

**Lucrari de reparație curentă a căminului  
studentesc din str. Hristo Botev 4/2, mun.  
Chișinău**  
(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № 01-01-2000

Valoarea de deviz 809 710,23 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparație</b>				
		<b>1.1. Etajul 1</b>				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	75,40	18,06 18,06	1 361,38 1 361,38
2	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	261,68	18,29 9,89	4 786,27 2 588,17
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	90,00	11,86 11,61	1 067,40 1 044,90
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	261,70	71,12 52,46	18 613,13 13 728,61
5	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	261,70	14,06 10,32	3 680,27 2 700,83
6	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	261,70	28,75 23,65	7 523,66 6 189,42
7	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie	m2	261,70	34,53	9 037,26

1	2	3	4	5	6	7
		apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual			23,65	6 189,42
8	CN17A1	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul. Pentru aplicarea unui singur strat	m2	198,00	43,20 29,24	8 554,59 5 789,52
9	CK58A	Instalarea usilor din profil PVC la balcon in peretii cladirilor de locuit si publice din piatra: suprafata golului sub 3 m2	m2	53,46	1 211,42 68,92	64 762,61 3 684,67
10	CK57A	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului sub 2 m2	m2	19,90	1 125,71 73,75	22 401,64 1 467,59
11	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	177,20	25,05 21,50	4 438,64 3 809,80
12	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	39,60	249,48 124,70	9 879,55 4 938,12
13	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	285,70	69,18 68,80	19 763,41 19 656,16
14	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	65,00	57,56 30,10	3 741,40 1 956,50
15	RpCB18E	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosimi peste 15 cm	m3	6,00	771,26 766,26	4 627,56 4 597,56
16	CF02C	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si mortar de ipsos-var M 10, pentru stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	350,70	78,79 60,20	27 630,16 21 112,14
17	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti subcota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie,	m3	6,00	1 051,24 245,10	6 307,46 1 470,60



1	2	3	4	5	6	7
		scoabe)=1,015				
18	CI09A	Placaj din placute de gresie portelanata, partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu fuga, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la constructii la care se impun cerinte deosebite privind calitatea executiei proiectul si valoarea arhitecturala Material marunt (diluante, cirpe de sters, apa etc.)=1,04	m2	350,70	374,92 236,50	131 484,18 82 940,55
19	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	143,00	249,48 124,70	35 675,37 17 832,10
<b>Total Etajul 1</b>						<b>385 335,94</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>203 058,04</b>
<b>1.2. Lucrari tehnico-sanitare</b>						
20	RpIC19B	Demontarea tevi negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	414,00	21,31 16,34	8 823,80 6 764,76
21	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala PP-R/FB PN 25, D.25 ST(cu fittinguri)	m	414,00	44,41 15,05	18 383,67 6 230,70
22	RpIC28B	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul 1 1/2"-2 1/2"	buc	96,00	171,79 87,29	16 492,26 8 379,84
23	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire centrala Robinet cu bila Italica FF 1" cu americana MF d-25	buc	25,00	152,11 6,45	3 802,69 161,25
24	IE03A	Efectuarea probei de etansitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, convectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	414,00	7,27 3,87	3 009,78 1 602,18
25	RpIC29B	Executarea manuala a filetului la tevi	buc	96,00	20,34	1 952,16



1	2	3	4	5	6	7
		din otel pentru instalatii, cu diametrul 1"-1 1/2"			18,92	1 816,32
26	RpID14A	Revizuirea robinetilor cu ventil din fonta cu flanse, de 10-30 mm	buc	25,00	92,54	2 313,52
					90,73	2 268,25
27	RpID10B	Montarea robinetului de retinere, cu clapa, drept, din fonta, cu flanse, Pn 10 at, cu diametrul de 1"-1 1/4"	buc	8,00	175,38	1 403,05
					43,86	350,88
28	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea prin asezare	t	5,40	53,65	289,69
					40,85	220,59
<b>Total Lucrari tehnico-sanitare</b>						<b>56 470,62</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>27 794,77</b>
<b>1.3. Lucrari sanitare</b>						
29	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	20,00	47,30	946,00
					47,30	946,00
30	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	40,00	33,97	1 358,80
					33,97	1 358,80
31	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata subpardoseala, avind diametrul de 110 mm Material marunt (sirna din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,04	m	60,00	66,53	3 991,54
					30,96	1 857,60
32	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor(U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm TEU Material marunt (sirna din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,025	buc	31,00	80,32	2 489,86
					23,65	733,15
33	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor(U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm Otvod90 Material marunt (sirna din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,025	buc	20,00	61,45	1 228,92
					23,65	473,00
34	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si	buc	40,00	43,60	1 743,86



1	2	3	4	5	6	7
		reductie) din teava PVC tip usor(U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm DopMaterial marunt (sirna din otel, hirt. de slefuit, etc)=1,025			23,65	946,00
35	SD01A	Robinet bila apa D 1/2"Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund miniu deplumb etc)=1,005	buc	20,00	92,59 5,59	1 851,80 111,80
36	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari MP 20x15	buc	20,00	87,11 11,61	1 742,20 232,20
37	IC53A	Niplu din bronz D1/2"	buc	20,00	82,09 6,45	1 641,88 129,00
38	RpSC21A	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc.inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere dinmaterial plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,02	buc	20,00	1 011,78 94,60	20 235,68 1 892,00
39	RCsB21B	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, inelementele de beton, avind grosimea de 25 cmMateriale marunte=1,05	buc	28,00	12,60 6,02	352,80 168,56
40	RCsU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	6,00	35,96 34,40	215,76 206,40
<b>Total Lucrari sanitare</b>						<b>37 799,10</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>9 054,51</b>
<b>1.4. Reparatia acoperisului</b>						
41	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	400,00	30,31 28,81	12 124,00 11 524,00
42	RpCE01A	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge,executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat) lareparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinateMat. marunte (lavete, petrol etc.)=1,02	m2	400,00	14,95 3,01	5 978,62 1 204,00
43	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificatelipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontalemontate pe suport continuuMaterial marunt=1,05	m2	400,00	99,28 29,24	39 712,40 11 696,00



1	2	3	4	5	6	7
44	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	10,00	53,75 53,75	537,50 537,50
45	TRIIAA0 4C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	10,00	23,65 23,65	236,50 236,50
46	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 25 km	t	10,00	116,25 0,00	1 162,50 0,00

**Total Reparatia  
acoperisului**

**59 751,52**

**Inclusiv salariu**

**25 198,00**

**Total Lucrari de  
reparatie**

**539 357,18**

**Inclusiv salariu**

**265 105,32**

Cheltuieli directe	lei	539 357,18
Asigurarea sociala si medicala (II3) * 22,5 %	22,50 %	59 648,70
Cheltuieli de transport (II3) * 3 %	3,00 %	7 900,51
Total II3+Asigur+Cheltu	100,00 +	606 906,39
Cheltuieli de regie (II3+Asigur+Cheltu) * 9 %	9,00 %	54 621,58
Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu	100,00 +	661 527,97
Beneficiu (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 2 %	2,00 %	13 230,55
Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi	100,00 +	674 758,52
TVA (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20,00 %	134 951,71

**Total deviz:**

**Inclusiv salariu**

**809 710,23**

**265 105,32**

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura)



(funcția, semnătura)