

FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/ nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de construcție și renovare a blocului sanitar de la Grădinița de copii din satul Ruslanovca, raionul Soroca	Primăria com. Vasilcău, s. Vasilcău, r. Soroca	antreprenor	166 248,13	1 lună	
2	Lucrări de reparație a spălătoriei la instituția de educație timpurie nr.5 din mun. Soroca	Primăria mun. Soroca	antreprenor	70 630,00	1 lună	
3	Lucrări de betonare a podelelor din depozitul de la SRL „Agroteh-Nuc”	SRL „Agroteh-Nuc”, mun. Soroca, str. Cosăuților 43	antreprenor	149 992,49	1 lună	
4	Tencuirea depozitului și amenajarea pereului la SRL „Agroteh-Nuc”	SRL „Agroteh-Nuc”, mun. Soroca, str. Cosăuților 43	antreprenor	60 122,38	1 lună	
5	Lucrări de tencuire exterioară a depozitului la SRL „Agroteh-Nuc”	SRL „Agroteh-Nuc”, mun. Soroca, str. Cosăuților 43	antreprenor	50 013,40	1 lună	
6	Tencuirea depozitului și amenajarea pereului la SRL „Agroteh-Nuc”	SRL „Agroteh-Nuc”, mun. Soroca, str. Cosăuților 43	antreprenor	413 205,67	1 luni	
7	Reconstrucția falezii r. Nistru pe segmentul din preajma cetății Soroca	„Magistrala-Nistru” mun. Soroca, str. Ocolirii 2B	subantreprenor	625 957,32	2 luni	
8	Lucrări de finisare la stadionul orașănesc din mun. Soroca	Primăria mun. Soroca	antreprenor	286 927,37	2 luni	
9	Demolarea a unei clădiri al AMG Kernel SRL	AMG Kernel SRL mun. Soroca, str. Cosăuților 35	antreprenor	220 077,08	1 lună	
10	Lucrări de reparație fațadei depozitului Nr.7 la „AMG Kernel” SRL	AMG Kernel SRL mun. Soroca, str. Cosăuților 35	antreprenor	198 033,87	1 lună	
11	Lucrări de reparație	AMG Kernel	antreprenor	111 677,94	1 lună	

	fațadei depozitului Nr.4-5 la „AMG Kernel”SRL	SRL mun. Soroca, str Cosăuților 35				
--	--	---	--	--	--	--

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: **19.08..2019**

Semnat: _____

Nume: **Moldovan Mircea**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SA „Mirvlad”**

FORMULARUL F5.1



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 19

privind achiziția prin licitație publică

"19 03 2019

mun. Soroca
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este de mică valoare și încheiat între Primăria mun. Soroca, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, telefon: 023023463,
fax: 023022800, e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu
nr. _____ din "____" 20____, reprezentat prin primarul municipiului Victor Său
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SA „Mir Vlad”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca
(localitatea)

str. Ștefan cel Mare, 113/2, telefon: _____, fax: _____

e-mail: _____, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. _____
autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din _____, eliberată de
Camera licențiere

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și drumuri,
reprezentat prin director Mircea Moldovanu, în calitate de Antreprenor,
pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările: de de finisare la stadionul orașenesc din mun. Soroca
(tribuna centrală și zidurile laterale)

(descrierea succintă),

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a
normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 60 zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 286927,37 (două sute optzeci și șase mii nouă sute douăzeci și șapte lei 37 bani) lei MD.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de

- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR": Primăria mun. Soroca

Adresa: Mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5
Tel./Fax: 023023463, 023022800
Denumirea: Trezoreria teritorială
Băncii: Adresa: Mun. Soroca
Băncii: Cod: TREZMD2X
Bancar: Cont de: MD11TRPDAI222500405773AC
decontare: Cod fiscal: 1007601001514

"ANTREPRENOR":

SA „Mirvlad”
Adresa: Mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 113/2
Tel./Fax:
Denumirea: Moldova Agroindbank
Băncii: Adresa: Mun. Soroca
Băncii: Cod: AGRNMD2X771
Bancar: Cont de: MD34AG000000022511652106
decontare: Cod fiscal: 1003607000038

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

L.Ș.



"ANTREPRENOR":

L.Ș.





