

**Proces-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 02.09.2025.  
localitatea s. Congaz

Cu privire la lucrările de construcții «Ремонтные работы в первой младшей А группе, в первой младшей В группе, коридор и тамбур, санитарный узел в УРО №1, Работы по благоустройству территории и устройство отмостки в УРО №3», executate la obiectivul s. Congaz УРО №1 , УРО № 3, având categoria de importanță \_\_\_\_\_, fiind finanțate din contul mijloacelor Buget de stat, în cadrul contractului nr.94/25 din 03.06.2025, încheiat între **Primaria s. Congaz и UDS-CONSTRUCT**.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, emisă de \_\_\_\_\_, cu valabilitatea până la \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 02.09.2025., fiind formată din:

**Presedinte comisiei:**

Panaitov N.I. – Viceprimar s. Congaz

**Membrii comisiei:**

Rachilov B.B – Jurisconsult Primariei

Uzun A.S. – specialist in gospodarirea terenului in Primaria s. Congaz

Duscov I. – dirijinte de santier

Cheosea D. - dirijinte de santier

Doicova N.M. – director УРО № 1

Frangu F.D. – director УРО № 3

Protiuc Iaroslav – responsabil tehnic atestat

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Sari Roman – director UDS-CONSTRUCT

b) proiectantul:

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, cu adresa cu destinația clădire , format din următoarele construcții «Ремонтные работы в первой младшей А группе, в первой младшей В группе, коридор и тамбур, санитарный узел в УРО №1, Работы по благоустройству территории и устройство отмостки в УРО №3», având suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală \_\_\_\_\_ și numărul de nivele \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatul inspecției construcției nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, eliberat de și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 02.09.2025. ;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de **813 069.95 LEI**, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: \_\_\_\_\_;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: \_\_\_\_\_;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: \_\_\_\_\_;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției \_\_\_\_\_.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

de receptionat obiectul la finalizarea lucrărilor .

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

examinarea documentației și verificarea lucrărilor executate.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de spus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.<sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 6 file, a fost încheiat la data de 02.09.2025. în 3 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președinte: Panaitov N.I.

**Membrii comisiei:**

Rachilov B.B. \_\_\_\_\_

Uzun A.S. \_\_\_\_\_

Duscov I. \_\_\_\_\_

Cheosea D. \_\_\_\_\_

Doicova N.M. \_\_\_\_\_



Frangu F.D. \_\_\_\_\_

Protiuc I. \_\_\_\_\_



12. Construcția este:finalizata si transmisa.

*Transmisă:*

*Primită:*

**Executant:**  
UDS-CONSTRUCT  
Sari Roman

**Investitor:**  
Viceprimar s. Congaz  
Panaitov N.I.

02.09.2025.

02.09.2025.



Lista documentelor care lipsesc din unitate:

« Ремонтные работы в первой младшей А группе, в первой младшей В группе, коридор и тамбур, санитарный узел в УРО №1, Работы по благоустройству территории и устройство отмостки в УРО №3»

**Comisia de receptie:**

Preşedinte: Panaitov N.I.

**Membrii comisiei:**

Rachilov B.B. \_\_\_\_\_

Uzun A.S. \_\_\_\_\_

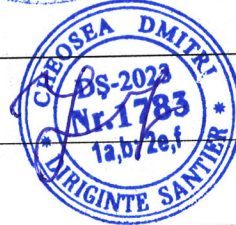
Duscov I. \_\_\_\_\_

Cheosea D. \_\_\_\_\_

Doicova N.M. \_\_\_\_\_

Frangu F.D. \_\_\_\_\_

Protiuc I. \_\_\_\_\_




Anexa nr.2  
La proces-verbal  
de receptie la terminarea lucrarilor  
nr.01 02.09.2025.

Lista lucrarilor nu au fost finalizate:

« Ремонтные работы в первой младшей А группе, в первой младшей В группе, коридор и тамбур, санитарный узел в УРО №1, Работы по благоустройству территории и устройство отмотки в УРО №3»

Comisia de receptie:

Preşedinte: Panaitov N.I.



Membrii comisiei:

Rachilov B.B.

Uzun A.S.

Duscov I.

Cheosea D.

Doicova N.M.

Frangu F.D.

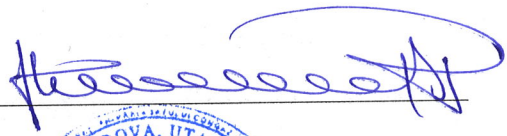
Protiuc I.



Lista lucrarilor cuprinse in documentatia de proiectare si deviz care nu au fost finalizate:  
« Ремонтные работы в первой младшей А группе, в первой младшей В группе, коридор и тамбур, санитарный узел в УРО №1, Работы по благоустройству территории и устройство отмостки в УРО №3»

**Comisia de receptie:**

Preşedinte: Panaitov N.I.



**Membrii comisiei:**

Rachilov B.B. \_\_\_\_\_

Uzun A.S. \_\_\_\_\_

Duscov I. \_\_\_\_\_

Cheosea D. \_\_\_\_\_

Doicova N.M. \_\_\_\_\_

Frangu F.D. \_\_\_\_\_

Protiuc I. \_\_\_\_\_

