

**CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr. 13/2023**  
**privind achiziția ,, Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică**  
**a blocului sanitar la gimnaziul Chipesca din s.Chipesca r ul Soldanesti”**

---

05 octombrie 2023

s. Chipeșca

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, între **Instituția Publică Gimnaziul Chipeșca**, IDNO **1012620011572**, cu sediul în r. Șoldănești, s. Chipeșca, telefon 068095270, 0-272-60-2-12, e-mail: [gimnaziulchipesca@gmail.com](mailto:gimnaziulchipesca@gmail.com), autentificat prin extras din Registrul de stat al persoanelor juridice, nr. de înregistrare 5749 din 24.12.2012, reprezentat prin director **Marinescu Silvia**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **S.R.L. „Master-Construct”**, cu sediul în **mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare 119**, telefon: **068595954/078759555**, IDNO **1019600004236**, autorizat pentru activitatea în construcții prin extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice, număr de înregistrare **11370** din **15.08.2022**, reprezentat prin **Ștefan TECLenco**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute ,, *Instalarea sistemului de incalzireși izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipesca din s.Chipesca r ul Soldanesti*
- 1.2 ”CPV: 45200000-9, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 (una) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează

următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7 Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **81529.68 MDL (Optzeci si una mii cinci sute douzeci si noua lei 68 bani) inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor –

verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de

câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 3 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica

calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3** ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.



## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o

încălcarea gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2023** recepția finală a lucrărilor.

### **4. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

#### **ANTREPRENORUL**

**S.R.L. „Master-Construct”**

Adresa poștală: **r-nul Strășeni, s. Zubrești**

Telefon: **068595954/078759555**

Cod fiscal: **1019600004236**

Banca: **BC „MAIB,, S.A. suc. Strășeni**

Cod: **AGRNMD2X772**

IBAN: **MD97AG000000022515388867**

#### **BENEFICIARUL**

**Adresa poștală:** IP Gimnaziul Chipeșca  
Râspopeni, s. Chipeșca, r. Șoldănești

**Telefon:** 027260212, 068095270

**Cod fiscal:** 1012620011572

**Banca:** MF-TR Nord Șoldănești

**Cod:** TREZMD2X

**IBAN:** MD32TRPDBC311120A14150AB

### **5. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR GENERAL**

**L.Ș.**

**BENEFICIAR**

**L.Ș.**

Anexa nr. 1  
la Contractul nr.13/2023  
Din 05.10.2023

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipescanesti F3.F5.F7.	45200000-9	Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipescanesti conform devizului local F3.F5.F7.	Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipescanesti conform devizului local F3.F5.F7.	
	<b>TOTAL</b>		<b>TOTAL</b>		

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENORUL**

**BENEFICIAR**

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chișinău Soldanesti conform devizului local F3.F5.F7.	45200000-9		1	81529.68	81529.68	1 luni
	<b>TOTAL</b>						

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

# Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipesca din s.Chipesca r ul Soldanesti

Formular Nr.7  
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 81 529,68 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari interioare</b>				
1	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	92,000	65,34 25,50	6 011,55 2 346,00
2	CG09A	Profile din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv, Baghete la tavane	m	100,000	61,84 30,60	6 184,49 3 060,00
3	SA09C	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	40,000	162,27 102,00	6 490,93 4 080,00
4	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 1/2"	buc	6,000	241,96 53,55	1 451,74 321,30
5	SE44A	Incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 50 l si greutatea de 44 kg,, montata pe console fixate in perete	buc	1,000	275,93 146,37	275,93 146,37
6	pret piata	Boiler 50L	buc	1,000	2 685,50 0,00	2 685,50 0,00
		<b>Total Lucrari interioare Inclusiv salariu</b>				<b>23 100,14 9 953,67</b>
		<b>2. Lucrari exterioare</b>				
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului),	m2	20,000	366,68 87,62	7 333,52 1 752,36

