



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 29-L/16

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“ 29 ” 07 2016

or. Călărași  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. 16/01521 din data 06.07.2016, între IMSP Spitalul Raional Călărași, cu sediul în or. Călărași  
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

str. N. Testemițanu 59, telefon: 0244/2-24-48, fax: 0244/2-24-48,  
e-mail: srecalarasi@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003609150317  
din “ ” 20, reprezentat prin Director: S. Bobescu,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Toplider,  
(denumirea operatorului economic)  
cu sediul în mun. Chișinău, str. Puşchin 24, of.25, telefon/fax: 022/22-49-49,  
(localitatea)

e-mail: toplider12@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1012600015903  
din “10” 05 2012, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 039853  
din “ 30 ” mai 2012, eliberată de Camera de licențiere,  
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Costrucții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,  
reprezentat prin Zaharia Iuliania, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de eficientizarea surselor termo-energetice  
(descrierea succintă).

Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;



- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **987 102,00 (Nouă sute optzeci și șapte mii una sută doi,00)lei (inclusiv TVA).**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va rîstitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele



- stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
  - 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
  - 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
  - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valoric a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate la șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanție din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, cu un quantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale



pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.



- 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a



convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a



apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea



prevederilor legale.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

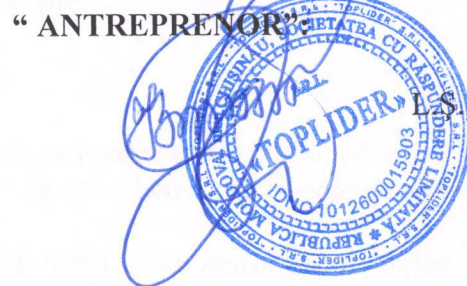
14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

" BENEFICIAR":		" ANTREPRENOR":	
IMSP Spitalul Raional Călărași		SRL "TOPLIDER"	
Adresa:	or. Călărași str. N. Testemițanu 59	Adresa:	mun. Chișinău, str. Pușchin 24, of.25
Tel./Fax:	0244/2-24-48	Tel./Fax:	022/22-49-49
Denumirea Băncii:	Victoriabank SA	Denumirea Băncii:	Moldindconbank SA
Adresa Băncii:	fil.28 Călărași	Adresa Băncii:	Filiala Ștefan cel Mare
Cod Bancar:	VICBMD2X492	Cod Bancar:	MOLDMD2X334
Cont de decontare:	MD51VI000002251428102MDL	Cont de decontare:	MD14ML00000002251534297
Cod fiscal:	1003609150317	Cod fiscal:	1012600015903

## 16. Semnăturile părților





**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 18.05.2018

privind lucrarea **Eficientizarea surselor termo-energetice Blocul 3** executată la obiectul Blocul curativ al IMSP SR Călărași în cadrul contractului nr.29-L/16 din 29.07.2016 încheiat între IMSP Spitalul Raional Călărași și SRL Toplider.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, cu valabilitate pînă la \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.05.2018, fiind formată din:  
Președintele comisiei: S. Bobescu

Membri: V. Coșcodan

V. Stratan

Gh. Badașcă

A. Iosip

O. Juc

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

N. Rozembac

(numele, prenumele)

Vicepreședinte al raionului

(calitatea)

Gh. Iosob

Secretar al consiliului raional

A. Marian

Dpecialist principal Direcția Raională Căonstrucții

C. Lazarev

Responsabil tehnic

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Executarea definitivă cu înlăturarea obiecțiilor din anexa 2

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea la terminarea lucrărilor

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 250120902301, adresa poștală or. Călărași str. N. Testemițanu 59, destinația prestarea serviciilor medicale, compus din următoarele construcții bloc curativ ș.a., suprafața totală, 770m<sup>2</sup>, numărul de etaje 3.

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 4 file și anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 18.05.2018 în 4 exemplare.



