

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 214

privind achiziția lucrărilor

09 Iulie 2025

mun. Ungheni

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între Primăria municipiului Ungheni, cu sediul în mun. Ungheni, str. Națională nr. 7, telefon: 023622577, c/f 1007601001787, reprezentată prin primarul **Vitalie Vrabie**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și SRL „Servicii comunale Ungheni”, cu sediul în mun. Ungheni, str. Oranjeriei 8, reprezentată prin administratorul **Igor Casian**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de reabilitare si intretinere a drumurilor din mun.Ungheni** în conformitate cu *Decizia Consiliului Municipal Ungheni nr.5/7 din 20.06.2025 cu privire la aprobarea contractului privind delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere a infrastructurii rutiere si a cailor de acces in mun. Ungheni*, prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

1.2 Obiectul contractului consta in delegarea gestiune serviciului public de intretinere vsi reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces .

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este conform ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani

2.8. Lista activitatilor de intretinere a drumurilor si strazilor municipale:

1. Intretinerea de rutina a drumurilor, strazilor si cailor de acces:

1.1-Asigurarea esteticii rutiere

1.2-Intretinerea si reparatia pe timp de vara

2. Intretinerea curenta a podurilor, podetelor

3. Lucrari pentru asigurarea securitatii circulatiei rutiere

4. Intretinerea drumurilor pe timp de iarna

4.1-Pregatirea drumurilor pentru sezonul de iarna

4.2-Aprovizionarea cu materiale antiderapante

4.3-Dezapezirea manuala si mecanica

4.4-Informari privind starea drumurilor

5. Inspectarea drumurilor si strazilor

6. Amenajarea cu asfalt a drumurilor impetruite

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **7 200 000.00** (Șapte milioane doua sute lei 00 bani) MD, inclusiv TVA **1 440 000.00** (un milion patru sute patruzeci mii lei 00 bani)MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea

lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula

valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care

nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au

caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2025**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL Servicii Comunale Ungheni
Adresa poștală: mun. Ungheni, str. Oranjeriei 8
Cod fiscal: 1008609004415
Banca: BC MOLDOVA-AGROINDBANK SA
Cod: AGRNMD2X788
IBAN - MD10AG000000022516046347

BENEFICIARUL

Primăria mun. Ungheni
Adresa poștală: mun. Ungheni, str. Națională, 7
Cod fiscal: 1007601001787
Banca: Trezoreria Regională Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN:
MD58TRPDAD222500G11088AB-800 000.00
MD11TRPDAD222999G11088AB-700 000.00
MD71TRPDAD312120G11088AB-5700000.00

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



SPECIFICAȚII TEHNICE

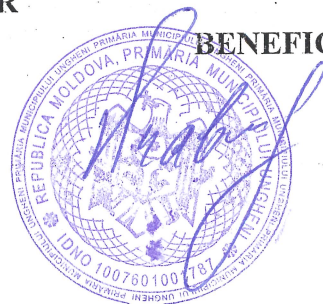
Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	<i>Lucrări de reabilitare și întreținere a drumurilor din mun. Ungheni</i>		Conform caietului de sarcini	Conform formularelor de devize	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



SPECIFICAȚII DE PREȚ

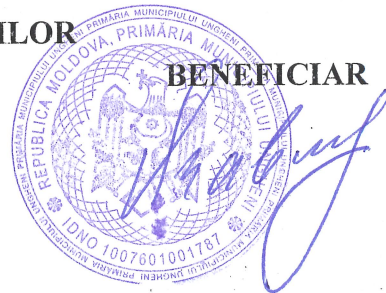
Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CP V	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii d executare
1	Amenajarea cu asfalt a drumurilor impetruite Lucrări de reabilitare si intretinere a drumurilor Servicii de reparatii curente de reabilitare si intretinere a drumurilor din mun. Ungheni:		lucrare	1		700 000.00 5700000.00 800 000.00	31.12.2025
	TOTAL					7 200 000.00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



CONTRACT Nr. 357

privind achiziția de servicii

I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: Servicii de gestiune a serviciului public de întreținere și reabilitare a infrastructurii rutiere și a căilor de acces din mun. Ungheni