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren b=10cm				
8	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren b=5cm	m2	35,000	288,65 87,62	10 102,77 3 066,63
9	RCsA03A	Sapaturi de pamint	m3	1,900	251,43 251,43	477,72 477,72
10	TsC54C	Strat de fundatie din pietris h=10cm	m3	1,900	469,35 50,49	891,76 95,93
11	CB01B	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului la pereu	m2	4,200	198,74 102,00	834,71 428,40
12	CC03C	Montare plase sudate	kg	43,000	29,55 1,53	1 270,74 65,78
13	RCsB02A	Beton preparat cu betoniera pe santier turnat cu mijloace clasice la pereu, H=10cm	m3	1,900	1 416,88 341,70	2 692,08 649,23
14	CE31A	Pazii la streasina din tabla profilata	m2	8,000	293,19 13,01	2 345,52 104,04
15	CE31C2	Streasina infundata, fara console aparente, din tabla profilata	m2	8,000	543,05 211,65	4 344,40 1 693,20
		<b>Total Lucrari exterioare Inklusiv salariu</b>				<b>30 293,22 8 333,29</b>

	Total	lei	53 393,36
	Asigurarea sociala	24,00 %	4 388,87
	Cheltuieli de transport	3,00 %	1 021,13
	Total	100,00 +	58 803,36
	Cheltuieli de regie	9,00 %	5 292,30
	Total	100,00 +	64 095,66
	Beneficiul de deviz	6,00 %	3 845,74
	Total	100,00 +	67 941,40
	TVA	20,00 %	13 588,28
	<b>Total deviz: Inklusiv salariu</b>		<b>81 529,68 18 286,96</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

# Instalarea sistemului de incalzire și izolarea termică a blocului sanitar la Gimnaziul Chipesca din s.Chipesca r ul Soldanesti

(denumirea obiectivului)

## Deviz local de resurse

**Valoarea de deviz 81 529,68 lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

### Manopera :

1.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,120	51,00	6,12
2.	7123010010200	Betonist	h-om	7,866	51,00	401,17
3.	7123020011140	Fierar beton	h-om	1,075	51,00	54,82
4.	71240100107001	Dulgher	h-om	40,364	51,00	2 058,56
5.	7129200011200	Finisor MP	h-om	55,000	51,00	2 805,00
6.	7132010010900	Faianantar	h-om	36,800	51,00	1 876,80
7.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	78,100	51,00	3 983,10
8.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	86,700	51,00	4 421,70
9.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,460	51,00	74,46
10.	7214070021500	Lacatus intertinere si reparatii	h-om	0,930	51,00	47,43
11.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,881	51,00	95,93
12.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	22,435	51,00	1 144,18
13.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	16,470	51,00	839,97
14.	9312040019600	Sapator	h-om	9,367	51,00	477,72
<b>Total manopera</b>						<b>18 286,96</b>

### Materiale:

1.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	2,185	328,50	717,77
2.	1421102200240	Pietris ciuruit nespalat de mal 7-30 mm	m3	1,504	328,50	494,06
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,020	342,50	6,85
4.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,002	342,50	0,69
5.	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,659	342,50	568,21
6.	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,004	5,00	0,02
7.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,013	4 255,00	55,31
8.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,067	4 255,00	285,09
9.	2010102903497	Scinduri de rasinoase	m3	0,208	4 255,00	885,04
10.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,004	4 255,00	17,02
11.	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	0,160	4 255,00	680,80
12.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	579,600	0,25	144,90
13.	2010237318750	Distantieri	buc	12,900	2,20	28,38
14.	2020132920073	Tabla profilata	m2	8,800	118,50	1 042,80