9. Comisia de recepție:

Specialiști:

Președintele comisiei : S. Bobescu

Membri: V. Coșcodan

V. Stratan

Gh. Badașcă

A. Iosip

O. Juc

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea Eficientizarea surselor termo-energetice Blocul 3 este.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

"12" 05 2018

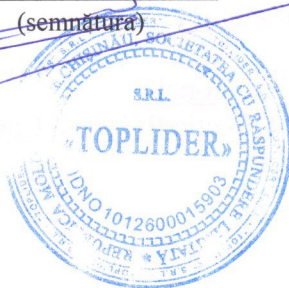
"18" 05 2018

L.Ș.

L.Ș.

(semnătura)

(semnătura)





Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete

---

*[A large, stylized blue scribble or signature mark is present in the center of the page, possibly representing a signature or a large 'X' mark.]*

Responsabil ethnic:

Antreprenor:

Beneficiar:





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII,  
MUNCII ȘI PROTECȚIEI SOCIALE  
AL REPUBLICII MOLDOVA  
INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ  
PUBLICĂ SPITALUL RAIONAL  
CĂLĂRAȘI



str. Testemițanu nr.59  
MD-4400, or. Călărași,  
tel./ fax. +373244.2.24.48  
www.sr-calarasi.ms.md,  
e-mail: [srcalarasi@ms.md](mailto:srcalarasi@ms.md),

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ,  
ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
ПУБЛИЧНОЕ МЕДИКО-САНИТАРНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА КЭЛЭРАШ

ул. Тестемицану 59  
MD-4400, г. Кэлэраш,  
tel./ fax. +373244.2.24.48  
www.sr-calarasi.ms.md,  
e-mail: [srcalarasi@ms.md](mailto:srcalarasi@ms.md),

nr. 02-18/665 din 11.09.18

*Către cei interesați*

#### SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, IMSP Spitalul Raional Călărași, cu referire la Contractul nr. 29-L/16 din 29.07.2016, privind "Execuția lucrărilor la clădirile administrative și operaționale ale IMSP SR Călărași", își exprimă înalta apreciere vis-a-vis de prestația profesională și ireproșabilă a Antreprenorului general, Compania „TOPLIDER” SRL, invocând următoarele argumente.

Interacțiunea cu reprezentanții Companiei date (staff-ul administrativ, experți tehnici dar și echipele de muncitori) a demonstrat și pus în evidență calificarea, competența înaltă și capacitățile personalului, capabil să realizeze proiecte și lucrări de o complexitate diversă, cu implementarea lucrărilor respectând conformitatea graficelor de execuție, termenii prestabiliți dar și respectarea întocmai a parametrilor minimi de calitate ale materialelor de construcție reieșind din exigențelor de calitate impuse la implementarea lucrărilor executate.

În permanență s-a dat dovadă de: corectitudine în abordarea specificelor unei instituții medico-sanitare; de promptitudine în îndeplinirea tuturor sarcinilor și obligațiilor asumate; de o capacitate tehnico – materială și o flexibilitate în abordarea de diverse situații delicate.

În concluzia celor expuse mai sus, menționăm un cumul de motive pentru care recomandăm tuturor Compania TOPLIDER SRL drept un partener de încredere care dispune de aptitudini să ofere solutii moderne și fezabile, iar calitatea înaltă a serviciilor prestate va fi una incontestabilă.

DIRECTOR AL IMSP SR  
CĂLĂRAȘI



S. BOBESCU

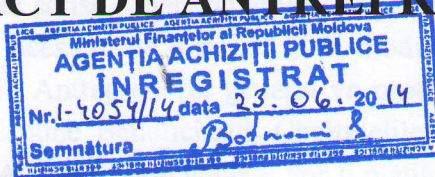




# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 21

30 aprilie 2014



s. Speia, r-nul Anenii Noi

### Articolul 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 643/14 din 22 aprilie 2014, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 29 din 11 aprilie 2014, între **Primăria s. Speia, r-nul Anenii Noi**, cu sediul în s. Speia, r-nul Anenii Noi, telefon: 0265 74366, fax: 026574365, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu IDNO 1007601010013, din 07.09.2007, reprezentat prin primarul, în calitate de Beneficiar Coteț Valeriu, pe de o parte, și

**SRL "TopLider"**, cu sediul în mun. Chișinău str. Pușkin 24, of. 25, telefon: 022-224949, fax: 022-224949, e-mail: toplider12@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1012600015903 din 10 mai 2012, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 039853 din 30 mai 2012, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții", reprezentat prin directorul Zaharia Iuliana, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

### Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările "**Lucrări de reparație în clădirea Grădinița de copii s. Speia, r-nul Anenii Noi**", Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 (șase) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 712 979,00 (Două milioane șapte sute doisprezece mii noua sute șaptezeci și nouă) lei (inclusiv TVA).