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 37 privind achiziția prin contract de mică valoare

"06 " martie 2018

m.Soroca
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este de mică valoare încheiat între Primăria mun.Soroca, cu sediul în mun.Soroca str.Ștefan cel Mare 5, telefon: 230 23463, fax: 023022800,e-mail: ina.osadciuc@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. – din - , reprezentat prin primarul municipiului Victor Său, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SA "Mirvlad", cu sediul în mun.Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, telefon: 069626771, fax: __, e-mail: __, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.MD 0001598 din "14" februarie 1996, autorizat pentru activitatea în construcții: extras nr.164 din "06" martie 2015, eliberat de Camera Înregistrării de Stat, pentru genurile de activitate "Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări", reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările: **Lucrări de reparație a spălătoriei la instituția de educație timpurie nr.5 din mun.Soroca.**

Cod CPV: 4533000-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 3 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

- recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **70630,0 lei (șaptezeci de mii șase sute treizeci lei 00 bani)**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "06" martie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR": Primăria mun.Soroca

Adresa: **m.Soroca, str.Ștefan cel Mare 5**

Tel./Fax: **023023463, 023022800**

Denumirea
Băncii: **Trezoreria teritorială**

Adresa
Băncii: **mun.Soroca**

Cod
Bancar: **TREZMD2X**

Cont de
decontare: **MD22TRPDAI222500A05751AC**

Cod fiscal: **1007601001514**

"ANTREPRENOR": S.A. Mirvlad

Adresa: **Or.Soroca, str.Ștefan cel Mare 113/2**

Tel./Fax: **069626771**

Denumirea
Băncii: **BC Moldova-Agroindbank SA filiala Soroca**

Adresa
Băncii: **Or.Soroca**

Cod
Bancar: **AGRNMD2X771**

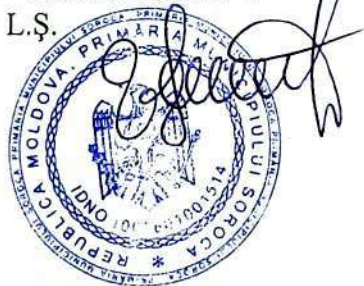
Cont de
decontare: **MD34AG00000002251165210**

Cod fiscal: **1003607000027**

16. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

L.Ș.



"ANTREPRENOR":

L.Ș.



Handwritten signature

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 01-04/18

02.04.2018

or. Soroca

„Mirvlad” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5, cont de virament MD34AG000000022511652106 deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA, cod fiscal 1003607000027, reprezentată de directorul M. Moldovan , care activează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de o parte, și

„Agroteh-Nuc” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților, 43 cod IBAN MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindonbank” SA, cod fiscal 1009607004980, reprezentată de directorul dl A. Guțu, care activează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrari de betonare a podelelor din depozitul de la „Agroteh-Nuc” SRL**, în conformitate cu devizele de cheltuieli (se anexează) și documentele normative în vigoare, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu utilajele tehnologice a Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **149 992,49 lei (una sută patruzeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și doi lei, 49 bani).**

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către “Beneficiar” în termen de 10 zile după finisarea deplină a lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI:

3.1. Să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul primirii de la Antreprenor o notificare prin care se confirmă faptul că lucrările prevăzute de contract sunt finalizate în volum deplin..

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor.

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil.

B. ANTREPRENORULUI:

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor. În caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit l în 2 exemplare, cîte 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2018.

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Antreprenorul“

„Mirvlad” SRL

or. Soroca

str. Alexandru cel Bun, 5

c/f 1003607000027

c/d MD34AG000000022511652106

c/b AGRNMD2X771

BC „Moldova Agroindbank” SA fil. Soroca

Tel.



M. Moldovan

„Beneficiarul”

„Agroteh-Nuc” SRL

or. Soroca

str. Cosăuților, 43

c/f 1009607004980; TVA 8400677

c/d MD80ML000000002251037148

c/b MOEDMD2X337

BC „Moldindconbank” SA

Tel. S.R.L.



A. Guțu

05.05.2018

mun. Soroca

„Mirvlad” SRL, cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5, cont de virament MD34AG000000022511652106 deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA, cod fiscal 1003607000027, reprezentată de director Mircea Moldovan, care activează în baza statutului, în calitate de „Antreprenor” pe de o parte, și

„Agroteh-Nuc” SRL, cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor, 43 cod IBAN MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindonbank” SA, cod fiscal 1009607004980, reprezentată de directorul dl A. Gușu, care activează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări de tencuirea depozitului și amenajarea pereului la „Agroteh-Nuc” SRL, în conformitate cu devizele de cheltuieli (se anexează) și documentele normative în vigoare, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu utilajele tehnologice a Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **413 205,67 lei (patru sute treisprezece mii două sute cinci lei, 67 bani).**
- 2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile după finisarea deplină a lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI:

- 3.1. Să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul primirii de la Antreprenor o notificare prin care se confirmă faptul că lucrările prevăzute de contract sunt finalizate în volum deplin..
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor.
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil.

