

**FORMULARUL F3.9**  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului: **“Lucrări de construcție a pavilionului la aer liber la gradinița nr.3 din com. Sipoteni, r-nul Călărași”**
2. Numărul și data contractului: **Nr.92 din 19.11.2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria Sipoteni/ Vasile Rața**
4. Adresa beneficiarului: **s. Sipoteni str. 31 August**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului: **103 614.04mdl**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare
9. Perioada de executare a lucrării 3 luni
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: f/n din 12.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: Nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 20.12.2020

Semnat:

Nume: Volcu Veaceslav

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL Medalmir



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 92

19.11.2020

s.Sipoteni  
(municipiu, oraş, judeţ)

### 1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat între Instituţie publică Primaria Sipoteni 1007601007907 , cu sediul în 4439 Moldova, Republic of s.Sipoteni str. 31 August , telefon: 024476331 , fax: 024476725, e-mail: infosipoteni@gmail.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 18748 din 22.09.2016 , reprezentat prin Vasile Rata Primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi Societate cu răspundere limitată SRL Medalmir 1014600019994 , cu sediul în 2026 Chisinau , bd. Dacia 71/6 , telefon: 022907004 , fax: 022907003 , e-mail: medalmirsl@gmail.com , reprezentat prin Veaceslav Voicu Director , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcţie a pavilionului la aer liber la grădiniţa nr.3 din com Sipoteni, r-nul Călăraşi ,

*(descrierea succintă)*

Cod CPV: 45200000-9Lucrări de construcţii complete sau parţiale şi lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 3 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activităţii se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări,

Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție a pavilionului la aer liber la grădinița nr.3 din com. Sipoteni, r-nul Călărași ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **103614.04 (O sută trei mii șase sute paisprezece) lei 04 bani (inclusiv TVA)**.

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer la prezentarea proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- Deviz de cheltuieli.pdf

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31.12.2020** .

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **19.11.2020** .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15.Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

| “ BENEFICIAR”:  | “ ANTREPRENOR”:                                  |
|---|--|
| Adresa : <b>com. Sipoteni, r-l Călărași, str. 31 August</b> | Adresa : <b>mun. Chișinău, bd. Dacia 71/6</b>    |
| Telefon: <b>0244-76-331</b>                                 | Telefon: <b>022 907004, fax: 022907003</b>       |
| Denumirea băncii:   | Denumirea băncii:                                |
| <b>Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat</b>             | <b>BC Moldova-Agroindbank SA</b>                 |
| Adresa poștală a băncii: <b>or. Chișinău str. Pușkin 42</b> | Adresa poștală a băncii: <b>fil. 12 Chișinău</b> |
| Cod bancar: <b>TREZMD2X</b>                                 | Cod bancar: <b>AGRNMD2X438</b>                   |
| Cod fiscal: <b>1007601007907</b>                            | Cod fiscal: <b>1014600019994</b>                 |
| IBAN: <b>MD47TRPDBH312120A15106AC</b>                       | IBAN: <b>MD21AG000000022512312328</b>            |

## 16.Semnăturile părților

“ BENEFICIAR”

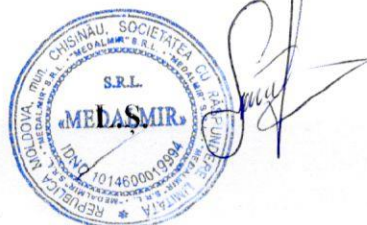
“ ANTREPRENOR”:

Primăria com. Sipoteni

SRL „ Medalmir”

Primar: **RATĂ Vasile**

Administrator: **VOICU Veaceslav**



Antreprenor SRL „MEDALMIR”  
 (denumirea)

Investitor Primaria s.Sipoteni  
 (denumirea)

Obiect **Constructia pavilionului la aer  
 liber la Gradinita de copii din s.  
 Sipoteni, r-ul Calarasi**

Valoarea lucrarilor executate **103 614,64 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe decembrie an 2020

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari   | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|--|------|-----------|----------------------------------|---|
| 1       | 2            | 3  | 4    | 5         | 6                                | 7   |
|         |              | <b>1. Pavilion nr.1</b>  |      |           |                                  |   |
|         |              | <b>1.1. Fundatie</b>   |      |           |                                  |   |
| 1       | TsA02C       | Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare | m3   | 1,300     | 116,05<br>116,05                 | 150,86<br>150,86                                  |
| 2       | CC01F        | Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere  | kg   | 52,000    | 14,88<br>2,92                    | 773,89<br>151,58                                  |
| 3       | CB02A        | Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile  | m2   | 7,680     | 92,43<br>66,00                   | 709,83<br>506,88                                  |
| 4       | CA03C3       | Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat manual si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 10/8 (Bc 10/B  | m3   | 2,180     | 1 364,56<br>453,75               | 2 974,75<br>989,17                                |

