

Obiectivul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Obiectul: Servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Devizul: Servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Devizul local de resurse Nr. 6.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-10-01

Valoarea de deviz 277 176,913 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7124010010700	Dulgher	h-om	36,0000	60,0000	2 160,000
2	7124010010730	Dulgher 3	h-om	33,4125	60,0000	2 004,750
3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	406,0200	60,0000	24 361,200
4	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	24,1200	60,0000	1 447,200
5	7213050013100	Tinichigiu	h-om	229,9200	60,0000	13 795,200
6	7422010060100	Timplar	h-om	85,5400	60,0000	5 132,400
7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	36,5625	60,0000	2 193,750
8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	58,4910	60,0000	3 509,460
Total manopera					54 603,960	
Materiale						
1	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 206,0000	1,5000	1 809,000
2	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,3290	350,0000	115,150
3	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0300	3 166,0000	94,980
4	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,0300	3 277,0000	98,310
5	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinnoase δ = 44mm calit II	m3	0,1980	3 270,0000	647,460
6	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0060	3 270,0000	19,620
7	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,0165	3 277,0000	54,071
8	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de δ=100,125 mm, calit, a II a	m3	1,5345	3 277,0000	5 028,557
9	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0240	3 277,0000	78,648
10	2052152950716	DIBLU DIN LEMN	buc	18,0000	1,5000	27,000
11	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	439,286
12	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	10,0000	0,0000	1 841,411
13	2222222222992	Materiale marunte (acid azotic, mangal, etc.)	%	4,0000	0,0000	160,398
14	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	1,0000	0,0000	635,043
15	23203226000361	Gudron	kg	4,2570	250,0000	1 064,250
16	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	83,4150	37,8000	3 153,087
17	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	20,1000	42,0000	844,200
18	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	757,7700	17,8333	13 513,565
19	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	1 125,6000	18,0000	20 260,800
20	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren, celular 40kg/m3*	m2	164,8200	80,0000	13 185,600
21	2521302602909	Plăci ignifudate din vată minerală termoiz. clădiri 180 kg/m3*	m2	50,2500	240,0000	12 060,000
22	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	221,1000	12,1000	2 675,310
23	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,2250	4,0000	32,900
24	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	2,3925	1 240,0000	2 966,700
25	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	231,1500	55,0000	12 713,250
26	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	4,5000	160,0000	720,000
27	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-In	kg	13,0500	244,0000	3 184,200
28	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	231,1500	80,0000	18 492,000
29	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	120,6000	90,0000	10 854,000
30	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	65,3250	17,0000	1 110,525
31	2743123549025	Baghete din aluminiu	m	345,4500	8,5000	2 936,325
32	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,4500	166,0000	74,700
33	27859	Pastă antiseptică	kg	4,9665	19,0000	94,364
34	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	5,6100	25,0000	140,250

35	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,2700	15,0000	4,050
36	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,9000	21,0000	18,900
37	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	12,3750	70,0000	866,250
38	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	1 974,0000	0,5000	987,000
39	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	1 005,0000	4,0000	4 020,000
40	2874125886734	Nituri POP	buc	1 005,0000	1,5000	1 507,500
41	28741458870491	Cuie de constructie	kg	4,9500	13,0000	64,350
42	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	2 412,0000	0,8000	1 929,600
43	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	10,0500	5,0000	50,250
Total materiale					140 572,858	
Utilaje						
1	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,2475	1 500,0000	371,250
2	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	600,0000	4,0000	2 400,000
3	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	5,0250	5,0000	25,125
4	2922140006703	Macara fereastr	h-ut	0,0900	5,0000	0,450
5	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	4,6230	5,0000	23,115
6	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,3795	20,0000	7,590
7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,1154	5,0000	35,577
8	2952240004021	Mixer electric	h-ut	3,8190	25,0000	95,475
9	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Drujba, бензопила)	h-ut	0,5445	5,0000	2,723
10	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,9000	350,0000	315,000
Total utilaje					3 276,305	
Total					198 453,122	
Asigurari sociale			24,0000%		13 104,950	
Total					211 558,073	
Cheltuieli de transport			7,0000%		9 840,100	
Total					221 398,173	
Cheltuieli pentru depozitare			2,0000%		2 811,457	
Total					224 209,630	
Cheltuieli de regie			2,0000%		4 484,193	
Total					228 693,823	
Beneficiu de deviz			1,0000%		2 286,938	
TOTAL Deviz fara TVA					230 980,761	
Total					230 980,761	
TVA			20%		46 196,152	
TOTAL Deviz					277 176,913	

