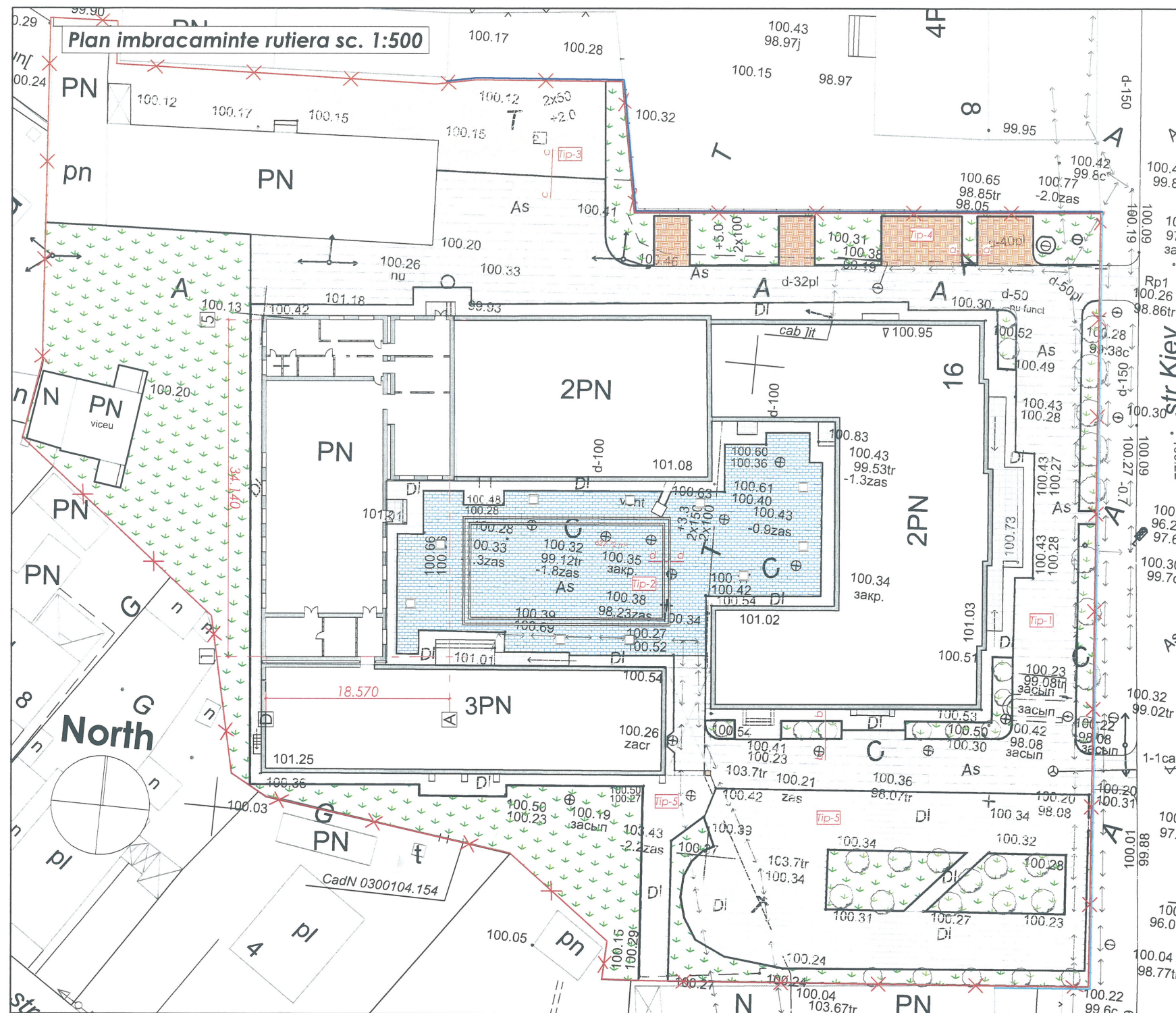




SEMNE CONVENTIONALE

	Acces cu acoperis din dale Tip 1		Bordura
	Acces cu acoperis din dale Tip 2		Hotarul terenului
	Acces cu acoperis din dale Tip 3		Gard din strada Kiev
	Acces cu acoperis din dale Tip 4		Gard intre vecinatati
	Pereu/Pavaj existent Tip 5		Spatii verzi

Proiectul este elaborat in conformitate cu regulile si normativele in vigoare si asigura criteriile de baza a calitatii in constructie reglementate.

Exigentele de baza in constructii: A, B, C, D, E, F, G conform legii 21-XIII din 02.02.96.

