

CONTRACT PRESTĂRI SERVICII

№ 36M/19 din 01.04.2019

„Servicii Curățenie” S.R.L. numită în continuare „Prestator” în persoana administratorului Ungureanu Victoria care acționează în conformitate cu Statutul, pe de o parte, și

SRL „MOLDRETAIL GROUP”, numită în continuare „Beneficiar”, în persoana Directorului General DI Valentin Scurtu, care acționează în conformitate cu Statutul, pe de altă parte, denumite Părți,

au convenit asupra următoarelor clauze contractuale:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Prestatorul conform condițiilor inclusiv prezentul contract, în modul stabilit și pentru o plată determinată se obliga să presteze servicii de curățenie (în continuare Servicii) iar Beneficiarul se obliga să primească Serviciul acordat de Prestator și să achite costul serviciului prestat.
- 1.2. Prestarea Serviciilor de curățenie zilnică de către Prestator sunt specificate în Anexa nr. 1 a prezentului contract, fiind parte integrată a contractului.

2. DURATA CONTRACTULUI

- 2.1. Prezentul contract este încheiat pe un termen de 12 luni și produce efecte din momentul semnării lui.
- 2.2. În cazul în care cu 30 zile înainte de expirarea termenului contractului nici una din părți nu-și va manifesta intenția exprimată în formă scrisă adresată părții opuse de a-l rezilia, acesta se consideră prelungit automat pentru un termen de 1 (un) an. Prolungirea automată se va efectua de fiecare dată, la expirarea unei an calendaristic, pentru un nou termen de 1 an în cazul în care se întrunesc condițiile expuse în pct.2.2 al contractului.

3. MODUL ȘI CONDIȚIILE DE REALIZARE ALE PREZENTULUI CONTRACT

- 3.1. Temei pentru prestarea unui anumit serviciu constituie comanda (solicitarea) în forma scrisă a Beneficiarului, în care se va indica volumul și serviciul prestat, contravaloarea comenzii, precum și alte condiții, care vor avea la bază contractul dat.
- 3.2. Înainte de începerea efectivă a lucrărilor, delegații prestatorului vor instrui personalul Beneficiarului aflat în perimetrul de executare a lucrărilor, în vederea aplicării măsurilor de protecție necesare în scopul evitării accidentelor.
- 3.3. Recepția lucrărilor se va face la finisarea acestora la fiecare obiectiv în parte în baza actului de primire –predare a serviciilor, parte integrantă a contractului dat.
- 3.4. Actul de predare-primire a serviciilor va fi temei de emitere a facturii către Beneficiar.

4. PLATA SERVICIILOR (ONORARIUL) ȘI MODUL DE ACHITARE

- 4.1.1. Plata serviciilor prestate de către Prestator Beneficiarului conform p. 1.1. al prezentului contract, constituie onorariul ce se stabilește conform actului de primire –predare a serviciilor, fiind parte integrantă a prezentului contract.
- 4.2. Plata serviciilor prestate de către Prestator Beneficiarului se efectuează în baza actului de primire –predare a serviciilor transmis de către Prestator și acceptat de către Beneficiar în următoarea ordine:
 - 4.2.1. Beneficiarul în decurs de 10 zile lucrătoare după recepția lucrărilor va transfera mijloacele financiare în lei MDL, conform facturii emise de Prestator la contul de decontare al acestuia.
 - 4.2.2. Pentru încălcarea termenului de plată „Beneficiarul” va achita o penalitate în mărime de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.
 - 4.2.3. În cazul executării necorespunzătoare a serviciilor prestate de către „Prestator” acesta va achita o penalitate în mărime de 5 % din prețul serviciului prestat necorespunzător, conform prețului stabilit în actul de primire –predare a serviciilor pentru fiecare obiect în parte.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Conform prezentului contract Prestatorul se obligă :

- 5.1.1. Să numească și să împuternicească o persoană responsabilă de îndeplinirea Serviciilor conform prezentului contract;
- 5.1.2. Să presteze Serviciile doar cu lucrători calificați și este responsabil pentru administrarea și controlul personalului său;
- 5.1.3. Să răspundă pentru calitatea Serviciilor efectuate;
- 5.1.4. Să respecte regulamentele interne ale Beneficiarului;
- 5.1.5. Să întocmească graficele de executare a lucrărilor în colaborare cu Beneficiarul sau

- prestate, pe o perioadă mai mare de 30 (treizeci) zile bancare ;
- 8.3.2. Neasigurării Prestatorului cu informația necesară pentru executarea obligațiilor sale contractuale;
- 8.3.3. Crearea condițiilor ce împiedică executarea obligațiilor asumate prin Contract de către Prestator;
- 8.3.4. În alte cazuri, prevăzute de legislația în vigoare.
- 8.4. Partea care a inițiat procedura de reziliere a Contractului, este obligată să înștiințeze cealaltă parte despre încetarea prestării serviciilor în termen de 30 zile lucrătoare până la eventuala dată de încetare a lucrărilor.
- 8.5. Prezentul Contract se modifică sau se completează prin acorduri suplimentare în scris, semnate de către reprezentanții împuterniciți ai ambelor părți.
- 8.6. Acordurile suplimentare privind modificarea sau completarea prezentului contract intră în vigoare din momentul semnării lor de către Părți.

