

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI
LUCRĂRI

Obiectul „Schimbarea geamurilor și ușilor în Instituțiile de Educație Timpurie din subordinea DÎTS mun. Bălți”

Amplasarea obiectului

Schimbarea timplariei din cadrul IET nr.20, str. Cahul, 1A

Schimbarea timplariei din cadrul IET nr.24, str.Independenței, 96

Schimbarea timplariei din cadrul IET nr.27, str.T.Vladimirescu, 69

Schimbarea timplariei din cadrul IET nr.30, bd.Eminescu, 5

Schimbarea timplariei din cadrul IET nr.36, str. Independenței, 7

CPV- 45421132-8

Autoritatea contractantă **Primăria mun.Bălți (Direcția Învățământ, Tineret și Sport)**

1 . Descriere general

Prevede schimbarea parțiala ferestrelor și ușilor:

Este prevăzut de a efectua înlocuirea ferestrelor din aluminiu cu bariera termică, sticluire termopan, tencuieli interioare și exterioare sclivisite.

2. Informații și proiectare

În proiect este prevăzută:

- 1. lucrări de demontare;*
- 2. instalarea ușilor și ferestre din aluminiu cu bariera termica;*
- 3. glafuri montate la ferestre din aluminiu;*
- 5. instalarea plaselor de protecție.*

Înainte de a oformă comandă pe blocuri de ferestre, toate dimensiunile de clarificat la fața locului.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM
- Valoarea verificărilor și încercărilor le achită Antreprenor
- Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor
- **Termenul executării lucrărilor pînă la 15 decembrie 2024, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord, inclusiv perioadă pentru pregătire.**
- **Termenul garanției lucrărilor - 5 ani, garanția geamurilor – 10 ani**

4. Mostre

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente

Antreprenorul pe șantier este obligat din cont propriu:

- de a limita acces la șantier
- de a instala panou informațional pe obiectul
- de a asigura lucrările executate și utilajul de care dispune, de la distrugere și furt până la transmiterea lucrărilor Beneficiarului. Acesta ia măsuri pentru a proteja lucrările împotriva distrugerii în urma impactului atmosferic și apă și îndepărtează zăpada și gheața.
- în timpul executării lucrărilor Antreprenorul se obligă de a păstra drumurile de acces libere, de a îndepărta echipamentele, de a evacua excesul de materiale, deșeuri și orice tip de lucrări temporare care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor de a scoate de pe șantier toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Antreprenorul este obligat să prezinte documentația de executare pentru toate rețelele cu indicarea mărcilor geodezice și geologice cu suport de hârtie și în varianta electronică.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În caz de depistare – se constată în prezența autorului proiectului și reprezentantului supravegherii tehnice și se introduce înscrisura în cartea tehnică

- Lucrări ascunse nu sunt acoperite fără aprobarea unui responsabil tehnic pentru supraveghere și proiectant autorizat, Antreprenorul le va oferi posibilitatea de a inspecta și urmări orice lucrare care trebuie ascunsă. Responsabil tehnic pentru supraveghere tehnică certificat și proiectantul participă la inspecția și măsurarea lucrărilor.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Până la începerea lucrărilor Clientul predă reperi. Antreprenorul este obligat să aibă un geodez cu echipamentul controlat.

Trasarea axelor principale, stâlpilor, liniilor de comunicație și a limitelor terenului prezentat Antreprenorului, precum și materializarea semnelor de înălțime în imediata apropiere a terenului, este responsabilitatea Antreprenorului.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

- Zona de seismicitate 7 puncte. Structurile clădirii sunt rezistente la foc în clasa K0.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

De respectat nivel admisibil de zgomot și vibrație.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Toate lucrările pe șantierului de construcție sunt necesare să fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerințelor conform documentelor.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Procedura și tipurile de lucrări de construcție trebuie să conformeze cu NCM C.01.02:2017

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Operațiunile de construcție, instalare și încărcare și descărcare pe șantier sunt efectuate de Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj, schele metalice tubulare de exterior.

În timpul executării lucrărilor, Antreprenorul se obligă să păstreze drumurile de acces libere, să îndepărteze echipamentele, să îndepărteze materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de orice tip care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor, să îndepărteze toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de pe șantier.

Cheltuielile pentru serviciile comunale, precum și pentru contoare sau alte dispozitive de măsurare, sunt achitate de către Antreprenor.

Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și viceu, cu mijloacele de protecție contra incendiilor.

16. Definiții

17. Cerințe privind calculul costului

- calculare a costului ofertei, prin metoda de resurse în corelare cu CPL.01.01-2012, «Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda resurse».
- Prețuri stabilite acoperă toate obligațiunile prevăzute în contract și toate operațiunile pentru finalizarea și toate operațiunile pentru finalizarea sau întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

Autoritatea contractantă _____

Data " ____ " _____