Cod CPV: 500000000-5

“ 10 ” 11 2025

Ungheni
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL”Servicii Comunale Ungheni</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>administr. Igor Casian</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <u>Furnizor/Prestator</u> <u>nr. 1008609004415 din 15.11.2024</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>Primăria mun. Ungheni</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>primar Vitalie Vrabie</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Legii APL nr. 436</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <u>Cumpărător</u> <u>nr. 1007601001787 din 23.07.2007</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Servicii de gestiunea serviciului public de întreținere și reabilitare a infrastructurii rutiere și a căilor de acces din mun. Ungheni,

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Negociere fără publicare a unui anunț de participare nr. 202533717

în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „10” noiembrie 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația contractului;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5. Termenele de garanție a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- *Factura fiscală*

- *Actul de primire-predare / Proces-verbal de executare*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2 496 000.00 (doua milioane patru sute nouăzeci și șase mii lei 00 bani)** lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

Plata pentru bunurile furnizate se va efectua prin transfer, în termen de 10 zile lucrătoare.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru re

cepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este în cuantum de 0 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 0,1 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

SRL "Servicii Comunale Ungheni"

Adresa poștală: mun. Ungheni, str. Oranjeriei 8

Cod fiscal: 1008609004415

Banca: BC VICTORIABANK SA

Cod: VICBMD2X

IBAN- MD14VI022511000000109MDL

Beneficiarul

Primăria mun. Ungheni

Adresa poștală: mun. Ungheni, str. Națională 7

Cod fiscal: 1007601001787

Banca: Trezoreria Regională Centru

Cod: TREZMD2X

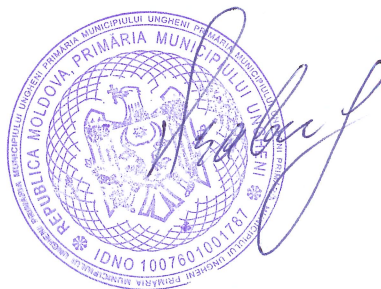
IBAN- MD48TRPDAD281900G11088AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii



Beneficiarul



**Specificația la contractul nr. 357 din 10 noiembrie 2025
privind achiziționarea serviciilor**

N d/o	Denumirea serviciilor	Descrierea serviciilor	Cantitatea	Suma totală, lei
1	Servicii de gestiunea serviciului public de întreținere și reabilitare a infrastructurii rutiere și a căilor de acces din mun. Ungheni	Serviciile vor fi efectuate la comanda Beneficiarului în raza municipiului Ungheni	1 serv.	2 496 000.00
	Total			2 496 000.00

Semnăturile părților

Prestatorul
SRL „Servicii Comunale Ungheni”



Beneficiarul
Primăria mun. Ungheni



Antreprenor S.R.L. Servicii Comunale Ungheni
(denumirea)

Investitor Primaria mun. Ungheni
(denumirea)

Obiect **Contract nr. 2025-00000001365 din 10.11.2025 privind delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere si reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces in municipiul Ungheni aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr 5/7 din 20.06.2025: Amenajarea trotuarului in curtea blocului str. Stefan cel Mare 163, mun. Ungheni**

Valoarea lucrarilor executate **132 988,50 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Trotuar L=73m, b=1.5m				
1	TsG05A	Doborirea manuala a arborilor de esenta rasinoasa, inclusiv transportarea manuala a materialului in gramezi, in afara sau in zona lucrarilor, arborii avind diametrul de 10...30 cm	buc	2,0000	169,19 169,19	338,37 338,37
2	TsG06A	Scoaterea cu mijloace manuale a cioatelor de rasinoase (exclusiv bradul) sau foioase moi si transportarea materialului lemnos in depozite, in afara sau in zona lucrarilor, transportarea facindu-se prin purtarea manuala, diametrul cioatelor sau radacinilor de 10...30 cm	buc	2,0000	103,54 103,54	207,08 207,08
3	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	32,0000	30,27 30,27	968,70 968,70
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	1,9000	273,21 151,36	519,09 287,58
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,2000	44,52 0,00	186,98 0,00
6	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu	100 m3	0,2400	2 195,00 0,00	526,80 0,00