B. ANTREPRENORULUI:

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit l în 2 exemplare, cîte 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2018.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Antreprenorul“

„Mirvlad” SRL
mun. Soroca
str. Alexandru cel Bun, 5
c/f 1003607000027 ; TVA 8400129
c/d MD34AG000000022511652106
c/b AGRNMD2X771
BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca



„Beneficiarul”

„Agroteh-Nuc” SRL
mun. Soroca
str. Cosăuților, 43
c/f 1009607004980; TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA



17.04.2018

mun. Soroca

„Mirvlad” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5, cont de virament MD34AG000000022511652106 deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA, cod fiscal 1003607000027, reprezentată de director Mircea Moldovan, care activează în baza statutului, în calitate de „Antreprenor” pe de o parte, și

„Agroteh-Nuc” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților, 43 cod IBAN MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindonbank” SA, cod fiscal 1009607004980, reprezentată de directorul dl A. Guțu, care activează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări de tencuirea depozitului și amenajarea pereului la „Agroteh-Nuc” SRL, în conformitate cu devizele de cheltuieli (se anexează) și documentele normative în vigoare, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu utilajele tehnologice a Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **60 122,38 lei (șasezeci mii una sută douăzeci și doi lei, 38 bani).**

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către “Beneficiar” în termen de 10 zile după finisarea deplină a lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI:

3.1. Să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3(trei) zile din momentul primirii de la Antreprenor o notificare prin care se confirmă faptul că lucrările prevăzute de contract sunt finalizate în volum deplin..

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor.

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil.

B. ANTREPRENORULUI:

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, cîte 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2018.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Antreprenorul“

„Mirvlad” SRL
mun. Soroca
str. Alexandru cel Bun, 5
c/f 1003607000027 ; TVA 8400129
c/d MD34AG000000022511652106
c/b AGRNMD2X771
BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca



M. Moldovan

V. Medredi

„Beneficiarul”

„Agroteh-Nuc” SRL
mun. Soroca
str. Cosăuților, 43
c/f 1009607004980; TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDM2X337
BC „Moldindconbank” SA



25.05.2018

mun. Soroca

„Mirvlad” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5, cont de virament MD34AG000000022511652106 deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA, cod fiscal 1003607000027, reprezentată de director Mircea Moldovan, care activează în baza statutului, în calitate de „Antreprenor” pe de o parte, și

„Agroteh-Nuc” SRL , cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor, 43 cod IBAN MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindonbank” SA, cod fiscal 1009607004980, reprezentată de directorul dl A. Guțu, care activează în baza statutului, în calitate de „Beneficiar” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de tencuire exterioară a depozitului la „Agroteh-Nuc” SRL**, în conformitate cu devizele de cheltuieli (se anexează) și documentele normative în vigoare, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu utilajele tehnologice a Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **50 013,40 lei (cincizeci mii treisprezece lei, 40 bani)**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile după finisarea deplină a lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI:

3.1. Să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul primirii de la Antreprenor o notificare prin care se confirmă faptul că lucrările prevăzute de contract sunt finalizate în volum deplin..

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor.

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil.

B. ANTREPRENORULUI:

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit l în 2 exemplare, cîte 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2018.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Antreprenorul“

„Mirvlad” SRL

mun. Soroca

str. Alexandru cel Bun, 5

c/f 1003607000027 ; TVA 8400129

c/d MD34AG000000022511652106

c/b AGRNMD2X771

BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca



M. Moldovan

„Beneficiarul”