9. DISPOZIȚII FINALE

- 9.1. În cazul schimbării denumirii, sediului, rechizitelor bancare, schimbarea organului executiv al uneia din Părți, aceasta este obligată în termen de o săptămână după survenirea schimbărilor să înștiințeze în scris cealaltă Parte.
- 9.2. Toate înștiințările conform prezentului contract urmează a fi expediate de către Părți, una alteia, în formă scrisă sau în formă electronică. Înștiințările vor fi considerate adresate în modul corespunzător, dacă au fost expediate prin intermediul unei scrisori recomandate, prin telegraf, telefax, poșta electronică, sau predate personal la adresa Părților.
- 9.3. În alte materii asupra cărora Contractul nu statuează, Părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba română, care au aceeași forță juridică. Fiecare Parte deține câte un exemplar al prezentului Contract.
- 9.5. În Anexa nr. 1. La prezentul contract va fi inclus Adresele unde vor fi executate Serviciile, Orarul de lucru, Prețul cu TVA și Descrierea serviciilor acordate.

ADRESELE JURIDICE, RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR :

Beneficiar:

S.R.L. „MOLDRETAIL GROUP”
MD-2002, mun. Chișinău,
șos. Muncești, nr.121
IBAN MD50ML000000002251109662
în B.C. „Moldindconbank” S.A.,
filiala „Centru”, c/b MOLDM2X309
cod fiscal 1010600022460, cod TVA 0207803

Director General



Prestator:

„Servicii Curățenie” S.R.L.
mun. Chișinău, str. N.H.Costin 65/2, ap.110.
IBAN MD92EX00000000225109774MD în
B.C. „Eximbank” S.A., Gruppo Veneto Banca
fil.nr.19 Chișinău
c/b EXMMMD22476,
cod fiscal 1008606006588
cod TVA-0607099

Director



La contractul de prestări servicii № 36M/19 din 01.04.2019Descrierea Pachetului de servicii acordate

Specificația Lucrărilor

Denumirea serviciilor	Perioada
<u>Curățarea sălii magazinului și a încăperilor auxiliare</u> ➤ Spălarea și dezinfectarea pardoselilor și a pereților, inclusiv covorașele de la intrare; ➤ Spălarea și lustruirea pereților de sticlă de la intrare; ➤ Curățarea altor suprafețe vizibile, care nu sunt atașate de lucrătorii magazinului; ➤ Curățenia operativă în situații de forță-majoră (stricarea mărfii pe pardosea, defectarea frigiderului ect.) ➤ Curățarea grupurilor sanitare și a vestiarelor; ➤ *Livrarea gratuită de hârtie igienică, a săpunului lichid și a sacilor menajeri; ➤ Eliberarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri; ➤ Curățarea altor zone greu accesibile, inclusiv vitrinele frigiderelor;	Zilnică, curățenie de întreținere pe parcursul zilei;
<u>Curățenia Generală</u> ➤ Curățarea mecanică a pardoselilor cu soluții profesionale; ➤ Curățarea în întregime a pereților; ➤ Curățarea și spălarea fațadei;	De bază -de două ori pe an cu implicarea echipei mobile (Perioadele vor fi comunicate de către Departamentul Operațional, respectând-se un termen de 3 săptămâni.); De întreținere - o dată/de două ori pe lună(Perioada va fi coordonată cu managerul de magazin);
<u>Teritoriul Adiacent</u> ➤ Strângerea gunoiului de pe scări și parcare; ➤ Măturarea zonei adiacente magazinului, inclusiv parcare; ➤ Îngrijirea spațiilor verzi: tuns iarbă, îngrijire flori, curățare de gunoi;	La solicitarea managerului de magazin și/sau managerului regional;

*(32 buc./lunar - la suma de 10700 lei, 48 buc./lunar - la suma de 12 000 lei , 56 buc./lunar - la suma de 15 000 lei, sumele sunt indicate conform serviciilor prestate per/magazin)

Notă : Feedback activitate - Lunar, reprezentanții „Servicii Curățenie” S.R.L.și reprezentanții SRL "MOLDRETAIL GROUP" vor avea întâlniri pentru a purta discuții pe marginea activității Prestatorului în magazinele Beneficiarului.