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Servicii de termoizolare a fasadei SPSP Costești

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 6.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCl42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			8,450 8,400
1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	60,0000	5,400
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	60,0000	3,000
1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	5,0000	0,050
2	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic Pereti	m3			8 203,220 1 350,000
2.1	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	7,5000	70,0000	525,000
2.2	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,0100	3 277,0000	32,770
2.3	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de 6=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,9300	3 277,0000	3 047,610
2.4	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinoase 6 = 44mm calit II	m3	0,1200	3 270,0000	392,400
2.5	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Покровки)	kg	3,4000	25,0000	85,000
2.6	27859	Pastă antiseptică	kg	3,0100	19,0000	57,190
2.7	23203226000361	Gudron	kg	2,5800	250,0000	645,000
2.8	28741458870491	Cuie de constructie	kg	3,0000	13,0000	39,000
2.9	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	1,4500	1 240,0000	1 798,000
2.10	7124010010730	Dulgher 3	h-om	20,2500	60,0000	1 215,000
2.11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,2500	60,0000	135,000
2.12	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,1500	1 500,0000	225,000
2.13	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Дружба, бензопила)	h-ut	0,3300	5,0000	1,650
2.14	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,2300	20,0000	4,600
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2			23,137 7,200
3.1	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	37,8000	15,687
3.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,0000	0,250
3.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	60,0000	7,200
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placă de polistiren cu ancadrementul golurilor cu placi din ignifudate vata mineral, cu latimea 25 cm (Polistiren – gr100) (se exclude plasa)	m2			446,493 126,660
4.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	3,7700	17,8333	67,232
4.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,6000	18,0000	100,800
4.3	2521302602907	Plăci termoizolante, plăci polistiren, celular 40kg/m3*	m2	0,8200	80,0000	65,600
4.4	2521302602909	Plăci ignifudate din vată minerală termoiz. clădiri 180 kg/m3*	m2	0,2500	240,0000	60,000
4.5	2614122601913	Împănșlătură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,1000	12,1000	13,310
4.6	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	1,5000	9,000
4.7	22222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,0000	0,0000	3,159
4.8	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	1,8200	60,0000	109,200
4.9	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	60,0000	17,460
4.10	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	5,0000	0,125
4.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	5,0000	0,017
4.12	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,0230	5,0000	0,115
4.13	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	25,0000	0,475
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2			90,086 15,000
5.1	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	55,0000	63,250
5.2	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,8000	9,600
5.3	22222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	2,186
5.4	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,2000	60,0000	12,000
5.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	60,0000	3,000
5.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	5,0000	0,050
6	CK18C	Montarea profilelor din metal zincat CD-50 (carcasa table profilata)	m			27,975 15,600
6.1	2743123549025	Baghete din aluminiu	m	1,0500	8,5000	8,925
6.2	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	4,0000	0,100
6.3	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	350,0000	0,350
6.4	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,5000	3,000