Antreprenor S.R.L. Servicii Comunale Ungheni
(denumirea)

Investitor Primaria mun. Ungheni
(denumirea)

Obiect **Contract nr. 2025-00000001365 din 10.11.2025 privind delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere si reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces in municipiul Ungheni aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr 5/7 din 20.06.2025: Amenajarea trotuarului in curtea blocului str. Stefan cel Mare 163, mun. Ungheni**

Valoarea lucrarilor executate **132 988,50 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe decembrie an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Trotuar L=73m, b=1.5m				
1	TsG05A	Doborirea manuala a arborilor de esenta rasinoasa, inclusiv transportarea manuala a materialului in gramezi, in afara sau in zona lucrarilor, arborii avind diametrul de 10...30 cm	buc	2,0000	169,19 169,19	338,37 338,37
2	TsG06A	Scoaterea cu mijloace manuale a cioatelor de rasinoase (exclusiv bradul) sau foioase moi si transportarea materialului lemnos in depozite, in afara sau in zona lucrarilor, transportarea facindu-se prin purtarea manuala, diametrul cioatelor sau radacinilor de 10...30 cm	buc	2,0000	103,54 103,54	207,08 207,08
3	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	32,0000	30,27 30,27	968,70 968,70
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	1,9000	273,21 151,36	519,09 287,58
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,2000	44,52 0,00	186,98 0,00
6	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu	100 m3	0,2400	2 195,00 0,00	526,80 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.				
7	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	3,0000	293,26 293,26	879,78 879,78
8	DII11	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	137,0000	112,53 24,22	15 416,28 3 317,81
9	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm(bordure vibropresate 1000x200x80mm)	m	148,0000	273,01 55,81	40 404,76 8 260,47
10	DE13B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (pavaj beneficiar)	m2	110,0000	269,58 232,72	29 653,98 25 598,76
		Total capitol: Inclusiv salariu				89 101,82 39 858,55

	Cheltuieli directe	lei	89 101,82
	Asigurari sociale	24,00 %	9 566,05
	Cheltuieli de regie	8,00 %	7 893,43
	Total	100,00 +	106 561,30
	Beneficiu de deviz	4,00 %	4 262,45
	Total	100,00 +	110 823,75
	TVA	20,00 %	22 164,75
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		132 988,50 39 858,55

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
S.R.L. Servicii Comunale Ungheni

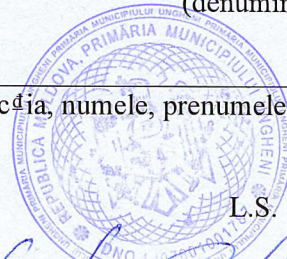
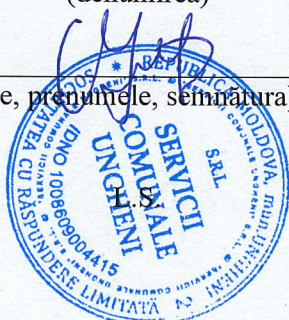
Investitor
Primaria mun. Ungheni

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.S.

Verificat

**Contract nr. 2025-00000001365 din 10.11.2025 privind
delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere si
reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces in
municipiul Ungheni aprobat prin decizia Consiliului Municipal
Ungheni nr 5/7 din 20.06.2025: Amenajarea trotuarului in
curtea blocului str. Stefan cel Mare 163, mun. Ungheni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 132 988,50 lei

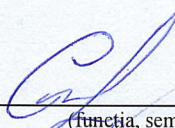
Intocmit in prețuri curente

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Trotuar L=73m, b=1.5m				
1	TsG05A	Doborirea manuala a arborilor de esenta rasinoasa, inclusiv transportarea manuala a materialului in gramezi, in afara sau in zona lucrarilor, arborii avind diametrul de 10...30 cm	buc	2,0000	169,19 169,19	338,37 338,37
2	TsG06A	Scoaterea cu mijloace manuale a cioatelor de rasinoase (exclusiv bradul) sau foioase moi si transportarea materialului lemnos in depozite, in afara sau in zona lucrarilor, transportarea facindu-se prin purtarea manuala, diametrul cioatelor sau radacinilor de 10...30 cm	buc	2,0000	103,54 103,54	207,08 207,08
3	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	32,0000	30,27 30,27	968,70 968,70
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	1,9000	273,21 151,36	519,09 287,58
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	4,2000	44,52 0,00	186,98 0,00