„Agroteh-Nuc” SRL

mun. Soroca

str. Cosăuților, 43

c/f 1009607004980; TVA 8400677

c/d MD80ML000000002251037148

c/b MOLDMD2X337

BC „Moldindconbank” SA





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2018-10-22-000010-1-11/25

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

22.10.2018

Vasilcău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. COP 2414-op/18 din 12.10.2018 din data 22.10.2018 , între Instituție publică Primăria Vasilcau 1007601001477 , cu sediul în MD 3046 REPUBLICA MOLDOVA Vasilcău str. s. Vasilcau , telefon: 0230 48 135 , fax: 0230 48 236 , e-mail: vasilcauprim1@rambler.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 25021 din 27.04.2015 , reprezentat prin Gheorghe Cojocaru Primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate pe acțiuni de tip închis S.A. Mirvlad 1003607000027 , cu sediul în MD 3000 Soroca , str. str. Ștefan cel Mare, 113/2 , telefon: 0230 2 25 30 , fax: 0230 2 25 30 , e-mail: mirvlad@mail.md , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 105 din 14.02.1996 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 0001598 din 22.02.2017 , eliberată de Camera de Înregistrări de Stat , pe un termen de 10 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și(sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnică-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări , reprezentat prin Mircea Moldovan Admonistrator , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reconstrucție și renovare a blocului sanitar la grădinița de copii din satul Ruslanovca, raionul Soroca ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a. generate de Beneficiar;

b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

furnizor al Antreprenorului general;

c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 166248.14 (una sută șasezeci și șase mii două sute patruzeci și opt virgulă unu patru) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: Prin transfer după prezentarea facturii fiscale însoțite de procesul verbal de executare a lucrărilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 0 în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 12 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între

părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 0 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - Deviz Local SA Mirvlad.PDF.pdf
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2018 .
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 22.10.2018 .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: REPUBLICA MOLDOVA MD 3046 Vasilcău s. Vasilcau Tel./Fax: 0230 48 135 / 0230 48 236 Denumirea Băncii: Ministerul Finantelor -Trezoreria de Stat Adresa Băncii: MD 3046 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD31TRPDAI311120A05808AC Cod IBAN: MD58TRPDAI222500C10985AB Cod fiscal: 1007601001477	Adresa: REPUBLICA MOLDOVA MD 3000 Soroca str. Ștefan cel Mare, 113/2 Tel./Fax: 0230 2 25 30 / 0230 2 25 30 Denumirea Băncii: BC"Moldova-Agroindbank" SA filiala Soroca Adresa Băncii: MD 3000 Cod Bancar: AGRNMD2X771 Cont de decontare: MD34AG000000022511652106 Cod IBAN: MD34AG000000022511652106 Cod fiscal: 1003607000027

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP COP 2414-op/18 din 12.10.2018	Data: 22.10.2018
Denumirea licitației: Lucrări de reconstrucție și renovare a blocului sanitar la grădinița de copii din satul Ruslanovca, raionul Soroca	

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 1							
45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare	Lucrări de reconstrucție și renovare a blocului sanitar la grădinița de copii din satul Ruslanovca, raionul Soroca	lucrări	1	138540.12	166248.14	138540.12	166248.14	22.12.2018
	Total Lot 1					138540.12	166248.14	
	TOTAL					138540.12	166248.14	

Numele, Prenumele: Mircea Moldovan În calitate de: Admonistrator

Ofertantul: S.A. Mirvlad Adresa: REPUBLICA MOLDOVA Soroca str. Ștefan cel Mare, 113/2 MD 3000

**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 05-03/P**

23.05.2019

or. Soroca

SA «Mirvlad», cu sediul social în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, cont de virament MD34AG 0000000022511652106, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul dl M. Moldovan care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări reparație fațadei depozitului Nr. 4-5 la „AMG-Kernel” SRL (satul Iorjnița) în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **111 677,94 lei**.
- 2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.
- 2.4. Suma plății în avans de 30% va fi achitată Antreprenorului după livrare pe șantier a utilajului și forțelor de muncă pentru inițierea lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

A. BENEFICIARULUI:

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2019

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăușilor 35
c/f 1003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

SA «Mirvlad»
or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2
c/f 1003607000027
c/TVA 8400129
c/d MD34AG000000022511652106
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director
M. Moldovan



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 05-02/P**

23.05.2019

or. Soroca

SA «Mirvlad», cu sediul social în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, cont de virament MD34AG 0000000022511652106, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul dl M. Moldovan care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări reparație fațadei depozitului Nr. 7 la „AMG-Kernel” SRL (satul Iorjnița) în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **198 033,87 lei**.
- 2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.
- 2.4. Suma plății în avans de 30% va fi achitată Antreprenorului după livrare pe șantier a utilajului și forțelor de muncă pentru inițierea lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