ASP: Pavel Oala

ISP: Sergiu Armasu

Indicii tehnico economici

ID	Semne conv. dupa plan	Denumirea incaperilor	Unitatea de masura	Cantitatea
		Pavaj patrat 200x100x40mm (alb)	m ²	622.72
		Pavaj vibro presat 200x100x60mm	m ²	1 068.82
		Pavaj vibro presat 200x100x40mm (gri inchis)	m ²	24.32
		Pavaj din beton cu gauri pentru iarba 600x400x100mm	m ²	101.63
		Petris 100 mm	m ²	353.46
		Bordura 1000x200x80	ml	218.2
		Vaza VPS16 1000x1000x500mm	buc	10
		Gazon	m ²	318.19

Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pina la 22.06.2027



Beneficiar: Primaria mun. Balti , D.I.T.S. Obiect Nr. 16/24-PG

Modif.	sect.	pl.	nr.doc.	semnat.	data	Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese, mun. Balti, str. Kiev, 16 nr. cad. 0300104.154	Faza	Plansa	Planse
						Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese	P.E.	04	07
						Plan imbracaminte rutiera sc. 1:500			

SRL "ARHICUBIX"

Plan imbracaminte rutiera

Sectiunea a-a sistemul de montaj al pavelelor

Tip-4

Pavaj din beton cu gauri pentru iarba 600x400x100mm
Nisip+ciment 50 mm
Pietris 100 mm
Pamint compactat

Tip-4

Pavaj din beton cu gauri pentru iarba 600x400x100mm
Nisip+ciment 50 mm
Pietris 100 mm
Pamint compactat



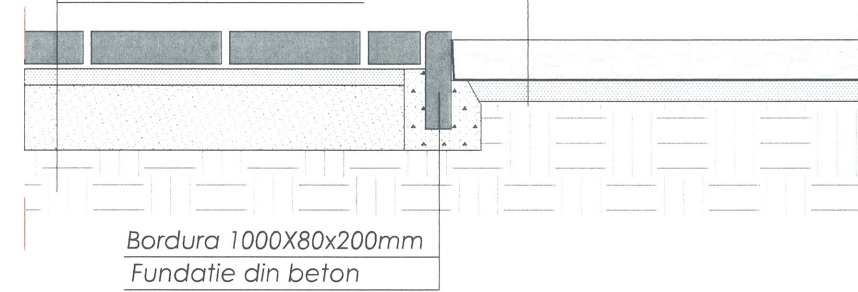
Sectiunea c-c sistemul de montaj al pavelelor

Tip-1

Pavaj vibro presat 200x100x60 mm
Nisip+ciment 50 mm
Pietris 150 mm
Pamint compactat

Tip-3

Pietris de granit zdrobita fract.25-50 mm 100mm
Nisip 100 mm
Pamint compactat



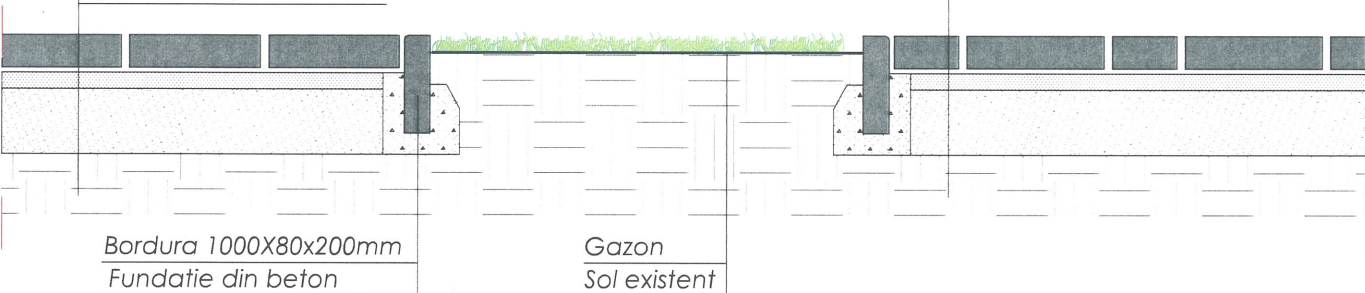
Sectiunea b-b sistemul de montaj al pavelelor

Tip-1

Pavaj vibro presat 200x100x60 mm
Nisip+ciment 50 mm
Pietris 150 mm
Pamint compactat

Tip-5

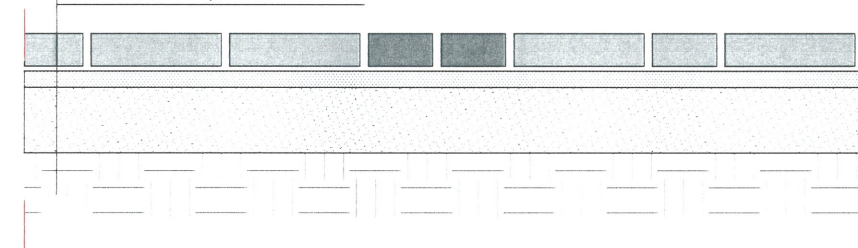
Pereu existent



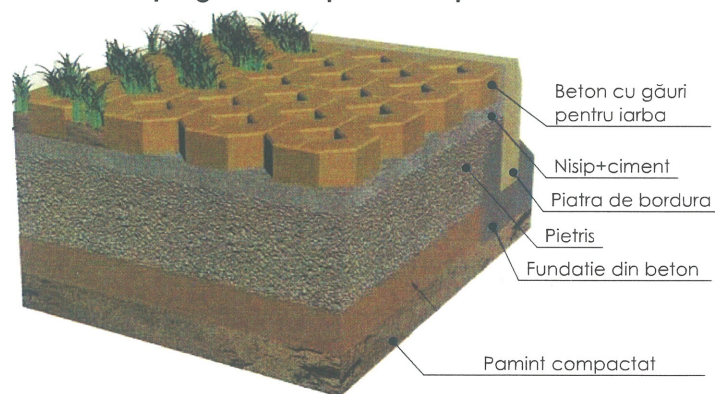
Sectiunea d-d sistemul de montaj al pavelelor