4.2. Pentru inițierea lucrărilor, Beneficiarul va achita pînă la 10 % din suma contractului Antreprenorului, pentru organizarea proceselor tehnologice și procurarea de materiale, în funcție de condițiile prevăzute în prezentul contract, cu confirmarea ulterioară a sumelor plătite prin volumul de lucrări executate efectiv.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată

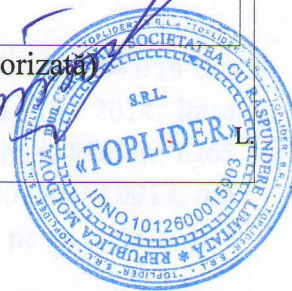


contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

BENEFICIAR	ANTREPRENOR
<p><b>Primăria s. Speia, r-nul Anenii Noi</b> cod/f : 1007601010013 cont/t: 230100000002488 cont/b: 226633 Ministerul Finanțelor – Trezoreria De Stat cod/b: TREZMD2X</p>	<p><b>SRL "TOPLIDER"</b> Mun. Chișinău, str. Pușkin 24, of. 25 Cod Fiscal: 1012600015903/0208353 C/D: 222472204491 BC: "Banca Socială" fil. Interraionala BIC: BSOCMD2X722</p>



(semnătura autorizată)



(semnătura autorizată)

**Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Articolul 1. PERIOADA DE EXECUȚIE**

1.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 (șase) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și angajării beneficiarului de către beneficiar - ordonatorul de credință.

1.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă contractul este amendat în timpul execuției.

**Articolul 3. ÎNCĂLĂCĂȘII**

3) Serviciul este un serviciu prestat de către beneficiarul contractat și este un serviciu recunoscut ca fiind un serviciu prestat de către beneficiarul contractat și este un serviciu recunoscut ca fiind un serviciu prestat de către beneficiarul contractat.



Antreprenor

**SRL "TOPLIDER"**

(denumirea)

Investitor

**Primăria s. Speia r-ul Anenii Noi**

(denumirea)

Obiect

**Lucrari de reparatie in cladirea  
 Gradinitei de Copii s. Speia  
 r-nul Anenii Noi**

Valoarea lucrarilor executate

**2 712 979,10 lei**

**Proces - verbal**

de receptie a lucrarilor executate  
 pe Ianuarie an 2015

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de termoizolarea exteriora si schimbarea timplariei</b>				
		<b>1.1. Lucrari de demontare</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi si ferestre)	m2	476,00	12,986 12,986	6 181,526 6 181,526
	7422010060100	Timplar	h-om	99,960		
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	99,960		
2	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusive, toc fereastra din profil PVC nereciclat, cinci [5] camere de aer, consolidate cu profile de metal de grosimea 1,2 mm, acoperite cu un strat din material plastic, cu deschiderea on 2 pozitii a unei cercevele, in complet cu furnitura necesara reglanta. Grosimea minima recomandata a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de Clasa [A], adica: -grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului din exterior și interior: ≥ 2,5 mm	m2	476,00	900,662 22,572	428 714,921 10 744,081
	7129200011200	Finisor MP	h-om	314,160		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	33,320		
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	476,000		
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	1 904,000		
	2416566101572	Spuma de poliuretana	kg	223,720		
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	190,400		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,520		



