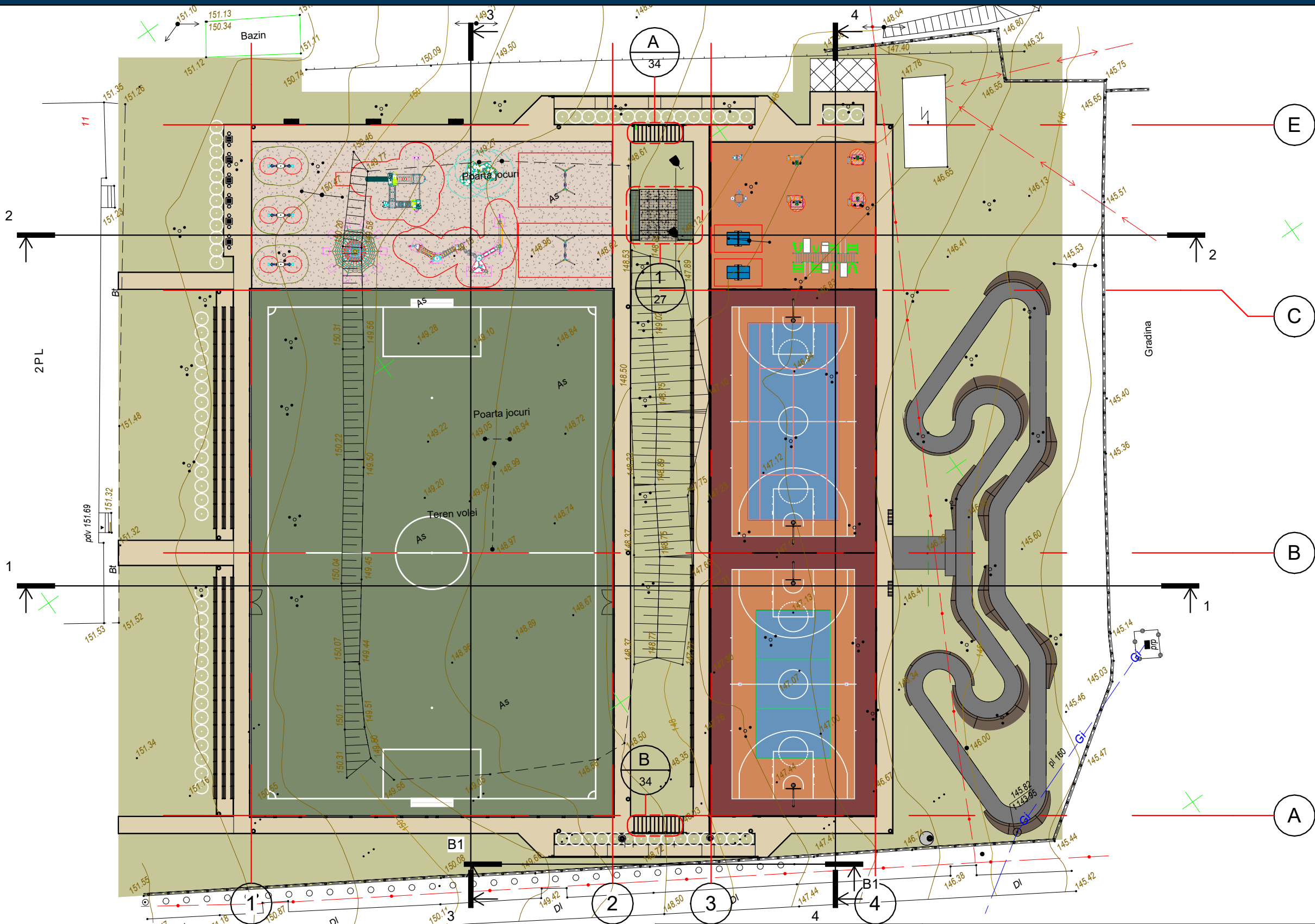




LEGENDA:

- | | | |
|----|-------------------------------------|--------------------|
| 1. | Teren de fotbal 68x105 (72x111) m | -Existent |
| 2. | Teren de minifotbal 40x60 (44x64) m | -Iarba artificiala |
| 3. | Teren multifunctional 44x30m: | -EPDM |
| | • Marcaj handball | |
| | • Marcaj tenis | |
| | • Marcaj bachet | |
| | • Marcaj volei | |
| 4. | Teren workout 20x44m | -Piatra de rau |
| 5. | Teren de joaca pentru copii 20x42m | -Piatra de rau |
| 6. | Pista de alergari | -Zgura rosie |
| 7. | Groapa de sarituri in lungime 4x9m | -Nisip de cuar |

Arhitect-proiect, Certificat: seria 2023-P, Nr. 0915, din 01.02.2023

Beneficiar: Primăria Cupcini

2024

Nr. doc. Semnatura Data

Director -

ASP A. Pânzaru

Arhitect D. Corlăteanu

Arhitect

Arhitect

Arhitect

Complex sportiv

Faza Planşa Planşe

SA 04 01

PLAN GENERAL sc 1-500

"LETANIK" S.R.L.

