 10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев | 10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев | 10.9 Altă informație Другая информация | 10.10 Tip ambalaj Тип упаковки | 10.11 Număr locuri Количество мест | 10.12 Masa brută, ton Масса брутто, тонн |
| reparație a Blocurilor Sanitare în incinta ministerului Afacerilor Inteme, mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare și Sfint, 75, Repetat, conform procesului Verbal Noiembrie 2022 | buc | 1 | 335212,26 | 335212,26 | 20 | 67042,45 | 402254,71 | | | | |
| TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной) | | | | 335212,26 | X | 67042,45 | 402254,71 | X | X | X | 0,0 |

i. Permis eliberarea: _____ contabil IRINA MIHAILOV _____
Отпуск _____
зрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

ii. Predat mărfurile/activele (serviciile): _____ contabil IRINA MIHAILOV _____
Сдал товары/активы (услуги) _____
L.S. _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

iii. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): _____
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

iv. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):: _____
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

v. Primit mărfurile/activele (serviciile) _____
Принял товары/активы (услуги) _____
Beneficiarul/beneficiarul: _____
Покупатель/получатель _____
director SERGIU TURCAN _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 05.12.2022

Antreprenor Consistcom SRL
 (denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a blocurilor
 sanitare in incinta MAI**

Valoarea lucrarilor executate

402 254,71 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe XI an 2022

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|---|------|-----------|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1. 1.1. Bloc sanitar DMI barbati. Demontari si evacuari | | | | |
| 1 | RpSC06A | Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat | buc | 2,00 | 84,70 84,70 | 169,40 169,40 |
| 2 | RpSC05A | Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile | buc | 1,00 | 73,15 73,15 | 73,15 73,15 |
| 3 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi) | m2 | 2,01 | 32,34 32,34 | 65,00 65,00 |
| 4 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (cabine...) | m2 | 6,36 | 32,34 32,34 | 205,68 205,68 |
| 5 | RpCM33A | Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica | m2 | 45,74 | 123,58 123,20 | 5 652,32 5 635,17 |
| 6 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane | m2 | 45,74 | 21,04 20,79 | 962,37 950,93 |
| 7 | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc | m2 | 11,43 | 61,31 60,06 | 700,77 686,49 |
| 8 | RpCK42A | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment | m2 | 11,43 | 24,10 23,10 | 275,46 264,03 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----------------------|------------|--|----|-------|------------------|-----------------------|
| 9 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare | m2 | 3,20 | 12,32 12,32 | 39,42 39,42 |
| 10 | TrB05A2-2 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m | t | 5,46 | 143,99 143,99 | 786,19 786,19 |
| 11 | Tr11AA01B1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1 | t | 5,46 | 42,35 42,35 | 231,23 231,23 |
| 12 | TsI50B5 | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km | t | 5,46 | 108,88 0,00 | 594,47 0,00 |
| Total capitul: | | | | | | 9 755,47 9 106,70 |
| 1.2. Pereti | | | | | | |
| 13 | CF54B | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor | m2 | 4,32 | 483,18 287,21 | 2 087,34 1 240,75 |
| 14 | CF53A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52) | m2 | 51,49 | 20,28 10,01 | 1 044,22 515,41 |
| 15 | CF02B | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2 | 51,49 | 118,55 92,40 | 6 103,89 4 757,68 |
| 16 | CI22B | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm | m2 | 51,49 | 309,06 127,05 | 15 913,33 6 541,80 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|------------|--|-----|-------|--------------------|------------------------|
| 17 | SC13A1 | Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton | buc | 1,00 | 592,14 53,90 | 592,14 53,90 |
| 18 | CK22A | Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet | m2 | 6,36 | 1 669,72 81,62 | 10 619,39 519,10 |
| 19 | CK03A | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m | m2 | 2,01 | 2 400,16 138,60 | 4 824,31 278,59 |
| 20 | CK33B | Miner pu usi | buc | 1,00 | 352,28 73,92 | 352,28 73,92 |
| 21 | CK33C | Broasca aplicata sistem Yalle | buc | 1,00 | 338,90 192,50 | 338,90 192,50 |
| | | Total capitol: | | | | 41 875,80 14 173,65 |
| | | 1.3. Pardosele | | | | |
| 22 | IzF01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat | m2 | 12,43 | 15,39 3,08 | 191,27 38,28 |
| 23 | IzF04B k=2 | Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freactice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum | m2 | 12,43 | 264,14 12,32 | 3 283,20 153,14 |
| 24 | IzF11B | Strat termoizolant la terase, | m3 | 0,52 | 674,89 | 350,94 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
|----|------------|---|----|-------|------------------|----------------------|----------|
| | | acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% | | | 123,97 | 64,46 | |
| 25 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 10,43 | 96,40 53,90 | 1 005,46 562,18 | |
| 26 | CG01A1 k=2 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 10,43 | 32,44 18,48 | 338,40 192,75 | |
| 27 | CG47D | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm | m2 | 10,43 | 276,85 84,70 | 2 887,57 883,42 | |
| | | Total capitul: | | | | 8 056,84 | 1 894,23 |
| | | 1.4. Tavan | | | | | |
| 28 | CF59D | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie | m2 | 10,43 | 460,95 169,55 | 4 807,67 1 768,37 | |
| 29 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 10,43 | 46,28 42,35 | 482,68 441,71 | |
| 30 | CJ04C | Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane | m | 18,20 | 59,46 38,50 | 1 082,17 700,70 | |
| 31 | CNS3A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor | m2 | 10,43 | 5,21 2,31 | 54,34 24,09 | |
| 32 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in | m2 | 10,43 | 59,76 42,35 | 623,30 441,71 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|--|---|---|---|------------|
| | | pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S | | | | |
| | | Total capitul: | | | | |
| | | | | | | 3 708,31 |
| | | | | | | 608,30 |
| | | Total capitul: | | | | |
| | | | | | | 284 421,42 |
| | | | | | | 117 894,77 |