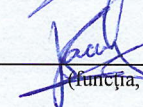
1	2	3	4	5	6	7
6	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,2400	<u>2 195,00</u> 0,00	<u>526,80</u> 0,00
7	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	3,0000	<u>293,26</u> 293,26	<u>879,78</u> 879,78
8	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare	m2	137,0000	<u>112,53</u> 24,22	<u>15 416,28</u> 3 317,81
9	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm(bordure vibropresate 1000x200x80mm)	m	148,0000	<u>273,01</u> 55,81	<u>40 404,76</u> 8 260,47
10	DE13B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (pavaj beneficiar)	m2	110,0000	<u>269,58</u> 232,72	<u>29 653,98</u> 25 598,76
		Total Trotuar L=73m, b=1.5m Inclusiv salariu				89 101,82 39 858,55

		Cheltuieli directe	lei	89 101,82
		Asigurari sociale	24,00 %	9 566,05
		Cheltuieli de regie	8,00 %	7 893,43
		Total	100,00 +	106 561,30
		Beneficiu de deviz	4,00 %	4 262,45
		Total	100,00 +	110 823,75
		TVA	20,00 %	22 164,75
		Total deviz: Inclusiv salariu		132 988,50 39 858,55

Intocmit


(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat


(functia, semnatura, numele, prenumele)

**Contract nr. 2025-00000001365 din 10.11.2025 privind
delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere si
reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces in
municipiul Ungheni aprobat prin decizia Consiliului
Municipal Ungheni nr 5/7 din 20.06.2025: Amenajarea
trotuarului in curtea blocului str. Stefan cel Mare 163,
mun. Ungheni**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.

WinCme

Deviz local de resurse

Valoarea de deviz 132 988,50 lei

Intocmit in prețuri curente

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera:

1.	6141120100300	Stivuitor	h-om	0,3800	94,60	35,9
2.	7112020030100	Specialist	h-om	0,8800	94,60	83,2
3.	7129020012800	Pavator	h-om	241,1200	94,60	22 809,9
4.	7422090100200	Corhonor	h-om	0,7000	94,60	66,2
5.	8141260100100	Fasonator	h-om	2,3000	84,97	195,4
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	34,1800	94,60	3 233,4
7.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	94,6000	94,60	8 949,1
8.	9310060019930	Muncitor	h-om	38,1120	94,60	3 605,3
9.	9312040019600	Sapator	h-om	9,3000	94,60	879,7
Total manopera						39 858,5

Materiale:

1.	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	23,8380	450,00	10 727,1
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,1840	450,00	532,8
3.	1421102200548	Nisip pentru amenajare	m3	6,1600	450,00	2 772,0
4.	2651122100023	Ciment portland	kg	176,0000	3,00	528,0
5.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	432,1600	3,00	1 296,4
6.	2661112800654	Placi de trotuare din beton prefabricat (pavaj beneficiar)	m2	111,6500	0,00	0,0
7.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	6,6600	2 092,47	13 935,8
8.	2666122800285	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x 80	m	148,7400	110,00	16 361,4
9.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	2,2000	320,28	704,6
10.	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	2,7400	20,00	54,8
11.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,8880	20,00	17,7
12.	4100126202818	Apa	m3	2,5300	20,00	50,6
Total materiale de construcții						46 981,4

Utilaje de construcții:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	1,4725	120,00	176,7
2.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0363	496,00	18,0
3.	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	2,0002	500,00	1 000,1
4.	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-	h-ut	1,0536	500,00	526,8

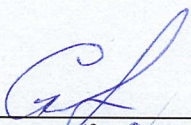
		0,39 mc buldoex				
5.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	1,4725	25,00	36,8
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,4452	420,00	186,9
7.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,7535	420,00	316,4
Total utilaje de construcții						2 261,8