1	2	3	4	5	6	7
3	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice b=400 mm	m	197,40	68,133 2,783	13 449,415 549,325
	7422010060100	Timplar	h-om	15,792		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,974		
	2521106718393	Pervazuri ( baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi b=400 mm	m	197,400		
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	1 184,400		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,974		
4	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu b=250 mm	m	197,40	68,442 3,092	13 510,451 610,361
	7422010060100	Timplar	h-om	17,766		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,974		
	2743123549027	Pervazuri ( baghete) din aluminiu pentru ferestre si usi b=250 mm	m	197,400		
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	1 184,400		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,974		
5	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	837,71	22,691 20,407	19 008,680 17 095,297
	7122050013442	Tencuitor	h-om	368,592		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	184,296		
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	820,956		
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,194		
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,838		
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,838		
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	168,00	53,465 37,722	8 982,187 6 337,363
	7122050013442	Tencuitor	h-om	204,960		
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 199,520		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	13,272		
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,688		
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	168,000	3,278 0,928	550,637 155,837
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	5,040		
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	25,200		
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	8,400		
8	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	168,00	26,152 17,006	4 393,536 2 857,008
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	92,400		
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	67,200		
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	10,080		
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	84,000		
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	8,400		
<b>Total Lucrari de demontare Inklusiv salariu</b>						<b>494 791,353</b> <b>44 530,798</b>



1	2	3	4	5	6	7
		<b>1.2. Termoizolarea exterioara polistiren expandat si extrudat gr.=100mm</b>				
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 780,00	3,278 0,928	5 834,128 1 651,128
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	53,400		
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	267,000		
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	89,000		
10	IzF54B	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren EXPANDAT ESP b=100 mm	m2	1 600,15	145,449 46,318	232 740,485 74 116,013
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1 920,180		
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	476,845		
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	6 464,606		
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	6 464,606		
	2521302602902	Placi termoizolante, placi polistiren EPS b=100 mm	m2	1 696,959		
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1 777,767		
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	549,492		
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	9 696,909		
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,048		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,441		
11	IzF54A	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu vata minerala. Polistiren EXTRUDAT XPS Gr-100 mm	m2	179,85	230,896 44,865	41 526,678 8 068,945
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	208,626		
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	52,336		
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	726,594		
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	759,291		
	2521302600290 2	Placi termoizolante, placi polistiren EXTRUDAT Gr.-100 mm	m2	158,034		
	2668216261138 7	Placi vata minerala termoiz. cladiri "Технофас" 145 kg/m3 Gr.-100 mm	m2	32,697		
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	199,813		
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	61,760		
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 089,891		
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,230		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,611		
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 780,00	3,278 0,928	5 834,128 1 651,128
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	53,400		
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	267,000		
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	89,000		
13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 780,00	79,254 37,722	141 072,832 67 145,872
	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 171,600		
	2653102100831 1	Tink	kg	4 094,000		
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	10,680		
14	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 780,00	31,899 23,190	56 779,930 41 278,200



1	2	3	4	5	6	7
	7124010010700	Dulgher	h-om	1 335,000		
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,534		
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,178		
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,534		
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,214		
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	5,340		
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	8 010,000		
<b>Total Termoizolarea exterioroara polistiren expandat si extrudat gr.=100mm Inklusiv salariu</b>						<b>483 788,181</b>
						<b>193 911,286</b>
		<b>1.3. Reparatia acoperisului din membrane bituminoase</b>				
15	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 414,00	22,036 20,716	31 159,470 29 292,990
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	664,580		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	282,800		
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	84,840		
16	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	215,00	17,994 7,730	3 868,710 1 661,950
	7132040012700	Parchetar	h-om	53,750		
	2664102100000	Mortar	m3	4,300		
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,580		
17	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc	m2	1 414,00 0	158,712 5,256	224 418,768 7 432,550
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	240,380		
	2521302602901	Placi termoizolante, beton celular autoclavizat	m2	1 470,560		
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	4,242		
18	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	1 414,00	11,557 7,730	16 341,739 10 930,220
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	282,800		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	70,700		
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1 674,883		
	2875276312000 I	Шпильки (fise)	buc	17 477,040		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,140		
19	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	1 414,00	26,284 10,822	37 165,576 15 302,308
	7132030012600	Mozaicar	h-om	494,900		
	2664102100000	Mortar	m3	42,420		