Tabelul de calcul a serviciilor

Adresa	Programul , zilei de lucru	Prețul, Lei - inclusiv TVA
L-4, str. Moscovei 4, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	12 000
*L-5 str. O. Ghibu, 7/2 mun. Chișinău;	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	18 000 +1 500
*L - 6 str. N.Titulescu 47, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700 +1 000
*L - 9 str. Matei Basarab 5/1, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700+1 000
L - 12 str. M.Dragan 4/1, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 14 str. 8 martie 4, or. Telenești.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	12 000
L - 15 bl. Mircea cel Bătrân 11/6	7:30-20:00, de Luni până	10 700

mun. Chişinău,	Duminică.		
*L - 16 str. Alba Iulia, 196/4, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000+1 200
*L - 17 str. Bulgara 136, mun. Bălţi.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1000
L - 18, str. Suveranităţii, 6, or. Glodeni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
L - 19 str. Karl Marx 63, or. Basarabeasca.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
*L - 21 str. Voluntarilor, 9, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1 000
*L - 22 str. Stefan cel Mare, 38 or. Vadul lui Voda	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000+1 200
*L-23 str. N. Testimiteanu 39, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1 000
L-26, str. Independentei, 32 or. Rîşcani.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
*L-27, str. Alexei Mateevici 9B, or. Stăuceni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000 + 1 200
L-28, str. Lenin 201A or. Taraclia	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
L -29 str. Lenin, 201A, or. Comrat	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
L - 30 str. Lenin, 79, or. Ceadâr-Lunga	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
*L - 31 str. Alba Iulia, 204, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		15 000+1 500
*L - 34 bl. Dacia, 16/1, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700 + 1 000
L - 40, str. Naţională, or. Ungheni	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
*L-45 bl. Mircea cel Bătrân, 32/10, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700 + 1 000
*L - 46 str. Stefan cel Mare 125, or. Străşeni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000 +1200
L- 48 str. Stefan cel Mare 26A, or. Străşeni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
*L -50 str. Trandafirilor, 13/1, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700 + 1 000
L - 51 str. Zadnipru 2/1, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
*L- 52, str. Chişinăului 10A, or. Hânceşti.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1 000
*L - 53 str. Calea Ieşilor, 55 mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000 + 1 200
L - 55 str. Munceşti, 388, mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10.700
*L - 56 bd. Dacia 44 mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700 +1000
L - 57 str. Chişinăului, 2, or. Cricova.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
L- 58 str. Mihai Eminescu, 14 or. Căuşeni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		12 000
*L - 59 str. Maria Dragan, 11 mun. Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1000
L - 60 str. Macilor,11 mun.Chişinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
*L - 61 str. Barbu Lăutarul 2, or. Cimişlia.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700+1 000
L-62 str. 31 August, 55, or. Floreşti.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700
L-63 str. Moldova, 14, or. Făleşti.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.		10 700

L- 64 str. Renașterii Naționale 12, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
*L -65 str. Independenței 132, or. Sîngerei.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700+1 000
L-66 str. Independentei, 15, or. Dondușeni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
*L- 67 str. 27 August 15A, or. Rezina.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700+1 000
*L -69 str. Ștefan cel Mare 21, or. Criuleni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700 + 1000
*L-71 str. M. Costin 13/1, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700+1 000
*L - 72 mun. Bălți, str. Kiev 6	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700+1000
L - 73 mun. Bălți, str. Calea Ieșilor 112	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 74 str. Muncești, 62/A, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 75 str. O. Ghibu 5, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	12 000
L - 76 str. Moscovei, 1/3, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 77 str. G. Latină, 3/1, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 79 str. Bernardazzi 15B, or. Ungheni	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L -80 str. Grenoble 1 mun. Chișinău,	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 81 str. Vasile Lupu 59/4, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10.700
L - 82 str. Hristo Botev 17, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 83 str. Cuza Vodă 24, mun. Chișinău	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L - 84 str. Alexandru cel Bun 43, or. Ialoveni	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	10 700
L-88 str. Independenței 18D, or. Briceni.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	12 000
L-92, str. Ștefan cel Mare 2j, mun. Chișinău, com. Grătiești.	7:30-20:00, de Luni până Duminică.	12 000

Beneficiar:

S.R.L. „MOLDRETAIL GROUP”

MD-2002, mun. Chișinău,
șos. Muncești, nr.121
IBAN MD50ML000000002251109662
în B.C. „Moldindconbank” S.A.,
filiala „Centru”, c/b MOLDM2X309
cod fiscal 1010600022460, cod TVA 0207803

Director General



Valentin Scurtu
(L.S., semnătura)

Prestator:

„Servicii Curățenie” S.R.L.

mun. Chișinău, str. N.H.Costin 65/2, ap.110.
IBAN MD92EX00000000225109774MD în
B.C. „Eximbank” S.A., Gruppo Veneto Banca
fil.nr.19 Chișinău
c/b EXMMMD22476,
cod fiscal 1008606006588
cod TVA-0607099

Director



(L.S., semnătura)

Ungureanu Victoria.