Tip-2

Pavaj vibro presat 200x100x40 mm
Nisip+ciment 50 mm
Pietris 100 mm
Pamint compactat



Schema de pregatire a suprafetelor pavate



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022 pîna la 22.06.2027

ARMASU SERGIU
P-2022
Nr.0864
4a,b,d,e
PROIECTANT

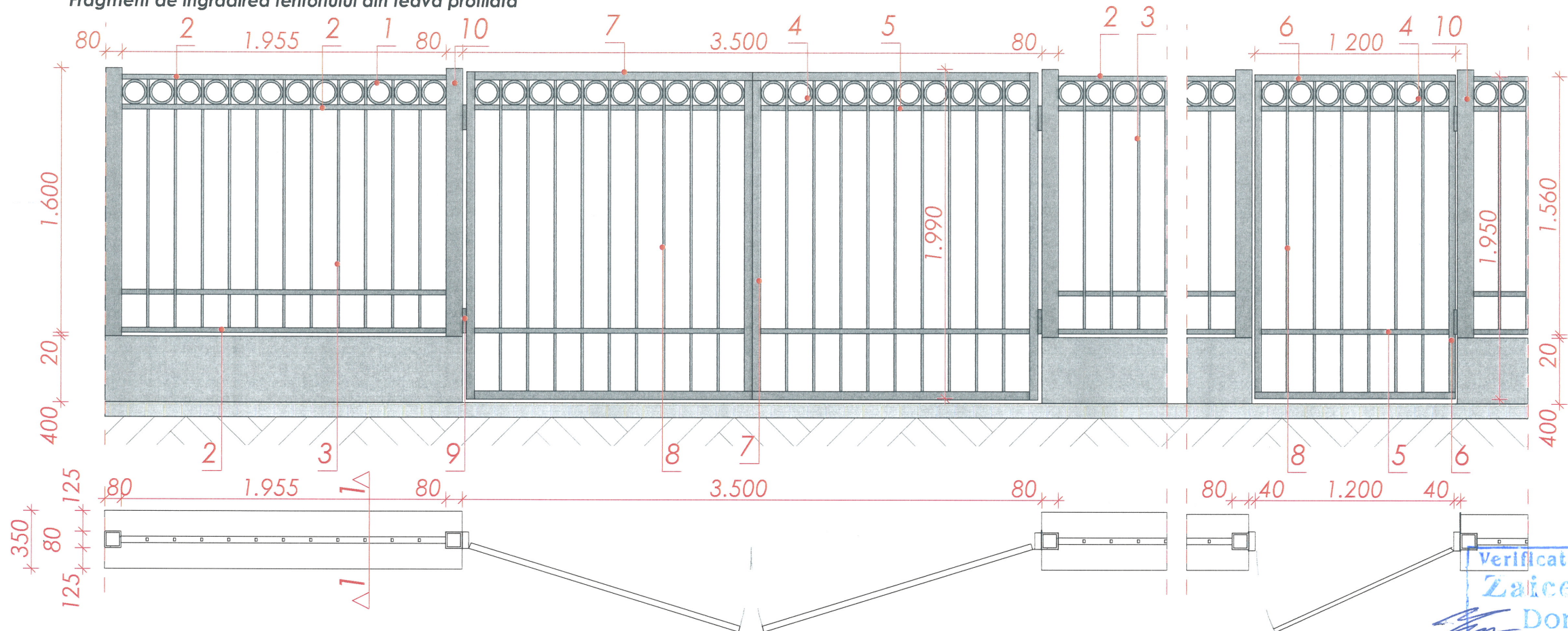
OALA PAVEL
P-2024
Nr.1148
3a,b
PROIECTANT

REPUBLICA MOLDOVA, SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA
SRL
"ARHICUBIX"
IDNO 1012600008817