6.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	60,0000	15,600
7	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 9006)	m2			264,496 72,000
7.1	2710403642000	Tabla zincata undulata sau cutata	m2	1,1500	80,0000	92,000
7.2	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	90,0000	54,000
7.3	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,5000	7,500
7.4	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	4,0000	20,000
7.5	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	17,0000	5,525
7.6	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	42,0000	4,200
7.7	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,0000	0,0000	9,161
7.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	60,0000	66,000
7.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,0000	6,000
7.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,0000	0,110
8	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 3010)	m2			264,496 72,000
8.1	2710403642000	Tabla zincata undulata sau cutata	m2	1,1500	80,0000	92,000
8.2	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	90,0000	54,000
8.3	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,5000	7,500
8.4	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	4,0000	20,000
8.5	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	17,0000	5,525
8.6	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	42,0000	4,200
8.7	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,0000	0,0000	9,161
8.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	60,0000	66,000
8.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,0000	6,000
8.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	5,0000	0,110
9	RpCI22B	Glafuri cu copertine din table zincata sau aluminiu, montate pede caramida sau beton, la cladiri existente, din table de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 și 50 cm inclusiv	m			566,772 68,400
9.1	2710403641867	Tabla zincata 0,4 OL32-In	kg	1,4500	244,0000	353,800
9.2	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,5000	160,0000	80,000
9.3	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0500	166,0000	8,300
9.4	2873145886851	Cuie cu cap con. Tip A 1 2,5 x 60 OL34 S2111	kg	0,0300	15,0000	0,450
9.5	2052152950716	DIBLU DIN LEMN	buc	2,0000	1,5000	3,000
9.6	2222222222992	Materiale marunte (acid azotic, mangal, etc.)	%	4,0000	0,0000	17,822
9.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,8900	60,0000	53,400
9.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	60,0000	15,000
9.9	3410520005702	Platforma telescopica pe auto	h-ut	0,1000	350,0000	35,000
10	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore).	m2			81,174 36,000
10.1	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	3 166,0000	1,583
10.2	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0001	3 270,0000	0,327
10.3	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0005	3 277,0000	1,639
10.4	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0004	3 277,0000	1,311
10.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	21,0000	0,315
10.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,6000	60,0000	36,000
10.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	10,0000	4,0000	40,000

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Direcția Situații Excepționale mun.Bălți

Obiectul: Servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Devizul: Servicii de termoizolare a fașadei SPSP Costești

Deviz local Nr. 6.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-10-01

Valoarea de deviz 277 176,913 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	9,0000	8,4500	76,050
					8,4000	75,600
2	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic Pereti	m3	1,6500	8 203,2200	13 535,313
					1 350,0000	2 227,500
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	201,0000	23,1370	4 650,537
					7,2000	1 447,200
4	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placă de polistiren cu ancadrementul golurilor cu placi din ignifudate vata mineral, cu latimea 25 cm (Polistiren – gr100) (se exclude plasa)	m2	201,0000	446,4931	89 745,110
					126,6600	25 458,660
5	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	201,0000	90,0855	18 107,186
					15,0000	3 015,000
6	CK18C	Montarea profilelor din metal zincat CD-50 (carcasa table profilata)	m	329,0000	27,9750	9 203,775
					15,6000	5 132,400
7	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 9006)	m2	101,0000	264,4963	26 714,121
					72,0000	7 272,000
8	CE06A	Placarea cu tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Color Ral 3010)	m2	100,0000	264,4963	26 449,625
					72,0000	7 200,000
9	RpCI22B	Glafuri cu copertine din table zincata sau aluminiu, montate pede caramida sau beton, la cladiri existente, din table de 0,4 mm grosime, cu latimea desfașurata intre 30 și 50 cm inclusiv	m	9,0000	566,7720	5 100,948
					68,4000	615,600
10	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore).	m2	60,0000	81,1743	4 870,458
					36,0000	2 160,000

Total manopera (ore)	910,0660
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		198 453,122
Asigurari sociale	24,0000%	13 104,950
Total		211 558,073
Cheltuieli de transport	7,0000%	9 840,100
Total		221 398,173
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	2 811,457
Total		224 209,630
Cheltuieli de regie	2,0000%	4 484,193
Total		228 693,823
Beneficiu de deviz	1,0000%	2 286,938

Total General fara TVA	230 980,761
TVA (20%)	46 196,152

TOTAL GENERAL	277 176,913
Inclusiv salariul	54 603,960

Cursul de referință: 19.7593 Lei/Euro, din data de 2025-07-16

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;