| 1  | 2     | 3   | 4  | 5      | 6                    | 7                            |  |
|----|-------|---|----|--------|----------------------|------------------------------|--|
|    |       | 150)  |    |        |                      |                              |  |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>  |    |        |                      | <b>4 609,33<br/>1 798,49</b> |  |
|    |       | <b>1.2. Carcasa de pavilioane din lemn</b>  |    |        |                      |                              |  |
| 5  | CR03A | Schelet din lemn brut, rotund de rasinoase si din rigle de rasinoase pentru constructii rurale, executate la pereti   | m3 | 1,320  | 5 436,90<br>1 210,00 | 7 176,71<br>1 597,20         |  |
| 6  | CE26A | Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere: din lemn ecarisat antiseptic si ignifug | m2 | 34,000 | 118,23<br>38,50      | 4 019,99<br>1 309,00         |  |
| 7  | CE30A | Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. cu prelucrarea scinduri antiseptici si ignifug  | m2 | 34,000 | 44,90<br>16,23       | 1 526,43<br>551,65           |  |
| 8  | CE07A | Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)   | m2 | 34,000 | 213,81<br>63,25      | 7 269,67<br>2 150,50         |  |
| 9  | CR05A | Tavanitul pavilionului, executat cu scinduri de rasinoase de 20 mm grosime antiseptic   | m2 | 34,000 | 87,53<br>16,50       | 2 975,85<br>561,00           |  |
| 10 | CE20A | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv  | m  | 12,000 | 199,70<br>16,50      | 2 396,43<br>198,00           |  |
| 11 | CE22A | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv  | m  | 9,200  | 225,54<br>19,25      | 2 074,96<br>177,10           |  |
| 12 | CR06A | Captuseli executate la peretii si franton din scinduri de rasinoase geluite si faltuite   | m2 | 34,400 | 178,17<br>79,75      | 6 129,14<br>2 743,40         |  |
| 13 | CG04A | Pardoseli din scinduri geluite de rasinoase cu  | m2 | 24,000 | 265,85<br>52,25      | 6 380,40<br>1 254,00         |  |

| 1  | 2       | 3   | 4  | 5       | 6                | 7                              |
|----|---------|---|----|---------|------------------|--------------------------------|
|    |         | lamba si uluc, un rind de scinduri batute alaturat pe rigle din stejar, impregnate cu lignolineum aplicat in 2 straturi asezate pe un strat de 3 cm de moloz, cu umplutura de moloz intre ele, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp |    |         |                  |                                |
| 14 | RpCL01A | Repararea treptelor la scari drepte de brad cu trepte si contratrepte   | m  | 8,000   | 298,88<br>202,40 | 2 391,00<br>1 619,20           |
| 15 | CL18A   | Confectii metalice diverse din profile laminate, pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Elemente de fixare perforate din otel zincat)  | kg | 12,000  | 28,47<br>11,55   | 341,59<br>138,60               |
| 16 | CN17A   | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul   | m2 | 134,000 | 73,11<br>55,00   | 9 796,07<br>7 370,00           |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>  |    |         |                  | <b>52 478,24<br/>19 669,65</b> |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>  |    |         |                  | <b>57 087,57<br/>21 468,14</b> |
|    |         | <b>2. Cale de acces</b>   |    |         |                  |                                |
| 17 | TsA20B  | Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu   | m3 | 1,500   | 113,30<br>113,30 | 169,95<br>169,95               |
| 18 | TsD01B  | Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu                                | m3 | 1,500   | 17,05<br>17,05   | 25,58<br>25,58                 |
| 19 | DE11A   | Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm   | m  | 16,000  | 141,07<br>16,50  | 2 257,08<br>264,00             |

| 1  | 2      | 3   | 4  | 5     | 6               | 7                            |
|----|--------|---|----|-------|-----------------|------------------------------|
| 20 | DA06B1 | Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu pietris fr.5-20 gr.10 cm  | m3 | 0,960 | 447,46<br>20,33 | 429,56<br>19,52              |
| 21 | DE18B  | Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm (pavaj vibropresat gr.=4 cm) | m2 | 9,600 | 227,12<br>57,42 | 2 180,39<br>551,20           |
|    |        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>  |    |       |                 | <b>5 062,56<br/>1 030,25</b> |

|  |  |          |                                 |
|--|--|----------|---------------------------------|
|  | Total  | lei      | 62 150,13                       |
|  | Asigurarea sociala si medicala                   | 22,50 %  | 5 062,14                        |
|  | Total  | 100,00 + | 67 212,27                       |
|  | Transportarea materialelor                       | 10,00 %  | 3 930,12                        |
|  | Total  | 100,00 + | 71 142,39                       |
|  | Cheltuieli de regie                              | 14,50 %  | 10 315,65                       |
|  | Total  | 100,00 + | 81 458,04                       |
|  | Beneficiu de deviz                               | 6,00 %   | 4 887,49                        |
|  | Total  | 100,00 + | 86 345,53                       |
|  | TVA  | 20,00 %  | 17 269,11                       |
|  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |          | <b>103 614,64<br/>22 498,39</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL „MEDALMIR”

Investitor  
Primaria s.Sipoteni

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