15.	2030112947000	Profil coltar 5x10	m	9,600	28,50	273,60
16.	2030112947000-1	Profil de capat (vetrovik)	m	12,000	38,50	462,00
17.	215321215215125	Suruburi autofiletante	buc	88,000	0,95	83,60
18.	2320187315789	Decofrol	kg	0,504	25,00	12,60
19.	2430116100798	Grund, ulei anticoroziv	kg	0,005	45,00	0,23
20.	2430226101234	Grund prenadez tip M	kg	0,600	21,50	12,90
21.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	9,660	42,50	410,55
22.	2462106109925	Aracet dp 50 mich NI 1345-64	kg	5,000	35,80	179,00
23.	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	33,810	4,40	148,76
24.	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	12,000	55,80	669,60
25.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	222,200	5,80	1 288,76
26.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	222,200	6,20	1 377,64
27.	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	6,030	44,80	270,14
28.	2521106718374	Profil bagheta	m	102,000	21,67	2 210,34
29.	2521216700540-20	Teava din PVC neplastifiata, tip greu (G) d.20 mm	m	42,432	24,50	1 039,58
30.	2521302602907-10	Placi termoizolante 10cm	m2	21,614	145,00	3 134,03
31.	2521302602907-5	Placi termoizolante 5cm	m2	37,825	72,80	2 753,66
32.	2523156712430	Cot din PVC tip G montat prin lipire	buc	29,120	6,80	198,02
33.	2523156713600	Mufa mixta din PVC rigid, tip G	buc	41,600	5,80	241,28
34.	2523156714030	Reductie din PVC tip greu (G)	buc	4,160	5,30	22,05
35.	2523156714800	Teu din PVC rigid, tip greu (G)	buc	18,720	7,50	140,40
36.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	61,105	11,50	702,71
37.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	384,700	2,20	846,34
38.	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	1,000	2,20	2,20
39.	2681116001317	Piatra de frecat	kg	1,000	5,00	5,00
40.	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	9,200	135,50	1 246,60
41.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,215	15,60	3,35
42.	2710603400029	Otel rotund D = 10 mm	kg	0,300	15,50	4,65
43.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	55,550	6,50	361,08
44.	2721204123100	Niplu din fonta maleabila, N8DS, zincata	buc	41,600	18,50	769,60
45.	2722103306338	Teava din otel zincata, sudata longitudinal, pt. instalatii Dn =15 mm	m	0,600	45,00	27,00
46.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,420	32,00	13,44
47.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,430	32,00	13,76
48.	2873122004100	Plase sudate	kg	43,430	26,50	1 150,89
49.	2873145887000	Cuie cu cap conic	kg	5,224	32,00	167,17
50.	28731458870011	Accesorii de prindere	buc	72,000	0,85	61,20
51.	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	98,532	23,50	2 315,50
52.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	333,300	8,50	2 833,05
53.	2875274122143	Racord olan. et. pla fil int ext U2 D=15 1/2	buc	1,000	78,50	78,50
54.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,210	32,00	6,72
55.	2913124202070	Robinet pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	6,030	142,67	860,30
56.	3153125321	Boiler 50L	buc	1,000	2 685,50	2 685,50
57.	4011106202741	Energie electrica	kw	5,700	2,85	16,25
58.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,571	16,00	9,14
59.	4100116202820	Apa potabila	m3	0,001	16,00	0,02
60.	4100126202818	Apa	m3	0,190	9,80	1,86
		<b>Total materiale de constructii</b>				<b>34 037,51</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,798	78,00	62,24
----	---------------	--	------	-------	-------	-------



2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,399	35,00	13,96
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1,375	25,00	34,38
4.	2922140007000	Macara	h-ut	0,026	330,00	8,58
5.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	1,265	85,00	107,52
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,927	25,00	23,17
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,082	20,00	21,64
8.	2952270003101	Vibrator de butelie	h-ut	1,140	25,00	28,50
9.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	4,600	65,00	299,00
10.	29522700037001	Betoniera de 250 l	h-ut	0,617	50,00	30,85
11.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	27,600	12,50	345,00
12.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,285	330,00	94,05
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>1 068,89</b>

Total	lei	53 393,36
Asigurarea sociala	24,00 %	4 388,87
Cheltuieli de transport	3,00 %	1 021,13
Total	100,00 +	58 803,36
Cheltuieli de regie	9,00 %	5 292,30
Total	100,00 +	64 095,66
Beneficiul de deviz	6,00 %	3 845,74
Total	100,00 +	67 941,40
TVA	20,00 %	13 588,28

**Total deviz:**

**81 529,68**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Instalarea sistemului de incalzire Investitor**  
**și izolarea termică a blocului sanitar**  
**la Gimnaziul Chipesca din**  
**s.Chipesca r ul Soldanesti**