1	2	3	4	5	6	7
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	29,694		
20	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2	1 414,00	4,168 1,237	5 894,113 1 748,835
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	56,560		
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	424,200		
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,424		
21	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat, pe suprafața orizontală montate pe suport continuu	m2	1 414,00	89,711 21,026	126 850,788 29 730,198
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	636,300		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	325,220		
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	3 414,810		
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	890,820		
	2921140007681	Arzător cu flacăra	h-ut	282,800		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	84,840		
22	CF15A	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane	m2	165,70	71,294 52,564	11 813,445 8 709,855
	7122050013400	Zidar	h-om	231,980		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	49,710		
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 739,850		
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	4,971		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,663		
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L acționat electric	h-ut	1,326		
23	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2	165,70	4,168 1,237	690,711 204,938
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	6,628		
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	49,710		
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,050		
24	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața verticală montate pe suport continuu	m2	165,70	51,697 14,842	8 566,124 2 459,254
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	54,681		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	24,855		
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	208,782		
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	52,195		
	2921140007681	Arzător cu flacăra	h-ut	28,169		
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	6,628		
25	CE23D	Glafuli și copertine din tablă zincată de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sașă de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidărie de cărămidă, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu lățimea desfășurată între 51 - 100 cm	m	390,74	109,604 38,650	42 826,850 15 102,100
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	214,907		
	7122050013400	Zidar	h-om	195,370		
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	78,148		
	2710403642598	Tablă zincată 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1 300,383		



1	2	3	4	5	6	7
31	RpEC10C	Montarea locului de lampa suplimentar, pe circuitul existent, executat cu conductor-punte din aluminiui, cu izolatie din PVC sau cauciuc, ingropat in zidarie tencuita, conductor AFPYY de 3x2,5 mm2 cu izolatie PVC sau cauciuc	buc	296,00	59,503 45,452	17 613,006 13 453,910
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	435,120		
	1111000100037	Cordon 3x2,5 mm2	m	592,000		
	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	17,760		
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	592,000		
32	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente 9 W	buc	117,00	217,310 54,110	25 425,270 6 330,870
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	204,750		
	2875527440050 1	Corp de iluminat 9 W pe baza de LED	buc	119,340		
33	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente 16 W	buc	179,00	283,610 54,110	50 766,190 9 685,690
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	313,250		
	2875274400501	Corp de iluminat 16 W pe baza de LED	buc	182,580		
34	RpEJ05A	Incerari, verificari electrice si reglari la cabluri de energie electrica pina la 1 kW	buc	4,00	38,980 7,730	155,920 30,920
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,000		
	3410540004803	Autolaborator mobil de verificari si incercari electrice pe auto 3 t	h-ut	1,000		
35	RpEJ05D	Incerari, verificari electrice si reglari la pupitre, cutii de comanda electrice	buc	2,00	563,800 463,800	1 127,600 927,600
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	30,000		
	3410540004803	Autolaborator mobil de verificari si incercari electrice pe auto 3 t	h-ut	1,600		
36	RpEJ06A	Incerari, verificari electrice si reglari la prize de pamint	buc	2,00	144,827 142,232	289,654 284,464
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	9,200		
	3130134828292	Conductor AF 750 1x6	m	1,000		
37	RpEJ06C	Incerari, verificari electrice si reglari la corpuri de iluminat	buc	425,00	25,030 19,170	10 637,920 8 147,420
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	263,500		
	3150155102334	Tuburi flourescente 60 W	buc	42,500		
	3120355106598	Starter 40 W	buc	85,000		
	3140217305033	Baterie monobloc tip 5R-20-3 simbol 2420-165x103x72 mm	buc	140,250		
38	RpEJ06B	Incerari, verificari electrice si reglari la circuite de iluminat	buc	4,00	30,690 23,190	122,760 92,760
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	3,000		
	3120215536602	Sigurante fuzibile 125 A (patron)	buc	6,000		
		Cheltuieli directe	lei			110 095,644
		Asigurari sociale si medicale	27,00 %			11 429,126
		Transportarea materialelor	10,00 %			6 744,055
		Cheltuieli de depozitare	2,00 %			1 348,811



