

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrari de reparatie capitala a cladirii amplasate in mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint 73 – inclusiv restaurarea fasadei si elementelor arhitecturale, (cladirea a fost proiectata de Arhitectul Valentin Votehovschii , se afla sub protectia statului, arhitectura anilor 30-50 a sec.XX)**
2. Numărul și data contractului: Contract de antrepriza nr. 31/37/18 din 06.06.2018; Contract nr.31/51/18 din 08.11.2018; Contract nr. 31/56/18 din 20.11.2018
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Procuratura Generala a Republicii Moldova**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chisinau, str.Mitropolit Banulescu Bodoni 26**
5. Țara: **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General**
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială (la data semnării contractului) **22.846.486,54 lei** _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) **27.221.551,51 lei** _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) Contractată: **6 luni**
 - b) efectiv realizată: **6 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **nu este cazul**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **21.12.2018**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție----
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :

I. Lucrari de demolare

- Demolarea peretilor existenti de zidarie din caramida si cotelet , ferestre , pereti despartitori
- Desfacerea de tencuieli, lemn, tapet
- Desfacerea planseelor din lemn - plansee de lemn, inclusiv , grinzi, umplutura din moloz
- Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment . parchet, mocheta, lemn

II. Lucrari de consolidare a cladirii existente

- Sapaturi manuale in conditii restrinse, desfaceri la fundatii cu consolidarea fundatiilor existente, ancorare, strapungeri in locurile determinate de expertiza tehnica
- Consolidarea peretilor existenti in locurile determinate de expertiza tehnica
- Consolidarea golurilor ferestrelor si usilor cu rame metalice
- Consolidarea zidariei existente
- Executarea ramelor, planseilor , din beton armat

III. Lucrari de constructie si montaj inclusiv finisarile interioare

- Executarea lucrarilor de constructie (compartiment Rezistenta) constructivul nou din interiorul cladirii

- Montarea ferestrelor si fasadelor cortina vitralii – producator de profile – Alukonigstal (shuecco)
-
- Lucrari de finisare interioara - pereti despartitori din gips carton, caramida, tencuieli interioare, sapa pentru pardoseli , pereti si pardoseli din gresie , montarea usilor , , scari din granit , mocheta , covor PVC , gletuire si vopsitorii

IV. Lucrari ingineresti interioare (apeduct, canalizare, ventilare, conditionare, lucrari electrice si curenti slabi) conform proiectelor de executie

V. Amenajarea teritoriului aferent

VI. Lucrari de restaurare si reconstituire a a fasadei istorice

- Lucrari de desfaceri
- Profiluri si ornamente trase cu mortar in locurile unde au fost deteriorate , tencuieli lise si profilate in locurile deteriorate (, cornise de etaj, cornise peste ferestre si sub ferestre, profiluri laterale la balcoane, ancadrame la ferestre, e.t.c
- Restaurarea pietrei de calcar de pe fasade , curatirea si impregnarea ei cu solutii speciale (pentru patrarea in timp)
- Restaurarea elementelor decorative din perimetrului acoperisului si fasadei cladirii
- Restaurarea Elementelor decorative de la fasada principala (intrarea in cladire etajul 1 si 2)
- Restaurarea si reconstituirea balcoanelor cladirii
- Restaurarea balustrade interioare si a marmorei si pietrei de cosauti de pe peretii de la intrarea centrala in cladire
- Decor modelat din ipsos la SALA DE CONFECRINTE (SEDINTE)
-
- **Lucrari de reabilitare fatada si elemente arhitecturale**

Data completării: **06.02.2023**

Semnat: _____

Nume: **Scerbina Angela**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL”Eurostil Construct”**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reconstrucția Imobilului, în vederea amplasării unui complex multifuncțional (oficii, showroom) din str. S. Lazo, nr. cadastral 01005190039.01” mun. Chisinau cu rețelele ingineresti exterioare si interioare, amenajarea teritoriului.**
2. Numărul și data contractului: **Договор подряда №02/03 на Реконструкцию строительства офисного центра от 05.03.2019**
3. Denumirea/numele beneficiarului:
IM”AMIR”SRL
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chisinau, str. Moara Rosie 5/1**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
7. ~~Valoarea~~ contractului exprimată în moneda exprimată
în care s-a în echivalent

încheiat contractul

dolari SUA

a) inițială (la data semnării contractului)

24.608.334,43 lei

b) finală (la data finalizării contractului)