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari interioare</b>				
1	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m			65,34 25,50
	7132010010900	Faianțar	h-om	0,4000	51,00	20,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	51,00	5,10
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	23,50	25,17
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	4,40	1,62
	2010237318700	Distanțieri de rost	buc	6,0000	0,25	1,57
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	42,50	4,46
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	12,50	3,75
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,0500	65,00	3,25
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	20,00	0,02
2	CG09A	Profile din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv, Baghete la tavane	m			61,84 30,60
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5500	51,00	28,05
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	51,00	2,55
	2521106718374	Profil bagheta	m	1,0200	21,67	22,10
	2430226101234	Grund preadez tip M	kg	0,0060	21,50	0,13
	2462106109925	Aracet dp 50 mich NI 1345-64	kg	0,0500	35,80	1,79
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0005	16,00	0,01
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0002	342,50	0,07
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,1250	2,20	0,28
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,1200	55,80	6,70
	2681116001317	Piatra de frecat	kg	0,0100	5,00	0,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0050	25,00	0,13
3	SA09C	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm	m			162,27 102,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,0000	51,00	102,00
	2521216700540-20	Teava din PVC neplastifiata, tip greu (G) d.20 mm	m	1,0200	24,50	25,99
	2523156712430	Cot din PVC tip G montat prin lipire	buc	0,7000	6,80	4,95
	2523156714800	Teu din PVC rigid, tip greu (G)	buc	0,4500	7,50	3,51
	2523156713600	Mufa mixta din PVC rigid, tip G	buc	1,0000	5,80	6,03
	2523156714030	Reductie din PVC tip greu (G)	buc	0,1000	5,30	0,55
	2721204123100	Niplu din fonta maleabila, N8DS, zincata	buc	1,0000	18,50	19,24
4	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 1/2"	buc			241,96 53,55
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,0500	51,00	53,55
	2913124202070	Robinet pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	142,67	143,38
	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	1,0000	44,80	45,02
5	SE44A	Incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 50 l si greutatea de 44 kg., montata pe console fixate in perete	buc			275,93 146,37
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,4600	51,00	74,46
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,4000	51,00	20,40
	7214070021500	Lacatus intertinere si reparatii	h-om	0,9300	51,00	47,43
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0800	51,00	4,08
	2875274122143	Racord olan. et. pla fil int ext U2 D=15 1/2	buc	1,0000	78,50	78,50
	4011106202741	Energie electrica	kw	5,7000	2,85	16,25
	2710603400029	Otel rotund D = 10 mm	kg	0,3000	15,50	4,65