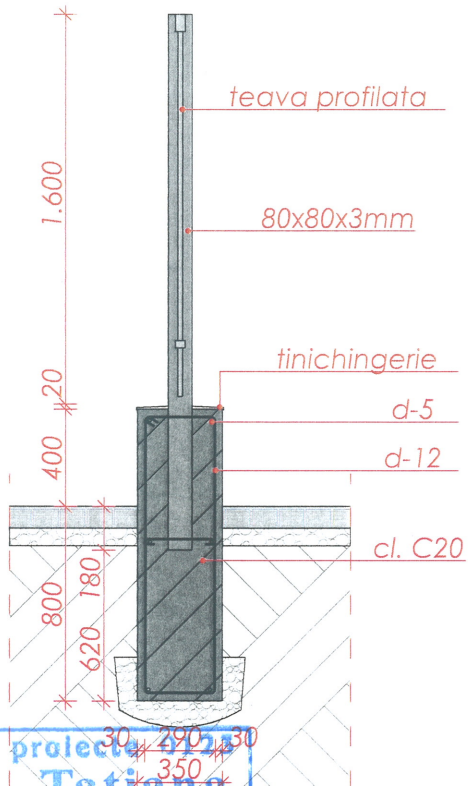
Beneficiar: Primaria mun. Balti , D.I.T.S.						Obiect Nr. 16/24-PG		
Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I- amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese, mun. Balti, str. Kiev, 16 nr. cad. 0300104.154						Faza	Planșa	Planse
Modif.	sect.	pl.	nr.doc.	semnat	data	P.E.	05	07
ASP				Pavel Oala				
ISP				Sergiu Armasu				
Arhitect				Iulia Sari				
Plan imbracaminte rutiera						SRL "ARHICUBIX"		

Nota:
Atentie: Toate cotele (dimensiunile)se vor verifica de catre firmele executante inainte de inceperea lucrarilor, iar diferentele constatate se vor clarifica cu arhitectul proiectant. Toate dimensiunile de baza se vor determina la fata locului.Modificarile sunt permise numai cu aprobarea arhitectului proiectant.

Imprejmuire teren sc. 1:30
Fragment de ingradirea teritoriului din teava profilata



Sectionea 1-1 sc. 1:30



Consum de materiale pentru ingradirea din str. Kiev

Nr.	ID	DENUMIREA	Unitatea de masura	CANTITATEA
1		Element fier forjat bara rotund Ø15mm (gard)	buc	462
			kg	292.78
2		Teava profilata 30x30x2mm (gard)	ml	295.84
			kg	516.89
3		Bara fier forjat Ø15mm (gard)	ml	638.1
			kg	879.09
4		Element fier forjat bara rotund Ø15mm (poarta)	buc	54
			kg	34.22
5		Teava profilata 30x30x2mm (poarta)	ml	17.67
			kg	44.58
6		Teava profilata 40x40x2mm (poarta)	ml	12.32
			kg	42.67
7		Teava profilata 50x50x2mm (poarta)	ml	29.24
			kg	128.63
8		Element fier forjat bara Ø15mm (poarta)	ml	90.24
			kg	124.32
9		Balamele pentru porti	buc	12
10		Stalp gard 2 200x80x80x3mm	buc	44
			kg	697.84

Atentie: Toate cotele (dimensiunile) se vor verifica de catre firmele executante inainte de inceperea lucrarilor, iar diferentele constatate se vor clarifica cu arhitectul proiectant. Toate dimensiunile de baza se vor determina la fata locului. Modificarile sunt permise numai cu aprobarea arhitectului proiectant.

Specificatie materiale pentru fundatie gard

Denumirea	Consum unitate	Unitatea de masura (ml)	Total consum (kg)
Bare de armatura Ø =12mm; l=78.3m	6	469.8	432.69
Etrier din fier Ø =5mm; l=2.9m; pas 200mm;	390	1131	250
Etrier din fier Ø =5mm; l=0.42m; pas 400mm;	195	82.21	18
Total			700.69

Specificatie materiale pentru fundatie gard

Denumirea	Consum unitate	Unitatea de masura (ml)	Total consum
Beton C20	33.39 m³		
Griva gard M600 (100x45cm) pentru acoperirea fundatie	80 buc	79.5	
Acoperirea fundatie de ingradire cu piatra de cosauti	64.18 m²		