24.608.334,43 lei

- 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt litigii**
- 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
q) Contractată: **Conform comenzilor**
b) efectiv realizată: **Conform comenzilor**
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **nu este cazul**
- 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Act de receptivă a construcțiilor si instalațiilor N1 din 01.08.2020**
- 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **-nu sunt**
- 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :
 - **Lucrari de demontare lucrari de terasament, intarirea peretilor, montarea ascensoarelor – inclusiv lucrari de consolidare, zidarie, constructii metalice, executarea acoperisului, lucrari de finisare interioara - pereti din gipscarton, lucrari de fasada cladirii – Fasada cortina din aluminiu (SHUEECO) , amenajarea teritoriului aferent constructiei, retele ingineresti interioare si exterioare: lucrari electrice interioare ce tine de iluminatul interior si de forta, sisteme de ventilare si conditionare, apeduct (apa rece si calda), sistema antiincendiu, canalizare, centrala termica (casangerie), curenti slabi.**

Toate lucrarile de demolare, constructie, montaj , ingineresti „LA CHEIE

Data completării: **06.02.2023**

Semnat: _____ Nume: **Scerbina Angela**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL”Eurostil Construct”**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului – **Reconstrucția și restaurarea sediului „Dadianu- clădirea fostului gimnaziu de fete fondat de princesă N.G.Dadiani ” edificiu al Muzeului Național de Artă al Moldovei, care are statut de Monument de arhitectură , artă și istorie de importanță națională, înscris în registrul monumentelor cu N205 –Numărul și data contractului - Contract de Antrepriza №1 din data de 06.10.2005, Acord Adicional N1 din 21 decembrie 2015**
2. Denumirea/numele beneficiarului - **Muzeul Național de Artă al RM**
3. Adresa beneficiarului- **mun.Chisinau, str.31 august 1989, №115_**
4. Țara- **Republica Moldova**
5. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului - **Antreprenor General**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
antreprenor asociat
subantreprenor
6. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
a) inițială
(la data semnării contractului) **33 500 000 (treizeci și trei milioane cinci sute mii) lei MDL**

b) finală
(la data finalizării contractului) - **34 080 705 ,92 (treizeci și patru milioane optzeci mii șapte sute cinci , 92) lei MDL**
7. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Pe parcursul executării contractului litigii nu au fost.**
8. Perioada de execuție a lucrării (luni)
a) Contractată - **36 luni calendaristice**
b) efectiv realizată - **contractul finalizat în octombrie 2016.**
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul – **Lipsa finanțării din partea Bugetului Național, în anul 2015 a fost alocat din partea Guvernului României un ajutor în valoare de 1mln de euro și lucrările au fost finalizate**
9. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor - **nu este dat în exploatare la finalizarea lucrărilor în 2016 fiindcă era vorba numai de executarea lucrărilor pe Trasa I, după finalizarea lucrărilor în 2021 pentru Trasa II , a fost făcut Procesul Verbal de recepție finală care se afla la semnare la Agenția Supraveghere Tehnică.**
10. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție- **nu este finisat**
11. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte :

Compania SRL Eurostil Construct a executat lucrările de reconstrucție și restaurare a Blocul A - fosta clădire a gimnaziului pentru fete fondat de princesă Natalia Dadiani, parte a Muzeului Național de Artă (TRANSA I) a obiectivului licitat în cadrul licitației de acum .

Clădirea a fost edificată în anii 1901-1902 după proiectul Alexandru Bernardazzi în forma literii T. În prezent este clădirea Muzeului Național de Artă al Moldovei. Pe parcursul perioadei 2005-2021, edificiul a fost restaurat din bani alocați de Guvernul României și din bugetul de stat.

În prezent imobilul este exploatat în condiții moderne, având funcțiune de muzeu și instituție.

Chișinăul secolului al XIX-lea a obținut însușirea de „oraș european” datorită eforturilor creative ale acestui arhitect talentat de origine elvetiana.

In calitate de Antreprenor General am executat toate tipurile de lucrari de reconstructie si restaurare cum ar fi:

(demolari, consolidari, restaurari interioare si exterioare (restaurarea decorului interior si exterior, , balustradelor existente , tamplariei, usilor exterioare, pardoselilor din existente din marmora-granit), acoperisuri, constructii din beton armat , finisari interioare si exterioare , amenajari,

inclusiv retele ingineresti interioare (apeduct, canalziare, ventilare, conditionare, retele electrice, iluminat, curenti slabi, evacuarea fumului, antiincendiu, retele exterioare , iluminarea cladirii)) lucrari similare 100% cu cele care sint anuntate in licitatia data,

fîindca aceasta lucrare a fost I Trasa a lucrarilor de restaurare a Complexului de Edificii in care activeaza Muzeul National de Arta , si anume restaurarea Imobilul cu nr. cadastral 0100520.181 care are statut de monument de arhitectură, artă și istorie de categorie națională, fiind înscris cu denumirea Clădirea fostului gimnaziu de fete, fondat de principesa N. G. Dadiani, înregistrat în registru cu nr. 205 , obiectiv ce dateaza cu 1901-1902, architect Alessandro Bernardazzi

