

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante
Nr.1 din 26.05.2025

Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria comunei Bănești, raionul Telenești
Localitate	s. Bănești, r. Telenești
IDNO	1007601002061
Adresa	MD 5811, s. Bănești, r. Telenești
Număr de telefon	0258 57 304
Număr de fax	0258 57 236
E-mail oficial	primariabanesti@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact(nume, prenume, telefon, e-mail)	Pascaru Alina , tel. 067446033/025857236

Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Reparația capitală a acoperișului Casei de cultură din satul Bănești, raionul Telenești.
Cod CPV	45200000-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: 21411975 Nr: ocds-b3wdp1-MD-1745501243954 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1745501243954?tab=contract-notice Data publicării: 24.04.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☐ Da ☒ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: FNDRL
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2402996.25

Clarificări privind documentația de atribuire:*(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)*

Data solicitării clarificărilor	29.04.2025 14:02	01.05.2025 22:25
Denumirea operatorului economic		
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Solicitam respectuos sa publicati formularul desfasurat cu resurse (Formular 1A sau Formular 5).	Spuneti va rog sursa de finantare a acestui proiect.
Expunerea succintă a răspunsului	În caietul de sarcini publicat este indicat: simbol norme și cod resurse, denumirea lucrărilor, unitatea de măsură și volumul. În baza caietului de sarcini prezentați oferta.	Din sursele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală, Satul European, ediția 2024.
Data transmiterii	30.04.2025 10:08	02.05.2025 08:42

Modificări operate în documentația de atribuire:*(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)*

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/altemijloacelor de informare (după caz)	<i>[Indicați sursa utilizată și data publicării]</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

Până la termenul-limită (data 15 mai 2025, ora 14:30), au depus oferta 10 (zece) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL Granit-Grand Lux	1004611000470	Cîlcic Serghei
2.	SRL Eurogalex Prim	1008600035294	Cicoi Dumitru
3.	SC TOPIMOBIL SRL	1003600122566	Covrig Boris
4.	SRL Arta Zidarului	1008605005403	Negru Ruslan
5.	Faitec-M SRL	1003602014467	Frăsîneanu Ala
6.	Atractiv Invest SRL	1014600000370	Manole Dragoș
7.	SRL Megatek Grup	1012600015925	Cucu Ion
8.	SRL Profact Construct	1010600024992	Costiș Ion
9.	SRL Renecons	204020032023	Popescu Sergiu
10.	SRL Inteligent Instal	1022600022937	Abbasov Alexandru

Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea operatorului economic										
Denumire document	SRL Granit-Grand Lux	SRL Eurogalex Prim	SC TOPIMOBIL SRL	SRL Arta Zidarului	Faitec-M SRL	Atractiv Invest SRL	SRL Megatek Grup	SRL Profact Construct	SRL Renecons	SRL Intelligent Instal
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)										
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde										
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Cerere de participare	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Experiența similară în lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat

Declarație privind personalul de specialitate propus p/u implemintarea contractului	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Lista subcontractanților	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Informații privind asocierea	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Aviz de participare la licitațiile publice de lucrări	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Extras din Registrul de stat al persoan. juridice	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat privind lipsa sau existența restanților față de buget public naț.	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Raport financiar pe anul 2023	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atest. tehnico-profesională a dirigintelui de șantier și legitimație pentru fiecare tip de lucrare	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat
Informație privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acridetate în modul stabilit sau a contractelor cu aceste laboratoare	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	neprezentat
Termenul garanției lucrărilor-5 ani	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat

Lichiditate generală	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția de bună execuție-5%	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat
Declarația privind confirm. identității benefic efectivi neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unui organizații sau grupuri criminale	prezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat	prezentat	neprezentat	prezentat	neprezentat	neprezentat
Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Reparația capitală a acoperișului Casei de cultură din satul Bănești, raionul Telenești.	SRL Granit-Grand Lux	1482494.65	1	+	+
	SRL Eurogalex Prim	1541042.19	1	-	+
	SC TOPIMOBIL SRL	1648369.86	1	-	+
	SRL Arta Zidarului	1656026.81	1	-	+
	Faitec-M SRL	1708784.83	1	-	+
	Atractiv Invest SRL	1841915.35	1	-	+
	SRL Megatec Crup	1862307.22	1	-	+
	SRL Profact Construct	1970158.79	1	-	+
	SRL Renecons	2011073.08	1	-	+
	SRL Inteligent Instal	2203714.84	1	-	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
23.05.2025	SRL Granit-Grand Lux	1. Justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei. 2. Prezentarea informației despre numărul muncitorilor-construcț., după categorie de calificare.	1. Prin scris. din 24.05.2025 privitor la ponderea prețului mai mic se justifică prin consumuri mai mici: salariul mediu al muncitorilor pe oră – 45,00 lei și calculele reale a cheltuielilor limitate. 2. Numărul de angajați sunt în jur de 8-9 persoane angajate cu diverse categorii de calificare.

Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL Eurogalex Prim	Oferă un preț mai mare
SC TOPIMOBIL SRL	Oferă un preț mai mare
SRL Arta Zidarului	Oferă un preț mai mare
Faitec-M SRL	Oferă un preț mai mare
Atractiv Invest SRL	Oferă un preț mai mare
SRL Megatek Grup	Oferă un preț mai mare
SRL Profact Construct	Oferă un preț mai mare
SRL Renecons	Oferă un preț mai mare
SRL Inteligent Instal	Oferă un preț mai mare

Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☒

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		

Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

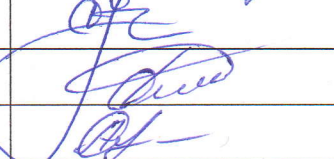
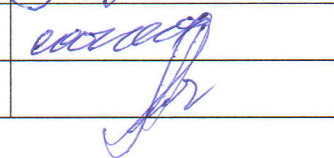
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reparația capitală a acoperișului Casei de cultură din satul Bănești, raionul Telenești.	SRL Granit-Grand Lux	1	1482494.65	1482494.65	1778993.59

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Pascaru Alina	președinte	
2	Guzun Eudochia	secretar	
3	Zaluceanu Ina	membru	
4	Tetelea Dumitru	membru	
5	Chelea Alexandru	membru	
6	Carcea Grigore	membru	
7	Turea Leonid	membru	