Total proces-verbal:

| | | | |
|--|-------------------------------|----------|------------|
| | Total | lei | 284 421,42 |
| | Asigurari sociale si medicale | 24,00 % | 28 294,74 |
| | Transpor materiale | 2,00 % | 3 253,54 |
| | Total | 100,00 + | 315 969,71 |
| | Cheltueli de regie | 3,00 % | 9 479,09 |
| | Total | 100,00 + | 325 448,80 |
| | Beneficiu de deviz | 3,00 % | 9 763,46 |
| | Tva | 20,00 % | 67 042,45 |
| | | | 402 254,71 |
| | TOTAL: | | 117 894,77 |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.





FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAE000600588

număr:
номер

data:
дата

Data eliberării/data livrării 22.12.2022 / 22.12.2022
Дата выпуска / дата поставки

9. Transportator
Перевозчик

c.f./ nr.TVA /
ф.к./ код НДС

Furnizor: S.C. CONSISTCOM S.R.L., S.STAUCENI Constructorilor nr.11 Cont MD05ML000000022519123120,
Поставщик BC'Moldindconbank'S.A. suc.'Renastere' Chisinau, MOLDM2X312

c.f./ nr.TVA 1006600061505 /
ф.к./ код НДС 0606203

Cumpărător/beneficiar: MINISTERUL AFACERILOR INTERNE, SEC.CENTRU Stefan cel Mare si Sfint bd. nr.75
Покупатель/получатель

c.f./ nr.TVA 1006601000130 /
ф.к./ код НДС

Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____
Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____

4. Documente anexate
Прилагаемые документы

Punct încărcare
Пункт погрузки

6. Punct descărcare
Пункт разгрузки

7. Redirișări
Переадресовки

| 10.1 enumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива. | 10.2 Unitate de măsură Единица измерения | 10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг | 10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев | 10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев | 10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, % | 10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев | 10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев | 10.9 Ală informație Другая информация | 10.10 Tip ambalaj Тип упаковки | 10.11 Număr locuri Количество мест | 10.12 Masa brută, ton Масса брутто, тонн |
|--|--|---|--|---|--------------------------------------|--|--|---|--------------------------------------|--|--|
| reparatie a Blocurilor Sanitare in incinta ministerului Afacerilor Interne, mun. Chisinau, bd. efan cel Mare si Sfint. 75, Repetat, conform ocesului Verbal Decembrie 2022 | buc | 1 | 371082,57 | 371082,57 | 20 | 74216,51 | 445299,08 | | | | |
| TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной) | | | | 371082,57 | X | 74216,51 | 445299,08 | X | X | X | 0,0 |

i. Permis eliberarea: contabil IRINA MIHAILOV
Отпуск
зрешил:

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 22.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

ii. Predat mărfurile/activule (serviciile): contabil IRINA MIHAILOV
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 22.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

iii. Prin intermediul mărfurile/activule intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

iv. Predat mărfurile/activule intermediarul (transportatorul)::
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

v. Prin intermediul mărfurile/activule (serviciile) director SERGIU TURCAN
Принял товары/активы (услуги)
Покупатель/получатель

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена
электронная подпись Покупателя 22.12.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Antreprenor Consistcom SRL
 (denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a blocurilor
 sanitare in incinta MAI**