Beneficiar: Primaria mun. Balti, D.I.T.S. Obiect Nr. 16/24-PG

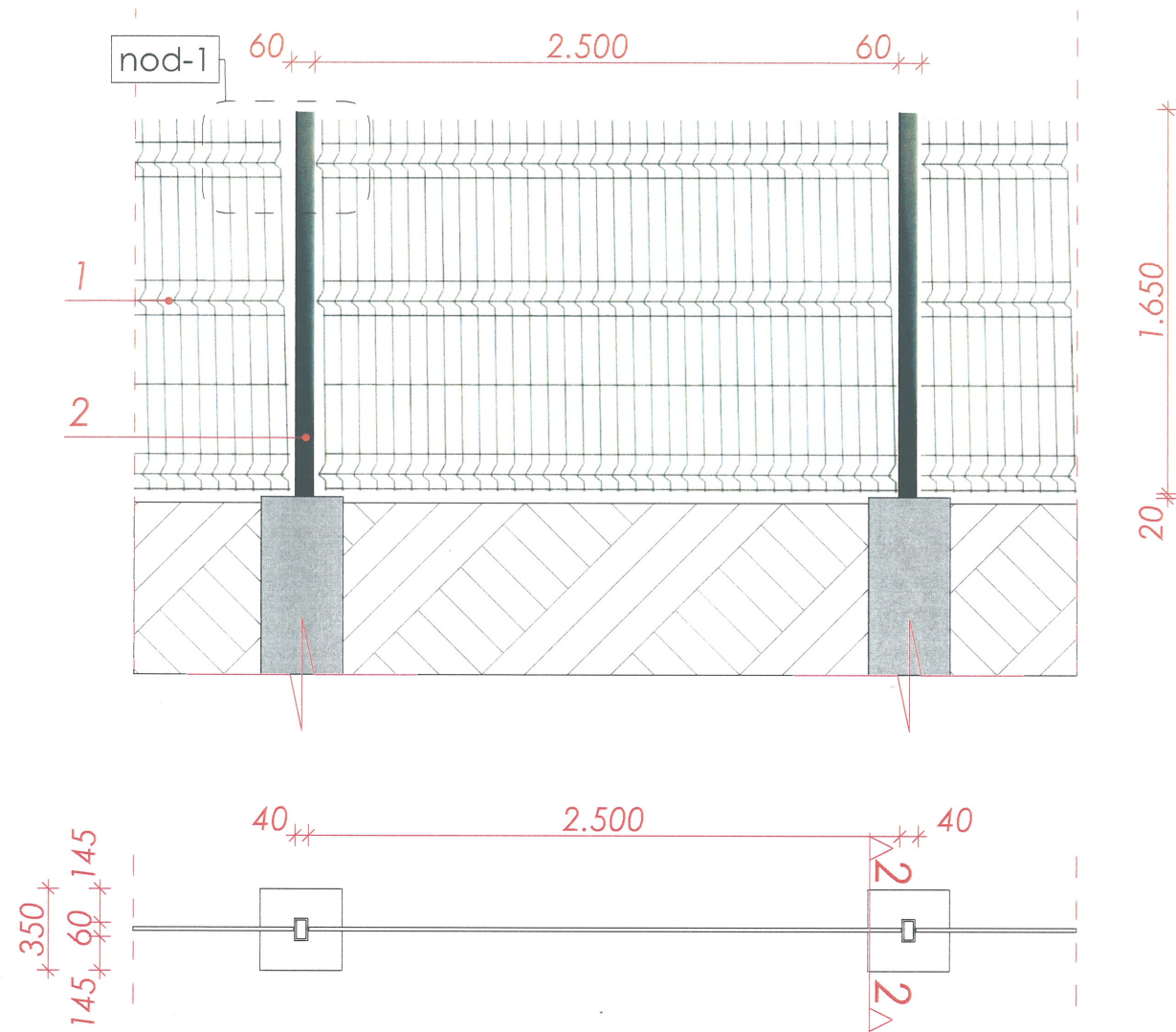
Modif. sect.	pl.	nr.doc.	semnat.	data	Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese, mun. Balti, str. Kiev, 16 nr. cad. 0300104.154
ASP	Pavel Oala				Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese
ISP	Sergiu Armasu				
Arhitect	Iulia Sari				

Imprejmuire teren sc. 1:30

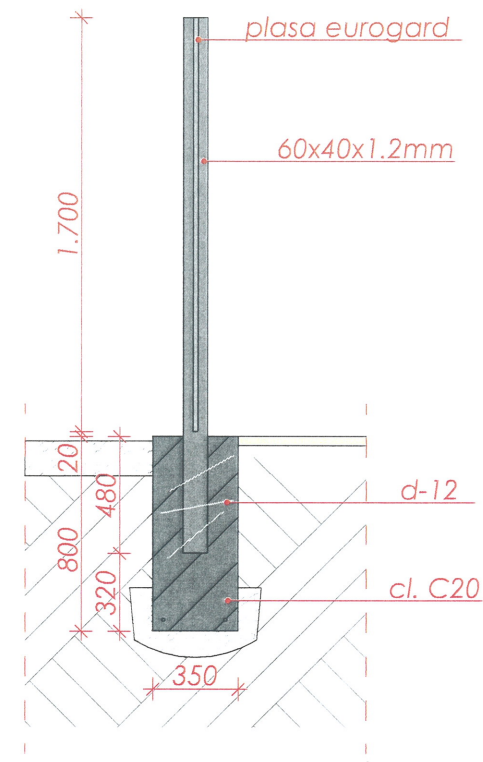
SRL "ARHICUBIX"