Data completării: **06.02.2023**

Semnat: _____

Nume: **Scerbina Angela**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL”Eurostil Construct”**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. **Denumirea și obiectul contractului:** *Reconstructia imobilului cu N cadastral 0100520395.01 cu reamenajarea cerdacului existent în nivel mansard situat în str. 31 August 1989, 127/125 colț str.N.lorga (inclusiv lucrări de restaurare a fașadei clădirii și elementelor arhitecturale și a acoperisului) - Monument de arhitectură de însemnătate locală 31 August 1989, 125 (colț str. N. lorga) Casă de raport, Casa familiei Râșleakov (denumire din Registru)*
2. Numărul și data contractului: **Contract de Antrepriza №111 din 09.07.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **ICS "Bemol Retail" SRL**
4. Adresa beneficiarului: mun. Chisinau, str. Moara Rosie 5/1
5. Țara: **Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
7. Valoarea contractelor: **35 958 471, 45 (treizeci și cinci milioane nouă sute cincizeci și opt patru sute șaptezeci și una mii,45) lei MDL inclusiv TVA - suma concretă**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: n-au existat litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată 24 luni
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **nr.15 din 15.11.2019**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu sunt.**

La obiectivul dat de către compania noastră ca Antreprenor General au fost executate următoarele lucrări care confirmă experiența similară :

I. Lucrări de demolare

- Demolarea peretilor existenți de zidarie din caramida și cotelet
- Demontări: captuseli la pereți din lemn, tencuieli, teracota
- Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment . parchet, mocheta, lemn
- Desfacerea planșelor din lemn și a elementelor de acoperis - planșee de lemn, inclusiv , grinzi, umplutura din moloz
- Desfacerea elementelor de acoperis - șarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor, așternala, țigla
- Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor și împrejmuirilor metalice etc
- Desfacerea profilelor, profilățiilor sau ornamentelor trase pe loc sau prefabricate, la pereți și tavane, pereți exteriori , inclusiv și tencuiala exterioră

II. Lucrări de consolidare a clădirii existente

- Sapături manual în condiții restrinse, desfaceri la fundații cu consolidarea fundațiilor existente, ancorare, strapungeri inclusiv betonarea fundațiilor noi
- Consolidarea peretilor existenți pe interior conform proiectului existent cu păstrarea intactă a părții exterioare (istorice)
- Consolidarea golurilor ferestrelor și ușilor cu rame metalice

- Centuri metalice pentru consolidarea peretilor exterior
- Consolidarea zidariei existente
- Executarea ramelor, planseilor , scarilor noi din beton armat
- Hidroizolarea pe orizontala a fundatiilor existente

III. Lucrari de constructie si montaj inclusiv finisarile interioare

- Executarea lucrarilor de constructie (compartiment Rezistenta) constructivul nou din interiorul cladirii
- Carcasa din beton si peretii etajului de mansarda
- Executarea acoperisului – constructia metalica , constructia acoperisului conform proiectului , montarea ferestrelor tip Velux-
- Executarea cosurilor de ventilare din caramida , capacilor
- Lucrari de finisare interioara - pereti despartitori din gipscarton, caramida, tencuieli interioare, sapa pentru pardoseli , pereti si pardoseli din gresie 1200x600, 600x600, 3200x2600 , granit , parket natural , gletuire si vopsitorii cu vopsea Caparol

IV. Lucrari ingineresti interioare (apeduct, canalizare, ventilare, conditionare, lucrari electrice si curenti slabi) conform proiectelor de executie

V. Amenajarea teritoriului aferent

VI. Lucrari de restaurare si reconstituire a a fasadei istorice

- Lucrari de desfaceri
- Tencuieli la fatadele principale si din curte (rosturi simple, profilate, suprafata lisa)
- Profiluri si ornamente trase cu mortar (cornise coronamentale, cornise subcoronamentala, cornise de etaj, cornise peste ferestre si sub ferestre, profiluri laterale la balcoane, ancadramente la ferestre, pilastri decorative e.t.c
- Decor modelat din ipsos la fatade - Bande de "palmete", Modilioane, Bande de "ovule", Bande de "denticule", Ghirlande din Frunze, voticule, *: Rozete "floare e.t.c
- Restaurarea grilagelor balcoanelor si confectionarea (reconstituirea celor noi)
- Finisarea suprafetilor inclusiv vopsirea (system Caparol)
- Restaurarea burlanelor existente
- Lucrari de granit la soclul cladirii