1	2	3	4	5	6	7
	Cheltuieli de regie		76,00 %			32 170,874
	Beneficiu de deviz		6,00 %			9 707,311
	<b>Total Retele electrice</b>					<b>171 495,821</b>
	<b>Inclusiv salariu</b>					<b>42 330,098</b>
	Cheltuieli directe		lei			2 260 815,924
	TVA		20,00 %			452 163,185

**Total deviz:**  
**Inclusiv salariu**

**2 712 979,10**  
**404 766,60**

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

**SRL TOPLIDER**

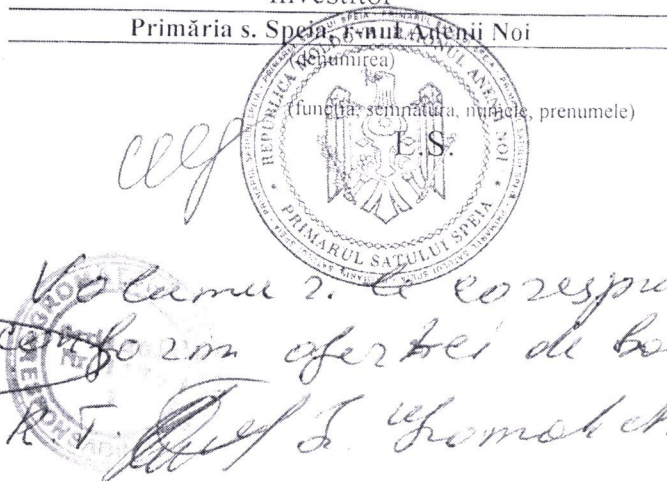
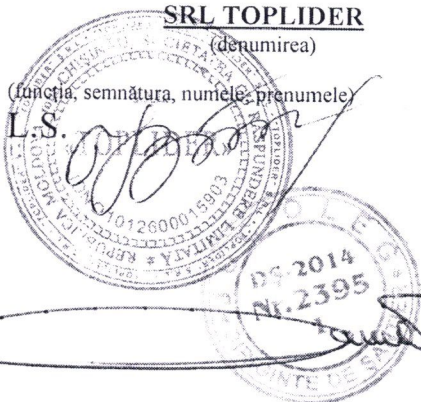
Primăria s. Speta, J. nr. Anteni Noi

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)





REPUBLICA MOLDOVA

PRIMARUL  
SATULUI SPEIA

r. Anenii Noi, s. Speia  
tel. / fax (265) 74-366



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

ПРИМАР  
СЕЛА СПЕЯ

р. Анений Ной, с. Спея  
тел. /факс (265) 74-366



### SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta primăria Speia, r-nul. Anenii Noi, Vă aduce la cunoștință că antreprenorul SRL "TopLider" în persoana administratorului Zaharia Iuliana, a activat în teritoriul satului la efectuarea diferitor lucrări de renovare, reparație, construcție a obiectelor de menire social culturală, după cum urmează:

- 1.Proiectul "Renovarea și modernizarea sistemului de iluminat public în baza tehnologiei LED în s. Speia, raionul Anenii Noi" implimentat în anul 2013;
- 2.Proiectul "Lucrări de reparație în grădinița de copii s. Speia, Anenii Noi" implimentat în anul 2014;
- 3.Proiectul "Extinderea sistemului de iluminat stradal în s. Speia, Anenii Noi" implimentat în anul 2016;

În perioada implimentării prezentelor proiecte, antreprenorul a fost responsabil, receptiv, îndeplinind lucrări calitative și de lungă durată.

Cu stimă și respect!