Imprejmuire teren sc. 1:30

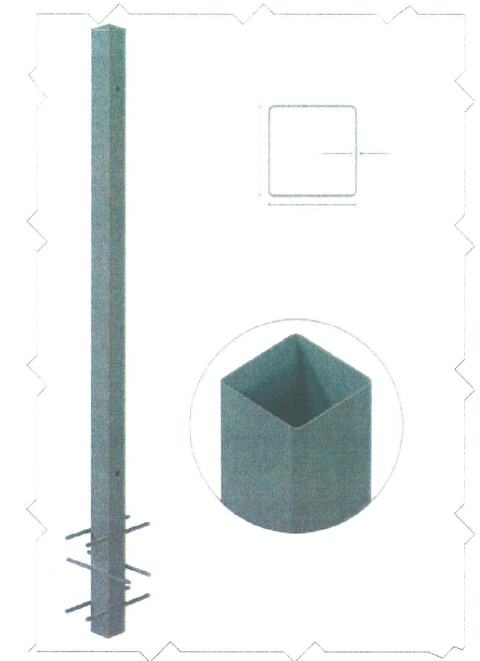
Detaliu de ingradirea teritoriului din plasa metalica tip eurogard



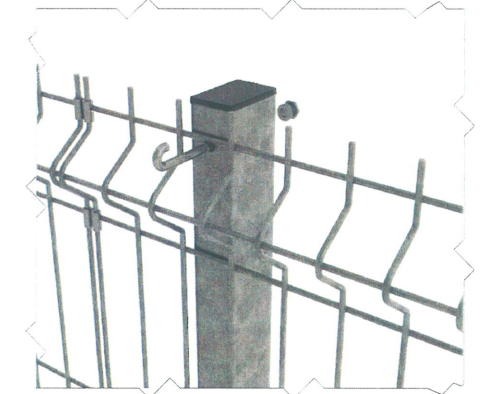
Sețiunea 2-2 sc. 1:30



Detaliu de stalp metalic



Nod-1



Specificatie materiale pentru fundatiile gard intre vecinatati

Denumirea	Consum unitate	Unitatea de masura	Total consum
Bare de armatura Ø =12; l=0.3 (0.47kg);	3 buc	225 ml	105.75 kg
Fundatie pentru stalp beton C20	0.1 m³	33 buc	3.3 m³

Consum materiale pentru gard intre vecinatati

ID	Denumirea incaperilor	Unitatea de masura	Cantitatea
1	Ingradirea teritoriului din plasa metalica tip eurogard (grosimea plasei - 5mm)	buc	33
2	Stalp gard 2 200x60x40x1.2mm	kg	140.7

Nota:

Atentie: Toate cotele (dimensiunile) se vor verifica de catre firmele executante inainte de inceperea lucrarilor, iar diferentele constatate se vor clarifica cu arhitectul proiectant. Toate dimensiunile de baza se vor determina la fata locului. Modificarile sunt permise numai cu aprobarea arhitectului proiectant.

Beneficiar: Primaria mun. Balti, D.I.T.S. Obiect Nr. 16/24-PG

[illegible]

Date generale

COMPARTIMENT OLC

Plansa	Nume plansa	Note
01	Date generale	
02	Plan de organizare a lucrarilor de constructie sc. 1:500	
03	Graficul de organizare a lucrarilor de constructie	

BORDEROU COMPARTIMENTE PRINCIPALE

Indicator	Denumirea	Note
16/24-ME	Compartiment 1: ME - Memoriu Explicativ	
16/24-PG	Compartiment 2: PG - Plan General	
16/24-OLC	Compartiment 3: OLC - Organizarea Lucrarilor de constructii	
16/24-SA	Compartiment 4: SA - Solutii Arhitecturale	

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI

№	Denumirea	Cantitatea
-/-	Regiunea climaterica	III-IV
-/-	Presiunea dinamica a vintului	700 Pa (70 kg/m²)
-/-	Greutatea invelisului de zapada	1 000 Pa (100 kg/m²)
-/-	Temperatura de calcul a aerului exterior	16 °C
-/-	Gradul de seismicitate a zonei de constructie	7 grade
-/-	Gradul de seismicitate a teritoriului pentru constructie	7 grade

INDICII TEHNICO ECONOMICI

Nr.	Denumirea indicilor	Unitate de masura	Cantitatea
-/-	Numarul de nivele	ET	P
-/-	Aria constructiei existente	m²	2 343.8
-/-	Aria constructiei proiectate	m²	515.25
-/-	Suprafata terenului privat	m²	7 774
-/-	POT	%	Existent
-/-	CUT	CU	Existent

Proiectul este elaborat in conformitate cu regulile si normativele in vigoare si asigura criteriile de baza a calitatii in constructie reglamentate.

Exigentele de baza in constructii:

- A - rezistenta si stabilitate
- B - siguranta si exploatare
- C - siguranta antiincendiara si antiexploziva
- D - igiena si protectia mediului ambiant
- E - izolatie termica, hidrofuga si economie de energie
- F - protectia inpotriva zgomotului
- G - utilizarea sustenabila a resurselor naturale