1	2	3	4	5	6	7
	2722103306338	Teava din oțel zincată, sudată longitudinal, pt. instalații Dn =15 mm	m	0,6000	45,00	27,00
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	1,0000	2,20	2,20
	1421102200525	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0020	342,50	0,69
	1714227322940	Cinșă fuier	kg	0,0040	5,00	0,02
	2430116100798	Grund, ulei anticoroziv	kg	0,0050	45,00	0,23
	4100116202820	Apa potabilă	m3	0,0010	16,00	0,02
6	pret piată	Boiler 50L	buc			2 685,50
						0,00
	3153125321	Boiler 50L	buc	1,0000	2 685,50	2 685,50
		<b>2. Lucrări exterioare</b>				
7	IzF55B	Termoizolarea exterioară peretilor a cladirilor cu tencuie fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața peretilor netedă: cu plăci de polistiren b=10cm	m2			366,68
						87,62
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	51,00	72,42
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	51,00	15,20
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,80	23,43
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	6,20	25,05
	2521302602907-10	Plăci termoizolante 10cm	m2	1,0700	145,00	156,70
	2614122601913	Impastură din fibră de sticlă tip 160gr/m2	m2	1,1000	11,50	12,78
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,0000	6,50	6,57
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	8,50	51,51
	2922140006702	Macară de fereastră	h-ut	0,0250	25,00	0,63
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,09
	2940420007679	Fierăstrău mecanic	h-ut	0,0230	85,00	1,96
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	20,00	0,36
8	IzF55B	Termoizolarea exterioară peretilor a cladirilor cu tencuie fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața peretilor netedă: cu plăci de polistiren b=5cm	m2			288,65
						87,62
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	51,00	72,42
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	51,00	15,20
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	5,80	23,43
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	6,20	25,05
	2521302602907-5	Plăci termoizolante 5cm	m2	1,0700	72,80	78,68
	2614122601913	Impastură din fibră de sticlă tip 160gr/m2	m2	1,1000	11,50	12,78
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,0000	6,50	6,57
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	8,50	51,51
	2922140006702	Macară de fereastră	h-ut	0,0250	25,00	0,63
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0034	25,00	0,08
	2940420007679	Fierăstrău mecanic	h-ut	0,0230	85,00	1,95
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	20,00	0,36
9	RCsA03A	Săpături de pământ	m3			251,43
						251,43
	9312040019600	Săpător	h-om	4,9300	51,00	251,43
10	TsC54C	Strat de fundație din pietriș h=10cm	m3			469,35
						50,49
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	51,00	50,49
	1421102200068	Pietriș ciuruț nespălat de riu 7-15mm	m3	1,1500	328,50	377,77
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	9,80	0,98
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere internă, presiunea până la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	35,00	7,35
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	78,00	32,76
11	CB01B	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului la pereți	m2			198,74
						102,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	51,00	9,18
	71240100107001	Dulgher	h-om	1,8200	51,00	92,82
	2875276311528	Școabe din oțel pentru construcții	kg	0,0500	32,00	1,60
	2734113803233	Șirna neagră moale d = 2,5 mm	kg	0,1000	32,00	3,20
	2873145887000	Cuie cu cap conic	kg	0,1200	32,00	3,84
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	25,00	3,00
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0030	4 255,00	13,17
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0010	4 255,00	4,05
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0160	4 255,00	67,88
12	CC03C	Montare plase sudate	kg			29,55
						1,53

1	2	3	4	5	6	7
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0250	51,00	1,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	51,00	0,25
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	26,50	26,76
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	15,60	0,08
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	32,00	0,32
	2010237318750	Distanteri	buc	0,3000	2,20	0,66
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	330,00	0,20
13	RCsB02A	Beton preparat cu betoniera pe santier turnat cu mijloace clasice la pereu, H=10cm	m3			1 416,88 ----- 341,70
	7123010010200	Betonist	h-om	4,1400	51,00	211,14
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,5600	51,00	130,56
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	193,0000	2,20	430,97
	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,8600	342,50	299,06
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2700	16,00	4,39
	1421102200240	Pietris ciuruit nespalat de mal 7-30 mm	m3	0,7800	328,50	260,03
	29522700037001	Betoniera de 250 l	h-ut	0,3250	50,00	16,24
	2952270003101	Vibrator de butelie	h-ut	0,6000	25,00	15,00
	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	0,1500	330,00	49,50
14	CE31A	Pazii la streasina din tabla profilata	m2			293,19 ----- 13,01
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0150	51,00	0,77
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2400	51,00	12,24
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	1,1500	135,50	155,82
	2010102903497	Scinduri de rasinoase	m3	0,0260	4 255,00	110,63
	28731458870011	Accesorii de prindere	buc	9,0000	0,85	7,65
	2873145887000	Cuie cu cap conic	kg	0,1900	32,00	6,08
15	CE31C2	Streasina infundata, fara console aparente, din tabla profilata	m2			543,05 ----- 211,65
	71240100107001	Dulgher	h-om	3,8500	51,00	196,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	51,00	15,30
	2020132920073	Tabla profilata	m2	1,1000	118,50	130,35
	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	0,0200	4 255,00	85,10
	2030112947000-1	Profil de capat (vetrovik)	m	1,5000	38,50	57,75
	2030112947000	Profil coltar 5x10	m	1,2000	28,50	34,20
	215321215215125	Suruburi autofiletante	buc	11,0000	0,95	10,45
	2873145887000	Cuie cu cap conic	kg	0,4000	32,00	12,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	25,00	0,75

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.