Primar



Vitalie Coteț

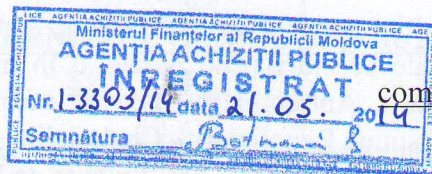




# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 22

“29” aprilie 2014



com. Sărata Galbenă, r-ul Hîncești

### Articolul 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 642/14 din 22 aprilie 2014, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 29 din 11 aprilie 2014, între **Primăria com. Sărata Galbenă, r-ul Hîncești**, cu sediul în com. Sărata Galbenă, r-ul Hîncești, telefon: 0269 -50236, fax: 0269-50238, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_ 201\_, reprezentat prin primarul, în calitate de Beneficiar VLAS Ștefan, pe de o parte, și

**SRL “TopLider”**, cu sediul în mun. Chișinău str. Pușkin 24, of. 25, telefon: 022-224949, fax: 022-224949, e-mail: toplider12@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1012600015903 din “10” mai 2012, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 039853 din “30” mai 2012, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate “Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții”, reprezentat prin directorul ZAHARIA Iuliana,

în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

### Articolul 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările “**Lucrări de reparație la Liceului Teoretic**”, com. **Sărata Galbenă, r Hîncești**”, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### Articolul 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 (șase) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor



evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **Articolul 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4 214 758,42** (Patru milioane două sute paisprezece mii șapte sute cincizeci și opt, 42 bani) lei (inclusiv TVA).

4.2. Pentru inițierea lucrărilor, Beneficiarul va achita pînă la 10 % din suma contractului Antreprenorului, pentru organizarea proceselor tehnologice și procurarea de materiale, în funcție de condițiile prevăzute în prezentul contract, cu confirmarea ulterioară a sumelor plătite prin volumul de lucrări executate efectiv.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de



din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

1.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### Articolul 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

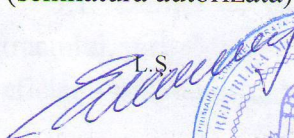
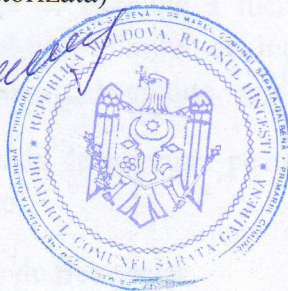
#### **BENEFICIAR**

**Primăria com. Sărata Galbenă, r-ul Hîncești**  
 cod/f: 1007601005969  
 cont/t: 220100000003660  
 Ministerul Finanțelor – Trezoreria De Stat  
 cod/b: TREZMD2X

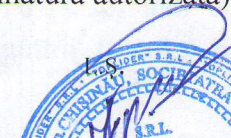
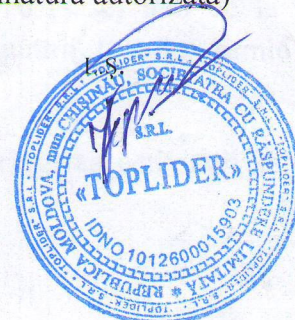
#### **ANTREPRENOR**

**SRL "TopLider"**  
 Mun. Chișinău, str. Pușkin 24, of. 25  
 Cod Fiscal: 1012600015903/0208353  
 C/D: 222472204491  
 BC: "Banca Socială" fil. Internațională  
 BIC: BSOCMD2X722

(semnătura autorizată)

(semnătura autorizată)



INVESTITOR

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 10 martie 2015

privind lucrarea „Lucrări de reparație” executată la obiectul „Liceul Teoretic com. Sărata Galbenă, r-nul Hîncești” în cadrul contractului nr. 22 din 29.04.2014 încheiat între Primăria com. Sărata Galbenă și SRL „Top Lider” pentru lucrările de „Lucrări de reparație la Liceul Teoretic com. Sărata Galbenă, r-nul Hîncești”

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.039853, eliberată de Camera de Licențiere la 30.05.2015, cu valabilitate pînă la 30.05.2017.  
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 07.07.2015, orele 15:00-18:00, fiind formată din:

- Stefan Vlas –Primarul com. Sărata Galbenă, președintele grupului de lucru
- Taras Valeriu – Vice-primar com. Sărata Galbenă
- Prozorofschii Nadejda – contabil sef, membrul grupului
- Vlas Elena – jurist, membrul grupului
- Vlas Lilia – inginer cadastral
- Iepure Tatiana – perceptor fiscal
- Viorel Borodache – responsabil tehnic, în baza certif. nr. 1062 din 25.02.2013

3. Au mai participat la recepție:

Zaharia Iuliana – Director general SRL “Top Lider”  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat lucrările executate .