CONTRACT nr.19
de achiziționare a serviciilor de Proiectare

31 iulie 2024

Cupcini ,
r-nul Edinet

I. PARTEA GENERALĂ

Antreprenor	Beneficiar
„LETANIK OFFICE ” SRL, IDNO 1023600021878, reprezentat prin director TATIANA OLEINICENCO , care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> , pe de o parte,	Primaria Cupcini , r-nul Edinet , IDNO 1007601010149, reprezentata prin Primarul Andrei Belei , denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul **Contract** referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **serviciilor de elaborarea :**

- **Schita Generala de Proiect ;**
- **Proiect Tehnic de Executie pentru “ Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal ”,**
denumite în continuare **Servicii.**

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Formularul Ofertei;
- c) Specificatia Tehnica;
- d) Specificatia de Pret.

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

1.4 Topografia este asigurata de catre Beneficiar .

1.5 Numar cadastral al 4102107.139

2.TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr 1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de 40 zile din Momentul receptionarii Certificatului de Urbanism si cuprinde etapele privind elaborarea de :

- Contract de Proiectare ;
- Schita Generala de Proiect;
- Proiect Tehnic de Executie „**Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal**” ;
- Servicii Deviz / Verificare Deviz

2.3. La elaborarea soluțiilor de Proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de Proiectare.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect și deviz, avizului pozitiv al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” și originalul facturii fiscale.

2.6 Costul avizului pozitiv este suportat de catre Beneficiar in baza contractului de Servicii intre Beneficiar si Verificatori.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie **199800 MDL** (una suta nouazeci si noua mii opt sute lei) **FARA TVA.**

3.3. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului suma integrala a Contractului de Proiectare , în decurs de 15 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a Serviciilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Serviciile se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Servicii prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Servicii conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Serviciilor ;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către

Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure calitatea executării Lucrărilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ al Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”;

e) Antreprenorul își asuma ca în termen de 40 zile din momentul recepționării Certificatului de Urbanism să transmită setul complet de acte cu privire la Contractul de execuție a proiectării;

f) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;

g) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;

b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 5 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea

notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind prestarea Serviciilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 10 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 10 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și Î.S., „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ...% din suma totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31.12.2024**

11.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 15 Februarie 2024.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE AL CONTRACTULUI
RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

ANTREPRENORUL

BENEFICIARUL

Furnizorul/Prestatorul de Bunuri/Servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
„Letanik Office” S.R.L IDNO: 1023600021878 MD-2044 r. Moldova, Chișinău , str. Mihail Sadoveanu, 15/4 ap. 9. IBAN: MD07ML000000022518002443, BC”Moldindconbank” S.A., suc.Stabil, MOLDMD2X300 Administrator: Oleinicenco Tatiana E-mail: letanik.office@gmail.com	Primaria Cupcini , raionul Edinet IDNO : 1007601010149 MD4626, Str.Livezilor 6 fax: +373 (246) 72404 . email: cupciniprimaria@gmail.com TREZMD2X MD92TRPDAB312120A10786AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr.19
Din „15” Februarie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de Referință
1	Servicii de elaborarea Proiectului Tehnic de execuție „Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal”	71242 000-6	Servicii de elaborarea Proiectului Tehnic de execuție „Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal”	Servicii de elaborarea Proiectului Tehnic de execuție „Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal”	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr. 2
la Contractul nr.19
Din „15” Februarie 2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Fara TVA	Sumalei MD, Fara TVA	Termenii de executare
1	Servicii de elaborarea Proiectului Tehnic de executie „ Amenajarea Stadionului Orasenesc de Fotbal ”	71242000-6	Servicii	1	199800.00	199800.00	40 zile
	TOTAL					199800.00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare**

BENEFICIAR



„LETANIK OFFICE” S.R.L

IDNO: 1023600021878

MD-2044 r. Moldova, Chișinău , str. Mihail Sadoveanu, 15/4 ap. 9.

IBAN: MD07ML000000022518002443, BC”Moldindconbank” S.A.,

suc.Stabil, MOLDMD2X300

e-mail: letanik.office@gmail.com

**Act № 24/08-02
de primire predare**

**a documentatiei de Proiect Tehnic de Executie :
„Complex Sportiv”, or.Cupcini, r-l Edinet, str.Chisinau 13**

Act de Primire –Predare incheiat la data de 02.08.2024, între:

Antreprenor:

**SRL „Letanik Office”, c/f 1023600021878 , in persoana
administratorului Olienicenco Tatiana**

Si

Beneficiar :

**Primaria Cupcini, r-nul Edinet, c/f 1007601010149, in persoana d-lui
Primar Adrian Belei**

Prin prezentul, **“Letanik Office” SRL**, transmite **PROIECTUL TEHNIC
DE EXECUȚIE „Complex Sportiv”, or.Cupcini, r-l Edinet, str.Chisinau 13**,
conform contractului de prestări servicii de proiectare din 06.06.2024, în 5 exemplare
în original, identice, inclusiv devizul de cost al obiectului.

Suma lucrarilor de proiectare executate constituie 199 800.00 MDL.

<u>ANTREPRENOR:</u>	<u>BENEFICIAR:</u>
SRL „ Letanik Office ” c/f 1023600021878 mun. Chisinau, str. Mihai Sadveanu 15/4 ap 9 IBAN: MD07ML000000022518002443, Suc.Stabil, MOLDMD2X e-mail: letanik.office@gmail.com 	Primaria Cupcini, r-l Edinet Adresa : MD-4626, str.Livezilor c/f 1007601010149, tel : + 373 246 72404 IBAN: MD92TRPDAB319240A10786AB Banca: MF Trezoreria de Stat Cod: TREZMD2X Email: cupciniprimaria@gmail.com L.Ș.