

Firma de
producere și comerț

Republica Moldova, Chișinău
Tel./fax: (+373 22) 44 11 62



Commercial
production firm

Republic of Moldova, Kishinev
Tel./fax: (+373 22) 44 11 62

Nr. 31/01-01 din 31 ianuarie 2024

Către: **Agenția de Dezvoltare
Regională Nord**

Mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri, 8

Justificarea Prețului Ofertei

Prin prezenta, compania **FCI „Capital” SRL**, ca răspuns la solicitarea **Agenției de Dezvoltare Regională Nord** nr. 506 din 26 ianuarie 2024, cu referire la achiziționarea **„Construcția sistemului de alimentare cu gaze naturale, construcția drumului de acces dinspre str. Nicolae Testemițanu la subzona Soroca, construcția drumului de acces dinspre traseul R14.1 la subzona Soroca, montarea LEC10 kV de la PDC Soroca cel. 5,29 în cadrul proiectului „Crearea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare pentru subzona Soroca a Zonei Economice Libere Ungheni-Business”**, nr. ocds-b3wdp1-MD-1702658731301, de a prezenta justificarea prețului anormal de scăzut, conform prevederilor actelor legislative și documentelor normative din domeniu, prezentăm justificarea:

1. Conform instrucțiunii cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor CPL 01.03.2012. „3.5 Calcularea cheltuielilor de regie de către fiecare unitate de execuție trebuie să se efectueze pe baza propriilor analize, pentru a identifica factorii care au dus la creșterea cotei aferente cheltuielilor de regie. Creșterea nejustificată a cotelor aferente cheltuielilor de regie, în condițiile de piață, poate duce la pierderea competitivității și a licitațiilor”.
2. Conform instrucțiunii privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții CP L.01.05-2012 „ 3.3 Cotele individuale ale beneficiului de deviz se calculează sau precizează de către întreprinderile de antrepriză, de sine stătător, și se aprobă de către conducerea întreprinderii.”
3. Conform notei explicative 05-1488 din 28/07/2015 indicatorii din prevederile NCM L.01.01-2012 și CP L.01.01-2012 sunt obligatorii pentru întocmirea costului estimative de deviz al autorității contractante (al investitorului), cost care va servi temei pentru compararea ofertelor și selectarea ofertei câștigătoare, iar la determinarea costului de deviz al antreprenorului (devizul – ofertă) valorile cheltuielilor de regie beneficiul de deviz, cheltuielilor de transport sunt calculate conform documentelor normative pot fi mai mici sau mai mari decât cele pe ramură.
4. Cheltuielile de transport se indică în % din costul materialelor și se stabilesc de către organizațiile de antrepriză. Compania FCI „Capital” SRL dispune de tehnică specializată proprie, fapt ce contribuie la reducerea cheltuielilor de transport și de efectuare a lucrărilor.

5. Plata pe oră/muncitor este de 61,24 lei/ora în conformitate cu salariile tarifare a muncitorilor – constructori de categoria 5, conform Anexei nr. 1 la HG nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară (se anexează).
6. Prețurile la materiale au fost stabilite în conformitate cu datele oferite de către furnizorii de materiale și în corespundere cu nota contabilă a companiei (se anexează conturile de plată de la furnizori).
7. Având în vedere pct. 2 din scrisoarea nr. 506 din 26.01.2024, vă comunicăm că garanția de bună execuție a contractului, va fi sub formă de rețineri succesive, cuantumul 5% din valoarea cu TVA a ofertei. Reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum, de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit – garanția de bună execuție aleasă de ambele părți.
8. Având în vedere eroarea nesemnificativă depistată în oferta tehnică, anexăm oferta tehnică corectată.

Reieșind din cele expuse, putem spune că am stabilit indicatorii din ofertă conducându-ne de actele legislative și documentele normative din domeniu fără a face abateri de la ele.

Putem adăuga că FCI „Capital” SRL are o experiență vastă în lucrările de instalații electrice și rețele electrice iar în cazul în care grupul de lucru ne desemnează câștigători, FCI „Capital” SRL își asumă în totalitate responsabilitățile date în caietul de sarcini, condițiile din contract, termenul de execuție a obiectului precum și termenul de garanție la lucrări și materiale.

Cu stimă,

Directorul FCI „Capital” SRL /

/ Igor Galciuc