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor prevăzute în contractual de antrepriză.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De exploatat obiectul conform destinației.

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 412, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația Liceul Teoretic „Universum”, compus din următoarele construcții Bloc central și doua anexe, suprafața la sol 3200 m<sup>2</sup>, suprafața totală, 4150 m<sup>2</sup>, numărul de etaje 4, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.



8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 10.03.2015 la 16<sup>25</sup> în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: Vlas Ștefan

Membri:

- Prozorofski Nadejda
- Vlas Elena
- Vlas Lilia
- Iepure Tatiana
- Taras Valeriu
- Juc Oleg
- Viorel Borodache

*[Handwritten signature]*  
(semnatura)  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

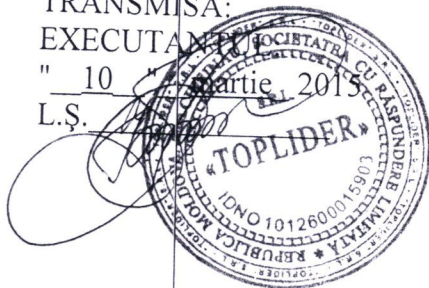


10. Lucrarea de eficientizare a consumului de energie în clădirea Liceul Teoretic „Universum” este.

TRANSMISĂ:

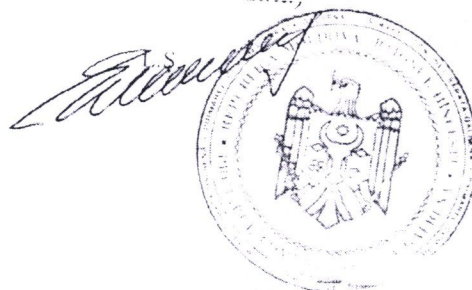
EXECUTANTUL SOCIETATII CU RASUNDERE  
" 10 " martie 2015

L.S.



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:  
" 10 " martie 2015







REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL HÎNCEȘTI  
CONSILIUL COMUNAL SĂRATA GALBENĂ

MD-3446, c. Sărata Galbenă, str. Hîncești, 67  
Tel/ fax. (0269) 50-2-36; tel. 50-2-38; E-mail: [primsar@mail.ru](mailto:primsar@mail.ru)



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ХЫНЧЕШТСКИЙ РАЙОН  
МЕСТНЫЙ КОНСИЛИУМ СЭРАТА ГАЛБЕНЭ

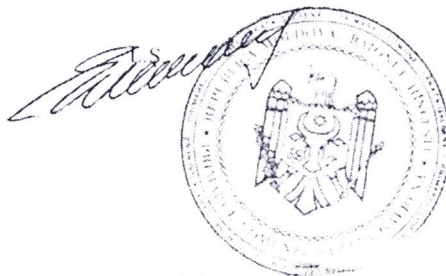
MD-3446, c. Sărata Galbenă, ul. Hîncești, 67  
Tel/ факс. (0269) 50-2-36; тел. 50-2-38; E-mail: [primsar@mail.ru](mailto:primsar@mail.ru)

## Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria com. Sărata Galbenă din r-nul. Hîncești vine să Vă felicite pentru o muncă de primă clasă. Am fost încântați să lucrăm cu dumneavoastră și Vă sîntem foarte recunoscători. Ne dăm foarte bine seama că asemenea rezultate n-ar fi fost posibile fără cooperarea entuziastă și efortul fiecăruia dintre angajații Companiei „TOPLIDER” SRL. Am fost bucuroși că condițiile din Contract au fost respectate și sîntem convinși că ați efectuat lucrări de cea mai înaltă calitate la un preț foarte bun.

Vă mulțumim foarte mult și sperăm că contractul încheiat va conduce la relații de durată.

Cu respect,  
d-nul Primar



Vlas Ștefan