A. BENEFICIARULUI:

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2019

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»

or. Soroca, str. Cosăușilor 35

c/f 1003607003187

c/TVA 8400406

c/d MD82EN000002224483398899

c/b ENEG MD 899

BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

SA «Mîrvlad»

or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2

c/f 1003607000027

c/TVA 8400129

c/d MD34AG000000022511652106

c/b AGRN MD 2X771

BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director
M. Moldovan



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 05-01/P**

14.05. 2019

or. Soroca

SA «Mirvlad», cu sediul social în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, cont de virament MD34AG 0000000022511652106, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul dl M. Moldovan care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 35, cont de virament MD82EN000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrări de demolare a unei clădiri la „AMG-Kernel” SRL în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **220 077,08 lei**.
2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.
2.4. Suma plății în avans de 30% va fi achitată Antreprenorului după livrare pe șantier a utilajului și forțelor de muncă pentru inițierea lucrărilor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

A. BENEFICIARULUI:

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucru.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2019

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăuților 35
c/f 1003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

SA «Mirvlad»
or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2
c/f 1003607000027
c/TVA 8400129
c/d MD34AG0000000224483398899
c/b AGRN MD 899
BC Moldova - Agroindbank Soroca

Director
M. Moldovan



**CONTRACT
DE SUBANTREPRIZĂ Nr 25/18**

04.09. 2018

mun. Soroca

SA „Mirvlad” cu sediul social în or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 113/2, cont de virament MD34AG000000022511652106, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1003607000027, cod TVA 8400129 reprezentată de directorul dl M. Moldovan, care acționează în baza statutului, în calitate de „**Subantreprenor**” pe de o parte și

SRL „Magistrala-Nistru” cu sediul social în or. Soroca, str. Ocolirii 2b, cont de virament MD52AG000000002251833791, deschis la BC „Moldova- Agroindbank” SA fil. Soroca, c/f 1003607000038, cod TVA 8400353 reprezentată de directorul tehnic dl S. Cojocaru, care acționează în baza statutului, în calitate de „**Antreprenorul general**” pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute lucrări de **Reconstrucția falezii r. Nistru pe segmentul din preajma cetății Soroca**, în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli, caietul de sarcini și graficul de efectuare a lucrărilor, iar Antreprenorul General se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu materialele Subantreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie: **625 957,32**. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare, prin acord adițional semnat de ambele părți.

2.2. Antreprenorul General achită lucrările executate în termenul stabilit de părți.

2.3. Achitarea se va efectua de către Antreprenorul General în termen de 10 zile de la finisarea deplină a lucrărilor.

2.4. Subantreprenorul achită Antreprenorului General 2% din costul (volumul) lucrărilor de construcție îndeplinite-fără TVA, pentru îndeplinirea unor servicii de producere, administrative și gospodărești, Conform Nr.02/2-3/812, din 03.08.93, „Despre modul de achitare pentru servicii de producție”.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI:

3.1. Să execute indicațiile Antreprenorului General primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Subantreprenorului în scris. Subantreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la primire lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.2. Să respecte în procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

B. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORUL GENERAL:

3.4. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Subantreprenor.

3.5. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul depunerii cererii de către Subantreprenor.

3.6. Antreprenorul General este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.7. Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, înscris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;



3.8. Forma de garanție bancară agregată de Antreprenorul General este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de ____% din valoarea contractului atribuit.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 2(două) luni, începînd 05.09.2018.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului General și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul General achită o penalitate de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5.5. Pentru refuzul de a executa lucrări prevăzute în prezentul Contract, nu se cere garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 3.8, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Subantreprenorul acordă un termen de garanție de ____ ani, calculat din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul General. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenorul General.

6.3. În cazul refuzului de către Subantreprenorul de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Antreprenorul General întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Antreprenorului General pentru efectuarea expertizei.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Antreprenorul General convoacă comisia de primire, care împreună cu subantreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional cu acordul părților.

10.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului General documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2018.

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Subantreprenorul “

SA „Mirvlad”

or. Soroca

str. Ștafan cel Mare 113/2

c/f 1003607000027/8400129

c/d MD34AC000000022511652106

AGRN/MD2X771

BC „Moldova Agrobndbank” fil Soroca



M. Moldovan

„Antreprenorul general “

SRL „Magistrala-Nistru”

or. Soroca

str. Ocolirii 2b

c/f 1003607000038/8400353

c/d MD34AC000000002251833791

AGRN/MD2X771

BC „Moldova Agrobndbank” fil Soroca



S. Cojocaru