A.S.P.: Pavel Oala

I.S.P.: Sergiu Armasu

Certificat de Urbanism pentru proiectare 232 din 26.07.2024

A.S.P. Pavel Oala Seria 2024-P Nr. 1148 din 29.04.2024

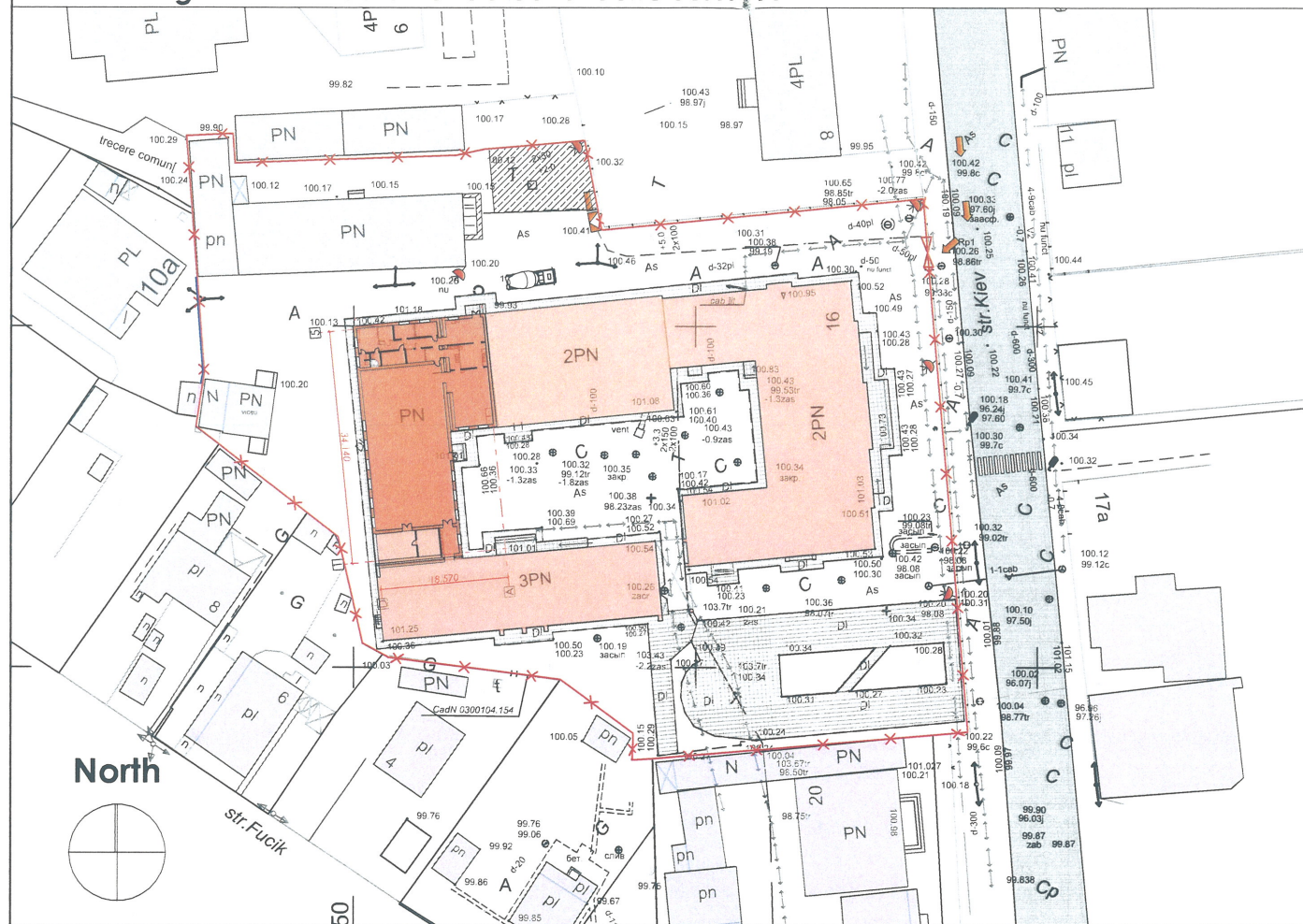
I.S.P. Sergiu Armasu Seria 2022-P Nr. 0864 din 22.06.2022

Beneficiar: Primaria mun. Balti , D.I.T.S. Obiect Nr. 16/24-OLC

Modif.	sect.	pl.	nr.doc.	semnat.	data	Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I- amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese, mun. Balti, str. Kiev, 16 nr. cad. 0300104.154	Faza	Plansa	Planse
ASP		Pavel Oala				Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese	P.E.	01	03
ISP		Sergiu Armasu							
Arhitect		Iulia Sari							
						Date generale			

SRL "ARHICUBIX"