Cheltuieli directe	lei	89 101,8
Asigurari sociale	24,00 %	9 566,0
Cheltuieli de regie	8,00 %	7 893,4
Total	100,00 +	106 561,3
Beneficiu de deviz	4,00 %	4 262,4
Total	100,00 +	110 823,7
TVA	20,00 %	22 164,7

Total deviz:

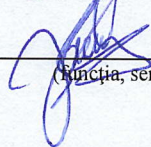
132 988,5

Intocmit



 (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat



 (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect

Contract nr. 2025-00000001365 din 10.11.2025 privind delegarea de gestiune a serviciului public de intretinere si reabilitare a infrastructurii rutiere si cailor de acces in municipiul Ungheni aprobat prin decizia Consiliului Municipal Ungheni nr 5/7 din 20.06.2025: Amenajarea trotuarului in curtea blocului str. Stefan cel Mare 163, mun. Ungheni

Investitor**Primaria mun. Ungheni****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Trotuar L=73m, b=1.5m				
1	TsG05A	Doborirea manuala a arborilor de esenta rasinoasa, inclusiv transportarea manuala a materialului in gramezi, in afara sau in zona lucrarilor, arborii avind diametrul de 10...30 cm	buc			169,19
						169,19
	6141120100300	Stivuitor	h-om	0,1900	94,60	17,98
	7422090100200	Corhonor	h-om	0,3500	94,60	33,11
	8141260100100	Fasonator	h-om	0,9000	84,97	76,47
	7112020030100	Specialist	h-om	0,4400	94,60	41,63
2	TsG06A	Scoaterea cu mijloace manuale a cioatelor de rasinoase (exclusiv bradul) sau foioase moi si transportarea materialului lemnos in depozite, in afara sau in zona lucrarilor, transportarea facindu-se prin purtarea manuala, diametrul cioatelor sau radacinilor de 10...30 cm	buc			103,54
						103,54
	8141260100100	Fasonator	h-om	0,2500	84,97	21,24
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,8700	94,60	82,30
3	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m			30,27
						30,27
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3200	94,60	30,27
4	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3			273,21
						151,36
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6000	94,60	151,36
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0191	496,00	9,47
	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,7750	25,00	19,37
	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,7750	120,00	93,00
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t			44,52
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1060	420,00	44,52
6	TsC02B1	Saptura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3			2 195,00
						0,00
	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	4,3900	500,00	2 195,00
7	RpCA01A	Sapturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3			293,26
						293,26
	9312040019600	Sapator	h-om	3,1000	94,60	293,26
8	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la	m2			112,53

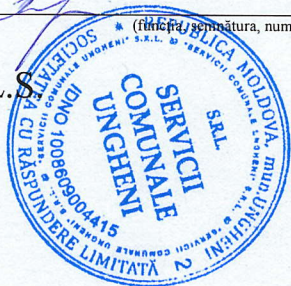
1	2	3	4	5	6	7
		trotuare				24,22
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2560	94,60	24,22
	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	0,1740	450,00	78,30
	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	0,0200	20,00	0,40
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	0,0146	500,00	7,30
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0055	420,00	2,31
9	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundație de beton 30x15 cm(bordure vibropresate 1000x200x80mm)	m			273,01
						55,81
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	94,60	14,19
	7129020012800	Pavator	h-om	0,4400	94,60	41,62
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,0450	2 092,47	94,16
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	2,9200	3,00	8,76
	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0080	450,00	3,60
	2666122800285	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 200 x 80	m	1,0050	110,00	110,55
	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,0060	20,00	0,12
10	DE13B	Pavaje executate din plăci de trotuare din beton prefabricat (pavaj beneficiar)	m2			269,58
						232,72
	7129020012800	Pavator	h-om	1,6000	94,60	151,36
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,8600	94,60	81,36
	2661112800654	Plăci de trotuare din beton prefabricat (pavaj beneficiar)	m2	1,0150	0,00	0,00
	2651122100023	Ciment portland	kg	1,6000	3,00	4,80
	1421102200548	Nisip pentru amenajare	m3	0,0560	450,00	25,20
	4100126202818	Apa	m3	0,0230	20,00	0,46
	2881116002701	Disc pentru tăiat plăci	buc	0,0200	320,28	6,41

APROBAT:

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