Valoarea lucrarilor executate

445 299,08 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe XII an 2022

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|--|------|-----------|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1. 1.1. Et 2.Bloc sanitar DCI Relatii internationale. Demontari si evacuari | | | | |
| 1 | RpSC06A | Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat | buc | 2,00 | 84,70 84,70 | 169,40 169,40 |
| 2 | RpSC05A | Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile | buc | 1,00 | 73,15 73,15 | 73,15 73,15 |
| 3 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi) | m2 | 2,01 | 32,34 32,34 | 65,00 65,00 |
| 4 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (cabine... | m2 | 6,36 | 32,34 32,34 | 205,68 205,68 |
| 5 | RpCM33A | Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica | m2 | 45,74 | 123,58 123,20 | 5 652,32 5 635,17 |
| 6 | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane | m2 | 45,74 | 21,04 20,79 | 962,37 950,93 |
| 7 | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc | m2 | 11,43 | 61,31 60,06 | 700,77 686,49 |
| 8 | RpCK42A | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment | m2 | 11,43 | 24,10 23,10 | 275,46 264,03 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|------------|--|----|-------|------------------|-----------------------|
| 9 | RpIB11A | Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare | m2 | 3,20 | 12,32 12,32 | 39,42 39,42 |
| 10 | TrB05A2-2 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanța de 20 m | t | 5,46 | 143,99 143,99 | 786,19 786,19 |
| 11 | Tr11AA01B1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 1 | t | 5,46 | 42,35 42,35 | 231,23 231,23 |
| 12 | TsI50B5 | Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km | t | 5,46 | 108,88 0,00 | 594,47 0,00 |
| | | Total capitul: | | | | 9 755,47 9 106,70 |
| | | 1.2. Pereti | | | | |
| 13 | CF54B | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor | m2 | 4,32 | 483,18 287,21 | 2 087,34 1 240,75 |
| 14 | CF53A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52) | m2 | 51,49 | 20,28 10,01 | 1 044,22 515,41 |
| 15 | CF02B | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2 | 51,49 | 118,55 92,40 | 6 103,89 4 757,68 |
| 16 | CI22B | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm | m2 | 51,49 | 309,06 127,05 | 15 913,33 6 541,80 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----------------------|------------|--|-----|-------|--------------------|---------------------|
| 17 | SC13A1 | Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avid dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din beton | buc | 1,00 | 592,14 53,90 | 592,14 53,90 |
| 18 | CK22A | Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate pe parapet | m2 | 6,36 | 1 669,72 81,62 | 10 619,39 519,10 |
| 19 | CK03A | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m | m2 | 2,01 | 2 400,16 138,60 | 4 824,31 278,59 |
| 20 | CK33B | Miner pu usi | buc | 1,00 | 352,28 73,92 | 352,28 73,92 |
| 21 | CK33C | Broasca aplicata sistem Yalle | buc | 1,00 | 338,90 192,50 | 338,90 192,50 |
| Total capitul: | | | | | | 41 875,80 |
| | | | | | | 14 173,65 |
| 1.3. Pardosele | | | | | | |
| 22 | IzF01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat | m2 | 12,43 | 15,39 3,08 | 191,27 38,28 |
| 23 | IzF04B k=2 | Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum | m2 | 12,43 | 264,14 12,32 | 3 283,20 153,14 |
| 24 | IzF11B | Strat termoizolant la terase, | m3 | 0,52 | 674,89 | 350,94 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----------------------|------------|---|----|-------|------------------|----------------------|
| | | acoperisuri si plansee, executat cu granolit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% | | | 123,97 | 64,46 |
| 25 | CG01A | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 10,43 | 96,40 53,90 | 1 005,46 562,18 |
| 26 | CG01A1 k=2 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade | m2 | 10,43 | 32,44 18,48 | 338,40 192,75 |
| 27 | CG47D | Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm | m2 | 10,43 | 276,85 84,70 | 2 887,57 883,42 |
| Total capitul: | | | | | | 8 056,84 1 894,23 |
| 1.4. Tavan | | | | | | |
| 28 | CF59D | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane cu izolatie | m2 | 10,43 | 460,95 169,55 | 4 807,67 1 768,37 |
| 29 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor | m2 | 10,43 | 46,28 42,35 | 482,68 441,71 |
| 30 | CJ04C | Profiluri turnate, uzinate, aplicate la interior cu latimea desfasurata pina la 20 cm inclusiv, la tavane | m | 18,20 | 59,46 38,50 | 1 082,17 700,70 |
| 31 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor | m2 | 10,43 | 5,21 2,31 | 54,34 24,09 |
| 32 | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in | m2 | 10,43 | 59,76 42,35 | 623,30 441,71 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---------------------------|---|---|---|------------|
| | | functionarea cu apa calda | | | | |
| | | Total capitul: | | | | 63 703,38 |
| | | | | | | 1 987,55 |
| | | Total capitul: | | | | 317 737,49 |
| | | | | | | 117 080,76 |

Total proces-verbal:

| | | |
|-------------------------------|----------|------------|
| Total | lei | 317 737,49 |
| Asigurari sociale si medicale | 24,00 % | 28 099,38 |
| Transpor materiale | 2,00 % | 3 944,03 |
| Total | 100,00 + | 349 780,90 |
| Cheltueli de regie | 3,00 % | 10 493,43 |
| Total | 100,00 + | 360 274,34 |
| Beneficiu de deviz | 3,00 % | 10 808,23 |
| Tva | 20,00 % | 74 216,51 |
| | | 445 299,08 |
| TOTAL: | | 117 080,76 |

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(Consistcom SRL)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(Ministerul Afacerilor Interne)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