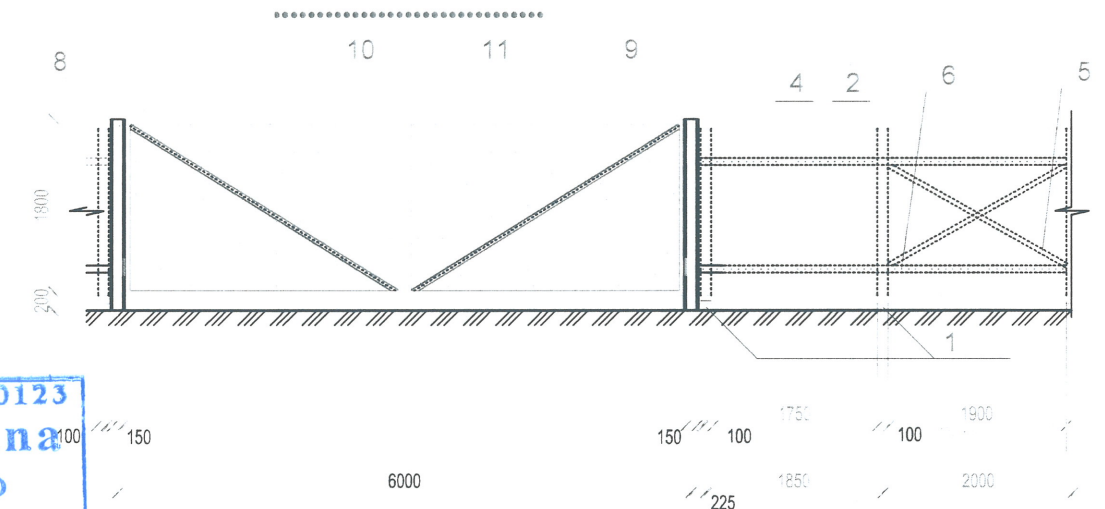
Plan de organizare a lucrarilor de constructie sc.1:1000



Legenda OLC

Simbol	Denumirea	Nota
	Cladire proiectata	
	Teren deschis pentru depozitarea materialelor si detaliilor	
	Ingradire provizorie a santierului de demolare	
	Portile ingradirii provizorii	
	Directia intrarii la santier si esirii dupa teren	
	ncaperi provizorii pentru lucratori	
	Viceu provizoriu	
	Acces provizoriu acoperit cu piatra de calcar	
	Panou antiincendiar	
	Panou electric de distributie cu contor electric	
	Reflector de iluminare exterioara a terenului de constructie	
	Loc pentru curatarea rotilor	

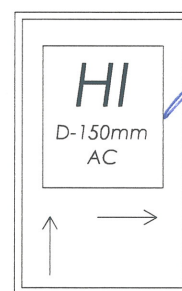
FRAGMENTUL ÎNGRĂDIRII PROVIZORIE A TERENULUI DE CONSTRUCȚIE



SPECIFICAȚIA MATERIALELOR PENTRU INSTALAREA ÎNGRĂDIRII TERENULUI DE CONSTRUCȚIE

Nr. de rând	Denumirea elementului	Unitatea de măsură	Cantitatea	Greutatea unității de măsură(kg)	Note
1	Baza pilonului ø150 mm	buc / m³			bimă ø150
2	Pilonul îngrădirii	buc / m³			bimă ø100
3	Contrafișa	buc / m³			bimă ø100
4	Cosoroabă pe piloni	ml / m³			Scindură brută 100 x 25 mm
5	Legătură în cruce	buc / m³			Scindură brută 24 x 24 mm
6	Panou pentru îngrădire (3.00 x 2.00 m)	buc / m³			Scindură cu muchii 100 x 19 mm
7	Scindură cu muchii 100 x 19 mm	m³			
8	Pilonul porții, stîng	buc			Tavi din metal ø 152 x 4 mm - 2.7 m
9	Pilonul porții, drept	buc			Tavi din metal ø 152 x 4 mm - 2.7 m
10	Tablă portii, stîngă	buc			2.9 x 1.80 m
11	Tablă portii, drepte	buc			2.9 x 1.80 m
12	Tablă cutată (6.00 x 1.00m)	buc			În schimb la poz. 6

Indicator:
Hidrante de incendiu



Verificator de proiecte 0123
Zaicenco Tatiana
Domeniile 3,a,b
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 22.06.2022. pina la 22.06.2027

AVIZAT:

Certificat de urbanism: 232 din 26.07.2024

Beneficiar: Primaria mun. Balti , D.I.T.S. Obiect Nr. 16/24-OLC

Modif. sect.	pl.	nr.doc.	semnat	data	Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I- amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese, mun. Balti, str. Kiev, 16 nr. cad. 0300104.154	Faza	Plansa	Planse
ASP	Pavel Oala				Reparatie capitala a Gimnaziului nr.6, cu evidentierea a 3 etape: I-amenajarea teritoriului; II-renovarea sistemului de canalizare; III-reparatia capitala a blocului alimentar-sala de mese	P.E.	02	03
ISP	Sergiu Armasu				Plan de organizare a lucrarilor de constructie sc.1:500	SRL "ARHICUBIX"		
Arhitect	Iulia Sari							

Proiectul de execuție este elaborat in conformitate cu exigentele actelor legislative si documentelor normative in vigoare, inclusiv : rezistenta si stabilitatea, igiena si sanatate, protecție antiexplozie si antifoc.
Exigentele de baza in constructii: A, B, C, D, E, F, G conform Legii 721- XIII din 02.02.96.

ASP Pavel Oala
ISP Sergiu Armasu