Lucrarile mentinate au fost executate in stricta conformitate cu proiectului de executie elaborate de catre " Axis Mundi " S.R.L. Licenta Nr. 041781 seria A MMII din 09.04.13 , Arhitect Sef al proiectului Carpov Ion

Data completării: **06.02.2023**

Semnat: _____

Nume: **Scerbina Angela**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL”Eurostil Construct”**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reconstruirea imobilului cu nr. cad. 0100205.437.01, în vederea amplasării spațiilor comerciale și hoteliere, cu regimul de înălțime S+P+E+3Eretras+2M, situat în or. Chișinău, s. Centru, str. Veronica Micle nr. 11-Monument de arhitectură de însemnătate locală – Casă individuală, Casă de raport (denumire din Registrul), fostul Spitalul al comunității mănăstirii Hârbovăț a surorilor medicale, datat cu 1910**
2. Numărul și data contractului: **Contractul de antrepriza nr.15/12 din 04.12.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **"Mapgeogrup" SRL**
 4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău, str. Dokucaev, 4, oficiu 4
 5. Țara: **Moldova**
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
 7. Valoarea contractelor: **11.333.106,22 lei MDL inclusiv TVA**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: n-au existat litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - c) contractată 14 luni
 - d) efectiv realizată 14 luni
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Proces Verbal de recepție finală N25 din 14.04.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt.
La obiectivul dat de către compania noastră ca Antreprenor General au fost executate următoarele lucrări de reconstrucție, consolidare și restaurare care confirmă experiența similară :

I. Lucrări de demolare

- Demolarea peretilor existenți de zidărie din cărămidă și cotelet
- Desfacerea planșelor din lemn și a elementelor de acoperiș - planșee de lemn, inclusiv , grinzi, umplutura din moloz
- Desfacerea elementelor de acoperiș - șarpanta acoperișului cu desfacerea tuturor elementelor, așternala, țigla
- Desfacerea profilelor, profilărilor sau ornamentelor trase pe loc sau prefabricate, la pereți și tavane, pereți exteriori , inclusiv și tencuiala exterioră

II. Lucrări de consolidare a clădirii existente

- Săpături manuale în condiții restrinse, desfaceri la fundații cu consolidarea fundațiilor existente, ancorare, strapungeri inclusive betonarea fundațiilor noi
- Consolidarea peretilor existenți pentru păstrarea carcasei clădirii
- Consolidarea gurilor ferestrelor și ușilor cu rame metalice
- Centuri metalice pentru consolidarea peretilor exterior
- Consolidarea zidăriei existente
- Executarea ramelor, planșelor , scărilor noi din beton armat
- Hidroizolarea fundațiilor existente
-

III. Lucrari de constructie si montaj inclusiv finisarile interioare

- Executarea lucrarilor de constructie (compartiment Rezistenta) constructivul nou din interiorul cladirii
- Carcasa din beton si peretii din beton a constructiei noi
- Executarea si lucrarile de hidroizalare acoperisului plat –i conform proiectului, ,
- Montarea ferestrelor si fasadelor cortina vitralii pentru constructia noua – producator de profile – Alukonigstal (shuecco)
- Montarea tamplariei din lemn (reconstituirea istorica) -partea istorica a cladirii
- Lucrari de finisare interioara - pereti despartitori din gipscarton, caramida, tencuieli interioare, sapa pentru pardoseli , pereti si pardoseli din gresie ,scari din granit , mocheta , gletuire si vopsitorii

IV. Lucrari ingineresti interioare (apeduct, canalizare, ventilare, conditionare, lucrari electrice si curenti slabi) conform proiectelor de executie

V. Amenajarea teritoriului aferent

VI. Lucrari de restaurare si reconstituire a a fasadei istorice

- Lucrari de desfaceri
- Tencuieli la fatadele principale si din curte (rosturi simple, profilate, suprafata lisa)
- Profiluri si ornamente trase cu mortar (cornise coronamentale, cornise subcoronamentala, cornise de etaj, cornise peste ferestre si sub ferestre, profiluri laterale la balcoane, ancadramente la ferestre, pilastri decorative e.t.c
- Decor modelat din ipsos la fatade – reconstruirea decorului existent
- Restaurarea grilagelor balcoanelor si confectionarea (reconstituirea celor noi)
- Finisarea suprafetilor inclusiv vopsirea (system Caparol)

Data completării: **06.02.2023**

Semnat: _____

Nume: **Scerbina Angela**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL”Eurostil Construct”**